



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արմավիր համայնքի, 1փ 19շ 71-5-10

Թիվ 18/ *155*
„ 23 „ նոյեմբերի 2018թ.

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏ՝
ՊԱՐՈՆ՝ Հ. ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ**

Հարգարժան պարոն մարզպետ՝

Ձեզ ենք նեկայացնում Արմավիրի մարզի Արմավիր գյուղական համայնքի
ղեկավարի կողմից 2018թվականի նոյեմբերի 9-ից մինչև նոյեմբերի 22-ը
ընդունված որոշումները կարգադրություններ չի արձակվել:

Առդիր „ *4* „ թերթից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ռ.Մարգարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արմավիր համայնքի, 1փ 192 71-510

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 նոյեմբերի 2018 թվականի N 61-Ա

**ԿԱՐԱՊԵՏ ՍՈՒՐԵՆԻ ԷԼՅԱԶՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ
ՆԿԱՏԱՄԱՐ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Կարապետ Սուրենի Էլյազյանի դիմումը և ղեկավարվելով ,, Ինքնական կառուցված շենքերի, շինությունների, և ինքնական գրադեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին ,, 2002 թվականի 25-ը դեկտեմբերի ՀՀ օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով , նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Կարապետ Էլյազյանի ընտանիքին հատկացված հողամասի կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային ու գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ ,, ՀՀ հողային օրենսգրքի ,, 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման , կամ անվտակգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները չի առաջացնում սերվիտուտ:

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

- 1 Ճանաչել Կարապետ Սուրենի Էլյազյանի / ծնված 02.02.1955 թվ-ն / սեփականության իրավունքը ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքների 04-020-017-026 կադաստրային ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0.1309 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի նրանց կողմից օգտագործվել է նաև մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը
- 2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար

Ս.Ֆ.Մարգարյան

Ս.Ֆ.Մարգարյան

2018 թվականի նոյեմբերի 22
Գ.Արմավիր

Վարչակազմի	Վարչակազմի	Վարչակազմի	Վարչակազմի
Վարչակազմի	Վարչակազմի	Վարչակազմի	Վարչակազմի
Վարչակազմի	Վարչակազմի	Վարչակազմի	Վարչակազմի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արմավիր համայնքի, 1փ 19շ 71-510

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» նոյեմբերի 2018 թվականի N 60 -Ա

ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 26 ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 51 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆԿՈՂ ՇԵՆՔ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ԿԵՐԱԿԱՆԳՆԵՆՈՒ, ՇԵՆՔ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ՍԱՍԿԵԼ ՎԱՀԱՍԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԼԵՅՈՒՄՆԵՐԻ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶՆԵՆՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արմավիր գյուղի բնակիչ՝ Սամվել Հայրապետյանի գ.Արմավիր 26 փողոց թիվ 51 հասցեում գտնվող, գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ձանաչելու վերաբերյալ դիմումը:
Հաշվի առնելով, որ, հողամասը համապատասխանում է հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով, և հաշվի առնելով որ գույքը բաժնարարում է «Իրավունք հիստատոլոլ փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմաններին

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. ձանաչել քաղաքացիներ Սամվել Վահանի Հայրապետյանի /ծնված 16.07.1959թ./ Անուշ Արամայիսի Յավրյանի /ծնված 09.04.1961թ./, Արտակ Սամվելի Հայրապետյանի /ծնված 05.06.1982թ./, Վարդուշ Սամվելի Հայրապետյանի /ծնված 19.01.1979թ./, Ֆրիդա Սամվելի Հայրապետյանի /ծնված 22.12.1988թ./, գույքային իրավունքները ձանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը Արմավիրի մարզ գյուղ Արմավիր 26 փողոց թիվ 51 հասցեում գտնվող 1000 քառ/մ օրինական հողամասի նկատմամբ
- 2 Ինքնական կառույց ձանաչել հողամասի վրա գտնվող՝ 1995 թվ-ին կառուցված 210.8 քառ/մ մակերեսով բնակելի տունը
3. Հողամասին կից 20 քառ/մ ավել զբաղեցրած հողամասը հատկացնել անհատույց սեփականության իրավունքով;
4. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր կադաստրի պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Սամվել, Արտակ, Վարդուշ, Ֆրիդա, Հայրապետյանների և Անուշ Յավրյանի սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության վկայական.
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

Համայնքի ղեկավար


 Բ.Ե.Մարգարյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արմավիր համայնքի, 1փ 19շ 71-510

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«11» նոյեմբերի 2018 թվականի N 59 -Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՎԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրանց գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006 թվականի օգոստոսի 20-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին» թիվ 2 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր գյուղական համայնքի բնակիչ՝ Սամվել Վահանի Հայրապետյանին պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր 04-020-026-022 / տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր գյուղական համայնքի 26 փողոց թիվ 51 .
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ պետական գրանցման համար.
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝



Ռ.Ֆ. Մարգարյան

2018 թվականի նոյեմբերի 11
գ. Արմավիր



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ԾԱՌՋԻ ԱՐԽԱՎԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արմավիր համայնքի, 1փ 19շ 71-510

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«09» նոյեմբերի 2018 թվականի N 58 -Ա

**ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 14 ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ 96 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆԿՈՂ ՇԵՆՔ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՍԱՏԻ ՀՈՂՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ԿԵՐԱԿԱՆՁՆԵԼՈՒ, ՇԵՆՔ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏԱՍԲ ԿԱՐԱՊԵՏ ՍՈՒՐԵՆԻ ԷԼՅԱԶՅԱՆԻ ՄԵՓՎԱՆՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Արմավիր գյուղի բնակիչ՝ Կարապետ Սուրենի Էլյազյանի գ.Արմավիր 14 փողոց թիվ 96 հասցեում գտնվող, գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը ճանաչելու վերաբերյալ դիմումը;
Հաշվի առնելով, որ, հողամասը համապատասխանում է հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված է նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով. «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով. և հաշվի առնելով որ գույքը բավարարում է «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածներով նախատեսված պայմաններին

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. Ճանաչել քաղաքացի Կարապետ Սուրենի Էլյազյանի /ծնված 02.02.1955թ./, գույքային իրավունքները ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը Արմավիրի մարզ գյուղ Արմավիր 14 փողոց թիվ 96 հասցեում գտնվող 1200 քառ/մ օրինական հողամասի վրա գտնվող 1990թ-ին կառուցված՝ 60.8 քառ/մ, բնակելի տան և 3.5 քառ/մ աստիճանների նկատմամբ
- 2 Ինքնակամ կառույց ճանաչել 1990 թվ-ին կառուցված 146.5 քառ/մ բնակելի տունը և 42.4 քառ/մ բաց պատշգամբը;
3. Հողամասին կից 109 քառ/մ ավել զբաղեցրած հողամասը հատկացնել անհատույց սեփականության իրավունքով;
4. Առաջարկել ՀՀ կառավարությանն առընթեր կադաստրի պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Կարապետ Սուրենի Էլյազյանի սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության վկայական.
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ռ.Ֆ.Սարգսյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԳԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արմավիր համայնքի, 1փ 19շ 71-510

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«09» նոյեմբերի 2018 թվականի N 57 -Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ԿԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանափոխման անշարժ գույքի ըստ դրանց գտնվելու և /կամ/տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006 թվականի օգոստոսի 20-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին» թիվ 2 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր գյուղական համայնքի բնակիչ՝ Կարապետ Սուրենի էլյազյանին պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր 04-020-017-026 / տալ հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր գյուղական համայնքի 14 փողոց թիվ 96 .
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ պետական գրանցման համար.
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝

Ռ.Ֆ.Սարգսյան

2018 թվականի նոյեմբերի 09
գ.Արմավիր

