



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ    թիվ 430**

31 հուլիսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Էջմիածին քաղաքի, Շահումյան փողոցի թիվ 75/8 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը սեփականության իրավունքով /վկայական N 07062018-04-0031 / պատկանում է Մեսրոպ Գասպարյանին:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Կարեն Մաչանյան » ԱԶ /վկայական թիվ 0244/ կողմից հաստատված հատակագծերը:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Էջմիածին քաղաքի Շահումյան փողոցի թիվ 75/8 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի գբաղեցրած հողամասի 973.0 քմ մակերեսով մասին շինությունով տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Շահումյան փողոց թիվ 75/11, 2505.0 քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Շահումյան փողոց թիվ 75/12, 1621.0 քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Շահումյան փողոց թիվ 75/13, 918.0 քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Շահումյան փողոց թիվ 75/14, 976.0 քմ մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Շահումյան փողոց թիվ 75/15 :
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 431

31 հոկտեմբեր 2018թ.

ք. Էջմիածին

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքում գտնվող, Նելլի Սարկիսյանին պատկանող բնակելի տանը /հինք՝ վկայական 036825/ տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Ա. Մանուկյան 1-ին թաղամաս թիվ 254:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Ղ. ԳԱՄԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 432

31 հուլիսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԱՀՊԱՆՎԱԾ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱԿԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՂԱՍԻՆ ՎԱՀԱՆԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներով և հիմք ընդունելով էջմիածին քաղաքի Շուլիսով փողոցի թիվ 8 տան բնակիչ Աղասին Վահանի Գևորգյանի դիմումը պարզվել է, որ.

- համաձայն 30.06.1986թ. տրված տեխնիկական անձնագրի և ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի 04.05.2018թ., տրված վճռի /գործ թիվ Արդ 1/2338/02/17 / էջմիածին քաղաքի Շուլիսով փողոցի թիվ 8 հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Աղասին Վահանի Գևորգյանին,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 600քմ, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն, բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 145քմ սահմանազատված հողամաս, որի վրա կառուցված են բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Շուլիսով փողոցի թիվ 8 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները և ավել օգտագործվող 46քմ մակերեսով հողամասը որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը համարել՝ Աղասին Վահանի Գևորգյանի /ծնված 13.01.1939թ./ սեփականությունը:
2. Վերը նշված անշարժ գույքը բավարարում է ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածով նախատեսված պայմաններին:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ





# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

## ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 433

31 հունիսի 2018թ.

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԱՀՊԱՆԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ԵՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳՐԵՏԱ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՀԱԿՈՒՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Ալավերդյան փողոցի թիվ 65բ տան բնակիչ Գրետա Կարապետի Հակոբյանի դիմումը իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 31.05.1991թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը/, Էջմիածին քաղաքի Ալավերդյան փողոցի թիվ 65բ հասցեում գտնվող 347քմ մակերեսով փաստացի առկա սահմանազատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա գտնվող բնակելի տանը կից կառուցված բնակելի նշանակության՝ օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը՝ և հաշվի առնելով, որ նշված շինությունները կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Ալավերդյան փողոցի թիվ 65բ հասցեում գտնվող 347քմ մակերեսով փաստացի առկա սահմանազատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա կառուցված բնակելի տանը և դրան կից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը համարել՝ Գրետա Կարապետի Հակոբյանի /ծնված 20.08.1955թ./ սեփականություն:
2. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Ալավերդյան փողոց թիվ 65/2:
3. Վերը նշված անշարժ գույքը բավարարում է ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով նախատեսված պայմաններին:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

## ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 434

31 հունիսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԱՀՊԱՆԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՖԻԿ ՄԱՅԻՍԻ ԱՂԱԶԱՆՅԱՆԻ, ԼԻԼԻԹ ՕՆԻԿԻ ԱՐԹԵՆՅԱՆԻ, ՀՐԱՆՈՒ ԳՈՐԳԵՆԻ ԱՂԱԶԱՆՅԱՆԻ ԵՎ ԷԼԻՆԱ ԳՈՐԳԵՆԻ ԱՂԱԶԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 81ա տան բնակիչ Լիլիթ Օնիկի Արթենյանի դիմումը իրեն, Օֆիկ Մայիսի Աղաջանյանին, Հրանտ Գուրգենի Աղաջանյանին և Էլինա Գուրգենի Աղաջանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ Վաղարշապատ նոտարական տարածքի նոտար Սամվել Ղարիբյանի կողմից 18.05.2018թ. տրված թիվ 2692, 2693, 2694 և 2695 սեղանամատյաններով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրերը/, Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 81ա հասցեում գտնվող 377քմ մակերեսով փաստացի առկա սահմանազատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա գտնվող բնակելի տանը կից կառուցված բնակելի նշանակության՝ օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը՝ և հաշվի առնելով, որ նշված շինությունները կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 81ա հասցեում գտնվող 377քմ մակերեսով փաստացի առկա սահմանազատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա գտնվող բնակելի տանը կից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը համարել՝ Օֆիկ Մայիսի Աղաջանյանի /ծնված 13.06.1965թ./, Լիլիթ Օնիկի Արթենյանի /ծնված 15.08.1978թ./, Հրանտ Գուրգենի Աղաջանյանի /ծնված 11.01.2001թ./ և Էլինա Գուրգենի Աղաջանյանի /ծնված 05.05.2002թ./ սեփականությունը:
2. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Բաղրամյան փողոց թիվ 81/1:
3. Վերը նշված անշարժ գույքը բավարարում է ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով նախատեսված պայմաններին:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 435

31 հոկտեմբեր 2018թ.

ք.Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԱՀՊԱՆԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆՂԱԿ ԵՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԽՈՐԵՆԻ ԽԱՉԻԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Իսակով փողոցի թիվ 44ա տան բնակիչ Հարություն Խորենի Խաչիկյանի դիմումը իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ 02.10.1990թ. տրված տեխնիկական անձնագիրը/, Էջմիածին քաղաքի Իսակով փողոցի թիվ 44ա հասցեում գտնվող 400քմ մակերեսով փաստացի առկա սահմանազատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա գտնվող բնակելի տանը կից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը՝ և հաշվի առնելով, որ նշված շինությունները կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Իսակով փողոցի թիվ 44ա հասցեում գտնվող 400քմ մակերեսով փաստացի առկա սահմանազատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա գտնվող բնակելի տանը կից կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը համարել՝ Հարություն Խորենի Խաչիկյանի /ծնված 00.00.1935թ./ սեփականությունը:
2. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Իսակով փողոց թիվ 44/1:
3. Վերը նշված անշարժ գույքը բավարարում է ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով նախատեսված պայմաններին:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍՈՐ



Դ. ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ



# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 436

31 հուլիսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆՂԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՄԵՍՐՈՂ ԿԱՅԾԱԿԻ ՆԱԿԱՍԱՐԴՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներով և հիմք ընդունելով ԱՄՆ քաղաքացի Մեսրոպ Կայծակի Նավասարդյանի դիմումը պարզվել է, որ.

- համաձայն 15.05.1995թ. տրված սեփականության վկայագրի, Էջմիածին քաղաքի Վ.Առաջին /նախկին Կիրով/ փողոցի թիվ 72ա հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Մեսրոպ Կայծակի Նավասարդյանին,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 620քմ, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն, բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 46քմ սահմանազատված հողամաս, որի վրա կառուցված են բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Վ.Առաջին /նախկին Կիրով/ փողոցի թիվ 72ա հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները և ավել օգտագործվող 46քմ մակերեսով հողամասը որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը համարել՝ Մեսրոպ Կայծակի Նավասարդյանի /ծնված 16.08.1955թ./ սեփականությունը:
2. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Վ.Առաջին փողոց թիվ 72/1:
3. Վերը նշված անշարժ գույքը բավարարում է ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածով նախատեսված պայմաններին:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ





# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 437

31 հունիսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

## ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքում գտնվող, Վահան Զիլինգարյանին /համասեփ. Լ.Ա. Ա. Զիլինգարյաններ/ պատկանող հողամասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Չարենց 1-ին թաղամաս թիվ 112:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Դ. ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 438

«01» օգոստոսի 2018թ

ք. Էջմիածին

ԱՆՉԱՓԱՀԱՄՆԵՐ

ԵՍԱՅԻ ԱՐՄԵՆԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԵՎ ՋՈՒԼԻԵՏԱ ԱՐՄԵՆԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ  
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 41-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 24-ի N164-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի բնակիչ Ժուլետա Սուպիկյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի անչափահաս բնակիչներ՝ Եսայի Արմենի Կարապետյանի /ծնված 25.12.1999թ./ և Ջուլիետա Արմենի Կարապետյանի /ծնված 14.07.2003/ նկատմամբ դադարեցնել Ժուլետա Սուրադյանի խնամակալությունը:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 439

«01» *ազնայրմի* 2018թ

ք. Էջմիածին

ԲԵԼԼԱ ԱՐՄԵՆԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻ ՆԿԱՏԱՍԲ  
ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-րդ, 36-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի փետրվարի 24-ի N164-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի բնակիչ Արսեն Հրանտի Դավթյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Էջմիածին քաղաքի անչափահաս բնակիչ՝ Բելլա Արսենի Դավթյանի /ծնված՝ 28.11.2012թ./ նկատմամբ սահմանել խնամակալություն՝ խնամակալ նշանակելով ՌԴ քաղաքացի՝ Լուսինե Սամվելի Դարմոնյանին:
2. Հսկողություն սահմանել անչափահաս երեխայի՝ Բելլա Արսենի Դավթյանի /ծնված՝ 28.11.2012թ./ նկատմամբ նշանակված խնամակալ՝ Լուսինե Սամվելի Դարմոնյանի գործունեության նկատմամբ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 440

« 01 » օգոստոսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԲԱԺԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 48-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Ռոբերտ Վարուժի Նազարյանի լիազորված անձ՝ Ռուբիկ Նաչիկի Օհանջանյանը դիմել է Էջմիածնի քաղաքապետարան իր վստահորդին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 25012018-04-0027 տրված 25.01.2018թ. և «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ-ի /վկայական թիվ 096/ կողմից տրված չափագրությունը/, Էջմիածին քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 52/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան ինքնակամ կառուցված 1,2քմ կառուցապատ մակերեսով պարիսպը օրինականացնելու և բաժանելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 52/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան ինքնակամ կառուցված 1,2քմ կառուցապատ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված 1,2քմ կառուցապատ մակերեսով պարիսպի համար՝ սահմանված 3840 /երեք հազար ութ հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրվա ժամկետում չմուծելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Էջմիածին քաղաքի Սպանդարյան փողոցի թիվ 52/1 հասցեում գտնվող հողամասի 271քմ մակերեսով բաժանված մասին բնակելի տնով տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Սպանդարյան փողոցի թիվ 52/1, 11քմ մակերեսով բաժանված մասին շինությունով տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Ա.Թամանյան փողոցի թիվ 1/3:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

« 01 » 01 հունվարի 2018թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 441

ք.Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 48-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Սիրվարդ Սամսոնի Բաղրամյանը դիմել է Էջմիածնի քաղաքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 2627057 տրված 12.01.2009թ./ և «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ-ի /վկայական թիվ 096/ կողմից տրված չափագրությունը/, Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջին փողոցի թիվ 41բ/21-1 հասցեում գտնվող խանութին կից ինքնական կառուցված 12,6քմ /նեղքին 10քմ, արտաքին 12,6քմ/ կառուցապատ մակերեսով շինությունը օրինականացնելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջին փողոցի թիվ 41բ/21-1 հասցեում գտնվող խանութին կից ինքնական կառուցված 12,6քմ /նեղքին 10քմ, արտաքին 12,6քմ/ կառուցապատ մակերեսով շինությունը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնական կառուցված 12,6քմ մակերեսով շինության համար սահմանված 80640 /ութսուն հազար վեց հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում չմուծելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 442

01 օգոստոսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԸ ԵՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22 և 24-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 02.02.2002թ. թիվ 88 որոշմամբ, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 48-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Ջվարթնոցի թիվ 15 շենքի թիվ 10 բնակարանի բնակիչ Սիրանուշ Գեղամի Բաբայանի լիազորված անձ՝ Վահան Էռնեստի Ղազարյանի դիմումը իր վստահորդին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք սեփականության վկայական թիվ 1466905 տրված 28.04.2005թ./, Էջմիածին քաղաքի Ջվարթնոց թաղամասի 15 շենքի բակում գտնվող արհեստանոցի գործառնական նշանակությունը արտադրականից փոփոխել բնակելիի, իսկ օգտագործման նպատակը ավտոտնակի փոփոխելու մասին.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Ջվարթնոց թաղամասի 15 շենքի բակում գտնվող արհեստանոցի գործառնական նշանակությունը արտադրականից փոփոխել բնակելիի՝ իսկ օգտագործման նպատակը ավտոտնակի, որը հնարավոր է առանց նախագծային փոփոխությունների:
2. Վերը նշված շինության պահպանման և սպասարկման համար զբաղեցրած 17քմ մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել բնակավայրի բնակելի կառուցապատման:
3. Ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝ ք.Էջմիածին Ջվարթնոց թաղամաս թիվ 15/51:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ    ԹԻՎ 443

<< 01 >> սեպտեմբեր 2018 թ.

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ  
ՀՈՂԱՏԵՍՔԻՑ ԱՎԵԼԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

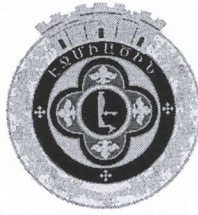
Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 17.09.2009թ. թիվ 1066 որոշմամբ, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզպետարանի կողմից ստեղծված բարձրարժեք հողատեսքերը ավելի ցածրարժեք հողատեսքերի փոխադրող հանձնաժողովի դրական եզրակացությունը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Թույլատրել Էջմիածին քաղաքի թվով 5/հինգ/ հողատերերին գյուղատնտեսական բարձրարժեք հողատեսքն ավելի ցածրարժեք հողատեսքի փոխադրելու, համաձայն որոշման անբաժանելի մաս համարվող հավելվածի:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝ ԱՄԵԼ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ





# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 444

02 09 2018 2018թ.

ք.Էջմիածին

## ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքում գտնվող, Աննման, Կարեն և Հրաչյա Շաղոյաններին պատկանող բնակելի տանը /հիմք՝ վկայական 2489765/ տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Հ. Հովհաննիսյան փողոց թիվ 40/1:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝



Դ. ԳԱՄՊՈՐՅԱՆ



# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 945

ք. Էջմիածին

02 օգոստոսի 2018թ.

## ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄԻՎՈՐԵԼՈՒ ԵՎ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքում գտնվող, 04-002-0822-0094 և 04-002-0822-0095 ծածկագրերով հողամասերը միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝ ք. Էջմիածին, Արագածի զանգված թիվ 6/54 :
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՍԱՐ՝ **Դ. ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ**







ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 446

03 օգոստոսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԱՀՊԱՆՎԱԾ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆՂԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՍՏԻԱՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆԻ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆԻ ԵՎ ԳՐԻԳՈՐ ՎՈՒՈՂՅԱՅԻ ՍԱՐԻԲԵԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկ թաղամասի թիվ 30 տան բնակիչ Ռեստիան Հարությունի Սարիբեկյանի դիմումը պարզվել է, որ.

- Արմավիրի մարզի նուտարական տարածքի նուտար Սամվել Ղարիբյանի կողմից 13.07.2018թ. տրված թիվ 4001, 4002 և 4003 սեղանամատյաններով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի և սեփականության իրավունքի վկայագրերի, Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկ թաղամասի թիվ 30 հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Ռեստիան Հարությունի Սարիբեկյանին և Գրիգոր Վոլոդյայի Սարիբեկյանին,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 480քմ, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն, բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 46քմ սահմանազատված հողամաս, որի վրա կառուցված են բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկ թաղամասի թիվ 30 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները և ավել օգտագործվող 46քմ մակերեսով հողամասը որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը համարել՝ Ռեստիան Հարությունի Սարիբեկյանի /ծնված 18.02.1941թ./ և Գրիգոր Վոլոդյայի Սարիբեկյանի /ծնված 18.11.1974թ/ սեփականությունը:
2. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Անդրանիկ 4-րդ թաղամաս թիվ 30:
3. Վերը նշված անշարժ գույքը բավարարում է ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածով նախատեսված պայմաններին:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



# ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 447

03 օգոստոսի 2018թ.

ք.Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՂ ԶՊԱՀՊԱՆԱԿԾ  
ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ  
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՈՒՐԵՆԻ ԺՈՐԺԻԿԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻ ԵՎ ՔԵԿՈՐԳ ՈՒՐԵՆԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ  
ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Ալավերդյան փողոցի թիվ 21 տան բնակիչ Քևորգ Ռուբենի Աբրահամյանի դիմումը պարզվել է, որ.

- Վաղարշապատ նոտարական տարածքի նոտար Ալեք Ավետյանի կողմից 07.04.2006թ. տրված թիվ 1910 սեղանամատյանով գրանցված ըստ կտակի ժառանգության իրավունքի վկայագրի և ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի 07.05.2018թ. տրված վճռի /գործ թիվ Արդ /1037/02/18 /, Էջմիածին քաղաքի Ալավերդյան փողոցի թիվ 21 հասցեում գտնվող բնակելի տունը պատկանում է Ռուբեն Ժորժիկի Աբրահամյանին և Քևորգ Ռուբենի Աբրահամյանին,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 658քմ, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն, բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 37քմ սահմանազատված հողամաս, որի վրա կառուցված են բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Ալավերդյան փողոցի թիվ 21 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական և դրան կից ավել օգտագործվող բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասերի վրա կառուցված բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները և ավել օգտագործվող 37քմ մակերեսով հողամասը որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը համարել՝ Ռուբեն Ժորժիկի Աբրահամյանի /ծնված 06.08.1960թ./ և Քևորգ Ռուբենի Աբրահամյանի /ծնված 24.12.1984թ/ սեփականությունը:
2. Վերը նշված անշարժ գույքը բավարարում է ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածով նախատեսված պայմաններին:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ