ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ
ԵՂԵԳՆՈՒՏԻ
ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ
АРМАВИРИ МАРЗ
ЕХЕГНУТИ ГЮХАПЕТАРАН

գ. Եղեգնուտ հեռ. (0237) 6-90-94 093 18 76 56

Թիվ _ - 130

« 02 » Հոկտեմբերի 2012 թ.

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՊԱՐՈՆ՝ Ա. ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆԻՆ

ՀԱՐԳԱՐԺԱՆ ՄԱՐԶՊԵՏ

Եղեգնուտի գյուղապետարանը ներկայացնում է սեպտեմբեր ամսին Եղեգնուտի գյուղական համայնքի ղեկավարի թիվ 14_Ա և 15_Ա որոշումները, կարգադրություն չի արձակվել՝ համաձայն հավելվածների:

Առդիր 2 թերթ.

Համայնքի ղեկավար՝ Ռ. Մարգարյան

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
Մուտք թիվ 8572-12
03 10 2012

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՂԵԳՆՈՒՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Եղեգնուտի համայնք
Հեռ. (093) 18 – 76 - 56

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 Սեպտեմբերի 2012թվականի N 15_Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՇԵՆՔ – ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՈՒՍՅԱԿ ՍՈՒՐԵՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Եղեգնուտի համայնքի բնակիչ՝ Արուսյակ Սուրենի Մանուկյանը դիմել է Եղեգնուտի համայնքի կենտրոնական 1 փկղ թիվ 2 տուն հասցեում գտնվող 0.3536 հա օրինական տնամերձ հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը և շենք-շինությունները օրինականացնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001թ. հողամասը համապատասխանում է ՀՀ. Հողային օրենսգրքի 64 – րդ հոդվածի 2 – րդ կետի 1.2.3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60 – րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64 – րդ հոդվածի 8 – րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22 – րդ կետի 1 – ին ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 32 – րդ հոդվածի 17 – րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքով՝ *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Եղեգնուտի համայնքի կենտրոնական 1 փկղ թիվ 2 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ քաղաքացի՝ Արուսյակ Սուրենի Մանուկյանի գույքային իրավունքը՝ ճանաչելով նրա համասեփականության իրավունքը 0.3536 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ
2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3.Շենք – շինությունների մակերեսը ենթակա է ճշտման ՀՀ Կ.Ա Ա.Գ.Կ. Պ.Կ համապատասխան տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
4. Առաջարկել Հ.Հ Կ.Ա Ա.Գ.Կ Պ.Կ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի՝ Արուսյակ Սուրենի Մանուկյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1 – ին կետում նշված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ռ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԵՂԵԳՆՈՒՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Եղեգնուտի համայնք
Հեռ. (093) 18 – 76 - 56

ՈՐՈՇՈՒՄ

05 Սեպտեմբերի 2012թվականի N 14_Ա

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՇԵՆՔ – ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԵՐՈՒԺԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Եղեգնուտի համայնքի բնակիչ՝ Մերուժան Կարապետի Մկրտչյանը դիմել է Եղեգնուտի համայնքի 1 փ. թիվ 46 տուն հասցեում գտնվող 1.1663 հա օրինական տնամերձ հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված բնակելի տունը և շենք-շինությունները օրինականացնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով, որ կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001թ. հողամասը համապատասխանում է ՀՀ. Հողային օրենսգրքի 64 – րդ հոդվածի 2 – րդ կետի 1.2.3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60 – րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ Հողային օրենսգրքի 64 – րդ հոդվածի 8 – րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 18.05.2006թ. թիվ 912-Ն որոշման կարգով սահմանված և սույն որոշման 22 – րդ կետի 1 – ին ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 32 – րդ հոդվածի 17 – րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 10.06.2008թ-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքով՝ *որոշում եմ*

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Եղեգնուտի համայնքի 1 փ. թիվ 46 հասցեում գտնվող գույքային միավորի նկատմամբ քաղաքացի՝ Մերուժան Կարապետի Մկրտչյանի և Մանուկ Մերուժանի Մկրտչյանի գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրանց համասեփականության իրավունքները 1.1663 հա օրինական հողամասի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ
2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճար չի սահմանվում:
3.Շենք – շինությունների մակերեսը ենթակա է ճշտման ՀՀ Կ.Ա Ա.Գ.Կ. Պ.Կ համապատասխան տարածքային ստորաբաժանման կողմից:
4. Առաջարկել Հ.Հ Կ.Ա Ա.Գ.Կ Պ.Կ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի՝ Մերուժան Կարապետի Մկրտչյանի և Մանուկ Մերուժանի Մկրտչյանի սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1 – ին կետում նշված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ, տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ռ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ