



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

## ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶԻ

### ԱԿՆԱՇԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԻ

Թիվ 05Ա

<23> հունվար 2020թ.

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆՊԱԿ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 16 -Ի ԹԻՎ 04 Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ակնաշեն համայնքի բնակիչ 05.01.1971թ. ծնված Հովնան Լիպարիտի Գրիգորյանը դիմել է Ակնաշենի համայնքապետարան համայնքի Բարեկամության փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող, իրեն սեփ.իրավունքով պատկանող 0.1 հա հողամասի վրա 1958թ. կառուցված բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով: Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և օժանդակ շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 15.05.2001թվականը, հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում.

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության վարչական տարածքներում իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չլափպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 71-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետով .

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնքի Բարեկամության փողոցի թիվ 29 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Հովնան Լիպարիտի Գրիգորյանի /ծնված 05.01.1971թ./ և Գյուլվարդ Գարուշի Գրիգորյանի /ծնված 20.09.1946թ/ գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.1հա հողամասի վրա կառուցված օրինական բնակելի տան և օրինական բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ՝ (բնակելի տուն 31.8ք/մ կառուցված 1958թ.,բնակելի տուն 41.8ք/մ կառուցված 1958թ, բնակելի տուն 14.9 ք/մ կառուցված 1982թ.,բաց պատշգամբ 22.7 ք/մ ,կառուցված 1982թ,ավտոտնակ 15.5 ք/մ կառուցված 1982թ ,մառան 10.3 ք/մ կառուցված 1982թ և ինքնակամ պահեստ 18.3 ք/մ կառուցված 1982թ): Ընդհանուր 155.3 քմ ,այդ թվում օրինական 137.0 քմ և ինքնակամ18.3 քմ մակերեսներով: Կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինության նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

2. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3. Առաջարկել ՀՀ Կ Ա ԱԳԿ ՊԿ մարզերի միավորված ստորաբաժանմանը գրանցել Հովնան Լիպարիտի Գրիգորյանի և Գյուլվարդ Գարուշի Գրիգորյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման առաջին կետում նշված տնամերձ հողամասի վրա առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայական:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի հունվարի 16-ի «Բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ գույքային իրավունքները վերականգնելու մասին» թիվ 04 Ա որոշումը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքապետ՝



Միսակ Միսակյան

2020թվական  
հունվարի 23  
գ. Ակնաշեն





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

## ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶԻ

### ԱԿՆԱՇԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԻ

Թիվ 04Ա

<16> հունվար 2020թ.

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 18-Ի ԹԻՎ 67 Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒՅԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ակնաշեն համայնքի բնակիչ 05.01.1971թ. ծնված Հովնան Լիպարիտի Գրիգորյանը դիմել է Ակնաշենի համայնքապետարան համայնքի Բարեկամության փողոց թիվ 29 հասցեում գտնվող, իրեն սեփ.իրավունքով պատկանող 0.121 հա հողամասի վրա 1958թ. կառուցված բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով: Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և օժանդակ շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 15.05.2001թվականը, հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում.

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության վարչական տարածքներում իրավունքը հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով, «Իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 71-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետով .

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնքի Բարեկամության փողոցի թիվ 29 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Հովնան Լիպարիտի Գրիգորյանի /ծնված 05.01.1971թ./ և Գուլվարդ Գարուշի Գրիգորյանի /ծնված 20.09.1946թ/ գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.121հա հողամասի վրա կառուցված օրինական բնակելի տան և օրինական բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ՝ (բնակելի տուն 31.8ք/մ կառուցված 1958թ.,բնակելի տուն 41.8ք/մ կառուցված 1958թ, բնակելի տուն 14.9 ք/մ կառուցված 1982թ.,բաց պատշգամբ 22.7 ք/մ ,կառուցված 1982թ,ավտոտնակ 15.5 ք/մ կառուցված 1982թ ,մառան 10.3 ք/մ կառուցված 1982թ և ինքնակամ պահեստ 18.3 ք/մ կառուցված 1982թ): Ընդհանուր 155.3 քմ ,այդ թվում օրինական՝ 137.0 քմ և ինքնակամ18.3 քմ մակերեսներով: Կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինության նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

2. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3. Առաջարկել ՀՀ Կ Ա ԱԳԿ ՊԿ մարզերի միավորված ստորաբաժանմանը գրանցել Հովնան Լիպարիտի Գրիգորյանի և Գուլվարդ Գարուշի Գրիգորյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման առաջին կետում նշված տնամերձ հողամասի վրա առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայական:

4. Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի նոյեմբերի 18-ի «Բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ գույքային իրավունքները վերականգնելու մասին» թիվ 67 Ա որոշումը:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքապետ՝

Միսակ Միսակյան



2020թվական  
հունվարի 16  
գ Ակնաշեն





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՆԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ակնաշեն, (098 ) 579710 (093) 979710, aknashen.armavir@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 հունվար 2020 թվականի N03Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնքի ավագանու 2006 թվականի հունիսի 27-ի թիվ 5 նիստի թիվ 2 որոշումը և Դանիել Հակոբյանի դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ակնաշեն համայնքի 04-005-014-001 ծածկագրի տնամերձ հողամասին տրամադրել հասցե՝ 8 թղ փողոց թիվ 16:
2. Սույն որոշման մեկ օրինակը պետական գրանցման համար ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի մարզերի միավորված ստորաբաժանմանը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՄԻՍԱԿ ՄԻՍԱԿՅԱՆ

2020 թ. հունվար 15  
գ.Ակնաշեն





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶԻ  
ԱԿՆԱՇԵՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԻ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

N 2Ա

14 հունվար 2020թ

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ակնաշենի գյուղական համայնքի ավագանու 2006 թվականի հունիսի 27-ի թիվ 5 նիստի թիվ 2 որոշումը և Հովհան Գրիգորյանի դիմումը

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Ակնաշեն համայնքի՝ 004-005-012-014 ծածկագրի տնամերձ հողամասին տրամադրել հասցե՝ 6-րդ փողոց թիվ 26:
2. Սույն որոշման մեկ օրինակը պետական գրանցման համար ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի մարզերի միավորված ստորաբաժանմանը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքապետ



Մ.Միսակյան

2020թվական  
14 հունվար  
գ.Ակնաշեն





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱԿՆԱՇԵՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ակնաշեն, (098 ) 579710 (093) 979710, aknashen.armavir@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հունվար 2020 թվականի N01Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ակնաշեն համայնքի ավագանու 2006 թվականի հունիսի 27-ի թիվ 5 նիստի թիվ 2 որոշումը և Արամայիս Վարդանյանի դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ակնաշեն համայնքի 04-005-056-018 ծածկագրի տնամերձ հողամասին տրամադրել հասցե՝ 9-րդ փողոց թիվ 32:
2. Սույն որոշման մեկ օրինակը պետական գրանցման համար ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի մարզերի միավորված ստորաբաժանմանը:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

ՄԻՍԱԿ ՄԻՍԱԿՅԱՆ

2020 թ. հունվար 08  
գ.Ակնաշեն

