



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 48

«27» ապրիլի 2021թ.

ք. Էջմիածին

**ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 26-Ի ԹԻՎ 13 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ԼՐԱՑՈՒՄ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 19-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածնի համայնքապետարանի թիվ 1 մարզադպրոց ՀՈԱԿ-ի տնօրենի զեկուցագիրը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Էջմիածին համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 26-ի «Էջմիածնի համայնքապետարանի թիվ 1 մարզադպրոց ՀՈԱԿ-ի մի շարք մարզաձևերի համար վարձավճարների չափ սահմանելու մասին» թիվ 13 որոշման մեջ, «լող»-ի համար սահմանված վարձերի մեջ կատարել հետևյալ լրացումները՝

1.1. 3-ից - 5 տարեկան երեխաների համար - 1 ամսվա 12 պարապմունքի համար վարձավճարի չափը սահմանել՝ 12000 /տասներկու հազար/ ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուր սանի համար մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 2500 /երկու հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

1.2. Անհատական պարապմունքների համար /2-ից 3 մարդ/ - 1 ամսվա 12 պարապմունքի համար վարձավճարի չափը սահմանել՝ 40000 /քառասուն հազար/ ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուր սանի համար մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 15000 /տասնհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

1.3. Առողջական խնդիրներ ունեցող երեխաների խմբակային պարապմունքների համար 1 ամսվա 12 պարապմունքի համար վարձավճարի չափը սահմանել՝ 15000 /տասնհինգ հազար/ ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուր սանի համար մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

1.4. Առողջական խնդիրներ ունեցող մեծահասակների խմբակային պարապմունքների համար - 1 ամսվա 12 պարապմունքի համար վարձավճարի չափը սահմանել՝ 20000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուր սանի համար մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 8000 /ութ հազար/ ՀՀ դրամ:

2. Մույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրաչյա		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զարարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Շիրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնդյան Դավիթ		_____	_____	9.	Երուզյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ. ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱՇԻՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԹԻՎ 1 ՄԱՐԶԱՊՐՈՑ ՀՈԱԿ
1101 ք Էջմիածին
հեռ. +374 (0.231) 5-24-16.
+374 (0.231) 5-36-63 -230



04723887

РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ
АРМАВИРСКИЙ МАРЗ
СПОРТ ШКОЛА НОМЕР 1
МЭРИИ

ГОРОДА ЭЧМИАДЗИНА
1101 г: Эчмиадзин
тел.+374 (0.231) 5- 24-16
+374 (0.231) 5-36-63 - 230

REPUBLIC OF ARMENIA, ARMAVIR'S MARZ, CITY OF EJMIATSIN, N1 SPORT SCHOOL
1101, Ejmiatsin Tel: +374 (0231) 5-24-16 +374 (0.231) 5-36-63 / 230

23 ապրիլ 2021թ.

ԷԶՄԻԱՇԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ
ՏԻԿԻՆ Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆԻՆ

Ձեկուցագիր

Հարգելի՛ տիկին Գասպարյան,

Խնդրում եմ Ձեր միջնորդությունը, Տերյան փողոցի 971/7 հասցեում գտնվող մարզադպրոցի լողի առանձին խմբերի՝ փոքր տարիքի երեխաների /3-5 տարեկան/, անհատական մարզումների, առողջական խնդիրներ ունեցող երեխաների և մեծահասակների համար գնացուցակ սահմանելու վերաբերյալ:

Առաջարկում եմ հետևյալ գնացուցակը՝

1. 3 - 5 տարեկան երեխաների համար - 1 ամսվա 12 պարապմունքը՝ 12000 ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուր սանի համար մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 2500 ՀՀ դրամ:
2. Անհատական պարապմունքների համար - 2 - ից 3 մարդ - 1 ամսվա 12 պարապմունքը՝ 40000 ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուր սանի համար մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 15000 ՀՀ դրամի:
3. Առողջական խնդիրներ ունեցող երեխաների խմբակային պարապմունքների համար 1 ամսվա 12 պարապմունքը՝ 15000 ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուր սանի համար մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 5000 ՀՀ դրամ:
4. Առողջական խնդիրներ ունեցող մեծահասակների խմբակային պարապմունքների համար - 1 ամսվա 12 պարապմունքը՝ 20000 ՀՀ դրամ, յուրաքանչյուրից մարզիչների լրավճարը սահմանել՝ 8000 ՀՀ դրամ:

Միաժամանակ խնդրում եմ հատկացնել 2 դրույք մարզչի հաստիք, որից 1-ը ձյուդոյի խմբակ բացելու կապակցությամբ, իսկ 1-ը ազատ հաստիք:

ՆՏՕՐԵՆ ԳԱՐԴԱՆՅԱՆ





**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 49

«27» ապրիլի 2021թ.

ք. Էջմիածին

**ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 5-Ի ԹԻՎ 28 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 19-րդ կետի և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-34-րդ հոդվածների պահանջներով
Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Էջմիածին քաղաքի ավագանու 2021 թվականի մարտի 5-ի «Էջմիածին համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասը առանց մրցույթի կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին» թիվ 28 որոշման 1-ին կետում կատարել փոփոխություն «Էջմիածին քաղաքի Արագածի գնգ. թիվ» բառերից հետո գրված « 6/56 » թվի փոխարեն կարդալ «6/59» թիվը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

<u>Հ/Հ</u>	<u>Ազգանուն Անուն</u>	<u>Կողմ</u>	<u>Չեմ</u>	<u>Ձեռնպահ</u>	<u>Հ/Հ</u>	<u>Ազգանուն Անուն</u>	<u>Կողմ</u>	<u>Չեմ</u>	<u>Ձեռնպահ</u>
1.	Ավետիսյան Հրայրյա		_____	_____	6.	Ղազարյան Վևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զարարյան Մերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Մովսիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 50

«27» ապրիլի 2021թ.

ք. Էջմիածին

**ԿԱՐԵՆ ՀՈՒՄԲԵՐՏԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 143-րդ հոդվածի 3-րդ և 9-րդ մասերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 30-ի N1732-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով Կարեն Հովհաննիսյանի 22.04.2021թ. գրությունը և Էջմիածին համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Կարեն Հումբերտի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, /հիմք ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 21042021-04-0092, տրված 21.04.2021թ./ Էջմիածին ք. համայնքի վարչական սահմաններում Սբ.Մ.Մաշտոց փող. 81/8 հասցեում գտնվող 0,0244 հա մակերեսով հողամասի /կադաստրային ծածկագիր 04-002-0083-0081/ նպատակային նշանակությունը համապատասխանեցնել Էջմիածին քաղաքի գլխավոր հատակագծին և դասել բնակավայրերի նպատակային նշանակություն, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությունը:

2. Համայնքի հողերի հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Չեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Չեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրայր		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զաքարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Սուրբիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

11
26/1/84

M. Quary-pj-42

By of 200-1/2 200000 85 1/4

20-1/2 20-1/2

4-1/2 20/10 2/8

M. Jones

1000 20 2000 81/8 100000

2000 2000 2000 2000

2000 2000 2000 2000

2000 2000 2000 2000

2000 2000 2000 2000

2000 2000 2000 2000

M. Jones G. Jones G. Jones

067 88 99 86

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD

074

ՀՊԿԱՆՆԻՍՅԱՆ
HOVHANNISYAN

ԱՐՄԵՆ
KAREN

ՀՊՄԲԵՐՏԻ
U/M

25.12.1972

11.09.2024

ՀՀԱՐՄ
001779542



Handwritten signature: *S. Hovhannisyanyan*



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 21 ապրիլի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԿԱՐԵՆ ՇՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՀՈՒՄԲԵՐՏԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արմավիր, համայնք Վաղարշապատ ք. Սուրբ Մ. Մաշտոցի փողոց 81/8.

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅԱԾ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր 05/02/1999թ. թիվ 1-209 Համայնքի ղեկավարի որոշում 25/02/2021թ. թիվ 163

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 04-002-0083-0081

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0244

Նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման եւ այլ արտադրական նշանակության

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Արդյունաբերական օբյեկտների

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ



ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21042021-04-0092, գաղտնաբառ՝ LIFDSEX8KZJ1

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-codastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ արտադրական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Առկա են ինքնակամ շինություններ՝ 172.2 քմ:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳԵՂԱՄ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 21042021-04-0092, գաղտնաբառ՝ LIFDSEX8KZJ1

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով





N. D. King

N. D. King

N 818

N 81

N 83

N 87

N 88

N 89

N 90

N 91

N 92

N 93

N 94

N 95

N 96

0880
0002





**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 51

«27» ապրիլի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 184-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով 01.06.2010թ. ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի թիվ 186-Ն հրամանի 9-րդ կետի 2-րդ և 5-րդ ենթակետերը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի Վազգեն Առաջին փող. թիվ 34/3 հասցեում գտնվող 26,3քմ մակերեսով հողամասը, որպես անհայտ քաղաքացու սեփականություն հաշվառված, որևէ իրավունք հաստատող փաստաթղթեր չունեցող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը ճանաչել Էջմիածին քաղաքային համայնքի սեփականությունը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

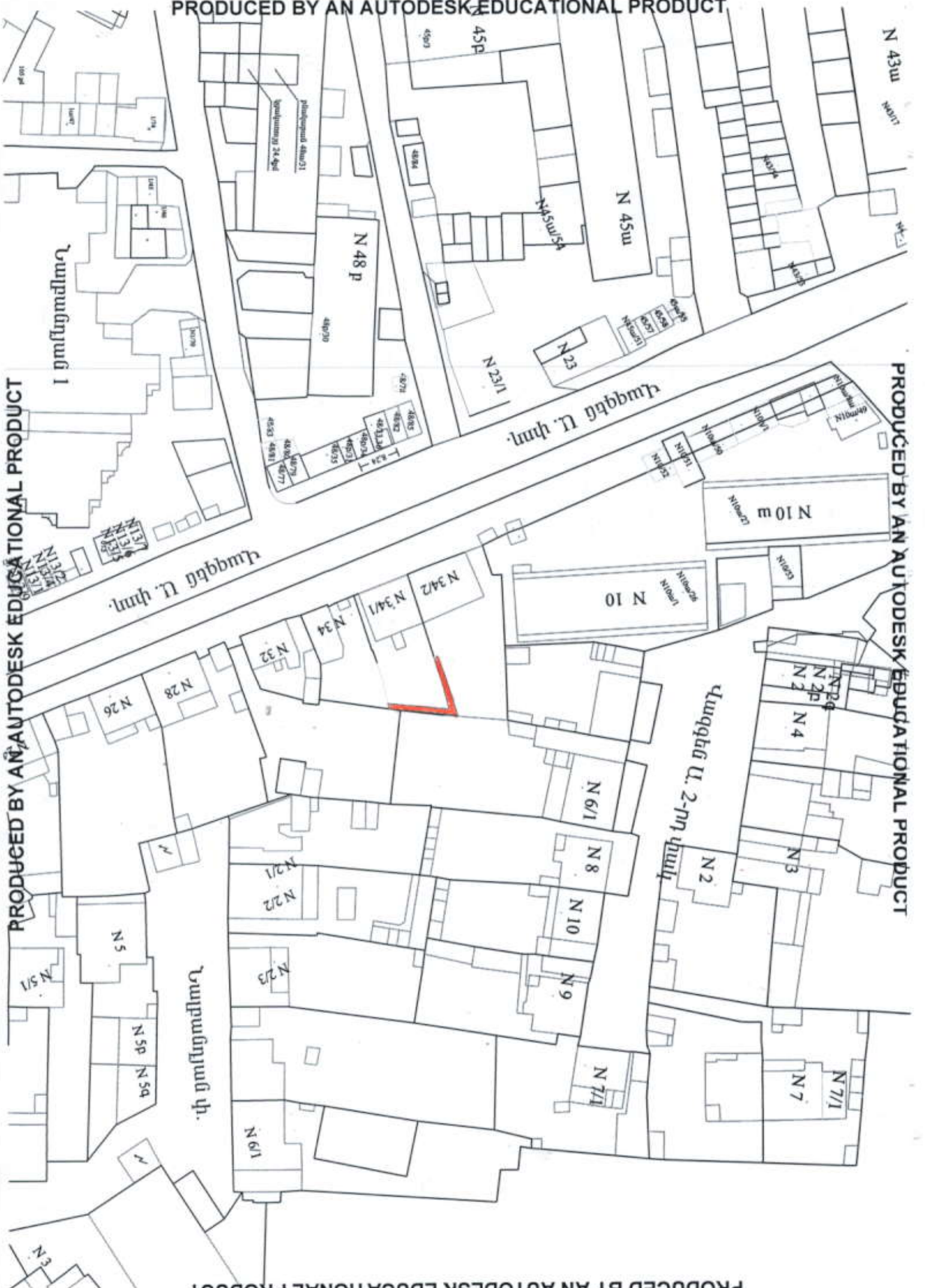
Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Չեղևայտ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Չեղևայտ
1.	Ավետիսյան Հրայր		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զաքարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Մովսիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



N 43w

N 45w

N 48 p

N 23

N 23/1

N 10m

N 10

N 34

N 34/1

N 34/2

N 32

N 28

N 26

N 5

N 5/1

N 5p

N 5q

N 6/1

N 8

N 10

N 9

N 7/1

N 7

N 2

N 3

N 4

N 2p

N 2a

N 2b

N 2c

N 2d

N 2e

N 2f

N 2g

N 2h

N 2i

N 2j

N 2k

N 2l

N 2m

N 2n

N 2o

N 2p

N 2q

N 2r

N 2s

N 2t

N 2u

N 2v

N 2w

N 2x

N 2y

N 2z

N 3

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 52

«27» ապրիլի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրության 184-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով 01.06.2010թ. ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի նախագահի թիվ 186-Ն հրամանի 9-րդ կետի 2-րդ և 5-րդ ենթակետերը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի Վազգեն Սարգսյան փող. թիվ 71/2 հասցեում գտնվող 58,2քմ մակերեսով հողամասը, որպես անհայտ քաղաքացու սեփականություն հաշվառված, որևէ իրավունք հաստատող փաստաթղթեր չունեցող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը ճանաչել Էջմիածին քաղաքային համայնքի սեփականությունը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրայր		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զաքարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Մովսիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 53

«27» ապրիլի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՄՐՅՈՒԹԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԺԱՄԿԵՏԱՅԻՆ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 76-81 հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001 թվականի N286 որոշմամբ սահմանված դրույթները և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Մրցութային եղանակով կառուցապատման իրավունքով 5 /հինգ/ տարի ժամկետով օգտագործման տրամադրել Էջմիածին համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Էջմիածին քաղաքի Ալավերդյան փող. 3/3 հասցեում գտնվող 0,00036հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության /կադաստրային ծածկագիր. 04-002-0098-0086/ հողամասը, բնակչությանը ծառայություններ մատուցելու նպատակով:

2. Հողամասի տարեկան կառուցապատման իրավունքի վճարի մեկնարկային գինը 1 /մեկ/ քմ-ի համար սահմանել 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

3. Հողամասի նախավճարը սահմանել մրցույթի առարկայի նախնական գնի 5% չափով:

4. Հողամասի օգտագործման տրամադրումն իրականացնել Էջմիածնի համայնքապետարանի «մրցութային հանձնաժողովի» միջոցով:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրայր		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Ջաքարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնդյան Դավիթ		_____	_____	9.	Մովսիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

N 2

N 3

N26/57

N26n

N 3/1

N 3

արխիվ
Itun.

Ալախերյան փ.

N 2

N 2/10

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 6 ապրիլի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ (ԷՋՄԻԱԾԻՆ) ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արմավիր, համայնք Վաղարշապատ ք. Ալավերդյան փողոց 3/3

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

ՀՀ կառավարության որոշում 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն: Համայնքի ղեկավարի որոշումներ 16.03.2021թ. թիվ 218 և 25.03.2021թ. թիվ 260

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 04-002-0098-0086.

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.00036

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06042021-04-0080, գաղտնաբառ՝ 6UMSDECRUMQH

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Ը/Ը	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԽՈՍՐՈՎ ԻՍՐԱՅԵԼՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 06042021-04-0080, գաղտնաբառ՝ 6UMSDECRUMQH

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



Կադաստրի



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 54

«27» ապրիլի 2021թ.

ք. Էջմիածին

**ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 26-Ի ԹԻՎ 16 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-34-րդ հոդվածների և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով, հաշվի առնելով որ 29.03.2021թ-ի Արմավիրի մարզ, քաղաք Վաղարշապատ Երևան-Էջմիածին մայրուղի 7/4 հասցեում գտնվող 0,0406 հա մակերեսով /կադաստրային ծածկագիր 04-002-0832-0028/, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի աճուրդը չի կայացել և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Փոփոխել Էջմիածին համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 26-ի «Էջմիածին համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասն աճուրդային եղանակով օտարելու մասին» թիվ 16 որոշման 2-րդ կետով սահմանված հողամասի մեկնարկային գինը և աճուրդային եղանակով վաճառքի դրվող Էջմիածին համայնքի սեփականությունը հանդիսացող՝ (հիմք՝ ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական տրված 19.11.2020թ., թիվ 19112020-04-0027) Արմավիրի մարզ, քաղաք Վաղարշապատ Երևան-Էջմիածին մայրուղի 7/4 հասցեում գտնվող 0,0406 հա մակերեսով /կադաստրային ծածկագիր 04-002-0832-0028/, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի նոր մեկնարկային գին սահմանել տվյալ հողի կադաստրային արժեքի 100% չափով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրայր		_____	_____	6.	Նազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զաքարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Մովսիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 55

«27» ապրիլի 2021թ

ք.Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՑԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի և նույն օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 3-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 9-րդ և 12-րդ մասերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Զվարթնոց թիվ 8 շենք, թիվ 16 բն. բնակիչ Վարդգես Վոլոդյայի Ավագյանի հայտը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Համաձայնություն տալ Էջմիածին քաղաքի Զվարթնոց թիվ 8 շենքի, թիվ 16 բնակարանի բնակիչ Վարդգես Վոլոդյայի Ավագյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 09042021-04-0052, տրված 09.04.2021թ/ ՀՀ Արմավիրի մարզի, Վաղարշապատ համայնքի տարածքում գտնվող 04-002-0738-0021 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /վարելահող/ 0,6846 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասերի՝ չրանոց, սառնարան և օժանդակ շինություններ կառուցելու նպատակով:

2. «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14.3 հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերով սահմանված կարգով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում, արտացույցի համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

3. Սույն որոշումից բխող դրույթների փոփոխությունը արտացույցի ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1732-Ն որոշմամբ հաստատված գլխավոր հատակագծում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

<u>Հ/Հ</u>	<u>Ազգանուն Անուն</u>	<u>Կողմ</u>	<u>Դեմ</u>	<u>Չեղնական</u>	<u>Հ/Հ</u>	<u>Ազգանուն Անուն</u>	<u>Կողմ</u>	<u>Դեմ</u>	<u>Չեղնական</u>
1.	Ավետիսյան Հրայրյա		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զաքարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Մովսիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ /ԾԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԳԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՂՈՒՄԵՐ/

Էջմիածին համայնքի ղեկավար՝ Դ. Գասպարյան

Վարչապետ Վեդիկյան Գ. Գրիգորյան 8/16 թիվ
(համայնքի /իրավասու մարմնի/ ղեկավարի անունը, ազգանունը)
(իրավաբանական անձի անվանումը)

091375535 ից

Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Հ Ա Յ Տ

Խնդրում եմ տալ նախագծման թույլտվություն /ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք/

Քրամոսյի Առաջադրանքի և ՕՏԱՆՈՎԱԿ շինարարների կառուցում
(կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում)

գործառնական նշանակության փոփոխումը, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը)

Նախագծման համար *Վարչապետյան Կոթածառ*
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը,

04-002-0738-0021

գտնվող հողամասում,

հողամասի ծածկագիրը)

Ներկայացված է Ե. Ե. Ե. Կոթածառի քանդակի Քրամոսյի փոխապետի կողմից

ինչպես նաև ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները /լրացվում է եթե կառուցապատվող օբյեկտի համար առաջանում է ինժեներական ենթակառուցվածքների մոտ ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտություն/

/ջրամատակարարում, կոյուղի, գազամատակարարում, էլեկտրամատակարարում և այլն/

Նախատեսվում է *Քրամոսյի Առաջադրանքի և ՕՏԱՆՈՎԱԿ շինարարների*
/ օբյեկտի գործառնական նշանակությունը /այդ թվում՝ փոփոխվող/, նախատեսվող հարաչափերը

բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման և ընդհանուր մակերեսները, հզորությունը) Կից ներկայացնում եմ՝

1) տեղագրական հանույթի վրա կառուցապատվող հողամասի հատակագիծը /սխեման/՝ նախագծվող օբյեկտի առաջարկվող տեղանշմամբ

/կողողինատային նշահարումը,

կից հողօգտագործողների անվանումներն ու սահմանները և դրանց վրա կառուցված օբյեկտները/

2/ կառույցի տքիզային գծագրերը, գործառնական նշանակության փոփոխության դեպքում՝ նաև վերջինիս հատակագիծը /հատակագծերը/.

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքի փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը/վկայականի գծագրական մասերով/:

4/ վերակառուցման կամ բացվածքի իրականացման դեպքում՝ տեխնիկական եզրակացություն սեյսմակայունության և տեխնիկական հնարավորության վերաբերյալ

Կառուցապատող *Ք. Ք.*

/ստորագրություն/

Վարչապետ Վեդիկյան Գ.

/անուն ազգանուն/

4

ԱՊՐԱՐԻՒՄԸ ՕՏԱՆՈՒՄԸ
ՊԵՏԱԳՐԱԿԱՆԱԿՆԵՐՈՒՄ
ՎԵՐԵՎՈՒՄ Է ԻՏՅԱԶԵԼ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL



ՆՇՈՒՄՆԵՐ OBSERVATIONS

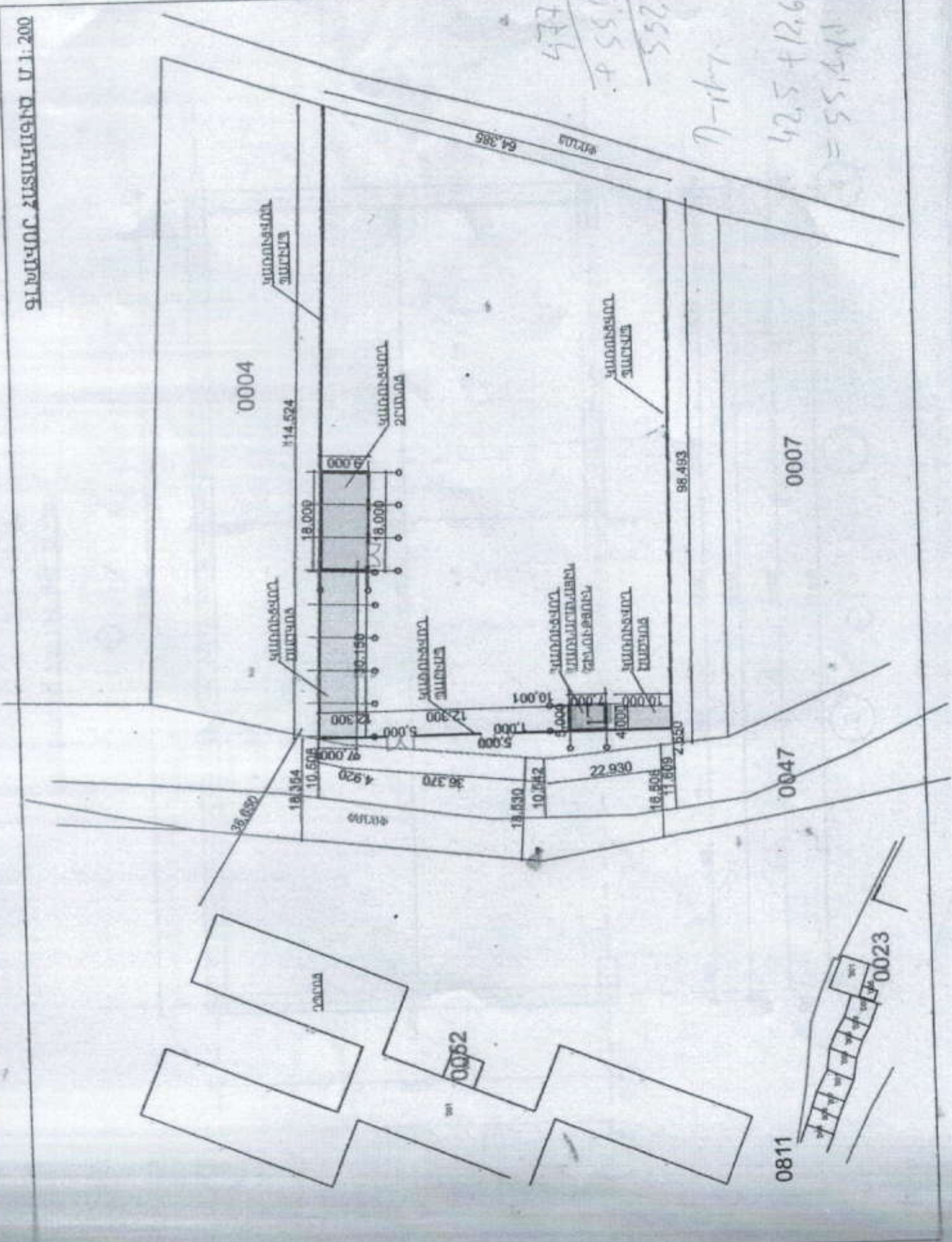
5

Հ. Բրաուն
Գրքերայն 87 Կժ
11.09.06 Սթա



430444988

91.141.0101.01.1.200



$$\frac{477}{55.1} = 8.65$$

$$\frac{527}{55.1} = 9.56$$
 7-11-17
 $42.5 + 12.6 = 55.1$

Հողատար գլխավոր ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

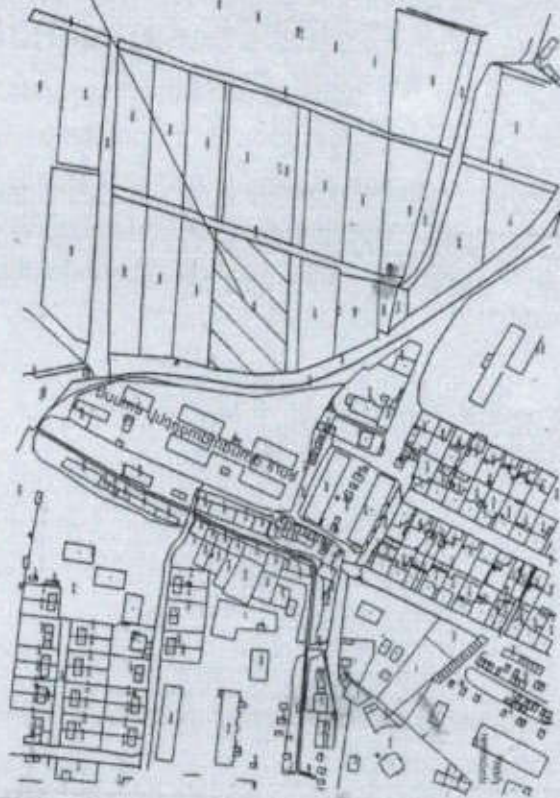
Հասցեատեղանիկ
Իրավաբանական ինֆորմացիոն կենտրոն

տրամադրված է Վարդգես Ավագյան ին « 2012 թ. N որոշմամբ

(Փորձագետ ստորագրում)

Հողատարի իրադրական հատակագիծ

Հողատարի հատակագիծ
Մ 1:2000



Իրավաբան

Համաձայնեցված է

(Signature)

Համաձայնեցված է

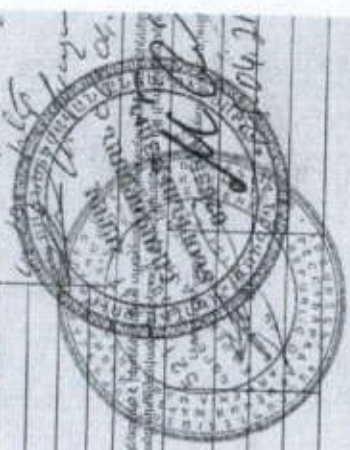
(Signature)

Համաձայնեցված է
"Յեկոն Ռեզիդենց"
Գլխավոր Գեներալ
06.04.2021

Համաձայնեցված է

(Signature)

Գտնվելու վայրը (հասցեն)	ք. Էջմիածին	Կողմնակից շինարարները կամ նրանց ներկայացուցիչները	Հողատարի մասնագրությունը	Համաձայնեցված է
	Չ-ստանդարտ օ. 4/5			
Ծածկագիր	0738-0020	Կողմնակից շինարարները կամ նրանց ներկայացուցիչները	Հողատարի մասնագրությունը	Համաձայնեցված է
Հատկացման կատարողը		Կողմնակից շինարարները կամ նրանց ներկայացուցիչները	Համաձայնեցված է	Համաձայնեցված է
Կատարողի կախման օրոնը (կառնվածքային)	Պարտադրական միջնադարյան քաղաքապետական և ոչ քաղաքապետական	Կողմնակից շինարարները կամ նրանց ներկայացուցիչները	Համաձայնեցված է	Համաձայնեցված է
Հորձատման նշանակությունը կամ նորմատիվը	Փյուն արտադրական	Կողմնակից շինարարները կամ նրանց ներկայացուցիչները	Համաձայնեցված է	Համաձայնեցված է
Մակերեսը (հա.քմ)	6846 0քմ	Կողմնակից շինարարները կամ նրանց ներկայացուցիչները	Համաձայնեցված է	Համաձայնեցված է





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 9 ապրիլի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՎԱՐԴԳԵՍ ԱՎԱԳՅԱՆ ՎՈԼՈՂՅԱՅԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արմավիր, համայնք Վաղարշապատ ք. հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՏԱԹՂԹԵՐԸ

Առուվաճառքի պայմանագիր 06.11.2020թ. թիվ 4748, Առուվաճառքի պայմանագիր 11.11.2020թ. թիվ 4483, Առուվաճառքի պայմանագիր 17.11.2020թ. թիվ 4540, Որակավորման վկայական ունեցող անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծ

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 04-002-0738-0021

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.6846

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Վարելահող

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 09042021-04-0052, գաղտնաբառ՝ RGNU3E9GWAXP

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Ն/Ը	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Սույն վկայականը հանդիսանում է N 25122020-04-0050 վկայականի ուղղված տարբերակը. կատարվել է ծածկագրի ուղղում:

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԼՈՒՍԻՆԵ ՂԱԼԹԱԽՅԱՆ

Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 09042021-04-0052, գաղտնաբառ՝ RGNU3E9GWAXP

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 56

«27» ապրիլի 2021թ

ք.Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի և նույն օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 3-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 9-րդ և 12-րդ մասերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Կալինինի /Նոր Եվդոկիա/ փող. թիվ 8ա տան բնակիչ Կարապետ Ժիրիկի Թումանյանի հայտը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Համաձայնություն տալ Էջմիածին քաղաքի Կալինինի /Նոր Եվդոկիա/ փող. թիվ 8ա տան բնակիչ Կարապետ Ժիրիկի Թումանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 02032021-04-0025, տրված 02.03.2021թ/ ՀՀ Արմավիրի մարզի, Վաղարշապատ համայնքի տարածքում գտնվող 04-002-0258-0014 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /վարելահող/ 1,5678 հա մակերեսով հողամասից 0,3225 հա մակերեսով մասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասերի՝ ջերմոց, սառնարան, կշեռք և օժանդակ շինություններ կառուցելու նպատակով:

2. «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14.3 հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերով սահմանված կարգով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում, արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

3. Սույն որոշումից բխող դրույթների փոփոխությունը արտացոլել ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1732-Ն որոշմամբ հաստատված գլխավոր հատակագծում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Չեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրայր		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զաքարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Լուսինյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՆԱԽԱԳԾՍԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ /ԵԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԴԱՏԱԿԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ/

Էջմիածին համայնքի ղեկավար՝ Դ.Գասպարյան

(համայնքի /իրավասու մարմնի/ ղեկավարի անունը, ազգանունը)

Կապույտ Դյուխ /տրավագանական ամօնի անվանումը/
Երվանդ Գրիգորյան /իրավական ամօնի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն/

Հ Ա Յ Տ

Խնդրում եմ տալ նախագծման թույլտվություն /ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք/

Կառուցում

(կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում,

Առանցքային և սյունային շինություն, կրճատ և օժտված շինություն
գործառնական նշանակության փոփոխումը, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը)

Նախագծման համար *Վ. Երվանդյանի շինարարական Գ-ԳՏ*
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը,

04-002-0258-0014

հողամասի ծածկագիրը)

գտնվող հողամասում,

ինչպես նաև ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները /լրացվում է եթե կառուցապատվող օբյեկտի համար առաջանում է ինժեներական ենթակառուցվածքների նոր ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտություն/

/շրամատակարարում, կոյուղի, գազամատակարարում, էլեկտրամատակարարում և այլն/

Նախատեսում եմ

/օբյեկտի գործառնական նշանակությունը /այդ թվում՝ փոփոխվող/, նախատեսվող հարաչափերը՝

բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման և ընդհանուր մակերեսները, հզորությունը) Կից ներկայացնում եմ՝

1) տեղագրական հանույթի վրա կառուցապատվող հողամասի հատակագիծը /սխեման/՝ նախագծվող օբյեկտի առաջարկվող տեղանշմամբ

/կողողինատային նշահարումը,

կից հույժգտագործողների անվանումներն ու սահմանները և դրանց վրա կառուցված օբյեկտները/

2/ կառույցի էքսիզային գծագրերը, գործառնական նշանակության փոփոխության դեպքում՝ նաև վերջինիս հատակագիծը /հատակագծերը/.

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքի փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը/վկայականի գծագրական մասերով/:

4/ վերակառուցման կամ բացվածքի իրականացման դեպքում՝ տեխնիկական եզրակացություն սեյսմակայունության և տեխնիկական ճարտարության վերաբերյալ

Կառուցապատող

Կառուց

/ստորագրություն/

Կ. Երվանդյան

/անուն ազգանուն/

4

ԱՊՐԱՊԻԱԿԱՆ ՕՍՏԱՆՈՒԿՈՒՄ
ՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱԿՈՒՄ
ՊԵՏԱԿԱՆ Ե ՄԻԳՐԱԿՆԵՐ
THIS PASSPORT IS VALID FOR THE
COUNTRIES LISTED

08 07 2016
26 07 2018
28 11 2020



ՆՇՈՒՄՆԵՐ - OBSERVATIONS

5

Հայաստանի Հանրապետության
Կապիթանի ժողովի 8 ան
31.07.2018 թ. *Արմյան*



AM 0752340

ՀՈՂԱՄԱՍ ՔԱՆԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

տրամադրված է Կարապետ Թումանյան ին

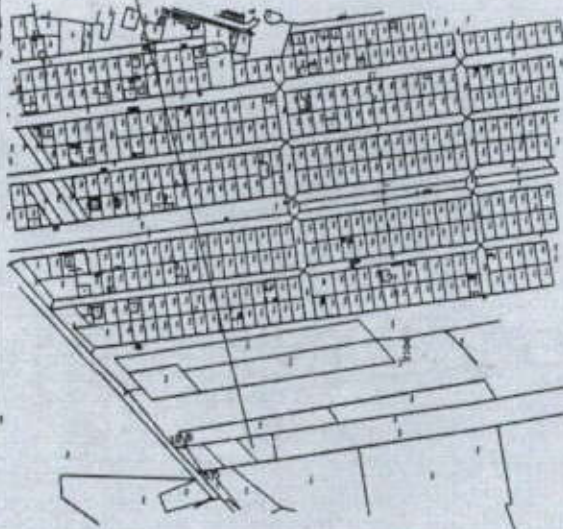
« »

2012 թ. N որոշմամբ

Հաստատում է՝
Իրավունքի հաստատման օրենսգրքի 7-րդ հոդվածով
19.01.2012 թ.

Հողամասի իրադրական հատակագիծ

Հողամասի հատակագիծ
U 1: 10000



հողակտոր

փոխադրվող իրականացում - 3225.0 քմ



Համաձայնեցված է

Համաձայնեցված է

Համաձայնեցված է



Հողամասի մանրամասնական ի

ԿՈՐՐԵԿՏԱՑՈՒՆԸ

X

Y

տարածանք
մեխանիզմներ
կամ հորիզոնաշերտեր

Ճակատի
վնասումներ
դրժված

Ք. Էջմիածին
Վարդաշատուր Գ. Վ. Տ.

0258-0014

Կապահովված
Արևմտահայաստանի Հանրապետության
Կապիտալ շինարարության նախարարություն

Վարչակազմ,
Գյուլ արտադրական

1.5678 քմ. ուղիք 3225.0 քմ
փոխադրվող իրականացում

Համաձայնեցված է հանրապետության տարածքային կազմակերպության
տնօրենի կողմից: Գործընկերության անունը և հասցեն պարզաբան
պատկերով ներկայացվում է հարկային փոխանցման փուլում:

Վանկարյան

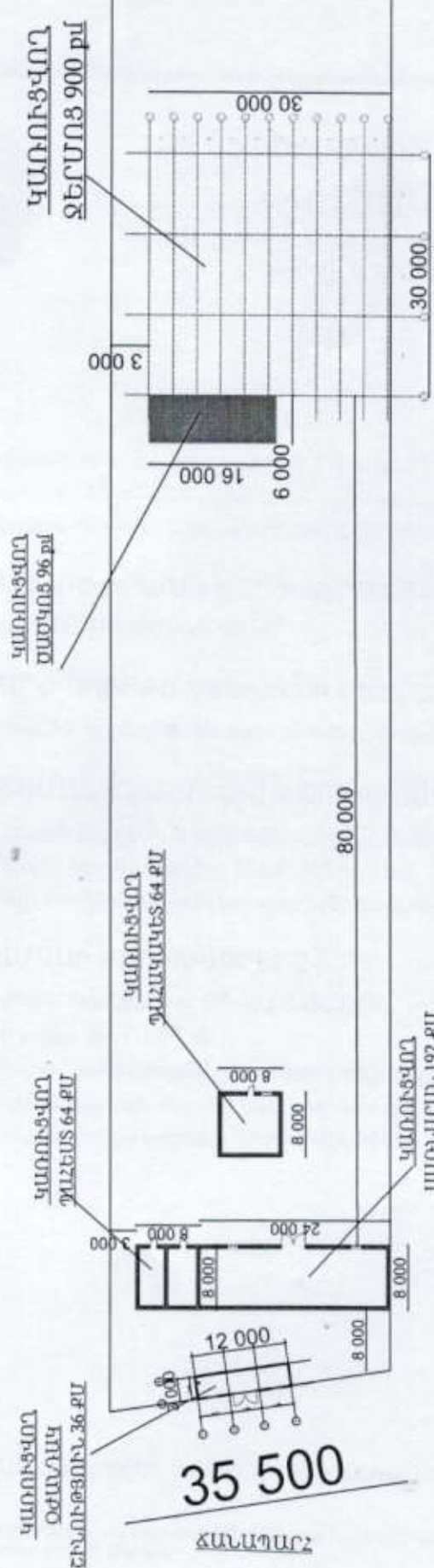
Պապուկյան

Պապուկյան

Պապուկյան

Արմենյան, Կարապետ

500 000



504 000

ՇՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԽԱԿԵՐԵԱՐ 1352 քմ

ԿԱՌՈՒՅՎՈՂ
ԾՆՐՄՈՒՄ
ԾՆՐՄՈՑ 36 քմ

35 500

ՃԱՆԱԿԱՆՈՒՄ

ԿԱՌՈՒՅՎՈՂ
ԾՆՐՄՈՒՄ
ԾՆՐՄՈՑ 64 քմ

ԿԱՌՈՒՅՎՈՂ
ԾՆՐՄՈՒՄ
ԾՆՐՄՈՑ 64 քմ

ԿԱՌՈՒՅՎՈՂ
ԾՆՐՄՈՒՄ
ԾՆՐՄՈՑ 192 քմ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 2 մարտի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ԿԱՐԱՊԵՏ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ԺԻՐԻԿԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արմավիր, համայնք Վաղարշապատ ք. հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՄԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի օտարման պայմանագիր 13.01.1999թ. ս/մ 2-90, Անշարժ գույքի մասի առուվաճառքի պայմանագիր 27.05.2008թ. ս/մ 3028, Վաղարշապատ սպասարկման գրասենյակի բաժնեմասի նվիրատվության պայմանագիր 30.12.2020թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 04-002-0258-0014

Մակերեսի չափը (հա)՝ 1.5678

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Վարելահող

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 02032021-04-0025, գաղտնաբառ՝ RDVCYVSSSR7W

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԳՈՒԱՐ
ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման
անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԱՅԱԿԱՆ N 02032021-04-0025, գաղտնաբառ՝ RDVCYVSSSR7W

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կախող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով



**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 5 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 57

«27» ապրիլի 2021թ

ք.Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի և նույն օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ մասի 3-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 9-րդ և 12-րդ մասերի պահանջներով և հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի Արագածի գանգ. թիվ 1 շենքի, թիվ 78 բն. բնակիչ Վահե Սամվելի Բաղդասարյանի հայտը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

Էջմիածին համայնքի Ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Համաձայնություն տալ Էջմիածին քաղաքի Արագածի գանգ. թիվ 1 շենքի, թիվ 78 բնակարանի բնակիչ Վահե Սամվելի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ՀՀ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 11032021-04-0052, տրված 11.03.2021թ/ ՀՀ Արմավիրի մարզի, Վաղարշապատ համայնքի, Զվարթնոց ԳԿՏ-ում գտնվող 04-002-0320-0010 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության /խաղող, վարելահող/ 0,4 հա մակերեսով հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամասերի՝ չրանոց և պարիսպ կառուցելու նպատակով:

2. «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14.3 հոդվածի 14-րդ և 30-րդ մասերով սահմանված կարգով հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում, համայնքի հողային հաշվեկշռում, արտացույցի համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում:

3. Սույն որոշումից բխող դրույթների փոփոխությունը արտացույցել ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1732-Ն որոշմամբ հաստատված գլխավոր հատակագծում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

<u>Հ/Հ</u>	<u>Ազգանուն Անուն</u>	<u>Կողմ</u>	<u>Դեմ</u>	<u>Չեղակայան</u>	<u>Հ/Հ</u>	<u>Ազգանուն Անուն</u>	<u>Կողմ</u>	<u>Դեմ</u>	<u>Չեղակայան</u>
1.	Ավետիսյան Հրաչյա		_____	_____	6.	Ղազարյան Գևորգ		_____	_____
2.	Գրիգորյան Վարդան		_____	_____	7.	Մելիքյան Ներսես		_____	_____
3.	Զարարյան Սերգեյ		_____	_____	8.	Միրզոյան Արամայիս		_____	_____
4.	Կոնյան Դավիթ		_____	_____	9.	Մովսիսյան Կարեն		_____	_____
5.	Հայրապետյան Վարուժան		_____	_____					

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ /ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՆՈԱԶԱՂՈՒՄ/
Էջմիածին համայնքի ղեկավար՝ Դ.Գասպարյան

(համայնքի իրավասու մարմնի/ ղեկավարի անունը, ազգանունը)
Վահե Քարամյան (խաչարված անձ Սեյրան Սևակյան)
(իրավաբանական անձի անվանումը)
Սեյրան Սևակյան 1/ 78 097903086 hg
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Հ Ա Յ Տ

Խնդրում եմ տալնախագծման թույլտվություն /ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք/

Չբաժնույի 4 շրջանի կառուցում
(կառուցում, վերակառուցում, վերականգնում, ուժեղացում,

գործառնական նշանակության փոփոխումը, օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը)

նախագծման համար Վ. Ջգջախյան Սեյրանյան Գ.Կ.Գ. հոշան 100
(մարզի, համայնքի, փողոցի անվանումները, շենքի համարը,

04-002-0320-0010 գտնվող հողամասում,
հողամասի ծածկագիրը)

Ցուցիք և չափեր առկա չեն
ինչպես նաև ինժեներական ցանցերին միանալու տեխնիկական պայմանները /լրացվում է եթե
կառուցապատվող օբյեկտի համար առաջանում է ինժեներական ենթակառուցվածքների նոր
ծառայությունների մատուցման կամ ծառայությունների մատուցման փոփոխության անհրաժեշտություն/
/ջրամատակարարում, կոյուղի, գազամատակարարում, էլեկտրամատակարարում և այլն/

Նախատեսվում է 4 հարկանի, պլաստիկ
/ օբյեկտի գործառնական նշանակությունը /այդ թվում՝ փոփոխվող/, նախատեսվող հարաչափերը՝

բարձրությունը, պարագծային չափերը, կառուցապատման և ընդհանուր մակերեսները, հզորությունը)

Կից ներկայացնում եմ՝
1) տեղագրական հանույթի վրա կառուցապատվող հողամասի հատակագիծը /սխեման/
՝ նախագծվող օբյեկտի առաջարկվող տեղանշմամբ

/կորդինատային նշահարումը,

կից հողօգտագործողների անվանումներն ու սահմանները և դրանց վրա կառուցված օբյեկտները/

2/ կառույցի գործառնական նշանակության փոփոխության ղեկավում՝ նաև վերջինիս
հատակագիծը /հատակագծերը/.

3) անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության կամ օգտագործողի՝ անշարժ գույքի
փոփոխելու իրավունքը հաստատող փաստաթղթի պատճենը:

4) վերակառուցման կամ բացվածքի իրականացման ղեկավարում տեխնիկական եզրակացություն
սեյսմակայունության և տեխնիկական հնարավորության վերաբերյալ:

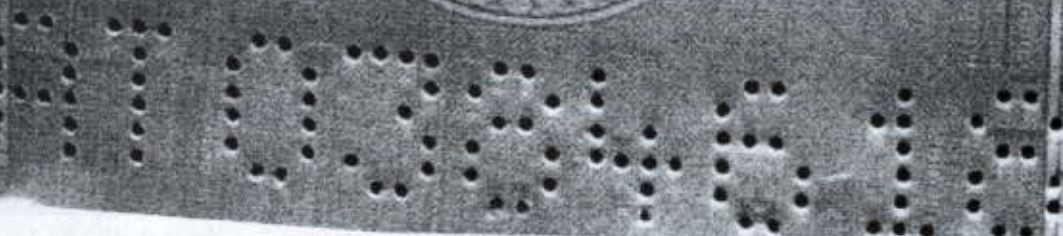
Կառուցապատող Սևակյան
Անունը, ազգանունը/

Վահե Քարամյան
Խտրապարտությունը/

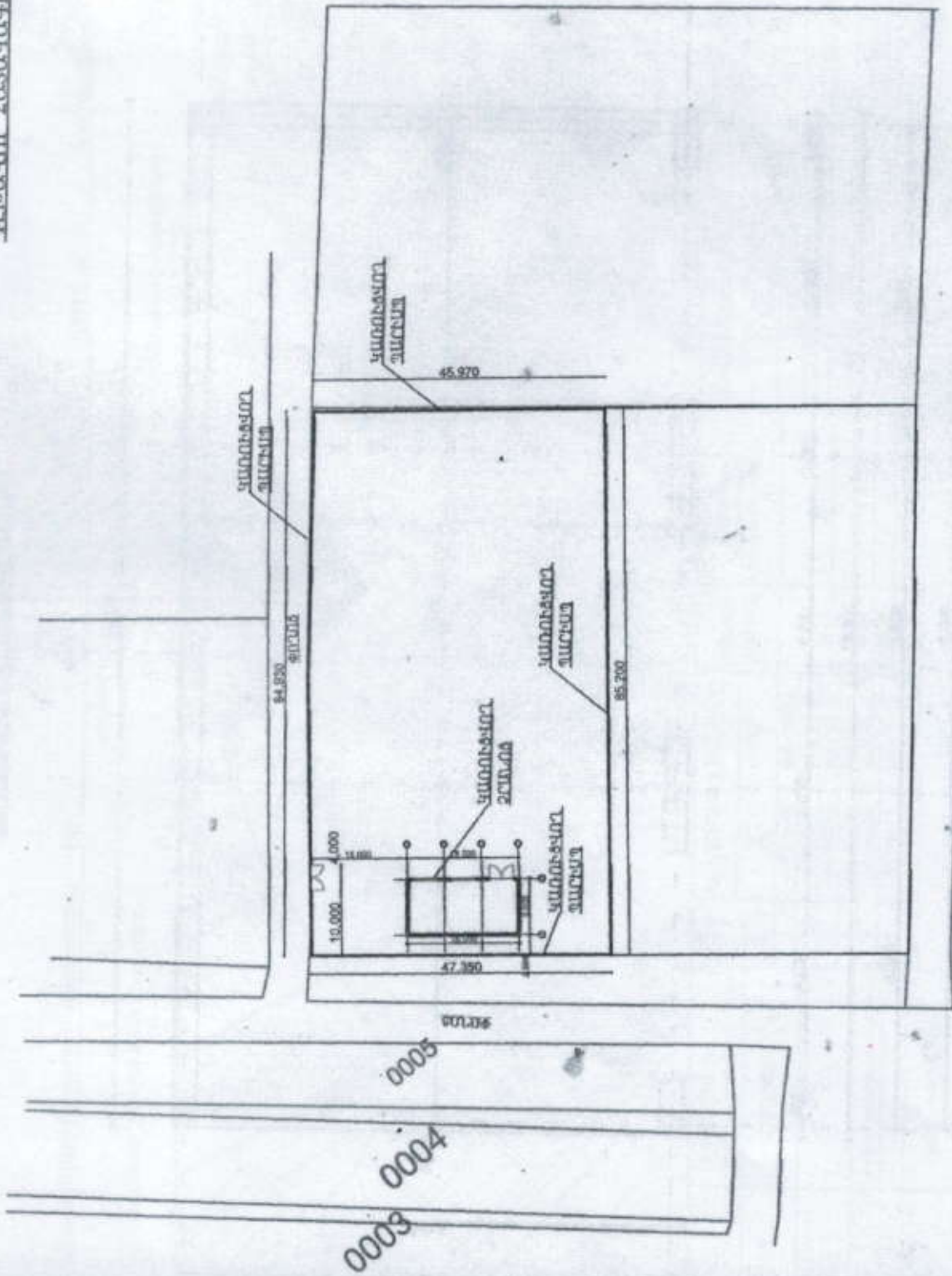
Հարգապաշտելի է. ժ. Բոսնյան Վիճ
 Մասնաճյուղի վարչի 17 48 թ.
 « 03 » թվ 2019 թ. Սև

057

ԻՄՔՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ



911610102 200504191010 0111



9-353088

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳԼԽԱԿՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻՑ

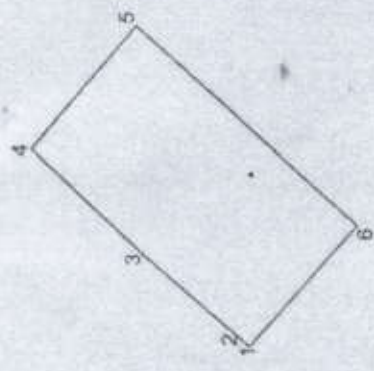
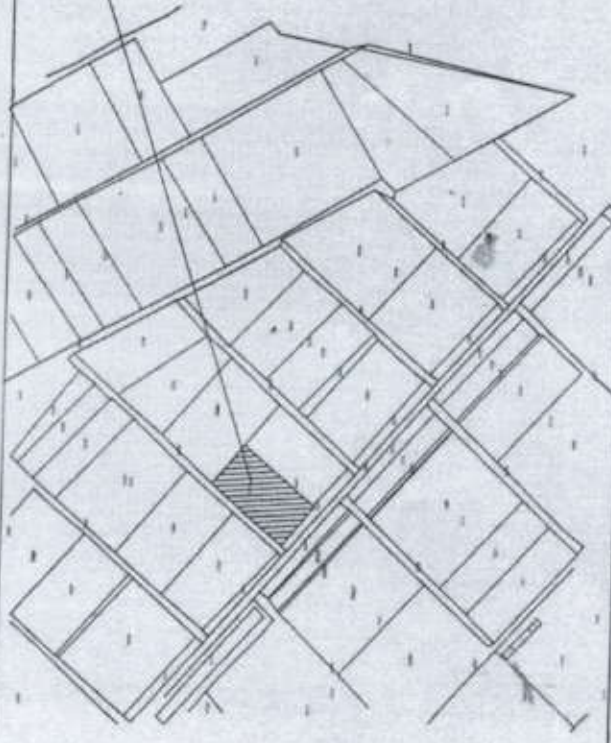
տրամադրված է Վահե Բաղդասարյան ին

2012 թ. N որոշմամբ

(նորման սահմանափակում)

Հողամասի իրադրական հատակագիծ

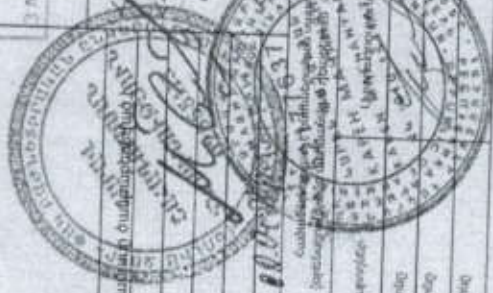
Հողամասի հատակագիծ
U 1: 2000



Համաձայնեցված է
[Signature]

Համաձայնեցված է
[Signature]

Համաձայնեցված է
[Signature]



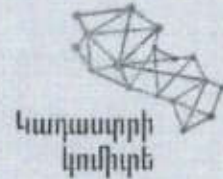
Գտնվելու վայրի նկարագրություն	Ք. Էլեմենտի Զվայրյան ԳԱՏ	Բնակարանի համար	ԿՈՐՐԻԿՏԱՏՆԵՐԸ		Գծային շախիռը	Կառուցման ժամկետը	Հողամասի մասնագրություն
			X	Y			
Սարսափարարի կառուցման համար (գրված է հատակագրի վրա)	0320-0010	1	4446976.97	8441325.13	3.73		
		2	4446979.85	8441327.50	38.01		
		3	4447009.25	8441351.60	43.20		
		4	4447041.69	8441300.13	45.97		
		5	4447012.56	8441415.99	85.20		
		6	4446946.75	8441361.58	47.35		
Կառուցման ժամկետը							
Մակերեսը (մ.ա.մ.)							



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏԱՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Սույն վկայականով հաստատվում է 11 մարտի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՎԱՇԵ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼԻ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արմավիր, համայնք Վաղարշապատ ք. Զվարթնոց ԳԿՏ հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական N 13012021-04-0014 «Գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին» ՀՀ օրենքի 46 հոդված

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 04-002-0320-0010

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.4

Նպատակային նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Խաղող, Վարելահող

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 11032021-04-0052, գաղտնաբառ՝ 5LPXEKBM5AUK

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

0.2009 հա խաղողի այգի., 0.1991 հա վարելահող

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ԱՐՏԱԿ ՄԵԼԻՔՅԱՆ

Ձբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱՎԱՆ N 11032021-04-0052, գաղտնարան՝ 5LPXECHKM5AUK

Փաստաթղթի իսկությունը և մակերևականությունը կարող է ստուգել կադաստրի կոմիտեի
www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով