



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0390-Ա

«ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒԿԱՇԻՆ ԳՅՈՒՂԻ  
ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-Ի 2024Թ. ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի Կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետի 14.03.2024թ. թիվ 1679 զեկուցագիրը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» 4269 հոդվածից պակասեցնել 50.0 հազար դրամ և ավելացնել «Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ» 4239 հոդվածին՝ թափուր հաստիքների համար հայտարարվող մրցույթների հրապարակայնությունը ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում /www.azdarar.am/ ապահովելու համար:
2. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի նախահաշվում կատարել համապատասխան փոփոխություններ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՄԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտի 18  
ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 մարտի 2024 թվականի N 0391-Ա

### ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 137-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի օգոստոսի 1-ի թիվ 206 կարգադրությամբ ստեղծված Արմավիր համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով ստեղծված մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 18-ի թիվ 1765 և մարտի 18-ի թիվ 1766 եզրակացությունները, ընդառաջելով Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղի 5 փողոցի 13 շենքի 1 բնակարանի բնակչուհի Մարինե Մերուժանի Սարգսյանի, Այգեվան գյուղի 4 փողոցի 23 տան բնակչուհի Ժաննա Ավետիսի Աբրահամյանի, Այգեվան գյուղի 2 փողոցի 20 տան բնակչուհի Անահիտ Կիրովի Խաչատրյանի, Արաքս գյուղի Մ Խաչունցի փողոցի 27 տան բնակչուհի Նաիրա Համբարձումի Նիկողոսյանի, Սարդարապատ գյուղի 35 փողոցի 2 տան բնակչուհի Քնարիկ Գվիղոնի Սարգսյանի, Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Գորկու փողոցի 5 նրբանցքի 6 տան բնակչուհի Սիրվարդ Հովհաննեսի Հովհաննիսյանի, Արմավիր քաղաքի Շևչենկո փողոցի 4/1 տան բնակչուհի Սիրանուշ Յուլակի Խանդիլյանի, Արմավիր քաղաքի Գորկու փողոցի 66 տան բնակիչ Սամվել Ռազմիկի Սահակյանի, Արմավիր քաղաքի Մաշտոցի փողոցի 3Ա շենքի 22 բնակարանի բնակչուհի Հայարիկ Համազասպի Իսկանդարյանի, Արմավիր քաղաքի Լեւոնտով փողոցի 10 տան բնակիչ Անուշավան Սամվելի Առաքելյանի օգնության դիմումները.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Արմավիր համայնքի բյուջեի 10 բաժնի 07 խմբի 01 դասի «Սոցիալական հատուկ արտոնություններ» ծրագրի ծախսերի 4729 հոդվածից 20.0 հազարական դրամ

օգնություն հատկացնել՝ Մարինե Մերուժանի Սարգսյանին, Սիրվարդ Հովհաննեսի Հովհաննիսյանին, Սիրանուշ Յուլակի Խանդիյանին, Սամվել Ռազմիկի Սահակյանին, 30.0 հազարական դրամ՝ Ժաննա Ավետիսի Աբրահամյանին, Անահիտ Կիրովի Խաչատրյանին, Նաիրա Համբարձումի Նիկողոսյանին, Հայարիկ Համազասպի Իսկանդարյանին, 50.0 հազարական դրամ՝ Քնարիկ Գվիդոնի Սարգսյանին և Անուշավան Սամվելի Առաքելյանին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Վ. ԲԱՐԳՍՅԱՆ

2024թ մարտի 19  
ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 մարտի 2024 թվականի N 0392-Ա

### ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 137-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 32 կարգադրությամբ ստեղծված Արմավիր համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով ստեղծված մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 20-ի թիվ 1810 եզրակացությունը, ընդառաջելով Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Բաղրամյան փողոցի 7 շենքի 34 բնակարանի բնակչուհի Սոնյա Գուրգենի Հովհաննիսյանի օգնության դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Արմավիր համայնքի բյուջեի 10 բաժնի 07 խմբի 01 դասի «Սոցիալական հատուկ արտոնություններ» ծրագրի ծախսերի 4729 հոդվածից 100.0 հազար դրամ օգնություն հատկացնել՝ Սոնյա Գուրգենի Հովհաննիսյանին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2024թ մարտի 20  
ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0393-Ա

«ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ԳՅՈՒՂԻ  
ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՐ» ՀՈԱԿ-Ի 2024Թ. ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի  
Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետով

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղի մանկապարտեզ»  
ՀՈԱԿ-ի ծախսերի «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» 4269 հոդվածից պակասեցնել  
72,7 հազար դրամ և ավելացնել «Կոմունալ ծառայություններ» 4213 հոդվածին՝  
դեռատիվացնելով ծառայություն ձեռք բերելու համար:
2. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղի մանկապարտեզ»  
ՀՈԱԿ-ի ծախսերի նախահաշվում կատարել համապատասխան փոփոխություններ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտի 20  
ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0394-Ա

«ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒԿԱՇԻՆ ԳՅՈՒՂԻ  
ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՐ» ՀՈԱԿ-Ի 2024Թ. ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի  
Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետով

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի մանկապարտեզ»  
ՀՈԱԿ-ի ծախսերի «Կենցաղային և հանրային սննդի նյութեր» 4267 հոդվածի  
սննդամթերքի գնման գործընթացի արդյունքում խնայված գումարներից պակասեցնել  
54,6 հազար դրամ և ավելացնել «Կոմունալ ծառայություններ» 4213 հոդվածին՝  
դեռատիզացիոն ծառայություն ձեռք բերելու համար:
2. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի մանկապարտեզ»  
ՀՈԱԿ-ի ծախսերի նախահաշվում կատարել համապատասխան փոփոխություններ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2024 թ. մարտի 20  
ք. Արմավիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0395-Ա

### ՎԱՀԵ ՀՐԱՆՏԻ ՔԱՆԴՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր 2024 թվականի մարտի 12-ին, Վահե Հրանտի Քանդոյանի 14.03.2024թ թիվ 1675 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վահե Հրանտի Քանդոյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարգարապատ գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0235913/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարգարապատ, 38-րդ փողոց 9:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտ 18  
ք. Արմավիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0396-Ա

### ՄԱՀԱՐ ԶՈՐԲԱՅԻ ԶԱՎՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի փետրվարի 11-ին, Մահար Զորբայի Զավոյանի 28.02.2024թ թիվ 1370 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Մահար Զորբայի Զավոյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղում գտնվող 04-059-0092-0017 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարդարապատ, 40-րդ փողոց 20:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանում ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 20  
ք. Արմավիր

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0397-Ա

### ԷԴՈՒԱՐԴ ԳՐԻԳՈՐԻ ԱՆԻՍՈՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ.դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Էդուարդ Գրիգորի Անիսոնյանի 19.01.2024թ թիվ 0347 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Էդուարդ Գրիգորի Անիսոնյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղում 04-043-0839-0007կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մայիսյան, Այգեգործական 4-րդ թաղամաս 7-րդ փողոց 5/1:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրհամայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Ուժը կորցրած ճանաչել 2024 թվականի փետրվարի 2-իթիվ 0188-Ա որոշումը:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 20  
ք. Արմավիր



Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0398-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ Մ.ԳՈՐԿՈՒ ՓՈՂՈՑ 78 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՎՐԵԺ ԿԱԼԱՆԹԱՐԻ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ  
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին, 2-րդ 4-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մ.Գորկու փողոց 78 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշում, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2022թ.ապրիլի 9-ին և Վրեժ Կալանթարի Հակոբյանի 15.11.2023 թվականի թիվ 6334 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մ.Գորկու փողոց 78 հասցեում գտնվող Վրեժ Կալանթարի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 450.0 քմ հողամասին կից ավել օգտագործվող 90.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրանց սեփականության իրավունքով, իսկ 301.0 քմ մակերեսով հողամասն օտարել ուղիղ վաճառքի միջոցով, հողամասի կադաստրային արժեքի



30 %-ի չափով՝ 1 քմ հողամասի համար՝ 1877.7 ՀՀ դրամ, ընդհանուր 169556/մեկ հարյուր վաթսուիններ հազար հինգ հարյուր հիսունվեց/ ՀՀ դրամ:

2. Վերականգնել Վրեժ Կալանթարի Հակոբյանի ժառանգության իրավունքով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մ. Գորկու փողոց 78 հասցեում գտնվող 0.0841 հա / օրինական հողամասի վրա 1962թ., կառուցված 143.0 քմ մակերեսով քնակելի տան, 1993թ. կառուցված 5.5 քմ մակերեսով կաթսայատան և 1993թ. կառուցված 2.3 քմ մակերեսով պարսպի նկատմամբ, իսկ խորդանոցը, հավաքունը, սանհանգույցը և զուգարանը համարել ինքնակամ:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 20  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0399-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ  
ՔԱՂԱՔԻ ՄՈՒՐԱՑԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 18 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱԼԵՔՍԱՆ ԶՈՆԻԿԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆ  
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596-Ն որոշման N-1 հավելվածի 49-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մուրացան թաղամաս 18 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2022թ. հունվարի 17-ի թիվ 01 արտահերթ նիստ 006-Ա որոշում և ինքնական կառույցն իրականացրած անձի՝ Ալեքսան Ալեքսանյանի 22.09.2022 թվականի թիվ 5115 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Ալեքսան Զոնիկի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի



Մուրացան թաղամաս 18 հասցեում գտնվող 964.0 քմ մակերեսով հողամասի գործառական նշանակությունը հասարակական կառուցապատումից փոփոխել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման:

2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մուրացան թաղամաս 18 հասցեում գտնվող Ալեքսան Զոնիկի Ալեքսանյանի սեփականության իրավունքով պատկանող 600.0 քմ տնամերձ հողամասին կից ավել օգտագործվող 120.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան սեփականության իրավունքով, իսկ 244.0 քմ մակերեսով հողամասն օտարել ուղիղ վաճառքի միջոցով, հողամասի կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 1 քմ հողամասի համար՝ 366.3 ՀՀ դրամ, ընդհանուր 89377/ ութսունինը հազար երեք հարյուր յոթանասունյոթ / ՀՀ դրամ:

3. Վերականգնել Ալեքսան Զոնիկի Ալեքսանյանին /ծնված 04.12.1961թ./ սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մուրացան թաղամաս 18 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 964.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1996 թ. կառուցված 388.1 քմ բնակելի տան և պարսպի նկատմամբ:

4. Ալեքսան Զոնիկի Ալեքսանյանին պատկանող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մուրացան թաղամաս 18 հասցեում գտնվող 964.0 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված ծածկը՝ 37.6 քմ մակերեսով ճանաչել օրինական:

5. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

6. Սահմանել, որ իքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18- ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ 37.6 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ ծածկի օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1209.0 ՀՀ դրամ ընդհանուր 45459 (քառասունհինգ հազար չորս հարյուր հիսունինը) ՀՀ դրամ:

7. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մուրացան թաղամաս 18 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2022WQLWHA

8. Ալեքսան Զոնիկի Ալեքսանյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մուրացան թաղամաս 18 հասցեում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Մուրացան թաղամաս 18/1:

9. Ուժի կորցրած ճանաչել 2024 թվականի փետրվարի 5-ի թիվ 0207-Ն որոշումը:





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0400-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ա որոշումը, հաշվի առնելով 21.12.2023թ կնքվել է առքուվաճառքի պայմանագիրը, որի հիման վրա Ռոմեն Հովհաննիսյանը ձեռք է բերել Արմավիր համայնքի Արավիր քաղաքի Նալբանդյան փողոցի 89/1 հասցեում գտնվող գույքը, որի ժամանակ եղել են ինքնակամ շինություններ, որոնք հաշվառված են եղել նախկին սեփականատեր՝ Սարգիս Հայրապետյանի կողմից, և հիմք ընդունելով Ռոմեն Հովհաննիսյանի 30.01.2024 թ. թիվ 0610 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռոմեն Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի քաղաք Արմավիր Նալբանդյան փողոց 89/1 հասցեում գտնվող 506.0քմ օրինական հողամասի վրա կառուցված 184.2քմ արտաքին և 144.9 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, 98.15քմ արտաքին և 83.5 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունները և 6.05 քմ մակերեսով պարիսպը համարել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.



2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սահմանել, որ իքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 282.35 քմ մակերեսով ինքնակամ շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1969 ՀՀ դրամ՝ ընդհանուր 555947 (տասներեք հազար հինգ հարյուր վաթսուհինգ) ՀՀ դրամ:

4. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի քաղաք Արմավիր Նալբանդյան փողոց 89/1 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023QEBK8H:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել 2024թ փետրվարի 21-ի թիվ 0290-Ա որոշումը:

6. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2024 թ. հուլիսի 21  
ք. Արմավիր



**Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ**





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0401-Ա

### ՍԻՄՈՆ ԽԱԶԻԿԻ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, 33-րդ, 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Սիմոն Խաչիկի Սիմոնյանի 15.03.24թ. թիվ 1683 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սիմոն Խաչիկի Սիմոնյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մ.Լերմոնտով փողոց 105 հասցեում /սեփականության վկայականի թիվ 09092020-04-0120/ գտնվող 1.0903 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Մ.Լերմոնտով փողոց 105/4, իսկ 1.1373 հա մասի հասցեն թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Մ.Լերմոնտով փողոց 105:

2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 26  
ք. Արմավիր



Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0402-Ա

### ԺՈՐԺ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՆԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, 29-րդ և 51-րդ, 33-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և ժորժ Խաչատրյանի 01.03.2024թ. թիվ 1408 դիմումը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Ժորժ Արտավազդի Խաչատրյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մաշտոց փողոց 1-ին նրբանցք, 6 հասցեում գտնվող 197.0 քմ մակերեսով մասին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, քաղաք Արմավիր Մաշտոց փողոց 1-ին նրբանցք, 6/1, իսկ 390.0 քմ մակերեսով մասի հասցեն թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, քաղաք Արմավիր Մաշտոց փողոց 1-ին նրբանցք, 6:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024թ. Մարտի 26  
ք. Արմավիր

Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0403-Ա

### ԱԶՆԻՎ ԿՐՈՔՈՅԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի մարտի 13-ին, Ազնիվ Կրոքոյի Գրիգորյանի լիազորված անձ Մանե Արմենի Թամազյանի 18.03.2024թ թիվ 1761 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Ազնիվ Կրոքոյի Գրիգորյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Հացիկ գյուղի 04-058-0036-0003 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Հացիկ, 15-րդ փողոց, 5:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտ 26  
ք. Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0404-Ա

ԱՍԱՏՈՒՐ ՊԵՏՐՈՍԻ ԲԱԴՈՒՐՅԱՆԻՆ, ԱՐՄԻՆԵ ԱՍԱՏՈՒՐԻ ԲԱԴՈՒՐՅԱՆԻՆ, ՄԱՐԻՆԵ  
ԱՍԱՏՈՒՐԻ ԲԱԴՈՒՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՆԱՀԻՏ ՄՈՎՍԵՍԻ ԽԱՄԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի փետրվարի 2-ին, Ասատուր Պետրոսի Բադուրյանի 09.02.2024թ թիվ 0942 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ասատուր Պետրոսի Բադուրյանին, Արմինե Ասատուրի Բադուրյանին, Մարինե Ասատուրի Բադուրյանին ԵՎ Անահիտ Մովսեսի Խամիսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Հացիկ գյուղի 04-058-0161-0003 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Հացիկ, 7-րդ փողոց, 7:

2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել 2024 թվականի մարտի 11-ի թիվ 0355-Ա որոշումը:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտ 20  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0405-Ա

### ՍԻԼՎԱ ԶԱՎԵՆԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Սիլվա Զավենի Հովհաննիսյանի 12.02.2024թ թիվ 0965 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Սիլվա Զավենի Հովհաննիսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքում գտնվող 04-001-0577-0021 գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Անտառոտ այգեգործական թաղամաս 21:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական գատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտ 26  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0406-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՅՈՒՂ ԼԵՆՈՒՂԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 18  
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՇԵՆՔԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԻ  
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ԵՎ ՃՇՏՎԱԾ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 14.03.1997թ. թիվ 51 որոշումը և  
դեկլարվելով հողային օրենսգրքի 75, 118 հոդվածներով՝  
Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ  
2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 49-րդ և 50-րդ կետերով

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքին  
սեփականության իրավունքով պատկանող Լենուղի գյուղի 04-044-0014-0012  
կադաստրային ծածկագրում գտնվող վարչական շենքի զբաղեցրած և սպասարկման  
համար անհրաժեշտ 0.0488 հա մակերեսով հողամաս ամրագրել վարչական  
շենքին:

2.Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լենուղի գյուղի 04-044-0014-0012  
կադաստրային ծածկագրում գտնվող վարչական շենքին տալ ճշտված հասցե՝  
Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի, Լենուղի  
գյուղի 3-րդ փողոց 18:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտ 20  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0407-Ա

### ԿԱՐԱՊԵՏ ՍԱՐԳՍԻ ԳԱՌԻՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՃՇՏՎԱԾ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի 10 նիստի թիվ 136-Ն որոշումը, ըստ 14.02.2024թ ժառանգության իրավունքի վկայագրի Կարապետ Սարգսի Գառույանի 30.01.2024 թ. թիվ 1346 դիմումը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Կարապետ Սարգսի Գառույանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Լենուդի գյուղում /վկայական թիվ 0235552/ գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Լենուդի, 1-ին փողոց, 6:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Մարտ 26  
ք. Արմավիր

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0408-Ա

### ՄԵԼԻՔ ՇԱՀԵՆԻ ՊՈԴՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Մելիք Շահենի Պոդոսյանի լիազորված անձ Էմմա Առուշանի Սիմոնյանի 13.03.2024թ թիվ 1654 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Մելիք Շահենի Պոդոսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0304-0020 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մայիսյան, Հարավային թաղամասի 3-րդ փողոց 25:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Ուժը կորցրած ճանաչել 2024 թվականի մարտի 18-ի թիվ 0379-Ա որոշումը:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանում ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 26  
ք. Արմավիր

Կ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0409-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 31 /ԵՐԵՍՈՒՆՄԵԿ/ ԽՈՐՔԱՅԻՆ ՀՈՐԵՐԻ  
ՎԵՐԱԿԱՆԳՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՈՂԱՄԱՍ ՎԵՐԱՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության 35 հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 2-րդ կետով, 29 հոդվածով, 75 հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետով, հիմք ընդունելով, որ համայնքի տարածքում խորքային հորերը հորատվել են մինչև 1990թ. և նրանց սպասարկման համար հատկացված տարածքների արխիվային նյութերը պահպանված չեն եղել, այդ հողամասերը ցանկապատված են եղել, հանդիսանում են համայնքային սեփականություն, դրանց պահպանումը և շահագործումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, հատկացված չեն եղել քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և ելնելով անհրաժեշտությունից

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Համայնքային վարչական տարածքում գտնվող և Հայաստանի Հանրապետության ներդրումային ծրագրերի շրջանակում ոռոգման նպատակով վերականգնվող 31/երեսունմեկ/ խորքային հորերի վերականգման, շահագործման և սպասարկման համար, որպես համայնքային սեփականություն վերահատկացնել յուրաքանչյուրին 20քմ հողատարածք

### ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔ

1. Խորքային հոր/Գորկի փողոց/04-001-0244-032
2. Խորքային հոր/8-րդ դպրոցին հարակից/04-001-0206-007-ի մեջ
3. Խորքային հոր/գերեզմանատան հարակից /04-001-923-001-ի մեջ
4. Խորքային հոր/Գայ-Մանուշյան փողոց/04-001-0417-027/
5. Խորքային հոր/գազի բաշխիչ կայանին հարակից /04-001-0136-001-ի մեջ



6. Խորքային հոր/Սայաթ-Նովա-Հ.Ավետիսյան փողոց/04-001-036-023
7. Խորքային հոր/Հանրապետության 1-ին նրբ. /04-001-0950-0001-ի մեջ
8. Խորքային հոր/Սայաթ-Նովա փողոց 2-րդ նրբ. /04-001-0424-0010-ի մեջ
9. Խորքային հոր/3-րդ դպրոցին հարակից /04-001-0213-004-ի մեջ
10. Խորքային հոր/1 մշակութային տանը հարակից /04-001-0261-006-ի մեջ
11. Խորքային հոր/ 110 թաղամաս /04-001-078-006/
12. Խորքային հոր/Այգու /04-001-071-001-ի մեջ
13. Խորքային հոր/Ջերմոցների /04-001-0503-002-ի մեջ

#### **ԼԵՆՈՒՂԻ ԳՅՈՒՂ**

14. Խորքային հոր խմելու ջրի-կայմային /կենտրոնական / 04-044-002-003
15. Խորքային հոր խմելու ջրի ԿՏԵ /ԶԱՎՈԴ /04-044-016-0010-ի մեջ

#### **ԱՐԱՔՍ ԳՅՈՒՂ**

16. Խորքային հոր խմելու ջրի Դքի տակ 04-016-024-061
17. Խորքային հոր խմելու ջրի Նովոյի նոր 04-016-022-039-ի մեջ
18. Խորքային հոր խմելու ջրի Ռոմուշ 04-016-022-058

#### **ՄԱՅԻՍՅԱՆ ԳՅՈՒՂ**

19. Ամերիկյան նվեր 04-043-0455-000
20. Այգեգործական N1 04-043-0869-0017
21. Այգեգործական N2 04-043-0845-001
22. Այգեգործական N3 04-043-0864-001
23. Այգեգործական N4 04-043-0844-001

#### **ՄՅԱՍՆԻԿՅԱՆ ԳՅՈՒՂ**

24. Խորքային հոր դպրոցի մոտ 04-066-0049-ից

#### **ՍԱՐԴԱՐԱՊԿՍ ԳՅՈՒՂ**

25. Խորքային հոր խմելու ջրի դաշտի մեջ 04-059-0276-0005
26. Խորքային հոր խմելու ջրի էլ.աղացի մոտ 04-059-0116-0003



## ԱՅԳԵՎԱՆ ԳՅՈՒՂ

27. Խորքային հոր խմելու ջրի 2-րդ փողոց հողամասի վերջնամասում 04-062-0559-001
28. Խորքային հոր խմելու ջրի գյուղի կենտրոնում, ճաշարանի հարևանությամբ 04-062-014-019
29. Խորքային հոր խմելու ջրի 8-րդ փողոցի վերջնամասում 04-062-026-001

## ՀԱՅԻԿ ԳՅՈՒՂ

30. Խորքային հոր խմելու ջրի սառնարանի մոտ 04-058-041-012
31. Խորքային հոր խմելու ջրի Թաթուսի 04-058-0017-0036

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 27  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0410-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N 600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ, 49-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2022թ հունվարի 17-ի թիվ 01 արտահերթ նիստ 006-Ա որոշում հիմք ընդունելով Արմեն Հարությունի Կյուպեյանի 23.10.2023թ. թիվ 5860 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0850-0022 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Արմեն Հարությունի Կյուպեյանին /ծնված 10.09.1964թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղ Այգեգործական 4-րդ թաղամասի 2-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 15 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 1098.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1991թ. կառուցված 111.14 քմ արտաքին և 95.5 քմ ներքին մակերեսով բնակելի



տունը, 1991թ. կառուցված 14.3 քմ արտաքին և 11.7 քմ ներքին մակերեսով շոգեբաղնիքը, 1991թ. կառուցված 29.0 արտաքին և 24.7 քմ ներքին մակերեսով ավտոտնակը, 1993թ. կառուցված 43.2 քմ արտաքին և 38.0 քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքը, 1995թ. կառուցված 12.4 քմ արտաքին և 9.7 քմ ներքին մակերեսով լողավազանը և 1993թ. կառուցված 3.36 քմ արտաքին և 2.0քմ ներքին մակերեսով հավաքունը ճանաչել օրինական:

2. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնական կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 27  
ք. Արմավիր



Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0411-Ա

### ՀԵՐՄԻՆԵ ՍԵՐՈՔԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի մարտի 6-ին, Հերմինե Սերոքի Տոնոյանի 14.03.2024թ թիվ 1667 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հերմինե Սերոքի Տոնոյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0025-0006 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մայիսյան, Ս. Սարգսյան փողոց,1:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Մարտ 27  
ք. Արմավիր



ՎԱՐՇԱՄ ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0412-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔ Խ.ԱՐՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 118 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ  
ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՅՐԱՊԵՏ ՀԱԿՈՐԻ ԱՆԹԱՆԵՍՅԱՆԻ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական քնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի <<ա>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 28-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 49-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Հայրապետ Հակոբի Աթանեսյանի 22.01.2024թ. թիվ 0367 դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Խ.Արովյան փողոց 10 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունքներ և գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Վերականգնել Հայրապետ Հակոբի Աթանեսյանի /ծնված 01.09.1954թ./ սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Խ.Արովյան փողոց 118 հասցեում գտնվող



գույքային միավորների՝ 556.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1950թ. կառուցված 223.8 քմ բնակելի տան, 1950թ.կառուցված 2.7քմ մակերեսով զուգարանի, 1950թ.կառուցված 5.4քմ մակերեսով լողարանի, 1950թ. կառուցված 3.3քմ մակերեսով մառանի, 1950թ.կառուցված 2.1քմ մակերեսով հավաքնի և 1950թ. կառուցված 12.1 քմ մակերեսով ծածկի նկատմամբ,իսկ ծածկը,հավաքունը և պարիսպները համարել ինքնակամ:

2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտ 27  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ. Արմավիրի մարզ. ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0413-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով, որ Դավիթ Հարությունյանի կողմից կառուցված Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Երևանյան փողոցի հարակից տարածքում 34.3 քմ արտաքին և 28.8 քմ ներքին չափերով (մեկ հարկանի) ինքնակամ կառուցված շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, նկատի ունենալով, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների է ականխախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև ելնելով այն հանգամանքից, որին քնա կամ կառույցը համապատասխանում է հաստատված պետական կամ համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերի նախատեսված գոտիներում գտնվող կառույցների ծրագրերի պայմաններին, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 57-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1.1 կետով, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի N731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով, 34.2 կետով, 35-րդ կետի <<դ>> ենթակետով, 35.1-րդ, 36-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հուլիսի 4-ի թիվ 1023-Ն որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 50-րդ կետերով, հիմք ընդունելով կառույցն ինքնակամ իրականացրած ֆիզիկական անձ Դավիթ Հարությունյանի 14.07.2023 թ. թիվ 4098 դիմումը և դրան կից ներկայացրած փաստաթղթերը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄԵՄ

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի սեփականություն հանդիսացող՝ Արմավիր քաղաքի Երևանյան փողոցի հարակից տարածքում գտնվող 34.3 քմ մակերեսով



խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում կառուցված ինքնակամ կառույցը՝ բնակելի նշանակության՝ ավտոտնակը՝ 34.3 քմ արտաքին մակերեսով և 28.8 քմ ներքին մակերեսով / ստորև նաև գույք / համարել Արմավիր համայնքի սեփականությունը և ճանաչել օրինական (կցվում է հողամասի հատակագիծն ու շինության բնութագիրը):

2. Գույքին տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնք Արմավիր քաղաք Երևանյան փողոց 53/40 հասցեն:

3. Գույքի նկատմամբ պետական գրանցում կատարելուց հետո գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքի ձևով ձեռք բերելու առաջարկ կատարել կառույցն իրականացրած Դավիթ Հարությունյանին:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 27  
ք. Արմավիր



Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0414-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԱՐԴԱՐԱՊԱՏ ԳՅՈՒՂԻ 40-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 44 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԵՆՐԻԿ  
ԿՈՆՍՈՒԼԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ, ՄԱՐԳԱՐԻՏ ՍՐԱՊԻՈՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ, ԼՅՈՎԱ  
ՀԵՆՐԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳՅՈՒԼԻԶԱՐ ՀԵՆՐԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և Հենրիկ Կոնսուլի Գրիգորյանի 07.03.2024թ. թիվ 1502 դիմումը և Խաչվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի 04-059-0092-0029 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Հենրիկ Կոնսուլի Գրիգորյանին /ծնված 10.12.1940թ./, Մարգարիտ Սրապիոնի Մանուկյանին/ծնված 20.08.1938թ./, Լյովա Հենրիկի Գրիգորյանին/ծնված 28.07.1966թ./ և Գյուլիգար Հենրիկի Գրիգորյանին /ծնված 23.11.1967թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի 04-059-0092-0029 կադաստրային ծածկագրում գտնվող



1000.0քմ մակերեսով տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 13.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրանց՝ սեփականության իրավունքով:

2. Վերականգնել Հենրիկ Կոնսուլի Գրիգորյանի, Մարգարիտ Սրապիոնի Մանուկյանի, Լյովա Հենրիկի Գրիգորյանի և Գյուլիգար Հենրիկի Գրիգորյանի սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Սարգարապատ գյուղի 04-059-0092-0029 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 1013.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1994թ. կառուցված 277.0քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ:

3. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

5. Հենրիկ Կոնսուլի Գրիգորյանին, Մարգարիտ Սրապիոնի Մանուկյանին, Լյովա Հենրիկի Գրիգորյանին և Գյուլիգար Հենրիկի Գրիգորյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարգարապատ գյուղում գտնվող 04-059-0092-0029 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարգարապատ, 40-րդ փողոց 44:

6. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 27  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0415-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի 04-047-0042-0008 կադաստրային ծածկագրում գտնվող 557.1 քմ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասում կառուցված խորդանոցը՝ 29.7քմ արտաքին և 19.8 քմ ներքին մակերեսով, ջրաքաշխիչ աշտարակը՝ 19.4 քմ արտաքին և 5.95 քմ ներքին մակերեսով (մեկ հարկանի) ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, նկատի ունենալով, որ ինքնակամ կառույցը կառուցված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի վրա, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, ինչպես նաև ելնելով այն հանգամանքից, որ ինքնակամ կառույցը համապատասխանում է հաստատված պետական կամ համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերի նախատեսված գոտիներում գտնվող կառույցների ծրագրերի պայմաններին, ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 166-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թ. մայիսի 18-ի հ. 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ կետով



## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի սեփականություն հանդիսացող Լուկաշին գյուղի 04-047-0042-0008 կադաստրային ծածկագրում գտնվող 557.1 քմ բնակավայրի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնական կառուցված՝ խորդանոցը՝ 29.7քմ արտաքին և 19.8 քմ ներքին մակերեսով, ջրաբաշխիչ աշտարակը՝ 19.4 քմ արտաքին և 5.95 քմ ներքին մակերեսով, / ստորև նաև գույք / համարել Արմավիր համայնքի սեփականությունը և ճանաչել օրինական (կցվում է հողամասի հատակագիծն ու շինության բնութագիրը):

2. Գույքին տրամադրել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Լուկաշին, Գ.Նժդեհի փողոց, 46/1 հասցեն:

3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

4. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Լուկաշին, Գ.Նժդեհի փողոց, 46/1 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023CVFTNT:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Կ.ԱՄՐԱՅԱՆ

2024 թ. Մարտ 27  
ք. Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0416-Ա

ՀԱՅԿԱՆՈՒՇ ԽԱՉԻԿԻ ՔՈԶԱՐՅԱՆԻՆ, ՆԱՀԱՊԵՏ ՀԱԿՈՐԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ, ՀԱՄԼԵՏ  
ՀԱԿՈՐԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՆՈՐԻԿ ՀԱԿՈՐԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրոնքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի փետրվարի 29-ին, Հայկանուշ Խաչիկի Քոչարյանի 12.03.2024թ թիվ 1603 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայկանուշ Խաչիկի Քոչարյանին, Նահապետ Հակոբի Ավետիսյանին, Համլետ Հակոբի Ավետիսյանին և Նորիկ Հակոբի Ավետիսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0018-0009 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գոյքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մայիսյան, 7-րդ փողոց, 16:

2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 27  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՄԱՐՏԻ 2024 թվականի N 0417-Ա

### ՎԱՂԻՆԱԿ ԳԵՎՈՐԳԻ ՔԱՄԱԼՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ.դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Վաղինակ Գևորգի Քամայանին 15.03.2024թ թիվ 1692 դիմումը

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղինակ Գևորգի Քամայանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Հացիկ գյուղի 04-058-0009-0011 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Հացիկ, 5-րդ փողոց, 12:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պե տական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ը նթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Մարտ 27  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 մարտի 2024 թվականի N 0418-Ա

### ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 137-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 32 կարգադրությամբ ստեղծված Արմավիր համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով ստեղծված մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 22-ի թիվ 1899 և մարտի 22-ի թիվ 1900 եզրակացությունները, ընդառաջելով Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի Թարվերդյան փողոցի 17 տան բնակչուհի Արմինե Մաղաքի Սարգսյանի, Հացիկ գյուղի 17 փողոցի 1փկ 1 շենքի 2 բնակարանի բնակիչ Հրաչիկ Մաթևոսի Վարդանյանի, Մյասնիկյան գյուղի Գագարինի փողոցի 39 տան բնակչուհի Ռուզաննա Սեդրակի Մաղաքյանի, Արմավիր քաղաքի Փափագյան փողոցի 9 տան բնակչուհի Օլյա Պավլիկի Աբրահամյանի, Արմավիր քաղաքի Շահումյան փողոցի 14 շենքի 25 բնակարանի բնակչուհի Լարիսա Զորիկի Գրիգորյանի, Արմավիր քաղաքի Մաշտոցի փողոցի 124 տան բնակիչ Համլետ Գրիշայի Մելքոնյանի, Արմավիր քաղաքի Իսահակյան փողոցի 45 տան բնակչուհի Գրետա Վաղինակի Հայրապետյանի, Արմավիր քաղաքի Շահումյան փողոցի 14 շենքի 29 բնակարանի բնակչուհի Վիկտորյա Գարեգինի Երանոսյանի, Արմավիր քաղաքի Աբովյան փողոցի 127 տան բնակիչ Վարդան Անդրանիկի Պետրոսյանի, Արմավիր քաղաքի Աբովյան փողոցի 129 տան բնակչուհի Իրինա Խորենի Սարգսյանի, Արմավիր քաղաքի Երևանյան փողոցի 50 շենքի 19 բնակարանի բնակչուհի Դունյա Վաչագանի Մուրադյանի, Արմավիր քաղաքի Սահմանապահների փողոցի 50 տան բնակչուհի Աղավնի Սերյոժայի





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0419-Ա

«ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ  
ԹԻՎ 9 ՄՍՈՒՐ- ՄԱՆԿԱԿԱՐԵՐՆԵՐ» ՀՈԱԿ-Ի 2024Թ. ԾԱԽՍԵՐԻ  
ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 9 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի տնօրենի լիազորություններն իրականացնող Ա. Բարսամյանի 23.07.2024 թվականի թիվ 1998 և 28.03.2024 թվականի թիվ 2045 զեկուցագրերը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 9 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի «Կենցաղային և հանրային սննդի նյութեր» 4267 հոդվածի սննդամթերքի գնման գործընթացի արդյունքում խնայված գումարներից պակասեցնել 174.6 հազարդրամ և ավելացնել «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» 4269 հոդվածին՝ մանկապարտեզի ջրագծի ընթացիկ նորոգման համար անհրաժեշտ նյութեր և 2 հատ ձեռքի չորացման սարք ձեռք բերելու համար:
2. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 9 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի նախահաշվում կատարել համապատասխան փոփոխություններ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտի 28  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 մարտի 2024 թվականի N 0420-Ա

### ՀԵՐՄԻՆԵ ՍԱՄՎԵԼԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ԱՆԱՀԻՏ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության 9-րդ կետի 1-ին ենթակետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի համայնքապետարան մուտքագրված Հերմինե Սամվելի Պոսոսյանի 2024թ. մարտի 20-ի թիվ 1839 դիմումը, Արմավիրի համայնքապետարանի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 25-ի թիվ 04 նիստի արձանագրությունը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- 1.Հերմինե Սամվելի Պոսոսյանին /ծնվ.՝ 29.08.1976թ./ նշանակել խնամակալ դատարանով անգործունակ ճանաչված Անահիտ Արամյանի Պոսոսյանի /ծնվ.՝ 04.03.1996թ./ նկատմամբ:
- 2.Հերմինե Սամվելի Պոսոսյանին վերապահել ի շահ խնամարկյալի, առանց հատուկ լիազորագրի կնքել անհրաժեշտ գործարքներ, հանդես գալու նրա իրավունքների ու շահերի պաշտպանությամբ ցանկացած ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց հետ հարաբերություններում՝ ներառյալ դատարանում:
- 3.Որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ համայնքի ղեկավարին կամ ՀՀ Վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված կարգով՝ ՀՀ Վարչական դատարան:
- 4.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտի 29  
Ե. Լուսինյան



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0421-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ Մ.ՄԿՐՏՅԱՆ 2-ՐԴ ՆՐՔԱՆՑՔ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌՈՒԴԻԿ ԱՐՁՈՒՆԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական քնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, օրենքի կիրարկումն ապահովելու մասին ՀՀ կառավարության 13.11.2008 թվականի թիվ 1328-Ն որոշումը Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և Ռուդիկ Արզունի Գևորգյանի 26.02.2024թ. թիվ 1301 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Արմավիր համայնքի Մ.Մկրտչյան 2-րդ նրբանցք 8 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերականգնել Ռուդիկ Արզունի Գևորգյանի /ծնված 25.12.1966թ./ սեփականության իրավունքը Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մ.Մկրտչյան 2-րդ նրբանցք 8 հասցեում գտնվող 353.0 քմ մակերեսով օրինական հողամասի վրա 1964 թ. և 1987թ.



կառուցված 166.2 քմ  
ավտոտնակի նկատմամբ:

բնակելի

տունը և 1987 թ.

կառուցված 17.9 քմ

2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտ 29  
ք. Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0422-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ  
ՔԱՂԱՔ, ՄՈՒՐԱԳԱՆ ՓՈՂՈՑ 5-ՐԴ ՆՐԲԱՆՔ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ  
ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԱԳԻԿ ՀԵՆՐԻԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին, 2-րդ 4-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մուրացան փողոց 5-րդ նրբ. 10 հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 29.03.2023թ. և Գագիկ Հենրիկի Մարտիրոսյանի 26.03.2024 թվականի թիվ 1942 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերականգնել Գագիկ Հենրիկի Մարտիրոսյանին ժառանգության իրավունքով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մուրացան փողոց 5-րդ նրբ. 10 հասցեում գտնվող 0.05810 հա օրինական հողամասի վրա 1957թ. .1972թ. և 1995 թ. կառուցված 165.6 քմ մակերեսով բնակելի տան և 2000թ. կառուցված 17.7 անասնաշենքի նկատմամբ, իսկ ծածկը համարել ինքնակամ:



2. Ընդունելի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2024 թ. մարտ 29  
ք. Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0423-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» N 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N-1 հավելվածի 49-րդ կետով, ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի Գուրգեն Մարտիրոսի Սարգսյանի 23.01.2024թ. թիվ 0406 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սեփականության իրավունքով Գուրգեն Մարտիրոսի Սարգսյանին Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի 110 թաղամաս 293 հասցեում գտնվող 400.0 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 53.9 քմ արտաքին և 42.2 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, 43.5 քմ արտաքին և 36.2 քմ ներքին մակերեսով կիսակառույցը, 14.0 քմ արտաքին և 11.8 քմ ներքին մակերեսով կիսակառույցը, 14.0 քմ արտաքին և 11.2 քմ ներքին մակերեսով խորդանոցը, 2.7 քմ արտաքին և 1.5 քմ ներքին մակերեսով կիսակառույցը և պարիսպը 4.8 քմ մակերեսով ճանաչել օրինական:

2. Սահմանել, որ ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի «Հինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին» թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 118.9 քմ մակերեսով ինքնակամ հասարակական նշանակության շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1422 ՀՀ դրամ ընդհանուր 169076 (մեկ հարյուր վաթսուինները հազար յոթանասունվեց) ՀՀ դրամ:

2. Ընդունելի գիտություն, որ



1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

6. Այս պահանջարկները Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 29  
ք. Արմավիր:

  
Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0424-Ա

«ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ  
3 ՄՍՈՒՐ- ՄԱՆԿԱԿԱՐԹԵՂ» ՀՈԱԿ-Ի 2024Թ. ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 3 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի տնօրենի Ժ/պ Լ.Գրիգորյանի 28.03.2024 թվականի թիվ 2040 զեկուցագիրը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 3 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի «Կենցաղային և հանրային սննդի նյութեր» 4267 հոդվածի սննդամթերքի գնման գործընթացի արդյունքում խնայված գումարներից պակասեցնել 33,0 հազար դրամ և ավելացնել «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» 4269 հոդվածին՝ 2 հատ ձեռքի չորացման սարք ձեռք բերելու համար:
2. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 3 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի նախահաշվում կատարել համապատասխան փոփոխություններ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՄԱՐՏԻ 2024թվականի N 0425-Ա

ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒԿԱՇԻՆ ԳՅՈՒՂԻ  
ՄԱՆԿԱԴԱՐՏԵՐ» ՀՈԱԿ-Ի 2024Թ. ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ  
ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով,  
«Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի  
մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ  
կետով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի  
մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի  
տնօրեն Ն. Մալքյանի 28.03.2024 թվականի թիվ 2047  
զեկուցագիրը •

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին  
գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի «Կենցաղային և հանրային  
սննդի նյութեր» 4267 հոդվածի սննդամթերքի գնման գործընթացի  
արդյունքում խնայված գումարներից պակասեցնել 33,0 հազար դրամ և  
ավելացնել «Հատուկ նպատակային այլ նյութեր» 4269 հոդվածին՝ 2 հատ  
ծեղքի չորացման սարք ձեռք բերելու համար:
2. «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի  
մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի նախահաշվում կատարել  
համապատասխան փոփոխություններ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. մարտի 29  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0426-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» N 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N-1 հավելվածի 49-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի Տաթևիկ Մանվել Երիցյանի 13.03.2024թ. թիվ 1621 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տաթևիկ Մանվել Երիցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Բաղրամյան Ա թաղամաս 141-1 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 400.0 քմ օրինական հողամասի վրա կառուցված թռչնանոցը՝ 35.9 քմ. արտաքին և 32.3 քմ ներքին մակերեսով, թռչնանոցը՝ 48.5 քմ. արտաքին և 43.0 քմ ներքին մակերեսով, պարիսպները՝ 4.2 քմ մակերեսով ճանաչել օրինական, իսկ զուգարանը՝ համարել ինքնակամ:

2. Սահմանել, որ ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի



Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 88.6 քմ մակերեսով ինքնակամ շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1209 ՀՀ դրամ ընդհանուր 107117 (մեկ հարյուր յոթ հազար հարյուր տասնյոթ) ՀՀ դրամ օրինականացման վճար:

3. Ընդունելի գիտություն,որ

1)կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2)շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Բաղրամյան Ա թաղամաս 141-1 հասցեում գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 20235RDVBZ:

5.Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 01  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0427-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» N 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N-1 հավելվածի 49-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի Տաթևիկ Մանվել Երիցյանի 12.03.2024թ. թիվ 1600 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տաթևիկ Մանվել Երիցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Բաղրամյան Ա թաղամաս 163-1 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 400.0 քմ օրինական հողամասի վրա կառուցված մառանը՝ 12.5 քմ. արտաքին և 10.3 քմ ներքին մակերեսով, օժանդակ շինությունը՝ 42.6 քմ արտաքին և 33.7 քմ ներքին մակերեսով, խորդանոցը՝ 19.8 քմ արտաքին և 17.1 քմ ներքին մակերեսով, ծածկը՝ 31.2 քմ մակերեսով և պարիսպը՝ 2.7 քմ մակերեսով ճանաչել օրինական:

2. Սահմանել, որ ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի



Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 108.8 քմ մակերեսով ինքնակամ շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1209 ՀՀ դրամ ընդհանուր 131539 ( մեկ հարյուր երեսունմեկ հազար հինգ հարյուր երեսունիննը ) ՀՀ դրամ օրինականացման վճար:

3. Ընդունելի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Բաղրամյան Ա թաղամաս 163-1 հասցեում գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023NJ35Y2:

5. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 01

ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0428-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի «ա» և «բ» ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» N 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N-1 հավելվածի 49-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի Քաղցրիկ Ասքանազի Երիցյանի 12.03.2024թ. թիվ 1601 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Քաղցրիկ Ասքանազի Երիցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Բաղրամյան Ա թաղամաս 142 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 383.0 քմ օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տունը՝ 44.5 քմ. արտաքին և 37.2 քմ ներքին մակերեսով, թռչնանոցը՝ 62.1 քմ արտաքին և 53.0 քմ ներքին մակերեսով, ծածկը՝ 40.3 քմ մակերեսով և պարիսպը՝ 0.2 քմ մակերեսով ճանաչել օրինական:

2. Սահմանել, որ ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի



Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 147.1 քմ մակերեսով ինքնակամ շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1209 ՀՀ դրամ ընդհանուր 177844 ( մեկ հարյուր յոթանասունյոթ հազար ութ հարյուր քառասունչորս) ՀՀ դրամ օրինականացման վճար:

3. Ընդունելի գիտություն,որ

1)կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2)շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Բաղրամյան Ա թաղամաս 142 հասցեում գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023EKWF9E:

5.Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 01  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0429-Ա

### ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, 33-րդ, 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Հովհաննես Կարապետի Ղազարյանի 11.03.24թ. թիվ 1520 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հովհաննես Կարապետի Ղազարյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղի 6-րդ փողոց 1 հասցեում /սեփականության վկայականի թիվ 03062020-04-0039/ գտնվող 0.07 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Այգեվան գյուղի 6-րդ փողոց 1/1, իսկ 0.07 հա մասի հասցեն թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Այգեվան գյուղի 6-րդ փողոց 1:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 01  
ք. Արմավիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0432-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ  
ՔԱՂԱՔ Մ.ԳՈՐԿՈՒ ՓՈՂՈՑ 62 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ  
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԿԱՌԼԵՆ ՎՐԵԺԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով ՀՀ Սեդական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին, 2-րդ 4-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մ.Գորկու փողոց 62 հասցեում 04-001-0270-0013 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը 17.10.2023թ. և Կառլեն Վրեժի Մարտիրոսյանի 19.01.2024 թվականի թիվ 0349 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Կառլեն Վրեժի Մարտիրոսյանին /ծնված 01.03.1962թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մ.Գորկու փողոց 62 հասցեում գտնվող 600.0 քմ մակերեսով տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 30.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրանց՝ սեփականության իրավունքով:



1. Կառուցված Կառույցի Վրեժի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մ.Գորկու փողոց 62 հասցեում 04-001-0270-0013 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 630.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1964թ. և 1994թ. կառուցված 210.1 քմ մակերեսով բնակելի տան և 1999թ. կառուցված 16.3 քմ մակերեսով թոշնանոցի նկատմամբ:

2. Կառույցի Վրեժի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի .Գորկու փողոց 62 հասցեում 04-001-0270-0013 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 630.0 քմ մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված թոշնանոցը՝ 14.6 քմ ներքին և 17.98 քմ արտաքին մակերեսով, թոշնանոցը՝ 19.7 քմ ներքին և 21.8 քմ արտաքին մակերեսով. ծածկը՝ 8.1 քմ մակերեսով և պարիսպը՝ 10.37 քմ մակերեսով ճանաչել օրինական:

5. Ընդունելի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

6. Սահմանել, որ իքնական կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր 58.25 քմ մակերեսով ինքնական կառուցված բնակելի նշանակության շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1673 ՀՀ դրամ ընդհանուր՝ 97452 (իննսունյոթ հազար չորս հարյուր հիսուներկու) ՀՀ դրամ:

7. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մ.Գորկու փողոց 62 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023P9TCC6:

8. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. մարտ 01  
ք. Արմավիր







ԱՆՔԱՆՈՒՄ

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0433-Ա

**ՀԱԿՈԲ ԱՍԱՏՈՒՐԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ, ՎԱՐԴԻԹԵՐ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ  
ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ, ԻՍԿՈՒՀԻ ՀԱԿՈԲԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ, ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՀԱԿՈԲԻ  
ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2024 թվականի փետրվարի 21-ին, Հակոբ Ասատուրի Բաղդասարյանի 21.02.2024թ թիվ 1258 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հակոբ Ասատուրի Բաղդասարյանին (ծնվ. 03/12/1963թ.-ին), Վարդիթեր Սերյոժայի Մուրադյանին (ծնվ. 01/05/1967թ.-ին), Իսկուհի Հակոբի Բաղդասարյանին (ծնվ. 23/08/1985թ.-ին), Անդրանիկ Հակոբի Բաղդասարյանին (ծնվ. 04/03/1989թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2211983/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Լուկաշին, Ա.Թամանյան փողոց 2-րդ նրբանցք, 23:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի  
Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի



Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024թ. Ապրիլ 01  
ք. Արմավիր



Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0434-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ Սեդական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին, 2-րդ 4-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Արովյան Ա/Ճ փողոց 34 հասցեում 04-001-0004-0008 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և Գոհարինե Էդուարդի Մեսրոպյանի 26.02.2024թ. թվականի թիվ 1297 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գոհարինե Էդուարդի Մեսրոպյանին և Արսեն Ռաֆիկի Ավետյանին սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Արովյան Ա/Ճ փողոց 34 հասցեում 04-001-0004-0008



կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 403.6 քմ մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 348.2 քմ ներքին և 414.9 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել օրինական:

## 2. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

6.Սահմանել, որ իքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր 414.9 քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված հասարակական նշանակության շինության օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1673 ՀՀ դրամ ընդհանուր՝ 694128( վեց հարյուր իննսուներորս հազար հարյուր քսանութ) ՀՀ դրամ:

7.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Խ.Արուվյան Ա/Ճ 34 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023PNGSZE:

8.Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 01  
ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0435-Ա

### ԳՈԳՈ ՏՈՍՈՒՆԻ ՕԶՄԱՆՅԱՆԻՆ, ՔՅԱՐԱՄ ՏՈՍՈՒՆԻ ՕԶՄԱՆՅԱՆԻՆ,ԱՐԹՈՒՐ ՔՅԱՐԱՄԻ ՕԶՄԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի մարտի 14-ին, Գոգո Տոսունի Օզմանյանի 2024թ.-ի մարտի 14-ին լիազորված անձ Համլետ Թեմուրի Օզմանյանի 24.02.2024թ թիվ 1693 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Գոգո Տոսունի Օզմանյանին (ծնվ. 02/01/1957թ.-ին), Քյարամ Տոսունի Օզմանյանին (ծնվ. 20/10/1964թ.), Արթուր Քյարամի Օզմանյանին (ծնվ. 10/12/1994թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մյասնիկյան, Յու. Գազարիների փողոց ,34 :
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. Ապրիլ 01  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0436-Ա

### ՄԿՐՏԻՉ ԶԱՆԻԿԻ ԱՖՐԻԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 2024 թվականի մարտի 6-ին, Մկրտիչ Զանիկի Աֆրիկյանի 11.03.2024թ թիվ 1545 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Մկրտիչ Զանիկի Աֆրիկյանին (ծնված՝ 17.05.2000թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարգսյան պատ գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 04022015-04-0010/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարգսյան, 23-րդ փողոց 18:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանում ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024թ. Ապրիլ 01  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0437-Ա

### ԱՆԱՀԻՏ ԼԵՎՈՆԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Անահիտ Լևոնի Մարգարյանի 11.03.2024թ թիվ 1586 դիմումը

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Անահիտ Լևոնի Մարգարյանին (ծնվ. 14/12/1956թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Հացիկ գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0185090/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Հացիկ, 16-րդ փողոց 101:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

2024թ. Ապրիլ 01  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0438-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ա որոշումը, ըստ 02.11.2023թ ժառանգության իրավունքի վկայագրի և Նազիկ Արիստակեսյանի 18.01.2024 թ. թիվ 0315 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նազիկ Ռազմիկի Արիստակեսյանին /ծնված 14.02.1982թ./, Ռուզաննա Ռազմիկի Արիստակեսյանին /ծնված 26.09.1983թ./, Ալինա Ռազմիկի Արիստակեսյանին /ծնված 26.12.1976թ./, Արմեն Ռազմիկի Արիստակեսյանին/ծնված 19.08.1974թ/ և Թամարա Կարոյի Արիստակեսյանին /ծնված 03.11.1952թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքում գտնվող 04-001-0260-0094 կադաստրային ծածկագրով 450.0 քմ մակերեսով հողամասին կից ավել զբաղեցրած 7.0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան՝ սեփականության իրավունքով:
2. Նազիկ Ռազմիկի Արիստակեսյանի/ծնված 14.02.1982թ./, Ռուզաննա Ռազմիկի Արիստակեսյանի/ծնված 26.09.1983թ./, Ալինա Ռազմիկի Արիստակեսյանի/ծնված 26.12.1976թ./, Արմեն Ռազմիկի Արիստակեսյան/ծնված 19.08.1974թ./ և Թամարա Կարոյի Արիստակեսյանի /ծնված 03.11.1952թ./ սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղի 04-066-0260-0094 գույքային միավորների՝ 457.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1985թ. կառուցված 90.9 քմ մակերեսով բնակել տունը, 1988թ. և



- 1996թ կառուցված 74.4 քմ մակերեսով ավտոտնակը, 1988թ կառուցված 9.7 քմ մակերեսով խորդանոցը և 1988թ կառուցված 5.5 քմ մակերեսով սնհանգույցը համարել ինքնակամ:
3. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
4. Նազիկ Ռազմիկի Արիստակեսյանին, Ռուզաննա Ռազմիկի Արիստակեսյանին, Ալինա Ռազմիկի Արիստակեսյանին, Արմեն Ռազմիկի Արիստակեսյանին և Թամարա Կարոյի Արիստակեսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Մյասնիկյան 04-066-0260-0094 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մյասնիկյան, Այգեգործական թաղամասի 3-րդ փողոց, 15:
5. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Մյասնիկյան 04-066-0260-0094 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023HGE8XF:
6. Ուժը կորցրած ճանաչել 2024թ փետրվարի 27-ի թիվ 0321-Ա որոշումը:
5. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024թ. ապրիլի 01

ք.Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0439-Ա

ԽԱԶԻԿ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ  
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Խաչիկ Գարեգինի Գրիգորյանի 15.02.2024թ թիվ 1551 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Խաչիկ Գարեգինի Գրիգորյանին (ծնվ. 21/11/1958թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0220311/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մյասնիկյան, 8-րդ փողոց, 16:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՄԱՐԳԱՅԱՆ

2024 թ. Ապրիլ 01  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0442-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՎԱՆ  
ԳՅՈՒՂ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1 ՆՐԲԱՆՑՔ 14 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՕՐԲԵԼԻ ԲՈՒԴՈՆՈՒ ՍՄԲԱՏՅԱՆԻ ԵՎ ՍԻՐԱՆՈՒՇ  
ԲՈՒԴՅՈՆՈՒ ՍՈՒՄԲԱԹՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՎԵԼ ՀՈՂ  
ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական  
քնակեղի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով,  
կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-  
րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի  
Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 136-Ն որոշումը, /ըստ  
ժառանգության վկայագրի 2023թ. նոյեմբերի 7-ի/ և Օրբել Բուդյոնու Սմբատյանի 29.01.2024թ.  
թիվ 0571 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի  
Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղում գտնվող 04-062-0020-0015 կադաստրային  
ծածկագրում կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց  
պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը,  
կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն  
առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի  
Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի,  
այդթվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը  
համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի  
2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օրբել Բուդյոնու Սմբատյանին և Սիրանուշ Բուդյոնու Սումբաթյանին պատկանող Հայաստանի  
Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղ 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք  
14 հասցեում գտնվող 600.0 քմ մակերեսով հողամասին կից ավել զբաղեցրած 120.0 քմ մակերեսով  
հողամասը անհատույց հատկացնել նրանց՝ սեփականության իրավունքով, իսկ 125.0 քմ հողամասն  
օտարել ուղիղ վաճառքի միջոցով, հողամասի կադաստրային արժեքի 30 %-ի չափով՝ 1 քմ հողամասի  
համար՝ 154.44 ՀՀ դրամ, ընդհանուր 19305/տասնինը հազար երեք հարյուր հինգ/ ՀՀ դրամ:



2. Վերականգնել Օրբել Բուդյոնու Սմբատյանին / ծնված՝ 01.12.1959թ./ և Սիրանուշ Բուդյոնու Սումբաթյանին / ծնված՝ 06.02.1963թ./ սեփականության իրավունքը Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղ 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 14 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 845.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1965թ. կառուցված 111.1 քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ, իսկ հավաքունը և պարիսպները համարել ինքնակամ:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 01  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ապրիլի 2024 թվականի N 0443-Ա

### ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 137-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 32 կարգադրությամբ ստեղծված Արմավիր համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով ստեղծված մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի ապրիլի 01-ի թիվ 2090 և ապրիլի 01-ի թիվ 2091 եզրակացությունները, ընդառաջելով Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 1-ին փողոցի 44 տան բնակչուհի Մելանյա Օնիկի Ղազարյանի, Լուկաշին գյուղի Հ Ավետիսյան փողոցի 2-րդ նրբ 1-ին շենքի 37 բնակարանի բնակչուհի Դիանա Միշկի Օգանեզովայի, Մյասնիկյան գյուղի Բաղրամյան փողոցի 38 տան բնակչուհի Իռա Լիպարիտի Մուրադյանի, Այգեվան գյուղի 7-րդ փողոցի 24 տան բնակչուհի Լիդա Իվանի Գևորգյանի, Այգեվան գյուղի 2-րդ փողոցի 42 տան բնակչուհի Նարինե Գևորգի Գոգինյանի, Այգեվան գյուղի 5-րդ փողոցի 8 շենքի 1 տան բնակչուհի Գայանե Մամիրեի Կարապետյանի, Մայիսյան գյուղի 2-րդ փողոցի 2-րդ շենքի 19 բնակարանի բնակչուհի Լուսիկ Արմենակի Գևորգյանի, Նորավան գյուղի 3-րդ փողոցի 7-րդ տան բնակչուհի Արմիկ Մնացականի Գինոսյանի, Արմավիր քաղաքի Բաղրամյան փողոցի 9/1 շենքի 17 բնակարանի բնակչուհի Նինա Լևոնի Հովհաննիսյանի, Արմավիր քաղաքի Մուրացանի փողոցի 1-ին նրբ 6 տան բնակչուհի Սուսաննա Ասատուրի Մեսրոպյանի, Արմավիր քաղաքի Տ Պետրոսյան փողոցի 41/1 տան բնակչուհի Արմինե Մանվելի Մկրտչյանի, Արմավիր քաղաքի Շահումյան փողոցի 11/1 շենքի 43 բնակարանի բնակչուհի Ռուզաննա Վանուշի Հարությունյանի, Արմավիր քաղաքի Շինարարների փողոցի 25 շենքի 27 բնակարանի բնակչուհի Ռիմա Վահանի Շաքարյանի, Արմավիր քաղաքի Մ. Հերացի փողոցի 8 շենքի 37 բնակարանի բնակչուհի Քրիստինա Էդիկի Սեդրակյանի, Արմավիր քաղաքի Շաչենկո փողոցի 10 տան բնակիչ Ռաֆիկ Ստեփանի Իվանյանի, Արմավիր քաղաքի Շահումյան փողոցի 11/1 շենքի 13 բնակարանի բնակչուհի Անահիտ Մյասնիկի Թորոսյանի, Արմավիր քաղաքի Հայրենյա



փողոցի 32 շենքի 6 բնակարանի բնակչուհի Ռիմմա Սուրենի Թարջումանյանի, Արմավիր քաղաքի Ա Խաչատրյան փողոցի 15 տան բնակչուհի Ժենյա Արարատի Արշակյանի, Արմավիր քաղաքի Ֆ Նանսենի փողոցի 30/2 տան բնակիչ Վաչիկ Արմենի Թարիվերդյանի, Արմավիր քաղաքի Երևանյան փողոցի 21 շենքի 7 բնակարանի բնակչուհի Սվետլանա Բարսեղի Սահակյանի, Արմավիր քաղաքի Շահումյան փողոցի 100 տան բնակչ Վահրիչ Գարեգինի Ճղրիկյանի օգնության դիմումները.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Արմավիր համայնքի բյուջեի 10 բաժնի 07 խմբի 01 դասի «Սոցիալական հատուկ արտոնություններ» ծրագրի ծախսերի 4729 հոդվածից 20.0 հազարական դրամ օգնություն հատկացնել՝ Մելանյա Օնիկի Ղազարյանին, Դիանա Միշիկի Օգանեզովային, Իռա Լիպարիտի Մուրադյանին, Լիդա Իվանի Գևորգյանին, Նարինե Գևորգի Գոգինյանին, Գայանե Մամիրեի Կարապետյանին, Լուսիկ Արմենակի Գևորգյանին, Սուսաննա Ասատուրի Մեսրոպյանին, Արմինե Մանվելի Մկրտչյանին, Ռիմա Վահանի Շաքարյանին, Քրիստինա Էդիկի Սեդրակյանին, Ռաֆիկ Ստեփանի Իվանյանին, Անահիտ Մյասնիկի Թորոսյանին, Ռիմմա Սուրենի Թարջումանյանին, Ժենյա Արարատի Արշակյանին, Վաչիկ Արմենի Թարիվերդյանին, Վահրիչ Գարեգինի Ճղրիկյանին, 50.0 հազարական դրամ՝ Արմիկ Մնացականի Գինոսյանին, Նինա Լևոնի Հովհաննիսյանին, Ռուզաննա Վանուշի Հարությունյանին և Սվետլանա Բարսեղի Սահակյանին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0444-Ա

### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԱՐԴԱՐԱՊԱՏ ԳՅՈՒՂԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 97 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՆՎԵԼ ՍՈՒՐԵՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի» մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. Դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ.դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով Մանվել Սուրենի Հարությունյանի 04.03.2024թ. թիվ 1454 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի 04-059-0107-0005 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդպիսով՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

## ՈՐՈՇՈՒՄԵՄ

1.Վերականգնել Մանվել Սուրենի Հարությունյանի/25.04.1952թ./ սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի



04-059-0107-0005 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 1300.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1988թ. կառուցված 221.7 քմ մակերեսով բնակելի տան և 1988 թվականին կառուցված 3.5 քմ մակերեսով զուգարանի, 1988 թվականին կառուցված 2.5 քմ մակերեսով ծածկոցի, 1988 թվականին կառուցված 19.4 քմ մակերեսով ծածկոցի, 1988 թվականին կառուցված 11.4 քմ մակերեսով հավաքնի և 1968 թվականին կառուցված 2.3 քմ մակերեսով պարսպի նկատմամբ, իսկ ծածկոցը համարել ինքնակամ:

2. Մանվել Սուրենի Հարությունյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի 04-059-0107-0005 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Սարդարապատ գյուղ, 2-րդ փողոց, 97:

3. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջեվճարելուց հետո:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՐՇԱՄ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024թ. Ապրիլի 2  
թ. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0445-Ա

### Ա.ԶԻՎԱՆՈՒ ՓՈՂՈՑ 31 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՏԱՂԱՎԱՐ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 105-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի սեպտեմբերի 24-ի N 896 որոշմամբ, հիմք ընդունելով Արթուր Գառնիկի Շիրվանյանի լիազորված անձ Նարեկ Խաչատրյանի 2024 թվականի մարտի 13-ի թիվ 1629 դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Թույլատրել Արթուր Գառնիկի Շիրվանյանին Ա.Զիվանի փողոց 31 հասցեում կառուցապատման իրավունքով իրեն պատկանող 50,4 քմ. հողամասի վրա տեղադրելու տաղավար՝ 6,3 մ x 8,0 մ արտաքին չափերով, համաձայնեցված նախագծի:

2.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024թ. ապրիլի 24  
ք. Արմավիր



ՀԱՄԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0446-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N 600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր<sup>\*</sup> համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով Սիրվարդ Դանիելի Թադևոսյանի 30.01.2024 թվականի թիվ 0609 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0853-0026 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում:

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Սիրվարդ Դանիելի Թադևոսյանին/ծնված 10.08.1950թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0844-0010 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 492.4 քմ օրինական հողամասի վրա 1990թ. կառուցված 104.1քմ



մակերեսով բնակելի տունը և 1990թ. կառուցված 17.7քմ մակերեսով աստիճանը ճանաչել օրինական :

2.<< Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնական կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սիրվարդ Դանիելի Թադևոսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնք Մայիսյան գյուղում գտնվող 04-043-0844-0010 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Մայիսյան գյուղ Այգեգործական 2-րդ թաղամաս 1-ին փողոց 70:

5. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղ Այգեգործական 2-րդ թաղամաս 1-ին փողոց 70 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023EAQKUY:

6. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ապրիլ 02  
ք. Արմավիր



ԿԱՐԳԱՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0447-Ա

### ՎԱՂԻՆԱԿ ՍՏԵՓԱՆԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմքը նդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2022թ. դեկտեմբերի 05-ի թիվ 12 արտահերթ նիստի 205-Ն որոշումը, Վաղինակ Ստեփանի Բաղդասարյանի 01.04.24թ. թիվ 2087 դիմումը

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղինակ Ստեփանի Բաղդասարյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Մյասնիկյան Բաբաջանյան 23 հասցեում /սեփականության վկայականի թիվ 28022024-04-0038/ գտնվող 0.0673 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մյասնիկյան Բաբաջանյան 23/1, իսկ 0.0673 հա մասի հասցեն թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մյասնիկյան Բաբաջանյան 23:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարի նկամդատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Ապրիլ 02  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0448-Ա

#### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՐԱՏ ԱՂԱՍՈՒ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2021 թվականի հոկտեմբերի 27-ին և Արարատ Աղասու Դավթյանի 12.03.2024թ. թիվ 1554 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Քաղաքացի Արարատ Աղասու Դավթյանին /ծնված՝ 25.01.1963թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0173-0032 կադաստրային ծածկագրով 0.31 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0.0162 հա մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան՝ սեփականության իրավունքով:

2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:



4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ապրիլ 02  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0449-Ա

### ՍԱՄՎԵԼ ՌԱԶՄԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2024 թվականի փետրվարի 28-ին, Սամվել Ռազմիկի Հովհաննիսյանի 18.03.2024թ թիվ 1738 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Սամվել Ռազմիկի Հովհաննիսյանին (ծնվ. 27/07/1970թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0288575/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարդարապատ, 34-րդ փողոց, 9:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. Ապրիլ 02 ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0450-Ա

### ՎԱՀԱՆ ԽԱԶԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Վահան Խաչիկի Խաչատրյանի 01.04.2024թ թիվ 2095 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վահան Խաչիկի Խաչատրյանին (ծնվ. 22/04/1965թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Հացիկ գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 26032024-04-0006/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Հացիկ, 3-րդ փողոց, 4:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

## Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. Ապրիլ 02  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0451-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԱՄԱՅԱԿ ԳԵՐՈՆՏԻ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆՑԻՆ ԵՎ ԻՐԻՆԱ ՄԱՌԼԵՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 7-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 10-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Ամայակ Մուրադյանցի 13.11.2023թ. թիվ 6266 դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, Արմավիր համայնքի գլխավոր հատակագծով՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Քաղաքացի Ամայակ Գերոնտի Մուրադյանցին և Իրինա Մառլենի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Աթոլյան փողոց 126 հասցեում գտնվող 614.0 քմ տնամերձ հողամասից 76.0 քմ մակերեսի նպատակային նշանակությունը փոխադրել բնակելիից՝ հասարակականի:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Ապրիլ 03  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0452-Ա

#### ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի թիվ 843-Ն որոշմամբ, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 136-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ա/Ձ Լիանա Հակոբյանի հայտը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Բավարարել Ա/Ձ Լիանա Հակոբյանի հայտը և թույլատրել ք. Արմավիր Սայաթ-Նովա փ. 52 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրանքի վաճառքով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Լիանա Հակոբյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ԱՊՐԻԼԻ 4  
ք. Արմավիր

Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0453-Ա

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒԿԱՇԻՆ ԳՅՈՒՂ Ա.ԹԱՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 25 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԵՂՐԱԿ ՍԱՎՈՒՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՎԵԼ ՀՈՂ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և Սեղրակ Սավուխի Գրիգորյանի 01.03.2024թ. թիվ 1426 դիմումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի փետրվարի 5-ին և հաշվառնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի 04-047-0011-0015 կադաստրային ծածկագրով գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդպիսով՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Սեղրակ Սավուխի Գրիգորյանին /ծնված՝ 09.12.1959թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0011-0015 կադաստրային ծածկագրով 0.120 հա մակերեսով



գյուղատնտեսական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0.0194 հա մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրանց՝ սեփականության իրավունքով:

2. Վերականգնել Սեդրակ Սավուխի Գրիգորյանի սեփականության իրավունքը Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի 04-047-0011-0015 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 0.13940 հա մակերեսով օրինական հողամասի վրա 1970թ. կառուցված 174.8 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1970թ. կառուցված 27.7 քմ մակերեսով ծածկի, 1975թ. կառուցված 8.1 քմ մակերեսով թոնրատան, 1975թ. կառուցված 3.7 քմ մակերեսով հավաքնի, 1975թ. կառուցված 19.2 քմ մակերեսով ծածկի, 1980թ. կառուցված 20.3 քմ մակերեսով ծածկի, 1980թ. կառուցված 39.5 քմ մակերեսով անասնաշենքի, 1980թ. կառուցված 12.4 քմ մակերեսով ծածկի, 1980թ. կառուցված 2.6 քմ մակերեսով խորդանոցի և 1980թ. կառուցված 4.9 քմ մակերեսով պարիսպի նկատմամբ:

3. Սեդրակ Սավուխի Գրիգորյանին պատկանող Հայաստանի 04-047-0011-0015 կադաստրային ծածկագրից գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Լուկաշին գյուղ, Ա.Թամանյան փողոց 25:

3. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2024 թ. ապրիլ 04  
ք. Արմավիր



**Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ**





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0454-Ա

#### ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԳԵՎՈՐԳ ՄԱՐՏԻՐՈՍԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ, ՄԵԼԱՆԻԱ ՀՐԱԶԻԿԻ ԽՈՒՐՇՈՒԴՅԱՆԻՆ, ՀԱՅԿԱՆՈՒՇ ԳԵՎՈՐԳԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻՆ ԵՎ ՄԱՐՏԻՐՈՍ ԳԵՎՈՐԳԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով և հիմք ընդունելով 2021 թվականի հոկտեմբերի 27-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը և Գևորգ Մարտիրոսի Բաղրամյանի 25.01.2024թ. թիվ 0520 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Քաղաքացի Գևորգ Մարտիրոսի Բաղրամյանին /ծնված՝ 08.02.1960թ./, Մելանիա Հրաչիկի Խուրշուդյանին/ծնված՝ 26.07.1962թ./, Հայկանուշ Գևորգի Բաղրամյանին/ծնված՝ 16.03.1985թ./ և Մարտիրոս Գևորգի Բաղրամյանին /ծնված՝ 02.09.1987թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արաքս գյուղում գտնվող 04-016-0108-0020 կադաստրային ծածկագրով 0.76 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0.08 հա մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրանց՝ սեփականության իրավունքով:
- Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արաքս գյուղի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 04  
ք. Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0455-Ա

### ՎԱՐԴՈՒՇ ՄԿՐՏԻԶԻ ՊՍՏԻԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Վարդուշ Մկրտիչի Պստիկյանի 25.03.2024թ թիվ 1939 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վարդուշ Մկրտիչի Պստիկյանին (ծնվ. 17/10/1940թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 038211/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մայիսյան, Հարավային թաղամաս 2-րդ փողոց, 30:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ԱՄԻՐԿՅԱՆ

2024թ. ապրիլ 04  
ք. Արմավիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0456-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՇՄԱՎՈՆ ՄՆԱԶԱԿԱՆԻ ԵՓՐԵՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՈՒՂՂԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 10-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 25-րդ կետի 1-ին ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով քաղաքացի Շմավոն Մնացականի Եփրեմյանի 07.02.2024թ.թիվ 0866 դիմումը,

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Շմավոն Մնացականի Եփրեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /11102022-04-0027 սեփականության վկայական / սեփականության Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Ս.Շահումյան փողոց 40 հասցեում գտնվող (կադաստրային ծածկագիրը 04-001-0067-0024) 0.0322 հա արդյունաբերական, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության արդյունաբերական գործառնական նշանակության հողամասը ուղղել քնակավայրի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործարնական նշանակության:
- Համայնքի ամենամյա հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 04  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0457-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N 600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ, 49-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2022թ հունվարի 17-ի թիվ 01 արտահերթ նիստ 006-Ա որոշում հիմք ընդունելով Մյասնիկ Շահենի Նալբանդյանի 23.01.2024 թվականի թիվ 0405 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0853-0026 կադաստրային ծածկագրով հողամասում գտնվող կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Մյասնիկ Շահենի Նալբանդյանին /ծնված 02.03.1943թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի 04-043-0853-0026 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 497.0 քմ օրինական հողամասի վրա 1994թ. կառուցված 42.0քմ մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:

2.ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:



3. Մյասնիկ Շահենի Նալբանդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղում 04-043-0853-0026 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 497.0քմ օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տունը՝ 59.7 քմ ներքին և 81.9 քմ արտաքին մակերեսով, ծածկը 31.8 քմ մակերեսով, լողարանը՝ 1.6 քմ ներքին և 2.4 քմ արտաքին մակերեսով, հավաքունը՝ 4.5 քմ ներքին և 5.8 քմ արտաքին մակերեսով և զուգարանը՝ 1.1 քմ ներքին և 1.8 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել օրինական:

4. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Սահմանել, որ իքնական կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Արմավիրի համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 123.7 քմ մակերեսով ինքնական շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1209 ՀՀ դրամ՝ ընդհանուր 149553 (մեկ հարյուր քառասունինը հազար հինգ հարյուր հիսուներեք) ՀՀ դրամ:

6. Մյասնիկ Շահենի Նալբանդյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնք Մայիսյան գյուղում գտնվող 04-043-0853-0026 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Մայիսյան գյուղ Այգեգործական 2-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 24:

7. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղ Այգեգործական 2-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 24 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023T3SUFB:

8. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՍԻԿՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 04  
ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0458-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՑՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11-րդ կետերով և 13-րդ կետի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին, 2-րդ 4-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղ Այգեգործական 2-րդ թաղամասի 1-ին փողոց. 114 հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Մարգարիտ Պավելի Մանուկյանի 15.03.2024 թվականի թիվ 1724 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մարգարիտ Պավելի Մանուկյանի Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղ Այգեգործական 2-րդ թաղամասի 1-ին փողոց. 114 հասցեում գտնվող 0.04963 հա օրինական հողամասի վրա 48.60 քմ մակերեսով բնակելի տունը և 6.30 ծածկը ճանաչել օրինական:

2. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:



2. Ընդունելի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024թ. ապրիլ 04  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0459-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԵՎՈՐԳ ԲԱԴԱԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 7-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 10-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, հիմք ընդունելով քաղաքացի Գևորգ Բադալյանի 11.07.2023թ. թիվ 4028 դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, Արմավիր համայնքի գլխավոր հատակագծով՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Գևորգ Ավետիքի Բադալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Ա. Մյասնիկյան փողոց 55 հասցեում գտնվող 596.0 քմ հողամասից 75.9 քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակելիից՝ հասարակական:

2.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ապրիլ 04  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0460-Ա

### «ԱՄՐԱԿ» ԲԲԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ թիվ 1920-Ն որոշման 54-րդ և 55-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2/փ-471 դրական եզրակացությունը, Արմավիր համայնքի ավագանու 31 հունվարի 2024թ «Հողերի նպատակային նշանակությունը փոխելու մասին» թիվ 016-Ա որոշումը և «Ամրակ» ԲԲԸ-ի տնօրեն Կարեն Ռուբենյանի 30.10.2023թ թիվ 5977 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 1.Տալ համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի 23-րդ փողոցի 9 հասցեում գտնվող / կադաստրային ծածկագիր 04-001-0555-0008 / «Ամրակ» ԲԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 3.2814 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման հողերի գործառնական նշանակության:
2. Կատարել փոփոխությունը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքը ներառող միկրոռեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում:
- 3.«Ամրակ» ԲԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի 23-րդ փողոցի 9 հասցեում / կադաստրային ծածկագիր 04-001-0555-0008 /



գտնվող շինությունների նպատակային նշանակությունը փոխել՝ արտադրականից  
բնակելիի, իսկ գործառնական նշանակությունը՝  
Վարչական շենք՝ բազմաբնակարան բնակելի շենք  
Կալցաշղթայի արտադրամաս՝ բնակելի տարածք  
Ֆորնիտուրային արտադրամաս՝ բազմաբնակարան բնակելի շենք  
Նախկին կաթսայատուն՝ օժանդակ շինություն  
Ջրամատակարարման աշտարակ՝ Ջրամատակարարման աշտարակ  
Վարչական շենք՝ օժանդակ շինություն  
Հրշեջ պահակակետ՝ պահակատուն  
Ճաշարան՝ բնակելի տուն  
Պահեստ՝ բնակելի տուն  
Պահակատուն՝ պահակակետ  
Պոլիէֆիրային արտադրամաս՝ բնակելի տարածք  
Ենթակայան՝ ենթակայան  
Նավես՝ ծածկ  
Մագուֆի մատակարարման կետ՝ օժանդակ շինություն, ջրավազան  
4.Ուժը կորցրած ճանաչել 2024թ փետրվարի 12-ի թիվ 0239-Ա որոշումը:  
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Ապրիլ 05  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0461-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱԿՈՐ ԿԱՌԼԵՆԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-րդ, 275-283-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 11/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Հակոբ Կառլենի Կարապետյանի /ծնված՝ 29.01.1972թ./ նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ոչ սահմանված տեղերում կամ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջների խախտմամբ առևտուր իրականացնելու համար՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով՝ 85000 (ութսունհինգ հազար) ՀՀ դրամի չափով:
- Քաղաքացի Հակոբ Կարապետյանը պարտավոր է սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը վճարել Արմավիրի համայնքապետարանի 900335201498 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովին:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հակոբ Կարապետյանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am կայքի և/ կամ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0462-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-րդ, 275-283-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 01/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Հովհաննես Հարությունի Գրիգորյանի /23.12.1986թ./ նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ոչ սահմանված տեղերում կամ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջների խախտմամբ առևտուր իրականացնելու համար՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով՝ 80000 (ութսուն հազար) ՀՀ դրամի չափով:
- Քաղաքացի Հովհաննես Գրիգորյանը պարտավոր է սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը վճարել Արմավիրի համայնքապետարանի 900335201498 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովին:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Հովհաննես Գրիգորյանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ azd.ar.am կայքի և/կամ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0463-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՄԱՆ ԳՈՒՇՈՒՆՑԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-րդ, 275-283-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 15/24 արձանագրությունը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Արման Գուշունցի /13.11.1986թ./ նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ոչ սահմանված տեղերում կամ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջների խախտմամբ առևտուր իրականացնելու համար՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով՝ 70000 (յոթանասուն հազար) ՀՀ դրամի չափով:
- Քաղաքացի Արման Գուշունցը պարտավոր է սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը վճարել Արմավիրի համայնքապետարանի 900335201498 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովին:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դատնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արման Գուշունցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am կայքի և/կամ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր.



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0464-Ա

### ԿԱՐԻՆԵ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՊՈԴՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 02/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Կարինե Հովհաննեսի Պողոսյանի /ծնված՝ 03.01.1969թ./ նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Կարինե Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0465-Ա

### ԵՐԱՆՈՍ ՄԱՔՍԻՄԻ ՇԱՀՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 09/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Երանոս Մաքսիմի Շահնազարյանի /ծնված՝ 10.05.1953թ./ նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Երանոս Շահնազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

#### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր



#### Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0466-Ա

### ԳԵՎՈՐԳ ՌՈՒՍՏԱՄԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 08/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Գևորգ Ռուստամի Ներսիսյանի նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գևորգ Ներսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0467-Ա

### ՎՐԵԺ ՄԱՐՏՈՒՆԻ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 05/24 արձանագրությունը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Վրեժ Մարտունի Դալլաքյանի /ծնված՝ 26.07.2001թ./ նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Վրեժ Դալլաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0468-Ա

### ՄԵՐԻ ՍՏՅՈՊԱՅԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 04/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Մերի Ստյոպայի Մանուկյանի /ծնված՝ 22.02.1976թ./ նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Մերի Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0469-Ա

### ԱՐՄԵՆ ՎԱԶԱԳԱՆԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 13/24 արձանագրությունը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Արմեն Վաչագանի Վարդանյանի /ծնված՝ 27.10.1979թ./ նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արմեն Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0470-Ա

### ԱՐԳԱՄ ՌԱԴԻԿԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 12/24 արձանագրությունը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Արգամ Ռադիկի Հակոբյանի /ծնված՝ 04.06.1982թ./ նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արգամ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0471-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ՍԱՄՎԵԼԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-րդ, 275-283-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 06/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Արթուր Սամվելի Սարգսյանի /ծնված՝ 26.10.1973/ նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ոչ սահմանված տեղերում կամ օրենսդրությամբ սահմանված պահանջների խախտմամբ առևտուր իրականացնելու համար՝ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով՝ 70000 (յոթանասուն հազար) ՀՀ դրամի չափով:
- Քաղաքացի Արթուր Սարգսյանը պարտավոր է սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը վճարել Արմավիրի համայնքապետարանի 900335201498 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովին:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Արթուր Սարգսյանին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am կայքի և/կամ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թվականի ապրիլի 05  
Բ. ԱՌՄԱՎԻՐ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0472-Ա

### ՆՈՐԱՅՐ ԳԱԼՍՏԱՆԻ ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 03/24 արձանագրությունը.

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Նորայր Գալստանի Կիրակոսյանի նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Նորայր Կիրակոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 ապրիլի 2024 թվականի N 0473-Ա

### ԳԵՎՈՐԳ ՌԱՖԻԿԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «ա» կետի և 3-րդ մասի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 26-ի թիվ 07/24 արձանագրությունը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Գևորգ Ռաֆիկի Գևորգյանի նկատմամբ «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի առաջին մասի հատկանիշներով հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քաղաքացի Գևորգ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թվականի ապրիլի 05  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ապրիլի 2024 թվականի N 0474-Ա

### ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 137-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 14-ի թիվ 32 կարգադրությամբ ստեղծված Արմավիր համայնքում սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով ստեղծված մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի ապրիլի 09-ի թիվ 2203 եզրակացությունը, ընդառաջելով Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Գորկու փողոցի 47 տան բնակչուհի Անուշկա Գարեգինի Համբարձումյանի օգնության դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Արմավիր համայնքի բյուջեի 10 բաժնի 07 խմբի 01 դասի «Սոցիալական հատուկ արտոնություններ» ծրագրի ծախսերի 4729 հոդվածից 70.0 հազար դրամ օգնություն հատկացնել՝ Անուշկա Գարեգինի Համբարձումյանին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0475-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 11-րդ, 13-րդ կետերի <<ա>> ենթակետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N 600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>>, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի՝ Անուշ Մարգարետունու Գինոսյանի 13.03.2024 թվականի թիվ 1615 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անուշ Մարգարետունու Գինոսյանին պատկանող պատկանող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մ.Մաշտոցի 1-ին նրբանցք 12 հասցեում 540.0 քմ մակերեսով բնակելի նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված օժանդակ շինությունը՝ 7,61 քմ ներքին և 10,11 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ



1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3.Սահմանել, որ իքնական կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր 10.11 քմ մակերեսով ինքնական կառուցված շինության օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1422 ՀՀ դրամ ընդհանուր՝ 14377 (տասնչորս հազար երեք հարյուր յոթանասունյոթ) ՀՀ դրամ:

4.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մ.Մաշտոց 1-ին նրբանցք 12 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023W8AUYP:

5.Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ՎԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. Ապրիլ 10  
ք. Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0476-Ա

### ԱՐԱՄ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐՆԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 35-րդ և 51-րդ կետերով, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և Արամ Հովհաննեսի Դավթյանի 02.04.2024թ. թիվ 2099 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Արամ Հովհաննեսի Դավթյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Երևանյան փողոց 53/3 և 53/3 հասցեներում գտնվող գույքային միավորներին տալ միասնական հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Երևանյան փողոց 53/3:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարանն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 10  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0477-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11 և 13-րդ կետի <<ա>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> հ. 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ա որոշումը, Արթուր Գիմոֆեյի Հարությունյանի լիազորված անձ՝ Հայկ Սայաթի Գրիգորյանի 01.03.2024 թվականի թիվ 1424 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի, Արմավիր քաղաքի 108 թաղամաս 129 հասցեում հասցեում գտնվող հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սեփականության իրավունքով Արթուր Գիմոֆեյի Հարությունյանին պատկանող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի 108 թաղամաս 129 հասցեում գտնվող 598.0 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված հիմքը՝ 64.7 քմ ներքին և 73.3 քմ արտաքին մակերեսով հիմքը ճանաչել օրինական:









# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0478-Ա

### ՕՆԻԿ ԱՐՍԵՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, 29-րդ, 33-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Օնիկ Արսենի Մանուկյանի 26.03.24թ. թիվ 1959 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Օնիկ Արսենի Մանուկյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղ Արմավիր-Երևան մայրուղի 38-39 կմ, 38 հասցեում գտնվող 0,101 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Մայիսյան գյուղ Արմավիր-Երևան մայրուղի 38-39 կմ, 38/1, 0,0417 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Մայիսյան գյուղ Արմավիր-Երևան մայրուղի 38-39 կմ, 38/2 իսկ 0,0482 հա մասի հասցեն թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Մայիսյան գյուղ Արմավիր-Երևան մայրուղի 38-39 կմ, 38:

2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 10  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0479-Ա

### ՀՐԱՉՅԱ ՌԱՖԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՇԽԵՆ ԱՐԹՈՒՐԻ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, 29-րդ, 33-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Հրաչյա Ռաֆիկի Խաչատրյանի 20.03.24թ. թիվ 1828 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հրաչյա Ռաֆիկի Խաչատրյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաք Մ.Նալբանդյան փողոց 22 հասցեում /սեփականության վկայականի թիվ 06122017-04-0019/ գտնվող 0,0033 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Մ.Նալբանդյան փողոց 22/1, իսկ 0,0436 հա մասի հասցեն թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Մ.Նալբանդյան փողոց 22:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 10  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0480-Ա

### ՍԱՄՎԵԼ ՎԱՐԴԳԵՍԻ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ՃՇՏՎԱԾ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի 10 նիստի թիվ 136-Ն որոշումը և Սամվել Վարդգեսի Եղիազարյանի 18.03.2024 թ. թիվ 1722 դիմումը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Սամվել Վարդգեսի Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղում 04-059-0106-0043 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարդարապատ, 53 արտադրամաս:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Ապրիլ 10  
ք. Արմավիր

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0481-Ա

### ՍՈՒՍԱՆՆԱ ԺՈՐԱՅԻ ԱՎԱԿՈՎԱՅԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Սուսաննա Ժորայի Ավակովայի 28.02.2024թ թիվ 1356 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Սուսաննա Ժորայի Ավակովայի պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքում գտնվող 04-001-0607-0045 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ՝ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Արմավիր քաղաք Ֆ.Նանսենի փողոց 9/8:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական և գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ԱՄԻՐԿՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 10  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0482-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 11-րդ, 13-րդ կետերի <<ա>> ենթակետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N 600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով, <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>>, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի՝ Ավագ Սարգսի Գրիգորյանի 30.01.2024 թվականի թիվ 0617 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ավագ Սարգսի Գրիգորյանին պատկանող պատկանող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Չարենց 4-րդ նրբանցք 7 հասցեում 535.0 քմ մակերեսով բնակելի նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը՝ 18.1 քմ ներքին և 23.9 քմ արտաքին մակերեսով, 21.2 քմ ներքին և 25.6 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունները և թվով 6 դուռը և մեկ պատուհանը ճանաչել օրինական:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ



1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3.Սահմանել, որ իքնական կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնական կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր 49,5 քմ մակերեսով ինքնական կառուցված շինության օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1969 ՀՀ դրամ ընդհանուր՝ 97466 (իննսուն յոթ հազար չորս հարյուր վաթսունվեց) ՀՀ դրամ և վեց ինքնական բացված դռների և մեկ պատուհանի համար բազային տուրքի 10-ապատիկի չափով՝ 1969 ՀՀ դրամ ընդհանուր՝ 13783 (տասներեք հազար յոթ հարյուր ութանասուներեք) ՀՀ դրամ: Ինկնական կառուցված շինությունների օրինականացման ընդհանուր վճարը կազմում է 111249 (մեկ հարյուր տասնմեկ հազար երկու հարյուր քառասունիններ) ՀՀ դրամ:

4.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Չարենց 4-րդ նրբանցք 7 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 20232SBUB2:

5.Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

6.Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. Ապրիլ 10

ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0483-Ա

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՂԱՍՈՒ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ,ԱՆԱՀԻՏ ԱՐՄԵՆԱԿԻ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ,ԱՐՄԱՆ  
ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐԳԱՄ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, 29-րդ,33-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2022թ. դեկտեմբերի 05-ի թիվ 12 արտահերթ նիստի 205-Ն որոշումը, Հովհաննես Աղասու Մնացականյանի 26.03.24թ. թիվ 1966 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հովհաննես Աղասու Մնացականյանին,Անահիտ Արմենակի Մնացականյանին,Արման Հովհաննեսի Մնացականյանին և Արգամ Հովհաննեսի Մնացականյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Սարդարապատ 1 փողոց 91 հասցեում /սեփականության վկայականի թիվ 14032024-04-0061/ գտնվող 0.528 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարդարապատ 1 փողոց 91/1, իսկ 0.672 հա մասի հասցեն թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Սարդարապատ 1 փողոց 91:

2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

3.Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 10

Ք.Արմավիր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0484-Ա

### ԱՐՇԱԿ ՀԱԿՈԲԻ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Արշակ Հակոբի Անդրեասյանի 08.02.2024թ թիվ 0888 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Արշակ Հակոբի Անդրեասյանի (ծնվ. 07/11/1974թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-015-001 կադաստրային ծածկագրով /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0148732/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Լուկաշին, 1-ին փողոց 10/2:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 10

Ք.Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0485-Ա

### ՔՆՔՈՒՇ ՎԱՋԱԳԱՆԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2023 թվականի հունիսի 14-ին, Քնքուշ Վաչագանի Մարգարյանի 18.03.2024թ թիվ 1760 դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Քնքուշ Վաչագանի Մարգարյանին (ծնվ. 03/03/1961թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Նորավան գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 2471405/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Նորավան, 5-րդ փողոց 10:
2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ապրիլի 10

Ք.Արմավիր



Վ.ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0486-Ա

### ԳՅՈՒԼՁԻՆ ԱՖՈՅԻ ԴՈՒՔՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 2024 թվականի մարտի 23-ին, Գյուլչին Աֆոյի Դուքոյանի 05.04.2024թ թիվ 2183 դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Գյուլչին Աֆոյի Դուքոյանին (ծնվ. 18/09/1962թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Նորավան գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0304565/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Նորավան, 9-րդ փողոց 20/1:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլի 10

Ք.Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0487-Ա

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՎԱՆ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 1-ԻՆ ՆՐՔԱՆՑՔ 9 ՀԱՍՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՍԱՀՄԱՆԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐԸ ԵՎ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՃՇՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 24 կետի պահանջներով, ՀՀ Կառավարության 29 ապրիլի 2021 թվականի կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին 698-Ն որոշման և հիմք ընդունելով գույքի սեփականատեր Ռոզա Ավետիսի Ղազանչյանի 10.06.2022թ. թիվ 3211 դիմումը, Ամ Ռուստամ Մաթևոսյանի կողմից տրված հողամասի և շենք, շինությունների հատակագծերը, որի համաձայն Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղ 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 9 հասցեում գտնվող ընդհանուր հողամասը չափագրվել է /կադաստրային ծածկագիր 04-062-0013-0008/, փաստացի սահմանազատված հողամասի մակերեսը վկայականում առկա հողամասի գծային չափերի փոփոխությամբ փաստացի կազմում է 0.874682 հա, որը 0.874682 հա սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասն է և հաշվի առնելով, որ սպասարկման համարյան հրաժեշտ 0.874682 հա չի գտնվում ՀՀ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների ցանկում, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չի առաջացնում սերվիտուտ.

### ՈՐՈՇՈՒՄԵՄ

1. Հաստատել թիվ 04082021-04-0060 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի համաձայն պետական գրանցում ստացած Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղ 5-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 9 հասցեում գտնվող հողամասի սահմանները կից ներկայացված հատակագծերի՝ հաստատված համայնքի ղեկավարի կողմից, ճանաչելով Ռոզա Ավետիսի Ղազանչյանի /ծնվ. 11.11.1992 թ./ սեփականության իրավունքը ընդհանուր 0.874682 հա մակերեսով հողամասի նկատմամբ՝ որպես օրինական տիրապետվող գույք:



2. Սույն որոշումը ներկայացնել ՀՀ Կադաստրի Կոմիտեի Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում պետական գրանցման համար:
3. Որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

2024 թ. Ապրիլ 10  
ք. Արմավիր



**Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ**





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ապրիլի 2024 թվականի N 0488-Ա

### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ «ՄԱՅԻՍՅԱՆԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆ ԱՆՅԱ ԱՀԱՐՈՆՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 158-րդ հոդվածով, 159-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 163-րդ, 167-րդ հոդվածներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության «Մայիսյանի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Անյա Ահարոնյանի 2024 թվականի ապրիլի 10-ի թիվ 2270 դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Հայաստանի Հանրապետության «Մայիսյանի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Անյա Ահարոնյանին տրամադրել 2023 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 10 աշխատանքային օրերը՝ 2024 թվականի ապրիլի 15-ից:
- Անյա Ահարոնյանին՝ աշխատանքի ներկայանալ 2024 թվականի ապրիլի 30-ին:
- Նշված ժամանակահատվածում Հայաստանի Հանրապետության «Մայիսյանի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Անյա Ահարոնյանի պարտականությունները վերապահել Հայաստանի Հանրապետության «Սարգսյանի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն՝ Ավետիս Նիկողոսյանին:
- Հայաստանի Հանրապետության «Մայիսյանի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության հաշվապահին՝ ի գիտություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024թ. ապրիլի 10  
ք. Արմավիր

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0489-Ա

#### ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Արմավիր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 136-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ա/Ձ Արմենակ Ոսկանյանի հայտը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- Բավարարել Ա/Ձ Արմենակ Ոսկանյանի հայտը և թույլատրել ք. Արմավիր Բաղրամյան փ. 27 շ. 1-ին հարկում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների իրացումով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Արմենակ Ոսկանյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ԱՊՐԻԼԻ 11  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0490-Ա

### ՀԱՍՄԻԿ ՄԻՇԱՅԻ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 18 հունվարի 2024թ. վճիռը, Հասմիկ Միշայի Խաչատրյանի 04.03.2024թ. թիվ 1444 դիմումը

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հասմիկ Միշայի Խաչատրյանին (ծնվ. 21/01/1964թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մյասնիկյան, Հ. Բաղդամյան փողոց, 17:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024թ, ապրիլի 11

Ք. Արմավիր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0491-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԼՈՒԿԱՇԻՆ ԳՅՈՒՂ ՀԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 8 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ  
ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ  
ԱՎԵԼ ՀՈՂ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր 2024 թվականի մարտի 26-ին և Վարդկես Աղասու Դավթյանի 28.03.2024թ. թիվ 2059 դիմումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի փետրվարի 5-ին և հաշվառնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղ Հ.Ավետիսյան փողոց 8 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդպիսով՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Վարդկես Աղասու Դավթյանին /ծնված՝ 19.04.1961թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0035-0003 կադաստրային ծածկագրով 1300,0 քմ մակերեսով հողամասին կից ավել զբաղեցրած 260,0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան՝ սեփականության իրավունքով:



2. Վերականգնել Վարդկես Աղասու Դավթյանի սեփականության իրավունքը Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի Հ.Ավետիսյան փողոց 8 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 1560,0 քմ մակերեսով օրինական հողամասի վրա 1962թ. կառուցված 129,7 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1980թ. կառուցված 23,4 քմ մակերեսով ավտոտնակի, 1980թ. կառուցված 28,8 քմ մակերեսով խորդանոցի, 1992թ., 1980թ.. կառուցված 47,6 քմ մակերեսով ծածկի նկատմամբ:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ապրիլ 11  
ք. Արմավիր

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0492-Ա

### ԱՇՈՏ ՎԱՀԱԳԱՆԻ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ ժառանգության իրավունքի վկայագրի 13.03.2024թ.-ի և Աշոտ Վաչագանի Գասպարյանի 15.03.2024թ թիվ 1711 դիմումը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Աշոտ Վաչագանի Գասպարյանին (ծնված 31/01/1976թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Նորավան գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 1380905/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Նորավան, 3-րդ փողոց, 31:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական և գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024թ. ապրիլի 11

Ք. Արմավիր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0493-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԽԱՆՁՅԱՆ ԳՅՈՒՂ 16-ՐԴ ՓՈՂՈՑ 11 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏԱՎԱԶԴ  
ՀԵՆՐԻԿԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻ, ՄԱՐԻՆԵ ՄԵԼՔՈՆԻ ՄԱԿԱՐՅԱՆԻ ԵՎ ԱՆԴՐԱՆԻԿ  
ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՎԵԼ  
ՀՈՂ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը և Արտավազ Հենրիկի Ալեքսանյանի 20.03.2024թ. թիվ 1841 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Խանջյան գյուղի 04-049-0002-0003 կադաստրային ծածկագրով գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդպիսով՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Արտավազ Հենրիկի Ալեքսանյանի/ծնված՝ 09.06.1965թ./, Մարինե Մելքոնի Մակարյանի/ծնված՝ 23.04.1972թ./ և Անդրանիկ Արտավազի Ալեքսանյանի /ծնված՝ 19.01.1991թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Խանջյան գյուղում գտնվող 04-049-0002-



0003 կադաստրային ծածկագրով 1200 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին կից ավել զբաղեցրած 240,0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրանց՝ սեփականության իրավունքով, իսկ 821,0 քմ հողամասն օտարել ուղիղ վաճառքի միջոցով, հողամասի կադաստրային արժեքի 30 %-ի չափով՝ 1 քմ հողամասի համար՝ 154,44 ՀՀ դրամ, ընդհանուր 126795/մեկ հարյուր քսանվեց հազար հարյուր իննունմեկ/ դրամ:

2. Վերականգնել Արտավազդ Հենրիկի Ալեքսանյանի, Մարինե Մելքոնի Մակարյանի և Անդրանիկ Արտավազդի Ալեքսանյանի սեփականության իրավունքը Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Խանջյան գյուղի 04-049-0002-0003 կադաստրային ծածկագրով գույքային միավորների՝ 2261,0 քմ մակերեսով օրինական հողամասի վրա 1999թ. կառուցված 49,0 քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ, իսկ բնակելի տունը, խորդանոցը, ծածկը և պարիսպները համարել ինքնակամ:

3. Արտավազդ Հենրիկի Ալեքսանյանին, Մարինե Մելքոնի Մակարյանին և Անդրանիկ Արտավազդի Ալեքսանյանին պատկանող Հայաստանի 04-049-0002-0003 կադաստրային ծածկագրից գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, Խանջյան գյուղ, 16-րդ փողոց 11:

3. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Խանջյան գյուղի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. ապրիլ 11  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0494-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ԱՇՈՏԻ ՎԱՐՈՍՅԱՆԻՆ, ԱՆԱՀԻՏ ՍԻՐԵԿԱՆԻ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ և ՀՐԱՆՈՒՇ ԱՇՈՏԻ ՎԱՐՈՍՅԱՆԻՆ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2024 թվականի հունվարի 31-ին և Հովհաննես Աշոտի Վարոսյանի 06.02.2024թ. թիվ 0767 դիմումը՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Քաղաքացի Հովհաննես Աշոտի Վարոսյանին /ծնված՝ 26.11.1984թ./, Անահիտ Սիրեկանի Սիմոնյանին /ծնված՝ 14.01.1965թ./ և Հրանուշ Աշոտի Վարոսյանին /ծնված՝ 06.10.1986թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0024-0001 կադաստրային ծածկագրով 1200,0 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 240,0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան՝ սեփականության իրավունքով:

2. Հովհաննես Աշոտի Վարոսյանին, Անահիտ Սիրեկանի Սիմոնյանին և Հրանուշ Աշոտի Վարոսյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0024-0001 կադաստրային ծածկագրով գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Լուկաշին, Հ.Ավետիսյան 7-րդ նրբանցք 27:

2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Վ.ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. ապրիլ 11  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0495-Ա

### ԱՇՈՏ ՎԱՀԱԳԱՆԻ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, ըստ ժառանգության իրավունքի վկայագրի 21.08.2017թ.-ի և Աշոտ Վաչագանի Գասպարյանի 15.03.2024թ թիվ 1712 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Աշոտ Վաչագանի Գասպարյանին (ծնված 31/01/1976թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Նորավան գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 0286550/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Նորավան, 5-րդ փողոց, 29/4:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական և գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2024 թ. Ապրիլի 11  
ք. Արմավիր



ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0496-Ա

### ԱԼԲԵՐՏ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԱՎԵԼ ՀՈՂ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2023 թվականի նոյեմբերի 4-ին, Ալբերտ Արամայիսի Ասատրյանի, 21.03.2024թ թիվ 1873 դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Քաղաքացի Ալբերտ Արամայիսի Ասատրյանին /ծնված՝ 15.03.1958թ./ պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0048-0018 կադաստրային ծածկագրով 1200,0 քմ մակերեսով հողամասին կից ավել զբաղեցրած 167,0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան՝ սեփականության իրավունքով:

2. Ալբերտ Արամայիսի Ասատրյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղ 04-047-0048-0018 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Լուկաշին, Ա.Թամանյան փողոց 4-րդ նրբանցք 2:

3.Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:



5.Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԿԱՌԱՐԱՅԱՆ**

2024 թ. ապրիլ 11  
ք. Արմավիր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0497-Ա

### ՄԱՐԻԱՄ ՇԱՀԵՆԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ, ԱԼԵՔՍԱՆ ԷԴԻԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ, ԷԴԻԿ ԱՐՄԵՆԱԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԵՎ ՆՎԱՐԴ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, Ալեքսան Էդիկի Հովհաննիսյանի 09.04.2024թ թիվ 2237-դիմումը՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Մարիամ Շահենի Սարգսյանին (ծնվ. 19/09/1999թ.-ին), Ալեքսան Էդիկի Հովհաննիսյանին (ծնվ. 05/05/1988թ.-ին), Էդիկ Արմենակին Հովհաննիսյանին (ծնվ. 20/11/1950թ.-ին) և Նվարդ Համբարձումի Հովհաննիսյանին (ծնվ. 07/01/1959թ.-ին) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղում գտնվող /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական 19102023-04-0109/ գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Մյասնիկյան, 8-րդ փողոց, 20:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի



Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

2024 թ. ապրիլի 11  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0498-Ա

### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒԿԱՇԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 22-Ի ԹԻՎ 10 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>>  
Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին  
կետով

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Լուկաշին համայնքի  
ղեկավարի 2021 թվականի հուլիսի 26-ի թիվ 10 որոշման մեջ կատարել  
փոփոխություն.

1) Նախաքանում «Գարեգինի» բառի փոխարեն կարդալ «Գարեգնի»:

2) Որոշման 1-ին կետում «Գարեգինի» բառի փոխարեն կարդալ  
«Գարեգնի» և «1988» թվի փոխարեն կարդալ «1969»:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2024 թ. Ապրիլ 11  
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024 թվականի N 0499-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԼՈՒԿԱՇԻՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 22-Ի ԹԻՎ 09  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Լուկաշին համայնքի  
ղեկավարի 2021 թվականի հուլիսի 26-ի թիվ 09 որոշման մեջ կատարել  
փոփոխություն.

1) Որոշման 1-ին և 5-րդ կետերում «Գարեգինի» բառի փոխարեն կարդալ  
«Գարեգնի» և «1988» թվի փոխարեն կարդալ «1969»:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2024թ. Ապրիլ 11  
ք. Արմավիր

  
Վ. ԽԱՆՈՐԱՅԱՆ







Σ/αφ.

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ԱՊՐԻԼԻ 2024թվականի N 0500-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 11 և 13-րդ կետի <<ա>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> հ. 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ա որոշումը, Ժիրայր Սաշայի Խաչատրյանի 02.02.2024 թվականի թիվ 0710 դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի, Արմավիր քաղաքի 108 թաղամաս 529 հասցեում հասցեում գտնվող հողամասը չի գտնվում Հայաստան Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սեփականության իրավունքով Ժիրայր Սաշայի Խաչատրյանին պատկանող՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի 108 թաղամաս 529 հասցեում գտնվող 577.3 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված կիսանկուղը՝ 36.2 քմ ներքին և 50.6 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել օրինական:

2. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում



3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2024 թ. Ապրիլ 11

ք. Արմավիր

