

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ  
ՀՈՒՇԱԿԵՐՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ



РЕСПУБЛИКА АРМЕНИЯ  
АРМАВИРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛИТЕТ УШАКЕРТА

N 107. 26.06.2020թ.

Արմավիրի մարզպետ  
Պարոն՝ Հ. Մաթևոսյանին

Հարգարժան պարոն մարզպետ

Ձեզ ենք ներկայացնում Արմավիրի մարզի Հուշակերտ համայնքի ավագանու  
23.06.2020թ. արտահերտ նիստի որոշումները:

Առդիր՝ 6 էջ :

Հուշակերտ համայնքի  
ղեկավար՝



Ս.Մխիթարյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՈՒՄ**

2020թվականի հունիսի 23 -ին

N 194-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ  
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով.

**ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝**

- Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Հուշակերտ համայնքի ավագանու նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝	ԿՈՂՄ	ԴԵՄ	ՁԵՌՆՊԱՀ
<i>Ս. Միքայելյան</i>	<i>[Signature]</i>	-----	-----
<i>Ա. Մարգարյան</i>	<i>[Signature]</i>	-----	-----
<i>Ս. Սարգսյան</i>	<i>[Signature]</i>	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----



*[Signature]*

Ս.ՄԻԽԱՐՅԱՆ  
2020թվական  
հունիսի 6 -ին

Հավելված

«ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՏ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ  
2020ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՄԻ 23 -ի  
N 194 -ԱՌՐՈՇՄԱՆ



1. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՄԱՍԻՆ  
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ

2. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 04-061-0151-0026 ԾԱԾԿԱԳՐԻ  
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ԿԱՏԵԳՈՐՅԱՆ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

3. ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 04-061-0151-0016  
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ԿԱՏԵԳՈՐՅԱՆ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

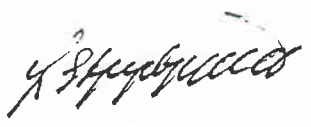
Ե Ր Ր Ա Կ Ա Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն N 44

ք. Երևան

01.06.2020թ.

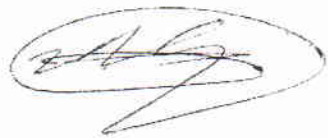
Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաներ կազմելու կարգը հաստատելու մասին» թիվ 1918-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի պահանջների՝ հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2001թ. օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի» անդամների՝ ՀՀ կրթության, գիտության, մշակույթի և սպորտի 34/14-2/3925-20, ՀՀ շրջակա միջավայրի 3/02.2/1401-2020, ՀՀ էկոնոմիկայի 05/2288-2020 նախարարությունների, ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության էներգետիկայի վարչության 8290-2020 և Ճանապարհային ոլորտի քաղաքականության վարչության Ն/14.1/1386-2020, Քաղաքաշինության կոմիտեի 06/11.2/2348-2020 և Կադաստրի կոմիտեի ԱԿ//9246-2019 գրություններով ներկայացրած դրական կարծիքները, ինչպես նաև վարչապետի 23.04.2020թ. թիվ 02/12.10/18169-2020 հանձնարարականը՝ Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովը տալիս է դրական եզրակացություն՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Հուշակերտ համայնքի հողերի նպատակային նշանակությունը փոխելու նպատակով կազմված հողաշինարարական գործին, որով նախատեսվում է Հուշակերտ համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 0.01248 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-061-0151-0026) և քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող 0.05 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-061-0151-0016) գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքեր փոխադրել բնակավայրերի հողեր նպատակային նշանակության՝ հասարակական կառուցապատման հողեր գործառնական նշանակության:

Հանձնաժողովի նախագահ՝



Վ. Տերտերյան

քարտուղար՝



Մ. Մկրտչյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՈՒՄ**

2020 թվականի հունիսի 23 -ին

N195-Ա

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՐԻՍԱՑՈՂ 04-061-0151-0026 ԾԱԾԿԱԳՐԻ  
ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԻ ԿԱՏԵԳՈՐՅԱՆ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42 -րդ կետով , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29 -ի թիվ 1918- Ն որոշմամբ և 2001 թ. օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված «Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի» 01.06.2020 թվականի դրական N44 եզրակացությունը

**ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Հուշակերտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Հուշակերտ համայնքի սնփականություն հանդիսացող 04-061- 0151-0026 ծածկագրի 0.01248 հա հողատարածքը գյուղատնտեսական նշանակության հողերից փոխադրել բնակավայրերի հողերի կատեգորիա՝ հասարակական կառուցապատման հողերի գործառնական նշանակության:
2. . Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆՂԱՄՆԵՐ՝

*Ս. Կիրակոսյան*  
*Վ. Զաքարյան*  
*Ս. Պետրոսյան*

ԿՐԴՍ

*Ս. Կիրակոսյան*  
*Վ. Զաքարյան*  
*Ս. Պետրոսյան*

ԴԵՍ

-----  
 -----  
 -----  
 -----

ԶԵՌՆՊԱԿ

-----  
 -----  
 -----  
 -----



Կ. Տ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱԿԱՐ՝

*Ս. Ստեփանյան*

Ս.ՍՏԻԹԱՐՅԱՆ

2020 թվականի հունիսի 23-ին





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՈՒՄ**

2020 թվականի հունիսի 23 -ին

N196-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՄԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՄԱՑՈՂ 04-061-0151-0016 ՀՈՂԱՏԱՐԱԾԻ  
ԿԱՏԵԳՈՐՅԱՆ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տնդական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42 -րդ կետով ,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29 -ի թիվ 1918- Ն որոշմամբ և 2001 թ.օգոստոսի 13-ի թիվ 599 որոշմամբ ստեղծված <<Հողերի օգտագործման ժամանակավոր սխեմաների համաձայնեցման միջգերատեսչական հանձնաժողովի>> 01.06.2020թվականի դրական N44 եզրակացությունը

**ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝**

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Հուշակերտ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացու՝ Լիլիթ Մխիթարի Պարունակյանի սեփականություն հանդիսացող 04-061- 0151-0016 ծածկագրի 0,05 հա հողատարածքը գյուղատնտեսական նշանակության հողերից փոխադրել բնակավայրերի հողերի կատեգորիա՝ հասարակական կառուցապատման հողերի գործառնական նշանակության:
- 0.05 հա . հողի կադաստրային արժեքի տարբերությունը կազմում է 0,05հա x (342 -6,75) x 10000=167625 /մեկ հարյուր վաթսուն յոթ հազար վեց հարյուր քսանհինգ/ ՀՀ դրամ:
- Որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման հաջորդ օրվանից:

ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

ԿՈՂՄ

ԴԵՄ

ՁԵՆՆՊԱԿ

*Լ. Մխիթարյան*

*Բեկա*

*Վ. Մուսաբեկյան*

*Գրիգորյան*

*Ս. Պետրոսյան*

*Գրիգորյան*

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----

-----



Կ. Տ. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

*Ս. Մանուկյան*

Ս.ՄՆԻԹԱՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՑ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՈՒՄ**

2020 թվականի հունիսի 23 -ին

N197

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՀՈՒՇԱԿԵՐՑ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆՐԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՏԱՐԱԾՔԸ  
ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակարավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 21-րդ կետով , Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 68 հոդվածի առաջին մասի 1 կետով , Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 12 ապրիլի 2001 թվականի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 43-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը .

**ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝**

1.Թույլատրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողատարածքները օտարել աճուրդային կարգով:

Մեկնարկային գինը սահմանել կադաստրային արժեքի 100%-ի չափով 04-061-0133-003 ծածկագրի Մերձ Արաքս գոտու 2-րդ կարգի գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության 0.85 հա վարելահողը , մեկնարկային գին սահմանել ` 3808000 ՀՀ դրամ,

0133- ծածկագրի Մերձ Արաքսյան գոտու գյուղատնտեսական այլ արտադրական նպատակային նշանակության այլ 0.0880 հա տարածքը մեկնարկային գին սահմանել ` 301000 ՀՀ դրամ

0133- ծածկագրի Մերձ Արաքսյան գոտու գյուղատնտեսական այլ նպատակային նշանակության այլ 0.2190 հա տարածքը մեկնարկային գին սահմանել ` 15000 ՀՀ դրամ

2..Նախավճար սահմանել աճուրդի առարկայի նախնական գնի 5 տոկոսը:

3. Աճուրդի մեկնարկային քայլը ` 5000 դրամ:

4 . Սյուն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

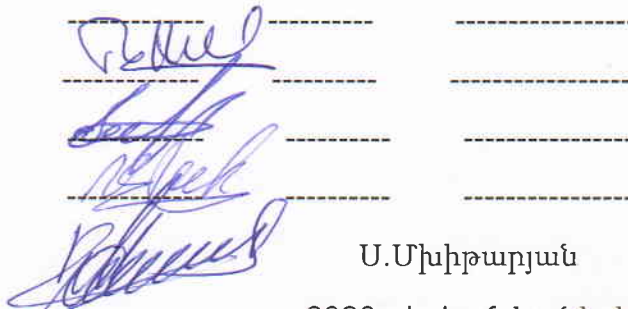
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄՆԵՐ՝

ԿՈՂՄ

ԴԵՄ

ՁԵՌՆՊԱՀ

  
 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Ս.Մխիթարյան