ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՍԿԵՀԱՏԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ
АРМАВИРСКИЙ РЕГИОН
ВОСКЕАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
УПРАВЛЕНИЕ

N 01-129

«02» 12 2011 թ.

Արմավիրի մարզ գ. Ոսկեհատ

Հեռ. 5-29-35

ՀՀ Արմավիրի մարզպետ
պարոն՝ Ա. Ղահրամանյանին

Հարգարժան պարոն մարզպետ

Կից ուղարկվում է Արմավիրի մարզի Ոսկեհատ համայնքի ղեկավարի կողմից նոյեմբեր ամսվա ընթացքում արձակված կարգադրությունները և ընդունված որոշումները:

Առդիր՝ 10 թերթ:

Ոսկեհատ համայնքի
ղ ե կ ա վ ա ր

Գ. Ներսիսյան

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
Մուտք 11384-11
02 12 2011 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՈՍԿԵՀԱՏ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն

10 նոյեմբերի 2011թ. N 14 -Ա

## ՈՍԿԵՀԱՏԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՄԻ ՇԱՐՔ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ ԽՐԱԽՈՒՍԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Աշխատանքային օրենսգրքի 219-րդ հոդվածի առաջին մասի 2-րդ կետով .

Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր Ո Ւ Մ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ոսկեհատի գյուղական համայնքի գյուղապետարանի մի շարք աշխատակիցների իրենց ծառայողական պարտականությունները և առաջադրանքները բարեխղճորեն կատարելու համար խրախուսել՝ միանվագ դրամական պարգևատրմամբ՝ մեկ ամսվա պաշտոնային դրույքաչափով՝ համաձայն հավելվածի :

2. Սույն կարգադրությունը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Ոսկեհատ համայնքի
ղ ե կ ա վ ա ր՝ Գ. Ներսիսյան

2011թվականի նոյեմբերի 10
գ. Ոսկեհատ

Հավելված N 1
Հայաստանի Հանրապետության
Արմավիրի մարզի
Ոսկեհատի գյուղական
համայնքի ղեկավարի
2011 թ. նոյեմբերի 10
N14- Ա կարգադրության

ՑՈՒՑԱԿ

ՄԻ ՇԱՐՔ ԱՇԽԱՏԱԿԻՑՆԵՐԻ

1. Ներսիսյան Գևորգ - համայնքի ղեկավար -165.000 դրամ
2. Ավագյան Ռաֆիկ - տեղակալ -125.000 դրամ
3. Ներսիսյան Սոնիկ - գրադարանի վարիչ – 65.000 դրամ
4. Եղիյան Եպրաքսիա - ակումբի վարիչ – 65.000 դրամ
5. Դիշլանյան Մուրադ - պահակ -50.000 դրամ
6. Պետրոսյան Թուխիկ- հավաքարար- 32.500 դրամ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՈՍԿԵՀԱՏ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

## Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

10 նոյեմբերի 2011թ. N13 -Ա

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ ՍԻԼՎԱ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ԽՐԱԽՈՒՍԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին »Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 31-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետով և «Համայնքային ծառայության մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին »Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 27-րդ հոդվածի 3-րդ կետով .

Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Մ Ե Մ`

1. Համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի քարտուղար Սիլվա Առաքելյանին ծառայողական պարտականությունները և առաջադրանքները բարեխղճորեն կատարելու համար խրախուսել` միանվագ դրամական պարգևատրմամբ ` մեկ ամսվա պաշտոնային դրույքաչափով `հարյուր տաս հազար դրամ :

2. Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից

Ոսկեհատ համայնքի
ղ ե կ ա վ ա ր` Գ. Ներսիսյան

2011թվականի նոյեմբերի 10
գ. Ոսկեհատ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 10-Կ

«10» 11 2011թ. գ.Ոսկեհատ

# ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌՈՒԲԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՏԵՐ-ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.

Արմավիրի մարզի, Ոսկեհատ գյուղի բնակիչ Ռուբեն Տեր-Խաչատրյանը դիմել է, Արմավիրի մարզ, գ.Ոսկեհատ , Մուսալեռ փողոց թիվ 22 հասցեում գտնվող բնակավայրի, տնամերձ օրինական 1200.0քմ օրինական հողամասին կից 242.0քմ զբաղեցրած հողամասի և օրինական հողամասի ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը և շենք-շինությունները օրինականացնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001թ., հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և նույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետերով, <<տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք

հաստատող փաստաթղթերը չփահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզ, գ.Ոսկեհատ, Մուսալեռ փողոցի թիվ 22 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Ռուբեն Տեր-Խաչատրյանի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 1200.0քմ օրինական հողամասին կից 242.0քմ զբաղեցրած հողամասի և օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ:
2.Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3.Շենքի-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
4.Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Ռուբեն Տեր-Խաչատրյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի և շենք շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կայացման պահից:

ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ.ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 11-Ձև

«22» 11 2011թ. գ. Ոսկեհատ

# ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՇՏՈՑԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 75 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԱՐԳԻՍ, ԶՎԱՐԹ, ԱՐԱՄ, ԱՐՄԵՆ ԵՎ ԱՐՏԱԿ ՔԵՇԻՇՅԱՆՆԵՐԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիր մարզի, Ոսկեհատ գյուղի բնակիչներ Սարգիս, Զվարթ,Արամ,Արմեն և Արտակ Քեշիշյանները դիմել են, Արմավիրի մարզ, գ.Ոսկեհատ, Մաշտոցի փողոց թիվ 75 հասցեում գտնվող բնակավայրի, տնամերձ 231.0քմ հողամասի և հողամասում առկա շենք-շինությունների նկատմամբ գույքային իրավունքները վերականգնելու վերաբերյալ:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001թ., հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետերով, <<տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չփաստաթղթավորված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզ, գ.Ոսկեհատ , Մաշտոց փողոց թիվ 75 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացիներ Սարգիս, Զվարթ,Արամ,Արմեն և Արտակ Քեշիշյանների գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 231.0քմ հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ:

2.Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:

3.Շենքի-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան տարածքային ստորաբաժանման կողմից:

4.Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Սարգիս, Զվարթ,Արամ,Արմեն և Արտակ Քեշիշյանների սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի և շենք շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կայացման պահից:

ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ.ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 12-24

«23» 11 2011թ.

գ. Ոսկեհատ

# ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԱՇՏՈՑԻ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 30 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳԱՅԱՆԵ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ քաղաքացի Գայանե Կարապետյանը դիմել է, Արմավիրի մարզ, գ.Ոսկեհատ, Մաշտոցի փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող բնակավայրի, տնամերձ 884.0քմ հողամասի և հողամասում առկա շենք-շինությունների նկատմամբ գույքային իրավունքները վերականգնելու վերաբերյալ:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001թ., հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետերով, <<տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չփաստաթղթավորված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզ, գ.Ոսկեհատ , Մաշտոց փողոց թիվ 30 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Գայանե Կարապետյանի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 884.0քմ հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ:

2.Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:

3.Շենքի-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան տարածքային ստորաբաժանման կողմից:

4.Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Գայանե Կարապետյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի և շենք շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կայացման պահից:

ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Գ.ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ

ՈՍԿԵՀԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

# ՈՐՈՇՈՒՄ

«25» նոյեմբերի 2011 թ. թիվ 13 -Ա

## ԷԴՈՒԱՐԴ ՄԱՆՎԵԼԻ ԲԱՅՐԱՄՅԱՆԻ ՄԱՍԻՆ .

Ղեկավարվելով « Տեղական ինքնակառավարման մասին » Հայաստանի Հանրապետության 32- րդ հոդվածի 17- րդ կետով . հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Անձնագրային բաժանմունքի արձանագրությունը և հաշվի առնելով , որ էդուարդ Բայրամյանը խախտել է Հայաստանի Հանրապետության Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի $195^2$ հոդվածը .

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի էդուարդ Մանվելի Բայրաբյանին պատժել տուգանքով ՝ նվազագույն աշխատավարձի հիսունապատիկի չափով ՝ 50.000 դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից :

Ոսկեհատ համայնքի<br>ղ ե կ ա վ ա ր ՝ Գ. Ներսիսյան

2011 թվական նոյեմբերի 25<br>գ. Ոսկեհատ