



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1044-Ա

**ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՎԱԶԱԳԱՆԻ ԱՆՏՈՆՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Շուշանիկ Վաչագանի Անտոնյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 05-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Երկաթուղայինների փողոց, 28 հասցեում գտնվող Շուշանիկ Վաչագանի Անտոնյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0003-0041-ից կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական

նշանակության հողամասի վրա կառուցված 43.31 քմ. բնակելի տուն արտաքին մակերեսով:

Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի Բազոյան Ա/Ձ-կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023EFCRXZ:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. բնակելի տան համար կազմում է 743,0(յոթ հարյուր քառասուներեք) ՀՀ դրամ : Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 32200 (երեսուներկու հազար երկու հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Քարակերտ համայնքի 900475002268 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 18
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyانبaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1045-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՐԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ՇՈՒՇԱՆԻԿ ՎԱԶԱԳԱՆԻ
ԱՆՏՈՆՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՄԱՌԱՆԻ ԵՎ
ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով Շուշանիկ Անտոնյանի դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի Երկաթուղայինների փողոց 28 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժինեռատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

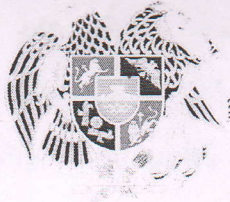
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Շուշանիկ Անտոնյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի Երկաթուղայինների փողոց 28 հասցեում գտնվող 0.1193 հա օրինական հողամասի վրա 1960 թվականին կառուցված 96.90 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն, 1960 թվականին կառուցված 18.70 քմ ներքին մակերեսով մառանի և 1960 թվականին կառուցված 69.9 քմ ներքին մակերեսով անասնաշենքերը ճանաչել օրինական:
2. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ
 - 1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
 - 2) շինությունը կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
 - 3) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի գյուղ Քարակերտ, Երկաթուղայինների փողոց 28 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների կատարման ամսաթիվը 31.08.2023 թվական:
 - 4) Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:
 - 5) Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 18
Գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1046-Ա

ԳԵՎՈՐԳ ԳՐԻՇԱՅԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ,ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԻ,ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ,ԱՆԱՎԱՐՏ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ
ԾԱԾԿԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով սեփականատեր Գևորգ Գրիշայի Սարգսյանի 2023 թվականի նոյեմբերի 01-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնք,գյուղ Քարակերտ, Տիգրան Մեծի փողոց, 29-31 հասցեում գտնվող Գևորգ Գրիշայի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0035-0003,04-096-0035-0004 կադաստրային ծածկագրերով բնակավայրերի

նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 71.69 քմ. բնակելի տուն արտաքին մակերեսով, 59.39քմ. անասնաշենք արտաքին մակերեսով, 38.13քմ ավտոտնակ արտաքին մակերեսով, 70.31քմ. անավարտ օժանդակ շինություն արտաքին մակերեսով և 4.73քմ. ծածկ: Համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող <<ԱՐՏՊՐՈՋԵՔՏ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2023VE6VWR:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը 1 քմ. բնակելի տան համար կազմում է 743,0(յոթ հարյուր քառասուններեք) ՀՀ դրամ : Օժանդակ շինությունների համար կազմում է 445,8(չորս հարյուր քառասունհինգ դրամ ութ լումա) ՀՀ դրամ: Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 130300 (մեկ հարյուր երեսուն հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Քարակերտ համայնքի 900475002268 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. 04-096-0035-0003, 04-096-0035-0004 կադաստրային ծածկագրով հողատարածքին և առկա շինություններին տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Տիգրան Մեծի փողոց, 29-31 բնակելի տուն>> :Անշարժ գույքի տրամադրված հասցեի ծածկագիրն է 04096CPBF5WH:

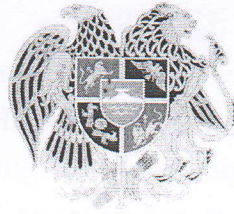
5. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 01
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1047-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուդ Մոհարամի Մահմուդալի 2023 թվականի դեկտեմբերի 14-ի դիմում հայտը.

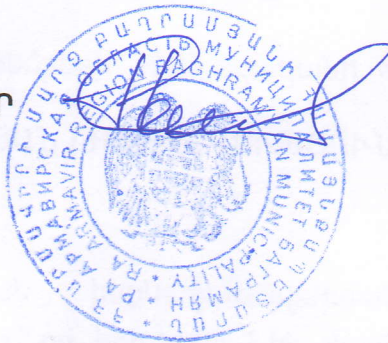
Որոշում եմ՝

1. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուդ Մոհարամի Մահմուդալին տալ շինարարության թույլտվություն Արմավրի մարզ Բաղրամյան համայնք, գ. Լեռնագոգ Գործարանային փողոց 3 գործարան հասցեում գտնվող հողամասում 24,27 մ x 16 մ չափերի էլեկտրասարքավորումների սենյակի կառուցման աշխատանքների կատարման նպատակով:
2. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուդ Մոհարամի Մահմուդալին շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել թիվ 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուդ Մոհարամի Մահմուդալիը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն

ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:

4. «Քարակերտի Քարաձուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուդ Մոհարամի Մահմուդալիը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան գյուղական համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 10000 (տաս հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 18

գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

18 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1048-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուղ Մոհարամի Մահմուդալի 2023 թվականի դեկտեմբերի 14-ի դիմում հայտը.

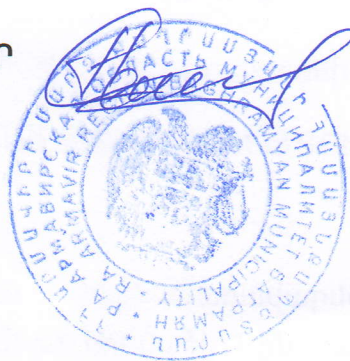
Որոշում եմ՝

1. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուղ Մոհարամի Մահմուդալին տալ շինարարության թույլտվություն Արմավրի մարզ Բաղրամյան համայնք, գ. Լեռնագոգ Գործարանային փողոց 3 գործարան հասցեում գտնվող հողամասում 8 մ x 26 մ չափերի ջրավազանի կառուցման աշխատանքների կատարման նպատակով:
2. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուղ Մոհարամի Մահմուդալին շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել թիվ 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «Քարակերտի Քարածուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուղ Մոհարամի Մահմուդալին պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության

Ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝
ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:

4. «Քարակերտի Քարաձուլման Գործարան» ԲԲԸ-ի տնօրեն՝ Մասուդ Մոհարամի Մահմուդալիը պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Բաղրամյան գյուղական համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 10000 (տաս հազար) ՀՀ դրամ տեղական վճար՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 18

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3
Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1049-Ա

ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 5-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի հողի սեփականատեր Արմեն Լևոնի Միկոյանի դիմումը և Արմավիրի մարզպետարանի գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքի փոփոխման հանձնաժողովի 2023 թվականի դեկտեմբերի 14-ի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող Արմեն, Լևոն, Արմինե Միկոյաններին և Հրանուշ Մովսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-036-0235-0006/ 1.0164 հա հողատարածքը /կորիզավոր/ փոխադրել ավելի ցածրարժեք հողատեսքի /վարելահողի/:
- Հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ



ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 19

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3
Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1050-Ա

ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

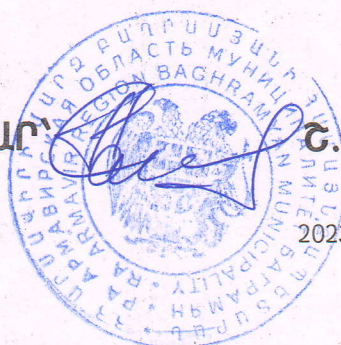
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 5-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի հողի սեփականատեր Վաչիկ Սանտրոյի Հարությունյանի դիմումը և Արմավիրի մարզպետարանի գյուղատնտեսական նշանակության հողերի հողատեսքի փոփոխման հանձնաժողովի 2023 թվականի դեկտեմբերի 14-ի եզրակացությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող Վաչիկ Սանտրոյի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-036-0208-0001/ 0.96 հա հողատարածքը /պտղատու այգի/ փոխադրել ավելի ցածրարժեք հողատեսքի /վարելահողի/:
- Հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

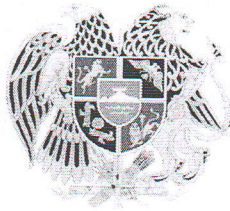
ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Հ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 19

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1051-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 03-Ի N 690-Ա
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի 2023 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N Կ-26092023-04-0106 փաստաթուղթը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 03-ի <<N 23 ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ >> N 690-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 19

Գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1052-Ս

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2015 թվականի հոկտեմբերի 29-ի N 1317-Ն որոշումների դրույթները, ավարտված շինարարական օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 25 ակտը և հաշվի առնելով «ԹԱՆԱ ՊԱՐՏԵԶ» ՍՊԸ -ի տնօրենի կողմից լիազորված անձ Նարեկ Շահնազարյանի 19 դեկտեմբերի 2023 թվականի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի 1-ին տեղամաս, 7 հողամաս հասցեում գտնվող «Թանա Պարտեզ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկոնող /04-022-0102-0032 կադաստրային ծածկագրով/

հողամասում կառուցված՝ Անգար պահեստի շահագործման համար, «Թանա
Պարտեզ» ՍՊԸ-ին տալ ավարտական ակտ /շահագործման թույլտվություն/:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու
օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 19
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1053-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 03-Ի N 689-Ա
ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի 2023 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N Կ-26092023-04-0106 փաստաթուղթը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 03-ի <<N 24 ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ >> N 689-Ա որոշումը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

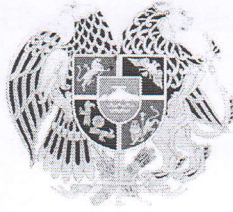
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 19

Գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 դեկտեմբեր 2023 թվականի N 1054-Ա

ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն և 2015 թվականի հոկտեմբերի 29-ի N 1317-Ն որոշումների դրույթները, ավարտված շինարարական օբյեկտը շահագործման ընդունող հանձնաժողովի 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 26 ակտը և հաշվի առնելով «ԹԱՆԱ ՊԱՐՏԵԶ» ՍՊԸ -ի տնօրենի կողմից լիազորված անձ Նարեկ Շահնազարյանի 19 դեկտեմբերի 2023 թվականի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Արմավրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Արտամետ գյուղի 1-ին տեղամաս, 7 հողամաս հասցեում գտնվող «Թանա Պարտեզ» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկոնող /04-022-0102-0032 կադաստրային ծածկագրով/

- հողամասում կառուցված՝ Անգար պահեստի շահագործման համար, «Թանա Պարտեզ» ՍՊԸ-ին տալ ավարտական ակտ /շահագործման թույլտվություն/:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 19
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ

Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3

Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am

հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 դեկտեմբերի 2022 թվականի N 1055-Ա

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «ՀԱՅԱՍՏԱՆ» ՀԱՄԱՀԱՅՎԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ ՀՄԴ-ի փոխտնօրեն՝ Ա. Խլղաթյանի 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի դիմում հայտը.

Որոշում եմ՝

1. «ՀԱՅԱՍՏԱՆ» ՀԱՄԱՀԱՅՎԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ ՀՄԴ-ի փոխտնօրեն՝ Ա. Խլղաթյանի տալ շինարարության թույլտվություն Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, գ. Լեռնագոգ Հրանտ Դինքի փողոց 51 հողամաս հասցեում գտնվող թվով 2 4 սենյականոց բնակելի տներ, մոտ 10,8մ×11,4մ հատակագծային չափերով՝ յուրաքանչյուրին նախատեսելով մոտ 20 ×30մ չափերի հողատարածք, նույնատիպ առանձնատներից յուրաքանչյուրի

կառուցապատման մակերսը 123քմ կառուցման աշխատանքների
կատարման նպատակով:

2. «ՀԱՅԱՍՏԱՆ» ՀԱՄԱՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ ՀՄԴ-ի փոխտնօրեն՝ Ա.
Խլղաթյանը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր
առաջ պարտավոր է ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային
անվտանգության տեսչական մարմնին ներկայացնել թիվ 2-5 ձևի տեղեկանք:
3. «ՀԱՅԱՍՏԱՆ» ՀԱՄԱՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ ՀՄԴ-ի փոխտնօրեն՝ Ա.
Խլղաթյանը պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց
հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց
30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված
շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՇԱՆԹ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 20

գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3
Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

20 դեկտեմբերի 2023 թվական N 1056-Ա

ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԱԼԱՐԻԿ, ՇԵՆԻԿ
ԳՅՈՒՂԵՐՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ
ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով քաղաքացիների դիմումները՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքում գտնվող քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողատեսքերը ցածրարժեքից փոխադրել բարձրարժեքի ըստ բնակավայրերի՝ համաձայն հավելվածի .
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ



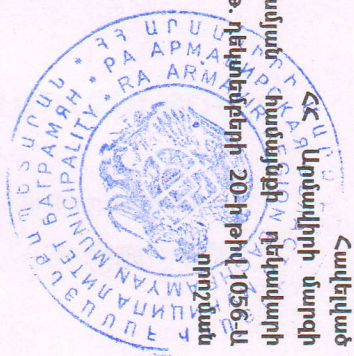
Ը. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 20

գ. Բաղրամյան

ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՐՊԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂՆԵՐԻ
2022-2023 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՆՈՐ ՀԻՄՆՎԱԾ ԱՅԳԻՆԵՐ

h/h	գյուղ	սեփականատիրոջ անուն, ազգանուն	հողամասի ծածկագիր	հողամասի չափ /հա/	ինչ հողատեսք է	ինչ է դարձել	տարեթիվ
1	Դավարիկ	Ալիկ Բարդապարյան	04-036-0149-0003	0.44 հա	վարելահող	դեղձենի	2022թ
			04-036-0149-0004	0.21 հա	վարելահող	սալորենի	2022թ
			04-080-0103-0246	1.55 հա	վարելահող	ընկուզենի	2023թ
2	Շենիկ	Բարդապարյան, Մանվել Ջոն Վարդանյան /ընդհանուր բաժնային սեփականություն/	04-080-0103-0300	1.5 հա	Այլ հողատեսք	ընկուզենի	2023թ
			04-080-0103-0245	0.6 հա	վարելահող	ընկուզենի	2023թ
			Ընդամենը՝				4.3 հա





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք, Բաղրամյան 2/3

Հեռ. (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1057-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2-Ի N 914-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և 3-րդ մասով և 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի նոյեմբերի 2-ի N 914-Ն որոշման նախաբանի վերջին հատվածում՝ «եզրակացություն» բառից հետո ավելացնել «և Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի հոկտեմբերի 3-ի թիվ 120-Ա որոշումը» բառերը:
2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի նոյեմբերի 2-ի N 914-Ն որոշման 1-ին կետի մեջ գրված «18.36» թիվը փոխարինել «16.80337» թվով:
3. Հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ

ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ.

ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 21
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետություն Արմավիրի մարզ
Բաղրամյան համայնք, հասցե Բաղրամյան փողոց 2/3
Էլ. փոստ baghramyanbaghramyan.armavir@mta.gov.am
հեռ. 023332550

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1058-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՐԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ԶՈՐԲԱ ՄԻԼՈՅԻ ԱՄՈՅԱՆԻ
ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ՀԱՎԱԲՆԻ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԻ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 22.1 կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 15-ի «Շինությունների նպատակային նշանակության դասակարգման ցանկը սահմանելու մասին» 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածի 2-րդ կետով, հիմք ընդունելով լիազորված անձ Մրազ Ալոյանի դիմումը և հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի Հ.Շիրազի փողոց 119 հասցեում գտնվող կառույցները իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժինեռատրանսպորտային օտարման գոտիներում և հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Զորքա Ամոյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի Հ.Շիրազի փողոց 119 հասցեում գտնվող 0.1283 հա օրինական հողամասի վրա 1980 թվականին կառուցված 288.1 քմ ներքին մակերեսով բնակելի տուն, 1998 թվականին կառուցված 5.8 քմ ներքին մակերեսով հավաքուն և 1998 թվականին կառուցված 69.9 քմ պարիսպը ճանաչել օրինական:
2. ՀՀ Կառավարության 912-Ն որոշման 22.1 կետի համաձայն ինքնական կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3. Ընդունել ի գիտություն, որ
 - 1) կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը:
 - 2) շինությունը կառուցված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կամ կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
 - 3) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի գյուղ Քարակերտ, Հ.Շիրազի փողոց 119 հասցեում գտնվող գույքի հաշվառման (չափագրման) տվյալների կատարման ամսաթիվը 09.11.2023 թվական:
 - 4) Սույն որոշումը Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ենթակա է պետական գրանցման:
 - 5) Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2023 թվականի դեկտեմբերի 22
Գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250
baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 1059-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ
ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ գլխի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի ու Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի թիվ 13-Ն հրամանի պահանջներով և հիմք ընդունելով 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի մրցութային հանձնաժողովի ձևավորման նպատակով հատուկ ծրագրով ընտրված հանձնաժողովի անդամների ցանկը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի աշխատակազմում համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածի:
2. Սահմանել, որ համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար մրցույթը անցկացվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազորված պետական կառավարման մարմնի կողմից հաստատված կարգի համաձայն:

3. Հանձնաժողովի նիստերի տեխնիկական սպասարկման իրականացման համար լիազորված անձ ճանաչել համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ՝ Անի Մաղաքյանին, որը պարտավորվում է մասնակիցներին բացատրել թեստավորման անցկացման հետ կապված տեխնիկական հարցերը, արձանագրել և հանձնաժողովի անդամների հետ միասին ստորագրել նիստերի արձանագրությունները:

4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվական դեկտեմբերի 22
գ. Բաղրամյան



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

ԿԱԶՄ

**Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքապետարանի
աշխատակազմում համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար
մրցութային հանձնաժողովի**

Հ/Հ	Ազգանուն, անուն	Զբաղեցրած պաշտոնը	Որ կազմակերպությունն է ներկայացնում
1.	Արշակ Ղորղանյան	Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետարանի տարածքային կառավարման և տեղական ինքնակառավարման հարցերի վարչության գլխավոր մասնագետ	ՀՀ Արմավիրի մարզպետարան
2.	Նարեկ Ղուկասյան	Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետարանի տեղական ինքնակառավարման և հանրապետական գործադիր մարմինների հարցերով վարչության տեղական ինքնակառավարման և համայնքային ծառայության հարցերի բաժնի մասնագետ	ՀՀ Արմավիրի մարզպետարան
3.	Միեր Հարթենյան	Համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ	Բաղրամյանի համայնքապետարան
4.	Հովնան Ավետիսյան	Բաղրամյան Համայնքի աշխատակազմի ղեկավար	Բաղրամյանի համայնքապետարան
5.	Մուշեղ Սահակյան	Բաղրամյան համայնքի ավագանու անդամ	Բաղրամյան համայնքի ավագանի
6.	Միեր Ասատրյան	Վանանդի միջն դպրոցի ուսուցիչ	Գիտական և ուսումնական հաստատության ներկայացուցիչ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

22 դեկտեմբերի 2023թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆՆԵՐԸ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒԹԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ
ԿԱԶՄԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ գլխի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի ու Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի թիվ 13-Ն հրամանի պահանջներով և հիմք ընդունելով 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի մրցութային հանձնաժողովի ձևավորման նպատակով հատուկ ծրագրով ընտրված հանձնաժողովի անդամների ցանկը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի աշխատակազմում համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար մրցութային հանձնաժողովի կազմը՝ համաձայն սույն որոշման հավելվածի:
- Սահմանել, որ համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնները զբաղեցնելու համար մրցույթը անցկացվում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության լիազորված պետական կառավարման մարմնի կողմից հաստատված կարգի համաձայն:
- Հանձնաժողովի նիստերի տեխնիկական սպասարկման իրականացման համար լիազորված անձ ճանաչել համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջին կարգի մասնագետ՝ Անի Մաղաքյանին, որը պարտավորվում է մասնակիցներին բացատրել թեստավորման անցկացման հետ կապված տեխնիկական հարցերը, արձանագրել և հանձնաժողովի անդամների հետ միասին ստորագրել նիստերի արձանագրությունները:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ