



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 405-Ա

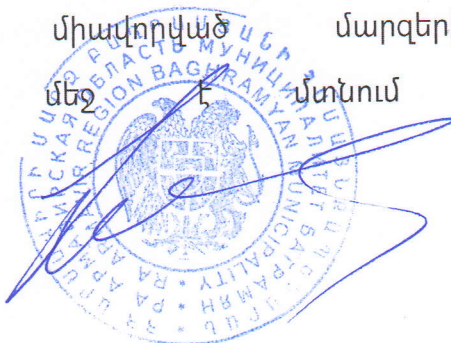
### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Արման Մարատի Հակոբջանյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Տավորիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Արման Մարատի Հակոբջանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /վկայական՝ N12042023-04-0050/ առանձնացված մաս 1-ին՝ 111,83295 հա հողամասին /ծածկագիր 04-091-0106-0035/ տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Տավորիկ, Այգեստան փողոց, 1 հողամաս >> հասցեն, իսկ մաս 2-րդին՝ 3,2094 հա / ծածկագիր 04-091-0106-0034/ հողամասին տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Տավորիկ, Այգեստան փողոց, 1/1 հողամաս >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024թվականի մայիսի 13  
գ. Բաղրամյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 406-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով հիմք ընդունելով <<ՓԱՈՒԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Կարեն Հովհաննիսյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող <<ՓԱՈՒԵՐ ՍՈԼԱՐ>> ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող 1,8349 հա հողամասից /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0109-0152/ առանձնացված մաս 1՝ 0,17421 հա հողամասին տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, Գործարանային փողոց, 35/2 հողամաս >> հասցեն, մաս 2՝ 0,20358 հա հողամասին տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, Գործարանային փողոց, 35/1 հողամաս>>, մաս 3՝ 1,45711 հա հողամասին տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, Գործարանային փողոց, 35 հողամաս հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
1-ԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 13  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 407-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Անդրանիկ Ենգիբարյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Անդրանիկ Ենգիբարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը <<կադաստրային ծածկագիր 04-096-0019-0001>>, տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Մ. Մաշտոցի փողոց, 19 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
1-ԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024թվականի մայիսի 13  
գ. Բաղրամյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 408-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Անդրինե Պարսամի Մարտիրոսյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Լեռնագոգ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Անդրինե Պարսամի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-045-0001-0068 / տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Լեռնագոգ, Ա. Խաչատրյան փողոց, 16 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
1-ԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ  
2024թվականի մայիսի 13  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 409-Ա

### ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով Ռոբերտ Արմենի Աբազյանի 2024 թվականի մայիսի 08-ի հայտը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Քաղաքացի Ռոբերտ Արմենի Աբազյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք) - Ռոբերտ Արմենի Աբազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզ Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ բնակավայրի Երևանյան փողոց 24 հասցեում գազալցակայանի շվաքարանի կառուցման համար:
- Ռոբերտ Արմենի Աբազյանը պարտավոր է նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 13  
գ. Բաղրամյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 410-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Վանիկ Կյուրեղյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Երվանդաշատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Վանիկ Կյուրեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը / կադաստրային ծածկագիր 04-041-0005-0008 / տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Երվանդաշատ, Հեղեղատի փողոց, 9 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**

**Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**



2024 թվականի մայիսի 13

գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyahamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 411-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության Ենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Տիգրան Թամամյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Տիգրան Թամամյանին սեփականության ժառանգությունը պատկանող բնակարանին՝ համաձայն ԱԶ <<Արարատ Բազոյան Մասիսի>> 08.04.2024 թվականի չափագրության, տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Հ. Բաբաջանյան փողոց, 7 շենք, 13 բնակարան >> հասցեն:
- Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի մայիսի 07-ի N 399-Ա որոշումը:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024թվականի մայիսի 13



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 412-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Անահիտ Վլադիմիրի Վարդանյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

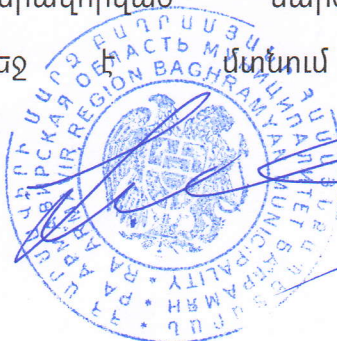
1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Անահիտ Վլադիմիրի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-036-0039-0001/ տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Դալարիկ, Մ. Մաշտոցի փողոց, 66 բնակելի տուն>> հասցեն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 13

գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մայիսի 2024 թվականի N 413-Ա

### ՊԵՐՃ ՎԱՆԻԿԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով սեփականատեր Պերճ Վանիկի Խաչատրյանի 2024 թվականի մայիսի 07-ի դիմումը:

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք գյուղ Քարակերտ Մ. Մաշտոցի փողոց 2/4 հասցեում գտնվող Պերճ Վանիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-096-0004-0028 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված խանութը 103,7 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով՝ համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ Արարատ Մասիսի Բագդյան ԱԶ-

ի կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծի: Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր 2024JZRJ4F:

2. Ինքնական կառույցների օրինականացման համար վճարը խանութի 1 քմ-ի համար կազմում է 1486,0 (Մեկ հազար չորս հարյուր ութսունվեց) ՀՀ դրամ: Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 154100 (Մեկ հարյուր հիսունչորս հազար հարյուր) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30 օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475001542 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 14  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 414-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ  
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՄԲՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/02 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ  
ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 26-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի թիվ 526-Ն որոշմամբ հաստատված գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի «գ» պարբերությունով և 26-րդ կետի 1-ին ենթակետով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի կարիքների համար՝ Տալվորիկ բնակավայրի խմելու ջրի մատակարարման գծի կառուցման աշխատանքների նպատակով ստեղծել ԱՄԲՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/02 ծածկագրով գնանշման հարցման գնահատող հանձնաժողով՝ համաձայն հավելվածի:

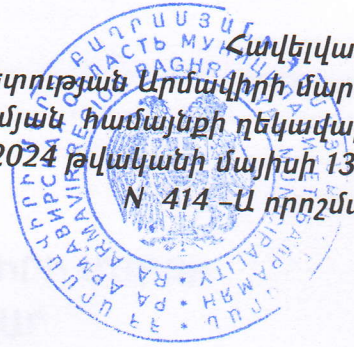
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ՝ **Ա. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**



2024 թվականի մայիսի 13  
գ. Բաղրամյան

Հավելված  
Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի  
Քաղրամյան համայնքի ղեկավարի  
2024 թվականի մայիսի 13-ի  
N 414 -Ա որոշման



## ԿԱԶՄ

ԱՄԲՀ-ԳՀԱՇՁԲ-24/02 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՂ  
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Մհեր Հարթենյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

Հովնան Ավետիսյան

Ալավերդի Կարապետյան

Քարտուղար՝

Ինգա Ոսկանյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 մայիսի 2024 թվականի N 415-Ա

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԿԱՐԻՔՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ ԱՄԲՀ-ԳՀԱՊԶԲ-24/19 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 26-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017 թվականի մայիսի 4-ի թիվ 526-Ն որոշմամբ հաստատված գնումների գործընթացի կազմակերպման կարգի 7-րդ կետի 1-ին ենթակետի «գ» պարբերությունով և 26-րդ կետի 1-ին ենթակետով.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

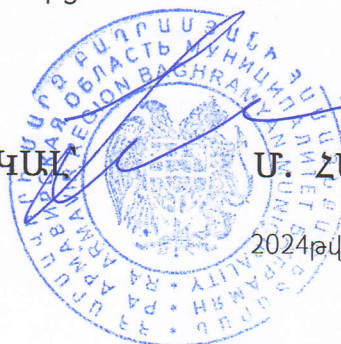
1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարանի կարիքների համար՝ պոլիէթիլենային խողովակների ձեռքբերման նպատակով ստեղծել ԱՄԲՀ-ԳՀԱՊԶԲ-24/19 ծածկագրով գնանշման հարցման գնահատող հանձնաժողով՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ

Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 13  
գ. Բաղրամյան



Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի  
Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի  
2024 թվականի մայիսի 13-ի  
N 415-Ա որոշման



## ԿԱԶՄ

### ԱՄԲՀ-ԳՀԱՊՁԲ-24/19 ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԳՆԱՆՇՄԱՆ ՀԱՐՑՄԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

Հանձնաժողովի նախագահ՝

Միեր Հարթենյան

Հանձնաժողովի անդամներ՝

Հովնան Ավետիսյան

Ալավերդի Կարապետյան

Քարտուղար՝

Ինգա Ոսկանյան

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքապետարանի կարիքների համառոտ պայմանագրերի ձեռքբերման նպատակով ստեղծել ԱՄԲՀ-ԳՀԱՊՁԲ-24/19 ծածկագրով գնանշման հարցման գնահատող հանձնաժողով՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԵԿՈՒՄ

Ստորագրություն  
2024 թվականի մայիսի 13  
Գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մայիսի 2024 թվականի N 416-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Ֆենյա Մարգարյանի դիմումը.

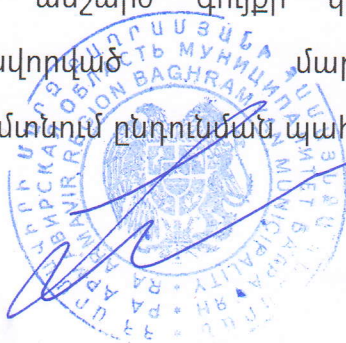
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Վանանդ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Ֆենյա Մարգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-089-0007-0019 / տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Վանանդ, Ա. Մարտիրոսյան փողոց, 3 բնակելի տուն>> հասցեն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 14  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մայիսի 2024 թվականի N 417-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 04-096-0034-0037  
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ  
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԱՆԱՀԻՏ ՇԱՀԵՆԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻ  
ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ԱՅՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ  
ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ բնակավայրի Ղ. Աղայան փողոց 10 հասցեավորմամբ բնակավայրի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2017 թվականին ինքնակամ կառուցվել է անասնաշենք որին մինչ օրս տիրապետում է Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացի Անահիտ Շահենի Ստեփանյանը (ծնված՝ 07/03/1988 թվական), ով 2024 մայիսի 08-ին Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյանի համայնքապետարան դիմում է ներկայացրել ինքնակամ կառույցները օրինականացնելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,0124 հեկտար մակերեսով հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված անասնաշենքը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության



քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով սահմանված օրինականացման պայմաններին, որպես ինքնակամ կառույց հաշվառված է Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեում թիվ 202486BV2W ծածկագրով, չի գտնվում հաստատված պետական կամ համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերով նախատեսված գոտիներում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, կամ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 202-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշմամբ հաստատված «Պետական կամ համայնքային հողամասերում գտնվող կառույցների նկատմամբ պետական կամ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցման կարգ»-ի 2-րդ, 3-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված «Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգ»-ի 33-րդ կետերի դրույթներով

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ բնակավայրի Ղ. Աղայան փողոց 10 հասցեում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող, բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության՝ 04-096-0034-0037 կադաստրային ծածկագրով 0,0124 հեկտար մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված՝ 560,34 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անասնաշենքը ճանաչել օրինական այն համարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի սեփականությունը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությունները գնման նախապատվության իրավունքով ( ուղղակի վաճառք ) ձեռք բերելու առաջարկություն անել տվյալ կառույցն իրականացնող անձ՝ Անահիտ Շահենի Ստեփանյանին:
3. Օրինականացված անշարժ գույքի նկատմամբ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 14  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մայիսի 2024 թվականի N 418-Ա

### ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ սահմանված կարգի դրույթներով և հիմք ընդունելով «Փաուեր Էնեջի» ՍՊԸ-ի տնօրեն՝ Վլադիմիր Թարջումանյանի 2024 թվականի մայիսի 10-ի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավաբանական անձ «Փաուեր Էնեջի» ՍՊԸ-ին՝ տնօրեն Վլադիմիր Թարջումանյան, տալ շինարարության թույլտվություն Լեռնագոգ բնակավայր Գործարանային փողոց 32 հողամաս / կադաստրային ծածկագիր 04-045-0109-0088/ հասցեում, փայտից արկղերի պահեստի կառուցման աշխատանքներ կատարելու համար:

2. «Փաուեր Էնեջի» ՍՊԸ-ն՝ տնօրեն Վլադիմիր Թարջումանյան, պարտավոր է շինարարական աշխատանքներն ավարտելուց հետո՝ բայց ոչ ուշ, քան շինարարության թույլտվության ժամկետը լրանալուց 30 օր առաջ դիմել Բաղրամյան համայնքի ղեկավարին՝ ավարտված շինարարության շահագործումը փաստագրելու համար:

3.«Փաուեր Էնեջի»ՍՊԸ-ն՝ տնօրեն Վլադիմիր Թարջումանյան, պարտավոր է Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475054095 հաշվեհամարին վճարել 40000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվություն տրամադրելու համար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024թվականի մայիսի 14  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Քաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Քաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մայիսի 2024 թվականի N 419-Ա

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՐԱԿԵՐՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 22-Ի ԹԻՎ 81 ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 06-Ի N 486-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ 2023 թվականի հուլիսի 11-ին տրված տեղեկանքը՝ NUS-11072023-04-0083 .

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Քարակերտ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի ապրիլի 22-ի թիվ 81 և Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Քաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունիսի 06-ի N 486-Ա որոշումները:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ.ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024թվականի մայիսի 14

գ. Բաղրամյան





## **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Քաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Քաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### **Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 մայիսի 2024 թվականի N 420-Ա

### **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱԿԵՐՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 22-Ի ԹԻՎ 80 ԵՎ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 06-Ի N 485-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի գույքի առանձին որակական քանակական բնութագրերի և դրա նկատմամբ առանձին իրավունքների (սահմանափակումների) վերաբերյալ 2023 թվականի հուլիսի 11-ին տրված տեղեկանքը՝ N ԱՏ-11072023-04-0340 .

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Քաղրակերտ համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի ապրիլի 22-ի թիվ 80 և, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Քաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունիսի 06-ի N 485-Ա որոշումները:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի

աշխատակազմի

միավորված

մարզերի

ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

**ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ.ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024թվականի մայիսի 14

գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhmaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 մայիսի 2024 թվականի N 421-Ա

### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

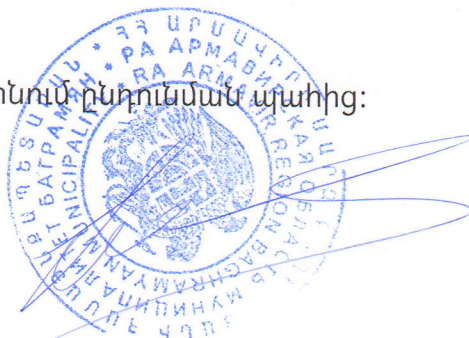
Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Սամվել Գրիգորյանի դիմումը.

### Որոշում եմ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Սամվել Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքին /կադաստրային ծածկագիր 04-096-0025-0008/, /սեփականության իրավունքի վկայական 1226331 /տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Մ.Մաշտոցի փողոց, 83 լցակայան խանութ >> հասցեն:
- Ուժը կորցրած ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 22-ի N 368-Ա որոշումը:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 14  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 մայիսի 2024 թվականի N 422-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՏԱԼՎՈՐԻԿ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՀ ՄԱՅ ՄԱՐԿԵՏ ԷՔՍՊՈՐՏ>> ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ  
ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՀՈՒՇԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԻ  
ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ  
ՀՈՂԱՏԵՍՔԵՐԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 7-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<ՄԱՅ ՄԱՐԿԵՏ ԷՔՍՊՈՐՏ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն՝ Սևակ Եսայանի և Հուշակերտ գյուղի հողի սեփականատերեր՝ Մերուժան Մարգարյանի և Հովսեփ Հակոբյանի թիվ 277, 296 և 304 դիմումները՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Տալվորիկ գյուղում գտնվող <<ՄԱՅ ՄԱՐԿԵՏ ԷՔՍՊՈՐՏ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը և Հուշակերտ գյուղի հողի սեփականատերեր՝ Մերուժան Մարգարյանին և Հովսեփ Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողատեսքերը ցածրարժեքից փոխադրել բարձրարժեքի ըստ բնակավայրերի՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 15  
գ. Բաղրամյան





Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2024թ. մայիսի 15-ի թիվ 422-Ա որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՅՈՒՂՆԵՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻՆ ՆՈՐ ՀԻՄՆՎԱԾ ԱՅՓԻՆԵՐ

| h/h       | գյուղ     | սեփականատիրոջ անուն, ազգանուն | հողամասի ծածկագիր | հողամասի չափ /հա/ | ինչ հողատեսք է | ինչ է դարձել                               | տարեթիվ |
|-----------|-----------|-------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|--------------------------------------------|---------|
| 1         | Տավրոյիկ  | <<ՄԱՅ ՄԱՐԿԵՏ ԷՔՍՊՈՐՏ>> ՍՊԸ    | 04-091-0106-0032  | 23.98614 հա       | վարելահող      | պիստակ 15.44238 հա, նուշ 7.0 հա /ինտենսիվ/ | 2024թ   |
| 2         | Հուշակերտ | Մերոման Մարգարյան             | 04-061-0135-0010  | 0.682 հա          | վարելահող      | ծիրան                                      | 2024թ   |
| 3         | Հուշակերտ | Հուսեփ Հակոբյան               | 04-061-0143-0022  | 0.600 հա          | վարելահող      | խաղող                                      | 2024թ   |
| Ընդամենը՝ |           |                               |                   | 25.26814 հա       |                |                                            |         |



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2024 թվականի N 423-Ա

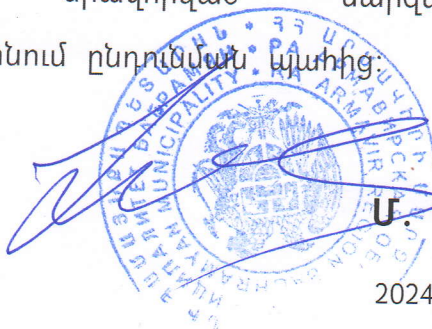
### ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով հիմք ընդունելով Ապետնակ Ենգիբարյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Ապետնակ Ենգիբարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /կադաստրային ծածկագիր 04-096-0011-0020/ տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Բարեկամության փողոց, 38 բնակելի տուն>> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 16  
ա. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2024 թվականի N 424-Ա

### ԳԱԳԻԿ ՎԱՀԱՆԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ՊԱՐԻՍՊԻ ԵՎ ԼՈՒՍԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ և 12-րդ կետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով սեփականատեր Գագիկ Վահանի Ավագյանի 2024 թվականի ապրիլի 10-ի դիմումը:

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք գյուղ Լեռնագոգ Ա. Խաչատրյան փողոց 105 հասցեում գտնվող Գագիկ Վահանի Ավագյանի ընտանիքին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-045-0029-0008 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված բնակելի տունը 18,85 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով, ավտոտնակը 55,25 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով, պարիսպը 10,6



2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը բնակելի տան 1 քմ-ի համար կազմում է 631,0 (Վեց հարյուր երեսունմեկ) ՀՀ դրամ, ավտոտնակի, պարխսպի համար կազմում են 376,6 (Երեք հարյուր յոթանասուներեք դրամ վեց լումա) ՀՀ դրամ և 3 /երեք/ լուսամուտների համար բազային տուրքի 10-պատիկի չափով: Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 66900 (Վաթսունվեց հազար ինը հարյուր) ՀՀ դրամ:
3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 30 օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության Բաղրամյան համայնքի 900475001542 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանումում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

2024 թվականի մայիսի 16  
գ. Բաղրամյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhmaynqapetaran@mail.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 մայիսի 2024 թվականի N 425-Ա

### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 16-Ի N 349-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից 2024 թվականի ապրիլի 22-ին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին որոշումը՝ փաստաթղթի N Կ-22042024-04-0213

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի ապրիլի 16-ի N 349-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝

- 1) Որոշման մեջ նախաբանում 0,0848 թիվը փոխարինել 0,0773 թվով,
- 2) Որոշման մեջ 1-ին կետում 0,0848 թիվը փոխարինել 0,0773 թվով, 142,6 թիվը փոխարինել 115,5 թվով, 11,7 թիվը փոխարինել 11,75 թվով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 16  
գ. Բաղրամյան



## **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

### **Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 մայիսի 2024 թվականի N 426-Ա

### **ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված N 1-ի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մարտի 7-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի «Արմավիր-1» միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի Բաղրամյան համայնքի գլխավոր հատակագծի նախագիծը (գոտեվորման նախագիծը) հաստատելու մասին» N 20-Ա որոշումը, Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից 2024 թվականի մարտի 14-ին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին N ԱՏ-14032024-04-1050 որոշումը և Կարեն Մելքոնյանի 2024 թվականի մայիսի 16-ի N 307 դիմումը.

### **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Դալարիկ գյուղում գտնվող Բաղրամյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-036-0022-0060-ից կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային



նշանակության, այլ հողեր գործառնական նշանակության 4,7 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել որպես բնակելի կառուցապատման հողերի:

2. Փոփոխված 4,7 քառակուսի մետր հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**  
**ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 17  
գ. Բաղրամյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ  
ԲԱՂՐԱՄՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բաղրամյան, (0233) 22250, baghramyanhamaynqapetaran@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

17 մայիսի 2024 թվականի N 427-Ա

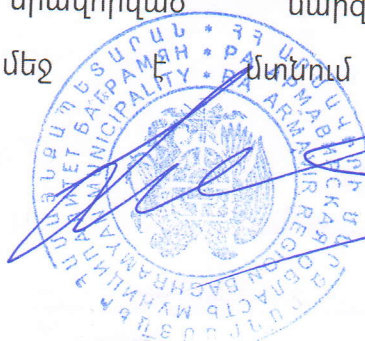
**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 31-րդ և 50-րդ կետերի դրույթներով և հիմք ընդունելով Գևորգ Սարգսյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բաղրամյան համայնքի Քարակերտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Գևորգ Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերի /կադաստրային ծածկագրեր՝ 04-096-0035-0008, 04-096-0035-0018, 04-096-0035-0007, 04-096-0035-0006, 04-096-0035-0005/ միավորումից առաջացող անշարժ գույքին տալ <<Արմավիրի մարզ, Բաղրամյան համայնք, գյուղ Քարակերտ, Տիգրան Մեծի փողոց, 21-31 բնակելի տուն >> հասցեն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի միավորված մարզերի ստորաբաժանում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ  
ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ՝**



**Մ. ՀԱՐԹԵՆՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 17