



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 706

«29» հունիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՀԱՄԱՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ս. ք. հունիսի 26-ին մահացել է Էջմիածնի համայնքապետարանի «Բարեկարգում» տնօրինության կանաչապատման տեղամասի բանվոր Գևորգ Ասատրյանը:

Հոգեհանգստի համար ձեռք է բերվել ծաղկեպսակ: Այդ նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Էջմիածին քաղաքի 2021թ. բյուջեով նախատեսված համաքաղաքային միջոցառումների միջոցներից 15.0 հազ. դրամ փոխանցել ա/ծ Գայանե Հարությունյանի համապատասխան հաշվեհամարին՝ ֆինանսական պարտավորությունները կատարելու նպատակով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 722

«06» հունիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՀԱՄԱՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ս. ք. հունիսի 04-ին մահացել է Էջմիածնի համայնքապետարանի ֆինանսական բաժնի պետ Լուսինե Քալաշյանի հայրը:

Հոգեհանգստի համար ձեռք է բերվել ծաղկեպսակ: Այդ նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Էջմիածին քաղաքի 2021թ. բյուջեով նախատեսված համաքաղաքային միջոցառումների միջոցներից 15.0 հազ. դրամ փոխանցել ա/ծ Գայանե Հարությունյանի համապատասխան հաշվեհամարին՝ ֆինանսական պարտավորությունները կատարելու նպատակով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 808

09 հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Էջմիածին քաղաքի Նալբանդյան փողոցի թիվ 43 տան բնակիչ Ջուլետա Անուշավանի Ասատրյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 28092020-04-0065 տրված 28.09.2020թ./ Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Մաշտոցի փողոցի թիվ 87/5 հասցեում գտնվող պահեստին կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.0826հա մակերեսով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով: Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և հնարավոր չէ այն օտարել որպես առանձին գույքային միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 2-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Մաշտոցի փողոցի թիվ 87/5 հասցեում գտնվող պահեստին կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Մաշտոցի փողոցի թիվ 87/6 հասցեում գտնվող 0.0826հա մակերեսով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Ջուլետա Անուշավանի Ասատրյանին:
2. Ջուլետա Անուշավանի Ասատրյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
3. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 3 668 927 /երեք միլիոն վեց հարյուր վաթսուներեք հազար ինը հարյուր քսանյոթ/ ՀՀ դրամ:
4. Պահեստը և ընդլայնման նպատակով հատկացված հողամասը միավորել և տրամադրել մեկ ընդհանուր հասցե՝ ք. Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոցի փողոց թիվ 87/5, 87/6:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ.ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 809

«09» հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԲՆԱԿԱՐԱՆՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 38-րդ, 39-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունվարի 21-ի N 631 – Ն որոշմամբ, քննարկելով ք. Էջմիածին, Նար-Դոս 1 փողոցի 34 բնակարանի բնակիչ Անահիտ Աշոտի Մալխասյանի 02.07.2021թ. թիվ 1990 դիմումը, հիմք ընդունելով Էջմիածին համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 06.07.2021թ. թիվ 19 նիստի արձանագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Տալ համաձայնություն՝ ք. Էջմիածին, Նար-Դոս 1 փողոցի թիվ 34 բնակարանի հասցեում բնակվող Անահիտ Աշոտի Մալխասյանի /անձնագիր՝ AR0281627/ անչափահաս երեխաներ՝ Միլենա Կարենի Գրիգորյանին /ծնված՝ 22.08.2011թ. ծննդյան վկայական ԱԲ156890/ և Աշոտ Կարենի Գրիգորյանին /ծնված՝ 05.05.2013թ. ծննդյան վկայական ԱԲ262367/ համասեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը օտարելու համար:
2. Հսկողություն սահմանել անչափահաս երեխաներ՝ Միլենա Կարենի Գրիգորյանի /ծնված՝ 22.08.2011թ. ծննդյան վկայական ԱԲ156890/ և Աշոտ Կարենի Գրիգորյանի /ծնված՝ 05.05.2013թ. ծննդյան վկայական ԱԲ262367/ ծնող՝ Անահիտ Աշոտի Մալխասյանի /անձնագիր՝ AR0281627/ գործունեության նկատմամբ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

09 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 810

ք. Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, ՀՀ Կառավարության 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ և 48-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով «Սևան Թովմասյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0296/ կողմից 31.05.2021թ. կատարված չափազորությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածնի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ալավերդյան փողոցի թիվ 3 շենքի հարակից տարածքում կից գտնվող 0.0007հա մակերեսով, բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Ալավերդյան փողոց թիվ 3/4:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 814

«09» հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՀԱՄԱՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՄԻՋՈՑԱՌՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

2020թ. սեպտեմբերի 27-ից Արցախ-Ադերբեջանական սահմանին տեղի ունեցած մարտերի ժամանակ զոհվել է Յուրի Սարգսյանը:

Հոգեհանգիստի համար ծաղկեպսակ ձեռք բերելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Էջմիածին քաղաքի 2021թ. բյուջեով նախատեսված համաքաղաքային միջոցառումների միջոցներից 35.0 հազ. դրամ փոխանցել ա/ծ Գայանե Հարությունյանի համապատասխան հաշվեհամարին՝ ֆինանսական պարտավորությունները կատարելու նպատակով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ. ԳԱՄԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 815

ք. Էջմիածին

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղի Ռ.Ավագյան փողոցի թիվ 2-րդ նրբանցքի թիվ 5 տան բնակիչ Շերուն Սուրենի Վիրաբյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 08072021-04-0040 տրված 08.07.2021թ./ Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.6793հա մակերեսով /ծածկագիր 04-002-0335-0020/ հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.0536հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով: Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այն արտաքին պարագծով պարփակված է ընդլայնվող հողամասով և հնարավոր չէ օտարել որպես առանձին գույքային միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ Կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 04-002-0335-0020 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.6793հա մակերեսով հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.0536հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության /վարելահող, 3-րդ կարգ/ հողատեսքը /ծածկագիր 04-002-0335-0016/, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Շերուն Սուրենի Վիրաբյանին:
2. Շերուն Սուրենի Վիրաբյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
3. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 163212 /հարյուր վաթսուներեք հազար երկու հարյուր տասներկու/ ՀՀ դրամ:
4. 04-002-0335-0020 ծածկագրով և ընդլայնման նպատակով հատկացված 04-002-0335-0016 ծածկագրով հողատեսքերը միավորել:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13 հունիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 816

ք. Էջմիածին

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղի Ռ.Ավագյան փողոցի թիվ 2-րդ նրբանցքի թիվ 5 տան բնակիչ Ծերուն Սուրենի Վիրաբյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 19052021-04-0011 տրված 19.05.2021թ./ Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 2.2742հա մակերեսով /ծածկագիր 04-002-0333-0009/ հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.1641հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով: Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այն արտաքին պարագծով պարփակված է ընդլայնվող հողամասով և հնարավոր չէ օտարել որպես առանձին գույքային միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ Կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 04-002-0333-0009 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 2.2742հա մակերեսով հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.1641հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության /վարելահող, 3-րդ կարգ/ հողատեսքը /ծածկագիր 04-002-2424-0001/, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Ծերուն Սուրենի Վիրաբյանին:
2. Ծերուն Սուրենի Վիրաբյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
3. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 499685 /չորս հարյուր ինսունինը հազար վեց հարյուր ութսունինգ/ ՀՀ դրամ:
4. 04-002-0333-0009 ծածկագրով և ընդլայնման նպատակով հատկացված 04-002-2424-0001 ծածկագրով հողատեսքերը միավորել:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 817

13 հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղի Ռ.Ավագյան փողոցի թիվ 2-րդ նրբանցքի թիվ 5 տան բնակիչ Շերուն Սուրենի Վիրաբյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք սեփականության վկայական թիվ 08072021-04-0041 տրված 08.07.2021թ./ Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.7616հա մակերեսով /ծածկագիր 04-002-0335-0019/ հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.1328հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով: Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այն արտաքին պարագծով պարփակված է ընդլայնվող հողամասով և հնարավոր չէ օտարել որպես առանձին գույքային միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ Կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 04-002-0335-0019 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.7616հա մակերեսով հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.1328հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության /վարելահող, 3-րդ կարգ/ հողատեսքը /ծածկագիր 04-002-2423-0001/, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Շերուն Սուրենի Վիրաբյանին:
2. Շերուն Սուրենի Վիրաբյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
3. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 404376 /չորս հարյուր չորս հազար երեք հարյուր յոթանասունվեց/ ՀՀ դրամ:
4. 04-002-0335-0019 ծածկագրով և ընդլայնման նպատակով հատկացված 04-002-2423-0001 ծածկագրով հողատեսքերը միավորել:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13. հոկտեմբեր 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 818

ք. Էջմիածին

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղի Ռ.Ավագյան փողոցի թիվ 2-րդ նրբանցքի թիվ 5 տան բնակիչ Շերուն Սուրենի Վիրաբյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 08072021-04-0043 տրված 08.07.2021թ./ Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության 0.7834հա մակերեսով /ծածկագիր 04-002-0335-0018/ հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.0405հա մակերեսով, գյուղատնտեսական նշանակության հողատեսքը, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով: Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այն արտաքին պարագծով պարփակված է ընդլայնվող հողամասով և հնարավոր չէ օտարել որպես առանձին գույքային միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 8-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ Կառավարության 26.05.2016թ. թիվ 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 04-002-0335-0018 ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության 0.7834հա մակերեսով հողատեսքին /վարելահող, 3-րդ կարգ/ կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց ԳԿՏ տարածքում գտնվող 0.0405հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության /վարելահող, 3-րդ կարգ/ հողատեսքը /ծածկագիր 04-002-0335-0017/, գործունեությունն ընդլայնելու նպատակով, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Շերուն Սուրենի Վիրաբյանին:
2. Շերուն Սուրենի Վիրաբյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
3. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 123323 /հարյուր քսաներեք հազար երեք հարյուր քսաներեք/ ՀՀ դրամ:
4. 04-002-0335-0018 ծածկագրով և ընդլայնման նպատակով հատկացված 04-002-0335-0017 ծածկագրով հողատեսքերը միավորել:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13.03.2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 880

ք. Էջմիածին

ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ամալյա Արմենակի Պողոսյանի լիազորված անձ՝ Վարուժան Խաչիկի Աղաբաբյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան, Ամալյա Արմենակի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական թիվ 1728018 տրված 02.03.2005թ./ Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջինի /նախկին Կիրով/ փողոցի թիվ 38ա շենքի բակում գտնվող ավտոտնակի զբաղեցրած 0.0029հա մակերեսով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասը, ուղղակի վաճառքով իրեն օտարելու խնդրանքով:

Նշված հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և այն հնարավոր չէ օտարել որպես առանձին միավոր:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Վազգեն Առաջինի /նախկին Կիրով/ փողոցի թիվ 38ա շենքի բակում գտնվող ավտոտնակի զբաղեցրած 0.0029հա մակերեսով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասը, ուղղակի վաճառքի միջոցով օտարել Ամալյա Արմենակի Պողոսյանին:
2. Ավտոտնակին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Վազգեն Առաջինի փողոց թիվ 38/55:
3. Ամալյա Արմենակի Պողոսյանի հետ կնքել հողամասի ուղղակի վաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
4. Հողամասի կադաստրային արժեքը կազմում է 198195 /հարյուր ինսունութ հազար հարյուր ինսունհինգ/ ՀՀ դրամ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԴԳԱՄԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 821

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՒՐԲ Մ.ՄԱՀՏՈՑԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 67 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 29 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ
ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿՑԱԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկի թաղամասի թիվ 65/1 տան բնակիչ Տիգրան Նորիկի Խաչատրյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 07052021-04-0088 տրված 07.05.2021թ. և «Սևան Թովմասյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0296/ կողմից 23.06.2021թ. կատարված չափագրությունը/ Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Մաշտոցի փողոցի թիվ 67 շենքի թիվ 29 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 43.5քմ մակերեսով կցակառույցի օրինականացման խնդրանքով:

Ինքնակամ կցակառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնակամ կառուցված կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Մ.Մաշտոցի փողոցի թիվ 67 շենքի թիվ 29 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 43.5քմ մակերեսով կցակառույցը ճանաչել օրինական:
2. Շենքի զբաղեցրած հողամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
3. Ինքնակամ կառուցված կցակառույցի օրինականացման համար սահմանված 30224 /երեսուն հազար երկու հարյուր քսանչորս/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրվա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ռ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 822

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 19.05.2021թ. ԹԻՎ 458 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին համայնքի ղեկավարի 19.05.2021թ. «Անշարժ գույքի բաժանման և հասցեավորման մասին» թիվ 458 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

առաջին կետում նշված «0.2896հա» բառերի փոխարեն կարդալ «0.2891հա» բառերը:

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

13 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 823

ք. Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Էջմիածին քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 13 շենքի թիվ 5 բնակարանի բնակիչ Համլետ Մանվելի Դիլանյանի դիմումը պարզվեց, որ վերջինս դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 13072020-04-0009 տրված 13.07.2020թ. և «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 24.07.2020թ. կատարված չափագրությունը/, Էջմիածին քաղաքի Չարենցի թաղամասի թիվ 30 հասցեում գտնվող 0.0405հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա, ինքնական կառուցված 147.1քմ /արտաքին 147.1քմ, ներքին 123.9քմ/ մակերեսով բնակելի տունը օրինականացնելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ 11.09.2020թ. կայացված թիվ 884 որոշմամբ սահմանված օրինականացման վճարը չի վճարել ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում, գտնում եմ, որ պետք է կայացնել նոր իրավական ակտ համաձայն ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջների:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով, որ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Չարենցի թաղամասի թիվ 30 հասցեում գտնվող 0.0405հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա, ինքնական կառուցված 147.1քմ /արտաքին 147.1քմ, ներքին 123.9քմ/ մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնական կառուցված 147.1քմ /արտաքին 147.1քմ, ներքին 123.9քմ/ մակերեսով բնակելի տան օրինականացման համար սահմանված 246099 /երկու հարյուր քառասունվեց հազար իննսունինը/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում չմոծելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Չարենցի 2-րդ թաղամաս թիվ 30:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 824

«13» հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ՀՀ ԵԿՄ ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔԻՆ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ
ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 48 հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով 17.07.2020 թ. ավագանու թիվ 7 նիստի թիվ 63 որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Էջմիածին համայնքի 2021թ. բյուջեի սոցիալական ֆոնդի միջոցներից հուլիս ամսվա համար ՀՀ ԵԿՄ Էջմիածնի տարածքային բաժանմունքին հատկացնել 50.0 հազ. դրամ ֆինանսական աջակցություն: Գումարը փոխանցել ԵԿՄ ՀԿ-ի Ամերիաբանկ ՓԲԸ-ի 1570001055670100 համապատասխան հաշվեհամարին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 825

«13» հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԹՎՈՎ 14 ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԴՐԱՄԱԿԱՆ
ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Էջմիածնի համայնքապետարան են դիմել թվով 14 քաղաքացիներ ֆինանսական օգնություն ստանալու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քաղաքացիները գտնվում են սոցիալապես ծանր պայմաններում և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 48 հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով 22.03.2019 թ. ավագանու թիվ 4 նիստի թիվ 38 որոշման հավելվածի 5-րդ կետը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Էջմիածին համայնքի 2021թ. բյուջեի սոցիալական ֆոնդի միջոցներից Էջմիածին քաղաքի թվով 14 քաղաքացիների հատկացնել 890 000 դրամ դրամական օգնություն համաձայն կից ցուցակի:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

14 հունիս 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 886

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ 4-րդ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 1/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ/
ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Էջմիածին համայնքը, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն, համայնքի ղեկավարի 02.06.2021թ. թիվ 603 որոշման առաջարկել է կառույցն իրականացնող անձին՝ Տիգրան Արմենի Պետոյանին գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկի 4-րդ թաղամասի թիվ 1/3 հասցեում գտնվող ընդհանուր՝ 45.3քմ /45.3քմ արտաքին և 39.6քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները /տնտեսական շինություն 13.8քմ, պարիսպ 25.8քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:

Կառույցն իրականացնող անձը տվել է իր գրավոր համաձայնությունը՝ գնելու այն, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված գների՝ 45.3քմ /45.3քմ արտաքին և 39.6քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունների /տնտեսական շինություն 13.8քմ, պարիսպ 25.8քմ/ համար 178392 /հարյուր յոթանասուներեք հազար երեք հարյուր ինսուներկու/ ՀՀ դրամ և 0.066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կադաստրային արժեքի չափով՝ 2 931 588 /երկու միլիոն ինը հարյուր երեսունմեկ հազար հինգ հարյուր ութսունութ/ ՀՀ դրամ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Տիգրան Արմենի Պետոյանին գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ վաճառել Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկի 4-րդ թաղամասի թիվ 1/3 հասցեում գտնվող ընդհանուր՝ 45.3քմ /45.3քմ արտաքին և 39.6քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի նշանակության շինությունները /տնտեսական շինություն 13.8քմ, պարիսպ 25.8քմ/ և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.066հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:
2. Տիգրան Արմենի Պետոյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 884

14 հուլիսի 2021թ.

ք.Էջմիածին

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով և քննարկելով Էջմիածին քաղաքի, Վ.Մամիկոնյան փողոցի 1-ին փակուղու թիվ 10բ տան բնակիչ Գեղամ Թովմասի խեչումյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքում գտնվող, Գեղամ Թովմասի խեչումյանին պատկանող անշարժ գույքին /հիմք՝ վկայական 2222308, տրված 25.08.2006թ./ տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Վ.Մամիկոնյան փողոց 1-ին փակուղի թիվ 10/2 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

14 նոյեմբեր 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 828

ք. Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, ՀՀ Կառավարության 14.07.2005թ. թիվ 1109-Ն որոշման, ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. թիվ 2387-Ն որոշման պահանջներով և հիմք ընդունելով «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 01.06.2021թ. կատարված չափագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածնի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Զվարթնոց թաղամասի 10/83, 10/84 հասցեում գտնվող արտադրամասին կից 0.0153հա մակերեսով, արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Զվարթնոց թաղամաս թիվ 10/85:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԳԲԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 830

14 հունիսի 2021թ.

ք.Էջմիածին

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով և քննարկելով Էջմիածին քաղաքի, Աղայան փողոցի թիվ 10 տան բնակիչ՝ դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքում գտնվող, Սևակ Ռոբերտի Բաբայանին պատկանող անշարժ գույքին /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 19062014-04-0027, տրված 19.06.2014թ./ տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Աղայան փողոց թիվ 10/1 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Ղ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 83/

14 հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՍԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով և քննարկելով Էջմիածին քաղաքի, Նավասարդյան փողոցի թիվ 18բ տան բնակիչ՝ Գարեգին Լևոնի Ավետիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքում գտնվող, Գարեգին Լևոնի Ավետիսյանին պատկանող անշարժ գույքին /հիմք՝ վկայական 2628712, տրված 11.08.2008թ. և ՀՀ նոտարական տարածքի նոտար Ալեք Ավետյանի կողմից 26.01.2016թ. հաստատված թիվ 523 սեղանամատյանով գրանցված ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը/ տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Նավասարդյան փողոց թիվ 18/2 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 832

14 հունիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՄՅԱՄՆԻԿ ԱՐՄԵՆԱԿԻ ՄԱՀԱԿՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Մյասնիկ Արմենակի Սահակյանի դիմումը՝ պարզվեց, որ սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող /հիմք՝ 27.01.1986թ. տրված տեխնիկական անձնագրի և «Ավագ Ավագյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0331/ կողմից 26.06.2021թ. կատարված չափագրությունը/, Էջմիածին քաղաքի Պետրոգավոդսկի /նախկին Դիմիտրով/ փողոցի թիվ 51ա հասցեում գտնվող 0.0459հա մակերեսով փաստացի առկա սահմանագատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա գտնվող բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին հոդվածով նախատեսված պայմաններին և ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Պետրոգավոդսկի /նախկին Դիմիտրով/ փողոցի թիվ 51ա հասցեում գտնվող 0.0459հա փաստացի առկա սահմանագատված բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել սահմանված կարգով տրամադրված քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը, համարել Մյասնիկ Արմենակի Սահակյանի /ծնված 21.03.1940թ./ սեփականությունը:

2. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե ք. Էջմիածին Պետրոգավոդսկի փողոց թիվ 51/1:

3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 833

14 հունիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՅՎԱԾ ԹՎՈՎ 1 ԲԱՅՎԱԾՔԸ ԵՎ 2 ԴՈՒՌՈՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Էջմիածին քաղաքի Արագածի 2-րդ զանգվածի թիվ 213 տան բնակիչ Հովհաննես Սուրենի Եղիգարյանի դիմումը պարզվեց, որ վերջինս դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 14062017-04-0008 տրված 14.06.2021թ. և «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 21.06.2021թ. կատարված չափագրությունը/, Էջմիածին քաղաքի Արագածի 2-րդ զանգվածի թիվ 213 հասցեում գտնվող 0.0435հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա, ինքնակամ կառուցված 106.6քմ /արտաքին 106.6քմ, ներքին 89.7քմ/ մակերեսով բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները, ինքնակամ բացված թվով 1 բացվածքը և 2 դուռը օրինականացնելու խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով, որ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Արագածի 2-րդ զանգվածի թիվ 213 հասցեում գտնվող 0.0435հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա, ինքնակամ կառուցված 106.6քմ /արտաքին 106.6քմ, ներքին 89.7քմ/ մակերեսով բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները, ինքնակամ բացված թվով 1 բացվածքը և 2 դուռը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված 106.6քմ /արտաքին 106.6քմ, ներքին 89.7քմ/ մակերեսով բնակելի տան, օժանդակ շինությունների, ինքնակամ բացված թվով 1 բացվածքի և 2 դուռն օրինականացման համար սահմանված 215803 /երկու հարյուր տասնհինգ հազար ութ հարյուր երեք/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում չմուծելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցի իրավունքի հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ.ԳԱՄԱՐՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

14 հունիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 834

ք. Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲԱՑՎԱԾ ԹՎՈՎ 1 ԴՈՒՌԸ ԵՎ ԹՎՈՎ 2 ՊԱՏՈՒՀԱՆԸ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 1-ին փակուղու թիվ 7ա տան բնակիչ Սերժիկ Մնացականի Մուրադյանի դիմումը պարզվեց, որ վերջինս դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ սեփականության վկայական տրված 27.10.2005թ. և «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0244/ կողմից 11.02.2021թ. կատարված չափագրությունը/, Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 1-ին փակուղու թիվ 7ա հասցեում գտնվող 0.0292հա /որից 0.0078հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն/ մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա, ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 362.6քմ /արտաքին 362.6քմ, ներքին 281.7քմ/ մակերեսով բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը և ինքնակամ բացված թվով 1 դուռը և թվով 2 պատուհանը օրինականացնելու խնդրանքով:

Հիմք ընդունելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Տեղական ինքնակառավարման մասին ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով, որ կառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 1-ին փակուղու թիվ 7ա հասցեում գտնվող 0.0292հա /որից 0.0078հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն/ մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա, ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 362.6քմ /արտաքին 362.6քմ, ներքին 281.7քմ/ մակերեսով բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը և ինքնակամ բացված թվով 1 դուռը և թվով 2 պատուհանը ճանաչել օրինական:
2. Ինքնակամ կառուցված ընդհանուր 362.6քմ /արտաքին 362.6քմ, ներքին 281.7քմ/ մակերեսով բնակելի տան, օժանդակ շինության և ինքնակամ բացված թվով 1 դուռն և թվով 2 պատուհանի օրինականացման համար սահմանված 846730 /ուրժ հարյուր քառասունվեց հազար յոթ հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում չմուծելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Բաղրամյան փողոց թիվ 1-ին փակուղի թիվ 7/1:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելու հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ղ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 835

14 հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՅՏԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի, Պռոշյան փողոցի թիվ 6 տան բնակիչ Գևորգ Բակրատի Արևշատյանի դիմումը իրեն պատկանող բնակելի տունը բաժանելու մասին /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 17062021-04-0077, տրված 17.06.2021թ./, «Սևան Մանվելի Թովմայան» ԱԶ /վկայական թիվ 0296/ կողմից 24.06.2021թ. կատարված չափագրությունը/.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի, Պռոշյան փողոցի թիվ 6 հասցեում գտնվող տան զբաղեցրած հողամասի 0.0606 հա մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Պռոշյան փողոց թիվ 6 բնակելի տուն, 0.0679 հա մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Պռոշյան փողոց թիվ 6/1 կիսակառույց շինություն:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

16 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 839

ք. Էջմիածին

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

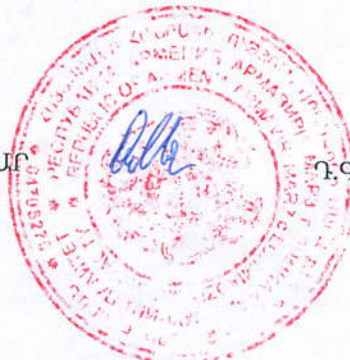
Ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 731-Ն և 912-Ն որոշումների պահանջներով և հիմք ընդունելով «Ջիվան Հարությունյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0390/ կողմից կատարված 26.04.2021թ. չափազորությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 90 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.014հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա, ինքնակամ կառուցված 2.3քմ /2.3քմ արտաքին և 2.3քմ ներքին/ մակերեսով պարիսպը համարել Էջմիածին համայնքի սեփականություն: Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, նրա զբաղեցրած հողամասը չի ընդգրկվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, համապատասխանում է համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերին:
2. Օրինականացնել Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 90 հասցեում գտնվող բնակելի տանը կից, համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.014հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա, ինքնակամ կառուցված 2.3քմ /2.3քմ արտաքին և 2.3քմ ներքին/ մակերեսով պարիսպը:
3. Պարսպին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Բաղրամյան փողոց թիվ 90/1:
4. Էջմիածին քաղաքի Բաղրամյան փողոցի թիվ 90/1 հասցեում գտնվող 2.3քմ /2.3քմ արտաքին և 2.3քմ ներքին/ մակերեսով պարիսպը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.014հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը առաջարկել գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել կառույցն իրականացնող անձին՝ Արամ Վլադիմիրի Սահակյանին:
5. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ





ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

16.07.2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 840

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 01.07.2021թ. ԹԻՎ 718 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-34-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին համայնքի ղեկավարի 01.07.2021թ. «Էջմիածին քաղաքի Զվարթնոց թաղամասի թիվ 1 շենքի թիվ 1 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված կցակառույցի օրինականացման մասին» թիվ 718 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

- առաջին կետում նշված «87.9քմ» բառերի փոխարեն կարդալ «90.1քմ» բառերը:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 84/

« 16 » հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԴԱՎԻԹ ԱՇՈՏԻ ՄԵԼՔՈՒՄՅԱՆԻ
ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԽՆԱՄԱԿԱԼՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 34-38-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631 – Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Էջմիածին համայնքի Արարատյան փողոցի թիվ 34ա շենքի 9 բնակարանի բնակիչ Յանա Լեոնիդի Մելքումյանի 30.06.2021թ. թիվ 1968 դիմումը, Էջմիածին համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 06.07.2021թ. թիվ 19 նիստի արձանագրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Էջմիածին համայնքի Արարատյան փողոցի թիվ 34ա շենքի 9 բնակարանի անչափահաս բնակիչ Դավիթ Աշոտի Մելքումյանի /ծնված՝ 20.02.2015թ., ծննդյան վկայական ԱԲ 393872/ նկատմամբ սահմանել խնամակալություն՝ խնամակալ նշանակելով Սվետլանա Եվգենիի Բարբոլինային /ՌԴ քաղաքացի, անձնագիր՝ 34 04 744457/:
2. Հսկողություն սահմանել անչափահաս Դավիթ Աշոտի Մելքումյանի /ծնված՝ 20.02.2015թ., ծննդյան վկայական ԱԲ 393872/ խնամակալ նշանակված Սվետլանա Եվգենիի Բարբոլինայի /ՌԴ քաղաքացի, անձնագիր՝ 34 04 744457/ գործունեության նկատմամբ:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 842

«16» հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2021Թ. ԲՅՈՒՋԵԻ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ելնելով անհրաժեշտությունից և ղեկավարվելով <<Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Նվազեցնել՝

ա/ Աղբահանման /բաժին 05, խումբ 1, դաս 1/ <Տրանսպորտային սարքավորումներ> հոդվածը /հոդ. 5121/6000.0 հազ. դրամ և <Վարչական սարքավորումներ> հոդվածը /հոդ. 5122/ 10000.0 հազ. դրամ:
բ/ <Բարեկարգում> տնօրինության /բաժին 06, խումբ 2, դաս 1/ <Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում> հոդվածը /հոդ. 5113/ 5000.0 հազ. դրամ:
գ/ Բնակ. Կոմունալ վարչության /բաժին 06, խումբ 6, դաս 1/ <Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում> հոդվածը /հոդ. 5113/ 10000.0 հազ. դրամ:

2. Ավելացնել՝

ա/ <Բարեկարգում> տնօրինության /բաժին 06, խումբ 2, դաս 1/ <Վարչական սարքավորումներ> հոդվածը /հոդ. 5122/ 13000.0 հազ. դրամ:
բ/ Ճանապարհային տրանսպորտի /բաժին 04, խումբ 5, դաս 1/ <Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում> հոդվածը /հոդ. 5113/ 11000.0 հազ. դրամ և <Ենթագծահետազոտական ծախսեր> հոդվածը /հոդ. 5134/ 7000.0 հազ. դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

19 հուլիս 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 894

ք. Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԻ ՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Էջմիածին քաղաքի Էջմիածին քաղաքի Պատկանյան փողոցի թիվ 2 տան բնակիչ Հակոբ Վոլոդյայի Հայրապետյանի լիազորված անձ՝ Դանիել Զավենի Գևորգյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան իր վստահորդին սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի կողմից 25.12.2020թ. կայացված վճռի, քաղաքացիական գործ թիվ ԱԴԴ 1/2317/02/20 և ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 01/07/2021թ. թիվ Կ-01072021-04-0151 որոշումը / Էջմիածին քաղաքի Պատկանյան փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող 0.0376հա մակերեսով հողամասից՝ 0.00043հա մակերեսով մասի գործառնական նշանակությունը այլ հողամասից փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Պատկանյան փողոց թիվ 2/1 հասցեում գտնվող 0.0376հա մակերեսով հողամասից՝ 0.00043հա մակերեսով մասի գործառնական նշանակությունը այլ հողամասից փոփոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

19 հոկտեմբեր 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 845

ք. Էջմիածին

ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ԵՎ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱՐԻՆԵ ԱՎԵՏԻ, ԿԱՐԵՆ, ՀՐԱՅՅԱ, ԱՐՄԵՆ ԵՎ ՀՐԱՅՐ ՄԱՍՎԵԼԻ ԵՐԱՆՈՍՅԱՆՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քննարկելով Կարինե Ավետի, Կարեն, Հրայր, Արմեն և Հրայր Սամվելի Երանոսյանների լիազորված անձ՝ Հովհաննես Սարգսի Մանուկյանի դիմումը պարզվել է, որ.

- համաձայն 18.11.1992թ. տրված տեխնիկական անձնագրի և «Սևան Թովմասյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 0296/ կողմից 03.06.2021թ. կատարված փաստացի չափազորության, Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկի թաղամասի թիվ 113 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները պատկանում է Կարինե Ավետի, Կարեն, Հրայր, Արմեն և Հրայր Սամվելի Երանոսյաններին,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասը կազմում է 0.051հա, որի վրա կառուցված է բնակելի տուն և բնակելի նշանակության օժանդակ շինություններ,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվում է 0.0047հա սահմանազատված հողամաս,
- բնակելի տան կառուցման և սպասարկման համար օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունները, որոնց նկատմամբ չեն պահպանվել քաղաքաշինական գործունեություն իրականացնելու փաստաթղթերը կառուցվել են մինչև 2001թ. մայիսի 15-ը, ինչպես նաև դրանք չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին և չեն առաջացնում սերվիտուտ:

Հաշվի առնելով վերը նշվածը, հիմք ընդունելով, որ անշարժ գույքը բավարարում է 10.06.2008թ. ընդունված ՀՕ-117-Ն օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմաններին և ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկի թաղամասի թիվ 113 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման ու սպասարկման համար օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում մինչև 15.05.2001թ. կառուցված, 80% և ավելի ավարտվածության աստիճան ունեցող բնակելի նշանակության օժանդակ շինությունը և ավել օգտագործվող 0.0047հա մակերեսով հողամասը համարել Կարինե Ավետի /ծնված 20.08.1955թ./, Կարեն /ծնված 21.07.1975թ./, Հրայր /ծնված 05.01.1981թ./, Արմեն /ծնված 24.11.1983թ. և Հրայր /ծնված 09.06.1977թ./ Սամվելի Երանոսյանների սեփականությունը:
2. Բնակելի տանը տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին Անդրանիկի 3-րդ թաղամասի թիվ 113:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

19 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 846

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ԼԻԴԻՑԵԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 8/7 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳՆՄԱՆ ՆԱԽԱՊԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ /ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔ/ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Էջմիածին համայնքը, համաձայն ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն, համայնքի ղեկավարի 15.06.2021թ. թիվ 654 որոշումների առաջարկել է կառույցն իրականացնող անձին՝ Մարինե Կնյազի Անտոնյանի լիազորված անձ՝ Գոհար Պետրոսի Հովհաննիսյանին որպես իր վստահորդի սեփականություն գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ գնել Էջմիածին քաղաքի Լիդիցեի փողոցի թիվ 8/7 հասցեում գտնվող 112.9քմ /112.9քմ արտաքին և 95.4քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0273հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:

Մարինե Կնյազի Անտոնյանի լիազորված անձ՝ Գոհար Պետրոսի Հովհաննիսյանը տվել է իր գրավոր համաձայնությունը՝ իր վստահորդի անունից գնելու այն, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված գների՝ 112.9քմ /112.9քմ արտաքին և 95.4քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տան, օժանդակ շինությունների համար 666904 /վեց հարյուր վաթսուվեց հազար ինը հարյուր չորս/ ՀՀ դրամ և 0.0273հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը կադաստրային արժեքի չափով՝ 1 212 612 /մեկ միլիոն երկու հարյուր տասներկու հազար վեց հարյուր տասներկու/ ՀՀ դրամ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մարինե Կնյազի Անտոնյանին գնման նախապատվության իրավունքով /ուղղակի վաճառք/ վաճառել Էջմիածին քաղաքի Լիդիցեի փողոցի թիվ 8/7 հասցեում գտնվող 112.9քմ /112.9քմ արտաքին և 95.4քմ ներքին/ մակերեսով բնակելի տունը, օժանդակ շինությունները և դրա պահպանման ու սպասարկման համար զբաղեցրած 0.0273հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը:
2. Մարինե Կնյազի Անտոնյանի հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման, իսկ դրանից ծագող իրավունքները՝ պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 847

<20> հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

**ԶՈՐԱՎԱՐ ԱՆԴՐԱՆԻԿ 13 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՏԵՂԱԿԱՅՎԱԾ <ՄԵՐ ՏՈՒՆԸ>
ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ-ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ
ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հաշվի առնելով այն փաստը, որ սկսած 2007 թվականից՝ Զորավար Անդրանիկ 13 հասցեի <Մեր տունը> սոցիալ-հասարակական կազմակերպությանը ցուցաբերվում է ֆինանսական աջակցություն և ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> ՀՀ օրենքի 48 հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով 19.07.2021թ. ավագանու թիվ 9 նիստի թիվ 80 որոշումը.

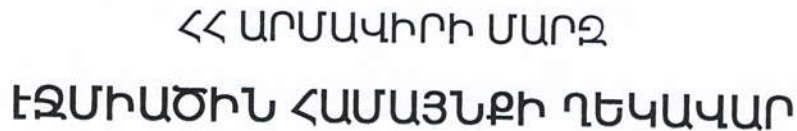
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

Էջմիածին համայնքի 2021թ. բյուջեի սոցիալական ֆոնդի միջոցներից ապրիլ, մայիս, հունիս և հուլիս ամիսների համար 440.0 հազ. դրամ փոխանցել Զորավար Անդրանիկ 13 հասցեի <Մեր տունը> սոցիալ-հասարակական կազմակերպության համապատասխան հաշվեհամարին՝ սննդամթերք ձեռք բերելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐՈՒ



Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ք.էջմիածին

Դ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 849

« 20 » հուլիսի 2021թ.

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿ 1-ԻՆ ԹՂԱ. ԹԻՎ 32 ՏՈՒՆ ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ

Համաձայն Էջմիածնի համայնքապետարանի քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի կողմից 19.07.2021 թվականին կազմված թիվ 14 արձանագրության՝ Գեղամ Ներսեսի Քսաջիկյանի կողմից, Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկ 1-ին թղմ. թիվ 32 տուն հասցեում առանց համապատասխան թույլտվության, իրականացվել է ինքնակամ շինարարական աշխատանքներ:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 26-րդ հոդվածի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Կասեցնել Էջմիածին քաղաքի Անդրանիկ 1-ին թղմ. թիվ 32 տուն հասցեում ինքնակամ շինարարությունը՝ արգելելով վերոնշյալ տարածքում Գեղամ Ներսեսի Քսաջիկյանի կամ որևէ այլ անձի կողմից շինարարական գործողություններ կատարելը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

20 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 850

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 14.06.2021թ. ԹԻՎ 650 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-34-րդ հոդվածների և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին համայնքի ղեկավարի 14.06.2021թ. «Էջմիածին քաղաքի Սուրբ Գրիգոր Լուսավորիչ փողոցի թիվ 4 շենքի թիվ 64 հասարակական շինությանը կից ինքնակամ կառուցված կցակառույցի և ինքնակամ բացված թվով 2 դռան օրինականացման մասին» թիվ 650 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

Կրոմվել Ալեքսեյի Գրիգորյանը դիմել է համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական «15122020-04-0068» բառերի փոխարեն կարդալ «25122020-04-0068» բառերը :

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 857

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 04.05.2021թ. ԹԻՎ 414 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-34-րդ հոդվածների և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի պահանջներով .

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին համայնքի ղեկավարի 04.05.2021թ. «Բնակելի տանը հասցե տրամադրելու մասին» թիվ 414 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

առաջին կետում նշված «33/2» բառերի փոխարեն կարդալ «35/3» բառերը :

2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Դ.ԳԱՄՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 852

2021թ.

ք.Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ԵՎ ՀԱՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 29.12.2005թ. «ՀՀ քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներքնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանակոչման, անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրա գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» թիվ 2387 – Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով, հիմք ընդունելով Էջմիածին քաղաքի, Իսահակյան փողոցի թիվ 5 տան բնակիչ Գագիկ Աղվանի Ասլանյանի դիմումը իրեն Գարիկ Աղվանի Ասլանյանին և Արշավիր Աղվանի Ասլանյանին պատկանող բնակելի տունը բաժանելու մասին /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական թիվ 01072021-04-0051, տրված 01.07.2021թ./, «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ /վկայական թիվ 0244/ կողմից 24.06.2021թ. կատարված չափագրությունը/.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի, Իսահակյան փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող հողամասի 0.05155 հա մակերեսով մասին տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Իսահակյան փողոց թիվ 5 բնակելի տուն, 0.05429 հա մակերեսով մասին /որից 0,00483 հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն/ տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Իսահակյան փողոց թիվ 5/1 բնակելի տուն, 0,04027 հա մակերեսով մասին /որից 0,00544 հա ընդհանուր համատեղ սեփականություն/ տրամադրել հասցե՝ ք. Էջմիածին, Իսահակյան փողոց թիվ 5/2 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Դ. ԳԱՄՊՈՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

20 հունիս 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 853

ք. Էջմիածին

ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՔԱՂԱՔԻ ՉԱՐԵՆՑԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 15 ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 19 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ
ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿՑԱԿԱՌՈՒՅՑԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Էջմիածին քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 15 շենքի թիվ 19 բնակարանի բնակիչ Արթուր Զավենի Մկրտչյանը դիմել է Էջմիածնի համայնքապետարան իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /հիմք՝ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայական 07062021-04-0043 տրված 07.06.2021թ. և «Աստղիկ Մանուկյան» ԱԶ-ի /որակավորման վկայական թիվ 096/ կողմից 22.10.2020թ. կատարված չափագրությունը/ Էջմիածին քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 15 շենքի թիվ 19 բնակարանին կից ինքնական կառուցված 37.2քմ մակերեսով կցակառույցի օրինականացման խնդրանքով:

Ինքնական կցակառույցը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Ինքնական կառուցված կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման պահանջներով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին քաղաքի Չարենցի փողոցի թիվ 15 շենքի թիվ 19 բնակարանին կից ինքնական կառուցված 37.2քմ մակերեսով կցակառույցը ճանաչել օրինական:
2. Շենքի զբաղեցրած հողամասը անհատույց բաժնային սեփականության իրավունքով փոխանցել շենքի բնակարանների և ոչ բնակելի տարածքների սեփականատերերին:
3. Ինքնական կառուցված կցակառույցի օրինականացման համար սահմանված 21975 /քսանմեկ հազար ինը հարյուր յոթանասունհինգ/ ՀՀ դրամ վճարը սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրվա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում վարույթի մասնակցին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ղ.ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ



ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԷԶՄԻԱԾԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

20 հուլիսի 2021թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԹԻՎ 854

ք. Էջմիածին

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և ՀՀ կառավարության 29.12.2011թ. թիվ 1920-Ն որոշման 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Էջմիածին համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ալավերդյան փողոցի թիվ 3/4 հասցեում գտնվող, 0.0007հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել ընդհանուր օգտագործման:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՂԳԱՄԱՐՑԱՆ

