



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐԺԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6814

25 ապրիլի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Մաշտոցի փողոցի թիվ 4 շենքի թիվ 30 բնակարանի բնակիչ Վարդան Աշոտի Վարդանյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 19.12.2023թ. տրված թիվ 19122023-04-0040 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական/ Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Խորենացու փողոցի փողոցի թիվ 38/1 հասցեում գտնվող 0.0056հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատումից փոփոխել խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Խորենացու փողոցի փողոցի թիվ 38/1 հասցեում գտնվող 0.0056հա մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատումից փոփոխել խառը կառուցապատման:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա.ՂԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6824

25 ապրիլի 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Սարգիս Հովհաննեսի Առաքելյանի լիազորված անձ Մելանյա Լյուդվիկի Առաքելյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի Խ.Կարճիկյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 7ա հասցեում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ Արմավիրի մարզի նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 01.03.2024թ. հաստատված թիվ 1537 սեղանամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999LQKF2HG/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Էջմիածին, Խ.Կարճիկյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 7/1 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6834

25 մայիսի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Սարգիս Հովհաննեսի Առաքելյանի լիազորված անձ՝ Մելանյա Լյուդվիկի Առաքելյանի դիմումը պարզվեց, որ սեփականության իրավունքով Սարգիս Հովհաննեսի Առաքելյանին պատկանող /հիմք՝ Արմավիրի մարզի նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 01.03.2024թ. հաստատված թիվ 1537 սեղանամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր և «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 20.02.2024թ. կազմված հատակագիծ/, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Խ.Կարճիկյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 7ա հասցեում գտնվող 0.0242 հա մակերեսով փաստացի առկա սահմանագատված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում գտնվող բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով նախատեսված պայմաններին և ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ և 57-րդ հոդվածի 2-րդ կետի կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՍ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Խ.Կարճիկյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 7ա հասցեում գտնվող 0.0242 հա մակերեսով փաստացի առկա սահմանագատված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, համարել Սարգիս Հովհաննեսի Առաքելյանի /ծնված՝ 11.08.1986թ./ սեփականությունը:
2. 34.9 քմ մակերեսով շինությունը համարել ինքնակամ:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6844

25 ապրիլի 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Անդրանիկ Աշոտիկի Ավագյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Սասունցի Դավթի թաղամասում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ սեփականության իրավունքի վկայական թիվ 737602 տրված՝ 27.10.2005թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999VLJGGME/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Էջմիածին Սասունցի Դավթի թաղամաս թիվ 20 շենք թիվ 3 բնակարան:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ
ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐՈՒՄԻ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 685 Ա

25 ապրիլ 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Հ. Ավետիսյան փողոցի թիվ 41 տան բնակիչ՝ Կարապետ Անդրեյի Սարգսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՍ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Հ. Ավետիսյան փողոց թիվ 41 հասցեում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ սեփականության իրավունքի վկայական թիվ 709474 տրված՝ 10.08.2001թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999DMBUKXM/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Էջմիածին, Հ. Ավետիսյան փողոց թիվ 41/1 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՂ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ



Ա. ՂԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 686Կ

25 մայիսի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ Ա.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 301/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՊԱՐԻՄՊԸ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ/ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքը, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և համայնքի ղեկավարի 02.11.2023թ. թիվ 1964Ա որոշման առաջարկել է կառույցն իրականացնող անձին՝ Էմմա Տեր-Ղազարյանին գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ա.Մանուկյան 1-ին թաղամասի թիվ 301/4 հասցեում գտնվող 6.8քմ / 6.8քմ արտաքին և 6.8մ ներքին/ մակերեսով պարիսպը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0223հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:

Էմմա Տեր-Ղազարյանի լիազորված անձ Ռուզաննա Վարդանի Եղիազարյանը տվել է իր գրավոր համաձայնությունը՝ իր վստահորդի անունից գնելու այն, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված գների՝ 6.8քմ / 6.8քմ արտաքին և 6.8մ ներքին/ մակերեսով պարիսպը 22 753 / քսաներկու հազար յոթ հարյուր հիսուներեք / ՀՀ դրամ և 0.0223հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կադաստրային արժեքի չափով 643 913 / վեց հարյուր քառասուներեք հազար ինը հարյուր տասներեք / ՀՀ դրամ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էմմա Տեր-Ղազարյանին գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ վաճառել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ա.Մանուկյան 1-ին թաղամասի թիվ 301/4 հասցեում գտնվող 6.8քմ / 6.8քմ արտաքին և 6.8մ ներքին/ մակերեսով պարիսպը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0223հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:

2. Հանձնարարել քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին Էմմա Տեր-Ղազարյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Թ Ի Վ 6874

25 սպրիլի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՄԲ ԳՈՐԾՈՂ Ս. ՄԵԼԻՔՅԱՆԻ ԱՆՎԱՆ ԹԻՎ 2 ԵՐԱԺՇՏԱԿԱՆ ԴՊՐՈՑ ՀԱՃԱԽՈՂ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՈՒՍՄԱՆ ՎԱՐՁԻ ՀԱՄԱՐ ԳԱՆՁՎՈՂ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ԳԾՈՎ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ՕԳՏՎՈՂ ԵՐԵԽԱՆԵՐԻ ՑԱՆԿԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Վաղարշապատ համայնքի ավագանու 18.01.2022թ. թիվ 24 որոշմամբ, հիմք ընդունելով 2024թ. փետրվարի 13-ի ՀՀ Արմավիրի մարզի Վաղարշապատի համայնքապետարանի ենթակայության մանկապարտեզ ՀՈԱԿ-ներում երեխաների խնամքի համար գանձվող 2024 թվականի տեղական վճարների գծով արտոնություններ սահմանելու, արտոնություններ կիրառելու համար անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկն ու տեղեկությունները սահմանելու մասին» թիվ 11-Ն որոշումը, ՀՀ Արմավիրի մարզի Վաղարշապատի համայնքապետարանի ենթակայության երաժշտական և գեղարվեստի դպրոց ՀՈԱԿ-ներում 2024 թվականի տեղական վճարների գծով արտոնություններ սահմանելու, արտոնություններ կիրառելու համար անհրաժեշտ փաստաթղթերի ցանկն ու տեղեկությունները սահմանելու մասին» թիվ 12-Ն որոշումը, հիմք ընդունելով Կրթության և մշակույթի բաժնի պետի 23.04.2024թ. զեկուցագիրը, ինչպես նաև հաշվի առնելով Վաղարշապատի համայնքապետարանի սոցիալական աշխատողների ուսումնասիրությունները.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Վաղարշապատի համայնքապետարանի ենթակայությամբ գործող երաժշտական դպրոց հաճախող երեխաների ուսման վարձի համար գանձվող վարձավճարների գծով արտոնություններից օգտվող թվով 1 /մեկ/ երեխաների ցանկը՝ համաձայն սույն որոշման անբաժանելի մաս հանդիսացող հավելվածի:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ,

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 688Ա

25 ապրիլ 2024թ.

ք. Էջմիածին

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով « ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին » 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների պահանջներով, հիմք ընդունելով Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 20237F43MB և «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 03.10.2023թ. կազմված հատակագիծը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 24.5քմ / 24.5քմ արտաքին և 22քմ ներքին / մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները համարել Վաղարշապատ համայնքի սեփականություն: Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, դրա զբաղեցրած հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, կառուցված չէ ինժինեքտրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, համապատասխանում է համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերին:
- Օրինականացնել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 24.5քմ / 24.5քմ արտաքին և 22քմ ներքին / մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները:
- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող ընդհանուր 24.5քմ / 24.5քմ արտաքին և 22քմ ներքին / մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը առաջարկել գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել կառույցն իրականացնող անձանց՝ Վարազդատ Ռաֆիկի Խաչատրյանին, Սեդա Սահակի Գրիգորյանին, Նաիրա Ռաֆիկի Խաչատրյանին և Նոնա Ռաֆիկի Խաչատրյանին:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԱՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6894

25 ապրիլ 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, ՀՀ Կառավարության 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի / որակավորման վկայական թիվ 0244 / կողմից 03.10.2023թ. կազմված հատակագիծը և Կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 04002XTELKSZ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող բնակելի նշանակության շինություններին և դրանց պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Ե.Չարենցի փողոց թիվ 31/12:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈՒՍԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

ԱՐԵՏՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ թիվ 69014

25 ապրիլ 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի Ե. Չարենցի փողոցի թիվ 31 շենքի թիվ 9 բնակարանի բնակիչ Վարազդատ Ռաֆիկի Խաչատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի Ե. Չարենցի փողոցի թիվ 31ա շենքի բակում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ սեփականության իրավունքի վկայական թիվ 2224895 տրված՝ 01.08.2006թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04002TWMFPVG/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.էջմիածին, Ե. Չարենցի փողոց թիվ 31/11 ավտոտնակ:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝

ԿՐԻՍՏԻՆՈՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

25 ամս/թ/ 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6914

ք. Էջմիածին

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցի թիվ 31 շենքի թիվ 9 բնակարանի բնակիչ Վարազդատ Ռաֆիկի Խաչատրյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան, իրեն, Սեդա Սահակի Գրիգորյանին, Նաիրա Ռաֆիկի Խաչատրյանին և Նոնա Ռաֆիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 01.08.2006թ. տրված թիվ 2224895 սեփականության վկայական / Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցի թիվ 31ա շենքի բակում գտնվող ավտոտնակի զբաղեցրած 0.0024հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և այն հնարավոր չէ օտարել որպես առանձին միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 3-րդ կետի, 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով և 2-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցի թիվ 31ա շենքի բակում գտնվող ավտոտնակի զբաղեցրած 0.0024հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Վարազդատ Ռաֆիկի Խաչատրյանին, Սեդա Սահակի Գրիգորյանին, Նաիրա Ռաֆիկի Խաչատրյանին և Նոնա Ռաֆիկի Խաչատրյանին:
- Վարազդատ Ռաֆիկի Խաչատրյանի, Սեդա Սահակի Գրիգորյանի, Նաիրա Ռաֆիկի Խաչատրյանի և Նոնա Ռաֆիկի Խաչատրյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
- Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 69 300 / վաթսուհինը հազար երեք հարյուր / ՀՀ դրամ:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

ՄԱՐԶԱԳՆՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 699Ձ

25 ապրիլի 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղի Մ. Մաշտոցի փողոցի թիվ 21 տան բնակիչ՝ Նորայր Մարգարի Օհանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 09102023-04-0028 տրված՝ 16.05.2000թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04081E4GE6SV/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք գյուղ Ոսկեհատ, 7-րդ փողոց թիվ 27 խորդանոց:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՕՒՆԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6934

25 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՈՍԿԵՀԱՏ ԳՑՈՒՂԻ 7-ԴՊ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 27 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ՎԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽՈՐՀԱՆՈՑԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղի Մ.Մաշտոցի փողոցի թիվ 21 տան բնակիչ Նորայր Սարգսի Օհանյանի դիմումը պարզվեց, որ վերջինս դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան՝ իրեն, Սարգիս Սարրիյի Օհանյանին, Սեդա Սարգսի Օհանյանին և Արուսյակ Ռաշոյի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող / հիմք՝ թիվ 09102023-04-0028 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական, «Սևան Թովմասյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0296/ կողմից 06.09.2023թ. կազմված հատակագիծ, Վաղաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023NTTD59 և Վաղաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04081E4GE6SV/ Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղի 7-րդ փողոցի թիվ 27 հասցեում գտնվող 0.1047հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում, ինքնակամ կառուցված 117.8քմ /արտաքին 117.8քմ, ներքին 108քմ/ մակերեսով խորդանոցը օրինականացնելու խնդրանքով:

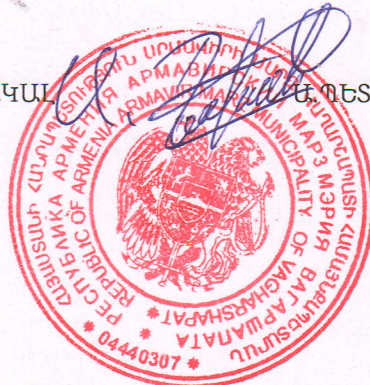
Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով, որ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղի 7-րդ փողոցի թիվ 27 հասցեում գտնվող 0.1047հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում, ինքնակամ կառուցված 117.8քմ /արտաքին 117.8քմ, ներքին 108քմ/ մակերեսով խորդանոցը ճանաչել օրինական, որի համար սահմանված 142 421 / հարյուր քառասուններկու հազար չորս հարյուր քսանմեկ/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում չմուծելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրագրելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ԳՑՈՒՂԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՄ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6940X

25 սպտեմբեր 2024 թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ «ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ» ԳԿՏ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատի համայնքապետարան է դիմել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Զվարթնոց թաղամասի թիվ 8 շենքի թիվ 14 բնակարանի բնակիչ Զուլետա Պառնիկի Համբարյանը՝ իրեն պատկանող /հիմք՝ 22.10.2019թ. տրված, N22102019-04-0056, 22.10.2019թ. տրված, N22102019-04-0068 և 22.10.2019թ. տրված, N22102019-04-0052 անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ/, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի «Վաղարշապատ» ԳԿՏ տարածքում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-002-0177-0010, 04-002-0176-0010 և 04-002-0178-0010/, 0.755հա ընդհանուր մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության բարձրարժեք հողատեսքը՝ խաղողի այգին, ավելի ցածրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի փոխադրելու խնդրանքով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 17.09.2009թ. թիվ 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզպետի 12.11.2009թ. թիվ 151 կարգադրությամբ ստեղծված բարձրարժեք հողատեսքը ավելի ցածրարժեք հողատեսքի փոխադրող հանձնաժողովի 17.04.2024թ. N01/14/02920-2024 Արմավիրի մարզպետի գրությամբ ներկայացված 16.04.2024թ. թիվ 8 նիստի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի «Վաղարշապատ» ԳԿՏ տարածքում գտնվող / ծածկագիր՝ 04-002-0177-0010, 04-002-0176-0010 և 04-002-0178-0010/, 0.755հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության բարձրարժեք հողատեսքը՝ խաղողի այգին, փոխադրել ավելի ցածրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՂ ԱՆԱԶԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ



Ա. ՂԵՏՐՈՍՅԱԼ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ

ԹԻՎ 695Ա

25 ապրիլի 2024 թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ «ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ» ԳԿՏ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատի համայնքապետարան է դիմել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Վ.Մամիկոնյան փողոցի թիվ 21 տան բնակիչ Վաչիկ Սուրենի Մարկոսյանը՝ իրեն, Սուսաննա Արամայիսի Ադիյանին, Հերմինե Վաչիկի Մարկոսյանին, Արթուր Վաչիկի Մարկոսյանին, Վարդուհի Վաչիկի Մարկոսյանին և Լաուրա Սուրենի Մարկոսյանին պատկանող /հիմք՝ Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարի կողմից 04.10.2022թ. տրված թիվ 5247 քաղվածք, Վաղարշապատ համայնքի ղեկավարի կողմից 04.10.2022թ. տրված թիվ 5247 տեղեկանք, Արմավիրի մարզի նոտարական տարածքի նոտար Տարոն Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 13.07.2023թ. հաստատված թիվ 3693 և 3694 գրանցամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագրեր, 13.07.2023թ. հաստատված թիվ 3695 գրանցամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի «Վաղարշապատ» ԳԿՏ տարածքում գտնվող /ծածկագիր՝ 04-002-0245-0004/, 0.3հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության բարձրարժեք հողատեսքը՝ պտղատու այգին, ավելի ցածրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի փոխադրելու խնդրանքով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 17.09.2009թ. թիվ 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզպետի 12.11.2009թ. թիվ 151 կարգադրությամբ ստեղծված բարձրարժեք հողատեսքը ավելի ցածրարժեք հողատեսքի փոխադրող հանձնաժողովի 17.04.2024թ. ՈՈ1/14/02919-2024 Արմավիրի մարզպետի գրությամբ ներկայացված 16.04.2024թ. թիվ 8 նիստի եզրակացությունը.

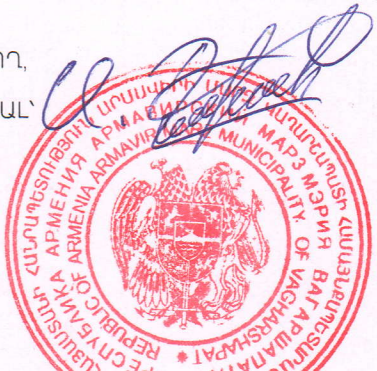
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի «Վաղարշապատ» ԳԿՏ տարածքում գտնվող / ծածկագիր՝ 04-002-0245-0004/, 0.3հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության բարձրարժեք հողատեսքը՝ պտղատու այգին, փոխադրել ավելի ցածրարժեք հողատեսքի՝ վարելահողի:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՂ,

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ՝

Ա.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6964

29 սեպտեմբեր 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՅԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի, Մարշալ Բաղրամյան փողոցի թիվ 73 տան բնակիչ Միսակ Սերոբի Վարդանյանի դիմումը իրեն պատկանող անշարժ գույքը բաժանելու մասին /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 04042024-04-0042 տրված 04.04.2024թ., «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ / կողմից 16.04.2024թ. կազմված հատակագիծ և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագրեր՝ 04025JEE8ZCB, 04999MPWSZLP/:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Մարշալ Բաղրամյան փողոցի թիվ 73 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը բաժանել համաձայն ներկայացված հողամասի բաժանման սխեմայի:
Առանձնացվող հատված 1-ին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Մարշալ Բաղրամյան փողոց թիվ 73 բնակելի տուն,
Առանձնացվող հատված 2-ին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Մարշալ Բաղրամյան փողոց թիվ 73/1 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱԴՐՆՈՂ,

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6974

«29» ապրիլի 2024թ.

ք. Էջմիածին

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԱՐՁԱՎԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 38-րդ, 39-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունվարի 21-ի N631-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Շահումյան փողոցի 46-րդ շենքի 33-րդ բնակարանի բնակիչ Անի Վոլոդյայի Նազարյանի 17.04.2024թ. դիմումը և Վաղարշապատ համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 26.04.2024թ. թիվ 9 նիստի արձանագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Թույլտվություն տալ Անի Վոլոդյայի Նազարյանին /ծնված՝ 29.07.1984թ., ՀՀ կացության քարտ՝ AK0004376 / վարձակալությամբ տրամադրելու իր անչափահաս երեխաներ ՕՖելյա Արշակի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28.05.2006թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԱ 205811, և Զավեն Արշակի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28.09.2010թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 074976/ բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման 11.10.2022թ.-ի թիվ 11102022-04-0040 վկայական/ Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Շահումյան փողոցի 69 շենքի 14 հասցեի անշարժ գույքը:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ,
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱԼ**



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6986

«29» մայիսի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆԻ ՌԱՖԻԿԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ
ՊԱՏՐՈՆԻ ՊԱՐՏԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՑ ԱԶԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 41-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջին փողոցի 38 շենքի 31-րդ բնակարանի բնակիչ Անի Ռաֆիկի Հարությունյանի 16.04.2024թ. դիմումը, Վաղարշապատ համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 26.04.2024թ. թիվ 9 նիստի արձանագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ռաֆիկ Ղազարի Հարությունյանի /ծնված՝ 05.07.1949թ., անձնագիր՝ AR0581072/ նկատմամբ պատրոն նշանակված Անի Ռաֆիկի Հարությունյանին /ծնված՝ 04.08.1990թ., անձնագիր՝ AT 0434033/ ազատել պատրոնի պարտականություններից:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈՂԱՐԻՆՈՂ
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 6994

«29» ապրիլի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՌԱՖԻԿ ՂԱԶԱՐԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՊԱՏՐՈՆԱԺ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-36-րդ և 43-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Կոմիտասի փողոց 25/1 տուն հասցեի բնակիչ Հասմիկ Կարբիսի Սեմիրջյան 04.04.2024թ. դիմումը, Վաղարշապատ համայնքի «Իննամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 26.04.2024թ. թիվ 9 նիստի արձանագրությունը, ուսումնասիրություններն ու փաստերը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Կոմիտասի փողոց 25/1 տուն հասցեի բնակիչ Ռաֆիկ Ղազարի Հարությունյանի /ծնված՝ 05.07.1949թ., անձնագիր՝ AR 0581072/ նկատմամբ սահմանել պատրոնաժ՝ պատրոն նշանակելով նրա կնոջը՝ Հասմիկ Կարբիսի Սեմիրջյանին /ծնված՝ 07.05.1960թ., անձնագիր՝ AR 0502722/:
2. Հսկողություն սահմանել Ռաֆիկ Ղազարի Հարությունյանի նկատմամբ պատրոն նշանակված Հասմիկ Կարբիսի Սեմիրջյանի գործունեության նկատմամբ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈԽԱՐԽՆՈՒ,
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 4001X

30 *ապրիլ* 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Գոհարիկ Արտավազյի Թովմասյանի լիազորված անձ՝ Արամ Վարուժանի Ավագյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 23042024-04-0010 տրված՝ 30.01.2001թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999FU25CBBR/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք գյուղ Ոսկեհատ, 7-րդ փողոց թիվ 1 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈՒՍԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ



Ա. ԹԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 7014

30 մայիսի 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղի Բաղրամյան փողոցի թիվ 7 տան բնակիչ Շուշանիկ Վանիկի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Ոսկեհատ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ սեփականության իրավունքի վկայական թիվ 891913 տրված՝ 11.08.2003թ. և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999H5TRWK5/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք գ.Ոսկեհատ, 20-րդ փողոց թիվ 15 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ
ՓՈՒԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 70214

30 սեպտեմբեր 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Գրիշա Վահանի Մելքոնյանի լիազորված անձ Դանիել Զավենի Գևորգյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Շ. Թումանյան փողոցի թիվ 5/2 գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ «Վալտեր» ԼՏՀ-ի 15.09.1999թ. ընդհանուր ժողովի թիվ 4 արձանագրություն և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999U6YFUFK/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Էջմիածին, Շ. Թումանյան փողոց թիվ 2/6 խանութ:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈՒՍՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ



Ա. ՂԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄՍԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 7034

30 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԳՐԻՇԱ ՎԱՀԱՆԻ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱՏԻՆ ՔԱՂԱՔԻ
Հ.ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 2/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ 0.00275ՀԱ ՍԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատի համայնքապետարան է դիմել Գրիշա Վահանի Մելքոնյանի լիազորված անձ Դանիել Զավենի Գևորգյանը, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Հ.Թումանյան փողոցի թիվ 2/6 հասցեում գտնվող, Գրիշա Վահանի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ «Վալտեր» LSC-ի 15.09.1999թ. ընդհանուր ժողովի թիվ 4 արձանագրություն, Կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999U6YFUFK / խանութի պահպանման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի իրավունքի վերականգնման խնդրանքով:

Հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 207, 564 հոդվածների, ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Հ.Թումանյան փողոցի թիվ 2/6 հասցեում գտնվող Գրիշա Վահանի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող խանութի պահպանման ու սպասարկման համար անհրաժեշտ 0.00275հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նկատմամբ իրավունքը վերականգնել համաձայն «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 10.10.2023թ. կազմված հատակագծի:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 7094

30 ապրիլ 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ԵՐԱՌԻՅՈՒՆԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՍԱՐԳԻՍ ՀՈՎՍԵՓԻ ԱՆԵՇՅԱՆԻ ԵՎ ՀԱՅՎԱՆՈՒՇ ՀՈՎՍԵՓԻ ԱՆԵՇՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Մ. Մանուշյան փողոցի թիվ 27 տան բնակիչ Սարգիս Հովսեփի Անեշյանի դիմումը պարզվել է, որ.

- համաձայն 20.08.1986թ. տրված տեխնիկական անձնագրի, Էջմիածնի պետական նոտարական գրասենյակի պետական նոտար Ս. Փ. Շաղոյանի կողմից 18.02.1981թ. հաստատված 1088 սեղանամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի, Արմավիրի մարզ նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 09.11.2023թ. հաստատված թիվ 9418 սեղանամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրի, Արմավիրի մարզ նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 09.11.2023թ. հաստատված թիվ 9417 սեղանամատյանով գրանցված փաստաթղթի պատկանելության վերաբերյալ իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստը հաստատելու մասին որոշում և «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 096/ կողմից 22.11.2023թ. կազմված հատակագծի, Վաղարշապատ համայնքի, Էջմիածին քաղաքի Մ. Մանուշյան փողոցի թիվ 27 հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Սարգիս Հովսեփի Անեշյանին և Հայկանուշ Հովսեփի Անեշյանին .

- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 0.0719 հա, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն և օժանդակ շինություն,

-բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 0.0027հա սահմանազատված հողամաս,

-բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակություն բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմաններին և ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի, Էջմիածին քաղաքի Մ. Մանուշյան փողոցի թիվ 27 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակություն բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը և ավել օգտագործվող 0.0027 հա մակերեսով հողամասը համարել Սարգիս Հովսեփի Անեշյանի /ծնված 20.02.1957թ./ և Հայկանուշ Հովսեփի Անեշյանի /ծնված 06.02.1961թ./ սեփականությունը:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 705Ա

30 մայիս 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԱՎԵՏԻԿ ՍԵՐՅՈՒՄՅԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաֆֆու /նախկին Մոավյան/ փողոցի թիվ 7ա տան բնակիչ Ավետիկ Սերյոժայի Հայրապետյանի դիմումը պարզվեց, որ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /հիմք՝ 14.11.1986թ. տրված տեխնիկական անձնագիր, «Արմավիրի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Նառա Սամվելի Հովհաննիսյանի կողմից 15.03.2024թ. հաստատված թիվ 1236 գրանցամատյանով գրանցված փաստաթղթի պատկանելության վերաբերյալ իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստը հաստատելու մասին որոշում և «ԷՔՍՊԵՐՏ ԴԻԱԼՈԳ» ՍՊԸ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0378/ կողմից 16.01.2024թ. կազմված հատակագիծ/, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաֆֆու փողոցի թիվ 7ա հասցեում գտնվող 0.03124 հա մակերեսով փաստացի առկա սահմանագատված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում գտնվող բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուս:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով նախատեսված պայմաններին և ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ և 57-րդ հոդվածի 2-րդ կետի կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաֆֆու /նախկին Մոավյան/ փողոցի թիվ 7ա հասցեում գտնվող 0.03124 հա մակերեսով փաստացի առկա սահմանագատված բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, համարել Ավետիկ Սերյոժայի Հայրապետյանի /ծնված՝ 07.10.1955թ./ սեփականությունը:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ
ՓՈՒՍԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐԶԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 706Ա

30 մայրիսի 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաֆֆու փողոցի թիվ 7ա տան բնակիչ Ավետիկ Սերյոժայի Հայրապետյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Բաֆֆու փողոցի թիվ 7ա հասցեում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ 14.11.1986թ. տրված տեխնիկական անձնագիր և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999NZSQEPB/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Էջմիածին, Բաֆֆու փողոց թիվ 7/1 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐԾԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 707/Ա

30 ապրիլ 2024թ.

ք.Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Հ. Ավետիսյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 3բ տան բնակիչ Ջարիկ Ռոստամի Ռոստոմյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

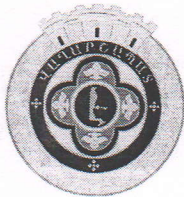
- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Հ. Ավետիսյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 3բ հասցեում գտնվող անշարժ գույքին /հիմք՝ «Արմավիրի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 26.05.2021թ. հաստատված թիվ 3539 սեղանամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, «Արմավիրի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Վրեժի Ղարիբյանի կողմից 15.04.2024թ. հաստատված թիվ 2350 սեղանամատյանով գրանցված ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագիր և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 0499937K7QKL/ տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք.Էջմիածին, Հ. Ավետիսյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 6/2 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ ՓՈՒԱՐԻՆՈՂ,

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՐ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 7084

30 ապրիլ 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ Ե.ՉԱՐԵՆԳԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 7 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 7
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿՑԱԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցի թիվ 7 շենքի թիվ 7 բնակարանի բնակիչ Ջարեհ Մելիքսեթի Բաղումյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 12.06.2009թ. տրված թիվ 2373415 սեփականության վկայական, «Սևան Թովմասյան» ԱԶ-ի/ որակավորման վկայական թիվ 0296/ կողմից 25.12.2023թ. կազմված հատակագիծ և կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023TSKLUV /, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցի թիվ 7 շենքի թիվ 7 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 74.2քմ մակերեսով կցակառույցի օրինականացման խնդրանքով:

Ինքնակամ կցակառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնակամ կառուցված կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցի թիվ 7 շենքի թիվ 7 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 74.2քմ մակերեսով կցակառույցը ճանաչել օրինական, որի համար սահմանված վճարը կազմում է 43 830 / քառասուններեք հազար ութ հարյուր երեսուն / ՀՀ դրամ:
2. Շենքի գրադեցրած հողամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
3. Մույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Մույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 709-Ա

«02» մայիսի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹՎՈՎ 19 ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ ԴՐԱՄԱԿԱՆ
ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 48 հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով Վաղարշապատ համայնքի ավագանու 18.01.2022թ. թիվ 24 որոշումը և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակիչները գտնվում են սոցիալապես ծանր պայմաններում, Վաղարշապատի համայնքապետարան են դիմել թվով 19 բնակիչներ ֆինանսական օգնություն ստանալու խնդրանքով:

Անհրաժեշտությունից ելնելով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վաղարշապատ համայնքի 2024թ. բյուջեի սոցիալական ֆոնդի միջոցներից Վաղարշապատ համայնքի թվով 19 բնակիչների հատկացնել 1125250 դրամ դրամական օգնություն համաձայն կից ցուցակի:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հաստատման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՆԻ

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՑՈՒՑԱԿ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹՎՈՎ 19 ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ «02» ՄԱՅԻՍԻ 2024Թ. ԹԻՎ 709-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ

	Ազգանուն, Անուն, Հայրանուն	Հասցե	Անձնագրի N	Գումար
1.	Փանոսյան Մայրամ Գրիգորի	Բաղրամյան 18բ/13	AT0233217	30200
2.	Քոչարյան Լուսաբեր Հովհաննեսի	Չարենց 675	AS0628221	30200
3.	Համբարյան Գայանե Էդիգարի	Վազգեն Առաջին 37/5	AU0539774	40200
4.	Վարդանյան Անահիտ Նորիկի	Վազգեն Առաջին 53	AU0425806	50200
5.	Պողոսյան Աննա Ավետիքի	Բաղրամյան 22բ/4	007896202	50200
6.	Մաթևոսյան Լիլիթ Ռուբենի	Սբ. Մ. Խորենացի 1/40	011267986	50200
7.	Բոզոյան Սոֆիա Բաբկենի	Արագածի գ. 17/44	AT0576151	50200
8.	Մարգարյան Արտակ Ռաֆիկի	գ. Ոսկեհատ 26փ, 38տ	AP0626666	50200
9.	Մաթոսյան Նաիրա Գրիշայի	Հովհաննիսյան 38	009323502	50200
10.	Եսայան Շուշանիկ Ռաֆիկի	Մանուկյան 21	003497039	50200
11.	Ասլանյան Գայանե Եգորի	Չարենց 5/47	AV0566669	50200
12.	Հայրապետյան Արթուր Ավետիքի	Արագածի գ. 1/86	006873699	50200
13.	Վարդանյան Արդա Վոլոդյայի	Արագածի գ. 14/25	AL0370411	70350
14.	Ղազարյան Ռուզան Ժորժիկի	Սբ. Մարիանե 69	AV0481964	70350
15.	Պողոսյան Անահիտ Արամի	Իսահակյան 25	004080701	70350
16.	Ջոհրաբյան Արուսյակ Մարտունի	Թումանյան 12	AP0540036	80400
17.	Ադամյան Արմենուհի Վարդանի	Նոր Եվրոկիա 18ա	AS0423863	80400
18.	Ալավերդյան Սյուզաննա Սոսի	Վազգեն Առաջին 37/13	AU0534778	100500
19.	Ալեքսանյան Սարգիս Հովհաննեսի	Պետտնկարան 18/8	AT0603711	100500
ԸՆԴԱՄԵՆԸ				1125250

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

ՑՈՒՑԱԿ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԹՎՈՎ 19 ԲՆԱԿԻՉՆԵՐԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ «02» ՄԱՅԻՍԻ 2024Թ. ԹԻՎ 709-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՈՎ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ

	Ազգանուն, Անուն, Հայրանուն	Հասցե	Անձնագրի N	Գումար
1.	Փանոսյան Մայրամ Գրիգորի	Բաղրամյան 18բ/13	AT0233217	30200
2.	Քոչարյան Լուսաբեր Հովհաննեսի	Չարենց 675	AS0628221	30200
3.	Համբարյան Գայանե Էդիգարի	Վազգեն Առաջին 37/5	AU0539774	40200
4.	Վարդանյան Անահիտ Նորիկի	Վազգեն Առաջին 53	AU0425806	50200
5.	Պողոսյան Աննա Ավետիքի	Բաղրամյան 22բ/4	007896202	50200
6.	Մաթևոսյան Լիլիթ Ռուբենի	Սբ. Մ. Խորենացի 1/40	011267986	50200
7.	Բոզոյան Սոֆիա Բաբկենի	Արագածի գ. 17/44	AT0576151	50200
8.	Մարգարյան Արտակ Ռաֆիկի	գ. Ոսկեհատ 26փ, 38տ	AP0626666	50200
9.	Մաթոսյան Նաիրա Գրիշայի	Հովհաննիսյան 38	009323502	50200
10.	Եսայան Շուշանիկ Ռաֆիկի	Մանուկյան 21	003497039	50200
11.	Ասլանյան Գայանե Եգորի	Չարենց 5/47	AV0566669	50200
12.	Հայրապետյան Արթուր Ավետիքի	Արագածի գ. 1/86	006873699	50200
13.	Վարդանյան Աիդա Վոլոդյայի	Արագածի գ. 14/25	AL0370411	70350
14.	Ղազարյան Ռուզան Ժորժիկի	Սբ. Մարիանե 69	AV0481964	70350
15.	Պողոսյան Անահիտ Արամի	Իսահակյան 25	004080701	70350
16.	Չոհրաբյան Արուսյակ Մարտունի	Թումանյան 12	AP0540036	80400
17.	Ադամյան Արմենուհի Վարդանի	Նոր Եվրոկիա 18ա	AS0423863	80400
18.	Ալավերդյան Սյուզաննա Սոսի	Վազգեն Առաջին 37/13	AU0534778	100500
19.	Ալեքսանյան Սարգիս Հովհաննեսի	Պետտնկարան 18/8	AT0603711	100500
ԸՆԴԱՄԵՆԸ				1125250

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ



Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 710X

02. Դեպի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԱԳԱԾԻ 2-ՐԴ ԶԱՆԳՎԱԾԻ ԹԻՎ 16 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 21 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿՑԱԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 16 շենքի թիվ 21 բնակարանի բնակիչ Սայադ Մինասի Շահմիրյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն, Փնջիկ Իսկանդարյանին, Լիլիթ Սայադի Շահմիրյանին, Աստղիկ Սայադի Շահմիրյանին և Վահրամ Սայադի Շահմիրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 27.10.2005թ. տրված թիվ 2116645 սեփականության վկայական, «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 28.03.2024թ. կազմված հատակագիծ/, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի 2-րդ զանգվածի թիվ 16 շենքի թիվ 21 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 23.5քմ մակերեսով կցակառույցի օրինականացման խնդրանքով:

Ինքնակամ կցակառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնակամ կառուցված կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի 2-րդ զանգվածի թիվ 16 շենքի թիվ 21 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 23.5քմ մակերեսով կցակառույցը ճանաչել օրինական, որի համար սահմանված վճարը կազմում է 13 882 / տասներեք հազար ութ հարյուր ութսուներկու / ՀՀ դրամ:
- Շենքի զբաղեցրած հողամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 71/4

02 5այիսի 2024թ.

ք. Էջմիածին

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՐԱԳԱԾԻ ԶԱՆԳՎԱԾԻ ԹԻՎ 3 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 46
ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿՑԱԿԱՌՈՒՑՑԻ, ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԲԱՑՎԱԾ ԹՎՈՎ 2
ՊԱՏՈՒՀԱՆԻ ԵՎ 3 ԲԱՑՎԱԾՔԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 3 շենքի թիվ 46 բնակարանի բնակիչ Սմբատ Եղիայի Երանյանը դիմել է Վաղարշապատի համայնքապետարան իրեն, Կարինե Հովսեփի Երանյանին, Ալվարդ Սմբատի Սաղաթեյանին, Միլվարդ Սմբատի Երանյանին և Էդուարդ Սմբատի Երանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 24.06.2005թ. տրված թիվ 2116964 սեփականության վկայական, «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 25.03.2024թ. կազմված հատակագիծ /, Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 3 շենքի թիվ 46 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 34.4քմ մակերեսով կցակառույցի, ինքնակամ բացված թվով 2 պատուհանի և 3 բացվածքի օրինականացման խնդրանքով:

Ինքնակամ կցակառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնակամ կառուցված կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 3 շենքի թիվ 46 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 34.4քմ մակերեսով կցակառույցը, ինքնակամ բացված թվով 2 պատուհանը և 3 բացվածքը ճանաչել օրինական, որի համար սահմանված վճարը կազմում է 30 166 / երեսուն հազար հարյուր վաթսուներկու / ՀՀ դրամ:
2. Շենքի զբաղեցրած հողամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել շենքի բնակարաններին և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
3. Մույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Մույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱԶԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

Ա. ՄԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

02 2024թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 424

ք. Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ՎԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով « ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին » 24.12.2021թ. 20-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների պահանջներով, հիմք ընդունելով Կաղաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2023FDKDBDE և «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ-ի / որակավորման վկայական թիվ 096 / կողմից 26.03.2024թ. կազմված հատակագիծը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Նոր Եվրոկիայի փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0106հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 33.9քմ / 33.9քմ արտաքին և 29.1քմ ներքին / մակերեսով ավտոտնակը և պարիսպը համարել Վաղարշապատ համայնքի սեփականություն: Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, դրանց զբաղեցրած հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, համապատասխանում է համայնքային նշանակության նշանակության համալիր ծրագրերին:
- Օրինականացնել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Նոր Եվրոկիայի փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0106հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում, ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 33.9քմ / 33.9քմ արտաքին և 29.1քմ ներքին / մակերեսով ավտոտնակը և պարիսպը:
- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող ընդհանուր 33.9քմ / 33.9քմ արտաքին և 29.1քմ ներքին / մակերեսով ավտոտնակը, պարիսպը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.00514հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը առաջարկել գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել կառույցն իրականացնող անձին՝ Տաճատ Մկրտիչի Եղիազարյանին:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈՒՍԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 4/3Ա

02 Եպրիլ 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, ՀՀ Կառավարության 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի / որակավորման վկայական թիվ 0244 / կողմից 07.09.2023թ. կազմված հատակագիծը և Կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 049997KJESZG.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող ավտոտնակին և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Ե.Չարենցի փողոց թիվ 4/5:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ Ա. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 444

02 Ծայխախ 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, ՀՀ Կառավարության 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի / որակավորման վկայական թիվ 0244 / կողմից 07.09.2023թ. կազմված հատակագիծը և Կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 04999Y3V455N.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի սեփականություն հանդիսացող Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող ավտոտնակին և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.00514հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Ե.Չարենցի փողոց թիվ 4/15:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱՎԱՆԱԿԱՆ Գ. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 4954

02 մայիս 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ՎԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով « ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին » 24.12.2021թ. ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների պահանջներով, հիմք ընդունելով Վաղարշապատի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիրը՝ 2023ARPSEZ և «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի / որակավորման վկայական թիվ 0244 / կողմից 07.09.2023թ. կազմված հատակագիծը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00514հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված 66.7քմ / 66.7քմ արտաքին և 54.3քմ ներքին / մակերեսով ավտոտնակը համարել Վաղարշապատ համայնքի սեփականություն: Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, նրա զբաղեցրած հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, կառուցված չէ ինժինեքատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, համապատասխանում է համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերին:
- Օրինականացնել Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.00514հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում, ինքնակամ կառուցված 66.7քմ / 66.7քմ արտաքին և 54.3քմ ներքին /մակերեսով ավտոտնակը:
- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Ե.Չարենցի փողոցում գտնվող 66.7քմ / 66.7քմ արտաքին և 54.3քմ ներքին / մակերեսով ավտոտնակը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.00514հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը առաջարկել գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել կառույցն իրականացնող անձին՝ Տաճատ Մկրտիչի Եղիազարյանին :
- Մույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Մույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ
ՓՈԽԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՎԱՐ Ա.ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ ՀԽԿ

Ք. Եղմիածին 2024թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԸ ՄԻԱՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՍՄԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, 57-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և քննարկելով Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Հ.Ավետիսյան փողոցի թիվ 32 տան բնակիչ Գայանե Վաղդասարի Ստեփանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Վաղարշապատ համայնքի Էջմիածին քաղաքի Գ.Նարեկացու փողոցի թիվ 58/1, Գ.Նարեկացու փողոցի թիվ 25/2 և Գ.Նարեկացու փողոցի թիվ 25/3 հասցեների անշարժ գույքերը /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ թիվ 04052023-04-0112 տրված՝ 04.05.2023թ., թիվ 27022024-04-0079 տրված՝ 27.02.2024թ., թիվ 27022024-04-0080 տրված՝ 27.02.2024թ., «Արմավիրի մարզ» նոտարական տարածքի նոտար Նառա Սամվելի Հովհաննիսյանի կողմից 09.04.2024թ. հաստատված թիվ 1674 և 1675 գրանցամատյանով գրանցված անշարժ գույքի արուվաճառքի պայմանագրեր և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիր՝ 04999MJYUTNZ/ միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝ Վաղարշապատ համայնք ք. Էջմիածին, Գ.Նարեկացու փողոց թիվ 25/2 հողամաս:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
- Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻՆ

ՓՈՒՍԱՐԻՆՈՂ, ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ



Ս. ԳԵՏՐՈՍՅԱՆ