ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ
2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 04 -Ի
ԹԻՎ 8 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 8 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 72

«04» հունիսի 2021թ. ք. Էջմիածին

ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021Թ ՀՈՒՆԻՍԻ 04-Ի ԹԻՎ 8 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի պահանջներով.
Էջմիածին համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հաստատել Էջմիածին համայնքի 2021թ. հունիսի 04-ի թիվ 8 արտահերթ նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրաչյա				6.	Հայրապետյան Վարուժան			
2.	Գրիգորյան Վարդան				7.	Մելիքյան Ներսես			
3.	Զաքարյան Սերգեյ				8.	Միրզոյան Արամայիս			
4.	Խաչատրյան Թովմաս				9.	Մովսիսյան Կարեն			
5.	Կոնոյան Դավիթ								

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՀԱՎԵԼՎԱԾ
Էջմիածին համայնքի ավագանու
2021 թվականի հունիսի 04-ի
թիվ 8 արտահերթ նիստի թիվ 72 որոշման

ՕՐԱԿԱՐԳ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ

1. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ՝ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻԱՆԵՐ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՅՏ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2. ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ» ՏՆՕՐԻՆՈՒԹՅՈՒՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿՈՂՄԻՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԲԱՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՀԱՅՏԵՐԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԿՐՃԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

3.ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

4. ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

5. ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 8 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 73

«04» հունիսի 2021թ գ.Էջմիածին

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ՝ ՍՈՒԲՎԵՆՑԻԱՆԵՐ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱՎՈՐՄԱՆ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՅՏ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածով, 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդն 42-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 1708-Ն որոշումը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

Էջմիածին համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1.Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության 2021 թվականի պետական բյուջեից համայնքների տնտեսական և սոցիալական ենթակառուցվածքների զարգացմանն ուղղված սուբվենցիա ստանալու նպատակով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Էջմիածնի համայնքապետարանի կողմից ներկայացված «Էջմիածին քաղաքի Սբ. Մովսես Խորենացի և Բաղրամյան փողոցների ասֆալտբետոնե ծածկույթի հիմնանորոգման», «Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի մայթերի հիմնանորոգման» և «ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին քաղաքի Ա.Մանուկյան 2-րդ թաղամասի կոյուղու (ջրահեռացման) համակարգի կառուցման» սուբվենցիայի ծրագրային հայտերը:

2.Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 16-ի N1708-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 4.1-րդ և որոշման 2-րդ կետով հաստատված կարգի 10-րդ կետերով սահմանված ժամկետում սույն որոշմամբ հաստատված սուբվենցիայի ծրագրային հայտերը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետին՝ Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն ներկայացնելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրաչյա				6.	Հայրապետյան Վարուժան			
2.	Գրիգորյան Վարդան				7.	Մելիքյան Ներսես			
3.	Զաքարյան Սերգեյ				8.	Միրզոյան Արամայիս			
4.	Խաչատրյան Թովմաս				9.	Մոսինյան Դարեն			
5.	Կոնդյան Դավիթ								

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 8 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 74

«04» հունիսի 2021թ. ք. Էջմիածին

ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԲԱՐԵԿԱՐԳՈՒՄ» ՏՆՕՐԻՆՈՒԹՅՈՒՆ ԲՅՈՒՋԵՏԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ԿՈՂՄԻՑ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ԲԱՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ՀԱՅՏԵՐԻ ՆԵՐԿԱՅԱՑՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ ԿՐՃԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետի և «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 20-րդ հոդվածի 4-րդ մասի պահանջներով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Էջմիածին քաղաքի Ա.Մանուկյան 2-րդ թաղամասի կոյուղու (ջրահեռացման) համակարգի կառուցումը և Սբ. Մովսես Խորենացի և Բաղրամյան փողոցների ասֆալտբետոնե ծածկույթի հիմնանորոգումը քաղաքի երթևեկի համար կարևոր են, իսկ դրանց ամբողջովին անցանելի և երթևեկելի լինելը խիստ անհրաժեշտ է, ինչի կապակցությամբ ծագում է գնման անհետաձգելի պահանջ, քանի որ նախատեսված աշխատանքների համար սահմանված ժամկետը, ըստ նախագծի կազմում է 5 (հինգ) ամիս, իսկ նշված փողոցների ասֆալտբետոնե ծածկույթի հիմնանորոգման համար նախատեսվող բաց մրցույթի հայտերի ներկայացման սահմանված 40-օրյա ժամկետի կիրառումը դառնում է անհնար, համայնքի ղեկավարի առաջարկության հիման վրա

Էջմիածին համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Էջմիածին քաղաքային համայնքի «Բարեկարգում» տնօրինություն բյուջետային հիմնարկի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին քաղաքի Ա.Մանուկյան 2-րդ թաղամասի կոյուղու (ջրահեռացման) համակարգի կառուցման ու Էջմիածին քաղաքի Սբ. Մովսես Խորենացի և Բաղրամյան փողոցների ասֆալտբետոնե ծածկույթի հիմնանորոգման համար նախատեսվող բաց մրցույթի հայտերի ներկայացման սահմանված բառասունօրյա ժամկետը կրճատել և սահմանել տասնհինգ օրացուցային օր:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրաչյա				6.	Հայրապետյան Վարուժան			
2.	Գրիգորյան Վարդան				7.	Մելիքյան Ներսես			
3.	Զաքարյան Սերգեյ				8.	Միրզոյան Արամայիս			
4.	Խաչատրյան Թովմաս				9.	Մովսիսյան Կարեն			
5.	Կոնդյան Դավիթ								

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 8 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 75

«04» հունիսի 2021թ ք.Էջմիածին

ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՌԱՆՑ ՄՐՑՈՒՅԹԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, 48[1]-րդ հոդվածի, 57-րդ հոդվածի, 76-րդ հոդվածի 5-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12.04.2001 թվականի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 46.2-րդ կետի «ա» ենթակետի դրույթները և Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգվածի թիվ 17 շենքի, թիվ 52 բնակարանի բնակիչ Էլմիրա Տարսնիչի Ներսեսյանի դիմումը ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը

Էջմիածին քաղաքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Առանց մրցույթի, կառուցապատման իրավունքով 5 /հինգ/ տարի ժամկետով Էլմիրա Տարսնիչի Ներսեսյանին /կառուցապատող/ (ն/ք 010093730, տրված 11.12.2017թ-ին 057-ի կողմից), օգտագործման տրամադրել Էջմիածին համայնքի սեփականությունը հանդիսացող Էջմիածին քաղաքի Արագածի զանգված 17/107 հասցեում գտնվող 0,002հա մակերեսով /հիմք անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետ.գրանցման վկայական N 31052021-04-0046/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասը /կադաստրային ծածկագիր 04-002-0821-0051/, ավտոտնակ տեղադրելու նպատակով:

2. Կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարի չափը սահմանել 1 /մեկ/ քմ հողամասի համար 3000 /երեք հազար/ ՀՀ դրամ:

3.Էջմիածնի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի աշխատակիցներին հանձնարարել Էջմիածին համայնքի ղեկավարի անունից, ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով, նոտարական գրասենյակում ներկայացնել վաճառքի Էջմիածին համայնքի և կառուցապատողի միջև կնքվելիք անշարժ գույքի կառուցապատման իրավունքով օգտագործման տրամադրելու մասին պայմանագիրը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրաչյա				6.	Հայրապետյան Վարուժան			
2.	Գրիգորյան Վարդան				7.	Մելիքյան Ներսես			
3.	Զաքարյան Սերգեյ				8.	Միրզոյան Արամայիս			
4.	Խաչատրյան Թովմաս				9.	Մովսիսյան Գուրգեն			
5.	Կոնդյան Դավիթ								

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

Հ.Զ.Թումանյան փողոց
Տրոլֆեյթ 17 գ. 52 բն.
Բնակիչ Հ. Հերուսալեմցի

Դիմում

Տրոլֆեյթ 17 գ. դիմաց կա ապատ տարածք.
Խնդրում ենք այն հատկացնել մեզ կանոնավորապես բրոշակավոր, ավտոտնակ կառուցելու համար.

Դիմող Ստ. /Հ. Հերուսալեմցի/
077 866549

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հաստատում եմ

Էջմիածին համայնքի գլխավոր

Ղ. Գևո

կտ. «___» _____ 2

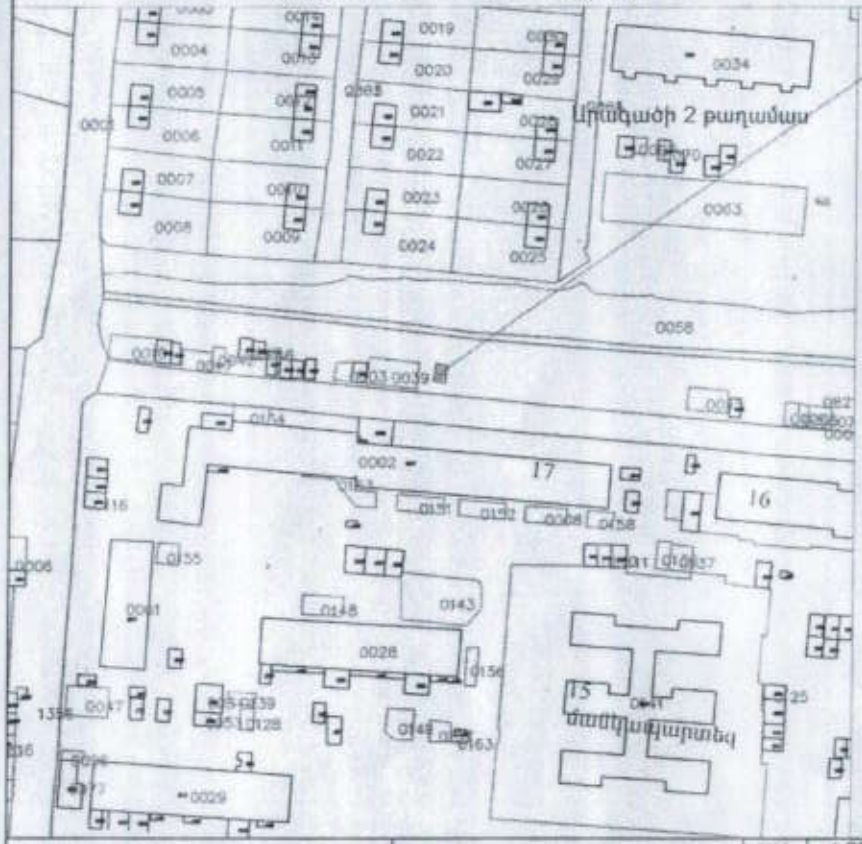
տրամադրված է _____ ին _____ « » _____ 201 թ. N _____ որոշմամբ

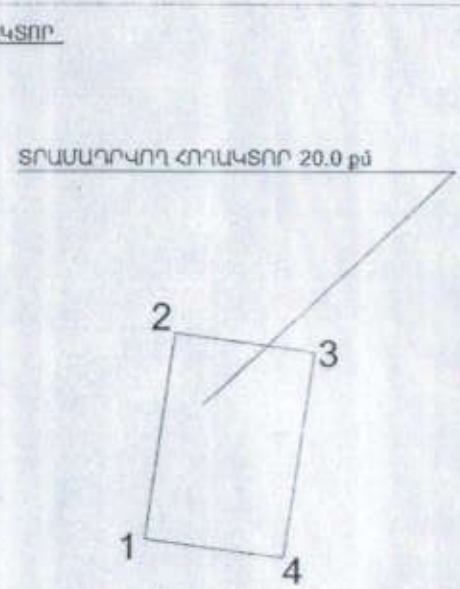
Անուն, ազգանուն (հողամասը տրամադրողը)

Հողամասի իրադրական հատակագիծ

Մասշտաբ 1:200

Հողամասի հատակագիծ





Համաձայնեցված է

Համաձայնեցված է

Համաձայնեցված է

01520882

Համաձայնեցված է

06.05.2015

Գտնվելու վայրը	Ք. Էջմիածին փ. Ռաֆայելոց թաղ.
Ծածկագիրը	0821-0001
Հատկացման նպատակը	
Նպատակային նշանակությունը	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը հատատեսքը	Ընդհանուր օգտագործման
Մակերես (հա , քմ)	20.0 քմ

Հատակագծագծերի կետերի համարները	ԿՈՈՐԴԻՆԱՏՆԵՐԸ Y	X	գծագծի չափերը
1	4448855.51	8442430.31	5.50
2	4448860.96	8442431.09	3.64
3	4448860.46	8442434.69	5.50
4	4448855.02	8442433.92	3.64
1	4448855.51	8442430.31	

Սահմանակից հողօգտագործողներ

Հողամասը սեփականություն նշանակված է

Համաձայնեցված է կից գծագրի գծագրերի մասերի և տրամաչափերի հետ

Կատարողներ	Ստորագրություն	Ազգանուն,անուն,հայրան
Գլխավոր		
Գլխավոր		ԱՁ «Ավագ Ավա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
REPUBLIC OF ARMENIA ID CARD
ՆԵՐՍԵՍՅԱՆ
NERSESYAN
ԷԼՄԻՐԱ
ELMIRA
ՏԱՐԵԹՎԻՆ
M/F
CC/ARM
26.12.1959
010093730
11.12.2027

ԱԶԵՐԲԱՅՋԱՆ
AZERBAIJAN
11.12.2017
057
7612590131
ՀԱՅ
ARMENIAN
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ARMENIA
I<ARM0100937301<<<<<<<<<<<<<<<
5912269F2712114ARM<<<<<<<<<<<6
NERSESYAN<<ELMIRA<<<<<<<<<<<<<

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ

Կադաստրի կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 31 մայիսի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ

Մարզ Արմավիր, համայնք Վաղարշապատ ք. Արագածի զանգված 17/107 հողամաս

3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՑԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ

Համայնքի ղեկավարի որոշում թիվ 455, 19.05.2021թ.

4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 04-002-0821-0051
Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.002
Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Ընդհանուր օգտագործման
Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 31052021-04-0046, գաղտնաբառ՝ 4B1UAQZ7RAJV

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

1) Նպատակային նշանակությունը՝

2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

Հ/Հ	Կադաստրային ծածկագիր	Տեսակ	Մակերես	Գրանցված իրավունքի տեսակ

Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ ՄԱՐԻՆԵ ՄԱՏԻՆՅԱՆ

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման անշարժ գույքի ավագ ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 31052021-04-0046, գաղտնաբառ՝ 4B1UAQZ7RAJV

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի www.e-cadastre.am կայքէջի միջոցով

Կադաստրի

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 8 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 76

«04» հունիսի 2021թ ք.Էջմիածին

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14.3 հոդվածով, ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 22.12.2009թ. թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի 17.05.2021թ. թիվ 1/փ-151 դրական եզրակացությունն ու համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝

Էջմիածին համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1.Հաստատել ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին քաղաքային համայնքի (բնակավայրի) գլխավոր հատակագծի փոփոխությունը:

2. ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Տիգրան Բրոկերի Զաքարյանի սեփականությունը հանդիսացող 04-002-0252-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.0291 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողը փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության՝ հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության:

3. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվեկշռում:

4. Առաջարկել Էջմիածին համայնքի ղեկավարին ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով արտացոլել սույն որոշումից բխող դրույթների փոփոխությունը ՀՀ կառավարության 30.11.2006թ. թիվ 1732-Ն որոշմամբ հաստատված գլխավոր հատակագծում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրաչյա				6.	Հայրապետյան Վարուժան			
2.	Գրիգորյան Վարդան				7.	Մելիքյան Ներսես			
3.	Զաքարյան Սերգեյ				8.	Միրզոյան Արամայիս			
4.	Խաչատրյան Թովմաս				9.	Մոսինյան Կարեն			
5.	Կոնդյան Դավիթ								

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

ՁԵ N3

ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆ N 1/փ - 151
հերթական համարը

ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի

ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի գլխավոր հատակագծում առանձին հողամասի նպատակային և/կամ գործառնական նշանակության փոփոխության վերաբերյալ

Ղեկավարվելով ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 13-րդ և 54-րդ կետերի պահանջներով.

1. Հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի գլխավոր հատակագծում հետևյալ փոփոխությանը.

Հողամասի մակերեսը, ծածկագիրը կամ հասցեն, առկա նպատակային և գործառնական նշանակությունը	Փոփոխությունից հետո հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը
ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 04-002-0252-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.0291 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողեր	ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 04-002-0252-0014 կադաստրային ծածկագրով 0.0291 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողեր

2. Կառուցապատման հետագա գործառույթներն անհրաժեշտ է իրականացնել ՀՀ օրենսդրության և նորմատիվատեխնիկական փաստաթղթերի պահանջներին համապատասխան, մասնավորապես ապահովելով՝ ՀՀՇՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային և գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերի պահանջները:

3. ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածնի համայնքապետին առաջարկվում է նշված փոփոխություններն արտացոլել համայնքի ընթացիկ քաղաքաշինական քարտեզում,

ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ապահովել ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի հաստատված գլխավոր հատակագծում սույն որոշումից բխող փոփոխությունները:

Հանձնաժողովի նախագահ՝ Ա. Ղուլարյան

Հանձնաժողովի քարտուղար՝ Հ. Դավթյան

Երևան, «17» « մայիսի » 2021թ.

ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՇԱՀԱԳՐԳԻՌ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԴԻՏՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ

/04-002-0252-0014 ծածկ/

N	Հեղինակը, ամսաթիվը, համարը	Առաջարկության բովանդակությունը	Եզրակացություն	Կատարված փոփոխությունները
1	Կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի նախարարություն 22-04-2021, 01/14.3/8103-2021	Ի պատասխան 2021թ. ապրիլի 7-ի Ձեր N 01/11.2/2836-2021 գրության՝ հայտնում ենք, որ ՀՀ Արմավիրի մարզի Էջմիածին համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 0,0291 հեկտար մակերեսով (ծածկագիր՝ 04-002-0252-0014) գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողում նախարարության մասնագետի կատարած տեղազննության արդյունքում պարզվել է, որ պատմության և մշակույթի հուշարձաններ, ինչպես նաև հնագիտական օբյեկտների արտաքին նշաններ և հետքեր չկան, ուստի՝ նախարարությունը չի առարկում վերոնշյալ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությանը բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողերի կատեգորիայի: Միաժամանակ հայտնում ենք, որ համաձայն ՀՀ կառավարության 2002 թվականի ապրիլի 20-ի N 438 որոշման 43-րդ կետի «Հիմնարկները, իրավաբանական և ֆիզիկական անձինք աշխատանքների կատարման ժամանակ պատմական, գիտական, գեղարվեստական և այլ մշակութային արժեք ունեցող հնագիտական և մյուս օբյեկտների հայտնաբերման պահից պարտավոր են դադարեցնել աշխատանքները և դրա մասին անհապաղ հայտնել լիազորված մարմնին»:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
2	ՀՀ առողջապահության նախարարություն 12-04-2021, ԱԱ/04/7292-2021	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
3	Շրջակա միջավայրի նախարարություն 12-04-2021, 1/02.5/5136-2021	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
4	Էկոնոմիկայի նախարարություն 10-05-2021, 01/5171-2021	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
5	ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարություն 9-04-2021, ՍՊ/14.1/8751-2021	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
6	ՀՀ արտակարգ իրավիճակների նախարարություն 27-04-2021, 01/15.7/2068-2021	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	

7	Բարձր տեխնոլոգիական արդյունաբերության նախարարություն 27-04-2021, 01/11.1/2479-2021	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
8	ՀՀ ոստիկանություն 7-04-2021, 14/17/21518-21	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
9	ՀՀ կադաստրի կոմիտե 14-04-2021, ՍԹ/2447-2021	Ձեր 2021 թվականի ապրիլի 7-ի N 01/11.2/2836-2021 գրությամբ ներկայացված ՀՀ Արմավիրի մարզի Վաղարշապատ քաղաքի գլխավոր հատակագծում փոփոխություն (0.0291 հա հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխություն) կատարելու առաջարկության վերաբերյալ դիտողություններ և առաջարկություններ չունենք: Միաժամանակ տեղեկացնում ենք, որ նույն քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պատկանող հարակից հողամասում (կադաստրային ծածկագիր՝ 04 002 0252-0015) ևս առկա են 188.2 քմ ինքնակամ շինություններ:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
10	ՀՀ Արմավիրի մարզպետարան 28-04-2021, 01/7/02673-2021	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
11	ՀՀ շինարարների միություն 12-04-2021, ՀՇՄ 134	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	
12	ՀՀ ճարտարապետների պալատ 8-04-2021, ՄՄ01/01	Դիտողություններ և առաջարկություններ չկան:	Ընդունվել է ի գիտություն:	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏ ԹԻՎ 8 ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 77

«04» հունիսի 2021թ

ք.Էջմիածին

ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ԷՋՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻՆ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆԵՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14[3]-րդ հոդվածի 3-րդ և 9-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 30-ի N1732-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Էջմիածին համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

Էջմիածին համայնքի ավագանին

ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Էջմիածին համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Էջմիածին համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող 04-002-0561-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,0273 հա մակերեսով հողամասի / նպատակային նշանակությունը համապատասխանեցնել Էջմիածին համայնքի գլխավոր հատակագծին և դասել՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Համայնքի հողերի հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ	Հ/Հ	Ազգանուն Անուն	Կողմ	Դեմ	Ձեռնպահ
1.	Ավետիսյան Հրաչյա				6.	Հայրապետյան Վարուժան			
2.	Գրիգորյան Վարդան				7.	Մելիքյան Ներսես			
3.	Զաքարյան Սերգեյ				8.	Միրզոյան Արամայիս			
4.	Խաչատրյան Թովմաս				9.	Մովսիսյան Կարեն			
5.	Կոնդյան Դավիթ								

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

[illegible]

[illegible]

[illegible] [illegible]
[illegible]
[illegible] 7
094 067178

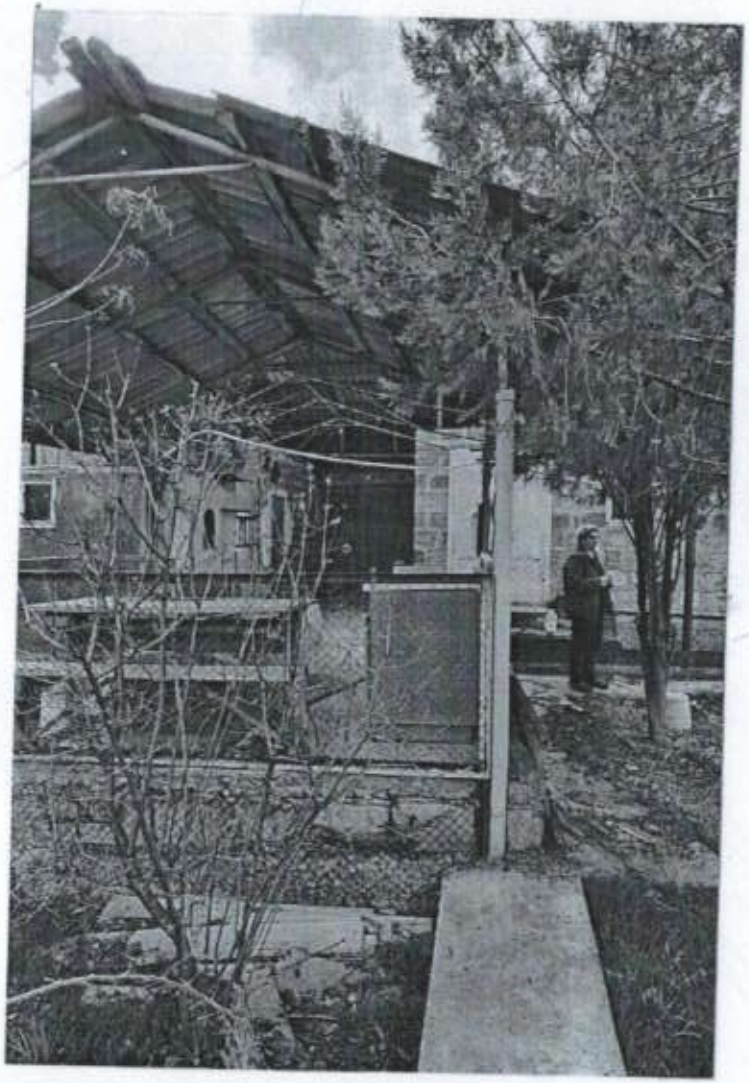
[illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]
04-002-0561-0006 [illegible] [illegible]
1953 r. [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
273.0 m² [illegible]: [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible]:

[illegible] [illegible] [illegible]

1. [illegible] [illegible] [illegible]
2. [illegible] [illegible] [illegible] [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible] [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible] [illegible]



Լիազորագիր

Հայաստանի Հանրապետություն, քաղաք Էջմիածին
Երկու հազար քսանմեկ թվականի մայիսի տասերկուսին

Ես՝ Մարինե Կնյազի Անտոնյանս, ծնված 1972 թվականին, անձնագիր AN 0273407, տրված 23.11.2012թ., տրված 057-ի կողմից, հաշվառված ք. Էջմիածին, Չարենցի փող., 6շենք, բն.22:

Լիազորում եմ **փաստաբան Գոհար Պետրոսի Հովհաննիսյանին**, բնակվող Էջմիածին քաղաքի, Կամո փողոց, թիվ 7 տանը, արտոնագիր N1464, տրված 14.07.2012թ., անժամկետ, անձնագիր AM 0803087, տրված 11.07.2012թ, 057-ի կողմից, որպես իմ փոխարեն հանդես գալու քաղաքապետարանում, կադաստրի բոլոր գրասենյակներում, դիմումներ տալու, փաստաթղթեր, տեղեկաքներ, որոշումներ, սեփականության իրավունքի պետական գրանցման վկայականներ ստանալու, կատարելու սույն լիազորագրի շրջանակներում իրավաբանական բնույթի այլ գործողություններ:

Լիազորագիրը տրվում է մեկ տարի ժամկետով:

ԼԻԱԶՈՐՈՂ՝ _____

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

ԱԶԳԱՆՈՒՆ
ԱՆՏՈՆՅԱՆ

ՍԵՌ
Ի

ԱՆՈՒՆ
ՄԱՐԻՆԵ ԿՆՅԱԶԻ

ՔԱՂԱՔԱՑԻՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԾՆՆԴԱՎԱՅՐ
19.03.1972

ՏՐՈՒՄԱՎՈՐՎԱԾ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՏՐՎԱԾ Է
23.11.2012

ՎԱՎԵՐՄԱՆ Է ՄԻՆՉԵՎ
23.11.2022

ՈՒՐԱԿԱՐԳԻՉ
057

ՆԱՏԱԼՈՒԹՅԱՆ ՏԻՐՈՋԻ ԱՆՈՒՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆԸ/SIGNATURE OF HOLDER

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ REPUBLIC OF ARMENIA

PASSPORT

TYPE P | COUNTRY CODE ARM | PASSPORT NO. AN0273407

SURNAME
ANTONYAN

NAME
MARINE

NATIONALITY REPUBLIC OF ARMENIA

DATE OF BIRTH 19 MAR 1972 | PERSONAL No.

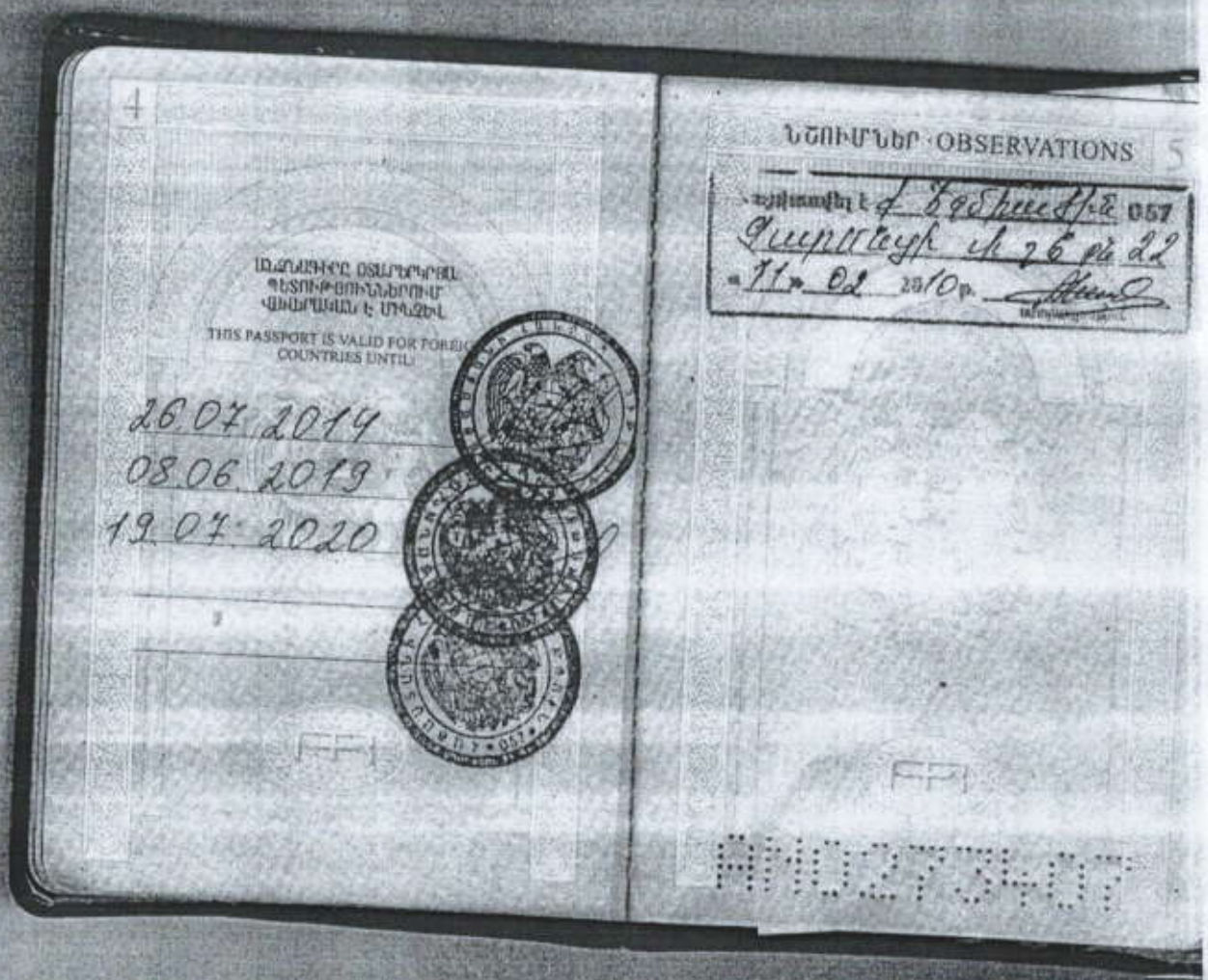
SEX F | PLACE OF BIRTH REPUBLIC OF ARMENIA

DATE OF ISSUE 23 NOV 2012 | DATE OF EXPIRY 23 NOV 2022

AUTHORITY
057

P<ARMANTONYAN<<MARINE<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

AN0273407 2ARM7203198F2211237<<<<<<<<<<<<<<<06



4

ԼՐԱՑԱՅԻՆ ՕՏԱՐԵՐԿՐՅԱ
ՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՎԱՎԵՐԱԿԱՆ Է ՄԻԱՅԵՆ

THIS PASSPORT IS VALID FOR FOREIGN
COUNTRIES UNTIL

26.07.2014
08.06.2019
19.07.2020

FPI

ՆՇՈՒՄՆԵՐ · OBSERVATIONS 5

057
Գարեգին Ա 26 թվ 22
11.02 2010թ.

FPI

AM0273407