



057

կոդ 04704111

Հասցե Արմավիրի
մարզ
գյուղ Արտիմետ
Հեռ. 4 - 76 - 01

N 46

_03 հոկտեմբերի 2012 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ


ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏ

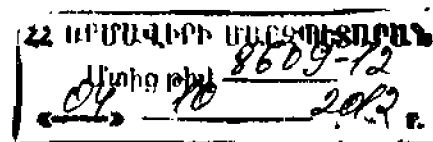
ՊԱՐՈՆ Ա. ՂԱՅՐԱՄԱՆՅԱՆԻՆ

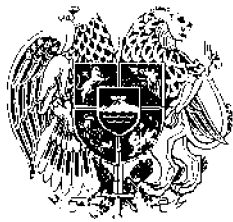
ՀԱՐԳԱՐԺԱՆ ՄԱՐԶՊԵՏ

Հայտնում ենք Ձեզ, որ Արմավիրի մարզի Արտիմետ համայնքում 2012 թվականի սեպտեմբեր ամսին արձակվել է համայնքի ղեկավարի երկու կարգադրություն , իսկ քնդունվել է մեկ որոշում :

Առդիր 4 թերթ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Ջ. Միրզախանյան





Հ Հ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
Արտիմետ համայնքի ղեկավարի
Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

N ----8-----

Հասցե. Արմավիրի մարզ
 գյուղ Արտիմետ
 Հեռ. 4-76-01

«----27----» սեպտեմբերի 2012 թ.

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ - ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի, Արտիմետ համայնքի բնակիչներ՝ Արշակ Օհանի Միրզախանյանը և Լուսյա Լյուդվիկի Սահակյանը դիմել են Արմավիրի մարզի, Արտիմետ համայնքի Չարենցի 27 հասցեում գտնվող իրենց սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ սեփականաշնորհման հանձնաժողովի 13.03.1991թ. թիվ 5 որոշում) օրինական 0.168 հա տնամերձ հողամասի վրա ինքնական կառուցված բնակելի տունը և շենք շինությունները օրինականացնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001թ., հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և բնոցրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912 -Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետերով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին >> ՀՀ օրենքով.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Արտիմետ համայնքի Չարենցի 27 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացիներ՝ Արշակ Օհանի Միրզախանյանի (ծնված 20/04/1938թ.) և Լուսյա Լյուդվիկի Սահակյանի (ծնված 01.05.1939թ.) գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը օրինական 0.168 հա հողամասի վրա մինչև 15.05.2001 թվականին կառուցված բնակելի տան և շենք – շինությունների նկատմամբ:

Բնակելի տունը և շենք - շինությունները բավարարում են «Հայաստանի Հանրապետության համայնքային վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 1 և 2 հոդվածների պահանջները: Հողամասը չի ընդգրկված ՀՀ օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում: Կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերի, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3. Շենք - շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշուման համապատասխան որոկավորում ստացած անձի կողմից:
4. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանմանը գրանցել Արշակ Օհանի Միրզախանյանի (ծնված 20/04/1938թ.) և Լուսյա Լյուդվիկի Սահակյանի (ծնված 01.05.01939թ.) սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինական հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և շենք - շինությունների նկատմամբ տրամադրելով անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝



Չ. Միրզախանյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՏԻՄԵՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**

N -----8-----

«----27----» սեպտեմբերի 2012 թ.

ԽՐԱԽՈՒՄԱՆԸ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 31-րդ հոդվածի առաջին մասի «բ» ենթակետով, ծառայողական պարտականությունները քարեխղճորեն կատարելու համար.

Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արտիմետի գյուղական համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի քարտուղար՝ Գայանե Սովսիսյանի նկատմամբ կիրառել խրախուսում՝ միանվագ դրամական պարգևատրում՝ 102 000 / հարյուրերկու հազար / դրամ:
2. Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝  Միրզախանյան

2012 թվական
սեպտեմբերի 27
գ. Արտիմետ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐՏԻՄԵՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

N ----9-----

«----27----» սեպտեմբերի 2012 թ.

ԽՐԱԽՈՒՄԱՆՔ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 219-րդ հոդվածի առաջին մասի 2-րդ կետով, աշխատանքային պարտականությունները բարեխղճորեն կատարելու համար.

Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Մ Ե Մ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արտիմետի գյուղական համայնքի ղեկավարի տեղակալ՝ Մանվել Սահակյանի նկատմամբ կիրառել խրախուսանք՝ միանվագ դրամական պարգև՝ 120 000 / հարյուր քսան հազար / դրամ:
2. Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

Համայնքի ղեկավար՝  Չ. Միրզախանյան

2012 թվական
սեպտեմբերի 27
գ. Արտիմետ