



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 2017-Լ

«11» նոյեմբերի 2022թ.

թ. Էջմիածին

ՀԱՄԱՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ
ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետի և 39-րդ հոդվածի պահանջներով, և իհմք ընդունելով «Մեր տունը» ՀԿ-ի հիմնադրման 16 ամյակի կապակցությամբ ծաղիկներ նվիրելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Վաղարշապատ համայնքի 2022թ. բյուջեով նախատեսված համաքաղաքային միջոցառումների միջոցներից 19.8 հազ. դրամ փոխանցել ԱԶ Մանուկ Անդրեասյանի հաշվեհամարին՝ նրա հետ կնքած պայմանագրով ֆինանսական պարտավորությունները կատարելու նպատակով:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԵԿԱՄԱՆ Ա. ԹԵՏՈՒՍԵԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ ԶԵՂԻՑ

14 Տունի թիվ 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Անհիտ Արշալույսի Յակոբյանի լիազորված անձ՝ Սիրվարդ Բաղրամյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Կաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Զարենցի թաղամասում գտնվող անշարժ գույքին /իհմք՝ ՀՀ պատգամավորների Էջմիածնի քաղաքային խորհրդի 20.12.1993թ. գործադիր կոմիտեի նիստի թիվ 27 արձանագրությունից քաղվածքը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 040025FLFTQ7/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Զարենցի 1-ին թաղամաս թիվ 367 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՄ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 2019/1

14 Հունիսի 2022 թ.

թ. Էջմիածին

Առաջ ԹՈՒՅԼԱՎՈՒԹՅԱՆ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ (ԿԱՄ) ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ
ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՆԱՀԻՆ ՀՆՎՀԱՆԽԱՅԱՆ ԱՆՀԱՏ ՃԵՎՃԱՆՔՆԵՐԱՆ ԱՆՀԱՏ
ԱԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՎԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՓԱՐԿԵԼՈՒ ԵՎ ՏՈՒԳԱՆՔ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի դեկավարը, քննության առնելով թիվ 35/22 վարչական գործը՝ Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Էջմիածին քաղաքի Դ. Դեմիքճյան փողոցում Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատիրոց կողմից առանց համապատասխան թույլտվության ոգելից և (կամ) ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք իրականացնելու վերաբերյալ, պարզեց, որ

Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատիրոց (գրանցման հասցե՝ ք. Էջմիածին, Դ. Դեմիքճյան փող. թիվ 18 տուն, պետ.գրանցման համար՝ 99.5508/2011-12-13, ՀՎՀՀ 52185341) կողմից Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Դ. Դեմիքճյան փողոցում կատարվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտումների հատկանիշներ, ինչի կապակցությամբ Վաղարշապատի համայնքապետարանի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի 24.10.2022թ. կազմված թիվ ՄՀ Արձանագրության հիման վրա 2022 թվականի հոկտեմբերի 24-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ: Վաղարշապատի համայնքապետարանի վարչական իրավախախտման դեպքերով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործերի ուսումնասիրման, նախապատրաստման և հաշվառման աշխատանքների իրականացման հանձնաժողովը, հրավիրել և անցկացրել է լսում Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատիրոց բացակայությամբ, ով պատշաճ ծանուցված է եղել:

Վարչական ակտոն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը

- Վաղարշապատի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից 24.10.2022թ. կազմված թիվ ՄՀ Արձանագրությունը:
- Հանձնաժողովի 09.11.2022թ. թիվ 35/22 վարչական գործով լսումներ անցկացնելու վերաբերյալ արձանագրությունը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օրյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատերը Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Դ. Դեմիքճյան փողոցում առանց համապատասխան թույլտվության իրականացրել է ոգելից և (կամ) ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք:

Նշված փաստական հանգամանքները հաշվի առնելով՝ 2022 թվականի նոյեմբերի 9-ին Վաղարշապատի համայնքապետարանում հրավիրվել է լսում, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատերը /հիմք փոստախին ծանուցվիր՝ ALO106331898AM/, ուստի Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատերը համարվում է պատշաճ ծանուցված:

Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատերը, չնայած <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի համաձայն՝ պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման

վայրի և ժամանակի մասին, սակայն բացատրություններ և միջնորդություններ:

Վարչական վարույթի լսմանը, չի ներկայացրել

Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Վարչական իրավախախումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ առանց թույլտվության ոգելից և (կամ) ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառք իրականացնելը, իսկ հանրային սննդի օբյեկտներում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների իրացում իրականացնելը՝ առաջացնում են տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկից մինչև երկուամբուրապատիկի չափով:

«Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետության համայնքներում սահմանվում են տեղական տուրք՝ օրենքով նախատեսված դեպքերում համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և այլողության խմբակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների (բացառությամբ բժշկական նշանակության ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների) կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թուլլսվության համար:

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ կետի համաձայն՝յուրաքանչյուր որ պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Այսինքն՝ Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատերը Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածնի քաղաքի Դ. Դեմիրճյան փողոցում առանց համապատասխան թույլտվության իրականացրել է ոգելից և (կամ) ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք:

Ենելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետով, Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 23-րդ և 32-րդ հոդվածներով, «Առևտրի և ծառայությունների մասին» ՀՀ օրենքի 2-րդ, 17-րդ հոդվածներով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարութիւն մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ նշանակել տուգանք՝ առանց թույլտվության ոգելից և (կամ) ալկոհոլային խմիչքների և (կամ) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք իրականացնելու համար 100 000 /հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով:
 2. Նախագգուշացնել Անահիտ Հովհաննիսյան անհատ ձեռնարկատիրոջը, որ սույն որոշմամբ տուգանք նշանակելուց հետո Վարչական իրավահամառումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված խախոտումը մեկ տարվա ընթացքում կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երեքհարյուրապատիկից մինչև չորսհարյուրապատիկի չափով:
 3. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
 4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դատնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
 5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիրեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի շինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am կայքի և /կամ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրատարակելու միջոցով:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՊԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ

Ա.ՊԵՏՐՈՎԱՆ



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐԺԱՊԱՏ ՀԱՍՏԱՏՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ ՏԸԾԾԾ

19 Տունիքի 2022թ.

թ. Էջմիածին

Սուսա Մաթեոսաւ ՍՍԱՎԵԼ ԱՆՀԱՅ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋ ՉՍԱՑՄԱՆՎԱԾ ՈՒ ՉԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՏԵՂԵՐՈՒՄ
ԵՎ ՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ԱՐԲԱՍՈՒԴՆԵՐԻՑ, ԱՐԲԱՀՎԱՎԱՔ ԽՑԵՐԻՑ, ԱՐԲԱՐԿԴԵՐԻՑ, ԱՐԲԱՍԱՍԵՐԻՑ ԿԱՍ ԱՐԲԱՀՎԱՔ ԽԵՔԵՐԵՐԻՑ, ԽՆՉՈԵՍ ՆԱԵՎ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԿԱՐԳՈՎ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՎԱԾ ԿԱՍ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ ՓՈԽԱԲԵՌՈՆՄԱՆ
ԿԱՅԱՆՆԵՐԻՑ ԿԱՍ ԱՐԲԱՎԱՅՐԵՐԻՑ ԴՈՒՐՄ՝ ՄԻՆՉԵՎ ՄԵԿ ԽՈՐԱՆԱՐԴ ՄԵՏՐ ԾԱՎԱԼՈՎ ՄՊԱՌՄԱՆ ԱԴԲ
ԹԱՓԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ԵՎ ՏՈՒԳԱՆՔ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարը, բննության առնելով թիվ 30/22 վարչական գործը՝ Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Լեռնիդ Ազգալյան փողոցի 0 հասցեում Սոնա Մաթեոսայան Սամվելի ԱԶ կողմից չահմանված ու չնախատեսված տեղերում և վայրերում աղբամուղներից, աղբահավաք խցերից, աղբարկերից, աղբամաններից կամ աղբահավաք մերենաններից, ինչպես նաև սահմանված կարգով կազմակերպված կամ նախատեսված փոխարենման կայաններից կամ աղբավայրերից դուրս՝ մինչև մեկ խորանարդ մետր ծավալով սպառման աղբ թափելու վերաբերյալ պարզեց, որ.

Սոնա Մաթեոսայան Սամվելի ԱԶ (հասցե՝ թ. Էջմիածին, Լ.Ազգալյան /Վ.Կոստանյան/ փողոց 0 և թ. Էջմիածին, Հովհաննես Շիրազ /Պիռներական/ փողոց 66 տուն, պետքանցման համար՝ 99.747824/2013-01-11, ՀՎՀՀ՝ 52191636) կողմից Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Լեռնիդ Ազգալյան փողոցի 0 հասցեում բույլ է տրվել արարք, որը բնորոշվում է Վարչական իրավախախումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 43.1-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-ին ենթակետով նախատեսված վարչական իրավախախումնան հատկանիշներով, ինչի կապակցությամբ <<Էջմիածին համայնքի բնակարանային կոմունալ վարչություն>> բյուջետային հիմնարկի աշխատակիցների կողմից 14.10.2022 թվականին կազմված թիվ 2 արձանագրության հիման վրա 2022 թվականի հոկտեմբերի 14-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, Վարչական իրավախախումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 43.1-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-ին ենթակետի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ։ Վաղարշապատի համայնքապետարանի վարչական իրավախախումնան ղեպերով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործերի ուսումնասիրման, նախապատրաստման և հաշվառման աշխատանքների իրականացման հանձնաժողովը, հրավիրել և անցկացրել է լուրմ Սոնա Մաթեոսայան Սամվելի ԱԶ-ի բացակայությամբ, ով պատշաճ ծանուցված է եղել։

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը

- «Էջմիածին համայնքի բնակարանային կոմունալ վարչություն» բյուջետային հիմնարկի աշխատակիցների կողմից 14.10.2022 թվականին կազմված թիվ 2 արձանագրությունը:
- Լուսանկարները
- Հանձնաժողովի թիվ 30/22 վարչական գործով 26.10.2022թ. և 10.11.2022թ. լուրմներ անցկացնելու վերաբերյալ արձանագրությունները։

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ ընության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը։

ԱԶ Սոնա Սամվելի Մաթեոսայանը Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Լեռնիդ Ազգալյան փողոցի 0 հասցեում չահմանված ու չնախատեսված տեղերում և վայրերում աղբամուղից, աղբահավաք խցից, աղբարկերից դուրս՝ մինչև մեկ խորանարդ մետր ծավալով թափել է սպառման աղբ, ինչի փաստով կազմվել է վարչական իրավախախումնան վերաբերյալ արձանագրություն։

Նշված փաստական հանգամանքները հաշվի առնելով՝ 2022 թվականի հոկտեմբերի 26-ին Վաղարշապատի համայնքապետարանում հրավիրվել է լուրմ, որը հետաձգվել է Սոնա Մաթեոսայան Սամվելի ԱԶ-ին պատշաճ ծանուցումն ապահովելու նպատակով։

2022 թվականի նոյեմբերի 10-ին հրավիրված վարչական լսման վերաբերյալ ծանուցումը կրկին ուղարկվել է Սոնա Մաթևոսյան Սամվելի ԱԶ-ին և միաժամանակ հրապարակվել է ՀՀ հրապարակային ծանուցումների azdarar.am պաշտոնական կայքում՝ <https://www.azdarar.am/announcements/org/259/01173301/>:

Սոնա Մաթևոսյան Սամվելի ԱԶ-ն, չնայած «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի համաձայն՝ պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին, սակայն չի ներկայացել վարչական վարույթի լսմանը, չի ներկայացրել բացատրություններ և միջնորդություններ:

Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դէպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Վարչական իրավախախումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 43.1-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-ին ենթակետի համաձայն՝ չսահմանված ու չնախատեսված տեղերում և վայրերում աղքամուղներից, աղքահավաք խցերից, աղքարկղերից, աղքամաններից կամ աղքահավաք մեքենաներից, ինչպես նաև սահմանված կարգով կազմակերպված կամ նախատեսված փոխարենման կայաններից կամ աղքավայրերից դուրս՝ մինչև մեկ խորանարդ մետր ծավալով սպառման աղբ թափելը՝ առաջացնում է տուգանք ֆիզիկական անձի նկատմամբ՝ նվազագույն աշխատավարձի քանապատիկից երեսնապատիկի չափով, իսկ իրավաբանական անձի նկատմամբ՝ ութունապատիկից հարյուրապատիկի չափով:

«Աղքահանության և սանիտարական մաքրման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ արգելվում է աղբը պահել և թափել դրա հնամար չսահմանված կամ չնախատեսված վայրերում:

Այսինքն՝ Սոնա Մարթոսյան ՍամՎելի ԱԶ-ն Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Լեռնիդ Ազգալյան փողոցի Օ հասցեում չսահմանված ու չնախատեսված տեղերում և վայրերում աղբամուղից, աղբահավաք խցից, աղբարկոցից դուրս՝ մինչև մեկ խորանարդ մետր ծավալով թափել է սպառման աղը և սահմանված ժամկետում չի վերացրել հետևանքները:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 43.1-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-ին ենթակետով, 23-րդ, 32-րդ և 35-րդ հոդվածներով, «Աղբահանության և սանհտարական մարքման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի 5-րդ մասով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Սոնա Մաթևոսյան Սամվելի ԱԶ-ի նկատմամբ նշանակել տուգանք՝ չսահմանված ու չնախատեսված տեղերում և վայրերում աղբամուղներից, աղբահավաք խցերից, աղբարկերից, աղբամաններից կամ աղբահավաք մեքենաներից, ինչպես նաև սահմանված կարգով կազմակերպված կամ նախատեսված փոխարեռնման կայաններից կամ աղբավայրերից դուրս՝ մինչև մեկ խորանարդ մետր ծավալով սպառման աղբ թափելու համար՝ 20 000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ:

- 2.Նախազգուշացնել Սոնա Մաթևոսյան Սամվելի ԱԶ-ին, որ սույն որոշմամբ տուգանք նշանակելուց հետո Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 143.1-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 1-ին ենթակետով նախատեսված խախտումը մեկ տարվա ընթացքում կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սույն որոշմամբ նշանակված տուգանքի չափի կրկնապատիկի չափով:

3. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրագելելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am կայքի և /կամ համայնքապետարանի տեղեկացրերում հրատարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ

Ա. ՊԵՏՐՈՎՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՍՏԱՏՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 2021 Ա

14 Հունվարի 2022թ.

ք. Էջմիածին

ՈՉ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԵՂՈՒՄ ԱՌԵՎՏՈՒՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՎԱՀԻԿ ՍԱՐԳԱՅԱՆ ԱՆՀԱՏ
ԶԵԽՈՆԱՐԿԱՏԻՐՈՎԸ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ԵՎ
ՏՈՒԳԱՆՔ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարը, քննության առնելով թիվ 32/22 վարչական գործը՝ Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սր. Ս. Մաշտոց փողոցի 22 հասցեում Վահիկ Սարգսյան անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից ոչ սահմանված տեղում առևտուր իրականացնելու վերաբերյալ պարզեց, որ

Վահիկ Սարգսյան անհատ ձեռնարկատիրոջ /հասցե՝ ք.Վանաձոր, Ներսիսյան փողոց, 7-49 տուն, պետքանցման համար՝ 38.04296/2006-05-04, ՀՎՀՀ՝ 52141691/ կողմից Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սր. Ս. Մաշտոց փողոցի 22 հասցեում կատարվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտման հատկանիշներ պարունակող արարք, այն է ոչ սահմանված տեղում առևտուր իրականացնելը, ինչի կապակցությամբ Էջմիածին քաղաքի Բնակարանային կոմունալ վարչության աշխատակիցների կողմից 13.10.2022 թվականին կազմված թիվ 2 արձանագրության հիման վրա 2022 թվականի հոկտեմբերի 13-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» ենթակետի և նույն օրենքի 31-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջների խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ: Վաղարշապատի համայնքապետարանի վարչական իրավախախտման դեպքերով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործերի ուսումնասիրման, նախապատրաստման և հաշվառման աշխատանքների իրականացման հանձնաժողովը, հրավիրել և անցկացրել է լսումներ Վահիկ Սարգսյան անհատ ձեռնարկատիրոջ մասնակցությամբ:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը

- Էջմիածին քաղաքի Բնակարանային կոմունալ վարչության աշխատակիցների կողմից 13.10.2022 թվականին կազմված թիվ 3 արձանագրությունը և լուսանկարները:
- Հանձնաժողովի 26.10.2022թ. թիվ 31/22 վարչական գործով լսումներ անցկացնելու վերաբերյալ արձանագրությունը:

- Իրավախախտման վայր հանդիսացող Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սր. Ս. Մաշտոց փողոցի 22 հասցեում առևտուր կազմակերպելու վերաբերյալ 13.10.2022 թվականին արված լուսանկարները:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օրեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը, վարչական մարմններ հաստատված է համարում հետևյալը.

Վահիկ Սարգսյան անհատ ձեռնարկատերը Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սր. Ս. Մաշտոց փողոցի 22 հասցեում, իրականացրել է առևտուր, դրա համար ոչ սահմանված տեղում:

Նշված փաստական հանգամանքները հաշվի առնելով՝ 2022 թվականի հոկտեմբերի 26-ին Վաղարշապատի համայնքապետարանում հրավիրվել է լսում, որը հետաձգվել է Վահիկ Սարգսյան ԱԶ-ին պատշաճ ծանուցումն ապահովելու նպատակով:

* 2022 թվականի նոյեմբերի 10-ին հրավիրված վարչական լսման վերաբերյալ ծանուցումը կրկին ուղարկվել է Վահիկ Սարգսյան ԱԶ-ին և միաժամանակ հրապարակվել է ՀՀ հրապարակային ծանուցումների azdarar.am պաշտոնական կայքում՝ <https://www.azdarar.am/announcements/org/259/01173296/>:

Վահիկ Սարգսյան ԱԶ-ն, չնայած «Վարչաբարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի համաձայն՝ պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին, սակայն չի ներկայացել վարչական վարույթի լսմանը, չի ներկայացրել բացատրություններ և միջնորդություններ:

Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմերը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի դեկապարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 162 հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ ոչ սահմանված տեղերում առևտուր իրականացնելը կամ ծառայություն մատուցելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

«Առևտրի և ծառայությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ առևտրի իրականացման վայրի տեսակներն են՝ առևտրի կենտրոնները, սպառողական ապրանքների շուկաները, գյուղատնտեսական արտադրանքի շուկաները, կենդանիների շուկաները, տոնավաճառները (վերնիսածները) և ցուցահանդես-վաճառքի անցկացման վայրերը:

Նույն օրենքի 5-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ առևտրի իրականացման վայրերում առուվաճառքն իրականացնում են իրավաբանական անձինք և անհատ ձեռնարկատերերը, բացառությամբ սույն հոդվածի 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերի:

Տվյալ դեպքում՝ Վահիկ Սարգսյան անհատ ձեռնարկատերը Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Մբ. Մաշտոց փողոցի 22 հասցեում, իրականացրել է առևտուր, դրա համար ոչ սահմանված տեղում :

Եներևով վերոգրյալց և դեկապարվելով՝ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 23-րդ, 25-րդ, 32-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, «Առևտրի և ծառայությունների մասին» ՀՀ օրենքի 3-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 5-րդ հոդվածի 1-ին մասով և «Վարչաբարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վահիկ Սարգսյան անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ նշանակել տուգանք՝ ոչ սահմանված տեղերում առևտուր իրականացնելու համար՝ 70 000 /յոթանասուն հազար/ ՀՀ դրամի չափով:

2. Նախազգուշացնել Վահիկ Սարգսյան անհատ ձեռնարկատիրոջը, որ սույն որոշմամբ տուգանք նշանակելուց հետո Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ ՀՀ օրենսգրքի 162-րդ հոդվածի 1-ին մասով՝ նախատեսված արարքը վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում, կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկուհարյուրապատիկի չափով:

3. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչաբարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչաբարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am կայքի և /կամ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրատարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ ՎԱՂԱՐՇԱՊԻՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԱՇՎՈՐ ԹԻՎ՝ ՀՀՀՀՀ

14 September 2022 p.

p. Էջմիածին

ԻՆՔՍԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՂԱՐԺԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԴԵԿԱՎԱՐԻ 24.10.2022թ. ԹԻՎ 1948Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱԼԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ա.Մանուկյան թաղամասի թիվ 128 տան բնակիչ Հարություն Պողոսի Թորոսյանի դիմումը պարզվեց, որ վերջինս դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն և ՍԵՐԲ Արշակի Դավիթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ինք 16.07.2013թ. տրված թիվ 25102021-04-0036 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «Կարեն Մաշակյան» ԱԶ ի /որակափորման վկայական թիվ 0244 կողմից 09.09.2022թ. կատարված չափագրությունը, Կաղաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2022YUMKXS / Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ա.Մանուկյան թաղամասի թիվ 128 հասցեում գտնվող 0.0405հա մակերեսով բնակավայրերի նսպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում, ինքնակամ կառուցված 255քմ / 255քմ արտաքին, ներքին 214.5քմ / մակերեսով բնակելի տունը օրինականացնելու խնդրանքով։
Հաշվի առնելով ՀՀ կաղաստրի կոմիտեի կողմից գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 08.11.2022թ. թիվ Կ-08112022-04-0055 որոշումը, Կանաչատրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2022YUMKXS և այն հանգամանքը, որ 155քմ / 155քմ արտաքին, ներքին 122.1քմ / մակերեսով բնակելի տունը չի հանդիսանում օրինական, գտնում եմ, որ պետք է անվավեր ճանաչել Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարի 24.10.2022թ. թիվ 1948Ա որոշումը և կայացնել նոր իրավական ակտ համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն պահանջների։

Հիմք ընդունելով վերոգրյալ և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով, որ կառույցը կառուցված չէ՝ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չի խնդեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, չի առաջանում հարկադիր սերվիսությունների պահանջելու իրավունք և չի գունդում ՀՀ հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հոդայական գանձում:

ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋՔՆ ՏԵՂԱԿԱ



ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊՈՍ ՀԱՍՏԱՏՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 80234

15 Ծննդյան 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԳԵՎՈՐԳ ԱՎԵՏԻՔԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻ ԵՎ ԳԵՂԵՑԻԿ
ՔԱՐԱՄԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Սու Մանուկյան /նախկին՝ Կնունյանց/ փողոցի թիվ 42 տան
բնակիչ Գևորգ Ավետիքի Թորոսյանի դիմումը պարզվել է, որ-

- համաձայն 26.07.1995թ. տրված սեփականության վկայագրի և «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/
կողմից 22.08.2022թ.կատարված չափագրության, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Սու Մանուկյան /նախկին՝
Կնունյանց/ փողոցի թիվ 42 հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Գևորգ Ավետիքի Թորոսյանին և Գեղեցիկ Քարամի
Թորոսյանին,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 0.0414 հա, որի վրա կառուցված է բնակելի
տուն և բնակելի նշանակության օժանդակ շինություն,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 0.0008 հա
սահմանագոտված հողամաս, որի վրա կառուցված է բնակելի նշանակության օժանդակ շինություն,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական և ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման
հողամասում կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական
գործունեություն իրավանացներու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ
հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների
օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին
և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմաններին և դեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված
անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ
հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Սու Մանուկյան /նախկին՝ Կնունյանց/ փողոցի թիվ 42 հասցեում գտնվող
բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրերի
նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում մինչև
15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և
ավել օգտագործվող 0.0008 հա մակերեսով հողամասը համարել Գևորգ Ավետիքի Թորոսյանի /ծնված 24.06.1968թ./ և
Գեղեցիկ Քարամի Թորոսյանի /ծնված 00.00.1937թ./ սեփականությունը:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍՏԱՏՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՎԱՐ ԱՌԱՋՈՒՄ ՀԱՄԱՐԸ





«ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ»

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԵՎՈՒՄ ԹԻԿ ՀԸՆԴՀԱԿ

15 Sonya Wright 2022p.

բ.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԿԱՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՏԵՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով 26.05.2020թ. տրված՝ 26052020-04-0024 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ /Վկայական թիվ 0244/ կողմից 12.10.2022թ. կատարված չափագրությունը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հաստի հայտի քաղվածքի ծածկագրերը 040029YV9TDQ, 040027CR9YBS/.

ဗုဒ္ဓဘာသု

- Վաղարշապատ համայնքի Եջմիածին քաղաքում գտնվող, 04-002-0528-0007 ծածկագրով անշարժ գույքի գրադեցրած հողամասի 0.4144 հա մակերեսով բաժանված մասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Եջմիածին, Վ.Տերյան փողոց թիվ 971/7 մարզադպրոց, 0.1908 հա մակերեսով բաժանված մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Եջմիածին, Վ.Տերյան փողոց թիվ 971/10 հողամաս:
 - Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
 - Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԴԵԿԱԿԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏՐՈՎԱՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՃԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիւ 80256

15 ԶԻ ԽԾՈՅ 2022թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «ՀԿառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով, իիմք ընդունելով 26.10.2022թ. տրված՝ 26102022-04-0047 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ /վկայական թիվ 0244/ կողմից 07.11.2022թ. կատարված չափագրությունը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագրերը 04002G6GMAVC, 04002KXEMDZM/.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքում գտնվող, 04-002-0026-0080 ծածկագրով անշարժ գույքի գբաղեցրած հողամասի 0.0367 հա մակերեսով բաժանված մասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Վ.Տերյան փողոց թիվ 910/3 հողամաս, 0.057 հա մակերեսով բաժանված մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Վ.Տերյան փողոց թիվ 910/4 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՄ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊՈՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ ԶԼԶՑԽ

15 Հունիսի 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՃԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱԿՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, «Հառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387 – Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Յրայր Կարենի Խոյանի դիմումը՝ իրեն պատկանող անշարժ գույքը բաժանելու մասին /իիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 28062022-04-0038, տրված 28.07.2022թ. և «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ /Վկայական թիվ 0244/ կողմից 27.10.2022թ. կատարված չափագրությունը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագրերը՝ 04002GDQ3S6P, 04002PRUK3KHQ/.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքում գտնվող 04-002-0350-0001 ծածկագրով հողամասի 0.0155 հա մակերեսով բաժանված մասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Էջմիածին-Երևան խճուղի թիվ 5/2 հողամաս, 0.0125 հա մակերեսով բաժանված մասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Էջմիածին-Երևան խճուղի թիվ 5 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊՈԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ *ՏԸՆԴՀԱ*

15 Հունիսի 2022թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊՈԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 28.10.2022թ. ԹԻՎ 1973Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարի 28.10.2022թ. <<Ինքնակամ կառուցված խանութը համայնքային սեփականություն համարելու և օրինականացնելու մասին>> թիվ 1973Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

Եզրափակիչ մասում նշված «3.6քմ ներքին» բառերի փոխարեն կարդալ «1.5քմ ներքին» բառերը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՐԱՀՈՎԻ ԹԻԿ ՏԵՐԵԼԻ

15 May 2022 2022p.

բ.Եղմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Եջմիածին քաղաքի ընակիչ Ադամ Տոնիկի Տոնիկյանի դիմումը.

በርበሩ ተ

- Վաղարշապատ համայնքի Եջմիածին քաղաքում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ անշարժ գույքի Նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 19102022-04-0085 տրված՝ 17.10.2022թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղաքածքի ծածկագիրը՝ 0400LGE7EXH/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Եջմիածին, Երևան-Արմավիր մայրուղի թիվ 100/1 հողամաս:
 - Սույն որոշումից ծագող իրավունքները Ենթակա են պետական գրանցման:
 - Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԴԵԿԱԿԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐԱ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ ԶՕԶԳԽ

15 Ծննդյան 2022թ.

ք. Եջմիածին

ԱՆՃԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Հառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Եջմիածին քաղաքի, Անդրանիկի թաղամասի թիվ 12 տան բնակիչ Լիանա Յայկագի Փաշոյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԲՈՒ

- Վաղարշապատ համայնքի Եջմիածին քաղաքի, Անդրանիկ թաղամասի թիվ 12 հասցեում գտնվող անշարժ գույքին /իհմք՝ 13.03.2002թ. տրված սեփականության վկայականը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 04002UFEHERC/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Եջմիածին, Չորավար Անդրանիկի 2-րդ թաղամաս թիվ 12 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԱՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՃԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 2030X

15 Ընդունելու 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Վազգեն Առաջինի փողոցի 47ա շենքի թիվ 19 բնակարանի բնակիչ Յրացյա Ալբերտի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքում գտնվող, 04-002-0911-0039 և 04-002-0911-0040 ծածկագրերով անշարժ գույքերը /իհմք՝ 01.04.2022թ. տրված՝ թիվ 01042022-04-0033 և 08.11.2022թ. տրված՝ 08112022-04-0066 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները և կադաստրի կողմից կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիրը 04002CP7XRXX/ միավորել և տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Ա.Մանուկյան 2-րդ թաղամաս թիվ 10 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՄՆ Ա ՂԵԿԱՎՈՒՅՑԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԹԻՎ 603/Խ

15 նոյեմբեր 2022թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ <<ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ>> ԳԿԸ
ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻՑ ԱՎԵԼԻ
ՑԱՇՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկ թաղամասի թիվ 147 տան բնակիչ Վիրաբ Սարգսի Գրիգորյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական N14072022-04-0055 տրված 26.04.2022թ./, <<Վաղարշապատ>> ԳԿԸ տարածքում գտնվող /ձածկագիր՝ 04-002-0161-0024/, 0.9224հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության բարձրարժեք հողատեսքը՝ խաղողի այգին ավելի ցածրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի փոխադրելու խնդրանքով:

Ելելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 17.09.2009թ. թիվ 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզպետի 12.11.2009թ. թիվ 151 կարգադրությամբ ստեղծված բարձրարժեք հողատեսքը ավելի ցածրարժեք հողատեսքի փոխադրող հանձնաժողովի 09.11.2022թ. N01/14/06843-2022 եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի <<Վաղարշապատ>> ԳԿԸ տարածքում գտնվող /ձածկագիր՝ 04-002-0161-0024/ 0.9224հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության բարձրարժեք հողատեսքը՝ խաղողի այգին փոխադրել ավելի ցածրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի:
- Սույն որոշումից ճագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂՄԱՆԱԿԱՐԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 2032-Ա

«16» նոյեմբերի 2022թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹՎՈՎ 12 ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ ԴՐԱՄԱԿԱՆ
ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 48 հոդվածի պահանջներով, իհմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի ավագանու 18.01.2022թ. թիվ 24 որոշումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակիչները գտնվում են սոցիալապես ծանր պայմաններում, Վաղարշապատի համայնքապետարան են դիմել թվով 12 բնակիչներ ֆինանսական օգնություն ստանալու խնդրանքով:

Անհրաժեշտությունից ելնելով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Վաղարշապատ համայնքի 2022թ. բյուջեի սոցիալական ֆոնդի միջոցներից Վաղարշապատ համայնքի թվով 12 բնակիչների հատկացնել 520000 դրամ դրամական օգնություն համաձայն կից ցուցակի:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԵԿԱՆ



Հավելված

ՑՈՒՑԱԿ

ՎԱՐԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹՎՈՎ 12 ԲՆԱԿԻԶՆԵՐԻ ՎԱՐԱՐՉԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԴԵԿԱՎԱՐԻ «16» ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022թ. ԹԻՎ 2032-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ
ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ

N	Ազգանուն, Անուն, Հայրանուն	Հասցե	Անձնագրի N	Գումար
1.	Միրզուա Թերեզա Վարդանի	Սք. Մ. Խորենացի, հանրակացարան 1 բն. 28	008183683	20000
2.	Սարգսյան Սոնիկ Գաբրիելի	Զվարթնոց 8/1	002449155	30000
3.	Հովհաննիսյան Մարիամ Ժորժիկի	Պուշկինի 34Ա	002834331	30000
4.	Կակոսյան Սվետլանա Կորյունի	Արագածի-գ. 7/28	AV0493814	40000
5.	Պետրոսյան Վարդուհի Տիգրանի	Սք. Մ. Մաշտոց 30/15	013768734	40000
6.	Մանուկյան Զոյա Հենրիկի	գ. Ոսկեհատ, Բաղրամյան 2	AT0641437	50000
7.	Ներսիսյան Վիկտորիյա Արմանի	Սպ. Վ. Սարգսյան 24	AR0555572	50000
8.	Թումասյան Աշոտ Ռաֆիկի	Դավիթ Անհառյան 23/2	AU0433140	50000
9.	Նազարյան Քնքուշ Աշոտի	Մանուչյան 47	AV0218132	50000
10.	Բալովյան Ալեքսանդր Սուլենի	Զ արենց 1 թղմ. 711	AR0443697	50000
11.	Պողոսյան Արսեն Ռաֆիկի	Բաղրամյան 24/54	AT0670029	50000
12.	Օհանջանյան Ահրա Հայկի	Լիդից 2/15	AS0567763	60000
ԸՆԴԱՄԵՆԸ				520000

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԵԿԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՉՈՒՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 2033/Х

16 Ընդունելի 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՑՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ-ի / որակավորման վկայական թիվ 0244 / կողմից 18.07.2022թ. կատարված չափագրությունը և Կաղաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղաքացիությունը՝ 040022JVGPDV.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի գանգվածում գտնվող 0.0386հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հոդամասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Արագածի գանգված թիվ 15/57:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԱՊԵՏՈՒՄՆԱՅԻՆ ԱՐԴՅՈՒՆԱՎԱՐ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊՈՏ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ Հ0394

17 Հունիսի 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ-ի / որակավորման վկայական թիվ 0244 / կողմից 18.07.2022թ. կատարված չափազրությունը և Կաղաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 040025FWYLWF.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածում գտնվող 0.0613հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Արագածի զանգված թիվ 15/58:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍՏԱՏԵ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻ ՏԵՂԱԿԱՆ ԱՊԵՏՐՈՒՄ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 2035/Կ

17 Հունիսի 2022թ.

թ. Էջմիածին

ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Զորավար Անդրանիկի քաղամասի թիվ 12 տան բնակիչ Հրանտ Օհանջանի Օհանջանյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 11.07.2022թ. տրված թիվ 15092022-04-0030 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական / Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Երևան-Արմավիր մայրուղի թիվ 14 հասցեում գտնվող հողամասին կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0489հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով: Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և հնարավոր չէ այն օտարել որպես առանձին գույքային միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Երևան-Արմավիր մայրուղի թիվ 14 հասցեում գտնվող հողամասին կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Երևան-Արմավիր մայրուղի թիվ 16 հասցեում գտնվող 0.0489հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Հրանտ Օհանջանի Օհանջանյանին:
- Հրանտ Օհանջանի Օհանջանյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 2 172 041 / երկու միլիոն հարյուր յոթանասուներկու հազար քառասունմեկ / ՀՀ դրամ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԵՎ ԵՏՐՈՒՅԹԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ ՁՁՅԱ

17 Հունիսի 2022թ.

թ. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐՄԱԳԱԾԻ ԶԱՄԳՎԱԾԻ ԹԻՎ 2 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 16
ԲՆԱԿԱՐԱՄԻՆ ԿԻՑ ԲՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿՑԱԿԱՌՈՒՑՅԻ ԵՎ ԲՆՔՆԱԿԱՍ ԲԱՑՎԱԾ ԹՎՈՎ 2
ԲԱՑՎԱԾՔԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 2 շենքի թիվ 16 բնակարանի բնակիչ Սասուն Մելսիկի Խալաֆյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /իիմք՝ 27.10.2005թ. տրված թիվ 2116622 սեփականության վկայականը, «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 24.10.2022թ. կատարված չափագրությունը և կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը 2022R2RP8S / Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 2 շենքի թիվ 16 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 42.2քմ մակերեսով կցակառուցի և ինքնակամ բացված թվով 2 բացվածքի օրինականացման խնդրանքով:

Ինքնակամ կցակառուցր կառուցված չէ: բաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիսուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնակամ կառուցված կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում բաղաքաշիների կյանքին ու առողջությանը:

Ելնելով վերողյալից և դեկավարվելով ՀՀ բաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 2 շենքի թիվ 16 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 42.2 քմ մակերեսով կցակառուցր և ինքնակամ բացված թվով 2 բացվածքը ճանաչել օրինական, որի համար սահմանված վճարը կազմում է 28 866 / քանութ հազար ութ հարյուր վաթսունվեց / ՀՀ դրամ:
- Շենքի գրադարան հողամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊՈԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 303/Ա

14 Հոկտեմբերի 2022թ.

թ. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊՈԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ՎԱԶԳԵՆ ԱՌԱՋԻՆԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 40 ՇԵՆՔԻ
ԹԻՎ 27 ԲՆԱԿԱՐԱԾԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿՑԱԿԱՌՈՒՑՑՑ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջինի փողոցի թիվ 40 շենքի թիվ 27 բնակարանի բնակիչ Լուսիկ Արտավազդի Արոյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 03.03.2015թ. տրված թիվ 03032015-04-0035 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը և «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 19.10.2022թ. կատարված չափազրությունը / Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջինի փողոցի թիվ 40 շենքի թիվ 27 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 28.5քմ մակերեսով կցակառույցի օրինականացման խնդրանքով:

Ինքնակամ կցակառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների հական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնակամ կառուցված կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

Ենելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջինի փողոցի թիվ 40 շենքի թիվ 27 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 28.5քմ մակերեսով կցակառույցը ճանաչել օրինական, որի համար սահմանված վճարը կազմում է 19 802 / տասնինը հազար ութ հարյուր երկու / ՀՀ դրամ:
- Շենքի գրաղեցրած հոդամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ ԵՎ ԵՏԵՏՐՈՒԹՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՐԱՐՃԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 80386X

«14» Հունվարի 2022թ.

թ. Էջմիածին

**ԱՐԾՎԻԿ ՆՈՐԻԿԻ ԹՈՎՄԱՍՎԱՆԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԱՏՐՈՒԱԺ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-36-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Շերանց 7-րդ սենյակի բնակիչ Շողակաթ Գուրգենի Թովմասյանի 25.10.2022թ.-ի դիմումը, Վաղարշապատ համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 16.11.2022թ. թիվ 27 նիստի արձանագրությունը, ուսումնասիրություններն ու փաստերը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Շերանց 7-րդ սենյակի բնակիչ Արծվիկ Նորիկի Թովմասյանի /ծնված՝ 08.03.1953թ., անձնագիր՝ AS03646250/ նկատմամբ սահմանել պատրուաժ՝ պատրոն նշանակելով կնոջը՝ Շողակաթ Գուրգենի Թովմասյանին /ծնված՝ 28.04.1953թ., անձնագիր՝ AU06173427/:
- Հսկողություն սահմանել Արծվիկ Նորիկի Թովմասյանի /ծնված՝ 08.03.1953թ., անձնագիր՝ AS03646250/ նկատմամբ պատրոն նշանակված Շողակաթ Գուրգենի Թովմասյանի /ծնված՝ 28.04.1953թ., անձնագիր՝ AU06173427/ գործունեության նկատմամբ:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ՝**

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՐԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ ՁՁ396

«17» Հունվարի 11 2022թ.

ք. Էջմիածին

**ԳՈՒՅՔԸ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼԵՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 38-րդ, 39-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունվարի 21-ի N 631-Ն որոշմամբ, իհմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Շահումյան փողոց 14 տուն հասցեի բնակիչ Աննա Վարդանի Ֆիդանյանի 14.11.2022թ. դիմումը և Վաղարշապատ համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 16.11.2022թ., թիվ 27 նիստի արձանագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Թույլտվություն տալ Աննա Վարդանի Ֆիդանյանին /ծնված՝ 11.07.1982թ., անձնագիր՝ AT 04025781/ համասեփականության իրավունքով իր անչափահաս դուստր Մերի Արմենի Ալավերդյանին /ծնված՝ 01.04.2012թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 177159/ պատկանող VOLKSWAGEN GOLF 1.8 և VAZ 21063 մեքենաներն օտարելու:
2. Հսկողություն սահմանել անչափահաս Մերի Արմենի Ալավերդյանի /ծնված՝ 01.04.2012թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 177159/ ծնող Աննա Վարդանի Ֆիդանյանի /ծնված՝ 11.07.1982թ., անձնագիր՝ AT 04025781/ գործունեության նկատմամբ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՐԱՐԾԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 2040-Ա

«18» նոյեմբերի 2022թ.

ք. Էջմիածին

**ՀՈՒՆԱՀՈՌՄԵԱԿԱՆ ՈՖԻ ԸՄԲՁԱՄԱՐՏԻ 2022Թ ՊԱՏԱՆԻՆԵՐԻ ԱՇԽԱՐՀԻ
ԶԵՄՊԻՈՆ ԳԱՍՊԱՐ ՏԵՐՏԵՐՅԱՆԻՆ, ԱՇԽԱՐՀԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ
ԱՌԱՋՆՈՒԹՅԱՆ ՓՈԽԶԵՄՊԻՈՆ ՍՈՒՐԵՆ ԱՐԱՋՆՈՒՅԱՆԻՆ, ՊԱՏԱՆԻՆԵՐԻ
ԵՎՐՈՊԱՅԻ ԱՌԱՋՆՈՒԹՅԱՆ ՓՈԽԶԵՄՊԻՈՆ ՀԱՅԿ ԼՅՈՒԴՎԻԳՅԱՆԻՆ ԵՎ ԵՐԵՔ
ՄԱՐԶԻՉՆԵՐԻ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎՆԵՐՈՎ ԽՐԱԽՈՒՍԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածի 10-րդ և 11-րդ կետերով, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածի պահանջներով, իիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի ավագանու 18.01.2022թ թիվ 3 արտահերթ նիստի թիվ 24 որոշումը, և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ մարզիչ Սիմոն Կարապետյանի սան՝ Գասպար Տերտերյանը նվաճել է հունահոռմեական ոճի ըմբշամարտի 2022թ պատանիների աշխարհի չեմպիոնի տիտղոսը, ժորա Վարդանյանի սան՝ Սուրեն Աղաջանյանը աշխարհի երիտասարդական առաջնության փոխչեմպիոնի տիտղոսը և Գոռ Աբգարյանի սան՝ Հայկ Լյուդվիգյանը պատանիների Եվրոպայի առաջնության փոխչեմպիոնի տիտղոսը.

Անհրաժեշտությունից ենթելով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Վաղարշապատ համայնքի 2022թ. բյուջեով նախատեսված «Կրթական, մշակութային և սպորտային նպաստներ բյուջեից» հոդվածից /հոդ. 4727/ ըմբիշներին և մարզիչներին հատկացնել 1050.0 հազ. դրամ դրամական պարզ համաձայն կից ցուցակի: Գումարը փոխանցել հաշվեհամարներին:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԵԿԱՆ Ա. ՊԵՏՈՍՅԱՆ



ՑՈՒՑԱԿ

ՎԱՐԱՐԾԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ «18» ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022թ. ԹԻՎ 2040-Ա
ՈՐՈՇՈՒՄՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ

N	Ազգանուն, Անուն		C/C	Գումար
1.	Գասպար Տերտերյան	Պատանիների աշխարհի առաջնության աշխարհի չեմպիոն	163113699355	300000
2.	Սուլեն Աղաջանյան	Աշխարհի երիտասարդական առաջնության փոխչեմպիոն	163113699355	200000
3.	Հայկ Լյուտվիգյան	Պատանիների Եվրոպայի առաջնության փոխչեմպիոն	2475908290960000	200000
4.	Միմոն Կարապետյան	Մարզիչ	2475907989450000	150000
5.	Ժորա Վարդանյան	Մարզիչ	163006217125	100000
6.	Գոռ Աբգարյան	Մարզիչ	163005240995	100000
	Ընդամենը			1050000

ՀԱՐԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԵԿԱԾ՝ Ա ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՍԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 80916

18 Ընդհանուր 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱՊՁԵՐԸ ՉՊԱՇՊԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ՕԺԱՆԴԱԿ ՇՐՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԱԾ ՌՈԲԵՐՏ ՌԱԶՄԻԿԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Ֆրանց Վերֆել /նախկին Շոլոխով/ փողոցի թիվ 33ա տան բնակիչ Ոռքերտ Ռազմիկի Ղուկասյանի դիմումը պարզեցի է, որ-

- համաձայն Արմավիրի մարզի նոտարական տարածքի նոտար Տարոն Վրեժի Գրիգորյանի կողմից 19.09.2022թ. հաստատված թիվ 5048 և 5049 գրանցամատյաններով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի և «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 096/ կողմից 23.09.2022թ. կատարված չափագրության, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Ֆրանց Վերֆել փողոցի թիվ 33ա հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Ոռքերտ Ռազմիկի Ղուկասյանին,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 0.0544 հա, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն և բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 0.0021 հա սահմանազատված հողամաս, որի վրա կառուցված է բնակելի նշանակության օժանդակ շինություն,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերում կառուցված բնակելի տունը և բնակելի նշանակության շինությունը, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիսություն:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմաններին և ղեկավարվելով «Գրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Ֆրանց Վերֆել փողոցի թիվ 33ա հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի նպատակային նշանակության հողամասում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը և ավել օգտագործվող 0.0021 հա մակերեսով հողամասը համարել Ոռքերտ Ռազմիկի Ղուկասյանի /ծնված 16.12.1963թ/ սեփականական հաջորդող օրիվանից:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրիվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

Ա. ՂԵՏՐՈՒՍՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

18 Հունիսի 2022թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 80/ՀՃ

թ. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՍԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ Խ.ԱԲՈՎՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 37/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ԱՍՏԻՃԱՆԱՀՐԹԱԿԸ, ՊԱՐԽՍՊԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸԸ
ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ/ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքը, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և համայնքի ղեկավարի 19.10.2022թ. թիվ 1900Ա որոշման առաջարկել է կառույցն իրականացնող անձին՝ Խաչիկ Կամոյի Սահակյանին գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Խ.Աբովյան փողոցի թիվ 37/2 հասցեում գտնվող՝ ընդհանուր 6քմ / 6քմ արտաքին և 6քմ ներքին / մակերեսով աստիճանահարթակը, պարիսպը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0043հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:

Խաչիկ Կամոյի Սահակյանը տվել է իր զրավոր համաձայնությունը՝ գնելու այն, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված գների՝ ընդհանուր 6քմ / 6քմ արտաքին և 6քմ ներքին / մակերեսով աստիճանահարթակի և պարսպի համար 23 628 / քաններեք հազար վեց հարյուր քաննութ / ՀՀ դրամ և 0.0043հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կաղաստրային արժեքի չափով 190 998 / հարյուր իննսուն հազար ինը հարյուր իննսունութ / ՀՀ դրամ:

Ենելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Խաչիկ Կամոյի Սահակյանին գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ վաճառել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Խ.Աբովյան փողոցի թիվ 37/2 հասցեում գտնվող՝ ընդհանուր 6քմ / 6քմ արտաքին և 6քմ ներքին / մակերեսով աստիճանահարթակը, պարիսպը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0043հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:
- Հանձնարել քաղաքաշինության և հողաշինության քամին Խաչիկ Կամոյի Սահակյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՃԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 00936

18 Հոկտեմբերի 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387 – Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի, Ֆրանց Վերֆելի փողոցի թիվ 33ա տան բնակիչ Որբերտ Ռազմիկի Ղուկասյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի, Ֆրանց Վերֆելի փողոցի թիվ 33ա հասցեում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ Արմավիրի մարզի նոտարական տարածքի նոտար Տարոն Վրեժի Գրիգորյանի կողմից 19.09.2022թ. հաստատված թիվ 5048 և 5049 գրանցամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիրը 04002LJ8SXWZ/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Ֆրանց Վերֆելի փողոց թիվ 33/1 բնակելի տուն :
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ՊԵՐ ԱՐՄԱՎԻՐ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊՈՍ ՀԱՍՏԱՏՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 2044/6

ՀՀ Էպիդմիահամար 2022թ.

թ. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՍԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ԺԵՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍՈՒՍԱՆ ԹՈՐԳՈՄԻ ՏԵԳՐԱՅԱԼԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Զորջ Բայրոնի /նախկին Կրուպսկայա/ փողոցի թիվ 22 տան բնակիչ Սուսան Թորգոնի Տիգրանյանի դիմումը պարզվել է, որ

- համաձայն Արմավիրի մարզի նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 07.07.2022թ. հաստատված թիվ 4464 և 4465 սեղանամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի և սեփականության իրավունքի վկայագրերի, «Էրսպերտ Դիալոգ» ՍՊԸ-ի/ որակավորման վկայական թիվ 0378/ կողմից 07.09.2022թ. կատարված չափագրության, Վաղարշապատ համայնքի, Էջմիածին քաղաքի Զորջ Բայրոնի /նախկին Կրուպսկայա/ փողոցի թիվ 22 հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Սուսան Թորգոնի Տիգրանյանին,

- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 0.0333 հա, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն,

- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 0.00501 հա սահմանագատված հողամաս, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն և բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ,

- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական և ավել օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասում կառուցված բնակելի նշանակության շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օրյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում մերժմություն:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմաններին և դեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի, Էջմիածին քաղաքի Զորջ Բայրոնի /նախկին Կրուպսկայա/ փողոցի թիվ 22 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակելի կառուցապատման հողամասերում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող օժանդակ շինությունները և ավել օգտագործվող 0.00501 հա մակերեսով հողամասը համարել Սուսան Թորգոնի Տիգրանյանի /ծնված 01.10.1950թ./ սեփականությունը:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍՏԱՏՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆ



Ա.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՐԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱՐԵՎՈՒՄ ԹԻՎ 30456

SI English

2022a.

պ. Եղմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Եղմահածին քաղաքի Թորամանյան փողոցի թիվ 7/3 տան բնակիչ Անուշ Խաչատրուի Սահակյանի դիմումը.

OPERATORS

- Վաղարշապատ համայնքի Եջմիածին քաղաքի, Չվարթևոց թաղամասի Թորամանյան փողոցի թիվ 7/3 հասցեում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ անշարժ գույքի Նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 08112022-04-0046 տրված՝ 26.07.2022թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 04002XAWPN3B/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Եջմիածին, Թ.Թորամանյան փողոց թիվ 7/3 բնակելի տուն:
 - Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
 - Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանի հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎՐՈՒՄ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ՝ Ա. ՊԵՏՐՈՎՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՃԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ ՀՕԿ/Հ

Տ. Անդրիք 2022թ.

ք. Եջմիածին

ԱՆՁԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387 - Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Գարեգին Ոսկանյանի լիազորված անձ՝ Լուսինե Միտուշի Տոհումյանի դիմումը՝ Գարեգին Շիլլերի Ոսկանյանին պատկանող անշարժ գույքը բաժանելու մասին /իիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 2379190, տրված 17.11.2009թ., «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ /վկայական թիվ 096/ կողմից 30.08.2022թ. կատարված չափագրությունը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղաքածքի ծածկագրերը 04002PKJZSPR, 04002Z7UGRX7/.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Եջմիածին քաղաքում գտնվող հսի լե Մուլինոյի փողոցի թիվ 2ա հասցեում գտնվող ընակելի տան 0.0366 հա մակերեսով բաժանված մասին /որից 0,0164 հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Եջմիածին, հսի լե Մուլինոյի փողոց թիվ 2/1 բնակելի տուն, 0.0341 հա մակերեսով բաժանված մասին /որից 0,0164 հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Եջմիածին հսի լե Մուլինոյի փողոց թիվ 2/2 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻ ՏԵՏՐՈՒՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊՈՍ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ *80476*

Ժ. Հովհաննեսի 2022թ.

թ. Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Մանուշյան փողոցի թիվ 29 տան բնակիչ Շավարշ Մարտիկի Բարեղամյանի դիմումը պարզեց, որ վերջինս հիմքում է Վաղարշապատի համայնքապետարանի իրեն, սեփականության իրավունքով պատկանող /իմք 18.04.2022թ. տրված թիվ 18042022-04-0046 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականը, «Ավագ Ավագյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0331/ կողմից 25.04.2022թ. կատարված չափագրությունը / Վկայականը, «Ավագ Ավագյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0331/ կողմից 25.04.2022թ. կատարված չափագրությունը / Վկայականը համայնքի Էջմիածին քաղաքի Մանուշյան փողոցի թիվ 29/2 հասցեում գտնվող 0.062հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում, ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 178.7րմ /178.7րմ արտաքին, ներքին 140.3րմ/ մակերեսով բնակելի տունը օրինականացնելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 30.08.2022թ. կայացված թիվ 1501Ա որոշմամբ սահմանված օրինականացման վճարը չի վճարել ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում, գտնում են, որ պետք է կայացնել նոր իրավական ակտ համաձայն ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջների:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացրումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով, որ կառուցված կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների եւկան խախտումներով, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժիներատրանսպորտային օրեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունքը և չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Մանուշյան փողոցի թիվ 29/2 հասցեում գտնվող 0.062հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում, ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 178.7րմ /178.7րմ արտաքին, ներքին 140.3րմ/ մակերեսով բնակելի տան օրինականացման համար սահմանված 351 861 / երեք հարյուր հիսունմեկ հազար ութ հարյուր վաթունմեկ / ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում չմուծելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:
- Սույն որոշումը ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրագեկելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿՄԱՆ ԱՊԵՏՐՈՒՄ





**ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՐԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 20484

«ՀՀ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-36-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631-Ն որոշմամբ, իիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան 20ա շենքի 39 բնակարանի բնակիչ Աննա Արկադյայի Բաղրամյան 21.11.2022թ.-ի դիմումը, Վաղարշապատ համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 22.11.2022թ. թիվ 28 նիստի արձանագրությունը, ուսումնասիրություններն ու փաստերը.

թ. Էջմիածին

**ՍՈՒՍԱՆԱ ԳՈՐԻ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԱՏՐՈՆԱԺ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-36-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631-Ն որոշմամբ, իիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան 20ա շենքի 39 բնակարանի բնակիչ Աննա Արկադյայի Բաղրամյան 21.11.2022թ.-ի դիմումը, Վաղարշապատ համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 22.11.2022թ. թիվ 28 նիստի արձանագրությունը, ուսումնասիրություններն ու փաստերը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան 20ա շենքի 39 բնակարանի բնակիչ Սուսաննա Գորի Ղուկասյանի /ծնված՝ 11.25.2004թ., ծննդյան վկայական՝ 014647/ նկատմամբ սահմանել պատրոնաժ՝ պատրոն նշանակելով մորը՝ Աննա Արկադյայի Բաղրամյան /ծնված՝ 16.11.1984թ., անձնագիր՝ AS 06014441/:
- Հսկողություն սահմանել Սուսաննա Գորի Ղուկասյանի /ծնված՝ 11.25.2004թ., ծննդյան վկայական՝ 014647/ նկատմամբ պատրոն նշանակված Աննա Արկադյայի Բաղրամյան /ծնված՝ 16.11.1984թ., անձնագիր՝ AS 06014441/ գործունեության նկատմամբ:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ**

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊՈԱՏ ՀԱՍՏԱՏԵՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ ՀԸՆԿ

ՏՌ ԾՈՒՅՈՒՅԻ 2022թ.

թ. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊՈԱՏ ՀԱՍՏԱՏԵՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 07.09.2022թ. ԹԻՎ 1581Ա ԵՎ 03.11.2022թ. ԹԻՎ 1993Ա
ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետի և 37-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի դեկավարի 07.09.2022թ. թիվ 1581Ա և 03.11.2022թ. թիվ 1993Ա որոշումները ճանաչել ուժը կորցրած:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍՏԱՏԵՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՐ

Ա.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ ՎԱՂԱՌԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 2050X

Տէղականիկ 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՀԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՄԻԱԿՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով 11.07.2022թ. տրված՝ թիվ 15092022-04-0030 և 11.07.2022թ. տրված՝ 15112022-04-0083 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականները, Արմավիրի մարզի Նոտարական տարածքի Նոտար Նար Սամվելի Յովիաննիսյանի կողմից 17.11.2022թ. վավերացված թիվ 3608 սեղանամատյանով գրանցված անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիրը և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիրը 04002AHNKQK6.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքում գտնվող, 04-002-0014-0011 և 04-002-0014-0012 ծածկագրերով անշարժ գույքերը միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք թ. Էջմիածին, Երևան-Արմավիր մայրուղի թիվ 14-16 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԵՆ ՏԵՂԱԿԱՎԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՉԱՊԱՏ ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 805/6

Տ. Հովհաննես 2022թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՁԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387 – Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Ա. Ասատրյան փողոցի թիվ 29ա տան բնակիչ՝ Գոհար Միհրարի Մկրտչյանի դիմումը իրեն պատկանող անշարժ գույքը բաժանելու մասին /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական/ թիվ 26082022-04-0010, տրված 26.08.2022թ. «Կարեն Մաշանյան» ԱԶ /վկայական թիվ 0244/ կողմից 01.09.2022թ. կատարված չափագրությունը և կաղաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագրերը՝ 04002NHSHRL3, 040022KWJUGY/.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Ա. Ասատրյան Ղայիկին՝ Խակովի/ փողոցի թիվ 29/10 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը համաձայն ներկայացված շինությունների բաժանման սխեմայի բաժանել երկու մասերի:

Առանձնացվող հատված 1-ին 32,8 քմ մակերեսով /ընդհանուր մուտք 16,1քմ/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Ա. Ասատրյան փողոց թիվ 29 շենք 10 բնակարան,

Առանձնացվող հատված 2-ին 60,7քմ մակերեսով /ընդհանուր մուտք 16,1քմ/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Ա. Ասատրյան փողոց թիվ 29 շենք 16 բնակարան:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՍԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՆՏՐՈՒՍՅԱՆ

