



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunj.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 ԱՊՐԻԼԻ 2018 թվականի N 14

ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքի ավագանու 2006 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 11 նիստի որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Լիդա Իսահակի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.236 հա / ծածկագիր 04-052-004-022/ տնամերձ հողը և տունը հասցեավորել Սայաթ-Նովա փողոց թիվ 38 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի <Վաղարշապատ> սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԴՎԿԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏԱՆ

20 __ թ. _____
գ.Ծաղկունք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunq.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ԱՊՐԻԼԻ 2018թվականի N 15

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴ-
ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՐԴՅՈՒՆՔՆԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԵՐ
ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 70-րդ հոդվածով, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 16-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում 2018 թվականի ապրիլի 16-ին կայացած աճուրդի արդյունքները.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում 2018 թվականի ապրիլի 16-ին կայացած լոտ 1 ծածկագիր՝ 04-052-0016-0035, 0.2832 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ պահեստարանների, լոտ 2 ծածկագիր՝ 04-052-0016-0033, 0.0767 հա բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման, լոտ 3 ծածկագիր՝ 04-052-0016-0023, 0.1223 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, լոտ 4 ծածկագիր՝ 04-052-0016-0036, 0.0544 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքի աճուրդային կարգով վաճառքի արդյունքներով կազմված արձանագրությունները:

2. Աճուրդում հաղթող ճանաչված Սաշա Աղվանի Մկրտչյանի հետ կնքել հողամասերի առուվաճառքի պայմանագրեր՝ ներկայացնելով դրանք նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԳԱՎԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunj.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

23 ԱՊՐԻԼԻ 2018թվականի N 16

ՀԱՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքի ավագանու 2006 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 11 նիստի որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Վաղարշակ Երվանդի Արշակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.206 հա /ծածկագիր 04-052-020-001/ տնամերձ հողը և տունը հասցեավորել Պ. Սևակի փողոց, թիվ 2 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի <Վաղարշապատ> սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցման համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ



20 __ թ. _____
գ.Ծաղկունք



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunq.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ԱՊՐԻԼԻ 2018 թվականի N 17

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի> 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետի, <Տեղական ինքնակառավարման մասին> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003 թվականի ապրիլի 17-ի N470-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումների դրույթներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և հիմք ընդունելով Գևորգ Ցուլակի Սարգսյանի 2018 թվականի ապրիլի 16-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Գևորգ Ցուլակի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-052-0041-0004/ գ. Ծաղկունք Շիրազի 1 փողոց, թիվ 9 բնակավայրերի նշանակության 0.0751 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված շինությունները՝ բնակելի տուն /արտաքին մակերես/ 44.4 քառակուսի մետր և կից կառուցված օժանդակ 9.2 քառակուսի մետր մակերեսներով շենք-շինությունները օրնականացնել:

2. Քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում գտնվող ինքնակամ կառույցների օրինականացման վճարները կազմում է.

ա) 1.0 քմ համար բնակելի տուն 1700 /մեկ հազար յոթ հարյուր/ դրամ – 44.4 քմ x 1700 = 75480 /յոթանասունհինգ հազար չորս հարյուր ութսուն/ դրամ

բ) օժանդակ շինությունների համար 1.0 քմ 1020 /մեկ հազար քսան/ դրամ – 9.2քմ x 1020 = 9384 /ինը հազար երեք հարյուր ութսունչորս/ դրամ:

Շենք շինությունների օրինականացման ընդհանուր վճարը կազմում է 84864 /ութսունչորս հազար ութ հարյուր վաթսունչորս/ դրամ, որը պետք է վճարել Ծաղկունք համայնքի վարչական բյուջեի 900325002864 գանձապետական հաշվին:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից ծագող իրավունքներն ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի աշխատակազմի մարզային միավորման ստորաբաժանման կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՂԱԿԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ



20 __ թ. _____
գ.Ծաղկունք