



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunq.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
25 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019թվականի N 44

ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքի ավագանու 2006 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 11 նիստի որոշումը, համասեփականատեր Գևորգ Գուրգենի Արզումանյանի 2019 թվականի հունիսի 24-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Գևորգ Գուրգենի Արզումանյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 0,084 հա /ծածկագիր՝ 04-052-0001-0023/, 0,088 հա /ծածկագիր՝ 04-052-0001-0024/ տնամերձ հողամասերի միավորումից առաջացած անշարժ գույքին տալ մեկ միասնական հասցե՝ Արմավիրի մարզ, գ. Ծաղկունք, Գայի փողոց, թիվ 36,38 տնամերձ հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի ստորաբաժանման գրասենյակ՝ պետական գրանցում տալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



(Handwritten signature)

ԴԱՎԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

2019 թ. հունիսի 25
գ.Ծաղկունք



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunq.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019թվականի N 45

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքի ավագանու 2006 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 11 նիստի որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Սահակ Գաբրիելի Մամիկոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.096 հա /ծածակագիր՝ 04-052-038-001/ տնամերձ հողամասին տալ հասցե՝ Կոմիտաս փողոց թիվ 15 տնամերձ հող:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի ստորաբաժանման գրասենյակ՝ պետական գրանցում տալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՂԱՎԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

20/19 թ. հունիսի
գ.Ծաղկունք



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunq.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019թվականի N 46

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքի ավագանու 2006 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 11 նիստի որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Նելլի Գաբրիելի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.095 հա /ծածկագիր՝ 04-052-038-002/ տնամերձ հողամասին տալ հասցե՝ Կոմիտաս փողոց թիվ 13 տնամերձ հող:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի ստորաբաժանման գրասենյակ՝ պետական գրանցում տալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]

ԴԱՎԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

20 19. հունիսի 2019 թ.
գ.Ծաղկունք



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunik.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019թվականի N 47

ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՈՒՄ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքի ավագանու 2006 թվականի դեկտեմբերի 21-ի թիվ 11 նիստի որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Էդիկ Գարեգինի Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.081հա /ծածակագիր՝ 04-052-039-009/ տնամերձ հողամասին տալ հասցե՝ Անդրանիկ փողոց թիվ 18 տնամերձ հող:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի ստորաբաժանման գրասենյակ՝ պետական գրանցում տալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  ԴԱՎԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

2019թ. հունիսի 26
գ.Ծաղկունք





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԾԱՂԿՈՒՆՔ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Ծաղկունք, 4-74-88, tsaghkunq.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 ՀՈՒՆԻՍԻ 2019թվականի N 48

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի» 188-րդ հոդվածի 4-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշման դրույթներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խանգարում այլ անձանց իրավունքներն և օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և հիմք ընդունելով «Կարեն Մաչանյան» ԱԶ-ի կողմից տրված հատակագիծը, Քնարիկ Մախսուդի Բալասանյանի 2019 թվականի հունիսի 17-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Ծաղկունք համայնքում Քնարիկ Մախսուդի Բալասանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (ծածկագիր՝ 04-052-020-020) 0.081 հա տնամերձ հողամասի վրա ինքնական կառուցված 16.0 քմ մակերեսով վարսավիրանոցը, 7.2 քմ խանութը, 9.3 քմ պահեստը, 2.0 քմ զուգարանը և 2.2 քմ պահեստը ճանաչել օրինական:

2. Քաղաքացուն սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում գտնվող ինքնական կառույցների օրինականացման վճարը կազմում է.

ա) հասարակական նշանակության կառույցների յուրաքանչյուր 1.0 քմ համար՝ 3400 դրամ՝ $23.2\text{քմ} \times 3400 = 78880$ (յոթանասունութ հազար ութ հարյուր ութսուն) դրամ

բ) օժանդակ կառույցների 1.0քմ համար՝ 1020 դրամ՝ $13.5\text{քմ} \times 1020 = 13770$ (տասներեք հազար յոթ հարյուր յոթանասուն) դրամ:

Շենք-շինությունների օրինականացման ընդհանուր վճարը կազմում է 92650 (իննսուներկու հազար վեց հարյուր հիսուն) դրամ, որը պետք է վճարել Ծաղկունք համայնքի վարչական բյուջեի 900325002864 գանձապետական հաշվին:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում օրինականացման համար սահմանված վճարը չվճարելու դեպքում սույն որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքներն ենթակա են պետական գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



[Handwritten signature]

ԴԱՎԻԹ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

20/19 թ. հունիսի 26
Գ.Ծաղկունք