ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ.Գեղակերտ, Մ.Մաշտոցի 30
060888999, էլ. հասցե khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 մայիսի 2024 թվականի N 501-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով այն, որ բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունները բավարարում են <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների պահանջները, բնակելի տունը և շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերը և չեն առաջացնում սերվիտուտ, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, հիմք ընդունելով այն, որ Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Այգեշատ գյուղի բնակիչ Հակոբ Արշավիրի Արշակյանը դիմել է Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Այգեշատ (Էջմիածնի շրջ.) գյուղի Այգեստանի փողոց թիվ 10 բնակելի տուն /04-011-0015-0001 կադաստրային ծածկագիր /հասցեում գտնվող իրեն պատկանող / ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 02.05.2024թ. սեղանամատյան 2886 / 0.11 հա հողամասի և նրա վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Այգեշատ (Էջմիածնի շրջ.) գյուղի Այգեստանի փողոց թիվ 10 բնակելի տուն /04-011-0015-0001 կադաստրային ծածկագիր /գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Հակոբ Արշավիրի Արշակյանի /ծնված 20.01.1964թ/ գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը օրինական 0.11 հա և դրան կից ավել 0,0024 հա փաստացի օգտագործվող հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-

շինությունների նկատմամբ / բնակելի տուն նկուղ՝ 79ք/մ մակերեսով կառուցված 1960թ., բնակելի տուն աստիճանավանդակ՝ 6,1ք/մ մակերեսով կառուցված 1960թ., բնակելի տուն կ/նկուղ՝ 80,2ք/մ մակերեսով կառուցված 1960թ., ծածկ՝ 43,8ք/մ մակերեսով կառուցված 1960թ., և պարիսպ՝ 1,2ք/մ մակերեսով կառուցված 1960թ.:

2.Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեին գրանցել Հակոբ Արշավիրի Արշակյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

4. Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Այգեշատ (Էջմիածնի շրջ.) գյուղի 04-011-0015-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տալ նոր հասցե՝ Արմավիրի մարզ Խոյ համայնք գյուղ Այգեշատ (Էջմիածնի շրջ.) գյուղ, Այգեստանի փողոց թիվ 10 բնակելի տուն:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՄԵԽԱԿՅԱՆ**

2024թ. մայիսի 27
Խոյ համայնք, գ. Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ.Գեղակերտ, Մ.Մաշտոցի 30
060888999, էլ. հասցե khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 մայիսի 2024 թվականի N 502-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով այն, որ բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունները բավարարում են <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների պահանջները, բնակելի տունը և շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերը և չեն առաջացնում սերվիտուտ, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, հիմք ընդունելով այն, որ Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Արագած գյուղի բնակիչ Գեղանուշ Գևորգի Նիկողոսյանը դիմել է Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Արագած գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 11 բնակելի տուն /04-014-0042-0015 կադաստրային ծածկագիր /հասցեում գտնվող իրեն պատկանող / ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 09.04.2024թ. սեղանամատյան 2031 / 0.112 հա հողամասի և նրա վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Արագած գյուղի 5-րդ փողոց թիվ 11 բնակելի տուն /04-014-0042-0015 կադաստրային ծածկագիր /գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Գեղանուշ Գևորգի Նիկողոսյանի /ծնված 28.11.1949թ/ գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը օրինական 0.1075 հա փաստացի օգտագործվող հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և

բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ / բնակելի տուն՝ 344ք/մ մակերեսով կառուցված 1965թ., և անասնաշենք՝ 13,2ք/մ մակերեսով կառուցված 1965թ.:

2.Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեին գրանցել Գեղանուշ Գևորգի Նիկողոսյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

4. Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Արագած գյուղի 04-014-0042-0015 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տալ նոր հասցե՝ Արմավիրի մարզ Խոյ համայնք գյուղ Արագած, 5-րդ փողոց թիվ 11 բնակելի տուն:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՄԵԽԱԿՅԱՆ**

2024թ. մայիսի 27
Խոյ համայնք, գ. Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ.Գեղակերտ, Մ.Մաշտոցի 30
060888999, էլ. հասցե khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 մայիսի 2024 թվականի N 503-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով այն, որ բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունները բավարարում են <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների պահանջները, բնակելի տունը և շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերը և չեն առաջացնում սերվիտուտ, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, հիմք ընդունելով այն, որ Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Շահումյան գյուղի բնակիչ Արաքսյա Թադևոսի Գինոսյանը դիմել է Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Շահումյան գյուղի Ա. Բակունցի փողոց թիվ 22 հողամաս /04-077-0001-0024 կադաստրային ծածկագիր /հասցեում գտնվող իրեն պատկանող / հիմք՝ ըստ Արմավիրի մարզի Շահումյանի <<Հողային ռեֆորմի և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի>> 1991 թվականի օգոստոսի 14-ի N9 արձանագրություն/ 0,1 հա հողամասի և նրա վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Շահումյան գյուղի Ա. Բակունցի փողոց թիվ 22 հողամաս /04-077-0001-0024 կադաստրային ծածկագիր /գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Արաքսյա Թադևոսի Գինոսյանը /ծնված 01.09.1970թ/ գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը օրինական 0,095 հա փաստացի օգտագործվող հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և

բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ / բնակելի տուն նկուղ՝ 115,9 ք/մ մակերեսով կառուցված 1991թ./:

2.Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեին գրանցել Արաքսյա Թադևոսի Գինոսյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

4. Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Շահումյան գյուղի 04-077-0001-0024 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տալ նոր հասցե՝ Արմավիրի մարզ Խոյ համայնք գյուղ Շահումյան, Ա. Բակունցի փողոց թիվ 22 հողամաս:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՄԵԽԱԿՅԱՆ**

2024թ. մայիսի 29
Խոյ համայնք, գ. Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ.Գեղակերտ, Մ.Մաշտոցի 30
060-88-89-99, էլ. հասցե khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 մայիսի 2024 թվականի N 504-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի N 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 33-րդ, 50-րդ կետերով և հիմք ընդունելով Մանվել Մաթևոսի Բարսեղյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Դաշտ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-037-0021-0020 կադաստրային ծածկագրի հողամասից կատարել գույքի բաժանում, նրանից առանձնացված՝ 04-037-0021- ծածկագրի՝ 0,1665 հա հողամասին տալ՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, Դաշտ գյուղ, Մ. Մաշտոցի փողոց թիվ 47 բնակելի տուն հասցեն, իսկ 04-037-0021- ծածակագրի 0,1435 հա հողամասին տալ՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, Դաշտ գյուղ, Մ. Մաշտոցի փողոց թիվ 47/1 բնակելի տուն հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե՝ պետական գրանցման համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄԵԽԱԿՅԱՆ

2024թ. մայիսի 29
Խոյ համայնք, գ. Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ.Գեղակերտ, Մ.Մաշտոցի 30
060888999, khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 մայիսի 2024 թվականի N 505-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2021 թվականի փետրվարի 25-ի N 233-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<Անի-35>> ՍՊԸ-ի տնօրեն Էդիկ Նիկոլայի Սարգսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Ծաղկունք գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-052-0018-0006 կադաստրային ծածկագրով 0,48 հա հողամասին տալ՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, Ծաղկունք գյուղ, Հոկտեմբերյան փողոց, 3 խանութ հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե՝ պետական գրանցման համար:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՄԵԽԱԿՅԱՆ**

2024 թվական մայիսի 29
Խոյ համայնք, գ. Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ.Գեղակերտ, Մ.Մաշտոցի 30
060888999, էլ. հասցե khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 մայիսի 2024 թվականի N 506-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով այն, որ բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունները բավարարում են <<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների պահանջները, բնակելի տունը և շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերը և չեն առաջացնում սերվիտուտ, չեն գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, հիմք ընդունելով այն, որ Արմավիրի մարզի Մեծամոր քաղաքի 2-րդ թաղամասի 3-րդ շենքի 14 բնակարանի բնակիչ Համլետ Բենյամինի Մարգարյանը դիմել է Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Արագած գյուղի Հաղթանակի փողոց թիվ 19 բնակելի տուն /04-014-0062-0008 կադաստրային ծածկագիր /հասցեում գտնվող իրեն պատկանող / ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի սեղանամատյան 10722 / 0.1 հա հողամասի և նրա վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Արագած գյուղի Հաղթանակի փողոց թիվ 19 բնակելի տուն /04-014-0062-0008 կադաստրային ծածկագիր /գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Համլետ Բենյամինի Մարգարյանի /ծնված 24.05.1968թ/ գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը օրինական 0.1 հա և դրան կից 0,03 հա ավել օգտագործվող հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ / բնակելի

տուն 170,8 ք/մ մակերեսով կառուցված 1945թ., խորդանոց՝ 8,3 ք/մ մակերեսով կառուցված 1950թ., ծածկ՝ 20,04 ք/մ մակերեսով կառուցված 1950թ., ծածկ՝ 11,2 ք/մ մակերեսով կառուցված 1950թ., թռչնանոց՝ 5,4 ք/մ մակերեսով կառուցված 1950 թ./, կիսակառույց շինություն՝ 18,3 ք/մ մակերեսով կառուցված 1950թ.:

2.Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեին գրանցել Համլետ Բենյամինի Մարգարյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

4. Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Արագած գյուղի 04-014-0062-0008 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տալ նոր հասցե՝ Արմավիրի մարզ Խոյ համայնք գյուղ Արագած, Հաղթանակի փողոց թիվ 19 բնակելի տուն:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՄԵԽԱԿՅԱՆ**

2024թ. մայիսի 29
Խոյ համայնք, գ. Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնք
գ.Գեղակերտ, Մաշտոցի 30, 060-88-89-99, էլ. հասցե khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 մայիսի 2024 թվականի N 507-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի դրույթներով, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հաշվի առնելով կադաստրի կոմիտեում հաշվառված, չափագրման տվյալների մուտքագրման **2023XERAFA**, ծածկագիրը և հիմք ընդունելով Սամվել Մերուժանի Մուրադյանի, Անահիտ Թորգոմի Մուրադյանի, Մարինե Սամվելի Մուրադյանի, Արփենիկ Սամվելի Մուրադյանի, Ջիվան Սամվելի Մուրադյանի և Սերոբ Սամվելի Մուրադյանի դիմումը՝ իրենց պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Հայթաղ գյուղի Տիգրան Մեծի փողոց 44 բնակելի տուն հասցեում կառուցված ինքնակամ շինությունները օրինականացնելու համար, կառույցը չի հակասում քաղաքաշինական նորմերը և չի առաջացնում սերվիտուտ, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, համապատասխանում է համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերի նախատեսված գոտիներում գտնվող կառույցների՝ ծրագրի պայմաններին.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել քաղաքացիներ Սամվել Մերուժանի Մուրադյանին, Անահիտ Թորգոմի Մուրադյանին, Մարինե Սամվելի Մուրադյանին, Արփենիկ Սամվելի Մուրադյանին, Ջիվան Սամվելի Մուրադյանին և Սերոբ Սամվելի Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Հայթաղ գյուղի Տիգրան Մեծի փողոց 44 բնակելի

տուն հասցեում գտնվող /իրավունքի պետական գրանցման վկայականի N 0190722 / 04-055-0046-0026 կադաստրային ծածկագրով 0,09661 հա փաստացի օգտագործվող հողամասի վրա կառուցված ընդամենը 276,5 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ շինությունները, / 42 քմ մակերեսով բնակելի տուն նկուղ, կառուցված՝ 2009թ., 233 քմ մակերեսով բնակելի տուն 1-ին հարկ, կառուցված՝ 2009թ./, և 1,5 քմ մակերեսով ջրավազան, կառուցված՝ 2009թ./:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար սահմանված վճարը կազմում է 334290 /երեք հարյուր երեսունչորս հազար երկու հարյուր իննսուն /ՀՀ դրամ:

3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը Սամվել Մերուժանի Մուրադյանը /անձնագիր՝ BA2867945, տրված 11.03.2016թ, 057–ի կողմից, Անահիտ Թորգոմի Մուրադյանը / ՌԴ անձնագիր՝ 03 22 393814, տրված 12.01.2023թ, 230-006–ի կողմից, Մարինե Սամվելի Մուրադյանը /անձնագիր՝ AU0259536, տրված 06.05.2021թ, 057–ի կողմից, Արփենիկ Սամվելի Մուրադյանը /անձնագիր՝ AT0489624, տրված 25.10.2019թ, 009–ի կողմից, Ջիվան Սամվելի Մուրադյանը /անձնագիր՝ AR0523699, տրված 28.11.2017թ, 057–ի կողմից և Սերոբ Սամվելի Մուրադյանը /ՌԴ անձնագիր՝ 03 17 835745, տրված 14.12.2017թ, 230-008–ի կողմից/ պետք է 60-օրյա ժամկետում վճարի Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի վարչական եկամուտների **900325188150** հաշվեհամարին՝ 334290 /երեք հարյուր երեսունչորս հազար երկու հարյուր իննսուն /ՀՀ դրամ, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Հայթաղ գյուղի 04-055-0046-0026 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տալ նոր հասցե՝ Արմավիրի մարզ Խոյ համայնք գյուղ Հայթաղ, Տիգրան Մեծի փողոց թիվ 44 բնակելի տուն:

5.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա.ՄԵԽԱԿՅԱՆ**

2024 թվականի մայիսի 29
Խոյ համայնք գ.Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնք
գ.Գեղակերտ, Մաշտոցի 30, 060-88-89-99, էլ. հասցե khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 մայիսի 2024 թվականի N 508-Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի դրույթներով, <<Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հաշվի առնելով կադաստրի կոմիտեում հաշվառված, չափագրման տվյալների մուտքագրման **2024RGK4BS**, ծածկագիրը և հիմք ընդունելով Մեսրոպ Սիմոնի Իգիթյանի, Ռուզաննա Սվերդլովի Մարգարյանի և Սեդա Մեսրոպի Իգիթյանի դիմումը՝ իրենց պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Մրգաստան գյուղի 1-ին փողոց 4 բնակելի տուն հասցեում կառուցված ինքնակամ շինությունները օրինականացնելու համար, կառույցը չի հակասում քաղաքաշինական նորմերը և չի առաջացնում սերվիտուտ, չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, սեփականության իրավունքի ճանաչումը չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, համապատասխանում է համայնքային նշանակության քաղաքաշինական համալիր ծրագրերի նախատեսված գոտիներում գտնվող կառույցների՝ ծրագրի պայմաններին.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել քաղաքացիներ Մեսրոպ Սիմոնի Իգիթյանին, Ռուզաննա Սվերդլովի Մարգարյանին և Սեդա Մեսրոպի Իգիթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի Մրգաստան գյուղի 1-ին փողոց 4 բնակելի տուն հասցեում գտնվող /իրավունքի պետական գրանցման վկայականի N 2418625 / 04-068-0010-0007 կադաստրային ծածկագրով 0,227 հա փաստացի օգտագործվող հողամասի վրա

կառուցված ընդամենը 199,7 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ շինությունը, / 199,7 քմ մակերեսով բնակելի տուն, կառուցված՝ 2013թ./:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար սահմանված վճարը կազմում է 205300 /երկու հարյուր հինգ հազար երեք հարյուր / ՀՀ դրամ:

3. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը Մեսրոպ Սիմոնի Իգիթյանը /անձնագիր՝ AV0491578, տրված 24.10.2022թ, 057-ի կողմից, Ռուզաննա Սվերդլովի Մարգարյանը /անձնագիր՝ AS0423593, տրված 13.11.2018թ, 057-ի կողմից և Սեդա Մեսրոպի Իգիթյանը /անձնագիր՝ AU0683696, տրված 13.04.2022թ, 057-ի կողմից/ պետք է 60-օրյա ժամկետում վճարի Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի վարչական եկամուտների 900325188150 հաշվեհամարին՝ 205300 /երկու հարյուր հինգ հազար երեք հարյուր / ՀՀ դրամ, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.ՄԵԽԱԿՅԱՆ

2024 թվականի մայիսի 29
Խոյ համայնք գ.Գեղակերտ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԽՈՅ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Խոյ համայնք, գ.Գեղակերտ, Մ.Մաշտոցի 30
060888999, khoy.community@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 մայիսի 2024 թվականի N 509-Ա

ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔԻ ԺԱՄԱՆԱԿԻՆ ՉՎՃԱՐՎԱԾ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ՀՀ Արմավիրի մարզի Խոյ համայնքի ղեկավարը, քննության առնելով թիվ 74/24 վարչական գործը՝ ՀՀ Արմավիրի մարզիԽոյ համայնքի Գեղակերտ գյուղի, Խաչիկ Դաշտենց փողոցի թիվ 1 հասցեում, /պետ.գրանցման համար՝ 99.110.1086597, ՀՎՀՀ՝ 4432462/, «ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-Ի կողմից առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառք իրականացնելու վերաբերյալ, պարզեց, որ.

«ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի կողմից /հասցե՝ ՀՀԱրմավիրիմարզիԽոյ համայնք գյուղ ԳեղակերտԽաչիկ Դաշտենց փողոցի թիվ 1,պետ. գրանցման համար՝ ՝ 99.110.1086597, ՀՎՀՀ՝ 4432462/ կողմիցկատարվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտման հատկանիշներ, ինչի կապակցությամբԽոյի համայնքապետարանիԲյուջետային մուտքերի հավաքագրման բաժնի 2024 թվականի ապրիլի 29-ին կազմված թիվ 11 արձանագրության հիման վրա 2024 թվականի մայիսի 08-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի պահանջի խախտման փաստով հարուցվել է վարչական վարույթ:

Խոյի համայնքապետարանի վարչական իրավախախտման դեպքերով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործերի ուսումնասիրման, նախապատրաստման և հաշվառման աշխատանքների իրականացման հանձնաժողովը, հրավիրվել և անցկացվել է լսում **«ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-Ի տնօրեն՝ Արմեն Աբգարյանի** բացակայությամբ, ով պատշաճ ծանուցված է եղել / Հայփոստ ՓԲԸ-ի միջոցով, առաքանի LO122470931AM:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը

- Բյուջետային մուտքերի հավաքագրման բաժնի 2024 թվականի ապրիլի 29-ին. կազմված թիվ 11 արձանագրությունը:

- azdarar.am կայքում հրապարակված 2024 թվականի ապրիլի 29-ը ծանուցումը:

- «ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի գործունեության տարածքի լուսանկարները:

- Հանձնաժողովի 2024 թվականի մայիսի 08-ին թիվ 74/24 վարչական գործով լսումներ անցկացնելու վերաբերյալ արձանագրությունը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Համաձայն Խոյ համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի զեկուցագրի «ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊ ընկերությունը հանդիսանում է Խոյ համայնքի կամ համայնքի կազմում ընդգրկված բնակավայրի հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառք իրականացնող ՍՊԸ:Վերջինիս տարեկան վճարումը կազմում է 804000 /ութ հարյուր չորս հազար/ ՀՀ դրամ, 2024 թվականի մայիսի 13-ին Խոյի համայնքապետարանիաշխատակազմի Բյուջետային մուտքերի հավաքագրման բաժնի կողմից հանձնաժողովին ներկայացվել է «ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊ ընկերության կողմից վճարված՝

1. Վճարման հանձնարարական 240410021258000, վառելիքայուղ վաճառքի թույլտվության համար՝ 200000 / երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
2. վճարման հանձնարարական 2404090108399999, սեղմված բնական գազի թույլտվության համար՝ 200000 / երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:
3. վճարման հանձնարարական 2404090108399999, արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար՝ 144000 / հարյուր քառասունչորս հազար /ՀՀ դրամ:

«ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊ ընկերության կողմից՝ վառելիքայուղ վաճառքի, սեղմված բնական գազի և արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվությունների համար վճարման հանձնարարականները ստանալուց հետո, օրենքով սահմանված կարգով Խոյ համայնքի ղեկավարի կողմից տրվել է համապատասխան թույլտվություններ:

«ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊ ընկերության կողմից՝ իրականացվող **ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության** համար օրացուցային տարվա համար՝ վճարման ենթակա 200000 / երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամը, ինչպես նաև համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում

տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում **տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության** համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 60000 /վաթսուն հազար/ դրամը, ընդամենը վճարման ենթակա գումար՝ 260000 / երկու հարյուր վաթսուն հազար/ ՀՀ դրամը 2024 թվականի մայիսի 29-ի դրությամբ դեռևս վճարված չէ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ կետի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն Խոյ համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 14-ի թիվ 166-Ն որոշմամբ հաստատված թիվ 1 հավելվածի 4.2 և 5-րդ կետերի՝

4.2) համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ երկու հարյուր հազար դրամ.

5) համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ վաթսուն հազար դրամ.

«Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետի համաձայն՝ տեղական տուրքը՝ տեղական ինքնակառավարման մարմինների սեփական լիազորությունների իրականացմամբ պայմանավորված՝ օրենքով սահմանված գործողությունների համար համայնքի բյուջե վճարվող՝ սույն օրենքի դրույթների հիման վրա ավագանու սահմանած պարտադիր գանձույթ:

«Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին ենթակետի համաձայն՝ տեղական տուրք և (կամ) վճար վճարողները պարտավոր են՝ սահմանված ժամկետում և կարգով լրիվ վճարել սույն օրենքով սահմանված տեղական տուրքերը և (կամ) վճարները.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ և 4-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը, որպես սեփական լիազորություն, օրենքով սահմանված կարգով կազմակերպում է տեղական հարկերի, տուրքերի և վճարների, համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքային և պետական սեփականություն հանդիսացող հողերի, համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքի վարձավճարների գանձումն ու վերահսկումը: Տեղական հարկերը, տուրքերը և վճարները չվճարող անձանց նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով կիրառում է համապատասխան միջոցներ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 7-րդ, հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 38-րդ հոդվածով, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետով, 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 89-րդ հոդվածներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «ԷՅ ԸՆԴ ՋԻ ԳՐՈՒՊ» ՍՊ ընկերությանից հօգուտ Խոյ համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր՝ 260000 / երկու հարյուր վաթսուն հազար/ ՀՀ դրամը որպես 2024 թվականի համար տեղական տուրքի վճարման պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում գոյացած գումար:

2. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից, azdarar.am-ի կամ համայնքապետարանի տեղեկագրում հրապարակելու միջոցով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ա. ՄԵԽԱԿՅԱՆ**

2024թ. մայիսի 29
Խոյ համայնք, գ. Գեղակերտ