



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1013-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՎԱԴԱՇՏ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ԳԱՌՆԻԿ ԱՐՏՈՒՇԻ
ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՇԵՍՏԻ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սարգիս Առաքելյանի դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արևադաշտ գյուղի Զինվորական թաղամաս 9/3 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժինեռատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության

հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Գառնիկ Արտուշի Կարապետյան (ծնված 19.06.1959թ.), Ջվարդ Ջաչկովի Կիրակոսյան (ծնված 15.04.1960թ.), Թեհմինե Գառնիկի Կարապետյան (ծնված 11.07.1984թ.), Արմինե Գառնիկի Կարապետյան (ծնված 16.01.1988թ.) ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արևադաշտ գյուղի Զինվորական թաղամաս, 9/3 հասցեում գտնվող 0.0109 հա օրինական հողամասի վրա 1967 թվականին կառուցված 27.20 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, 1983 թվականին կառուցված 6.1 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տունը, 1983 թվականին կառուցված ներքին մակերեսով 11.9 քմ պահեստ ճանաչել օրինական:
2. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ
 - 1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
 - 2) շինությունը կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
 - 3) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արևադաշտ գյուղի Զինվորական թաղամաս 9/3 հասցեում գտնվող գույքի

հաշվառման (չափագրման) տվյալների կատարման ամսաթիվը 12.01.2017 թվական:

- 4) Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:
- 5) Ուժը կորցրած ճանաչել ՀՀ Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 26 հոկտեմբերի 2023 թվականի N 893-Ա որոշումը:
- 6) Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբեր 04
Գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1014-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Նոր»ՍՊԸ-ի լիազոր անձ՝ Արսեն Բաղդասարյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 28-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավաբանական անձ «Նոր»ՍՊԸ-ի լիազոր անձ՝ Արսեն Բաղդասարյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) –«Նոր»ՍՊԸ-ի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Դալարիկ բնակավայրում գտնվող կադաստրային ծածկագրով /04-036-0139-0023/ հողամասում, 30000մ³ ծավալով ջրավազան և պոմպակայան կառուցելու համար:
2. «Նոր»ՍՊԸ-ի լիազոր անձ՝ Արսեն Բաղդասարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 04
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyانبaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1015-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

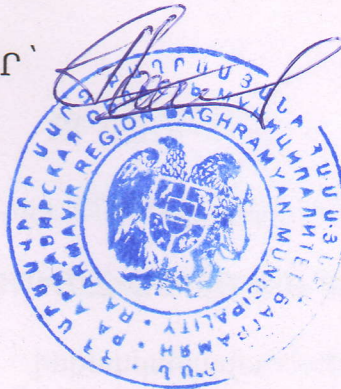
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Սևակ Ռոբերտի Օխանյանի լիազոր անձ՝ Արսեն Բաղդասարյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 28-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավաբանական անձ՝ Սևակ Ռոբերտի Օխանյանի լիազոր անձ՝ Արսեն Բաղդասարյան տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) – ընդունելով Սևակ Ռոբերտի Օխանյանի սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Արտամ բնակավայրում հողամաս հասցեում գտնվող ծածկագիր /04-022-0115-0025/, 43,130մ×10,030մ չափերի սառնարանային պահպանության և գյուղատնտեսական արտադրանք վերամշակող տնտեսություններ կառուցելու համար:

2. Սևակ Ռոբերտի Օխանյանի լիազոր անձ՝ Արսեն Բաղդասարյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 04
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanhamajnpetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

04 հոկտեմբերի 2023 թվականի N 1016-Ա

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Սարգիս Արայիկի Հայրապետյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 30-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Սարգիս Արայիկի Հայրապետյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք), իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր 04-096-0034-0022/ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ բնակավայրի Տիգրան Մեծի փողոց 1 հասցեում գտնվող 13մ×11,25մ չափերի բնակելի տան և 1,5մ×1,5մ չափերի զուգարան, 5մ × 5մ չափերի անասնաշենքի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. Սարգիս Արայիկի Հայրապետյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 04
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1017-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վեռա Բաբկենի Թադևոսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Վեռա Բաբկենի Թադևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-036-0013-0029/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Դալարիկ, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 7 հողամաս >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբեր 04
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

04 Դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1018-Ա

**ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2015 թվականի հոկտեմբերի 29-ի N 1317-Ն որոշումների դրույթները, ավարտված շինարարական օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի 2023 թվականի նոյեմբերի 28-ի N 49 ակտը և հաշվի առնելով Աշոտ Վելիխանի Տիգրանյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 04-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղում գտնվող Աշոտ Վելիխանի Տիգրանյանի սեփականության իրավունքով պատկոնող /04-096-0015-0005 կադաստրային ծածկագրով/ հողամասում կառուցված դեղատան շահագործման համար Աշոտ Վելիխանի Տիգրանյանին տալ ավարտական ակտ /շահագործման թույլտվություն/:

2. Աշոտ Վելիխանի Տիգրանյանը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475054194 հաշվեհամարին վճարել 10000 (տաս հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ ավարտական ակտը տրամադրելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 04
գմ Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1019-Ա

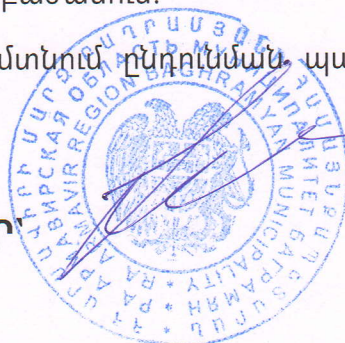
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Հրաչ Վաչագանի Բաղրասարյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Հրաչ Վաչագանի Բաղրասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0019-0001/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, Պ. Սևակի փողոց, 23 հողամաս >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբեր 05
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3
Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 դեկտեմբերի 2023 թվական N 1020-Ա

ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող հողի սեփականատեր Աշոտ Էդուարդի Միրաքյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող Աշոտ Էդուարդի Միրաքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-022-0119-0018/ 2.0 հա հողատարածքը /վարելահող/ փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ /կեռասենի/:
- Հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ

Ը. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



2023 թվականի դեկտեմբերի 06

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3
Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

06 դեկտեմբերի 2023 թվական N 1021-Ա

ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող հողի սեփականատեր Արսեն Արմենի Եփրեմյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող Արսեն Արմենի Եփրեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-022-0119-0037/ 6.74 հա հողատարածքը /վարելահող/ փոխադրել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ /կեռասենի/:
- Հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ



Հ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 06

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanihamaynqapetaran@mail.ru
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

07 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1022-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «ՀԷՑ» ՓԲԸ ընկերության 2023 թվականի դեկտեմբերի 06-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «ՀԷՑ» ՓԲ ընկերությանը տալ շինարարության թույլտվություն Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, Արտամետ բնակավայրում գտնվող Ալիկ Խաչատրյանին պատկանող տարածքում ԼՏԵ-ի 10կՎ էլեկտրամատակարարման համակարգի տեղադրման աշխատանքներ կատարելու նպատակով :
2. «ՀԷՑ» ՓԲ ընկերությունը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել թիվ 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԷՑ» ՓԲ ընկերությունը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության

Ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝
ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:

4. «ՀԷՑ» ՓԲ ընկերությունը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 10000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 07

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1023-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Արթուր Սարգսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Երվանդաշատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Արթուր Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-041-0009-0008/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Երվանդաշատ, Խաչին տակ փողոց, 16 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023թվականի դեկտեմբեր 07
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1024-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՄԲՀ - ԳՀԱՊԶԲ - 23/20 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 26-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի թիվ 526-Ն որոշմամբ հաստատված գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի «գ» պարբերությունով և 26-րդ կետի 1-ին ենթակետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի կարիքների համար ամանորյա նվեր-տուփերի ձեռքբերման նպատակով ստեղծել ԱՄԲՀ-ԳՀԱՊԶԲ-23/20 ծածկագրով գնանշման հարցման գնահատող հանձնաժողով՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվական դեկտեմբերի 07
գ. Բաղրամյան



Հավելված
Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի
2023 թվականի դեկտեմբերի 07-ի
N 1024-Ա որոշման



ԿԱԶՄ

ԱՄԲՀ - ԳՀԱՊՁԲ - 23/20 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՂ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Միեր Հարթենյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

Հովնան Ավետիսյան

Մարիամ Մարտիրոսյան

Քարտուղար՝

Ինգա Ոսկանյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՍՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

08 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1025-Ա

ՆԵԼՍՈՆ ԼՈՒԿՍԵՆԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԱՆԱՎԱՐՏ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Նելսոն Լուկսենի Դավթյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 05-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Մ.Մաշտոցի փողոց, 71 հասցեում գտնվող Նելսոն Լուկսենի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0025-0012 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի

կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 138.7 քմ. անավարտ շինություն արտաքին մակերեսով:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի Բագրյան Ա/Զ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023W86UD4

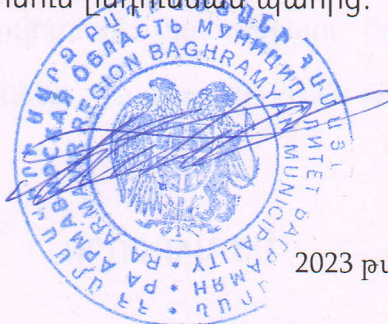
2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. անավարտ շինության համար կազմում է 743,0(յոթ հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամ : Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 103100 (մեկ հարյուր երեք հազար հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Քարակերտ համայնքի 900475002268 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 08
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1026-Ա

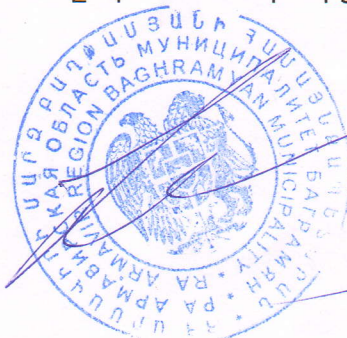
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Երվանդաշատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող Բաղրամյան համայնքապետարանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 04-041-0007-0004/ տալ << Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Երվանդաշատ, Խաչին տակ փողոց, 13 անասնաշենք>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբեր 08
գ. Բաղրամյան