



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ապրիլի 2024 թվականի N 377-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Մնացական Գրիգորի Տոնոյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

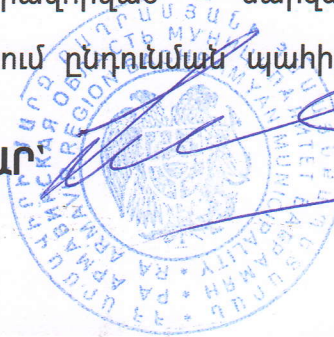
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Մնացական Գրիգորի Տոնոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանին /կադաստրային ծածկագիր 04-036-0019-0111-001-010/ տալ «Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Դալարիկ, Կոմիտասի փողոց, 5 շենք, 16 բնակարան» հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2024թվականի ապրիլի 29

գ. Բաղրամյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ապրիլի 2024 թվականի N 378-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Արթուր Անդրանիկի Հովհաննիսյանի լիազոր անձ Լիլիթ Վահանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Արթուր Անդրանիկի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /կադաստրային ծածկագիր 04-036-0021-0029 / տալ «Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Դալարիկ, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 63 հողամաս» հասցեն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



2024 թվականի ապրիլի 30
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhmaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ապրիլի 2024 թվականի N 379-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Վանանդ Ագրո» ՓԲԸ գործադիր տնօրենի լիազորված անձ Բաբկեն Բաբայանի 2024 թվականի ապրիլի 30-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավաբանական անձ «Վանանդ Ագրո» ՓԲԸ-ին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) - «Վանանդ Լենդ» ՓԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք գյուղ Վանանդ հասցեում նուշի մշակման արտադրամասի կառուցման համար:
2. «Վանանդ Ագրո» ՓԲԸ-ի գործադիր տնօրենի լիազորված անձ Բաբկեն Բաբայանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



2024 թվականի ապրիլի 30
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 մայիսի 2024 թվականի N 380-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Փաուեր Էներջի» ՍՊԸ-ի տնօրեն Վլադիմիր Ռուբենի Թարջումանյանի 2024 թվականի ապրիլի 26-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավաբանական անձ «Փաուեր Էներջի» ՍՊԸ-ին՝ տնօրեն Վլադիմիր Ռուբենի Թարջումանյան, տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) - «Փաուեր Էներջի» ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնք գյուղ Լեռնագոգ Գործարանային 32 հասցեում փայտից արկղերի պահեստի կառուցման համար:
2. «Փաուեր Էներջի» ՍՊԸ-ն տնօրեն Վլադիմիր Ռուբենի Թարջումանյան, պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



2024 թվականի մայիսի 02
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 մայիսի 2024 թվականի N 381-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 24-րդ կետի բ) ենթակետով և 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 07-ի N 20-Ա որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից 2024 թվականի ապրիլի 05-ին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին որոշումը՝ փաստաթղթի N Կ- 05042024-04-0018.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Արարատյան փողոց 7 հողամաս հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Բաղրամյան համայնքին պատկանող 2,7534 հա/կադաստրային ծածկագիր 04-029-0017-0017/ բնակավայրերի այլ հողը համարել որպես գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք:
2. Փոփոխված 2,7534 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 02
գ. Բաղրամյան

ՀՈՂԱՍԱՆԻ ԳՈՐԾՆՆԱԿՈՒՄՆ ԵՎ ՆԱԿԱԿՈՆՁԵՎՈՒՄԸ ԳՈՐԾՆՈՒ ՄԱՍԸ

Հանրային կադաստրի կոմիտեի 35-րդ հոկտեմբերի 1-ին մասի 24-րդ կետով Հայաստանի Հանրապետության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 24-րդ կետի բ) ենթակետով և 3-րդ կետով և հոկտեմբերի 24-րդ մասի 24-րդ կետի բ) ենթակետով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի տարածքում 2022 թվականի մարտի 07-ի N 20-Ա որոշմամբ Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից 2024 թվականի ապրիլի 05-ը ստրված գույքի նկարագրից խախտվող (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կառնվածքով մասին որոշումը լիազորագրի N Կ-05040074-04-001Ճ

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Արարատյան ցուցք 7 հողամասը հանցումը գտնվող սահմանափակման իրավունքով Բաղրամյան համայնքի ստանկանոց 27534 հա կադաստրային մասնագիտ 04-029-0017-0017/ բնակավայրի և/կամ հողի համարն որպես գյուղատնտեսական նպատակադրված կադաստրային սահմանափակում սպիտակագրվելու:
2. Փոփոխված 27534 հա հողամասը արտադրող համայնքի հողային կտրուկը վերանվանվելու 27534 հա հողամասի և սահմանափակման հարցին հայտնվելու:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhmaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 մայիսի 2024 թվականի N 382-Ա

ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Արմենակ Տիգրանի Մարտիրոսյանի 2024 թվականի մայիսի 02-ի հայտը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Արմենակ Տիգրանի Մարտիրոսյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) - Արմենակ Տիգրանի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Հ. Շիրազի փողոց 1-ին նրբանցք 10 հասցեում բնակելի տան, ավտոտնակի և անասնաշենքի կառուցման համար:
- Արմենակ Տիգրանի Մարտիրոսյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ



2024 թվականի մայիսի 02
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 մայիսի 2024 թվականի N 383-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

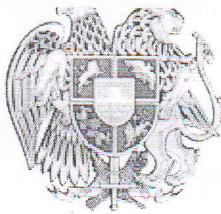
- 1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող /կադաստրային ծածկագիր 04-096-0034-0037/ հողամասին տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, 10 հողամաս>> հասցեն:
- 2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- 3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 03
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱԴՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 մայիսի 2024 թվականի N 384-ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի 24-րդ կետի բ) ենթակետով և 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Նորայր Զաքարի Զաքարյանի 2024 թվականի մայիսի 02-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ բնակավայրի Կոմիտասի փողոց 18/5 հողամաս հասցեում գտնվող սեփականության իրավունքով Նորայր Զաքարի Զաքարյանին /ծնված 09.05.1988 թ./ պատկանող 0,12 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-036-0025-0041/ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողը համարել որպես բնակավայրերի հասրակական կառուցապատման:
- Փոփոխված 0,12 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
- Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 03
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 մայիսի 2024 թվականի N 385-Ա

**ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Դեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22, 24-րդ կետերով, «Ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 2002 թվականի դեկտեմբերի 25-ի 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով և նկատի ունենալով, որ 04-080-0103-0344 կադաստրային ծածկագրով 1,4345 հա օգտագործվող հողամասը օրենսդրության խախտումներով հատկացված և կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում որպես առանձին գույքային միավոր հաշվառված վարելահողը նախատեսված չէ Հայաստանի հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, և իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, և/կամ չի առաջացնում սերվիտուտ, հիմք ընդունելով Ալեքսան Ֆերոյանի դիմումը, որ ինքը մինչ օրս տիրապետում է և բարեխղճորեն օգտագործում վերոնշյալ հողամասը, վճարում հարկեր.

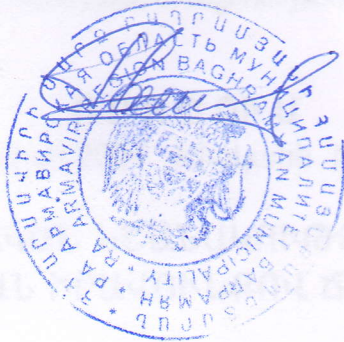
ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ճանաչել Ալեքսան Ֆերոյանի սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Շենիկ բնակավայրի 04-

080-0103-0344 կադաստրային ծածկագրով 1,4345 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նկատմամբ:

2. Հատկացումից ավել օգտագործվող 1,4345 հա հողամասը սեփականության իրավունքով հատկացնել Ալեքսան Ֆերոյանին:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 03
գ. Բաղրամյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 մայիսի 2024 թվականի N 386-Ա

ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22, 24-րդ կետերով, «Ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 2002 թվականի դեկտեմբերի 25-ի 510-Ն օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով և նկատի ունենալով, որ 04-080-0103-0343 կադաստրային ծածկագրով 1,2326 հա օգտագործվող հողամասը օրենսդրության խախտումներով հատկացված և կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում որպես առանձին գույքային միավոր հաշվառված վարելահողը նախատեսված չէ Հայաստանի հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողերի ցանկում, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, և իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, և/կամ չի առաջացնում սերվիտուտ, հիմք ընդունելով Սիրեկան Այվազյան դիմումը, որ ինքը մինչ օրս տիրապետում է և բարեխղճորեն օգտագործում վերոնշյալ հողամասը, վճարում հարկեր.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ճանաչել Սիրեկան Այվազյանի սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Շենիկ բնակավայրի 04-

080-0103-0343 կադաստրային ծածկագրով 1,2326 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի նկատմամբ:

2. Հատկացումից ավել օգտագործվող 1,2326 հա հողամասը սեփականության իրավունքով հատկացնել Սիրեկան Այվազյանին:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Շ. ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 03
գ. Բաղրամյան