



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՖԵՐԻԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 նոյեմբերի թվականի N15

**ԲՆԱԿԵԼԻՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ
ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով այն, որ բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունները բավարարում են «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների պահանջները, բնակելի տունը և շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերը և չեն առաջացնում սերվիտուտ, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և սեփականության իրավունքի ճանաչումը, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, հիմք ընդունելով այն, որ Արմավիրի մարզի Ֆերիկ համայնքի բնակիչ Քյարամ Ավդոյանը դիմել է Արմավիրի մարզի Ֆերիկ համայնքի Ջորավար Անդրանիկի փողոցի 2 հասցեում գտնվող իրեն պատկանող /ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 08.03.1991թ. թիվ 1 որոշման/ / 0.3700 հա օրինական և դրան կից 0,0341 հա հողամասի և նրա վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ֆերիկ համայնքի Ջորավար Անդրանիկի փողոցի 2 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Քյարամ Ավդոյան ծնված 20.07.1948 գույքային իրավունքը՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը օրինական 0.3700 հա հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ բնակելի տուն 165.2ք/մ կառուցված 1990թ, բնակելի տուն 129.7ք/մ կառուցված 1990թ, պարիսպ 11 ք/մ կառուցված 1990թ:

2.Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿԱ մարզերի միավորված ստորաբաժանմանը գրանցել Քյարամ Ավրոյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

4.Բնակելի տանը տրամադրել հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ֆերիկ համայնքի Ջորավար Անդրանիկի թիվ 2 բնակելի տուն:

5.Ուժը կորցած համարել Ֆերիկ համայնքի ղեկավարի 26.10.2022թվականի թիվ 13 որոշումը և հիմք ընդունել նոր վորոշումը

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ. ՀԱՄԱՆՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՖԵՐԻԿ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15.11.2022 թվականի N 16-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՖԵՐԻԿ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004 թվականի ապրիլի 22-ի «ՔՊ պլանների մշակման կարգը սահմանելու մասին» թիվ 633-Ն որոշման 1-ին գլխի 2-րդ կետը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Հաստատել՝ Արմավիրի մարզի Ֆերիկ համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության պլանը.

1) Ֆերիկ համայնքի հիմնական ցուցանիշները՝ համաձայն N 1 հավելվածի.

2) Ֆերիկ համայնքի տարածքում հնարավոր իրավիճակի և բացատրագրի պլանը համաձայն N 2 հավելվածի.

3) Ֆերիկ համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության ղեկավար կազմի կառավարման, կապի և ազդարարման սխեման՝ համաձայն N 3 հավելվածի.

4) Ֆերիկ համայնքի բնակչության անհատական պաշտպանության միջոցներու ապահովման հաշվարկը՝ համաձայն N 4 հավելվածի.

5) Ֆերիկ համայնքի բնակչության պատսպարման հաշվարկը՝ համաձայն N 5

6) Ֆերիկ համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության ուժերի և միջոցների հաշվարկը՝ համաձայն N 6 հավելվածի

7) Ֆերիկ համայնքի ինժեներական տեխնիկայի ապահովման հաշվարկը՝ համաձայն N 7 հավելվածի:

8) Ֆերիկ համայնքի տարահանվող բնակչության ընդունման հաշվարկը՝ քաղաքացիական համաձայն N 8 հավելվածի.

9) Ֆերիկ համայնքի տրանսպորտային միջոցների հաշվարկ՝ համաձայն N 9 հավելվածի.

2. Որոշման կատարման հսկողությունը վերապահում եմ ինձ:

3. Որոշումը հայտարարել ըստ առկաության:

Համայնքի ղեկավար՝



Ռուստամ Հասանյան