



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ
ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի
մարզի Աղավնատուն համայնք, ՀՀ, Արմավիրի մարզ,
գ. Աղավնատուն, Ն. Մաթևոսյան պող. 25, Հեռ. (0231)60075,
aghavnatun.armavir@mta.gov.am

N Ա-223
21 նոյեմբեր 2014թ.

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ԱՇՈՏ ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆԻՆ

ՀԱՐԳԱՐԺԱՆ ՄԱՐԶՊԵՏ

Ձեզ ենք ներկայացնում Աղավնատուն գյուղական համայնքի ավագանու 2014 թվականի
նոյեմբերի 20-ի թիվ 9 արտահերթ նիստի որոշումները:
Առդիր 18 թերթ

Հարգանքով՝

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Աշոտ Գրիգորյան

Կապ. ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝ Վ. Զոհրաբյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ
ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Աղավնատուն, (0231)60075, aghavnatun.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2014թվականի N 50-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 20-Ի ԹԻՎ 9 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ
ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության
օրենքի 12-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝ **համայնքի ավագանին որոշում է**

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղական
համայնքի ավագանու 2014 թվականի նոյեմբերի 20-ի թիվ 9 արտահերթ նիստի օրակարգը՝
համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Կողմ -6

1. ԱԲԳԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ

3. ՄԻՍԱԿՅԱՆ ԷԴԻԿ

4. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ ՎԱԶԱԳԱՆ

5. ՊԱՐՄԱՍՅԱՆ ԱԼԻՍԱ

6. ՍՈՒՄԲԱՏՅԱՆ ՍԻՐՈՒՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՇՈՏ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2014թվականի նոյեմբերի 20

գ.Աղավնատուն



ՀԱՎԵԼՎԱԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ
2014ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ <<20>>-Ի
N 50-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ

ՕՐԱԿԱՐԳ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ

1. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 20-Ի ԹԻՎ 9 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ
ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿՈՒՅՈՂ՝ Ա. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/

2. ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿՈՒՅՈՂ՝ Ա. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/

3. ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 22-Ի
N32-Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿՈՒՅՈՂ՝ Ա. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/

4. «ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՍԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ
ՎԵՐԱԿԱԶՄԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ «ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՍԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/ԶԵԿՈՒՅՈՂ՝ Ա. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ/



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ
ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Աղավնատուն, (0231)60075, aghavnatun.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2014թվականի N 51-Ն

ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ
ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի առաջին մասի 18-րդ կետով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 8-րդ, 9-րդ և 10-րդ հոդվածներով և «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 56-րդ հոդվածի երկրորդ մասով՝
համայնքի ավագանին որոշում է

1. Սահմանել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղական համայնքի վարչական տարածքում 2015 թվականի համար տեղական տուրքերի և վճարների դրույքափերը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող տասներորդ օրը:

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

Կողմ -6

1. ԱԲԳԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ

3. ՄԻՍԱԿՅԱՆ ԷԴԻԿ

4. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ ՎԱԶԱԳԱՆ

5. ՊԱՐՄԱՍՅԱՆ ԱԼԻՍԱ

6. ՍՈՒՄԲԱՏՅԱՆ ՍԻՐՈՒՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՇՈՏ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2014թվական նոյեմբերի 20
գ. Աղավնատուն



ՀԱՎԵԼՎԱԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ
2014ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻԻ <<20>>-Ի
N 51-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ

ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԵՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԵՐԻ ԵՎ ՎՃԱՐՆԵՐԻ

1. Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ նոր շենքերի, շինությունների (ներառյալ՝ ոչ հիմնական) շինարարության (տեղադրման) թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է՝
հիմնական օբյեկտների համար՝
 - 1) մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների, ինչպես նաև մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության օբյեկտների համար՝ 10000 դրամ /տաս հազար դրամ/.
 - 2) սույն կետի 1-ին ենթակետով չնախատեսված օբյեկտների համար՝
 - ա. 201-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 15000 դրամ /տասնհինգ հազար դրամ/.
 - բ. 501-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 25000 դրամ /քսան հինգ հազար դրամ/.
 - գ. 1001-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 30000 դրամ, /երեսուն հազար դրամ/.
 - դ. 3001-ից և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ ոչ հիմնական շինությունների տեղադրման համար՝
 - 3) մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 1000 դրամ /մեկ հազար դրամ/.
 - 4) 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող օբյեկտների համար՝ 2000 դրամ /երկու հազար դրամ/.
2. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման, արդիականացման, աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝
 - 1) չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն՝ 1000 դրամ /մեկ հազար դրամ/.
 - 2) բացի օբյեկտի վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության

փոփոխություն, ապա, բացի սույն կետի 1-ին ենթակետով սահմանված դրույքաչափի, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը՝ օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով:

3) նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարություն կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 10-րդ հոդվածի 1-ին կետով սահմանված նորմերը:

3. Համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների, քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է 2000 դրամ /երկուհազար դրամ/:

4. Համայնքի տարածքում տեղական տուրքը սահմանվում է՝

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝ 2500 դրամ. /երկու հազար հինգ հարյուր դրամ/.

2) ծխախոտի արտադրանքի վաճառքի թույլտվության համար՝ հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար 2500 դրամ. /երկու հազար հինգ հարյուր դրամ/.

5. Համայնքի տարածքում՝

1) բացօթյա առևտուր կազմակերպելու թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է յուրաքանչյուր օրվա համար 350 դրամ /երեք հարյուր հիսուն դրամ/՝ մեկ քառակուսի մետրի համար.

2) հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի և տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 150 000 դրամ. /մեկ հարյուր հիսուն հազար դրամ/.

3) խանութներում, կրպակներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 30 000 դրամ /երեսուն հազար դրամ.

4) համայնքի տարածքում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանվում է՝

հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման դեպքում՝ 2500 դրամ/ երկու հազար հինգ հարյուր դրամ/

ոչ հիմնական շինությունների ներսում հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման դեպքում՝ 1000 դրամ / մեկ հազար դրամ/.

6. Համայնքի տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առուվաճառքի թույլտվության համար տեղական տուրքը սահմանվում է յուրաքանչյուր տարվա համար 50000 դրամ /հիսուն հազար դրամ/:

7. Համայնքի տարածքում՝ առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտները, բաղնիքները (սաունաները), խաղատները ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է՝

1) առևտրի օբյեկտների համար՝ 35000 դրամ /երեսուն հինգ հազար դրամ/.

2) հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար՝ 50 000 դրամ /հիսուն հազար դրամ/.

3) բաղնիքների (սաունաների) համար՝ 200000 դրամ /երկու հարյուր հազար դրամ/.

4) խաղատների կազմակերպման համար՝ 500 000 դրամ /հինգ հարյուր հազար դրամ/.

5) շահումով խաղերի կազմակերպման համար՝ 250 000/ երկու հարյուր հիսուն հազար դրամ/.

6) վիճակախաղերի կազմակերպման համար՝ 100 000 դրամ /մեկ հարյուր հազար դրամ:

8. Համայնքի տարածքում յուրաքանչյուր ամսվա համար արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար մեկ քառակուսի մետրի տեղական տուրքը սահմանվում է՝

1) ալկոհոլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 2000 դրամ /երկու հազար դրամ/.

- 2) թունդ ակոհոլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 2500 դրամ /-երկու հազար հինգ հարյուր դրամ.
- 3) այլ արտաքին գովազդի համար՝ 1000 դրամ /մեկ հազար դրամ/.
- 4) դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ 700 դրամ /յոթ հարյուր դրամ/:
9. Համայնքի արխիվից փաստաթղթերի պատճեններ և կրկնօրինակներ տրամադրելու համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 1000 դրամ /մեկ հազար դրամ:
10. Հայաստանի Հանրապետության համայնքների անվանումները ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 50 000 դրամ/ հիսուն հազար դրամ/:
11. Համայնքի տարածքում մարդատար տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 5000 դրամ /հինգ հազար դրամ/:
12. Համայնքի տարածքում ավտոկայանատեղեր հատկացնելու թույլտվության համար տեղական տուրքը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է 5000 /հինգ հազար/ դրամ:
13. Համայնքի տարածքում շինարարության կամ շինության արտաքին տեսքը փոփոխող վերակառուցման աշխատանքներ կատարելու հետ կապված տեխնիկատնտեսական պայմաններ մշակելու և հաստատելու, ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար՝ տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար՝ 1000 դրամ /մեկ հազար դրամ/.
14. Համայնքի տնօրինության և օգտագործման տակ գտնվող հողերը հատկացնելու, հետ վերցնելու և վարձակալության տրամադրելու դեպքերում անհրաժեշտ չափազրական և այլ նման աշխատանքների համար՝ տեղական ինքնակառավարման մարմնի մատուցած ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճար 1000 դրամ /մեկ հազար դրամ/.
15. Համայնքի կողմից մրցույթներ և աճուրդներ կազմակերպելու հետ կապված ծախսերի փոխհատուցման համար՝ մասնակիցներից վճար՝ 3000 դրամ /երեք հազար դրամ/.
16. Համայնքի կողմից աղբահանությունը կազմակերպելու համար՝ աղբահանության վճար՝ 0 դրամ/զերո դրամ/.
17. Շինարարական և խոշոր եզրաչափի աղբի հավաքման և փոխադրման համար համայնքի կողմից տրամադրվող թույլտվության վճար 0 դրամ/զերո դրամ/.
18. Համայնքի տնօրինության տակ գտնվող հողերը վարձակալության տրամադրելու դեպքում վարձավճարը ընթացիկ տարվա համար սահմանվում է.
Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր (մեկ հեկտարի հաշվով)՝
1) Մերձարաքսյան գոտում 30000 դրամ /երեսուն հազար դրամ/.
2) Ուրց-Կոտայք, Շամիրամ գոտում 20000 դրամ /քսան հազար դրամ/.
3) Արտոներ՝ 1000 դրամ /մեկ հազար դրամ/.
19. Բնակավայրի և արտադրական նշանակության հողեր 52800 դրամ / հիսուն երկու հազար ութ հարյուր դրամ/:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ
ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Աղավնատուն, (0231)60075, aghavnatun.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2014թվականի N 52-Ա

ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 22-Ի N32-
Ա ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՉՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ
հոդվածի 1-ին կետի, առաջին մասի «ա» ենթակետով՝ **համայնքի ավագանին որոշում է**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Աղավնատուն գյուղական համայնքի ավագանու 2014թվականի
հուլիսի 22-ի «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» փակ բաժնետիրական ընկերությունը
«Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության
վերակազմավորելու մասին» N32-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -6

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱՐԳԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ

3. ՄԻՍԱԿՅԱՆ ԷՂԻԿ

4. ՄԱՅԱԿԱՆՅԱՆ ՎԱԶԱԳԱՆ

5. ՊԱՐՄԱՄՅԱՆ ԱԼԻՍԱ

6. ՍՈՒՄԲԱՅԱՆ ՍԻՐՈՒՆ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՇՈՏ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2014թվականի նոյեմբերի 20
գ.Աղավնատուն



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՂԱՎՆԱՏՈՒՆ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Աղավնատուն, (0231)60075, aghavnatun.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2014թվականի N 53-Ա

«ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ՎԵՐԱԿԱԶՄԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ «ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ»
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 63-րդ հոդվածի
առաջին մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության
օրենքի 16-րդ հոդվածի առաջին մասի 14-րդ կետով և «Պետական ոչ առևտրային
կազմակերպությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 9-րդ հոդվածի
հինգերորդ մասով, 24-րդ հոդվածի առաջին մասի դրույթներով՝ **համայնքի ավագանին**
որոշում է

1. «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» Փակ բաժնետիրական ընկերությունը (այսուհետ՝
ՓԲԸ) վերակազմավորման ձևով վերակազմակերպել «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա»
համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության (այսուհետ՝ ՀՈԱԿ):
2. Հաստատել «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» փակ բաժնետիրական
ընկերության վերակազմավորման կարգը, պայմանները, տեղաբաշխված բաժնետոմսերի և այլ
արժեթղթերի մարման կարգը.
3. Հաստատել «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» փակ բաժնետիրական
ընկերության գույքի և գույքային իրավունքների՝ «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա»
համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության փոխանցման ակտը, որում առկա են
վերակազմակերպվող ընկերության գույքի և պարտատերերին ու պարտապաններին
վերաբերող բոլոր պարտավորությունների իրավահաջորդության մասին դրույթներ:
4. Հաստատել համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացված «Աղավնատան բժշկական
ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը սեփականության
իրավունքով հանձնվող գույքի կազմը համաձայն հավելված 1-ի:
5. Ընկերության կողմից օգտագործվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող շենքերն ու
շինությունները, անհատույց, օգտագործման իրավունքով տրամադրել ՀՈԱԿ-ին՝ դրանց
նպատակային նշանակությանը համապատասխան օգտագործելու պայմանով՝ Հայաստանի
Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղական համայնքի ղեկավարի հետ
կնքված պայմանագրի հիման վրա:
6. Հաստատել համայնքի ղեկավարի կողմից ներկայացրած «Աղավնատան բժշկական
ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կանոնադրությունը:

7. Կազմակերպության կառավարման, ինչպես նաև՝ «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «է» ենթակետով ու 14-րդ հոդվածով նախատեսված լիազորությունները վերապահել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն գյուղական համայնքի ղեկավարին:

8. «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» փակ բաժնետիրական ընկերության տնօրենին՝ ընկերության պարտատերերի առկայության դեպքում բոլորին օրենքով սահմանված կարգով ծանուցել ընկերության վերակազմավորման մասին:

Կողմ -6

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

1. ԱԲԳԱՐՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

2. ԱՎԵՏԻՍՅԱՆ ԱՐՄԵՆԱԿ

3. ՄԻՍԱԿՅԱՆ ԷԴԻԿ

4. ՄՆԱՅԱԿԱՆՅԱՆ ՎԱՉԱԳԱՆ

5. ՊԱՐՄԱՄՅԱՆ ԱԼԻՍԱ

6. ՍՈՒՄԲԱՏՅԱՆ ՍԻՐՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՇՈՏ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ

2014թվական նոյեմբերի 20

Գ. Աղավնատուն

Հաստատված
Հայաստանի Հանրապետության
Արմավիրի մարզի Աղավնատուն
Հանայնքի ավագանու

<<20>><<11>>2014թ. N 53 որոշմամբ

Հայաստանի Հանրապետության
Արմավիրի մարզի Աղավնատուն

համայնքի ղեկավար

Աշոտ Գրիգորյան



Կազմվեց՝ <<18>><<11>>2014թ-ին 8 թերթից
Տպագրված է ընդամենը 3 օրինակ

Օրինակ _____

Գրանցված է

Հայաստանի Հանրապետության
արդարադատության նախարարության
աշխատակազմի իրավաբանական
անձանց պետական ռեգիստրի
գործակալության կողմից

<<____>><<____>> 2014թ-ին

Գրանցամատյան թիվ _____

Վկայական _____

ՀՎՀՀ _____

ԿԱՆՈՆԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
<<ԱՂԱՎՆԱՏԱՆ ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՄԲՈՒԼԱՏՈՐԻԱ>>

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ

I. ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1. «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությունը (այսուհետ՝ Համայնքային կազմակերպություն) շահույթ ստանալու նպատակ չհետապնդող, իրավաբանական անձի կարգավիճակ ունեցող ոչ առևտրային կազմակերպություն է, որը ստեղծվել է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն համայնքի ավագանու 20-նոյեմբերի 2014 թվականի N53 որոշման համաձայն, «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» պետական ձեռնարկության իրավահաջորդ փակ բաժնետիրական ընկերությունը Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա վերակազմակերպելու արդյունքում և հանդիսանում է վերջինիս իրավահաջորդը, որին էլ փոխանցվում են բոլոր իրավունքներն ու պարտականությունները՝ փոխանցման ակտերին համապատասխան:

2. Համայնքային կազմակերպությունը ստեղծված է համարվում նրա՝ օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցման պահից:

3. Համայնքային կազմակերպության հիմնադիրը Հայաստանի Հանրապետության Աղավնատուն համայնքն է ի դեմս Աղավնատուն համայնքի ավագանու:

4. Համայնքային կազմակերպության կառավարման լիազոր մարմինն է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Աղավնատուն համայնքի ղեկավարը (այսուհետ՝ Լիազոր մարմին), որն ունի Համայնքային կազմակերպության գործունեությանը և կառավարմանը վերաբերող ցանկացած հարց վերջնական լուծելու իրավունք, բացառությամբ օրենսդրությամբ և սույն կանոնադրությամբ նախատեսված դեպքերի:

5. Համայնքային կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում ղեկավարվում է օրենքներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարի հրամաններով, սույն կանոնադրությամբ և իրավական այլ ակտերով:

6. Համայնքային կազմակերպությունն ունի ինքնուրույն հաշվեկշիռ, բանկային հաշիվ: Համայնքային կազմակերպությունը կարող է իր անունից ձեռք բերել և իրականացնել գույքային ու անձնական ոչ գույքային իրավունքներ, կրել

պարտականություններ, դատարանում հանդես գալ, որպես հայցվոր կամ պատասխանող:

7. Համայնքային կազմակերպությունն այլ կազմակերպությունների հիմնադիր կամ մասնակից կարող է հանդիսանալ միայն հիմնադրի որոշմամբ:

8. Համայնքային կազմակերպությունը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով կարող է համագործակցել տեղական առողջապահական կազմակերպությունների և այլ հաստատությունների հետ:

9. Համայնքային կազմակերպությունն ունի իր անվանմամբ կլոր կնիք, ձևաթղթեր, խորհրդանիշ և անհատականացման այլ միջոցներ:

10. Համայնքային կազմակերպությունն իր պարտավորությունների համար պատասխանատու է իրեն պատկանող գույքով:

11. Համայնքային կազմակերպության անվանումն է՝

հայերեն լրիվ՝ «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն

հայրեն կրճատ՝ «Աղավնատան բժշկական ամբուլատորիա» ՀՈԱԿ

ռուսերեն լրիվ՝ «Ахавнатунская медицинская амбулатория» общинная некоммерческая организация

ռուսերեն կրճատ՝ «Агавнатунская медицинская амбулатория» ОНО

անգլերեն լրիվ՝ «Medical Clinic of Aghavnatun» Community Non-Profit Organization

անգլերեն կրճատ՝ « Medical Clinic of Aghavnatun» CNPO

12. Համայնքային կազմակերպության գտնվելու վայրն է՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, գ. Աղավնատուն

II. ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾՈՒՆԵՈՒԹՅԱՆ ԱՌԱՐԿԱՆ ԵՎ

ՆՊԱՏԱԿՆԵՐԸ

13. Համայնքային կազմակերպության գործունեության առարկան և նպատակներն են.

1) բնակչության առողջության պահպանումը, բարելավումը,

2) առողջ ապրելակերպի քարոզչությունը,

3) հիվանդությունների կանխարգելումը,

4) պետության կողմից երաշխավորված բժշկական օգնություն և սպասարկում իրականացնելը:

14. Համայնքային կազմակերպությունը կարող է լիցենզավորման ենթակա գործունեության տեսակներով զբաղվել միայն լիցենզիայի հիման վրա:

15. Համայնքային կազմակերպությունը ձեռնարկատիրական գործունեություն կարող է իրականացնել անձամբ կամ այդ նպատակով, հիմնադրի որոշման հիման վրա, հանդիսանալ այլ կազմակերպության հիմնադիր կամ մասնակից:

16. Համայն քային կազմակերպությունը կարող է իրականացնել ձեռնարկատիրական գործունեության հետևյալ տեսակները.

1) բժշկական օգնություն և սպասարկում (բացի պետության կողմից երաշխավորված բժշկական օգնության և սպասարկման)

III. ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄՆ ՈՒ ՂԵԿԱՎԱՐՈՒՄԸ

17. Համայնքային կազմակերպության կառավարումն իրականացնում են հիմնադիրը, դրա լիազորած համայնքային մարմինը (Աղավնատուն համայնքի ղեկավարը) և գործադիր մարմինը (այսուհետ՝ տնօրեն):

18. Լիազոր մարմինը՝

1) իրականացնում է համայնքային կազմակերպության ընդհանուր կառավարումը, ապահովում նրա բնականոն գործունեությունը և կրում պատասխանատվություն դրանք չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար.

2) Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքին, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքին և իր կանոնադրությանը համապատասխան՝ ստեղծում է համայնքային կազմակերպության հիմնարկներ, մասնաճյուղեր և ներկայացուցչություններ.

3) սույն կանոնադրությամբ սահմանված կարգով ձևավորում է նրա կառավարման մարմինները և վաղաժամկետ դադարեցնում դրանց լիազորությունները.

4) իրականացնում է վերահսկողություն համայնքային կազմակերպության գործունեության նկատմամբ.

5) կասեցնում կամ ուժը կորցրած է ճանաչում համայնքային կազմակերպության տնօրենի՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջներին հակասող հրամանները, հրահանգները, կարգադրությունները և ցուցումները.

6) լսում է համայնքային կազմակերպության գործունեության մասին հաշվետվություններ, քննում դրա գործունեության արդյունքները.

7) իրականացնում է վերահսկողություն համայնքային կազմակերպությանն ամրացված համայնքային սեփականության օգտագործման և պահպանության նկատմամբ.

8) վերահսկողություն է իրականացնում համայնքային կազմակերպության սեփականության պահպանության նկատմամբ.

9) օրենքով, հիմնադրի որոշմամբ կամ սույն կանոնադրությամբ նախատեսված դեպքերում համաձայնություն է տալիս համայնքային կազմակերպության գույքի օտարման կամ վարձակալության հանձման համար.

10) հաստատում է համայնքային կազմակերպության տարեկան ծախսերի նախահաշիվը, տարեկան հաշվեկշիռը, տարեկան ֆինանսական և այլ հաշվետվություններ.

11) իրականացնում է օրենքով, հիմնադրի որոշումներով և սույն կանոնադրությամբ նախատեսված այլ գործառույթներ.

19. Համայն քային կազմակերպության ընթացիկ գործունեության ղեկավարումն իրականացնում է համայնքային կազմակերպության տնօրենը, ով պաշտոնի նշանակվում և պաշտոնից ազատվում է (ներա լիազորությունները դադարեցվում են) լիազոր մարմնի հրամանով՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

20. Տնօրենը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ և սույն կանոնադրությամբ իրեն վերապահված լիազորությունների սահմաններում ղեկավարում է համայնքային կազմակերպության գործունեությունը և կրում պատասխանատվություն Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության, այլ իրավական ակտերի, համայնքային կազմակերպության կանոնադրության և կնքված պայմանագրերի պահանջները չկատարելու կամ ոչ պատշաճ կատարելու համար:

21. Տնօրենը լրիվ գույքային պատասխանատվություն է կրում իր մեղքով համայնքային կազմակերպությանը և (կամ) պետությանը պատճառված գույքային վնասի համար:

Տնօրենի լիազորությունների դադարեցումը հիմք չի հանդիսանում պատճառված վնասը հատուցելու պարտականությունները չկատարելու համար:

22. Տնօրենը չի կարող զբաղեցնել այլ պաշտոն կամ կատարել այլ վճարովի աշխատանք, բացի գիտական, մանկավարժական և ստեղծագործական

աշխատանքից:

Օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով տնօրենը կարող է համայնքային կազմակերպությունում իրականացնել նաև մասնագիտական վճարովի այլ աշխատանք:

23. Տնօրենը՝

1) առանց լիազորագրի հանդես է գալիս համայնքային կազմակերպության անունից, ներկայացնում նրա շահերը, կնքում գործարքներ.

2) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ, հիմնադրի, լիազոր մարմնի որոշումներով և սույն կանոնադրությամբ սահմանված կարգով տնօրինում է համայնքային կազմակերպության գույքը այդ թվում՝ ֆինանսական միջոցները.

3) տալիս է համայնքային կազմակերպության անունից հանդես գալու լիազորագրեր, այդ թվում նաև վերալիազորման իրավունքով լիազորագրեր.

4) աշխատանքի է նշանակում և աշխատանքից ազատում համայնքային կազմակերպության աշխատակիցներին, նրանց նկատմամբ կիրառում է խրախուսման միջոցներ և նշանակում կարգապահական տույժեր.

5) բանկերում բացում է հաշվարկային հաշիվներ.

6) սահմանում է համայնքային կազմակերպության կառուցվածքն ու կառուցվածքային ստորաբաժանումների իրավասությունը.

7) օրենքով և սույն կանոնադրությամբ սահմանված իր լիազորությունների սահմաններում արձակում է հրամաններ, հրահանգներ, տալիս կատարման համար պարտադիր ցուցումներ և վերահսկում դրանց կատարումը.

8) իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը չհակասող այլ լիազորություններ:

IV. ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԳՈՒՅՔԸ ԵՎ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԸ

24. Համայնքային կազմակերպության սեփականությունը ձևավորվում է կազմակերպության հիմնադրման ժամանակ և հետագայում հիմնադրի կողմից

սեփականության իրավունքով նրան հանձնվող, ինչպես նաև համայնքային կազմակերպության գործունեության ընթացքում արտադրված և ձեռքբերված գույքից:

25. Համայնքային կազմակերպության ֆինանսական միջոցները ձևավորվում են՝

1) Հայաստանի Հանրապետության պետական և համայնքային բյուջեից.

2) կազմակերպության ձեռնարկատիրական գործունեությունից ստացված եկամուտներից.

3) Հայաստանի Հանրապետության և արտերկրի իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց հետ պայմանագրային աշխատանքներից.

իրավաբանական և ֆիզիկական անձանց (այդ թվում՝ արտերկրի) կողմից կատարված ներդրումներից, այդ թվում՝ բարեգործական, հովանավորչական, նպատակային մուծումներից, նվիրատվություններից, դրամաշնորհներից, ինչպես նաև կտակներից.

4) Համայնքային կազմակերպության գործունեության արդյունք համարվող մտավոր և ստեղծագործական աշխատանքի արդյունքներից.

6) կազմակերպության գույքից և գույքային իրավունքներից ստացված եկամուտներից.

7) օրենքով չարգելված այլ աղբյուրներից:

26. Համայնքային կազմակերպությունն իրավունք ունի օրենքին, հիմնադրի որոշումներին և իր կանոնադրությանը համապատասխան՝ իր հայեցողությամբ տիրապետել, տնօրինել և օգտագործել սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող գույքը:

27. Համայնքային կազմակերպությանը սեփականության իրավունքով պատկանող գույքի նկատմամբ հիմնադիրը չունի իրավունքներ, բացառությամբ համայնքային կազմակերպության լուծարումից հետո մնացած գույքի:

28. Համայնքային կազմակերպության սեփականության պահպանման հոգսը կրում է համայնքային կազմակերպությունը :

29. Համայնքային կազմակերպության սեփականության վրա կարող է բռնագանձում տարածվել միայն դատական կարգով:

30. Համայնքային կազմակերպության ֆինանսական գործունեությունը ենթակա է ֆինանսական վերստուգման (աուդիտի)՝ լիազոր մարմնի կողմից ընտրված անկախ աուդիտորական կազմակերպության կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված վերահսկողության այլ ստորաբաժանման կողմից:

31. Համայնքային կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում առաջացած շահույթն օգտագործում է ինքնուրույն՝ հիմնադրի կողմից սահմանված կարգով, իր առջև դրված նպատակների իրականացման համար:

32. Հիմնադիրը կարող է համայնքային կազմակերպությանը անժամկետ և անհատույց օգտագործման իրավունքով ամրացնել ցանկացած գույք: Հիմնադիրն իրավունք ունի հետ վերցնել իր կողմից համայնքային կազմակերպությանն ամրացված գույքը:

33. Համայնքային կազմակերպությունն իրավունք չունի ամրացված գույքը կամ դրա նկատմամբ իր իրավունքներն օտարելու, գրավ դնելու կամ հանձնելու անհատույց օգտագործման:

34. Համայնքային կազմակերպությունն իրավունք ունի իրեն ամրացված գույքն օրենսդրությամբ սահմանված կարգով համայնքի անունից հանձնելու վարձակալության, եթե դա արգելված չէ հիմնադրի որոշմամբ: Ամրացված գույքի վարձակալության ժամկետը չի կարող սահմանվել մեկ տարվանից ավելի՝ բացառությամբ հիմնադրի կողմից սահմանված դեպքերի:

35. Ամրացված գույքի օգտագործման արդյունքում ստացված եկամուտները և ամրացված գույքի վարձակալությունից գոյացած վճարները համայնքային կազմակերպության սեփականությունն են:

36. Համայնքային կազմակերպությանն ամրացված գույքի օգտագործման կամ վարձակալության հանձնելու ընթացքում առաջացած անբաժանելի բարելավումները հիմնադրի սեփականությունն են:

37. Հիմնադրի կողմից համայնքային կազմակերպությանը գույքն ամրացնելը հիմք չէ այդ գույքի նկատմամբ հիմնադրի կամ երրորդ անձանց իրավունքները դադարեցնելու կամ փոփոխելու, համար:

38. Հիմնադրի կողմից համայնքային կազմակերպությանն ամրացված անշարժ գույքի և պարտադիր պետական գրանցման ենթակա գույքի նկատմամբ համայնքային կազմակերպության օգտագործման իրավունքը ծագում է դրանց նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման պահից:

Վ. ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ ԵՎ

ԼՈՒԾԱՐՈՒՄԸ

39. Համայնքային կազմակերպությունը կարող է վերակազմակերպվել հիմնադրի որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով սահմանված կարգով: Համայնքային կազմակերպությունը կարող է վերակազմակերպվել 100 տոկոս համայնքային մասնակցությամբ ընկերության կամ հիմնադրամի, ինչպես նաև համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության:

40. Համայնքային կազմակերպությունը դատական կարգով կարող է վերակազմակերպվել օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով:

41. Համայնքային կազմակերպության լուծարմամբ գործունեությունը դադարում է առանց իրավունքները և պարտականությունները իրավահաջորդության կարգով այլ անձանց անցնելու:

42. Համայնքային կազմակերպությունը կարող է լուծարվել հիմնադրի որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքով սահմանված կարգով:

Համայնքային կազմակերպությունը կարող է լուծարվել նաև սնանկության հետևանքով: Համայնքային կազմակերպությունը դատական կարգով կարող է լուծարվել միայն օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով:

43. Համայնքային կազմակերպության լուծարման դեպքում համայնքային կազմակերպության պարտատերերի պահանջները բավարարելուց հետո մնացած գույքն ուղղվում է համայնքային բյուջե: