ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի
մարզի Գայ համայնք, ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.
Գայ, Հեռ. (0231)60136 , gay.armavir@mta.gov.am

N 136
10 հուլիս 2018թ.

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ՄԱՐԶՊԵՏ
ԳԱԳԻԿ ՄԻՐԻՋԱՆՅԱՆԻՆ

Հարգարժան պարոն Միրիջանյան

Ձեզ ենք ներկայացնում Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի հունիս ամսվա ընթացքում ընդունած որոշումներն ու արձակած կարգադրությունները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. Մարկոսյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2018թվականի N 29

ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով,<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով,<<Համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով և հիմք ընդունելով Արամայիս Մանուկյանի 2018 թվականի հունիսի 6+-ի դիմումը.

Որոշում եմ.

1,Վերականգնել Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի Խաղաղության 4 փողոց տուն 6 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Արամայիս Հրաչի Մանուկյանի 'ծնված 20,04,1949թ.,գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը օրինական 0,14 հա հողամասի և հողամասին կից ավել օգտագործվող 0,0158հա հողամասի և օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ՝ բնակելի տուն 89,5քմ կառուցված1970թ, բնակելի տուն՝18,3քմ կառուցված 1971թ.ծածկած մուտք՝17,5 քմ, կառուցված1970թ., պահեստ՝4,6քմ կառուցված 1970 թ., ծածկ՝22,7 քմ կառուցված 1970թ,լոգարան՝3,3քմ, կառուցված 1970թ.,թոնրատուն՝14,3քմ կառուցված 1971թ.մառան՝24,9քմ կառուցված1971թ.,անասնաշենք՝8,4 քմ կառուցված 1971թ.:

Բնակելի տունը բավարարում է <<Համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների պահանջները:Հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում:Կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերի, չեն առաջացնում սերվիտուտ:

2,Շենք- շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3,Առաջարկել ՀՀ ԿԱԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանմանը՝գրանցելու Արամայիս Հրաչի Մանուկյանի /ծնվ. 20,04,1949թ./սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

4,Բնակելի տանը տրամադրել Խաղաղության 4 փողոց, տուն 6 հասցեն:

5,Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

13 ՀՈՒՆԻՍԻ 2018թվականի N 30

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով,<<Համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներով և հաշվի առնելով, որ հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, բավարարում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22-րդ կետի առաջին ենթակետի պահանջներին և հաշվի առնելով քաղաքացի Կարինե Հարությունյանի 2018 թվականի հունիսի 11-ի դիմումը .

Որոշում եմ.

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի Երևանյան 9 փողոց թիվ 4 հասցեում գտնվող Կարինե Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող0.12 հա օրինական տնամերձ հողամասի և կից ավել զբաղեցրած 0.00705 հա հողամասի նկատմամբ գույքային իրավունքները:

2.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանումում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

20 ՀՈՒՆԻՍԻ 2018թվականի N 31

ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածով,<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով ,<<Համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով և հիմք ընդունելով Անահիտ Գալստյանի 2018 թվականի հունիսի18-ի դիմումը.

Որոշում եմ

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի Իսահակյան 2 փողոց տուն 15 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Անահիտ Սերյոժայի Գալստյանի `ծնվ. 23.01.1952թ., Արթուր Օթարի Գալստյանի `ծնվ. 23.06.1974թ.և Սերյոժա Օթարի Գալստյանի՝ծնվ.21.08.1979թ.,գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց սեփականության իրավունքը օրինական 0.08 հա հողամասի և հողամասին կից ավել օգտագործործվող 0.010713 հա հողամասի և օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինության նկատմամբ՝բնակելի տուն՝135.20քմ կառուցված1976թ.,ջրավազան՝3.40քմ,կառուցված 2002թ.:

Բնակելի տունը բավարարում է <<Համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1 և 2 հոդվածների պահանջները: Հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում: Կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերի , չեն առաջացնում սերվիտուտ:2.Շենք- շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:3.Առաջարկել ՀՀ ԿԱԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանմանը՝ գրանցելու Անահիտ Գայստյանի՝ծնվ.23.01.1952թ., Արթուր Գալստյանի `ծնվ. 23.06.1974թ., Սերյոժա Գալստյանի՝ ծնվ.21.08.1979թ.սեփականության իրավունքը սույն որոշման առաջին կետում նշված

հողամասի , հողամասում առկա բնակելի տան , օժանդակ շինության նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:4.Բնակելի տանը տրամադրել Իսահակյան 2 փողոց տուն 15 հասցեն:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՀՈՒՆԻՍԻ 2018թվականի N 32

ԱՌԵՎՏՐԻ ԵՎ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՈԼՈՐՏՈՒՄ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 45-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետով ,<<Առևտրի և ծառայությունների մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 17-րդ հոդվածով , Գայ համայնքում առևտրի և ծառայությունների ոլորտում հսկողություն իրականացնելու նպատակով.

Որոշում եմ

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնքում առևտրի և ծառայությունների ոլորտի տնտեսվարող սուբյեկտների մոտ իրականացնել հսկողություն , որի իրականացումը վերապահել Գայի համայնքապետարանի աշխատակիցներին ՝ համաձայն հավելվածի:

2.Հսկողություն իրականացնող աշխատակիցներին՝սույն որոշմամբ նախատեսված հսկողությունն իրականացնել 1 աշխատանքային օրվա ընթացքում և այդ մասին զեկուցել համայնքի ղեկավարին:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՀՈՒՆԻՍԻ 2018թվականի N 33

ԱԶԴԱՐԱՐՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզպետի 2018 թվականի հունիսի 19-ի թիվ 01.1/02.1/2186-18 գրությունը և 2018 թվականի հունիսի 26-ի թիվ .1/07.1/2349-18 գրությունը.

Որոշում եմ

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնքում ներքին և արտաքին ազդարարման համար պատասխանատու անձ նշանակել Գայի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Աննա Թադևոսյանին

2.Պաշտոնական կայքում հրապարակել պատասխանատուի տվյալները:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր Ու Թ Յ Ու Ն
27 ՀՈՒՆԻՍԻ 2018թվականի N 11

ԱՆԱՀԻՏ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ԱՄԵՆԱՄՅԱ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 158-րդ, 159-րդ հոդվածներով , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի սեպտեմբերի 11-ի թիվ 1599-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Անահիտ Սարգսյանի 2018 թվականի հունիսի 27-ի դիմումը.

Կարգադրում եմ.

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի <<Արվեստի դպրոց>> ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Անահիտ Սարգսյանին տրամադրել 2018 թվականի ամենամյա արձակուրդը՝ սույն թվականի հուլիսի 2-ից մինչև օգոստոսի 6-ը ներառյալ `30 աշխատանքային օր տևողությամբ

2.Անահիտ Սարգսյանին աշխատանքի մեջ համարել 2018 թվականի օգոստոսի 7-ից:

3.Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս.ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ**