



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 Նոյեմբերի 2023 թվականի N 954 - Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Ագրո Յունիոն» ՓԲԸ-ի տնօրեն՝ Անդրանիկ Աբրահամյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 14-ի դիմում հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Ագրո Յունիոն» ՓԲԸ-ի տնօրեն՝ Անդրանիկ Աբրահամյանին տալ շինարարության թույլտվություն, Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Տալվորիկ բնակավայր 4 հողամաս /կադաստրային ծածկագիր 04-091-0103-0020/ հասցեում ջրամբարի և պոմպակայանի շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար:
2. «Ագրո Յունիոն» ՓԲԸ-ի տնօրեն՝ Անդրանիկ Աբրահամյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել թիվ 2-5 ձևի տեղեկանք:

3. «Ագրո Յունիոն» ՓԲԸ-ի տնօրեն՝ Անդրանիկ Աբրահամյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:
4. «Ագրո Յունիոն» ՓԲԸ-ի տնօրեն՝ Անդրանիկ Աբրահամյանը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 35000 (երեսունհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

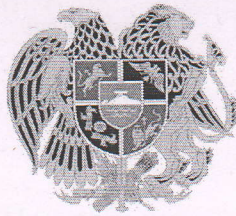
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 20

գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 նոյեմբեր 2023 թվականի N 955-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վահրամ Սարգսի Առաքելյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Վահրամ Սարգսի Առաքելյանին տալ շինարարության թույլտվություն Քարակերտ բնակավայր Թումանյան փողոց 2/2 /ծածկագիր 04-096-0015-0057/ հասցեում պատուհան դուռ վերափոխելու և կցակառույցի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Վահրամ Սարգսի Առաքելյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել թիվ 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Վահրամ Սարգսի Առաքելյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության

թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:

4. Վահրամ Սարգսի Առաքելյանը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 15000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

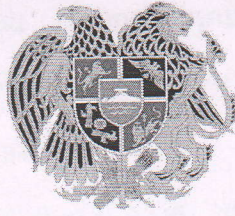
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 20

գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 նոյեմբեր 2023 թվականի N 956-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Թիմ Ագրո» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Էդուարդի Ոսկանյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Թիմ Ագրո» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Էդուարդի Ոսկանյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) – ընդունելով «Թիմ Ագրո» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Էդուարդի Ոսկանյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան բնակավայր հողամաս հասցեում գտնվող ծածկագիր /04-029-0106-0036/, սառնարանային պահպանության և գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություններ կառուցելու համար:

2. «Թիմ Ագրո»ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Էդուարդի Ոսկանյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 20
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 նոյեմբեր 2023 թվականի N 957-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Գեղեցիկ Վոլոդյաի Ավետիսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 14-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Գեղեցիկ Վոլոդյաի Ավետիսյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) – Գեղեցիկ Վոլոդյաի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Երվանդաշատում գտնվող կադաստրային ծածկագրով /04-041-0503-0002/ հողամասում, 89000մ³ չափերի ջրամբարի կառուցման համար:
2. Գեղեցիկ Վոլոդյաի Ավետիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 20
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 նոյեմբերի 2023 թվականի N 958-Ա

**ՄՇԵՐ ԼՅՈՎԱՅԻ ՀԱՐԹԵՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԽՈՐԴԱՆՈՑԻ, ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ ԵՎ ՊԱՐԻՄՊԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Միեր Լյովայի Հարթենյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Նար-Դոս փողոց, 1 հասցեում գտնվող Միեր Լյովայի Հարթենյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0041-0015 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 14.8

քմ. խորդանոց արտաքին մակերեսով, 73.0 քմ անասնաշենք արտաքին մակերեսով և 9.76 քմ պարիսպ:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի Բազոյան Ա/Ձ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023LE7CGP

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. խորդանոցի համար որպես հիմնական շինություն կազմում է 743,0 (յոթ հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամ, անասնաշենքի և պարիսպի համար կազմում է 445,8 (չորս հարյուր քառասունհինգ դրամ ութ լումա) ՀՀ դրամ: Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 47900 (քառասունյոթ հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Քարակերտ համայնքի 900475002268 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 20
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբեր 2023 թվականի N 959-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Գագիկ Մանասյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բաղրամյան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Գագիկ Մանասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-029-0001-0014/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Սարի թաղի 1-ին փողոց, 16 բնակելի տուն>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբեր 20
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyambaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 նոյեմբեր 2023 թվականի N 960-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Զորբա Ամոյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Զորբա Ամոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը/կադաստրային ծածկագիր 04-096-0027-0002/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Հ. Շիրազի փողոց, 119 բնակելի տուն>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբեր 21
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 նոյեմբեր 2023 թվականի N 961-Ա

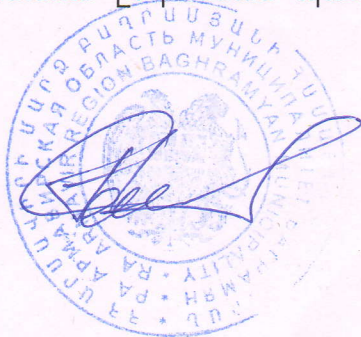
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Նելսոն Դավթյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Նելսոն Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 04-096-0025-0002/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Մ. Մաշտոցի փողոց, 71 կիսակառույց>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբեր 21
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 նոյեմբերի 2023 թվականի N 962-Ս

ԳԵՎՈՐԳ ՏԻԳՐԱՆԻ ՆԵՐՍԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԱՎՏՈՏԵԽՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ԿԵՏԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Գևորգ Տիգրանի Ներսիսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 15-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Ն.Ջառյան փողոց, 12 հասցեում գտնվող Գևորգ Տիգրանի Ներսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0072-0017 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի
Բազոյան Ա/Զ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի:
Զափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 20234ZYRPL

- ## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



2023 թվականի նոյեմբերի 21
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyانبaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 նոյեմբեր 2023 թվականի N 963-Ա

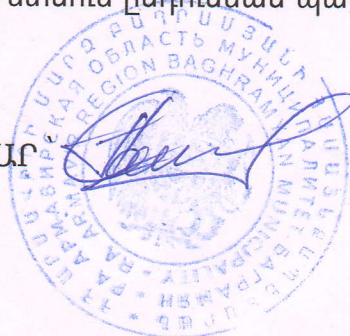
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Թիմ Ագրո»ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Ոսկանյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Թիմ Ագրո»ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Ոսկանյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) – «Թիմ Ագրո»ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Ոսկանյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան բնակավայրում գտնվող կադաստրային ծածկագրով /04-029-0106-0036/ հողամասում, 10000մ³ չափերի ջրամբարի կառուցման համար:
2. «Թիմ Ագրո»ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Սերոբ Ոսկանյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 21
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 նոյեմբեր 2023 թվականի N 964-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Քաջիկ Վազգենի Շահբազյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Քաջիկ Վազգենի Շահբազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-036-0028-0009, վկայականի համար՝ 0127040/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Դալարիկ , Պ. Սևակի փողոց, 18 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբեր 21
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 նոյեմբեր 2023 թվականի N 965-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով << Փաուեր Սոլար >> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Կարեն Հոհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող << Փաուեր Սոլար >> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0109-0144/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, 70 >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023թվականի նոյեմբեր 22
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyambaghramyam.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 նոյեմբեր 2023 թվականի N 966-Ա

ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 13-Ի N 941-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Ալբերտ Սուրենի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023թ նոյեմբերի 13-ի N 941-Ա որոշման 1-ին կետի Ս. Օրջոնիկիձեի փողոց բառերից հետո <<3 շենք, 6 բնակարան>> թվերը և բառերը փոխարինել << 6 շենք, 3 բնակարան >> թվերով և բառերով:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023թվականի նոյեմբեր 22
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 նոյեմբերի 2023 թվականի N 967-Ա

**ԱՐՄԱՆ ՄԻՀՐԱՆԻ ՄԽԹԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՆԿՈՒՂԻ ՕԴԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Արման Միհրանի Մխիթարյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 07-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Հ.Թումանյան փողոց, 79-81 հասցեում գտնվող Արման Միհրանի Մխիթարյանի սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0071-0023, 0024 կադաստրային ծածկագրերով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության

հողամասի վրա կառուցված 178.2 քմ.բնակելի տուն արտաքին մակերեսով և 25.4 քմ նկուղ արտաքին մակերեսով:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի Բազոյանի Ա/Ձ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023CZUWUA:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. բնակելի տան և նկուղի համար կազմում է 743,0(յոթ հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամ : Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 151300 (մեկ հարյուր հիսունմեկ հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ:

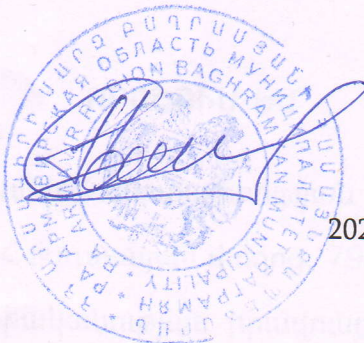
3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Քարակերտ համայնքի 900475002268 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5.Ուժը կորցրած ճանաչել Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 08 նոյեմբերի 2023 թվականի N 927-Ա որոշումը:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 22
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyانبaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 նոյեմբեր 2023 թվականի N 968-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

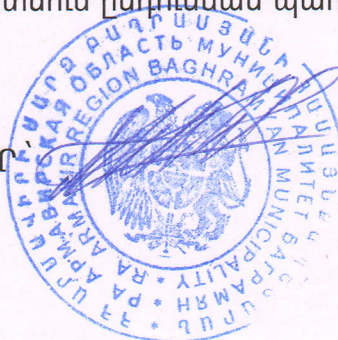
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Արթուր Հարությունյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 20-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արթուր Հարությունյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)– Արթուր Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Բագարան բնակավայրում գտնվող /04-028-0006-0032/ կադաստրային ծածկագրով հողամասում, 2800մ³ չափերի ջրամբարի և 36,9մ² պոմպակայանի կառուցման համար:
2. Արթուր Հարությունյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



2023 թվականի նոյեմբերի 22
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 նոյեմբեր 2023 թվականի N 969-Ա

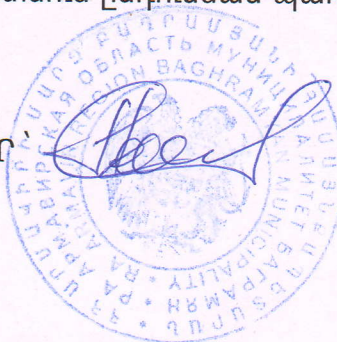
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Սիրազնիկ Հովհաննիսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 20-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Սիրազնիկ Հովհաննիսյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)– Սիրազնիկ Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Հուշակերտ բնակավայրում գտնվող /04-061-0005-0004/ կադաստրային ծածկագրով հողամասում, 3.7մ x 14.5մ չափերի բնակելի տան կցակառույց ավտոտնակ կառուցման համար:
2. Սիրազնիկ Հովհաննիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 22
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyانبaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 նոյեմբեր 2023 թվականի N 970-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Անահիտ Խաչատրյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 20-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Անահիտ Խաչատրյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)– Անահիտ Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Բագարան բնակավայրում գտնվող /04-028-0009-0048/ կադաստրային ծածկագրով հողամասում, 2500մ³ չափերի ջրամբարի և 49,2մ² պոմպակայանի կառուցման համար:
2. Անահիտ Խաչատրյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 22
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 նոյեմբեր 2023 թվականի N 971-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով <<ԱԳՐՈՆՈՎԱ >> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Արամ Մուրադյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բազարան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող << ԱԳՐՈՆՈՎԱ >> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-028-0513-0002/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Բազարան, 8 հողամաս >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբեր 23
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 նոյեմբերի 2023 թվականի N 972-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով և հիմք ընդունելով «Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի թիվ 13-Ն հրամանով հաստատված կարգի 11-րդ կետը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար 2023 թվականի դեկտեմբերի 25-ին նշանակել և անցկացնել մրցույթ հետևյալ թափուր պաշտոնի համար՝

1) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի երկրորդ կարգի մասնագետի (ծածկագիր՝ 3,3-10) թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար մրցույթ հայտարարել և անցկացնել 2023 թվականի դեկտեմբերի 25-ին ժամը 12:00-ին գ. Բաղրամյան, Բաղրամյան փողոց 2/3 շենք հասցեում:

2. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթի հայտարարության տեքստը՝ համաձայն հավելվածի:

3. Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սահմանված կարգով ապահովել սույն որոշման առաջին կետում նշված մրցույթի անցկացման մասին հայտարարության հրապարակումը և նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

2023 թվականի նոյեմբերի 23
գ. Բաղրամյան



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamynqapetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 նոյեմբերի 2023 թվականի N 973-Ա

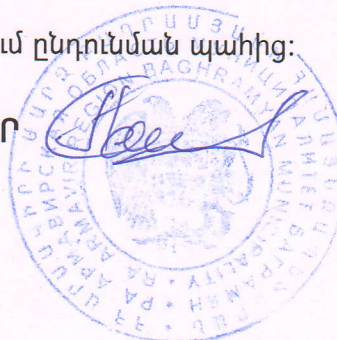
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 24-րդ կետի բ) ենթակետով և 3-րդ կետով :

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեծոնագոգ գյուղի Հրանտ Դինքի փողոց 51 հողամաս հասցեում գտնվող Բաղրամյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.3372 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0014-0045/ բնակավայրերի այլ հողերը համարել որպես բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման:
2. Փոփոխված 0.015 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 23

գ.Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

23 նոյեմբեր 2023 թվականի N 974-Ա

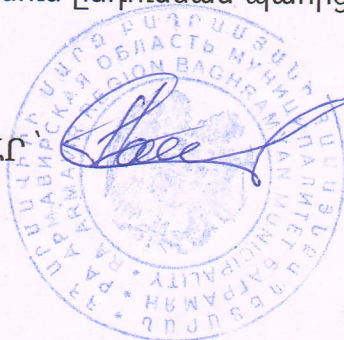
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Պատվական Ավետիսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Պատվական Ավետիսյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) – Պատվական Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Երվանդաշատ բնակավայրում գտնվող /04-041-0562-0003/ կադաստրային ծածկագրով հողամասում, 95000մ³ չափերի ջրամբարի կառուցման համար:
2. Պատվական Ավետիսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 23
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 նոյեմբեր 2023 թվականի N 975-Ա

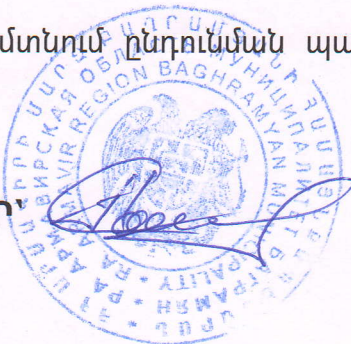
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Ամալիկ Գեղամի Խաչատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Ամալիկ Գեղամի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-096-0071-0019/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Հ. Թումանյան փողոց, 89 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023թվականի նոյեմբեր 23
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 նոյեմբեր 2023 թվականի N 976-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Գարրի Մանասյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բաղրամյան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Գարրի Մանասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-029-0001-0014/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Սարի թաղի 1-ին փողոց, 16 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023թվականի նոյեմբեր 23
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 նոյեմբեր 2023 թվականի N 977-Ա

ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով <<ԱԳՐՈՀԱՐՎԵՍՏ >> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Վահե Խաչատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող << ԱԳՐՈՀԱՐՎԵՍՏ >> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-022-0111-0043/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Արտամետ, 3-րդ տեղամաս, 2/1 հողամաս>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
2023 թվականի նոյեմբեր 24
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamynqapetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 նոյեմբերի 2023 թվականի N 978-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենք 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 24-րդ կետի բ) ենթակետով և 3-րդ կետով և հաշվի առնելով Գնունի Ազատի Մկրտչյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 23-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Վանանդ գյուղի 2.Սահակյան փողոց 101 հողամաս հասցեում գտնվող Գնունի Ազատի Մկրտչյանին /ծնված 16.10.1962թ/ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.015 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-089-0015-0066/ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողերը համարել որպես բնակավայրերի խառը կառուցապատման:
- Փոփոխված 0.015 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 24

գ.Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բադրամյան համայնք, հասցե Բադրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamynqapetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 նոյեմբերի 2023 թվականի N 979-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 24-րդ կետի բ) ենթակետով և 3-րդ կետով և հաշվի առնելով Գեղեցիկ Մաքսիմի Հարությունյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բադրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի Զորավար Անդրանիկի փողոց 78-80 հողամաս հասցեում գտնվող Գեղեցիկ Մաքսիմի Հարությունյանին/ծնված 06.09.1967թ/ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.2442 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-036-0020-0024/ բնակավայրերի բնակելի հողերը համարել որպես բնակավայրերի խառը կառուցապատման:
- Փոփոխված 0.2442 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 24

գ.Բադրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

24 նոյեմբեր 2023 թվականի N 980-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

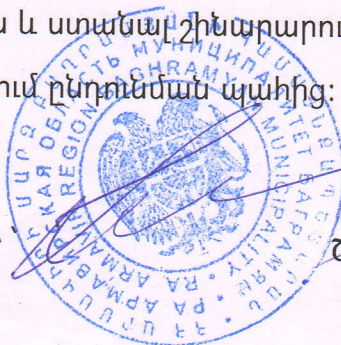
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Մարինե Խաչատրյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 21-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Մարինե Խաչատրյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) – Մարինե Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Դալարիկ բնակավայրում գտնվող /04-036-0003-0024/ կադաստրային ծածկագրով հողամասում, 9,0մ x 16,85մ պահեստային հատվածի և 250 գծմ չափերի պարիսպ կառուցման համար:
2. Մարինե Խաչատրյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



2023 թվականի նոյեմբերի 24
գ. Բաղրամյան