



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1411-Ա

ՎԱՐԴԻԹԵՐ ԳԱՌՆԻԿԻ ՍԱՀՎՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 15.01.2016թ. և Վարդիթեր Գառնիկի Սահկյանի 09.12.2025թ. թիվ 6466 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վարդիթեր Գառնիկի Սահկյանին (ծնվ. 09/04/1954թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, Սարդարապատ գյուղում գտնվող գույքին (կադաստրային ծածկագիր 04-059-0122-0010) տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, գյուղ Սարդարապատ, 29-րդ փողոց, 20 հողամաս:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1412-Ա

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ
ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 11 ՄՍՈՒՐ-ՄԱՆԿԱԿԱՐԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆ ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻՆ
ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 158-րդ, 160-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11-ի թիվ 1599-Ն որոշման 1-ին կետով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 11 մսուր-մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Շուշանիկ Հակոբյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի թիվ 6714 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 1.«Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 11 մսուր-մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Շուշանիկ Հակոբյանին տրամադրել 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի 25 աշխատանքային օրերը՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 29-ից (20.12.2024թ-20.12.2025թ. ժամանակահատվածի համար):
- 2.Շուշանիկ Հակոբյանին՝ աշխատանքի ներկայանալ 2026 թվականի փետրվարի 9-ին:
- 3.«Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 11 մսուր-մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի պարտականությունները վերապահել «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Նորավան գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար՝ Էմմա Հրաչիկի հսանդանին:
- 4.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. ՄԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1413-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Արմինե Ավետիսյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Արմինե Ավետիսյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Սայաթ-Նովա փ. 200 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրատեսակների վաճառքով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Արմինե Ավետիսյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1414-Ա

ՀՐԱՅՐ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, Հրայր Արամայիսի Տոնոյանի 12.12.2025թ. թիվ 6532 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հրայր Արամայիսի Տոնոյանին (ծնվ. 26/07/1959թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքում գտնվող գույքին (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-001-0103-0002) տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, քաղաք Արմավիր, 108-րդ թաղամաս, 336 հողամաս:
2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1415-Ա

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 2 ՄՍՈՒՐ-ՄԱՆԿԱԿԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆ ԻՐԻՆԱ
ՍԱՐՈՅԱՆԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ԶՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ
ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 2 մսուր - մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Իրինա Սարոյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 6733 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 2 մսուր - մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Իրինա Սարոյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 15 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:

2.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1416-Ա

ՄԿՐՏԻՉ ՌՈՒՍՏԱՄԻ ՇԻՐՎԱՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, Մկրտիչ Ռուստամի Շիրվանյանի լիազորված անձ Ժաննա Ռաֆիկի Ասատրյանի 22.12.2025թ. թիվ 6710 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մկրտիչ Ռուստամի Շիրվանյանին (ծնվ. 13/04/1953թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքում գտնվող գույքին (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-001-0158-0004) տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, քաղաք Արմավիր, Մուրացանի փողոց, 7-րդ նրբանցք, 6/1 հողամաս:
2. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1417-Ա

ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԳԱՅԱՆԵ ՆԻԿՈՂՈՍԻ ԶԵՅՆԱԼՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ԱՎԵԼ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, Գայանե Նիկողոսի Զեյնալյանի լիազորված անձ Գևորգ Ռաֆիկի Զեյնալյանի 03.12.2025թ. թիվ 6352 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Գայանե Նիկողոսի Զեյնալյանին (ծնվ. 30.07.1970թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-0047-0037 կադաստրային ծածկագրով 1200,0 քմ մակերեսով հողամասին կից ավել գբաղեցրած 240,0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան՝ սեփականության իրավունքով, իսկ 685,0 քմ մակերեսով հողամասն օտարել ուղիղ վաճառքի միջոցով հողամասի կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 1 քմ հողամասի համար՝ 154,44 ՀՀ դրամ, ընդհանուր 105791 (հարյուր հինգ հազար յոթ հարյուր իննսունմեկ) ՀՀ դրամ:
- Գայանե Նիկողոսի Զեյնալյանին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, գյուղ Լուկաշին, Ա. Թամանյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, 34 հողամաս:
- Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց և Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության

տրամադրելու դեպքում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

5. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

4. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23

ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1418-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԼՈՒԿԱՇԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ԶՈՐԱՎԱՐ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՓՈՂՈՑ, 53 ՇԵՆՔ 5 ԲՆԱԿԱՐԱՆ
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՇԵՆՔԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ,
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ԵՎ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հողային օրենսգրքի 75-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1855-Ն որոշումը, քաղաքացի Կարեն Արզումանի Հակոբյանի 26.11.2025թ. թիվ 6205 դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի Զորավար Անդրանիկի փողոց, 53 շենք 5 բնակարան հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքի զբաղեցրած, պահպանման և սպասարկման համար անհրաժեշտ 0,0778 հա հա մակերեսով հողամասը ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով անհատույց հատկացնել Զորավար Անդրանիկի փողոց, 53 շենք 5 բնակարան հասցեում գտնվող բազմաբնակարան բնակելի շենքին:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1419-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՒԿԱՇԻՆ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳԵՎՈՐԳ ԶԵՅՆԱԼՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և 31-րդ հոդվածի 9-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 158-րդ հոդվածով, 159-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 161-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 162-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11-ի թիվ 1384-Ն որոշման 18.1-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի վարչական ղեկավար Գևորգ Զեյնալյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 23-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի վարչական ղեկավար Գևորգ Զեյնալյանին տրամադրել 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի 24 աշխատանքային օրերը (20 նվազագույն և 4 լրացուցիչ)՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 29-ից (03.03.2025թ. - 03.03.2026թ. ժամանակահատվածի համար):
- Գևորգ Զեյնալյանին՝ աշխատանքի ներկայանալ 2026 թվականի փետրվարի 6-ին:
- Նշված ժամանակահատվածում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի վարչական ղեկավար Գևորգ Զեյնալյանի պարտականությունները վերապահել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Խանջյան գյուղի վարչական ղեկավար Սահականուշ Արոյանին:
- Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնին՝ ի գիտություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՄԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1420-Ա

ԴԱՎԻԹ ՄԿՐՏՉԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ԶՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ջրամատակարար» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Դավիթ Մկրտչի Ավետիսյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 22-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ջրամատակարար» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Դավիթ Մկրտչի Ավետիսյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 10 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:

2.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 23
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1421-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ
ԼՈՒԿԱՇԻՆ, Հ. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ, 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏԵՄ ՍԱՄՎԵԼԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՎԵԼ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության 2008թ. հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական քնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին , 2-րդ, 4-րդ կետով, հաշվի առնելով ,որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Լուկաշին, Հ. Ավետիսյան փողոց, 6 հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջանում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին , հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. -ի նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի 27.02.2023թ. և Արտեմ Սամվելի Բաբայանի 19.11.2025 թվականի թիվ 6080 դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արտեմ Սամվելի Բաբայանին (ծնվ. 21. 09. 1984թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղում գտնվող 04-047-

0035-0002 կադաստրային ծածկագրով 1100,0 քմ մակերեսով հողամասին կից ավել գրադեցրած 220,0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց տրամադրել նրան՝ սեփականության իրավունքով, իսկ 162,0 քմ մակերեսով հողամասն օտարել ուղիղ վաճառքի միջոցով հողամասի կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով՝ 1 քմ հողամասի համար՝ 154,44 ՀՀ դրամ, ընդհանուր 25019 (քսանհինգ հազար տասնինը) ՀՀ դրամ:

2. Վերականգնել Արտեմ Սամվելի Բաբայանին պատկանող իրավունքները Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Լուկաշին, 04-047-0035-0002 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գտնվող 0.14820 հա օրինական հողամասի վրա 1960թ. և 1975թ. կառուցված 99,7 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1996թ. կառուցված 6,1 քմ մակերեսով կաթսայատան, 1975թ. կառուցված 15,2 քմ մակերեսով ծածկի, 1996թ. կառուցված 6,1 քմ մակերեսով ծածկի, 1979թ. կառուցված 4,0 խորդանոցի, 1979թ. կառուցված 24,1 քմ մակերեսով խորդանոցի, 1979թ. կառուցված 10,6 քմ մակերեսով թոնրատան, 1979թ. և 1997թ. կառուցված 46,8 քմ մակերեսով անասնաշենքի, 1997թ. կառուցված 6,0 քմ մակերեսով հավաքնի և 1990թ. կառուցված 0,4 քմ մակերեսով պարսպի նկատմամբ:

3. Ընդունել ի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Արտեմ Սամվելի Բաբայանին պատկանող 04-047-0035-0002 կադաստրային ծածկագրից գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, գյուղ Լուկաշին, Հ. Ավետիսյան փողոց, 6 հողամաս:

5. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

7. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

8. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1422-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇԻՎՆԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունների 2025 թվականի ծախսերի նախահաշիվներում կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝

1) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 1 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 1 200,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

2) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 3 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 2 495,0 հազար դրամով, 4212 հոդվածը պակասեցնել 255,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

3) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 6 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4269 հոդվածը պակասեցնել 100,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

4) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 7 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 2 630,0 հազար դրամով, 4212 հոդվածը պակասեցնել 90,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

5) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 8 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 3 650,0 հազար դրամով, 4212

հոդվածը պակասեցնել 920,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

6) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 9 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 3235,0 հազար դրամով, 4212 հոդվածը պակասեցնել 460,0 հազար դրամով, «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածն ավելացնել 3200,0 հազար դրամով, 4213 հոդվածն ավելացնել 460,0 հազար դրամով, 4269 հոդվածն ավելացնել 35,0 հազար դրամով,

7) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 10 մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 1 221,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

8) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 1 829,0 հազար դրամով, «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածն ավելացնել 1800,0 հազար դրամով, 4241 հոդվածն ավելացնել 15,0 հազար դրամով, 4823 հոդվածն ավելացնել 14,0 հազար դրամով,

9) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 4 142,0 հազար դրամով, «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածն ավելացնել 3720,0 հազար դրամով, 4213 հոդվածն ավելացնել 290,0 հազար դրամով, 4269 հոդվածն ավելացնել 132,0 հազար դրամով,

10) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արաքս գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4267 հոդվածը պակասեցնել 1800, հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

11) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4212 հոդվածը պակասեցնել 539,0 հազար դրամով, 4267 հոդվածը պակասեցնել 3000,0 հազար դրամով, «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածն ավելացնել 3500,0 հազար դրամով, 4269 հոդվածն ավելացնել 39,0 հազար դրամով,

12) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մյասնիկյան գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4212 հոդվածը պակասեցնել 528,0 հազար դրամով, 4267 հոդվածը պակասեցնել 2304,0 հազար դրամով, «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածն ավելացնել 2783,5 հազար դրամով, 4213 հոդվածն ավելացնել 48,5 հազար դրամով,

13) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4212 հոդվածը պակասեցնել 1 285,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

14) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի երաժշտական դպրոց» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4212 հոդվածը պակասեցնել 304,0 հազար դրամով, 4213 հոդվածը պակասեցնել 14,0 հազար դրամով, 4214 հոդվածը պակասեցնել 8,0 հազար դրամով և ավելացնել «Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ» 4111 հոդվածին,

15) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի մշակույթի տուն» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4212 հոդվածը պակասեցնել 120,0 հազար դրամով և ավելացնել 4239 հոդվածին,

16) «ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի ջրամատակարար» ՀՈԱԿ-ի ծախսերի 4111 հոդվածն ավելացնել 2500,0 հազար դրամով, 4214 հոդվածն ավելացնել 5,0 հազար դրամով, 4215 հոդվածն ավելացնել 65,0 հազար դրամով, 4269 հոդվածը պակասեցնել 2570,0 հազար դրամով:

2. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ՀՈԱԿ-ների ծախսերի նախահաշիվներում կատարել համապատասխան փոփոխություններ:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՎԱՐՇԱՍ ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1423-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և «ԱՆԱՀԻՏ-Ռ» ՍՊԸ-ի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել «ԱՆԱՀԻՏ-Ռ» ՍՊԸ-ի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Չարենցի փ. 8/6, Հանրապետության փ. 10, Հանրապետության փ. 12/1 հասցեներում գտնվող հիմնական շինություններում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրատեսակների վաճառքով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին «ԱՆԱՀԻՏ-Ռ» ՍՊԸ-ին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1424-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Ալբերտ Եփրեմյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Ալբերտ Եփրեմյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Չարենցի փ. 32/46 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրատեսակների վաճառքով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Ալբերտ Եփրեմյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1425-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և «ԱՆԳԵԼԻ ԿՈՄՊԼԵՔՍ» ՍՊԸ-ի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել «ԱՆԳԵԼԻ ԿՈՄՊԼԵՔՍ» ՍՊԸ-ի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Զիվանու փ. 12 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների իրացումով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին «ԱՆԳԵԼԻ ԿՈՄՊԼԵՔՍ» ՍՊԸ-ին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1426-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ, ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2005 թվականի նոյեմբերի 10-ի թիվ 652-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Շահումյան փողոցի մամուլի գործակալության շենքին կից տարածքում գտնվող, հավաքովի տաղավարի զբաղեցրած 5,3 քմ մակերեսով հողատարածքը վարձակալությամբ, 3 տարի ժամկետով հատկացվել է «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ին, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքվել է հողամասի վարձակալության պայմանագիր՝ /գրանցված սեղ. նո 4871/:

Այնուհետև, «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի միջև 2007 թվականի դեկտեմբերի 05-ին կնքվել է անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր /գրանցված սեղ. նո 10846/, որի արդյունքում նշված հողամասը՝ վարձակալության իրավունքով, իսկ տաղավար-կրպակը սեփականության իրավունքով փոխանցվել է «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը:

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2015 թվականի դեկտեմբերի 17-ի թիվ 488-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Շահումյան փողոցի թիվ 6 միջնակարգ դպրոցին կից տարածքում գտնվող 5,3 քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացվել է մինչև 30.12.2025 թվականը, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի միջև 2015 թվականի դեկտեմբերի 29-ին կնքվել է հողամասի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին համաձայնագիր՝ /գրանցված սեղ. նո 7281/:

Հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետը լրանում է 2025 թվականի դեկտեմբերի 30-ին:

«ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ն մինչ օրս բարեխղճորեն և լրիվ ծավալով կատարել է իր՝ վարձակալողի պարտականությունները:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ և 468-րդ, 624-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ, 53-րդ, 59-րդ, 60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրի 15-րդ կետը և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Էդգար Խանզադյանի լիազորված անձ՝ Սամվել Հովհաննեսի Նուրջանյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 6606 առցանց դիմումը:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրում՝ /գրանցված սեղ. նո 4871/ կատարել փոփոխություններ.
- 1.1 Հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացնել մինչև 30.12.2026 թվականը:
- 1.2 Պայմանագրի 8-րդ կետում նշված վարձակալության իրավունքի տարեկան վարձաչափը կազմում է «26500 (քսանվեց հազար հինգ հարյուր)» բառերի փոխարեն կարդալ՝ «42400 (քառասուներկու հազար չորս հարյուր)» բառերը:

2. Իրավաբանական բաժնին՝ «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հետ կնքել համաձայնագիր՝ 17.11.2005 թվականին /գրանցված սեղ. նո 4871/ կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի վարչական Քանոնադրի և «Հայաստան» ՀՀԿ-ի միջև 2005 թվականի ապրիլի 17-ին կնքված համաձայն վարձակալության պայմանագրում հղանված սեղ. նո 4871/ պայմանագրի փոփոխություններ:
2. Հայաստանի վարձակալության պայմանագրի գրեմարդյան ժամկետն եղանակով միայն 30.12.2025 թվականը:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1427-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ, ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2005 թվականի նոյեմբերի 10-ի թիվ 655-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Հանրապետության փողոցի թիվ 22 /Ոստիկանության վարչության/ շենքին կից տարածքում գտնվող, հավաքովի տաղավարի զբաղեցրած 5,3 քմ մակերեսով հողատարածքը վարձակալությամբ, 3 տարի ժամկետով հատկացվել է «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ին, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքվել է հողամասի վարձակալության պայմանագիր՝ /գրանցված սեղ. նո 4874/:

Այնուհետև, «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի միջև 2007 թվականի դեկտեմբերի 05-ին կնքվել է անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր, որի արդյունքում նշված հողամասը՝ վարձակալության իրավունքով, իսկ տաղավար-կրպակը սեփականության իրավունքով փոխանցվել է «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ին:

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի հունվարի 29-ի թիվ 17-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Հանրապետության փողոցի թիվ 22 /Ոստիկանության վարչության/ շենքին կից տարածքում՝ Հանրապետության 18 տաղավար ժամանակավոր հասցեում գտնվող 5,3 քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացվել է մինչև 30.12.2025 թվականը, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի միջև 2016 թվականի դեկտեմբերի 16-ին կնքվել է հողամասի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին համաձայնագիր՝ /գրանցված գրանցամատյան սեղ. նո 709/:

Հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետը լրանում է 2025 թվականի դեկտեմբերի 30-ին:

«ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը մինչ օրս բարեխղճորեն և լրիվ ծավալով կատարել է իր՝ վարձակալողի պարտականությունները:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ և 468-րդ, 624-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ, 53-րդ, 59-րդ, 60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրի 15-րդ կետը և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Էդգար Խանզադյանի լիազորված անձ՝ Սամվել Հովհաննեսի Նուրջանյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 6606 առցանց դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրում՝ /գրանցված սեղ. նո 4874/ կատարել փոփոխություններ.
 - 1.1 Հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացնել մինչև 30.12.2026 թվականը:
 - 1.2 Պայմանագրի 8-րդ կետում նշված վարձակալության իրավունքի տարեկան վարձաչափը կազմում է «26500 (քսանվեց հազար հինգ հարյուր)» բառերի փոխարեն կարդալ՝ «63600 (վաթսուներեք հազար վեց հարյուր)» բառերը:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

4. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1428-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և «ԲԵԼԼԱ ՎԻՏԱ ՌԵՍՏՈՐԱՆ» ՍՊԸ-ի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 1.Բավարարել «ԲԵԼԼԱ ՎԻՏԱ ՌԵՍՏՈՐԱՆ» ՍՊԸ-ի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Զիվանու փ. 31 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների իրացումով:
- 2.Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին «ԲԵԼԼԱ ՎԻՏԱ ՌԵՍՏՈՐԱՆ» ՍՊԸ-ին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- 3.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



Գ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1429-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ, ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2005 թվականի նոյեմբերի 10-ի թիվ 651-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Հանրապետության փողոցի դատարանի շենքին կից տարածքում գտնվող, հավաքովի տաղավարի զբաղեցրած 5,3 քմ մակերեսով հողատարածքը վարձակալությամբ, 3 տարի ժամկետով հատկացվել է «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ին, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքվել է հողամասի վարձակալության պայմանագիր՝ /գրանցված սեղ. նո 4868/:

Այնուհետև, «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի միջև 2007 թվականի դեկտեմբերի 05-ին կնքվել է անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր /գրանցված սեղ. նո 10846/, որի արդյունքում նշված հողամասը՝ վարձակալության իրավունքով, իսկ տաղավար-կրպակը սեփականության իրավունքով փոխանցվել է «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը:

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի հունվարի 29-ի թիվ 16-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Հանրապետության փողոցի դատարանի շենքին կից տարածքում՝ Արմավիր քաղաքի, Հանրապետության 55 տաղավար ժամանակավոր հասցեում գտնվող 5,3 քմ մակերեսով հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացվել է մինչև 30.12.2025 թվականը, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ի միջև 2016 թվականի փետրվարի 16-ին կնքվել է հողամասի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություն կատարելու մասին համաձայնագիր՝ /գրանցված սեղ. նո 710/:

Հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետը լրանում է 2025 թվականի դեկտեմբերի 30-ին:

«ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ն մինչ օրս բարեխղճորեն և լրիվ ծավալով կատարել է իր՝ վարձակալողի պարտականությունները:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ և 468-րդ, 624-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ, 53-րդ, 59-րդ, 60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրի 15-րդ կետը և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Էդգար Խանզադյանի լիազորված անձ՝ Սամվել Հովհաննեսի Նուրջանյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 6606 առցանց դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «Հայմամուլ» ՓԲԸ-ի միջև 2005 թվականի նոյեմբերի 17-ին կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրում՝ /գրանցված սեղ. նո 4868/ կատարել փոփոխություններ.
- 1.1 Հողամասի վարձակալության պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացնել մինչև 30.12.2026 թվականը:
- 1.2 Պայմանագրի 8-րդ կետում նշված վարձակալության իրավունքի տարեկան վարձաչափը կազմում է «26500 (քսանվեց հազար հինգ հարյուր)» բառերի փոխարեն կարդալ՝ «63600 (վաթսուներեք հազար վեց հարյուր)» բառերը:

2. Իրավաբանական բաժնին՝ «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հետ կնքել համաձայնագիր՝ 17.11.2005 թվականին /գրանցված սեղ. նո 4868/ կնքված հողամասի վարձակալության պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1430-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ,
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2015 թվականի սեպտեմբերի 29-ի թիվ 370-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Շահումյան փողոցի թիվ 2/5 տաղավար ժամանակավոր հասցեում գտնվող 6,2 քմ մակերեսով հողամասը կառուցապատման իրավունքով, 10 տարի ժամկետով հատկացվել է «ՊՐԵՍ ՍԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև 2015 թվականի դեկտեմբերի 29-ին կնքվել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր՝ /գրանցված սեղ. նո 8183/:

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրի գործողության ժամկետը լրանում է 2025 թվականի դեկտեմբերի 29-ին:

«ՊՐԵՍ ՍԵՆԴ» ՍՊԸ-ն մինչ օրս բարեխղճորեն և լրիվ ծավալով կատարել է իր՝ կառուցապատողի պարտականությունները:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ և 468-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ, 53-րդ, 59-րդ, 60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև 2015 թվականի դեկտեմբերի 29-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրի 5.1 կետը և «ՊՐԵՍ ՍԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Էդգար Խանզադյանի լիազորված անձ՝ Սամվել Հովհաննեսի Նուրջանյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 6606 առցանց դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև 2015 թվականի դեկտեմբերի 29-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրում՝ /գրանցված սեղ. նո 8183/ կատարել փոփոխություններ.
 - 1.1 Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացնել մինչև 30.12.2026 թվականը:
 - 1.2 Պայմանագրի 5.1 կետում նշված կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է «18600 (տասնութ հազար վեց հարյուր)» բառերի փոխարեն կարդալ՝ «49600 (քառասունինը հազար վեց հարյուր)» բառերը:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

4. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1431-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Թեհմինե Ավետիսյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Բավարարել Ա/Ձ Թեհմինե Ավետիսյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Երևանյան փ. 18/1 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրատեսակների վաճառքով:
2. Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Թեհմինե Ավետիսյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, armavir.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1432-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՏՐԱՄԱԴՐՄԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԿԵՏՆ ԵՐԿԱՐԱՑՆԵԼՈՒ, ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի քաղաքային համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի նոյեմբերի 17-ի թիվ 454-Ա որոշմամբ Արմավիր քաղաքի, Հանրապետության փողոց թիվ 1/1 տաղավար ժամանակավոր հասցեում գտնվող 6,2 քմ մակերեսով հողամասը կառուցապատման իրավունքով, 10 տարի ժամկետով հատկացվել է «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը, համաձայն որի Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև 2016 թվականի դեկտեմբերի 01-ին կնքվել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագիր՝ /գրանցված սեղ. նո 8755/:

Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրի գործողության ժամկետը լրանում է 2025 թվականի դեկտեմբերի 30-ին:

«ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» ՍՊԸ-ն մինչ օրս բարեխղճորեն և լրիվ ծավալով կատարել է իր՝ կառուցապատողի պարտականությունները:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ և 468-րդ հոդվածներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ, 53-րդ, 59-րդ, 60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև 2016 թվականի դեկտեմբերի 01-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրի 5.1 կետը և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Էդգար Խանզադյանի լիազորված անձ՝ Սամվել Հովհաննեսի Նուրջանյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 16-ի թիվ 6606 առցանց դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի քաղաքային համայնքի և «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության միջև 2016 թվականի դեկտեմբերի 01-ին կնքված համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրում՝ /գրանցված սեղ. նո 8755/ կատարել փոփոխություններ.
 - 1.1 Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրի գործողության ժամկետն երկարացնել մինչև 30.12.2026 թվականը:
 - 1.2 Պայմանագրի 5.1 կետում նշված կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է «31000 (երեսունմեկ հազար)» բառերի փոխարեն կարդալ՝ «74400 (յոթանասունչորս հազար չորս հարյուր)» բառերը:

իրավաբանական բաժնին՝ «ՊՐԵՍ ՍՏԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության հետ կնքել համաձայնագիր՝ 01.12.2016 թվականին /գրանցված սեղ. նո 8755/ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին պայմանագրում փոփոխություններ կատարելու մասին:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1433-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Սոֆիկ Միրոյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Սոֆիկ Միրոյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Սայաթ-Նովա փ. 192 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրատեսակների վաճառքով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Սոֆիկ Միրոյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1434-Ա

ԱՐԱ ԱՆՊՐԱՆԻԿԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի 12.12.2025 թվականի լրացուցիչ վկայագրի և Արա Անդրանիկի Կարապետյանի 24.12.2025թ. թիվ 6783 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Արա Անդրանիկի Կարապետյանին (ծնվ. 24/07/1978թ.), Զարինե Անդրանիկի Կարապետյանին (ծնվ. 19/04/1993թ.), Արշալույս Հմայակի Կարապետյանին (ծնվ. 25/10/1956թ.), Քրիստինե Անդրանիկի Կարապետյանին (ծնվ. 07/11/1976թ.) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արաքս գյուղում գտնվող գույքին (կադաստրային ծածկագիր թիվ 04-016-0025-0002) տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, գյուղ Արաքս, 3-րդ թաղամասի 3-րդ փողոց, 21 հողամաս:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1435-Ա

**«ՀԱՑԻԿԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄՔՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆ ԲԱԳՐԱՏ ՄՈՒԽԱԵԼՅԱՆԻ
ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ՋՕԳՏԱԳՈՐԾԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով «Հացիկի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Բագրատ Մուխաբեյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.«Հացիկի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Բագրատ Մուխաբեյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործած 12 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:

2.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 24
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1436-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 17, 18 գ և 13-րդ կետերի <<ա>> և <<բ>> ենթակետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> հ. 600-Ն որոշման 2-րդ հավելվածի 6-րդ կետով 2015 թվականի մարտի 19-ի հ.596-Ն որոշման N-1 հավելվածի 49-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի թիվ 10 նիստի 136-Ն որոշումը, և ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձի՝ Գագիկ Սպարտակի Մովսեսյանի 01.12.2025 թվականի թիվ 6306 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սեփականության իրավունքով Գագիկ Սպարտակի Մովսեսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /սեփ. վկայական թիվ 24052023-04-0093/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի Լուկաշին գյուղ Հ. Ավետիսյան փողոց 66 հասցեում 1441.0 քմ մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված օժանդակ շինությունները 194,1 քմ ներքին և 226,6 քմ արտաքին մակերեսով ճանաչել օրինական:

2. Ընդունելի գիտություն, որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սահմանել, որ իքնակամ կառույցն իրականացրած անձը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի բյուջե պետք է վճարի Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին>> թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հաշվարկված՝ ընդհանուր արտաքին 226.6 քմ մակերեսով ինքնակամ օժանդակ շինությունների օրինականացման յուրաքանչյուր քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի 6-ապատիկի չափով՝ 524,4 ՀՀ դրամ ընդհանուր՝ 118829 (մեկ հարյուր տասնութ հազար ութ հարյուր քսանինը) ՀՀ դրամ:

4. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր Լուկաշին գյուղ Հ.Ավետիսյան փողոց 66 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023CNZCRG:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 0502-Ա որոշումը:

6. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25

ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1437-Ա

ԳՆՈՒՄՆԵՐԻ ԳՈՐԾԸՆԹԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՉՈՒՆԵՑՈՂ
ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ ՅՈՒՑԱԿՈՒՄ ՆԵՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի «ա» ենթակետի
և նույն հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով և հիմք ընդունելով ներքոնշյալ աղյուսակում նշված
հանգամանքի առկայությունը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

Ստորև բերված աղյուսակում նշված մասնակցին ներառել գնումների գործընթացին մասնակցելու
իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում:

Գնման ընթացակարգի				Մասնակցի				Պատվիրա տուի անվանումը	Իրավական հիմք	Այլ անհրա ժեշտ տեղե կատվու թյուն՝
Ծածկա գիրը	Համա րը	անվանումը	գնման գինը /ՀՀ դրամ/	Անվանումը	ՀՎՀՀ	գործունե ության հասցեն	գնումների գործընթացին մասնակցելու պայմաններին չբավարարելու հանգամանքների առաջացման ամսաթիվը			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ԱՔ-ԿԵՆՏՐՈՆԱՑՎԱԾ-ԷԱՃԱՊԱՐ-26/1	3	Կարագ	18993000	Տիվուակ ՍՊԸ	047008001	-	15.12.2025թ.	Արմավիրի համայնքապետարան	ԱՔ- ԿԵՆՏՐՈՆԱՑՎ ԱԾ-ԷԱՃԱՊԱՐ- 26/1 ծածկագրով գնման ընթացակարգի իրավերի 1-ին մասի 8.15 կետ (իրավերով սահմանված ժամկետում չի շտկվել արձանագրված անհամապատաս խանություններ ը)	Առկա չէ
	6	Բրինձ	2540250			-	15.12.2025թ.			
	24	Աղամաթուզ (բանան)	720720			-	15.12.2025թ.			
	31	Ջեմ ծիրանի	2035030			-	15.12.2025թ.			

34	Ձու	7263945			-	15.12.2025թ.			
35	Թթվասեր	4496000			-	15.12.2025թ.			
41	Կաթնաշոռ	4656300			-	15.12.2025թ.			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1438-L

ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ, 41-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 7-րդ և ՀՀ կառավարության 2023 թվականի հոկտեմբերի 5-ի N 1717-L որոշման N 2 հավելվածի 1.2.1 կետերով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. Հաստատել՝

- 1) Աղետների ռիսկի կառավարման պլանը՝ համաձայն հավելված 1-ի.
- 2) Համայնքի բնակավայրերի վտանգների, խոցելիության և կարողությունների սխեմատիկ պատկերները՝ համաձայն հավելված 2-ի.
- 3) Աղետների ռիսկի կառավարման միջոցառումների օրացույցը՝ համաձայն հավելված 3-ի.
- 4) աղետների ռիսկի նվազեցման միջոցառումների պլան-ժամանակացույցը՝ համաձայն հավելված 4-ի.
- 5) ազդարարման և տեղեկատվության փոխանակման սխեման՝ համաձայն հավելված 5-ի.
- 6) բնակչության տարահանման ժամանակը՝ համաձայն հավելված 6-ի.
- 7) ստանդարտ գործողությունների ընթացակարգերն ըստ բնորոշ աղետների՝ համաձայն հավելված 7-ի:

2. Սույն որոշման 1-ին կետով հավելվածները հաստատվում են երեք տարի ժամկետով:

3. Արտակարգ իրավիճակի սպառնալիքի կամ առաջացման ժամանակ սույն որոշման 1-ին կետի 7-րդ ենթակետով հաստատվող հավելված 1-ում ներառված միջոցառումներից որևէ երեքն իրականացնելու դեպքում՝ աղետների ռիսկի կառավարման պլանը համարել գործողության մեջ դրված:

4. Որոշումն ուժի մեջ է ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1439-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔ, Մ. ՀԵՐԱՑՈՒ ՓՈՂՈՑ, 51 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐԱ
ՎԱՀԱԳՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության 2008թ. հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին, 2-րդ, 4-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի քաղաք Արմավիր, Մ Հերացու փողոց, 51 հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջանում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին, Արա Վահագն Գրիգորյանին 18.12.2025 թվականի թիվ 6637 դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերականգնել Արա Վահագն Գրիգորյանին (ծնվ. 23.09.1970թ.) պատկանող իրավունքները Հայաստանի 500 քմ օրինական հողամասի վրա 1993թ. կառուցված 69,80 քմ մակերեսով բնակելի տան նկատմամբ:

2. Ընդունել ի գիտություն , որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրած հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

5. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 19
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1440-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Արմավիր համայնքին պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքում գտնվող 04-001-0014-0023 կադաստրային ծածկագրով 0.0020 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք, քաղաք Արմավիր, Հ. Բաղրամյան փողոց, 15/10 հողամաս:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 2025 թվականի N 1441-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆՆԵՐԻ
ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 6-րդ կետով և 35-րդ հոդվածի 1-ին
մասի 24-րդ կետով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիրի
համայնքապետարանի աշխատակազմում քաղաքացիների ընդունելության
կազմակերպման կարգը՝ համաձայն հավելվածի:
- Աշխատակազմի քարտուղարին՝ ապահովել սույն որոշումից բխող անհրաժեշտ
գործառույթների իրականացումը:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր

Կ Ա Ր Գ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

1. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐԸ

1. Սույնով կարգավորվում է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիրի համայնքի ղեկավարի և համայնքապետարանի աշխատակազմի պաշտոնատար անձանց կողմից քաղաքացիների ընդունելության կազմակերպման կարգը, որով նախատեսվում է անձանց քաղաքացիների և շահերի խախտման փաստերին արձագանքելու, խախտումները վերացնելու և կանխելու առնչությամբ ծագող հարաբերությունների քննարկումը, ինչպես նաև քաղաքացիների ընդունելության վերաբերյալ հանրության իրազեկումը, ընդունելությունների ժամանակ քաղաքացիների կողմից բարձրացված հարցերի հաշվառումը, գրանցամատյանի վարումը, քաղաքացիներին հետաքրքրող խնդիրների, սոցիալական և հասարակական կյանքի ոլորտների վերաբերվող հարցերի, դիմումների, բողոքների ու հանրագրերի ուսումնասիրությունը:

2. ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆԵԼՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՐԱՍՏՈՒՄԸ ԵՎ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

- Արմավիր համայնքի ղեկավարի մոտ քաղաքացիների ընդունելության նախապատրաստումը և կազմակերպումը իրականացնում է աշխատակազմի քարտուղարը:
- Համայնքի ղեկավարի մոտ քաղաքացիների ընդունելությունների հերթագրումն իրականացվում է աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման, տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի կողմից՝ աշխատակազմի Տեխնիկական սպասարկում իրականացնող անձնակազմի գործավարի միջոցով՝ քաղաքացիների դիմումների հիման վրա, որոնք գրանցվում են ընդունելության հաշվառման գրանցամատյանում: Ընդունելության օրվանից 3 օր առաջ քաղաքացիներին տեղյակ է պահվում նրանց ընդունելության ժամի մասին:
- Քաղաքացիների ընդունելությունն անցկացվում է յուրաքանչյուր ամսվա վերջին շաբաթվա երեքշաբթի օրը ժամը 14⁰⁰-ից՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, ք. Արմավիր, Հանրապետության փողոց 32 հասցեում: Ընդունելություններին հերթագրվելու համար քաղաքացիները կարող են նաև դիմել էլեկտրոնային փոստով armavirmunicipality@gmail.com: Ընդունելության օրվա փոփոխության դեպքում անմիջապես այդ մասին տեղեկացվում է հանրությանը:
- Ընդունելության ժամանակ օրենքով սահմանված կարգով քննարկվում են քաղաքացիների կողմից բարձրացված հարցերը և տրվում համապատասխան ընթացք: Եթե քաղաքացու հարցը չի վերաբերվում ՏԻՄ-երի գործառնություններին, ապա քաղաքացուն խորհրդատվություն է տրվում, թե որ մարմնի իրավասությանն է վերաբերվում տվյալ հարցը: Հարցերի կատարման նկատմամբ հսկողությունը վերապահվում է աշխատակազմի քարտուղարին:
- Ընդունելության կազմակերպման կարգի, ընդունելության օրերի և ժամերի մասին իրազեկումը տեղադրվում է համայնքի ղեկավարի նստավայրում՝ շենքի առաջին հարկում, տեսանելի ցուցանակի վրա և ինտերնետային www.armavircity.am պաշտոնական կայք էջում:
- Արմավիր համայնքի ղեկավարի կողմից անցկացվող քաղաքացիների ընդունելությանը՝ քաղաքացիների բարձրացրած հարցերի բնույթից կախված, անհրաժեշտության դեպքում ընդունելությանը կմասնակցեն նաև համայնքի ղեկավարի տեղակալները և աշխատակազմի պատասխանատու ստորաբաժանումների ղեկավարները:
- Արմավիր համայնքի ղեկավարի տեղակալների, աշխատակազմի քարտուղարի, խորհրդականի, օգնականների, աշխատակազմի բաժինների պետերի կողմից քաղաքացիների ընդունելությունը կազմակերպվում է ամենօրյա աշխատանքային գործունեության հետ միաժամանակ:

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Լ. Հայրապետյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1442-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Կարեն Պողոսյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Կարեն Պողոսյանի հայտը և թույլատրել Արմավիր համայնք, գ. Լուկաշին, Երևանյան փ. 85 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների իրացումով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Կարեն Պողոսյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր

Վ. ԱՄԱՐԳՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1443-Ա

24-00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի «Համայնքի տարածքում հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, բաղնիքներին (սաունաներին), խաղատներին ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն տալու կարգը սահմանելու մասին» թիվ 962-Ն որոշմամբ, Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Արմավիր համայնքում տեղական տուրքերի և վճարների 2026 թվականի դրույքաչափերը սահմանելու մասին» թիվ 150-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ա/Ձ Կարեն Պողոսյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Կարեն Պողոսյանի հայտը և թույլատրել Արմավիր համայնք, գ. Լուկաշին, Երևանյան փ. 85 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվել զվարճանքի կազմակերպումով 24:00-ից հետո :
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Կարեն Պողոսյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1444-Ա

ԼԻՊԱՐԻՏ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ՉՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի վարչական ղեկավար Լիպարիտ Գուրգենի Հարությունյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 24-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Մայիսյան գյուղի վարչական ղեկավար Լիպարիտ Գուրգենի Հարությունյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 16 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:
- Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնին՝ ի գիտություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1445-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Ալլա Ալեքսանյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Ալլա Ալեքսանյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Զիվանու փ. 11/1 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրատեսակների վաճառքով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Ալլա Ալեքսանյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1446-Ա

ՎԱՂՈՒՇ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ԶՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լենուդի գյուղի վարչական ղեկավար Վաղուշ Մուրադյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Լենուդի գյուղի վարչական ղեկավար Վաղուշ Մուրադյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 20 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:
- Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնին՝ ի գիտություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1447-Ա

ԱԼԵՔՍԱՆ ՀԱԿՈԲԻ ՍԱՐԴԱՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ԱՌԱՆՁԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ .
դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ
կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի
թիվ 131-Ն որոշումը, Ալեքսան Հակոբի Սարգսյանի 24.12.25թ. թիվ 6812 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Ալեքսան Հակոբի Սարգսյանին (ծնվ. 12.10.1963թ.) պատկանող Հայաստանի
Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Սարգարապատ 2-րդ
փողոց, 123 հասցեում (սեփականության վկայականի N 09112021-04-0047) գտնվող
0.1151 հա մասին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արմավիր համայնքի գյուղ Սարգարապատ Խ. Աբովյան փողոց, 91/1 բնակելի տուն, 0.
1120 հա մասին տալ Խ. Աբովյան փողոց, 91/2 հողամաս, իսկ 0,0468հա հասցեն
թողնել նույնը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր
համայնքի գյուղ Սարգարապատ 2-րդ փողոց, 123 բնակելի տուն:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական
գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու
որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց
հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի
Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ
դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ
մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1448-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔԻ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Քաղցրիկ Թորոսյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Քաղցրիկ Թորոսյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Երևանյան փ. 2 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների իրացումով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Քաղցրիկ Թորոսյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



Վ. ՄԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1449-Ա

ԱՐԹՈՒՐ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ՉՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ
ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի վարչական ղեկավար Արթուր Խաչատրյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Սարդարապատ գյուղի վարչական ղեկավար Արթուր Խաչատրյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 16 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:
- Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնին՝ ի գիտություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1450-Ա

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ՉՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղի վարչական ղեկավար Հարություն Սահակյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Այգեվան գյուղի վարչական ղեկավար Հարություն Սահակյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 5 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:
- Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի Ֆինանսատնտեսագիտական բաժնին՝ ի գիտություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1451-Ա

ԱՐՈՒՍՅԱԿ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՀԱԿՈՔՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387 որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ և 51-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, Արուսյակ Կարապետի Հակոբյանի 15.12.2025թ. թիվ 6561 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Արուսյակ Կարապետի Հակոբյանին (ծնվ. 21/03/1941թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Խանջյան գյուղում գտնվող գույքին (կադաստրային ծածկագիր 04-049-0032-0007) տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Արմավիր համայնք, գյուղ Խանջյան, 2-րդ փողոց 11 հողամաս:
- Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրված հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
- Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1452-Ա

24-00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի «Համայնքի տարածքում հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտներին, բաղնիքներին (սաունաներին), խաղատներին ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն տալու կարգը սահմանելու մասին» թիվ 962-Ն որոշմամբ, Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Արմավիր համայնքում տեղական տուրքերի և վճարների 2026 թվականի դրույքաչափերը սահմանելու մասին» թիվ 150-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Ա/Ձ Քաղցրիկ Թորոսյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Քաղցրիկ Թորոսյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Երևանյան փ. 2 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվել զվարճանքի կազմակերպումով 24:00-ից հետո :
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Քաղցրիկ Թորոսյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1453-Ա

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ
ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 1 ՄՍՈՒՐ-ՄԱՆԿԱԿԱՊԱՐՏԵՁ» ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆ ԳԱՅԱՆԵ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻ
ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ՉՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՕՐԵՐԸ ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 1 մսուր - մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Գայանե Մխիթարյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 25 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 1.«Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի թիվ 1 մսուր - մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Գայանե Մխիթարյանի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործված 25 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:
- 2.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1454-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ «ԼԵՆՈՒՂՈՒ ԱՌՈՂՋՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ» ՀՈԱԿ-Ի
ՏՆՕՐԵՆ ԱՇԽԵՆ ԳԱՐՈՒՄՈՎԱՅԻ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ԶՕԳՏԱԳՈՐԾԱԾ ՕՐԵՐԸ
ՀԱՋՈՐԴ ՏԱՐԻ ՏԵՂԱՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 167-րդ հոդվածի 1-ին, 3-րդ մասերով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության «Լենուղու առողջության կենտրոն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Աշխեն Գարումովայի 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հայաստանի Հանրապետության «Լենուղու առողջության կենտրոն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Աշխեն Գարումովայի 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի չօգտագործած 10 աշխատանքային օրերը տեղափոխել 2026 թվական:

2.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1455-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌԱՖՖԻ ՄԻՆԱՍԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ՄԻԱՎՈՐԻՆ ԱԿԵԼ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1, 2, 3 ենթակետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ. նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը, Ռաֆֆի Մինասի Հովհաննիսյանի 04.12.2025թ. թիվ 6371 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռաֆֆի Մինասի Հովհաննիսյանին (ծնվ. 10.04.1940թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքում գտնվող 04-001-0142-0048 կադաստրային ծածկագրով 400,0 քմ մակերեսով հողամասին կից ավել զբաղեցրած 42,7 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց հատկացնել նրան՝ սեփականության իրավունքով:
2. Սույն որոշմամբ սահմանված իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքում անհրաժեշտ փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար սահմանված տեղական վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:
4. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1456-Ա

ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈԽԵԼՈՒՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 54-րդ և 55-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանում 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 156-Ա որոշում, «ՍԱԼՅՈՒՏ ԹՐԵՅԴ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Շողիկ Միսակյանի լիազորված անձ Կարեն Ռուբենյանի 12.03.2025թ. թիվ 1363 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տալ նախնական համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի 5-րդ փողոց 1/1 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 04-001-0556-0093 /«ՍԱԼՅՈՒՏ ԹՐԵՅԴ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 6,45397 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասից 5,21397 հա փոխադրելու բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության՝ 6 մասնաշենքերից բաղկացած 16 հարկանի ստորգետնյա հարկով՝ բազմաֆունկցիոնալ բնակելի շենքեր կառուցելու և 1,24 հա փոխադրելու բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման համար:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1457-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 29 դեկտեմբերի 2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 54-րդ և 55-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի N 2/Կ-324 դրական եզրակացությունը, Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 157-Ա որոշումը և Կարեն Մկրտչյանի լ/ա Զարուհի Մամիկոնյանի 30.04.2025թ. թիվ 2275 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Տալ համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի Մաշտոցի փողոց 5 հասցեում գտնվող / կադաստրային ծածկագիր 04-001-0050-0069 / Կարեն Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,3672 հա էներգետիկայի, տրանսպորտի, կապի, կոմունալ ենթակառուցվածքների օբյեկտների կոմունալ ենթակառուցվածքների նպատակային նշանակության հողամասը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման հողերի գործառնական նշանակության՝ 12 հարկ, 1 ստորգետնյա հարկ բազմաֆունկցիոնալ բնակելի շենք կառուցելու համար:

2.Կատարել փոփոխությունը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքը ներառող միկրոոեգիոնալ մակարդակի Արմավիր-3 համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթում:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1458-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂ
ԽԱՆՁՅԱՆ, 11-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 2/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԵՆՔ-
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՇԽԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ, ՕՖԵԼՅԱ
ՄԱՅԻԼԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻ, ՌՈՒԶԱՆՆԱ ԻՇԽԱՆԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ, ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԻՇԽԱՆԻ
ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ԵՎ ՀԱՅԱՐՓԻ ԻՇԽԱՆԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԱՎԵԼ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության 2008թ. հունիսի 10-ի «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական քնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թ. դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 1-ին ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> N600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 1-ին, 2-րդ, 4-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Խանջյան, 11-րդ փողոց, 2/1 հողամասում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջանում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2024թ.-ի նոյեմբերի 29-ի թիվ 131-Ն որոշումը և Անդրանիկ Իշխանի Ավետիսյանի 01.12.2025 թվականի թիվ 6310 դիմումը

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Իշխան Անդրանիկի Ավետիսյանին (ծնվ. 11.11.1958թ.), Օֆելյա Մայիլի Տոնոյանին (ծնվ. 02.08.1961թ.), Ռուզաննա Իշխանի Ավետիսյանին (ծնվ. 29.11.1981թ.), Անդրանիկ Իշխանի Ավետիսյանին (ծնվ. 09.07.1983թ.) և Հայարփի Իշխանի Ավետիսյանին (ծնվ. 20.12.1989թ.) պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Խանջյան գյուղում գտնվող 04-049-0006-0014 կադաստրային ծածկագրով 900,0 քմ

մակերեսով հողամասին կից ավել զբաղեցրած 99,0 քմ մակերեսով հողամասը անհատույց տրամադրել նրան՝ սեփականության իրավունքով:

2. Վերականգնել Իշխան Անդրանիկի Ավետիսյանին, Օֆելյա Մայիլի Տոնոյանին, Ռուզաննա Իշխանի Ավետիսյանին, Անդրանիկ Իշխանի Ավետիսյանին և Հայարփի Իշխանի Ավետիսյանին պատկանող իրավունքները Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի գյուղ Խանջյան, 04-049-0006-0014 կադաստրային ծածկագրում գտնվող գտնվող 0.09990 հա օրինական հողամասի վրա 1986-1995թթ. կառուցված 409.8 քմ մակերեսով բնակելի տան, 1988թ. կառուցված 16.8 քմ մակերեսով ծածկի, 1986թ. և 1988թ. կառուցված 41.8 քմ մակերեսով անասնաշենքի, 1990թ. կառուցված 2.4 քմ մակերեսով պարսպի և 1988թ. կառուցված 2.8 քմ մակերեսով պարսպի նկատմամբ, իսկ 2005թ. կառուցված 1.1 քմ մակերեսով զուգարանը և 2010թ. կառուցված 2.0 քմ մակերեսով պարիսպը համարել ինքնակամ:

3. Ընդունել ի գիտություն , որ

1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Իշխան Անդրանիկի Ավետիսյանին, Օֆելյա Մայիլի Տոնոյանին, Ռուզաննա Իշխանի Ավետիսյանին, Անդրանիկ Իշխանի Ավետիսյանին և Հայարփի Իշխանի Ավետիսյանին պատկանող 04-049-0006-0014 կադաստրային ծածկագրից գույքին տալ ճշտված հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք , գյուղ Խանջյան, 11-րդ փողոց, 2/1 բնակելի տուն:

5. Սույն որոշմամբ գույքային միավորին տրամադրած հասցեն ենթակա է պետական գրանցման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ավագանու որոշմամբ սահմանված հասցեի տրամադրման վճարը համայնքի բյուջե վճարելուց հետո:

7. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում:

8. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության Օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 25
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1459-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ «ՍԱՐԴԱՐԱՊԱՏԻ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆ ԱՎԵՏԻՍ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻ ՄԱՍԸ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 158-րդ հոդվածով, 159-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 163-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության «Սարդարապատի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Ավետիս Նիկողոսյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 25-ի թիվ 6849 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության «Սարդարապատի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Ավետիս Նիկողոսյանին տրամադրել 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի 10 աշխատանքային օրերը՝ 2025 թվականի դեկտեմբերի 29-ից:
- Նշված ժամանակահատվածում Հայաստանի Հանրապետության «Սարդարապատի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրեն Ավետիս Նիկողոսյանի պարտականությունները վերապահել Հայաստանի Հանրապետության «Այգեվանի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության տնօրենի Ժ/պ Աստղիկ Շիրինյանին:
- Ավետիս Նիկողոսյանին՝ աշխատանքի ներկայանալ 2026 թվականի հունվարի 16-ին:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Գ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 26
ք. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 Դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1460-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի թիվ 150-Ն որոշումը և Ա/Ձ Մարիամ Դավոյանի հայտը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Բավարարել Ա/Ձ Մարիամ Դավոյանի հայտը և թույլատրել քաղաք Արմավիր, Շահումյան փ. 9 հասցեում գտնվող հիմնական շինությունում զբաղվելու ոգելից խմիչքների և ծխախոտի արտադրատեսակների վաճառքով:
- Հանձնարարել Արմավիրի համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջետային եկամուտների հաշվառման, հավաքագրման և տրանսպորտի վերահսկողության բաժնին Ա/Ձ Մարիամ Դավոյանին տալու համապատասխան թույլտվություն:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում 2026 թվականի հունվարի 1-ից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2025թ. դեկտեմբերի 26
ք. Արմավիր



Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Արմավիր, (0237) 2-36-54, armavirmunicipality@gmail.com

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 դեկտեմբերի 2025 թվականի N 1461-Ա

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏՈՒՆ» ՀՈԱԿ-Ի ՏՆՕՐԵՆԻ ԺԱՄԱՆԱԿԱՎՈՐ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ ՄԵԼԻՆԵ ԼԵՎՈՆԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 158-րդ հոդվածով, 159-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 163-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի մշակույթի տուն» ՀՈԱԿ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար Մելինե Լևոնի Պետրոսյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 26-ի թիվ 6853 դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 1.«Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի մշակույթի տուն» ՀՈԱԿ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար Մելինե Լևոնի Պետրոսյանին 2025 թվականի դեկտեմբերի 29-ից տրամադրել 2025 թվականի ամենամյա արձակուրդի 10 աշխատանքային օրերը (27.01.2025թ.-27.01.2026թ. ժամանակահատվածի համար):
- 2.Մելինե Լևոնի Պետրոսյանին՝ աշխատանքի ներկայանալ 2026 թվականի հունվարի 16-ին:
- 3.Նշված ժամանակահատվածում «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի մշակույթի տուն» ՀՈԱԿ-ի տնօրենի ժամանակավոր պաշտոնակատար Մելինե Լևոնի Պետրոսյանի պարտականությունները վերապահել «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր համայնքի Արմավիր քաղաքի մշակույթի տուն» ՀՈԱԿ-ի գեղմասվար Նարինե Ավետիսյանին:
- 4.Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ

2025թ. դեկտեմբերի 26
ք. Արմավիր