



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3200-Ա

**ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 11-Ի N3113-Ա  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՓ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի դեկտեմբերի 11-ի «Ինքնակամ շինության ուղղակի վաճառքի և Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի դեկտեմբերի 04-ի N3031-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N3113-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն:
2. Որոշման 2-րդ կետի «179840» թվերը փոխարինել «219272,32» թվերով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 18  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3201-Ա

### ԿԱՐԱՊԵՏ ՌԱՖԻԿԻ ԵՂԻՇՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայանական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Կարապետ Ռաֆիկի Եղիշյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Արմավիր բնակավայրի 14-րդ փողոց, 8 հասցեում գտնվող Կարապետ Ռաֆիկի Եղիշյանին / ծնված՝ 29.07.1960թ. /, Ալինա Աբովի Նավասարդյանին /ծնված 07.11.1965թ./, Վարժուհի Կարապետի Եղիշյանին /ծնված 03.12.1986թ./, Արմենակ Կարապետի Եղիշյանին /ծնված 20.08.1988թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-020-0019-0020/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2008 թվականին ինքնակամ կառուցված 77,7 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, համաձայն «Ջեմա Վարդանյան Նորայրի» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի՝ ծածկագիր 2023883F94:

2. Օժանդակ շինություն՝  $77,7 \times 0,0874 \times 6000 = 40750$  / քառասուն հազար յոթ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 40750 / քառասուն հազար յոթ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 18  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3202-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԵՐԵՄ ԳԱՐԻԿԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Երեմ Գարիկի Դավթյանի դիմումը.

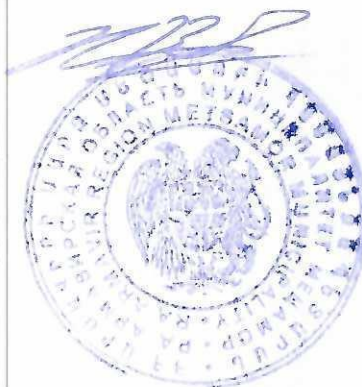
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրում Երեմ Գարիկի Դավթյանին առուվաճառքի պայմանագրով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04031XBCKLJN, կադ. ծածկագիր՝ 04-031-0013-0014/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայր, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 28 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 18  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3203-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԹԱՄՈ ԱՆԴՈՅԻ ԱՄՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

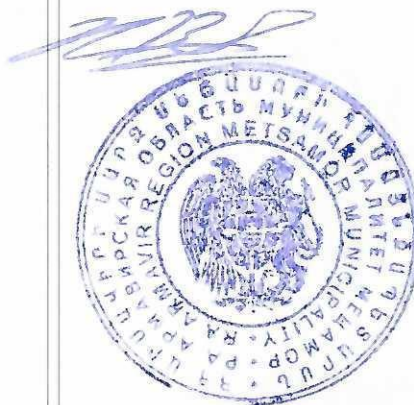
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Թամո Անդոյի Ամոյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Նախնայան բնակավայրում Թամո Անդոյի Ամոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04070P6DKUKX, կադ. ծածկագիր՝ 04-070-0105-/ տրամադրել գույքի միավորումից առաջացող հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Նախնայան բնակավայր, 2-րդ թաղամասի 10-րդ փողոց, 29-33 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 18  
ք.Մեծամոր



Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3204-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌԱՍՈՆ ԱՎՈՅԻ ՌԱՍՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռասոն Նավոյի Ռասոյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Նախնայան բնակավայրում՝ Ռասոն Նավոյի Ռասոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04070RSPTSCT, կադ. ծածկագիր՝ 04-070-0031-0004/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Նախնայան բնակավայր, 1-ին թաղամասի 6-րդ փողոց, 8 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 18  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3205-Ա

**ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ, ԱՆԱՀԻՏ ԱՐԱՀԱՄՅԱՆԻՆ, ԼԻԱՆՆԱ  
ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ, ԳԻՆՈՒԶ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ, ԱԶՆԻՎ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ, ԴԱՎԻԹ  
ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ  
ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ  
ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի N 2618-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրի բնակիչ Խաչատուր Ավետիսյանի դիմումը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրի բնակիչներ Խաչատուր Ավետիսյանին, Անահիտ Աբրահամյանին, Լիաննա Ավետիսյանին, Գինուշ Ավետիսյանին, Ազնիվ Ավետիսյանին, Դավիթ Ավետիսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-079-106-049/ 1,0000 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 3-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգի (ծիրանենի):

2. Ուժը կորցրած ճանաչել Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 25-ի «Խաչատուր Ավետիսյանին, Անահիտ Աբրահամյանին, Լիաննա Ավետիսյանին, Գինուշ Ավետիսյանին, Ազնիվ Ավետիսյանին, Դավիթ Ավետիսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի ցածրարժեք հողատեսք վարելահողը բարձրարժեքի փոխադրելու մասին» N 2618-Ա որոշումը:

3. 2023 թվականի հողային հաշվեկշռում փոփոխություն չկատարել:

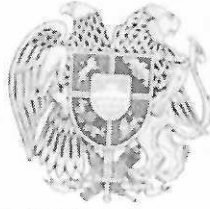
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 18  
ք.Մեծամոր



**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3206-Ա

**ԱՐՄԵՆ ՍՏՅՈՊԱՅԻ ԴԱՎԹԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ  
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴԻՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023  
ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 17-Ի N 2876-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ, և հիմք ընդունելով Երևան քաղաքի բնակիչ Արսեն Դավթյանի դիմումը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Երևան քաղաքի բնակիչ Արսեն Ստյոպայի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրում գտնվող /ծածկագիր 04-079-0110-0011/ 0,61 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 3-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգի(ծիրանենի):
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի «Արսեն Ստյոպայի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի ցածրարժեք հողատեսք վարելահողը բարձրարժեքի փոխադրելու մասին» N 2876-Ա որոշումը:
3. 2023 թվականի հողային հաշվեկշռում փոփոխություն չկատարել:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

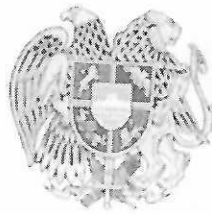
**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր

**Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ**







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք. Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3207-Ա

**ԱՐՍԵՆ ՍՏՅՈՊԱՅԻ ԱՐՇԱԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ  
ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐԻ 2023  
ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 13-Ի N 2791-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրի բնակիչ Արսեն Արշակյանին դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

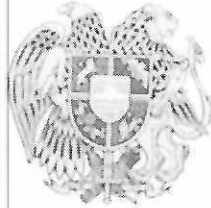
1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրի բնակիչ Արսեն Ստյոպայի Արշակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-079-0161-0017/ 0,6993 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 3-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգի (ծիրանենի):
2. Ուժը կորցրած ճանաչել Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի նոյեմբերի 13-ի «Արսեն Ստյոպայի Արշակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի ցածրարժեք հողատեսք վարելահողը բարձրարժեքի փոխադրելու մասին» N 2791-Ա որոշումը:
3. 2023 թվականի հողային հաշվեկշռում փոփոխություն չկատարել:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք. Մեծամոր

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք. Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3208-Ա

### ԳԱՐԻԿ ՍՄԲԱՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետի թիվ 151 կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի եզրակացությունը և Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Գարիկ Սարգսյանի դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Գարիկ Սմբատի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-092-0081-0006/ 0,583 հա հողամասի բարձրարժեք հողատեսքը՝ 3-րդ կարգի պտղատու այգին, փոխադրել ցածրարժեքի՝ որպես վարելահող:
- 2023 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

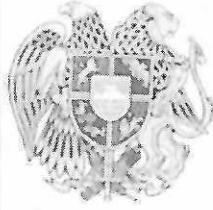
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք. Մեծամոր







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3209-Ա

**ՌՈԶԱԼԻԱ ԽԱՐԻՍԼԱՄԻ ՎԱԼԻԵՎԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔԸ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔԻ  
ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետի թիվ 151 կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի եզրակացությունը և Ռոզալիա Խարիսլամի Վալիևայի լիազորված անձ, Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Փշատավան բնակավայրի բնակիչ Մանուկ Մելքոնյանի դիմումը՝

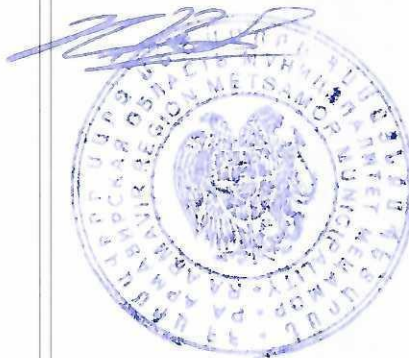
**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Ռիկրահինայի Հանրապետության բնակիչ Ռոզալիա Խարիսլամի Վալիևային սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում գտնվող /ծածկագիր 04-067-0369-0006/ 0,2180 հա հողամասի բարձրարժեք հողատեսքը՝ 3-րդ կարգի խաղողի այգին, փոխադրել ցածրարժեքի՝ որպես վարելահող:
2. 2023 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3210-Ա

**ՌՈՔԵՐՏ ՊՈԼՈՅԱՆԻՆ, ՇՈՂԻԿ ՊՈԼՈՅԱՆԻՆ, ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՊՈԼՈՅԱՆԻՆ,  
ՄԱՐԳԱՐԻՏ ՊՈԼՈՅԱՆԻՆ, ՆՈՐԻԿ ՊՈԼՈՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ  
ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066 որոշմամբ, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Նոր Կեսարիա բնակավայրի բնակիչ Նորիկ Պոլոյանի դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

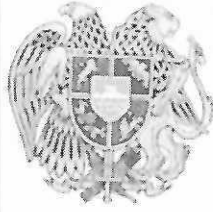
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նոր Կեսարիա բնակավայրի բնակիչներ Ռոբերտ Պոլոյանին, Շողիկ Պոլոյանին, Հովհաննես Պոլոյանին, Մարգարիտ Պոլոյանին, Նորիկ Պոլոյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-073-133-006/ 0,980 հա հողամասի 0,4 հա (կեռասենի), 0,58 հա (ծիրանենի) ցածրարժեք հողատեսքեր՝ 3-րդ կարգի վարելահողերը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկների՝ որպես պտղատու այգիներ:
- 2023 թվականի հողային հաշվեկշռում փոփոխություն չկատարել:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3211-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՅԻ ՌԱԴԻԿ ԳԱՐԵԳԻՆԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ  
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռադիկ Գարեգինի Սաֆարյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրում Ռադիկ Գարեգինի Սաֆարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04039AWPKAA9, կադ. ծածկագիր՝ 04-039-0022-0042/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ բնակավայր, Կենտրոնական փողոց, 2/2 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

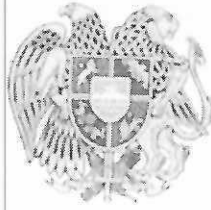
**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3212-Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՏՆԱՄԵՐՁ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ 20%-ԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ  
ԱՐԺԵՔԻ 30%-Ի ՉԱՓՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,0263 հա հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանի դիմումը,

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 0,01 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,02 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-031-0037-0003) տնամերձ հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել, իսկ տնամերձ հողամասին կից 20%-ից ավել զբաղեցրած 0,0063 հա հողամասն ուղիղ վաճառքի կարգով՝ կադաստրային արժեքի 30%-ի՝ 23080 (քսաներեք հազար ութսուն) ՀՀ դրամ գումարի չափով օտարել քաղաքացիներ Մարգարիտ Աղասու Սաֆարյանին / ծնված 13.03.1954թ./, Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 02.02.1972թ./, Անահիտ Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 28.08.1974թ./, Թագուհի Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 01.02.1976թ./ :
- Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Մարգարիտ Աղասու Սաֆարյանի / ծնված 13.03.1954թ./, Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 02.02.1972թ./, Անահիտ Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 28.08.1974թ./, Թագուհի Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 01.02.1976թ./ սեփականության իրավունքը, սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239134 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

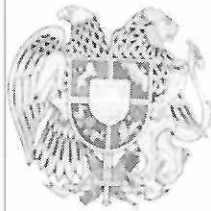
2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր



Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3213-Ա

### ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Արմավիր մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրի բնակիչ Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանին /ծնված 02.02.1972թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող 0,01 հա օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,1263 հա, հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,02 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,02 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-031-0037-0003 / բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Մարգարիտ Աղասու Սաֆարյանին / ծնված 13.03.1954թ./, Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 02.02.1972թ./, Անահիտ Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 28.08.1974թ./, Թագուհի Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 01.02.1976թ./:
- Առաջարկել ՀՀԱԱԳԿՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Մարգարիտ Աղասու Սաֆարյանի / ծնված 13.03.1954թ./, Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 02.02.1972թ./, Անահիտ Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 28.08.1974թ./, Թագուհի Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 01.02.1976թ./ սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3214-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ՌՈՒԲԻԿԻ ՍԱՖԱՐՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրում Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04031LCLLRMY, կադ. ծածկագիր՝ 04-031-0037-0003/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայր, 11-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 8 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

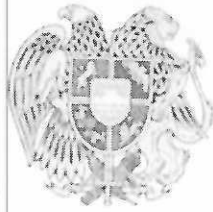
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3215-Ա

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով, և հաշվի առնելով, որ բնակելի նշանակության օժանդակ չենք շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բանբակաշատ բնակավայրի բնակիչ Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանի դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բանբակաշատ բնակավայրի, 11-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 8 բնակելի տան հասցեում գտնվող փաստացի 0,12630 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1980 թվականին կառուցված 133,4 ք/մ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 40,7 ք/մ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 48,3 ք/մ բաց պատշգամբի, 1980 թվականին կառուցված 1,7 ք/մ աստիճանների, 1980 թվականին կառուցված 33,8 ք/մ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 2,1 ք/մ աստիճանների, 1980 թվականին կառուցված 2,9 ք/մ աստիճանների, 1982 թվականին կառուցված 11,6 ք/մ խորդանոցի, 1982 թվականին կառուցված 12,6 ք/մ թոնրատան,



1990 թվականին կառուցված 10,9 ք/մ ծածկի նկատմամբ Մարգարիտ Աղասու Սաֆարյանի / ծնված 13.03.1954թ./, Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 02.02.1972թ./, Անահիտ Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 28.08.1974թ./, Թագուհի Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 01.02.1976թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել Հ.Հ.Կ.Ա. Ա.Գ.Կ. Պ.Կ. համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Մարգարիտ Աղասու Սաֆարյանի / ծնված 13.03.1954թ./, Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 02.02.1972թ./, Անահիտ Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 28.08.1974թ./, Թագուհի Ռուբիկի Սաֆարյանի / ծնված 01.02.1976թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բանբակաշատ բնակավայրի, 11-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 8 բնակելի տան հասցեում գտնվող փաստացի 0,12630 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1980 թվականին կառուցված 133,4 ք/մ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 40,7 ք/մ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 48,3 ք/մ բաց պատշգամբի, 1980 թվականին կառուցված 1,7 ք/մ աստիճանների, 1980 թվականին կառուցված 33,8 ք/մ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 2,1 ք/մ աստիճանների, 1980 թվականին կառուցված 2,9 ք/մ աստիճանների, 1982 թվականին կառուցված 11,6 ք/մ խորդանոցի, 1982 թվականին կառուցված 12,6 ք/մ թոնրատան, 1990 թվականին կառուցված 10,9 ք/մ ծածկի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,02 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-031-0037-0003/ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Մարգարիտ Աղասու Սաֆարյանին / ծնված 13.03.1954թ./, Հարություն Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 02.02.1972թ./, Անահիտ Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 28.08.1974թ./, Թագուհի Ռուբիկի Սաֆարյանին / ծնված 01.02.1976թ./:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3216-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆԵԼՍՈՆ ԳԱՌՆԻԿԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

#### 1. Վարչական ակտով լուծվող հարցի նկարագրություն.

Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության Արմավիրի մարզային վարչության Արմավիրի բաժնից 2023 թվականի հոկտեմբերի 14-ին ստացված թիվ 44-15/9212 գրությանը կից արձանագրության համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրի 8-րդ փողոց 22-րդ տուն հասցեում Նելսոն Գառնիկի Ստեփանյանը /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, գ.Արմավիր, 8-րդ փողոց 22 տուն/ իրեն սեփականություն իրավունքով պատկանող տնամերձ հողամասի վրա ապօրինի շինարարական աշխատանքներ է կատարել /ջերմոցի կառուցում/, որը «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի հատկանիշներով նախատեսված արարք է՝ սույն հոդվածի 1-ին մասում նշված արարքները գյուղական բնակավայրերում իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի **հարյուրապատիկի** չափով:

Համաձայն «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի՝ Մեծամոր համայնքի ղեկավարի կողմից՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 15-ին կայացվել է թիվ 2846-Ա որոշումը՝ քաղաքացի Նելսոն Գառնիկի Ստեփանյանի նկատմամբ վարչական վարույթ հարուցելու մասին:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի քննության ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

## 2. Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

2023 թվականի նոյեմբերի 15-ին հարուցված վարչական վարույթի հիման վրա 2023 թվականի նոյեմբերի 27-ին ժամը 12:30-ին հրավիրվել են վարչական վարույթով գործի լուծմանը: Նելսոն Գառնիկի Ստեփանյանին ուղարկված փոստային ծանուցագրի հետադարձ կտրոնը «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից վերադարձվել է «թերի հասցե» գրառումով: 2023 թվականի հոկտեմբերի 16-ին ժամը 12:00-ին նշանակվել է վարչական վարույթով գործի քննության նոր օր, որի մասին 2023 թվականի դեկտեմբերի 05-ին Նելսոն Գառնիկի Ստեփանյանին կրկին ծանուցում է ուղարկվել՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության միջոցով:

2023 թվականի դեկտեմբերի 16-ին ժամը 12:00-ին վարչական վարույթով գործի լսմանը ներկայացել է Նելսոն Գառնիկի Ստեփանյանը և կատարված իրավախախտման վերաբերյալ հայտարարել է, որ ինքնակամ կառույցի տեղադրման աշխատանքները սկսվել են 2023 թվականի սեպտեմբեր ամսից սկսած, իսկ Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության կողմից իրավախախտման հայտնաբերման օրվանից դադարեցրել է նշված աշխատանքները:

## 3. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասում նշված արարքները գյուղական բնակավայրերում իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի **հարյուրապատիկի** չափով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 60-րդ հոդվածի առաջին մասի համաձայն՝ գրավոր վարչական ակտն ուժի մեջ է մտնում ակտի ընդունման մասին, նույն օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից, եթե օրենքով այլ բան նախատեսված չէ:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ուրնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 10-րդ հոդվածի համաձայն՝ վարչական իրավախախտումը համարվում է դիտավորությամբ կատարված, եթե այն կատարող անձը գիտակցել է իր գործողության կամ անգործության հակաիրավական բնույթը, կանխատեսել է դրա վնասակար հետևանքները և ցանկացել դրանք, կամ գիտակցաբար թույլ է տվել այդ հետևանքների առաջացումը:



«Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 2191-րդ հոդվածի 4-րդ պարբերության համաձայն՝ փարաօքային կառավարման մարմինների անունից վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ գործեր քննելու և վարչական պոլիս նշանակելու իրավունք ունեն մարզպետները, իսկ տեղական ինքնակառավարման մարմինների անունից՝ համայնքի ղեկավարները:

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, 9-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 10-րդ հոդվածով և 2191-րդ հոդվածի 4-րդ պարբերությամբ, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 59-րդ և 60-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով՝

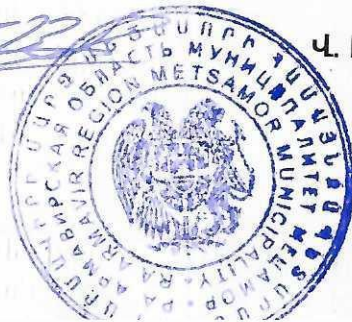
#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Քաղաքացի Նելսոն Գառնիկի Ստեփանյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ 100.000 /մեկ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով:
2. «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900335239373 հաշվեհամարին՝ ստացող Մեծամորի համայնքապետարան:
3. Պարզաբանել նաև, որ սույն որոշման հետ համաձայն չլինելու դեպքում այն երկամսյա ժամկետում կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ Մեծամոր համայնքի ղեկավարին կամ Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության Վարչական դատարան:
4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին իրազեկվելուն հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք. Մեծամոր

**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3217-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՆԱՐ ՀԱՍԱՆԻ ՔԱԼԱՇՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ  
ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հնար Հասանի Քալաշյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրում Հնար Հասանի Քալաշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04092NZVTRSJ, կադ. ծածկագիր՝ 04-092-0039-0005/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայր, 7-րդ փողոց, 24 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3218-Ա

**ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Քղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ, 468-րդ հոդվածների 1-ին մասերով և հիմք ընդունելով Գագիկ Ղադիմյանի դիմումը՝

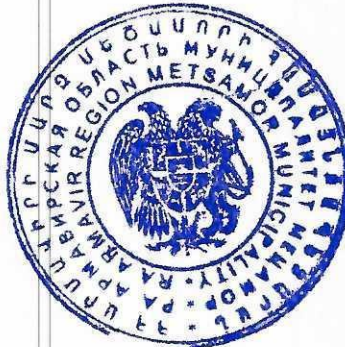
**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 175քմ. բնակավայրերի նշանակության հողատարածքի Գագիկ Ղադիմյանի հետ 2005 թվականի սեպտեմբերի 8-ին կնքված վարձակալության պայմանագիրը (սեղանամատյան 3770) լուծել կողմերի համաձայնությամբ N1973471 վկայականը համարել չեղյալ:
2. Պյամանագրի լուծման համաձայնությունը ենթակա է նոտարական վավերացման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ.ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3219-Ա

### ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Քղաքացիական օրենսգրքի 466-րդ, 468-րդ հոդվածների 1-ին մասերով և հիմք ընդունելով Մարգար Ավետիսյանի դիմումը՝

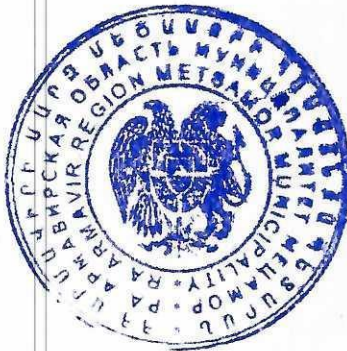
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 175քմ. բնակավայրերի նշանակության հողատարածքի Մարգար Ավետիսյանի հետ 2005 թվականի սեպտեմբերի 8-ին կնքված վարձակալության պայմանագիրը (սեղանամատյան 3771) լուծել կողմերի համաձայնությամբև N1973470 վկայականը համարել չեղյալ:
2. Պյամանագրի լուծման համաձայնությունը ենթակա է նոտարական վավերացման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3220-Ա

### 67,4 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ (ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ) ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 209-Ա որոշումը,

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի սեփականությունը համարվող (սեփ. վկայական N 21112023-04-0103) Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամաս 13/1 շենքի 7 բնակարան հասցեի 67,4 քմ մակերեսով բնակարանը նվիրատվությամբ տրամադրել Անահիտ Մաքսիմի Օհանյանին, Սուրեն Խորենի Ավագյանին, Հովհաննես Սուրենի Ավագյանին, Արևիկ Սուրենի Ավագյանին, Սառա Սիմոնի Դադեաշյանին, Աշխեն Հովհաննեսի Ավագյանին և Էդգար Արթուրի Անանյանին՝ հավասար բաժնային իրավունքով ::
- Նվիրատուների հետ սահմանված կարգով կնքել նվիրատվության պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

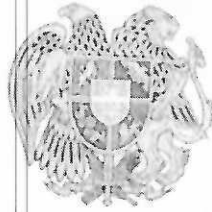
### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի դեկտեմբերի 20  
ք.Մեծամոր



Կ ՀԱՁԱՏՐՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3221-Ա

**69,0 ԲՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ (ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ)  
ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

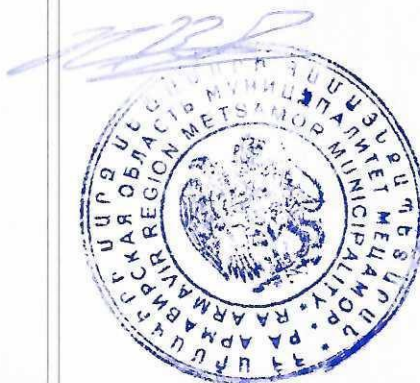
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 209-Ա որոշումը,

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի սեփականությունը համարվող (սեփ. վկայական N 16082023-04-0016) Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 2-րդ թաղամաս 2/2 շենքի 35 բնակարան հասցեի 69 քմ մակերեսով բնակարանը նվիրատվությամբ տրամադրել Լավրենտ Արտյուշայի Բաղդասարյանին և Նոնա Խաչիկի Բաղդասարյանին՝ հավասար բաժնային իրավունքով:
2. Նվիրառուների հետ սահմանված կարգով կնքել նվիրատվության պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր



**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3222-Ա

### 62,1 քմ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ (ԲՆԱԿԱՐԱՆԻ) ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

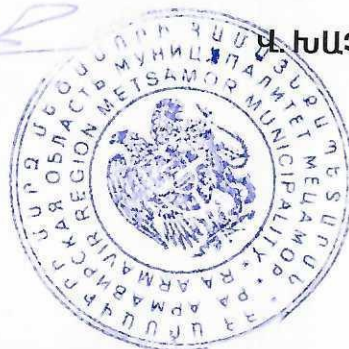
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածով, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 209-Ա որոշումը,

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

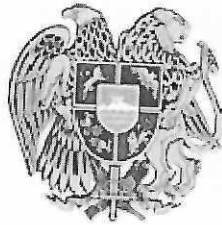
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի սեփականությունը համարվող (սեփ. վկայական N 01122023-04-0084) Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամաս 30 շենքի 26 բնակարան հասցեի 62,1 քմ մակերեսով բնակարանը նվիրատվությամբ տրամադրել Վիլիկ Մաքսիմի Ղաբուլյանին:
- Նվիրատուի հետ սահմանված կարգով կնքել նվիրատվության պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի դեկտեմբերի 20  
ք.Մեծամոր



Գ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3223-Ա

### ՀԱՅՐԱՊԵՏ ՀՐԱՅՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայանական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Հայրապետ Հրայրի Գրիգորյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Մարգարա բնակավայրի 5-րդ փողոց, 19/1 հասցեում գտնվող Հայրապետ Հրայրի Գրիգորյանին /ծնված՝ 07.07.1960թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-063-0029-0016 և 04-063-0029-0015/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 127,5 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, մեկ ինքնակամ բացված դուռը, մեկ պատուհան ինքնակամ ձևափոխված դռան համաձայն «Ջեմա Վարդանյան Նորայրի» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի՝ ծածկագիր 2023KVRXNQ:

2. Բնակելի տուն՝  $127.5 \times 0,1028 \times 10000 = 131070$  /մեկ հարյուր երեսունմեկ հազար յոթանասուն/ ՀՀ դրամ

Մեկ ինքնակամ բացված դուռը և մեկ պատուհանը ինքնակամ ձևափոխված դռան ընդհանուր կկազմի 20000 /քսան հազար/ ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 151070 /մեկ հարյուր հիսունմեկ հազար յոթանասուն/ ՀՀ դրամ

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

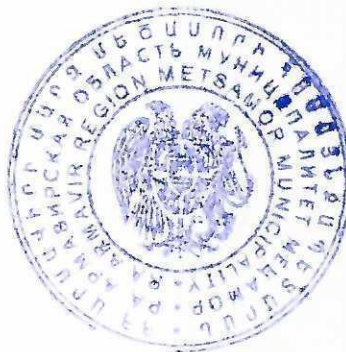
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3224-Ա

### ՀԱՄԼԵՏ ՄԿՐՏԻ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայանական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Համլետ Մկրտչի Միքայելյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Գետաշեն բնակավայրի 20-րդ փողոց, 20 հասցեում գտնվող Համլետ Մկրտչի Միքայելյանին /ծնված՝ 02.04.1968թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-034-0028-0009/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 250 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 2009 թվականին ինքնակամ կառուցված 18,1 քմ արտաքին մակերեսով թոնրատունը, 2010 թվականին ինքնակամ կառուցված 32 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 2010 թվականին ինքնակամ կառուցված 2,87 քմ մակերեսով պարիսպը համաձայն «Արժրույթի Գեղամյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի՝ ծածկագիր 20238EN5H9:

2. Բնակելի տուն՝  $250 \times 0,0743 \times 10000 = 185750$  /մեկ հարյուր ութսունհինգ հազար յոթ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ

Թոնրատուն՝  $18,1 \times 0,0743 \times 6000 = 8070$  /ուր հազար յոթանասուն/ ՀՀ դրամ

Ավտոտնակ՝  $32 \times 0,0743 \times 6000 = 14270$  /տասնչորս հազար երկու հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ

Պարիսպ՝  $2,87 \times 0,0743 \times 6000 = 1280$  /մեկ հազար երկու հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 209370 /երկու հարյուր ինը հազար երեք հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3225-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՅԻ ՄՈՒՍԱ ԱՆԴՐՈՅԻ ՇԱՄՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մուսա Անդրոյի Շամոյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն բնակավայրում Մուսա Անդրոյի Շամոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 040905PXFJ6, կադ. ծածկագիր՝ 04-090-0036-/ տրամադրել գույքի միավորումից առաջացող հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն բնակավայր, 9-րդ փողոց, 36-38 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3226-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԶԱԼԱԼ ԲԻՄԲԱՇՈՒ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Զալալ Բիմբաշու Միրզոյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրում Զալալ Բիմբաշու Միրզոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04092LZQP2U5, կադ. ծածկագիր՝ 04-092-0005-0001/ տրամադրել հացե՝ Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայր, 24-րդ փողոց, 2 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3227-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԼԱՐԵՏ ԲԱԽՉԻԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լարետ Բախչիկի Մարտիրոսյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրում Լարետ Բախչիկի Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04079NDWB44F, կադ. ծածկագիր՝ 04-079-0005-0003/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայր, 16-րդ փողոց, 55 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

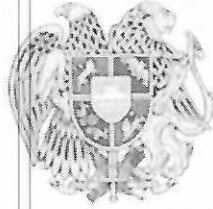
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ.ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3228-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱԳԻԿ ԽԱՉԱՏՈՒՐԻ ԽԼՂԱԹՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում՝ Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04067PNDD27X, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0156-0001/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնք Մրգաշատ բնակավայր, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 17 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3229-Ա

### ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

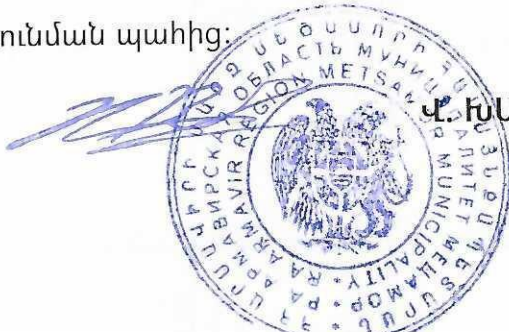
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, , հաշվի առնելով, որ Արմավիր մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանի /ծնված 20.08.1966թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող 0,12 հա օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,186 հա, հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,024 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

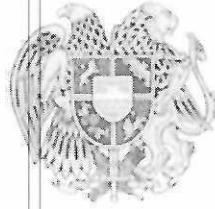
- Օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,024 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0156-0001/ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանին /ծնված 20.08.1966թ./, Արմեն Խաչատուրի Խլղաթյանին /ծնված 03.01.1961թ./:
- Առաջարկել ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանի /ծնված 20.08.1966թ./, Արմեն Խաչատուրի Խլղաթյանի /ծնված 03.01.1961թ./սեփականության իրավունքը, սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր



Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3230-Ա

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով, և հաշվի առնելով, որ բնակելի նշանակության օժանդակ չենք շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանի դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայր, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 17 բնակելի տան հասցեում գտնվող փաստացի 0,186 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1990 թվականին կառուցված 32,2 ք/մ բնակելի տան, 1990 թվականին կառուցված 92,2 ք/մ բնակելի տան, 1990 թվականին կառուցված 21,3 ք/մ բաց պատշգամբի, 1990 թվականին կառուցված 97,4 ք/մ բնակելի տան, 1990 թվականին կառուցված 28,9 ք/մ բաց պատշգամբի, 1990 թվականին կառուցված 4,1 ք/մ կաթսայատան, 1990 թվականին կառուցված 5,0 ք/մ սանհանգույցի, 1996 թվականին կառուցված 13,1 ք/մ պահեստի, 1990 թվականին կառուցված 37,3 ք/մ ծածկի, 1990 թվականին կառուցված 6,4 ք/մ պարսպի, 1990 թվականին կառուցված 5,6 ք/մ պարսպի նկատմամբ Գագիկ



Խաչատուրի Խլղաթյանին / ծնված 20.08.1966թ./ և Արմեն Խաչատուրի Խլղաթյանին / ծնված 03.01.1961թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել Հ.Հ.Կ.Ա. Ա.Գ.Կ. Պ.Կ. համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանի / ծնված 20.08.1966թ./ և Արմեն Խաչատուրի Խլղաթյանի / ծնված 03.01.1961թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայր, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 17 բնակելի տան հասցեում գտնվող փաստացի 0,186 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1990 թվականին կառուցված 32,2 ք/մ բնակելի տան, 1990 թվականին կառուցված 92,2 ք/մ բնակելի տան, 1990 թվականին կառուցված 21,3 ք/մ բաց պատշգամբի, 1990 թվականին կառուցված 97,4 ք/մ բնակելի տան, 1990 թվականին կառուցված 28,9 ք/մ բաց պատշգամբի, 1990 թվականին կառուցված 4,1 ք/մ կաթսայատան, 1990 թվականին կառուցված 5,0 ք/մ սանհանգույցի, 1996 թվականին կառուցված 13,1 ք/մ պահեստի, 1990 թվականին կառուցված 37,3 ք/մ ծածկի, 1990 թվականին կառուցված 6,4 ք/մ պարսպի, 1990 թվականին կառուցված 5,6 ք/մ պարսպի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,024 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0156-0001/ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանին / ծնված 20.08.1966թ./, Արմեն Խաչատուրի Խլղաթյանին / ծնված 03.01.1961թ./:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3231-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԱՐԱՄԱՅԻՄ ԶՈՀՐԱՔԻ ԶԱՔԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արամայիս Զոհրաքի Զաքևոսյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում՝ Արամայիս Զոհրաքի Զաքևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 040678DNHA3C, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0156-0008/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայր, 1-ին փողոց, 2-րդ նրբանցք, 3 բնակելի տուն:
- Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3232-Ա

### ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՄԱՅԻՍ ԳՈՐԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արամայիս Գորիկի Գրիգորյանի դիմումը.

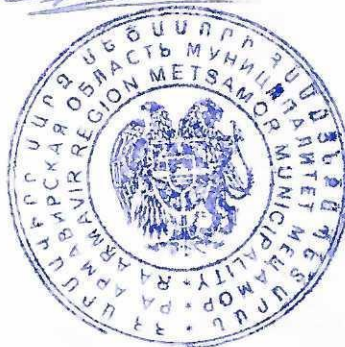
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

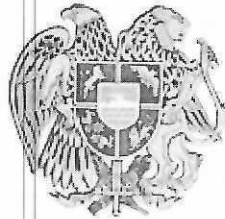
1. Մեծամոր համայնքի Արագափ բնակավայրում Արամայիս Գորիկի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04015HN55699, կադ. ծածկագիր՝ 04-015-0011-0004/ տրամադրել հասցե՝ Մեծամոր համայնքի Արագափ բնակավայր, 6-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 1 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ համապատասխան ձևակերպում ստանալու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3233-Ա

### ՎԱՋԱԳԱՆ ԵՍԱՅՈՒ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայանական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Վաչագան Եսայու Սարգսյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Արգավանդ բնակավայրի 14-րդ փողոց, 14 հասցեում գտնվող Վաչագան Եսայու Սարգսյանին /ծնված՝ 25.10.1989թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-018-0011-0007/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 200,6 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, համաձայն «Արայիկ Հակոբյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի՝ ծածկագիր 2022KQYVWD:

2. Բնակելի տուն՝  $200.6 \times 0,1028 \times 10000 = 206220$  /երկու հարյուր վեց հազար երկու հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 206220 /երկու հարյուր վեց հազար երկու հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ



3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

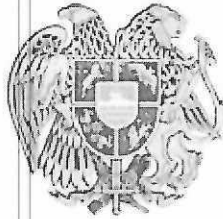
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր



**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3234-Ա

**ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԳԻՇՏԻ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ԱՐՇԱԿՅԱՆԻՆ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԳԵՏԱՇԵՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑ, 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ, 17 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ  
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ  
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

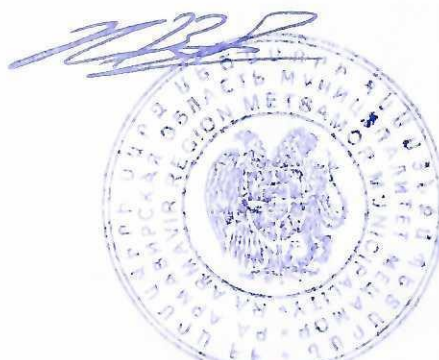
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյտեմբերի 18-ի N 237-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով քաղաքացի Արգիշտի Վարազդատի Արշակյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 7913)

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

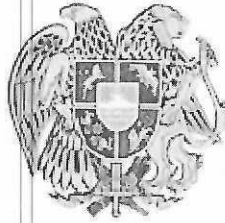
- Քաղաքացի Արգիշտի Վարազդատի Արշակյանին Մեծամոր համայնքի, Գետաշեն բնակավայրում 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք, 17 բնակելի տուն հասցեում /կադ. ծածկագիր 04-034-0012-0001/ տալ ավտոտնակի, օժանդակ շինության և պարսպի շինությանը ավարտական ակտ (ավարտական ակտի թույլտվությունը կցվում է):
- Քաղաքացի Արգիշտի Վարազդատի Արշակյանը պարտավոր է Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239266 հաշվեհամարին մուծել 10.000 (տասը հազար) դրամ տեղական տուրք՝ ավարտական ակտ տալու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք. Մեծամոր



Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3235-Ա

**ՄԵԾԱՄՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾԱՄՈՐ  
ՔԱՂԱՔՈՒՄ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍ 2Ք, 2Ք1, 4Ք2, 6Ք1, 6Ք2, 8Ք1, 8Ք2, 11, 13, 14, 15, 16,  
17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 2Գ, 4Գ, 5Գ, 6Գ, 7Գ, 8Գ, 9Գ, 10Գ, 11Գ, 13Գ, 14Գ, 2-  
ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ 1Ք, 2Ք ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ  
ՑԱՆՑԻ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

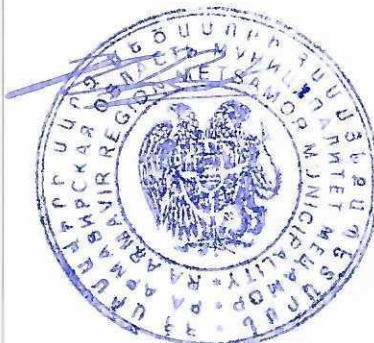
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյտեմբերի 18-ի N 237-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով Մեծամորի համայնքապետարանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 7897)

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Մեծամորի համայնքապետարանին՝ տալ Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում 1-ին թաղամաս 2ք, 2ք1, 4ք2, 6ք1, 6ք2, 8ք1, 8ք2, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 23, 24, 25, 26, 2գ, 4գ, 5գ, 6գ, 7գ, 8գ, 9գ, 10գ, 11գ, 13գ, 14գ, 2-րդ թաղամաս 1ք, 2ք բազմաբնակարան շենքերի ջրամատակարարման ցանցի վերակառուցման աշխատանքներին ավարտական ակտ (ավարտական ակտի թույլտվությունը կցվում է):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3236-Ա

#### ՄԵԾԱՄՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻՆ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՏԱՇԱՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԽՄԵԼՈՒ ԶՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՑԱՆՑԻ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյտեմբերի 18-ի N 237-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով Մեծամորի համայնքապետարանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 7896)

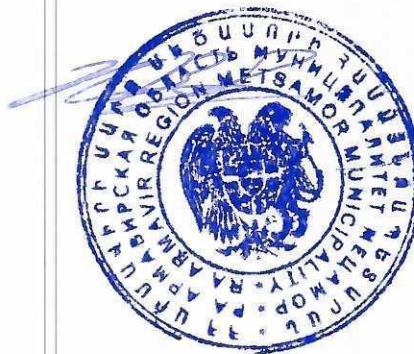
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- Մեծամորի համայնքապետարանին տալ Արտաշար բնակավայրում խմելու ջրամատակարարման ցանցի նոր կառուցման աշխատանքներին ավարտական ակտ (ավարտական ակտի թույլտվությունը կցվում է):
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3237-Ա

### ՕՐԻՆԱԿԱՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

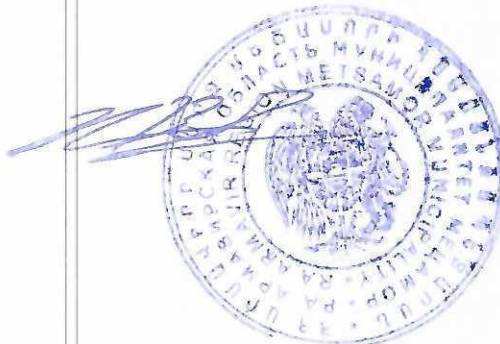
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ Արմավիր մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ Ռոբերտ Անդրանիկի Դալլաքյանին / ծնված 12.05.1970թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող 0,21 հա օրինական գյուղատնտեսական հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,2180 հա, հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,008 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- Օրինական գյուղատնտեսական հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,008 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0369-0006/ գյուղատնտեսական հողամասը անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Ռոբերտ Անդրանիկի Դալլաքյանին /ծնված 12.05.1970թ./:
- Առաջարկել ՀՀԿԱԱԳԿՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Ռոբերտ Անդրանիկի Դալլաքյանին /ծնված 12.05.1970թ./ սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

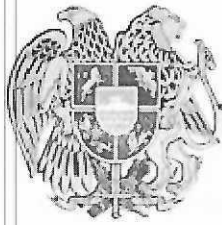
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր



Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3238-Ա

**ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՄԱՍԻԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ 1-ԻՆ ԹԻՎ 42 «ԱՄԱՍԻԱՅԻ  
ՄԻՋՆԱԿԱՐԳ ԴՊՐՈՑ» ՊՈԱԿ-ԻՆ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԶԵՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ  
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

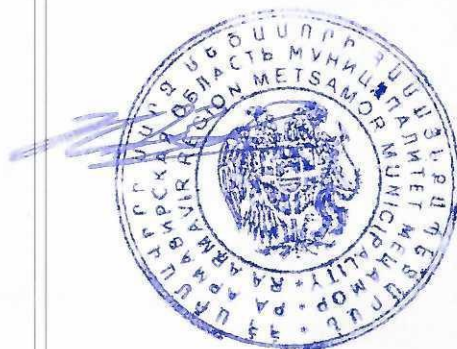
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյտեմբերի 18-ի N 237-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «Ամասիա միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի տնօրեն՝ Թորոս Ոսկանի Զիլինգարյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N 7914)

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

- 1.«Ամասիա միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի տնօրեն՝ Թորոս Ոսկանի Զիլինգարյանին Մեծամոր համայնքի Ամասիա բնակավայրում՝ /կադ. ծածկագիր 04-007-0018--0011/ տալ 1-ին թիվ 42 «Ամասիայի միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ին նոր կառուցվող ջեռուցման համակարգի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
- 2.«Ամասիա միջնակարգ դպրոց» ՊՈԱԿ-ի տնօրեն՝ Թորոս Ոսկանի Զիլինգարյանը պարտավոր է Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239084 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ տեղական տուրք՝ նախագծման թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում թույլտվության համար նախատեսված վճարը կատարելու պահից:

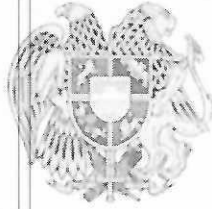
### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր



Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3239-Ա

#### ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ՝ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ՍՈՒՐԲ ՂԱԶԱՐ ԵԿԵՂԵՑՈՒ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴԱՍԱՍԵՆՅԱԿԻ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

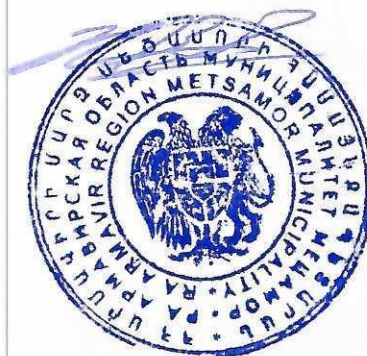
Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյտեմբերի 18-ի N 237-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայ Առաքելական Սբ. Եկեղեցու Առաջնորդարանի՝ Արմավիրի Թեմի Տեր Սիոն Արքեպիսկոպոս Ադամյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի N 7956)

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

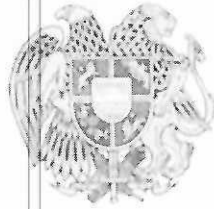
- 1.«Հայ Առաքելական Սբ. Եկեղեցու Առաջնորդարան» Արմավիրի Թեմի Տեր Սիոն Արքեպիսկոպոս Ադամյանին տալ Սուրբ Ղազար Եկեղեցու տարածքում կառուցվող արվեստի դասասենյակի շինարարական աշխատանքների կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Մեծամոր համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր



Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3240-Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՏՆԱՄԵՐԶ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ 20%-ԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ  
ԱՐԺԵՔԻ 30%-Ի ՉԱՓՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,0660 հա հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 0,12 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,024 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0156-0001) տնամերձ հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել, իսկ տնամերձ հողամասին կից 20%-ից ավել զբաղեցրած 0,042 հա հողամասն ուղիղ վաճառքի կարգով՝ կադաստրային արժեքի 30%-ի՝ 153850 ( մեկ հարյուր հիսուներեք հազար ութ հարյուր հիսուն ) ՀՀ դրամ գումարի չափով օտարել քաղաքացիներ Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանին / ծնված 20.08.1966թ./, Արմեն Խաչատուրի Խլղաթյանին / ծնված 03.01.1961թ./:

2. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Գագիկ Խաչատուրի Խլղաթյանի / ծնված 20.08.1966թ./, Արմեն Խաչատուրի Խլղաթյանի / ծնված 03.01.1961թ./ սեփականության իրավունքը, սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239134 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 20  
ք.Մեծամոր



Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք. Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3241-Ա

### ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԵՐ ԱՐՄԵՆ ԱՂՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՌԱՆՑ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՆ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՔԱՆԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

**1. Վարչական ակտով լուծվող հարցի նկարագրությունը.**  
Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնից 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ին ստացված թիվ ՔՏՄ/17.8/29178-23 գրության, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնից ստացված արձանագրության համաձայն՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի 4-րդ փողոց 1/1 հասցեի հարևանությամբ՝ Մեծամոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Աղոյանը, առանց հողօգտագործման իրավունքի և առանց համապատասխան թույլտվության, ինքնակամ կառուցել է հեղուկ վառելիքի լիցքավորման կետ, որով ծանրաբեռնվել է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը:

Համաձայն «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի «բ» կետի՝ Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնում հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական վարույթի ընթացքում լուծմանը չեն անցկացվել՝ հիմք ընդունելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 3-րդ մասի «ա» կետով սահմանված կարգավորումները:

**2. Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.**  
Վարչական գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ ըննության արդյունքում՝ ձեռք բերված ապացույցներով, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը՝  
ա. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի 4-րդ փողոց 1/1 հասցեի հարևանությամբ՝ Մեծամոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասի վրա անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Աղոյանը, առանց հողօգտագործման իրավունքի և առանց համապատասխան

թույլտվության, ինքնակամ կառուցել է հեղուկ վառելիքի լիցքավորման կետ, իսկ դրանով ծանրաբեռնված հողամասը փաստացի օգտագործվում է ապօրինի, քանի որ այդ հողամասի նկատմամբ չկա ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով ձևակերպված որևէ իրավունք.

բ. վերոնշյալ ինքնակամ շինությամբ փաստացի ծանրաբեռնված է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասը, ուստի անհրաժեշտություն է առաջացել ազատել հիշյալ հողամասը՝ դրանով ծանրաբեռնված ինքնակամ շինությունից. գ. առանց համապատասխան քաղաքաշինական փաստաթղթերի իրականացված վերոնշյալ հասցեի շինությունը կարող է վտանգ ներկայացնել անձանց կյանքին և առողջությանը, այսինքն՝ վարչական ակտ ընդունելու հապաղումը կարող է հանգեցնել հանրության համար որևէ վտանգի առաջացմանը:

### **3. Վարչական ակտն ընդունելու հիմնավորումը.**

«Հայաստանի Հանրապետության քաղաքական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» ՀՕ-397-Ն օրենքի 2-րդ հոդվածի 2-րդ կետի համաձայն՝ մինչև սույն օրենքն ուժի մեջ մտնելը կառուցված և ինքնակամ կառույցների հաշվառման կարգ սահմանող կառավարության որոշմամբ (այսուհետ սույն հոդվածում նաև՝ Կառավարության որոշում) սահմանված կարգով հաշվառված ինքնակամ կառույցների (կիսակառույց ինքնակամ կառույցների հատվածների) վրա տարածվում են մինչև սույն օրենքն ուժի մեջ մտնելը գործող ինքնակամ կառույցների օրինականացմանը վերաբերող կարգավորումները, այդ թվում՝ դրանց հիման վրա ընդունված ենթաօրենսդրական ակտերի դրույթները: Կառավարության կողմից կարող են սահմանվել սույն մասով նախատեսված ինքնակամ կառույցների (կիսակառույց ինքնակամ կառույցների հատվածների) օրինականացման առանձնահատկություններ: Համաձայն քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ ինքնակամ կառույց է համարվում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված կարգով այդ նպատակի համար չհատկացված հողամասում կամ առանց թույլտվության կամ թույլտվությամբ սահմանված պայմանների կամ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով կառուցված կամ վերակառուցված կամ տեղադրված շենքը, շինությունը կամ այլ կառույցը, իսկ 1-ին մասի 1-ին կետի համաձայն՝ ինքնակամ կառույցը չի կարող ճանաչվել օրինական և ենթակա է քանդման (ապամոնտաժման): Նման կառույցի քանդման (ապամոնտաժման) կարգը և ժամկետները սահմանվում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշմամբ: Նույն հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ հողամասի սեփականատերը, այդ թվում՝ ինքնակամ կառույցի առկայությամբ հողամասը ձեռք բերողը, կրում է դրա վրա գտնվող ինքնակամ կառույցի օգտագործման ու ինքնակամ կառույցի քանդման (ապամոնտաժման) հետ կապված ռիսկերը: Նույն հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ հողամասի սեփականատերն իրավունք ունի քանդելու իր հողամասում գտնվող ինքնակամ կառույցը՝ առանց դատարան դիմելու: Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասում գտնվող ինքնակամ կառույցի քանդման (ապամոնտաժման) մասին որոշում կայացնում են օրենքով սահմանված իրավասու մարմինները: Ուրիշի հողամասում գտնվող ինքնակամ կառույցը պետության, համայնքի կամ այլ շահագրգիռ անձի հայցով, որի իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը խախտվել են, ենթակա է քանդման (ապամոնտաժման), իսկ հողամասը՝ նախկին վիճակի վերականգնման՝ հողամասի սեփականատիրոջ հաշվին: Ուրիշի հողամասում ինքնակամ կառույց իրականացրած անձը պարտավոր է հատուցել հողամասի սեփականատիրոջը հասցրած վնասը, ներառյալ՝ ինքնակամ կառույցի

քանդման (ապամոնտաժման) և հողամասի նախկին վիճակի վերականգնման ծախսերը: Վերը նշված հողվածի 6-րդ մասի համաձայն՝ ինքնական կառույցների առկայությամբ անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի գրանցման առանձնահատկությունները կարգավորվում են գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման մասին օրենքով և դրա հիման վրա ընդունված այլ իրավական ակտերով: Ինքնական կառույցները չեն կարող ճանաչվել օրինական, և դրանք ենթակա են քանդման, եթե կառուցված են Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված են քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և առաջացնում են հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշման 2-րդ կետով սահմանված է, որ օրինականացման ենթակա չեն այն ինքնական կառույցները՝ ա. որոնց պահպանումը խախտում է այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ է սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

բ. որոնք կառուցված են հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կամ կառուցված են քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և առաջացնում են հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք: Նույն որոշմամբ հաստատված կարգի 44-րդ կետով սահմանված է, որ սույն կարգով նախատեսված ինքնական կառույցների օրինականացումը մերժվում է համապատասխան որոշմամբ, եթե դրանք չեն բավարարում քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով և սույն կարգով սահմանված օրինականացման պայմանները:

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշման հավելվածի 33-րդ հոդվածի՝ համայնքի ղեկավարը սեփական նախաձեռնությամբ ընդունում է որոշում պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերում գտնվող ինքնական կառույցներն օրինականացնելու կամ քանդելու մասին:

Համաձայն հողային օրենսգրքի 44-րդ հոդվածի, քաղաքացիների ու իրավաբանական անձանց հողամասերի նկատմամբ սեփականության և այլ գույքային իրավունքներն իրենց հայեցողությամբ տիրապետելու, օգտագործելու և տնօրինելու իրավունք է՝ օրենքով նախատեսված սահմանափակումների ու այլ պայմանների պահպանմամբ և հողամասերի նկատմամբ քաղաքացիների և իրավաբանական անձանց սեփականության իրավունքը ծագում է պետական ու համայնքային հողերի մասնավորեցման, ժառանգման, առքուվաճառքի, նվիրատվության և հողի հետ կապված այլ գործարքների ու իրավաբանական փաստերի հիման վրա: Համաձայն «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 26-րդ հոդվածի 5-րդ մասի՝ համայնքների տարածքներում համայնքի ղեկավարը վերահսկում է կառուցապատողներին տրված ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքների, բնակավայրերի քաղաքաշինական կանոնադրության պահանջների կատարումը, հողերի և ամրակայված գույքի քաղաքաշինական նպատակային օգտագործումը, ինչպես նաև կանխարգելում, կասեցնում է ինքնական շինարարության ղեկավարը և օրենքով սահմանված կարգով ապահովում է դրանց հետևանքների վերացումը: Համաձայն «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի



36-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ եթե վարչական վարույթ հարուցելուց հետո վարչական մարմնի տրամադրության տակ առկա են համապատասխան վարչական ակտն ընդունելու համար անհրաժեշտ փաստաթղթերը, բավարար չափով պարզաբանված և ճշգրտված են տվյալ գործի հանգամանքները, ապա վարչական մարմինը պարտավոր է վարչական ակտն ընդունել նշված հանգամանքների ի հայտ գալուց հետո՝ ողջամիտ ժամկետում՝ չսպասելով ընդհանուր կամ հատուկ ժամկետի լրանալուն: Համաձայն «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 3-րդ մասի «ա» կետի՝ լսումներ չեն անցկացվում, եթե անհրաժեշտություն է առաջանում անհապաղ ընդունելու վարչական ակտ, քանի որ հապաղումը կարող է հանգեցնել հանրության համար որևէ վտանգի առաջացման: Համաձայն «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 60-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ գրավոր վարչական ակտն ուժի մեջ է մտնում այդ ակտի ընդունման մասին՝ նույն օրենքի 59-րդ հոդվածով սահմանված կարգով իրազեկելուն հաջորդող օրվանից, եթե օրենքով կամ այդ ակտով այլ բան նախատեսված չէ: Հաշվի առնելով վերը նշված փաստական ու իրավական հիմնավորումները և հարուցված վարչական վարույթի ընթացքում ձեռք բերված ապացույցները, հիմք ընդունելով հողային օրենսգրքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, 44-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 26-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ, 36-րդ, 38-րդ, 58-րդ և 60-րդ հոդվածների դրույթները, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի հ.912-Ն որոշման պահանջները՝

#### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հանձնարարել Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնին՝ պարտադիր ցուցում տալու անհատ ձեռնարկատեր Արմեն Աղոյանին՝ ապամոնտաժել Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի 4-րդ փողոց 1/1 հասցեի հարևանությամբ՝ Մեծամոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասում ինքնակամ կառուցված հեղուկ վառելիքի լիցքավորման կետն ու անօրինական տիրապետումից ազատել համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը:

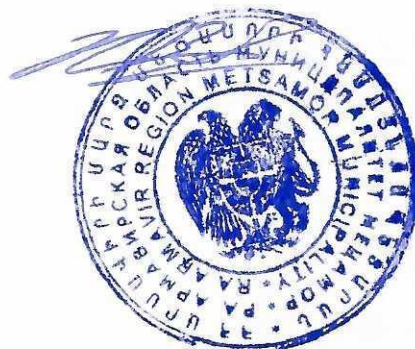
2. Սույն որոշման պահանջների կատարման կազմակերպումն ու պատասխանատվությունը դնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի պետի վրա:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

4. Որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Մեծամոր համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21  
ք.Մեծամոր



**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3242-Ա

### ՋԻՎԱՆ ՄԿՐՏՉԻ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայանական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Ջիվան Մկրտչի Միքայելյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Գետաշեն բնակավայրի 18-րդ փողոց, 22 հասցեում գտնվող Ջիվան Մկրտչի Միքայելյանին /ծնված՝ 19.10.1964թ./, Մանիշակ Հայաստանի Պողոսյանին /ծնված 14.05.1966թ./, Կարեն Ջիվանի Միքայելյանին /ծնված 18.11.1987թ./, Արման Ջիվանի Միքայելյանին /ծնված 19.10.1988թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-034-0028-0008/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 36,3 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 22,4 քմ մակերեսով ծածկոցը, 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 19 քմ արտաքին մակերեսով հավաքունը, 2010 թվականին ինքնակամ կառուցված 1 քմ մակերեսով պարիսպը համաձայն «Արծրունի Գեղամյան» ԱԶ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի՝ ծածկագիր 20236NUKCQ:

2. Բնակելի տուն՝  $36.3 \times 0,0743 \times 10000 = 26980$  /քսանվեց հազար իննը հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ

Հավաքուն՝  $19 \times 0,0743 \times 6000 = 8480$  /ուր հազար չորս հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ

Ծածկոց՝  $22,4 \times 0,0743 \times 6000 = 9990$  /իննը հազար իննը հարյուր իննսուն/ ՀՀ դրամ

Պարիսպ՝  $1 \times 0,0743 \times 6000 = 450$  /չորս հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 45900 /քառասունհինգ հազար իննը հարյուր/ ՀՀ դրամ

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

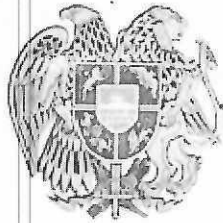
**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3243-Ա

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով, և հաշվի առնելով, որ բնակելի նշանակության օժանդակ շենք շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված է նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Գետաշեն բնակավայրի բնակիչ Զիվան Մկրտչի Միքայելյանի դիմումը՝

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Գետաշեն բնակավայրի, 18-րդ փողոց, 22 բնակելի տան հասցեում գտնվող փաստացի 0,1387 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1997 թվականին կառուցված 49,50 անասնաշենքի նկատմամբ Զիվան Մկրտչի Միքայելյանի /ծնված՝ 19.10.1964թ./, Մանիշակ Հայաստանի Պողոսյանի /ծնված՝ 14.05.1966թ./, Կարեն Զիվանի Միքայելյանի /ծնված՝ 18.11.1987թ./ և Արման Զիվանի Միքայելյանի /ծնված՝ 19.10.1988թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել Հ.Հ.Կ.Ա. Ա.Գ.Կ. Պ.Կ. համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Զիվան Մկրտչի Միքայելյանի /ծնված՝ 19.10.1964թ./, Մանիշակ Հայաստանի Պողոսյանի /ծնված 14.05.1966թ./, Կարեն Զիվանի Միքայելյանի /ծնված 18.11.1987թ./ և Արման Զիվանի Միքայելյանի /ծնված 19.10.1988թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Գետաշեն բնակավայրի, 18-րդ փողոց, 22 բնակելի տան հասցեում գտնվող փաստացի 0,1387 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1997 թվականին կառուցված 49,50 անասնաշենքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

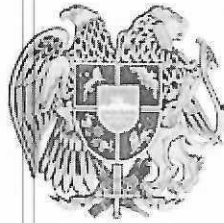
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

**Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ**

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3244-Ա

#### **ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՏԱՎԱԶԴ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆԻՆ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՔԱՂԱՔԻ 3-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍ 11/15 ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՄԵԿ ՀԱՐԿԱՆԻ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՆՈՐ ԿԱՌՈՒՑՎՈՂ ՇՎԱՔԱՐԱՆԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյտեմբերի 18-ի N 237-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Արտավազդ Մուրադյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 04-ի N 7466)

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

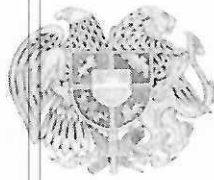
- Քաղաքացի Արտավազդ Մուրադյանին Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում՝ 3-րդ թաղամաս 11/15 հողամաս հասցեում /կադ. ծածկագիր 04-003-0025-0003/ տալ նոր կառուցվող մեկ հարկանի բնակելի տան և նոր կառուցվող շվաքարանի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
- Քաղաքացի Արտավազդ Մուրադյանը պարտավոր է Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239084 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ տեղական տուրք՝ նախագծման թույլտվության համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում թույլտվության համար նախատեսված վճարը կատարելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3245-Ա

### 0,0105 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի թիվ 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված ՀՀ համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի մշակման աշխատանքները համակարգող միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի նոյեմբերի 9-ի N 1/փ-390 եզրակացությունը ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 208-Ա որոշումը

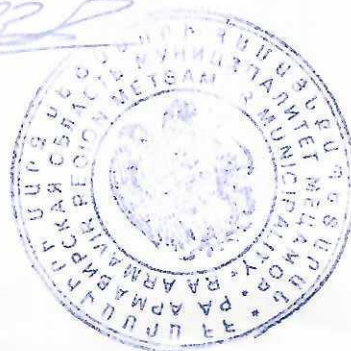
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0,0105 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսք գործառնական նշանակության հողամասի /կադ. ծածկագիր 04-067-0272/ նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման հողեր գործառնական նշանակության հողամասի:
2. Փոփոխված 0,0105 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21  
ք.Մեծամոր





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3246-Ա

**ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ 10,0 ՀԱ (ԿԱԴ. ԾԱԾԿԱԳԻՐ  
04-034-0121-0002) ԵՎ 10,0 ՀԱ (ԿԱԴ. ԾԱԾԿԱԳԻՐ 04-034-0122-0002)  
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԵՆԹԱՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 48-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 2-րդ պարբերությամբ, ՀՀ Քաղաքացիական օրենսգրքի 620-րդ հոդվածով, և հիմք ընդունելով 2023 թվականի փետրվարի 22-ին կնքված 10,0 հա (կադ. ծածկագիր 04-034-0121-0002) և 10 հա (կադ. ծածկագիր 04-034-0122-0002) հողամասերի վարձակալության պայմանագրերը, վարձակալ Համլետ Աշոտի Ավագյանի դիմումը ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 214-Ա որոշումը

1. 2023 թվականի փետրվարի 22-ին Համլետ Աշոտի Ավագյանին վարձակալությամբ տրամադրված Մեծամոր համայնքի սեփականությունը հանդիսացող, Մեծամոր համայնքի Գետաշեն գյուղում գտնվող ջրային նպատակային նշանակության 10,0 հա (կադ. ծածկագիր 04-034-0121-0002) և ջրային նպատակային նշանակության 10,0 հա (կադ. ծածկագիր 04-034-0122-0002) հողամասերը ենթավարձակալությամբ տրամադրել «Ավագներ Ա» ՍՊԸ-ին՝ վարձակալի հետ կնքված պայմանագրի պայմաններով:

2. Սահմանել, որ.

1) ենթավարձակալության պայմանագրերը չեն կարող կնքվել անշարժ գույքի վարձակալության՝ 2023 թվականի փետրվարի 22-ին կնքված պայմանագրերի (գրանցամատյան թիվ 940 և գրանցամատյան թիվ 939) ժամկետները գերազանցող ժամկետներով,

2) Վարձակալության վճարն անհրաժեշտ է վճարել Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության 900335212057 հաշվեհամարին,

3) 10,0 հա (կադ. ծածկագիր 04-034-0121-0002) հողամասի համար վարձակալության վճար է սահմանվում՝ տարեկան 1 250 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ և 10,0 հա (կադ. ծածկագիր 04-034-0122-0002) հողամասի համար վարձակալության վճար է սահմանվում՝ տարեկան 1 250 000 (մեկ միլիոն երկու հարյուր հիսուն հազար) ՀՀ դրամ:

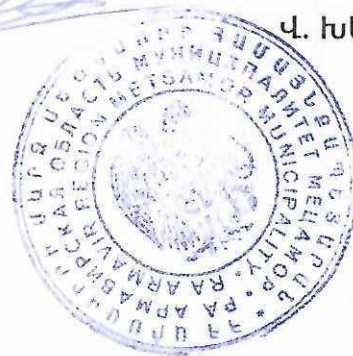
3. Ենթավարձակալության պայմանագրերի նկատմամբ կիրառվում են վարձակալության պայմանագրերի կանոնները:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21  
ք.Մեծամոր







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3247-Ա

### ԱՐՏԱԴՊՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՓՈԽՀԱՏՈՒՅՄԱՆ ՎՃԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունվարի 27-ի N003 որոշումը, ինչպես նաև «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր գյուղի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի, «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի տնօրենների գրությունները

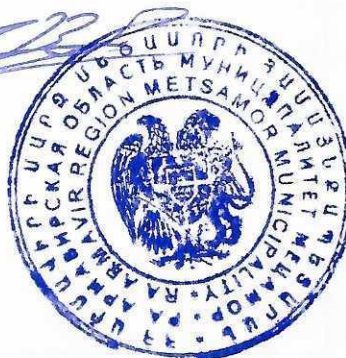
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր գյուղի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ, «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Շառլ Ազնավուրի անվան արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ հաճախող երեխաների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի 2023 թվականի սահմանված դրույքաչափի նկատմամբ դեկտեմբեր ամսվա համար կիրառել արտոնություն՝ համաձայն N1, N2 հավելվածների:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21  
ք.Մեծամոր





**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ  
ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ» ՀՈԱԿ**

| N  | Ծնողի<br>ազգանուն-<br>անուն | Երեխայի<br>ազգանուն-անուն-հայրանուն | Հասցե                            | Արտոնութ.                    | Զեղչվող<br>վարձավճարի<br>չափ |      |
|----|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|------------------------------|------|
|    |                             |                                     |                                  |                              | 100%                         | 50%  |
| 1  | Թորոսյան<br>Մելինե          | Օզմանյան Աննա Վազիրի                | գ. Այգեշատ փ. 9<br>տ. 12         | նպաստառու                    | 3000                         |      |
| 2  | Թորոսյան<br>Մելինե          | Օզմանյան Արմինե Վազիրի              | գ. Այգեշատ փ. 9<br>տ. 12         | նպաստառու                    | 3000                         |      |
| 3  | Թորոսյան<br>Մելինե          | Օզմանյան Միլո Վազիրի                | գ. Այգեշատ փ. 9<br>տ. 12         | նպաստառու                    | 3000                         |      |
| 4  | Նազարյան<br>Թամար           | Ավագյան Ավետ Հովհաննեսի             | գ. Արազափ փ. 2<br>տ. 4           | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 5  | Նազարյան<br>Թամար           | Ավագյան Աշխեն Հովհաննեսի            | գ. Արազափ փ. 2<br>տ. 4           | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 6  | Սարգսյան<br>Վահան           | Սարգսյան Մարիետա Վահանի             | գ. Արգավանդ փ. 1<br>նրբ. 1 տ. 23 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 7  | Սարգսյան<br>Վահան           | Սարգսյան Սևակ Վահանի                | գ. Արգավանդ փ. 1<br>նրբ. 1 տ. 23 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 8  | Մկրտչյան<br>Շուշանիկ        | Դավթյան Վաչիկ Սեդրակի               | գ. Արգավանդ փ. 1<br>տ. 10        | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 9  | Մկրտչյան<br>Շուշանիկ        | Դավթյան Իրա Սեդրակի                 | գ. Արգավանդ փ. 1<br>տ. 10        | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 10 | Ավագյան<br>Հասմիկ           | Նազարյան Վարդան Իլիչի               | գ. Տանձուտ փ.3<br>տ. 5           | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 11 | Ավագյան<br>Հասմիկ           | Նազարյան Վաչագան Իլիչի              | գ. Տանձուտ փ.3<br>տ. 5           | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 12 | Աղայան Արմինե               | Վարդանյան Արմեն Վարդգեսի            | գ. Նոր Արտագերս<br>փ. 3 տ. 41    | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 13 | Աղայան Արմինե               | Վարդանյան Անդրանիկ<br>Վարդգեսի      | գ. Նոր Արտագերս<br>փ. 3 տ. 41    | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |



|    |                        |                                  |                           |                              |  |      |
|----|------------------------|----------------------------------|---------------------------|------------------------------|--|------|
| 14 | Մկրտումյան<br>Լիլիթ    | Սահակյան Աշոտ Հարությունի        | գ. Ջրաշեն փ. 6<br>տ. 12   | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |
| 15 | Մկրտումյան<br>Լիլիթ    | Սահակյան Մերուժան<br>Հարությունի | գ. Ջրաշեն փ. 6<br>տ. 12   | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |
| 16 | Մարտիրոսյան<br>Սրբուհի | Աղաջանյան Ֆրեդ Արտյոմի           | գ. Արգավանդ փ. 4<br>տ. 22 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |
| 17 | Մարտիրոսյան<br>Սրբուհի | Աղաջանյան Մարկ Արտյոմի           | գ. Արգավանդ փ. 4<br>տ. 22 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |
| 18 | Մելքոնյան Լիլի         | Հակոբյան Ջեմմա Մկրտիչի           | գ. Հայկավան<br>փ. 18 տ. 3 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |
| 19 | Մելքոնյան Լիլի         | Հակոբյան Նարե Մկրտիչի            | գ. Հայկավան<br>փ. 18 տ. 3 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |
| 20 | Հասոյան Ռոման          | Հասոյան Ռուստամ Ռոմանի           | գ. Այգեշատ փ. 6<br>տ. 16  | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |
| 21 | Հասոյան Ռոման          | Հասոյան Սառա Ռոմանի              | գ. Այգեշատ փ. 6<br>տ. 16  | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |  | 1500 |

Ընդամենը

9000

27000

Ընդհանուր

36000

Աշխատակազմի քարտուղարի  
պարտականությունները կատարող

աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման,  
տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի պետ՝



Ն. Թադևոսյան





«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ  
ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՇԱՌԼ ԱԶՆԱՎՈՒՐԻ ԱՆՎԱՆ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴԴՐՈՑ» ՀՈԱԿ

| N         | Ծնողի<br>ազգանուն-<br>անուն | Երեխայի<br>ազգանուն-անուն-հայրանուն | Հասցե                             | Արտոնութ.                    | Զեղչվող<br>վարձավճարի<br>չափ |      |
|-----------|-----------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------|------|
|           |                             |                                     |                                   |                              | 100%                         | 50%  |
| 1         | Մելիքյան<br>Սիրանուշ        | Ղազարյան Էդգար Հայկի                | գ.Մրգաշատ փ.12<br>տ.8             | զոհված<br>ազատ.երեխա         | 3000                         |      |
| 2         | Պողոսյան Սևակ               | Պողոսյան Արթուր Սևակի               | ք.Մեծամոր 1-ին<br>թղմ. շ.15 բն.41 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 3         | Պողոսյան Սևակ               | Պողոսյան Գոռ Սևակի                  | ք.Մեծամոր 1-ին<br>թղմ. շ.15 բն.41 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| 4         | Պողոսյան Սևակ               | Պողոսյան Ռաֆայել Սևակի              | ք.Մեծամոր 1-ին<br>թղմ. շ.15 բն.41 | երեք և ավելի<br>անչափ. երեխա |                              | 1500 |
| Ընդամենը  |                             |                                     |                                   |                              | 3000                         | 4500 |
| Ընդհանուր |                             |                                     |                                   |                              | 7500                         |      |

Աշխատակազմի քարտուղարի  
պարտականությունները կատարող

աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման,  
տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի պետ՝

 Ն. Թադևոսյան



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3248-Ա

### ՆԱԽԱԴԴՐՈՑԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՎՃԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունվարի 27-ի N003 որոշումը, ինչպես նաև «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի թիվ 1 մսուր մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի տնօրենի 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ի N138 գրությունը

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի թիվ 1 մսուր մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ հաճախող երեխաների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի 2023 թվականի սահմանված դրույքաչափի նկատմամբ դեկտեմբեր ամսվա համար կիրառել արտոնություն՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 21  
ք.Մեծամոր



Հավելված  
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի  
ղեկավարի 2023թ. դեկտեմբերի 21-ի  
N 3248-Ա որոշման



**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ  
ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 1 ՄՍՈՒՐ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ**

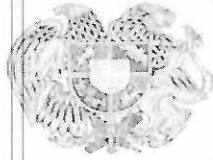
| N         | Ծնողի<br>ազգանուն-<br>անուն | Երեխայի<br>ազգանուն-անուն-<br>հայրանուն | Հասցե                              | Արտոնութ.               | Զեղչվող<br>վարձավճարի<br>չափ |     |
|-----------|-----------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------------------|-----|
|           |                             |                                         |                                    |                         | 100%                         | 50% |
| 1         | Գրիգորյան<br>Եսենիա         | Պողոսյան Ադրիանա<br>Արտակի              | ք. Մեծամոր 1<br>թղմ. 2. 32 բն. 38  | նպաստառու               | 7000                         |     |
| 2         | Սիմոնյան Աննա               | Կարապետյան Դավիթ<br>Սարգիսի             | ք. Մեծամոր 1<br>թղմ. 2. 26 բն. 314 | ազատամար-<br>տիկի երեխա | 7000                         |     |
| Ընդամենը  |                             |                                         |                                    |                         | 14000                        |     |
| Ընդհանուր |                             |                                         |                                    |                         | 14000                        |     |

Աշխատակազմի քարտուղարի  
պարտականությունները կատարող

աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման,  
տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի պետ՝

Ն. Թադևոսյան





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060656505 info@mecamor.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 դեկտեմբերի 2023 թվականի N 3249-Ա

### ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉ ԳԱՌՆԻԿ ՆՈՐԱՅՐԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 48-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին, 2-րդ և 3-րդ կետերով, «Սոցիալական աջակցության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 24-րդ հոդվածով, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022թ. փետրվարի 2-ի N7 որոշման 11-րդ կետով, N11 որոշման 35-րդ կետով

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրի 19 փ., 21 տան հասցեի բնակիչ Նորայր Անդրանիկի Հովհաննիսյանի որդուն՝ Գառնիկ Նորայրի Հովհաննիսյանին հատկացնել դրամական օգնություն՝ 200000 (երկու հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով՝ համաձայն հավելվածի: Գումարը փոխանցել «Հանրապետական վերականգնողական կենտրոն» ՓԲԸ-ի 163028170633 հաշվեհամարին:

2. Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների բաժնի պետին՝ Նոնա Հակոբյանին, կատարել համապատասխան ձևակերպում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

2023 թվականի ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22  
ք.Մեծամոր



ԿԱԶԱՏՐՅԱՆ