



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 Նոյեմբերի 2023 թվականի N 981 - Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Արկադի Լյուդվիգի Սարգսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 24-ի դիմում հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արկադի Լյուդվիգի Սարգսյանին տալ շինարարության թույլտվություն, Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բագարան բնակավայր 4 հողամաս /կադաստրային ծածկագիր 04-028-0010-0022/ հասցեում ջրամաբարի և պոմպակայանի շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Արկադի Լյուդվիգի Սարգսյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել թիվ 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. Արկադի Լյուդվիգի Սարգսյանին պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան

համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:

4. Արկադի Լյուդվիգի Սարգսյանը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 30000 (երեսուն հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 27

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamajnpetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 նոյեմբերի 2023 թվականի N 982-Ա

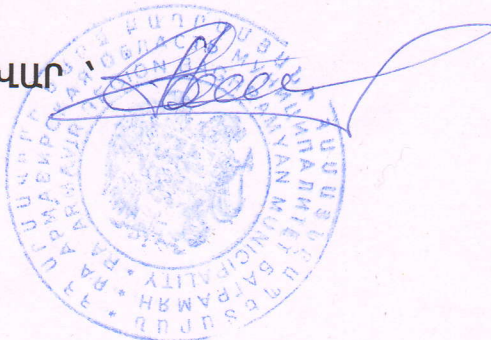
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Գուրգեն Քերոբի Սահրադյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 23-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Գուրգեն Քերոբի Սահրադյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք), իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածակագիր 04-045-0019-0005/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ բնակավայրի Պարույր Սևակի փողոց 31 հասցեում գտնվող ավտոտնակի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Գուրգեն Քերոբի Սահրադյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 27
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 նոյեմբեր 2023 թվականի N 983-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վանյա Դավթյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բազարան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Վանյա Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը/կադաստրային ծածկագիր 04-028-0035-0006/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Բազարան, Գ. Մարգարետունու փողոց, 10 բնակելի տուն>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբեր 27
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 նոյեմբեր 2023 թվականի N 984-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Միսակ Ռոբերտի Սարգսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Միսակ Ռոբերտի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը/կադաստրային ծածկագիր 04-036-0023-0007/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Դալարիկ, Ս. Օրջոնիկիձեի փողոց, 1-ին փակուղի, 1/2 բնակելի տուն>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
2023թվականի նոյեմբեր 27
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 նոյեմբերի 2023 թվականի N 985-Ա

**ԱՇՈՏ ՀՐԱՉԻԿԻ ՎԱՐԴԱՆՑԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ՋՐԱՄԲԱՐԻ ԵՎ ՊՈՄՊԱԿԱՅԱՆԻ ՕԳԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Աշոտ Հրաչիկի Վարդանյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 27-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Կողբական, 4/1 հասցեում գտնվող Աշոտ Հրաչիկի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-054-0111-0115 կադաստրային ծածկագրով ջրային նպատակային նշանակության ջրային գործառնական

նշանակության հողամասի վրա կառուցված 7902.1 քմ. ջրամբար արտաքին մակերեսով 50.0քմ պոմպակայան արտաքին մակերեսով :

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Գևորգ Սուրիկի Աբրահամյանի Ա/Ձ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. ջրամբարի պոմպակայանի համար կազմում է 946,5(ինը հարյուր քառասունվեց դրամ հինգ լումա) ՀՀ դրամ : Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 7527000 (յոթ միլիոն հինգ հարյուր քսանյոթ հազար) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Կողբավան համայնքի 900475001542 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 27
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamajnapetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 նոյեմբերի 2023 թվականի N 986-Ա

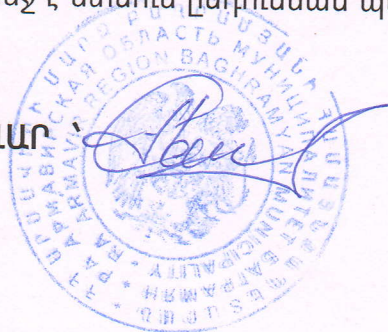
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Ագրոնոլա»ՍՊԸ-ի լիազոր անձ՝ Վահե Խաչատրյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Ագրոնոլա»ՍՊԸ-ի լիազոր անձ՝ Վահե Խաչատրյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք), «Ագրոնոլա»ՍՊԸ-ի սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր 04-028-0513-0002/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բագարան բնակավայրի հողամաս հասցեում գտնվող ջրավազանի և պոմպակայանի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. «Ագրոնոլա»ՍՊԸ-ի լիազոր անձ՝ Վահե Խաչատրյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 27
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 նոյեմբեր 2023 թվականի N 987-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Սամվել Ալբերտի Բաղդյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 23-ի դիմումը.

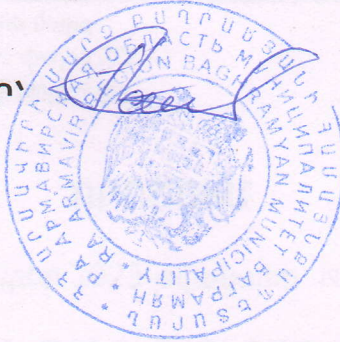
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Սամվել Ալբերտի Բաղդյանին տալ շինարարության թույլտվություն Քարակերտ բնակավայր Կամոյի փողոց 18 բն. տուն /ծածկագիր 04-096-0028-0006/ հասցեում ավտոտնակի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Սամվել Ալբերտի Բաղդյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:
3. Սամվել Ալբերտի Բաղդյանը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան

համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 10000 (տաս հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 27

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3
Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 նոյեմբերի 2023 թվական N 988-Ա

ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

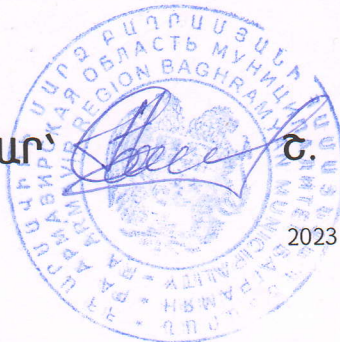
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող <<ԱՆԴԵՐ ՍԱՆ>> ՍՊԸ-ի լիազորված անձ՝ Աշոտ Խուդավերդյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող <<ԱՆԴԵՐ ՍԱՆ>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-022-0111-0025/ 1,8127 հա հողատարածքը /վարելահող/ փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ /պիստակենի/:
- Հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 28

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3
Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 նոյեմբերի 2023 թվական N 989-Ա

ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող <<ԱՆԴԵՐ ՍԱՆ>> ՍՊԸ-ի լիազորված անձ՝ Աշոտ Խուդավերդյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող <<ԱՆԴԵՐ ՍԱՆ>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-022-0111-0007/ 1,341 հա հողատարածքը /վարելահող/ փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ /պիստակենի/:
- Հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 28
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 նոյեմբերի 2023 թվականի N 990-Ա

**ՎԱՂԻՆԱԿ ՌԻՍՐԵԱՏԻ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Վաղինակ Ռիմրշատի Մարգարյանի 2023 թվականի հոկտեմբերի 25-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, Մ.Գալշոյան փողոց, 70 հասցեում գտնվող Վաղինակ Ռիմրշատի Մարգարյանի սեփականության իրավունքով պատկանող 04-045-0031-0016 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա

կառուցված 28.16 քմ.ավտոտնակ արտաքին մակերեսով,57.74քմ անասնաշենք արտաքին մակերեսով և 2.6 քմ պարիսպ:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի Բազոյան Ա/Զ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023XJPCZX

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. ավտոտնակի համար որպես հիմնական շինություն կազմում է 631,0(վեց հարյուր երեսունմեկ) ՀՀ դրամ, անասնաշենքի և պարիսպի համար կազմում է 378,6(երեք հարյուր յոթանասունութ դրամ վեց լումա)ՀՀ դրամ: Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 40700 (քառասուն հազար յոթ հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Լեռնագոգ համայնքի 900475001542 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Ուժը կորցրած ճանաչել Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի նոյեմբերի 8-ի N932-Ա որոշումը:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 28
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 հոկտեմբերի 2023 թվականի N 991-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱԼԻՍԱ ՄԿՐՏԻՉԻ
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՆԿՈՒՂԻ ԵՎ
ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի <<Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին>> 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ալիսա Հովհաննիսյանի դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Հուշակերտ գյուղի 7-րդ փողոց 36 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժինեռատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային

օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Ալիսա Հովհաննիսյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Հուշակերտ գյուղի 7-րդ փողոց 36 հասցեում գտնվող 0.17 հա օրինական հողամասի վրա 1993 թվականին կառուցված 44.18 քմ ներքին մակերեսով անավարտ բնակելի տուն մինչև 50%, 1993 թվականին կառուցված 52.96 քմ ներքին մակերեսով անավարտ բնակելի տուն, 1993 թվականին կառուցված 30.78 քմ ներքին մակերեսով նկուղ,1993 թվականին կառուցված 30.35 քմ ներքին մակերեսով անասնաշենք ճանաչել օրինական:

2.ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնական կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:

3.Ընդունել ի գիտություն, որ

1)կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:

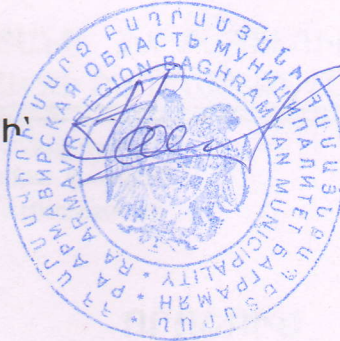
2)շինությունը կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Հուշակերտ գյուղի 7-րդ փողոց 36 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման ծածկագիրն է 2023MKD9A

5. Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ:



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի հոկտեմբերի 28
Գ. Բաղդասյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyambaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 նոյեմբեր 2023 թվականի N 992-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով « Նատուրալ Պրադուկտս » ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Նորայր Սամվելի Դանիելյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 24-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. « Նատուրալ Պրադուկտս » ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Նորայր Սամվելի Դանիելյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) – ընդունելով «Նատուրալ Պրադուկտս» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Նորայր Սամվելի Դանիելյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Բաղրամյան (Բաղրամյան շիջ.) 2-րդ հողամաս հասցեում գտնվող ծածկագիր /04-029-0032-0042/, 10մ×55,25մ չափերի սառնարանային պահպանության և գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություններ կառուցելու համար:

2. « Նատուրալ Պրադուկտս » ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Հարություն Կարգոնցյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 28
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 նոյեմբեր 2023 թվականի N 993-Ա

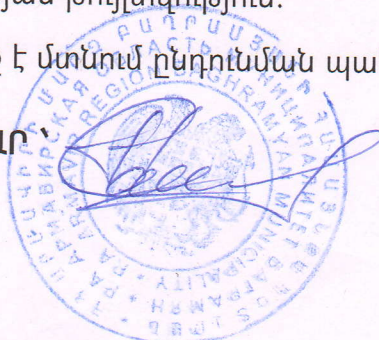
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի փոխտնօրեն՝ Ա.Խլղաթյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 16-ի դիմում հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի փոխտնօրեն՝ Ա. Խլղաթյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) - ՀՀ Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Լեռնագոգ բնակավայր Հրանտ Դինքի փողոց 51 հողամաս հասցեում գտնվող ծածկագիր /04-045-0014-0045/, 2 նույնատիպ առանձնատներ կառուցելու համար:
2. «Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի փոխտնօրեն՝ Ա.Խլղաթյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 28

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 նոյեմբեր 2023 թվականի N 994-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Զորկին Վարդանի Քուրդողյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Զորկին Վարդանի Քուրդողյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0012-0016/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, 3-րդ փողոց, 16 բնակելի տուն>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբեր 28
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 նոյեմբեր 2023 թվականի N 995-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Էդիկ Վիտյայի Ղազարյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Էդիկ Վիտյայի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0009-0017/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, 1-ին փողոց, 25/5 հողամաս>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
2023 թվականի նոյեմբեր 28
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՍՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 նոյեմբերի 2023 թվականի N 996-Ա

**ԳԱՐԻ ԳՐԻԳՈՐԻ ՄԱՆԱՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ,ՆԿՈՒՂԻ,ԲԱՅ ՊԱՏՇԳԱՄԲԻ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով լիազորված անձ Հմայակ Միհրանի Պողոսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 24-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Սարի թաղի 1-ին փողոց, 16 հասցեում գտնվող Գարրի Գրիգորի Մանասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-029-0001-0014 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության

բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 26.6 քմ. բնակելի տուն արտաքին մակերեսով, 79.0 քմ նկուղ արտաքին մակերեսով, 10.9 քմ բաց պատշգամբ և 68.9 քմ օժանդակ շինություն արտաքին մակերեսով:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող <<Ուման Գրուպ>> ՍՊԸ տնօրեն Լ.Խաչատրյանի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի:

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. բնակելի տան, նկուղի և բաց պատշգամբի համար կազմում է 874,0 (ութե հարյուր յոթանասուն չորս) ՀՀ դրամ, օժանդակ շինության համար կազմում է 524,4 (հինգ հարյուր քսան չորս դրամ չորս լումա) ՀՀ դրամ: Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 138000 (մեկ հարյուր երեսունութ հազար) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475001542 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 29
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 նոյեմբեր 2023 թվականի N 997-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Սիրազնիկ Սերյոժայի Հովհաննիսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 29-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Սիրազնիկ Սերյոժայի Հովհաննիսյանին տալ շինարարության թույլտվություն Հուշակերտ բնակավայր 17-րդ փողոց 8 բն. տուն /ծածկագիր 04-061-0005-0004/ հասցեում ավտոտնակի և պարիսպի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Սիրազնիկ Սերյոժայի Հովհաննիսյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:

3. Սիրազնիկ Սերյոժայի Հովհաննիսյանը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 10000 (տաս հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 29

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
էլ. փոստ baghramyanhamajnpetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 նոյեմբերի 2023 թվականի N 998-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Քարակերտի Քարաձուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի Մասուղ Մոհարամիի 2023 թվականի նոյեմբերի 28-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Քարակերտի Քարաձուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի Մասուղ Մոհարամիին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք), «Քարակերտի Քարաձուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածակագիր 04-045-0101-0014/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ բնակավայրի Գործարանային 3 հասցեում գտնվող ջրավազանի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. «Քարակերտի Քարաձուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի Մասուղ Մոհարամիին պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 29
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamajncapetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 նոյեմբերի 2023 թվականի N 999-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի Մասուղ Մոհարամիի 2023 թվականի նոյեմբերի 28-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի Մասուղ Մոհարամիին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք), «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0101-0014/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ բնակավայրի Գործարանային 3 հասցեում գտնվող էլեկտրասարքավորումների սենյակի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի Մասուղ Մոհարամիին պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 29
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 նոյեմբերի 2023 թվականի N 1000-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՐԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՄԱԼԻԿ ԳԵՂԱՄԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ
ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՀԱՐԹԱԿԻ ԵՎ ԱՆԱՎԱՐՏ
ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Ամալիկ Խաչատրյանի դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի Հ.Թումանյան փողոց 89 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժինեռատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ամալիկ Խաչատրյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի Հ.Թումանյան փողոց 89 հասցեում գտնվող 0.12 հա օրինական հողամասի վրա 1997 թվականին կառուցված 138.80 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն, 1997 թվականին կառուցված 8.90 քմ մակերեսով հարթակ և 1997 թվականին կառուցված 41.0 քմ ներքին մակերեսով անավարտ անասնաշենքը ճանաչել օրինական:
2. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ
 - 1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
 - 2) շինությունը կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
 - 3) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի գյուղ Քարակերտ, Հ.Թումանյան փողոց 89 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների կատարման ամսաթիվը 16.11.2023 թվական:
 - 4) Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:
 - 5) Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 30

Գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 նոյեմբեր 2023 թվականի N 1001-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Համլետ Խլղաթյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Վանանդ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Համլետ Խլղաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-089-0104-0003/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Վանանդ, Շինարարների փողոց, 5 հողամաս>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
2023 թվականի նոյեմբեր 30
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 նոյեմբեր 2023 թվականի N 1002-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Մարտին Պետրոսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Մարտին Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-096-0003-0038/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Երկաթուղայինների փողոց, 50 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
2023 թվականի նոյեմբեր 30
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyambaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 նոյեմբեր 2023 թվականի N 1003-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Գևորգ Գրիշայի Սարգսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Գևորգ Գրիշայի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերի /կադաստրային ծածկագրեր 04-096-0035-0004, 04-096-0035-0003/ միավորումից առաջացող անշարժ գույքին տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Տիգրան Մեծի փողոց, 29-31 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ
2023 թվականի նոյեմբեր 30
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 նոյեմբեր 2023 թվականի N 1004-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի Վարչության նախագահ- գլխավոր տնօրեն՝ Ա. Հակոբյան 2023 թվականի նոյեմբերի 27-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի Վարչության նախագահ գլխավոր տնօրեն՝ Ա. Հակոբյանին տալ շինարարության թույլտվություն Քարակերտ բնակավայրի հողամասում ցածր ճնշման ստորգետնյա գազատարների վթարային հատվածների վերատեղադրում, մեկուսիչ ծածկույթի վերանորոգում և խորության ապահովման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. «Գազպրոմ Արմենիա» ՓԲԸ-ի Վարչության նախագահ- գլխավոր տնօրեն՝ Ա. Հակոբյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 նոյեմբեր 2023 թվականի N 1005-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Լենա Ալլի Հասոյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Լենա Ալլի Հասոյանին տալ շինարարության թույլտվություն Լենա Ալլի Հասոյանի Վանանդ բնակավայր Ա. Մարտիրոսյանի փողոց 31 բն. տուն /ծածկագիր 04-089-0002-0040/ հասցեում տնտեսական շինության կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Լենա Ալլի Հասոյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:
3. Լենա Ալլի Հասոյանը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան

համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 10000 (տաս հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 30

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

30 նոյեմբեր 2023 թվականի N1006-Ա

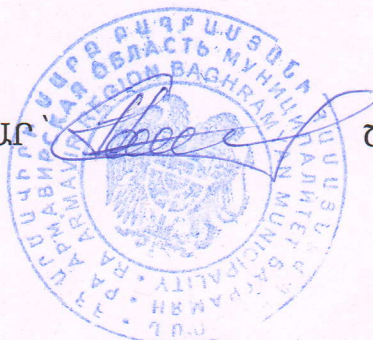
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Նինա Հմայակի Հարությունյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 23-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Նինա Հմայակի Հարությունյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)– Նինա Հմայակի Հարությունյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Վանանդ բնակավայրում գտնվող /04-089-0016-0028/ կադաստրային ծածկագրով Ա. Օզանյան փողոց 11-13 բն. տուն հասցեում, ավտոտնակ ծածկ և պարիսպ կառուցելու համար:
2. Նինա Հմայակի Հարությունյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի նոյեմբերի 30
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 դեկտեմբեր 2023 թվականի N1007-Ա

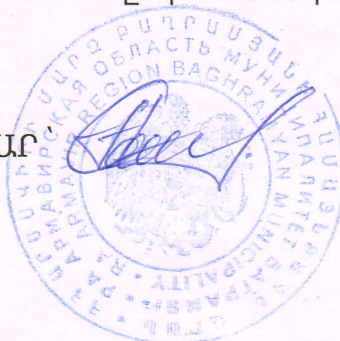
ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Կարեն Աբրահամի Երվանդյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 23-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

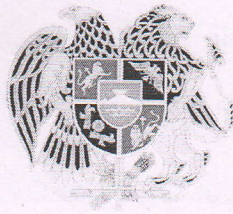
1. Քաղաքացի Կարեն Աբրահամի Երվանդյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)– Կարեն Աբրահամի Երվանդյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Վանանդ բնակավայրում գտնվող /04-089-0006-0018/ կադաստրային ծածկագրով Հ. Քոչարի փողոց 7բն. տուն հասցեում, բնակելի տան կից կցակառույց ծածկ և անասնաշենք կառուցելու համար:
2. Կարեն Աբրահամի Երվանդյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 01
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

01դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1008-Ս

ՊԵՐՃ ՎԱՆԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՍ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Պերճ Վանիկի Խաչատրյանի 2023 թվականի հոկտեմբերի 15-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Մաշտոցի փողոց, 7 հասցեում գտնվող Պերճ Վանիկի Խաչատրյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0019-0007 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա

կառուցված 35.84 քմ. ավտոտնակ արտաքին մակերեսով, 20.4քմ. անասնաշենք արտաքին մակերեսով, 44.03քմ մակերեսով ծածկ ել 21.12քմ. մակերեսով պարիսպ:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի Բազոյան Ա/Ձ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023V3GTPD:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. շինությունների// համար կազմում է 445,8(չորս հարյուր քառասունհինգ հազար դրամ ութ լումա) ՀՀ դրամ : Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 54300 (հիսունչորս հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Քարակերտ համայնքի 900475002268 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 01
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1009-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Թաթուլ Զավենի Վարդանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի՝ Թաթուլ Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-036-0023-0088-001-007/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Դալարիկ, Ս. Օրջոնիկիձեի փողոց, 2-րդ նրբանցք, 13/1 շենք, 7 բնակարան >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբեր 01
ա. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyambaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1010-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով <<Նատուրալ պրոդուկտս>> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Նորայր Դանիելյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բաղրամյան գյուղի վարչական տարածքում գտնվող <<Նատուրալ պրոդուկտս>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-029-0032-0042/ տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Բաղրամյան 2/1 հողամաս >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023թվականի դեկտեմբեր 01
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 դեկտեմբերի 2023 թվականի N1011-Ա

ՀԱՄԼԵՏ ՄԵՐՈՒԺԱՆԻ ԽԼՂԱԹՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՍ
ՊԱՀԱԿԱՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐԻՄՊԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Համլետ Մերուժանի Խլղաթյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 23-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Վանանդ, Շինարարների փողոց, 5 հասցեում գտնվող Համլետ Մերուժանի Խլղաթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-089-0104-0003 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության

հասարարական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 27.45 քմ. պահակատուն արտաքին մակերեսով և 107.1քմ պարիսպ:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արծրուն Գեղամյան Ա/Ձ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023Q3AGNQ

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. պահակատան և պարիսպի համար կազմում է 1486,0(մեկ հազար չորս հարյուր ութսունվեց) ՀՀ դրամ : Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 200000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Վանանդ համայնքի 900475001542 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 01
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamajnapetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

01 Դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1012-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «ՅՈՒ ԷՄ ԱԳՐՈ» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Արեգ Ռուբենի Սաքապետոյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 22-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «ՅՈՒ ԷՄ ԱԳՐՈ» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Արեգ Ռուբենի Սաքապետոյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք), «ՅՈՒ ԷՄ ԱԳՐՈ» ՍՊԸ-ի սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր 04-028-0513-0002/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Երվանդաշատ բնակավայրի հողամաս հասցեում գտնվող 96000 մ³ տարողությամբ հողային ՊԷ մեմբրանով ջրամբարի / ոռոգման համակարգի / կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. «ՅՈՒ ԷՄ ԱԳՐՈ» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Արեգ Ռուբենի Սաքապետոյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 01
գ. Բաղրամյան