



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 ՆՈՅՄԲԵՐԻ 2018թվականի N 88

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՎԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հնարապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում անշարժ գույքի ըստ դրանց գտնվելու վայրի համարակալման ու հասցեների գրանցման կարգը սահմանելու մասին N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին թիվ 01 որոշումը»:

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի բնակիչ՝ Գևորգ Արամայիսի Մելիքյանին պատկանող տնամերձ հողամասին /ծածկագիր 0061-0009/ և տանը տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի 14 փողոց թիվ 14 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստր պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանում պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**

2018թ. Նոյեմբերի 01,  
գ.Բամբակաշատ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

05 Նոյեմբերի 2018թվականի N 89

**ԱՆՎՃԱՐ ԴԱՎԼԻՃՆԵՐ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության ընտրական օրենսգրքի 19-րդ հոդվածի երկրորդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կենտրոնական ընտրական հանձնաժողովի 2018 թվականի նոյեմբերի 2-ի N88-Ա որոշմամբ, 2018 թվականի դեկտեմբերի 9-ին կայանալիք Հայաստանի Հանրապետության Ազգային ժողովի հերթական ընտրություններին նախընտրական ժողովներ, թեկնածուների հետ ընտրողների հանդիպումներ և ընտրությունների հետ կապված այլ միջոցառումներ կազմակերպելու նպատակով.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Սահմանված կարգով և ժամկետներում տրամադրել անվճար դահլիճներ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Ա. ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**



2018 թվականի նոյեմբերի 5,  
Բամբակաշատ համայնք




**Ց Ա Ն Կ**

**2018 թվականի դեկտեմբերի 9-ին կայանալիք  
 Հայաստանի Հանրապետության Ազգային ժողովի  
 հերթական ընտրություններին մասնակցող  
 կուսակցություններին,  
 կուսակցությունների դաշինքներին անվճար հիմունքներով փրամադրվող դահլիճների**

**Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշար համայնք**

Հ/հ	Դահլիճի, շինության անվանումը	Գտվելու վայրը (հասցեն)	Նստատեղերի թիվը	Տրամադրելու օրերը և ժամերը	Դահլիճը, շինությունը փնտրինող	Այլ նշումներ
1.1	Բամբակաշարի միջնակարգ դպրոց ՊՈԱԿ	Կենտրոնական 33	100	15 <sup>00</sup> -17 <sup>00</sup>	Բամբակաշարի միջնակարգ դպրոցի տնօրեն Գայանե Պարոնյան	
2	Բամբակաշարի մանկապարտեզ ՀՈԱԿ	Կենտրոնական 95	50	Շաբաթվա ցանկացած օրը ցանկացած ժամի	Բամբակաշար մանկապարտեզի տնօրեն Լաուրա Եղիազարյան	

Աշխատակազմի քարտուղար ժ/պ  Ա. Սաժունյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

05 Նոյեմբերի 2018թվականի N 90

**«ՏԵՂԱՄԱՍԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ՄԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենքի ընտրական օրենսգրքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

2018 թվականի դեկտեմբերի 9-ին կայանալիք «Ազգային ժողովի» ընտրությունների համար տեղամասային կենտրոն սահմանել.

- 1.1 I-ին ընտրական տեղամաս՝ համայնքի դպրոցի շենք կենտրոնական 33, որպես տիրապետող դպրոցի տնօրեն՝ Գայանե Պարոնյան:
  - 1.2 II-րդ ընտրական տեղամաս՝ համայնքի փոստի շենք կենտրոնական 93, որպես տիրապետող գլխավոր հաշվապահ՝ Ռոբերտ Ավետիսյան:
- 2.Սույն որոշումն ուղղարկել թիվ 16-րդ տարածքային հանձնաժողովին լիազոր մարմին և տարածքի տիրապետողներին:
- 3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ԵՐԻԱԶԱՐՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 Նոյեմբերի 2018թվականի N 91

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՔԱՐՈՉՉԱԿԱՆ ՊԱՍՏԱՌՆԵՐ ՓԱԿՑՆԵԼՈՒ  
ՀԱՄԱՐ ՏԵՂ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Ընտրական Օրենսգրքի Հայաստանի Հանրապետության  
օրենքի 21-րդ հոդվածի 3-րդ կետով

Որոշում եմ՝

2018 թվականի դեկտեմբերի 9-ին կայանալիք Հայաստանի Հանրապետության  
Ազգային Ժողովի ընտրությունների քարոզչության համար, քարոզչական  
պաստառներ փակցնելու համար տեղ հատկացնել՝ 20քմ համայնքի զբոսայգու  
հարող տարածքում:

Համայնքի ղեկավար՝

Ա. Եղիազարյան



2018 թվականի նոյեմբերի 5,  
Բամբակաշատ համայնք



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

05 Նոյեմբերի 2018թվականի N 92

**ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏԱՍԱԲ  
ԱՐԱՄ ՄԿՐՏՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԿԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքում անշարժ գույքի սեփականատերեր են համարվում Արամ Մկրտչյանը և Աշոտ Մկրտչյանը /հանգուցյալ/, Արամ Մկրտչյանը դիմել է Բամբակաշատի համայնքապետարան 13 փողոց թիվ 10 տան հասցեում գտնվող՝ 0.2517 հա օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 01.05.2001 թվականը և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Կերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքի 13 փողոց թիվ 10 տան հասցեում գտնվող բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ քաղաքացիներ՝ Արամ Մկրտչյանի և Աշոտ Մկրտչյանի /հանգուցյալ/ տան գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.2517 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ կառուցված օրինական բնակելի տուն՝ 56.4 քմ կառուցված 1949 թվականին, բնակելի տուն՝ 26.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, բնակելի տուն՝ 21.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, բնակելի տուն՝ 22.4 քմ կառուցված 1990 թվականին, աստիճանավանդակ՝ 19.0 քմ կառուցված 1990 թվականին, բնակելի տուն՝ 54.64 քմ կառուցված 1949 թվականին, բնակելի տուն՝ 47.0 քմ կառուցված

- 1990 թվականին, ծածկ՝ 17.4 քմ կառուցված 1990 թվականին, հարթակ՝ 13.2 քմ կառուցված 1990 թվականին, աստիճան՝ 4.7 քմ կառուցված 1990 թվականին, պահեստ-մառան՝ 91.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, պահեստ-մառան՝ 6.1 քմ կառուցված 1990 թվականին, աստիճան՝ 1.17 քմ, ծածկ՝ 42.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, ջրավազան 25.4 քմ կառուցված 1990 թվականին, ջերմատուն 310.0 քմ կառուցված 1990 թվականին, պարիսպ 19.8 քմ կառուցված 1990 թվականին:
2. Տնամերձին կից ավել օգտագործվող 0.0117 հա հողամասը անհատույց հատկացնել սեփականության իրավունքով:
  3. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղանացի՝ Արամ Մկրտչյանի և Աշոտ Մկրտչյանի /հանգուցյալ/ սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետում նշված հողամասի, բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
  4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ

2018թ. Նոյեմբերի 05,  
գ.Բանթակաշատ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

12 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2018 թվականի N 93

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՎԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հնարապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում անշարժ գույքի ըստ դրանց գտնվելու վայրի համարակալման ու հասցեների գրանցման կարգը սահմանելու մասին N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին թիվ 01 որոշումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի բնակիչ՝ Արտավազդ Վարոսի Խաչատրյանին պատկանող տնամերձ հողամասին /ծածկագիր 0088-0004/ և տանը տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի կենտրոնական փողոց թիվ 109 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստր պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանում պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**

2018 թ. Նոյեմբերի 12,  
գ.Բամբակաշատ







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

14 Նոյեմբերի 2018թվականի N 94

**ԿԱԹՍԱՅԱՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքում դպրոցի տնօրեն Գայանե Պարոնյանը դիմել է Բամբակաշատի համայնքապետարան կենտրոնական փողոց թիվ 33 տան հասցեում գտնվող՝ 1.20 հա օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 01.05.2001 թվականը և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն՝ ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքի կենտրոնական փողոց թիվ 33 , հասցեում գտնվող դպրոցի շենքի կաթսայատունը օրինական կառույց համարելու մասին՝ կաթսայատան գույքային իրավունքները, ճանաչելով սեփականության իրավունքը 1.20 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող կաթսայատուն՝ 26.20՝ կառուցված օրինական կաթսայատուն՝ 14.2 քմ կառուցված 2005 թվականին, ծխնելույզի հիմքեր՝ 1.1 քմ կառուցված 2005 թվականին, պարիսպ՝ 10.9 քմ կառուցված 2014 թվականին:
2. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Բամբակաշատ համայնքի միջնակարգ դպրոց ՊՈԱԿ-ի սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին կետում նշված կաթսայատան նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ

2018թ. Նոյեմբերի 14,  
գ.Բանթակաշատ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

15 Նոյեմբերի 2018թվականի N 95

**ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏԱԱՐ  
ԱՐԱՄ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքում անշարժ գույքի սեփականատերեր են համարվում Արամ Մկրտչյանը և Աշոտ Մկրտչյանը /հանգուցյալ/, Արամ Մկրտչյանը դիմել է Բամբակաշատի համայնքապետարան 13 փողոց թիվ 10 տան հասցեում գտնվող՝ 0.2517 հա օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 01.05.2001 թվականը և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքի 13 փողոց թիվ 10 տան հասցեում գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ քաղաքացիներ՝ Արամ Մկրտչյանի և Աշոտ Մկրտչյանի /հանգուցյալ/ տան գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.2517 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ կառուցված օրինական բնակելի տուն՝ 56.4 քմ կառուցված 1949 թվականին, բնակելի տուն՝ 26.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, բնակելի տուն՝ 21.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, բնակելի տուն՝ 22.4 քմ կառուցված 1990 թվականին, աստիճանավանդակ՝ 19.0 քմ կառուցված 1990 թվականին, բնակելի տուն՝ 54.64 քմ կառուցված 1949 թվականին, բնակելի տուն՝ 47.0 քմ կառուցված 1990 թվականին, ծածկ՝ 17.4 քմ կառուցված 1990 թվականին, հարթակ՝ 13.2 քմ կառուցված 1990 թվականին, աստիճան՝ 4.7 քմ կառուցված 1990

թվականին, պահեստ-մառան՝ 61.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, պահեստ-մառան՝ 6.1 քմ կառուցված 1990 թվականին, աստիճան՝ 1.17 քմ, ծածկ՝ 42.8 քմ կառուցված 1990 թվականին, ջրավազան 25.4 քմ կառուցված 1990 թվականին, ջերմատուն 310.0 քմ կառուցված 1990 թվականին, պարիսպ 19.8 քմ կառուցված 1990 թվականին:

2. Տնամերձին կից ավել օգտագործվող 0.0117 հա հողամասը անհատույց հատկացնել սեփականության իրավունքով:
3. Չեղյալ համարել 2018 թվականի նոյեմբերի 5-ի թիվ 92 որոշումը:
4. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղանագի՝ Արամ Մկրտչյանի և Աշոտ Մկրտչյանի /հանգուցյալ/ սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետում նշված հողամասի, բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ

2018թ. նոյեմբերի 15,  
գ.Բամբակաշատ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄՔԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

16 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2018 թվականի N 96

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՎԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հնարապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում անշարժ գույքի ըստ դրանց գտնվելու վայրի համարակալման ու հասցեների գրանցման կարգը սահմանելու մասին N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին թիվ 01 որոշումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի բնակիչ Գոհար Վաղարշակի Կարապետյանին պատկանող տնամերձ հողամասին /ծածկագիր 0047-0018/ և տանը տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի կենտրոնական փողոց թիվ 59 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստր պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանում պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**

2018թ. Նոյեմբերի 16,  
գ. Բամբակաշատ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

16 Նոյեմբերի 2018թվականի N 97

**ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ  
ԳՈՂԱՐ ՎԱՂԱՐՇԱԿԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքում անշարժ գույքի սեփականատեր Գոհար Վաղարշակի Կարապետյանը դիմել է Բամբակաշատի համայնքապետարան կենտրոնական փողոց թիվ 59 տան հասցեում գտնվող՝ 0.2462 հա օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 01.05.2001 թվականը և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքի կենտրոնական փողոց թիվ 59 տան հասցեում գտնվող բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ քաղաքացի՝ Գոհար Վաղարշակի Կարապետյանի ծնված 25.04.1935 թվականին տան գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.2462 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ կառուցված օրինական բնակելի տուն՝ 99.0 քմ կառուցված 1978 թվականին, բնակելի տուն՝ 32.70 քմ կառուցված 1983 թվականին, բաց պատշգամբ՝ 24.30 քմ կառուցված 1983 թվականին, բնակելի տուն նկուղ՝ 38.90 քմ կառուցված 1983 թվականին, ծածկոց՝ 28.10 քմ կառուցված 1994 թվականին, մատան՝ 11.0 քմ կառուցված 1994 թվականին, հավաքուն՝ 16.50 քմ կառուցված 1994 թվականին, անասնաշենք՝ 16.90 քմ կառուցված 1994 թվականին, պարիսպ՝ 4.74 քմ կառուցված 1994 թվականին:

2. Տնամերձին կից ավել օգտագործվող 0.062 հա հողամասը անհատույց հատկացնել սեփականության իրավունքով:
3. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղանագի՝ Գոհար Վաղարշակի Կարապետյանի ծնված 25.04.1935 թվականին սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետում նշված, հողամասի, բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ



2018թ. Նոյեմբերի 16,  
գ.Բանբակաշատ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2018թվականի N 98

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՀԱՍՑԵԻ ՎԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում անշարժ գույքի ըստ դրանց գտնվելու վայրի համարակալման ու հասցեների գրանցման կարգը սահմանելու մասին N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին թիվ 01 որոշումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի բնակիչ՝Արսեն Ռաֆիկի Թորոսյանին պատկանող տնամերձ հողամասին /ծածկագիր 0114-0005/ և տանը տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի 14/3 փողոց թիվ 10 բնակելի տուն:
- 2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստր պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանում պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

*(Handwritten signature)*

**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**

2018թ. Նոյեմբերի 20,  
գ.Բամբակաշատ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 Նոյեմբերի 2018թվականի N 99

**ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏԱՍԱՐ  
ԱՐՄԵՆ ՌԱՖԻԿԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքում անշարժ գույքի սեփականատեր՝ Արսեն Ռաֆիկի Թորոսյանը դիմել է Բամբակաշատի համայնքապետարան 14/3 փողոց թիվ 10 տան հասցեում գտնվող՝ 0.1228 հա օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 01.05.2001 թվականը և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

- Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքի 14/3 փողոց թիվ 10 տան հասցեում գտնվող բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ քաղաքացի՝ Արսեն Ռաֆիկի Թորոսյանի ծնված 04.02.1971 թվականին տան գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0.1228 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ:
- Ինքնակամ կառուցված՝ բնակելի տուն տարածք 1՝ 8.2 քմ կառուցված 2007 թվականին, բնակելի տուն տարածք 2,3,4՝ 41.3 քմ կառուցված 2007 թվականին, բնակելի տուն տարածք 5,6,7՝ 50.3 քմ կառուցված 2007 թվականին, աստիճանավանդակ՝ 1.9 քմ կառուցված 2007 թվականին, աստիճանավանդակ՝ 2.6 քմ կառուցված 2007 թվականին, ծածկ՝ 7.8 քմ կառուցված 2014 թվականին, հավարուն՝ 4.9 քմ կառուցված 2014 թվականին, զուգարան՝ 1.8 քմ կառուցված 2007 թվականին:

3. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղանագի՝ Արսեն Ռաֆիկի Թորոսյանի ծնված 04.02.1971 թվականին սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին և 2-րդ կետում նշված, հողամասի, բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ



2018թ. Նոյեմբերի 20,  
գ.Բանթակաշատ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
 ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2018թվականի N 100

**ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԻ ՎԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրանց գտնվելու և /կամ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2008 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին» թիվ 01 որոշումը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի բնակիչ՝ Մարտին Եղիազարի Եղիազարյանին պատկանող տնամերձ հողամասին /ծածկագիր 0022-0006/ տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի 4/2 փողոց, թիվ 12 տնամերձ հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանում՝ պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**

2018թ.Նոյեմբերի 20,  
 գ.Բամբակաշատ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2018թվականի N 101

**ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԻ ՎԵՐԱՆՎԱՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 12-ի «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքային և գյուղական բնակավայրերում ներբնակավայրային աշխարհագրական օբյեկտների անվանափոխման, անշարժ գույքի՝ ըստ դրանց գտնվելու և /կաճ/ տեղակայման վայրի համարակալման, հասցեավորման ու հասցեների պետական գրանցման կարգը հաստատելու և հասցեների գրանցման լիազոր մարմին սահմանելու մասին» N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006 թվականի սեպտեմբերի 13-ի «Համայնքային նշանակության փողոցների վերանվանման մասին» թիվ 01 որոշումը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի բնակիչ՝ Դշխուհի Եղիազարի Եղիազարյանին պատկանող տնամերձ հողամասին /ծածկագիր 0022-0005/ տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղական համայնքի 4/2 փողոց, թիվ 10 տնամերձ հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանում՝ պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**

2018թ. Նոյեմբերի 20,  
գ.Բամբակաշատ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 Նոյեմբերի 2018թվականի N 102

### ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ՎԱՐՈՍԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքում անշարժ գույքի սեփականատեր՝ Արտավազդ Վարոսի Խաչատրյանը դիմել է Բամբակաշատի համայնքապետարան կենտրոնական փողոց թիվ 109 տան հասցեում գտնվող՝ 0.1282 հա օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 01.05.2001 թվականը և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքի կենտրոնական փողոց թիվ 109 տան հասցեում գտնվող բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ քաղաքացի՝ Արտավազդ Վարոսի Խաչատրյանի ծնված 02.02.1948 թվականին տան գույքային իրավունքները, ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը 0.1282 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ կառուցված օրինական բնակելի տուն՝ 51.8 քմ կառուցված 1955 թվականին, բնակելի տուն՝ 33.8 քմ կառուցված 1965 թվականին, բաց պատշգամբ՝ 12.4 քմ կառուցված 1965 թվականին, աստիճան՝ 2.0 քմ կառուցված 1965 թվականին, բնակելի տուն կնկ՝ 61.2 քմ կառուցված 1955 թվականին, բնակելի տուն՝ 5.4 քմ կառուցված 1965 թվականին, աստիճան՝ 2.8 քմ կառուցված 1955 թվականին, հավաքուն՝ 7.6 քմ կառուցված 1970 թվականին, ծածկ՝ 3.1 քմ կառուցված 1965 թվականին, անասնաշենք՝ 8.8 քմ կառուցված 1970 թվականին, թոնրատուն՝ 25.6 քմ

- կառուցված 1970 թվականին, ավտոտնակ՝ 19.0 քմ կառուցված 1970 թվականին, պարիսպ՝ 0.8 քմ կառուցված 1970 թվականին:
2. Քարտեզից դուրս են մնացել բաց պատշգամբը՝ 12.4 քմ կառուցված 1965 թվականին, աստիճանը՝ 2.0 քմ կառուցված 1965 թվականին, անասնաշենքը՝ 8.8 քմ կառուցված 1970 թվականին և թոնրատան մի մասը՝ 10.5 քմ կառուցված 1970 թվականին:
  3. Ինքնակամ կառուցված գուգարան՝ 2.0 քմ կառուցված 2017 թվականին:
  4. Տնամերձին կից ավել օգտագործվող 0.0082 հա հողամասը անհատույց հատկացնել սեփականության իրավունքով:
  5. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղանագի՝ Արտավազդ Վարդուխի Խաչատրյանի ծնված 02.02.1948 թվականին սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին, 2-րդ և 3-րդ կետերում նշված, հողամասի, բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
  6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ

2018թ. Նոյեմբերի 22,  
գ.Բամբակաշատ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

26 Նոյեմբերի 2018թվականի N 103

**ԿԱԹՍԱՅԱՏՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՅՑ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքում դպրոցի տնօրեն Գայանե Պարոնյանը դիմել է Բամբակաշատի համայնքապետարան կենտրոնական փողոց թիվ 33 հասցեում գտնվող՝ 1.20 հա օրինական հողամասի վրա անօրինական կառուցված կաթսայատունը օրինականացնելու խնդրով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 01.05.2001 թվականը և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնքի կենտրոնական փողոց թիվ 33 հասցեում գտնվող դպրոցի կաթսայատունը ճանաչել օրինական:
2. Չեղյալ համարել 2018 թվականի նոյեմբերի 14-ի թիվ 94 որոշումը:
3. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի պետական կոմիտեի համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Բամբակաշատ համայնքի միջնակարգ դպրոց ՊՈԱԿ-ի սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին կետում նշված կաթսայատան նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԲԱՄՔԱԿԱՇԱՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Բամբակաշատ, (0237)79299, bambakashat.armavir@mta.gov.am

**Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**  
26 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2018թվականի N 7

**ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴԻՑ ՀԵՏ ԿԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության «Աշխատանքային օրենսգրքի 166-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Ստեփան Մարտիրոսյանի 2018 թվականի նոյեմբերի 24-ի դիմումը.

**ԿԱՐԳԱԴՐՈՒՄ ԵՄ՝**

1. Ելնելով անհրաժեշտությունից 2018 թվականի նոյեմբերի 27-ին ամենամյա արձակուրդից հետո կանչել Բամբակաշատի համայնքապետարանի աշխատակազմի ղեկավար համայնքային ծառայող /ծածկագիր 1.2-1/ Ստեփան Հովսեփի Մարտիրոսյանին, նրա արձակուրդի վերջնաժամկետն էր 2018 թվականի դեկտեմբերի 5-ը:
2. Սույն կարգադրությունը ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2018թ. Նոյեմբերի 26,  
գ.Բամբակաշատ

**ԱՐԲԱԿ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ**