ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
04 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 63

ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽՎԱԾ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի առաջին մասի 1-ին կետով, <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետի 2019 թվականի նոյեմբերի 1-ի թիվ 01/7/06302-2019 գրությունը.

Որոշում եմ

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Էդվարդ Իսկանդարյանին և Գայանե Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-033-037-004 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման 0.0065 հա մակերեսով հողատարածքի և նրա վրա կառուցված շինության գործառնական նշանակությունը փոփոխել հասարակականի:

2.Կատարել համապատասխան փոփոխություն համայնքի հողային ֆոնդի հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Ժ/Պ Խ. ՔՈՉԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 64

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով<<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596 որոշմամբ , հիմք ընդունելով Գայ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 66-Ն որոշումը և Միեր Մնացականյանի 2019 թվականի հոկտեմբերի 30-ի դիմումը.

Որոշում եմ.

1.Միեր Մանվելի Մնացականյանին տալ շինարարության թույլտվություն՝ բնակելի տուն կառուցելու համար:

2.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշման լուսապատճենային օրինակին իր հիմքերով ՝ եռօրյա ժամկետում, ներկայացնել Արմավիրի մարզպետարան:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
12 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 65

ԻՐԱՎԱԿԱՆ ԱԿՏԵՐՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 3-րդ կետով.

Որոշում եմ.

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի սեպտեմբերի 3-ի<<Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու թույլտվություն տալու մասին>>52-Ն և <<Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքը մրցութային կարգով վարձակալության տրամադրելու մասին>> թիվ 53 որոշումները համարել ուժը կորցրած:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 66

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596 որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գայ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 66-Ն որոշումը և Կարեն Սերոբյանի 2019 թվականի նոյեմբերի 15-ի դիմումը.

Որոշում եմ

1.Կարեն Յոլակի Սերոբյանին տալ շինարարության թույլտվություն ՝ առևտրի և սպասարկման օբյեկտ և հյուրատուն կառուցելու համար:

2.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշման լուսապատճենային օրինակն իր հիմքերով ,եռօրյա ժամկետում, ներկայացնել Արմավիրի մարզպետարան:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 67

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, <<Համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին >>Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներով և հաշվի առնելով , որ հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հաշվի առնելով Սամվել Մովսեսի Ազատյանի 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի դիմումը.

Որոշում եմ

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի Շահումյան փողոց ,թիվ 85 հասցեում գտնվող Գյուլնարա Ազատյանին /ծնվ. 1953թ. մահ.1999թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.12 հա օրինական տնամերձ հողամասի և կից ավել զբաղեցրած 90 քմ հողամասի նկատմամբ գույքային իրավունքները:

2.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանումում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 68

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596 որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գայ համայնքի ավագանու2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 66-Նորոշումը և Հրաչյա Դանիելյանի 2019 թվականի նոյեմբերի 15-ի դիմումը.

Որոշում եմ

1.Հրաչյա Վազգենի Դանիելյանին տալ շինարարության թույլտվություն `բնակելի տուն կառուցելու համար:

2.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշման լուսապատճենային օրինակն իր հիմքերով, եռօրյա ժամկետում, ներկայացնել Արմավիրի մարզպետարան:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 69

ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով և հիմք ընդունելով Գայ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 66-Ն որոշումը և Ռուբեն Իսկանդարյանի 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի դիմումը.

Որոշում եմ

1.Ռուբեն Իսկանդարյանին տալ թույլտվություն Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի 4 փողոց թիվ 3 հասցեում , սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող հողամասում իրականացնելու կիսակառույց շինության քանդման աշխատանքներ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 70

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596որոշմամբ, հիմք ընդունելով Գայ համայնքի ավագանու 2018 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 66-Ն որոշումը և Զարքազ Ավդոյանի 2019 թվականի նոյեմբերի 20-ի դիմումը.

Որոշում եմ

1.Զարքազ Ռաշիդի Ավդոյանին տալ շինարարության թույլտվություն՝արտադրական նշանակության օբյեկտ կառուցելու համար:

2.Աշխատակազմի քարտուղարին՝ սույն որոշման լուսապատճենային օրինակն իր հիմքերով, եռօրյա ժամկետում, ներկայացնել Արմավիրի մարզպետարան:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ**

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում   ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ս. ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 71

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետով , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշման և <<Ինքնակամ կառույցների օրինականացման և տնօրինման կարգը հաստատելու մասին >> թիվ 912-Ն որոշումների պահանջներով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռիմա Սուքիասյանի 2019 թվականի նոյեմբերի 25-ի դիմումը .

Որոշում եմ

1.Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող ՝ համայնքի Խաչատրյան փողոց թիվ 9/1 հասցեի սեփականություն հանդիսացող բնակավայրի հասարակական կառուցապատման 0.0065հա մակերեսով հողատարածքում Ռիմա Սուքիասյանի կողմից / անձ.AT 0254410, տրվ.05.08.2019թ, 057-ի կողմից /11.17քմ մակերեսով ինքնակամ կառուցված դեղատունը ճանաչել օրինական:

2.Ինքնակամ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը , վտանգ չի սպառնում քաղաքացիական կյանքին ու առողջությանը , կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով , չի առաջացնում սերվիտուտ և չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում:

3.Ինքնակամ կառույցի օրինականացման վճարը կազմում է 37.978/երեսունյոթ հազար ինը հարյուր յոթանասունութ / ՀՀ դրամ:

4.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության ԿԱԱԳԿՊԿ միավորված մարզերի ստորաբաժանման կողմից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԳԱՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Գայ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, (0231)60136 gay.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
27 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2019թվականի N 72

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով,<<Համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի պահանջներով , <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 2-րդ կետով և հաշվի առնելով, որ հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հաշվի առնելով Սամվել Ազատյանի 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի դիմումը.

Որոշում եմ

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Գայ համայնքի Շահումյան-85 հասցեում գտնվող Սամվել Մովսեսի Ազատյանին/ծնվ. 16.01.1982թ/ և Գայանե Ռուստամի Ազատյանին /ծնվ. 25.025.1988թ/ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.12 հա օրինական տնամերձ հողամասի և կից ավել զբաղեցրած 90 քմ հողամասի նկատմամբ գույքային իրավունքները :

2.Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի միավորված մարզերի ստորաբաժանումում:

3.Ուժը կորցրած ճանաչել Գայ համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի նոյեմբերի 20-ի թիվ 67 որոշումը:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՍԵՅՐԱՆ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆ