



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 112-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 10-Ի ԹԻՎ 8 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 65-րդ հոդվածով.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Հաստատել Մեծամոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 10-ի՝ թիվ 8 արտահերթ նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԴԱՐ

ՋԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

[Signature]

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

[Signature]

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

[Signature]

ՄԻՆԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

[Signature]

ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

[Signature]

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

[Signature]

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

[Signature]

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

[Signature]

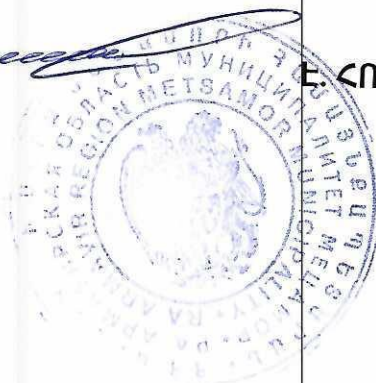
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

[Signature]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]

2026 թվականի հուլիսի 10
ք.Մեծամոր



Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 10-Ի ԹԻՎ N 112-Ա ՈՐՈՇՅԱՆ



Օ Ր Ա Կ Ա Ր Գ

1. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 10-Ի ԹԻՎ 8 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
2. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՂԵԳՆՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱՀԵՏԱԽՈՒՋԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
3. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՇԵՆ ԵՎ ԵՐԱՍԽԱՀՈՒՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
4. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ 2027 ԹՎԱԿԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ ԶԱՐԳԱՅՄԱՆՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՅՈՒՄՆԵՐ ՍՏԱՆԱԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ՝ ՄԵԾԱՄՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 1 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՋԻ ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ, ԱԿՆԱԼԻՃ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՋԻ ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ, ԶԵՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ և ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ, ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՋԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՊՈՒՄԸ ՆՈՐ ԿԵՍԱՐԻԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵՋԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԾՐԱԳՐԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
5. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 20-Ի N 018-Ն ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ԾԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
6. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ (ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ) ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԵՎ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
7. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
8. 0,0048 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
9. 0,5 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

10. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՆՖԻԴԱ ԳՅՈՒՂԻ 04-083-5108-0001 ԵՎ 04-083-5024-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ՓՈՂՈՑՆԵՐՆ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
11. 0,0028 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
12. 0,00012 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
13. 1,0725 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
14. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 14-Ի N177-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԵՎ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
15. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
16. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2027-2029 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
17. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19-Ի N215-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
18. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
19. ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՁԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ԱՆՈՒՆ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
20. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ «ՄԵԾԱՄՈՐԻ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ-ԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ԵՎ ԱՆԺԱՄԿԵՏ ԱՄՐԱԿՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
21. 0,1 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
22. 0,149 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
23. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 17-Ի N65-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
24. ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ
25. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 21-Ի N029-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

26. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՊՕՐԻՆԻ ԾԱԳՈՒՄ ՈՒՆԵՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՄԱՆ ԵՎ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ԴԵՊՈԶԻՏԱՅԻՆ ՀԱՇՎԻՆ ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

27. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ՆՈՒՆԵ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝  Մ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 113-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՂԵԳՆՈՒՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱՀԵՏԱԽՈՒԶԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, և հիմք ընդունելով սույն թվականի հունիսի 24-ին Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրում կայացած հանրային քննարկման դրական արձանագրությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

- 1.Տալ նախնական համաձայնություն «ՄԵԳԱ ՍԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը՝ Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրի վարչական տարածքում կատարելու երկրաբանահետախուզական աշխատանքներ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

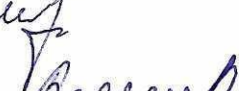
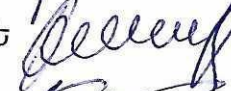
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ	
ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ	
ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ	
ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ	
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ	
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ	
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ	
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ	
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ	
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ	
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ	

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք. Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 114-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐԴԱՆԱՇԵՆ ԵՎ ԵՐԱՍԽԱՀՈՒՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐՈՒՄ ԵՐԿՐԱԲԱՆԱԿԱՆ ՈՒՍՈՒՄՆԱՍԻՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻՆ ՆԱԽՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Շրջակա միջավայրի վրա ազդեցության գնահատման և փորձաքննության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 3-րդ կետով, և հիմք ընդունելով սույն թվականի հունիսի 30-ին Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն և Երասխահուն բնակավայրերում կայացած հանրային քննարկումների դրական արձանագրությունները.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Տալ նախնական համաձայնություն «ԳԱՐ-ՇԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը՝ Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն և Երասխահուն բնակավայրերի վարչական տարածքների հայցվող տեղամասերում կատարելու երկրաբանական ուսումնասիրության աշխատանքներ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

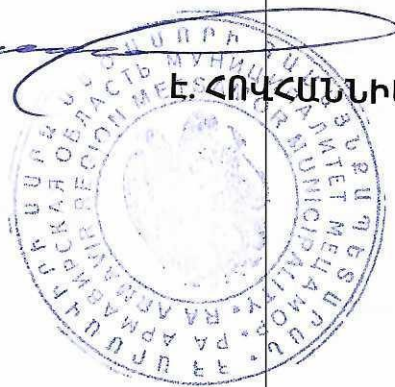
ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ *[Signature]*
 ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ *[Signature]*
 ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ *[Signature]*
 ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ *[Signature]*
 ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ *[Signature]*
 ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ *[Signature]*
 ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ *[Signature]*
 ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ *[Signature]*
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ *[Signature]*
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ *[Signature]*
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ *[Signature]*
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ *[Signature]*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
 ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 115-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ 2027 ԹՎԱԿԱՆԻ ՊԵՏԱԿԱՆ ԲՅՈՒՋԵԻՑ
ՀԱՄԱՅՆՔՆԵՐԻ ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԵՎ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ
ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՈՒՂԴՎԱԾ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏԿԱՑՈՒՄՆԵՐ ՍՏԱՆԱԼՈՒ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ՝ ՄԵԾԱՄՈՐ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 1 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ՇԵՆՔԻ ՄԱՍՆԱԿԻ
ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ, ԱԿՆԱԼԻՃ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ
ՀԻՄՆԱՆՈՐՈԳՄԱՆ, ԶԵՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ և ՀԱՐԱԿԻՑ
ՏԱՐԱԾՔԻ ԲԱՐԵԿԱՐԳՄԱՆ, ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԱՆԱԽԱՀԱՇՎԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ՏԵՂԱԿԱՊՈՒՄԸ
ՆՈՐ ԿԵՍԱՐԻԱ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ
ԾՐԱԳՐԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 18-րդ հոդվածի 1-
ին մասի 25-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության
կառավարության 2006 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 1708-Ն որոշումը, ինչպես նաև
Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության 2027 թվականի պետական բյուջեից
տրամադրվող սուբվենցիաներ ստանալու նպատակով Հայաստանի
Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի «Մեծամոր քաղաքի
թիվ 1 մանկապարտեզի շենքի մասնակի հիմնանորոգման, Ակնալիճ բնակավայրի
մանկապարտեզի հիմնանորոգման, ջեռուցման համակարգի կառուցման և
հարակից տարածքի բարեկարգման, Հայկավան բնակավայրի մանկապարտեզի
կառուցման նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի տեղակա-
պումը Նոր Կեսարիա բնակավայրում մանկապարտեզի կառուցման
համար» սուբվենցիոն ծրագիրը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

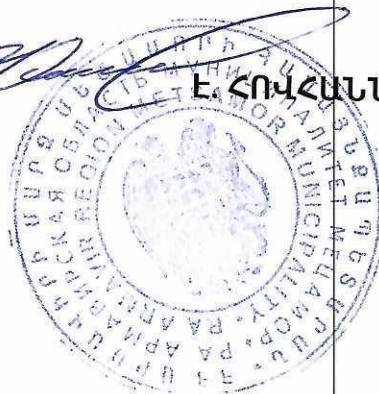
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 116-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 20-Ի N 018-Ն ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Ուժը կորցրած ճանաչել՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արմավիր-2 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Ամասիա, Բերքաշատ, Գետաշեն, Նալբանդյան, Նոր Արմավիր, Նոր Արտագերս, Շենավան, Զրաշեն գյուղերի, Արմավիր-3 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Մեծամոր քաղաքի, Արմավիր-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Ալաշկերտ, Այգեշատ, Արգավանդ, Արմավիր, Արևիկ, Բամբակաշատ, Հայկավան, Մրգաշատ, Նորապատ, Ջանֆիդա, Տանձուտ, Փշատավան գյուղերի, Արմավիր-5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Արագափ, Արտաշար, Եղեգնուտ, Երախսահուն, Զարթոնք, Մարգարա, Վարդանաշեն գյուղերի, Արմավիր-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Ակնալիճ, Տարոնիկ գյուղերի գլխավոր հատակագծի նախագիծը (գոտիավորման նախագիծ) հաստատելու մասին Մեծամոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի փետրվարի 20-ի N 018-Ն որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

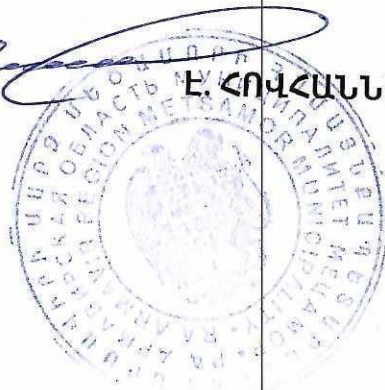
ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ	<i>[Signature]</i>
ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ	<i>[Signature]</i>
ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ	<i>[Signature]</i>
ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ	<i>[Signature]</i>
ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ	<i>[Signature]</i>
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ	<i>[Signature]</i>
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ	<i>[Signature]</i>
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ	<i>[Signature]</i>
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ	<i>[Signature]</i>

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 117-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ (ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ) ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԵՎ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14⁴-րդ հոդվածի 7-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2022 թվականի հունվարի 26-ի թիվ 4,5 դրական եզրակացությունները, 2022 թվականի հունվարի 24-ի թիվ 1,2 դրական եզրակացությունները, 2022 թվականի հունվարի 31-ի թիվ 14 դրական եզրակացությունը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի բնակավայրերի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերը՝ համաձայն հավելվածի.

1.1. Արմավիր-2 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը՝ Ամասիա, Բերքաշատ, Գետաշեն, Նալբանդյան, Նոր Արմավիր, Նոր Արտագերս, Նոր Կեսարիա, Շենավան, Զրաշեն գյուղերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը (գոտիավորման նախագծերը).

1 . 2 . Արմավիր-3 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Մեծամոր քաղաքի գլխավոր հատակագծի նախագիծը (գոտիավորման նախագիծը)։

1 . 3 . Արմավիր-4 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերը՝ Ալաշկերտ, Այգեշատ, Արգավանդ, Արմավիր, Արևիկ, Բամբակաշատ, Հայկավան, Մրգաշատ, Նորապատ,

Ջանֆիդա, Տանձուտ, Փշատավան գյուղերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը (գոտիավորման նախագծերը)։

1 . 4 . Արմավիր-5 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Արագած, Արտաշար, Եղեգնուտ, Երասխահուն, Զարթոնք, Մարգարա, Վարդանաշեն գյուղերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը (գոտիավորման նախագծերը)։

1 . 5 . Արմավիր-6 միկրոռեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ Ակնալիճ, Տարոնիկ գյուղերի գլխավոր հատակագծերի նախագծերը (գոտիավորման նախագծերը)։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրը։

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

[Signature]

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

[Signature]

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

[Signature]

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

[Signature]

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

[Signature]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՔԱՂԱՔԱԾԻՆԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ (ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ
ՀԱՄԱԿՑՎԱԾ) ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԻ ԵՎ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՏԵՔՍԱՅԻՆ
ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐ (ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ)**

1. ՆԱԽԱԳԾԻ ՄՇԱԿՄԱՆ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ ԵՎ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ

Սույն քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերը մշակվել և հաստատվել են՝
ղեկավարվելով.

- «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով.
- «Քաղաքաշինության մասին» ՀՀ օրենքի 14.4-րդ հոդվածի 7-րդ մասով.
- ՀՀ կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ.
- ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական հանձնաժողովի դրական եզրակացություններով (24.01.2022թ. թիվ 1,2, 26.01.2022թ. թիվ 4,5, 31.01.2022թ. թիվ 14):

2. ՆԱԽԱԳԾԻ ՆՊԱՏԱԿԸ ԵՎ ԽՆԴԻՐՆԵՐԸ

Մեծամոր համայնքի բնակավայրերի (Մեծամոր քաղաքի և թվով 30 գյուղական բնակավայրերի) համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի հիմնական նպատակներն են.

1. **Տարածքային կայուն զարգացում.** Համայնքի վարչական տարածքի բնական, տնտեսական և մարդկային ռեսուրսների օպտիմալ ու համաչափ բաշխում:
2. **Գոտիավորման կանոնակարգում.** Յուրաքանչյուր բնակավայրի համար կառուցապատման, կանաչապատման, արդյունաբերական և գյուղատնտեսական հողերի հստակ իրավական ռեժիմների սահմանում:
3. **Ենթակառուցվածքների արդիականացում.** Ինժեներատրանսպորտային ցանցերի (ճանապարհներ, ջրագծեր, գազատարներ, էլեկտրահաղորդման գծեր) հեռանկարային զարգացման սխեմաների ամրագրում:
4. **Պատմամշակութային պահպանություն.** Հատուկ պահպանվող տարածքների և հուշարձանների (օրինակ՝ Տարոնիկ բնակավայրի պատմական գոտիների) պահպանական սահմանների ճշգրտում:

3. ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԸ ԸՍՏ ՄԻԿՐՈՒԹԳԻՈՆՆԵՐԻ

Փաստաթուղթը ներառում է Մեծամոր համայնքի բոլոր 31 բնակավայրերի տարածական կազմակերպումը՝ բաժանված 5 հիմնական միկրոռեգիոնալ մակարդակների.

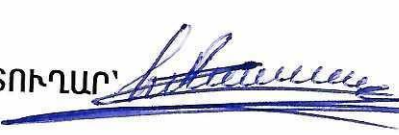
- **Արմավիր-2 միկրոռեգիոն (9 բնակավայր).** Ամասիա, Բերքաշատ, Գետաշեն, Նալբանդյան, Նոր Արմավիր, Նոր Արտագերս, Նոր Կեսարիա, Շենավան, Զրաշեն: Շեշտադրումը կատարված է գյուղատնտեսական նշանակության հողերի արդյունավետ օգտագործման և ռոտզման համակարգերի զարգացման վրա:
- **Արմավիր-3 միկրոռեգիոն (Մեծամոր քաղաք).** Նախատեսում է քաղաքային կենտրոնի բարեկարգում, արդյունաբերական և բնակելի գոտիների տարանջատում, կոմունալ ենթակառուցվածքների հզորացում:
- **Արմավիր-4 միկրոռեգիոն (12 բնակավայր).** Ալաշկերտ, Այգեշատ, Արգավանդ, Արմավիր, Արևիկ, Բամբակաշատ, Հայկավան, Մրգաշատ, Նորապատ, Զանֆիդա, Տանձուտ, Փշատավան: Նախագծված են բնակավայրերի սահմանագծերի ճշգրտումներ և ներհամայնքային ճանապարհային ցանցի բարելավում:
- **Արմավիր-5 միկրոռեգիոն (7 բնակավայր).** Արազափ, Արտաշար, Եղեգնուտ, Երասխահուն, Զարթոնք, Մարգարա, Վարդանաշեն: Սահմանված են սահմանամերձ գոտիների զարգացման և էկոլոգիական անվտանգության միջոցառումներ:
- **Արմավիր-6 միկրոռեգիոն (2 բնակավայր).** Ակնալիճ, Տարոնիկ: Նախատեսված է ռեկրեացիոն (գրոսաշրջային) գոտիների ընդլայնում և պատմամշակութային արժեքների պահպանության խիստ իրավական ռեժիմների կիրառում:

4. ՀՈՂԵՐԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄՆԵՐԸ ԵՎ ԳՈՏԻՎՈՐՈՒՄԸ

1. Սույն բացատրագրին կից քարտեզներով սահմանված գոտիներում ցանկացած քաղաքաշինական գործունեություն (նախագծում, կառուցապատում, թույլտվությունների տրամադրում) պետք է համապատասխանի տվյալ գոտու իրավական ռեժիմին:
2. Արգելվում է գյուղատնտեսական բարձրարժեք հողատեսքերի օգտագործումը քաղաքաշինական նպատակներով՝ առանց օրենքով սահմանված կարգով նպատակային նշանակության փոփոխության (տրանսֆորմացիայի):
3. Ինժեներական և տրանսպորտային մայրուղիների օտարման գոտիներում կառուցապատումը սահմանափակվում կամ արգելվում է՝ համաձայն կից ներկայացվող սխեմաների:

5. ԵԶՐԱՓԱԿԻՉ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

Սույն տեսքատային բացատրագիրը հանդիսանում է հաստատված քաղաքաշինական փաստաթղթերի անբաժանելի մասը: Սույն փաստաթղթում կատարվող ցանկացած փոփոխություն կամ լրացում իրականացվում է բացառապես ՀՀ օրենսդրությամբ և ավագանու որոշմամբ սահմանված կարգով:

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝  Մ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



Հավելված
ՀՀ մրմարի մարզի Մեծամոր համայնքի
ավագանու 2026 թվականի հունիսի 10-ի
N 117-Ն որոշման

ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՔԱՂԱՔԱՇԽԱԿԱՆ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ (ՏԱՐԱԾԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿՅԱԾ) ՓԱՏՏԱԹԹԵՐԸ ԵՎ ԳԼԽԱՎՈՐ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՈՐՈՇՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՍՏԱՑՎԱԾ ԱՌԱՋԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ ԱՌԱՐԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ

N°	Առաջարկության (դիմորդության) հեղինակը, ստացման ամսաթիվը և գրության համարը	Հոդվածը, կետը, որին վերաբերում է առաջարկությունը	Առաջարկության (դիմորդության) բովանդակությունը	Առաջարկության վերաբերյալ հեղինակի (հիմնական զեկուցողի) եզրակացությունը	Կատարված փոփոխությունը
1.	ՀՀ ԱՆ իրավական ակտերի փորձաքննության գործակալություն: Ստացվել է՝ 26.06.2026թ. -ին: Գրություն՝ N/27.2.1/33998-2026	2 «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետ	3 Մեծամոր համայնքի ավագանու որոշման նախագծի (այսուհետ՝ նախագիծ) նախագրումում՝ որպես լիազորող նորմ հորմ է տված «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետին, որի համաձայն համայնքի ավագանին, «(29) որոշում է ընդունում համայնքի քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերը, դրանց փոփոխությունները, ինչպես նաև նախագծման առաջարկանքները հաստատելու մասին» «Քաղաքաշինության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով»: «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14.4-րդ հոդվածի 7-րդ մասի դրանց առաջարկանքները մշակվում են սույն օրենքի 14.3-րդ հոդվածի 7-րդ և 8-րդ մասերի պահանջների ապահովմամբ և հաստատվում Հայաստանի Հանրապետության մարզպետի և միկրոտեղիքային միավորի մեջ ընդգրկված համայնքների ավագանիների կողմից: Նախագծի 1-ին կետի համաձայն՝ համայնքի ավագանին հաստատում է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիր-2, Արմավիր-3, Արմավիր-4, Արմավիր-5 և Արմավիր-6 միկրոտեղիքային մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի նախագիծը՝ գլխավոր հատակագիծը (գոտևորման փաստաթղթերի նախագիծ): Այդ առումով հայտնում ենք, որ նախագծի վերնագիրը չի բխում «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի պահանջներից: Ուստի նախագծի վերնագիրն անհրաժեշտ է խմբագրել՝ համապատասխանեցնելով վերոնշյալ օրենքի պահանջներին:	4 Ընդունվել է	5 Նախագծի վերնագիրը խմբագրվել է:

2.	ՀՀ ԱՄՀ հրավական ակտերի փորձաքննության գործակալություն: Ստացվել է՝ 26.06.2026թ. -ին: Գրություն՝ N/27.2.1/33998-2026	Հայաստանի Հանրապետության վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N1064-Ա որոշմամբ ստեղծված միջգերատեսչական միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2022 թվականի հունվարի 26-ի թիվ 4,5 դրական եզրակացությունները, 2022 թվականի հունվարի 24-ի թիվ 1,2 դրական եզրակացությունները, 2022 թվականի հունվարի 31-ի թիվ 14 դրական եզրակացությունը	Նախագծերի նախաբանում՝ որպես նախագծի ընդունման իրավական հիմք նշված եզրակացությունները տրված են 2022 թվականին, ինչի կապակցությամբ անհրաժեշտ է ներկայացնել պարզաբանումներ, թե արդյոք այդ եզրակացությունները պահպանում են իրենց արդիականությունը և համահունչ են գործող օրենսդրությանը:	Պարզաբանվել է	Հիշատակված դրական եզրակացությունները լիովին պահպանում են իրենց իրավական ուժն ու արդիականությունը և հանդիսանում են նախագծերի ընդունման անհրաժեշտ ու բավարար իրավական հիմք՝ հետևյալ հիմնավորմամբ. 1. Հանձնաժողովի լեզիտիմությունը. ՀՀ վարչապետի 2009 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 1064-Ա որոշմամբ ստեղծված Միջգերատեսչական հանձնաժողովը հանդիսանում է Հայաստանի Հանրապետությունում համայնքների քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի (զլխավոր հատակագծերի, տարածական պլանավորման նախագծերի) մշակումը համակարգող և պաշտոնական փորձաքննություն իրականացնող միակ օրինական, մշտապես գործող մարմինը, որն ակտիվորեն գործում է նաև ներկայումս: 2. Ժամկետայնության բացակայությունը. Քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի վերաբերյալ տրված միջգերատեսչական դրական եզրակացությունները չունեն օրենքով սահմանված սպառման, վաղեմության կամ վավերականության կոնկրետ ժամկետ: 2022 թվականի հունվարին տրված թիվ 1, 2, 4, 5 և 14 դրական եզրակացությունները համարվում են իրավակալեր, քանի որ դրանցում ներառված նախագծային
----	---	--	---	----------------------	---

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

4.	ՀՀ ԱՆ, իրավական ակտերի փորձաքննության գործակալություն: Ստացվել է՝ 26.06.2026թ. -ին: Գրություն՝ N/27.2.1/33998-2026	«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մաս	Նախագծին կից ներկայացված բնականային հատակագծերն անհրաժեշտ է ներկայացնել հավելվածի տեսքով՝ նկատի ունենալով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 9-րդ մասի պահանջները:	Ընդունվել է	Միկրոնեգիոնալ մակարդակի համակցված տարածական պլանավորման փաստաթղթերի՝ գլխավոր հատակագծի նախագծերը (գոտիավորման նախագծերը) հաստատված են հավելվածի տեսքով:
5.	ՀՀ ԱՆ, իրավական ակտերի փորձաքննության գործակալություն: Ստացվել է՝ 26.06.2026թ. -ին: Գրություն՝ N/27.2.1/33998-2026	«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասեր	Նախագծի հիմնավորման վերաբերյալ հայտնում ենք հետևյալը՝ «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ մասի համաձայն՝ նորմատիվ իրավական ակտի նախագիծը հիմնավորման հետք մեկտեղ փորձաքննության են ուղարկում համապատասխան ակտին ընդունելու իրավասություն ունեցող մարմինը կամ կառավարության անդամը, ինչպես նաև կառավարությանը և վարչապետին ենթակա մարմինները: «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն՝ փորձաքննության ներկայացվող նորմատիվ իրավական ակտին կցվող հիմնավորման մեջ շարադրվում են կարգավորման ենթակա ոլորտի կամ խնդրի սահմանումը, առկա իրավիճակը (եթե կիրառելի է), կարգավորման նպատակները, ակնկալվող արդյունքը, ակտի նորմատիվ բնույթի հիմնավորվածությունը: Վերոգրյալ կարգավորումների համադրված և բովանդակային վերլուծությունից պարզ է դառնում, որ փորձաքննության ներկայացվող նորմատիվ իրավական ակտին կցվող հիմնավորման մեջ պարտադիր պետք է շարադրվեն կարգավորման ենթակա ոլորտի կամ խնդրի սահմանումը, առկա իրավիճակը, կարգավորման նպատակները, ակնկալվող արդյունքը, ակտի նորմատիվ բնույթի հիմնավորվածությունը: Ելնելով վերոգրյալից՝ գտնում ենք, որ նախագծի հիմնավորումն անհրաժեշտ է լրանալ:	Ընդունվել է	Նախագծի հիմնավորումը լրանշակվել է
6.	ՀՀ ԱՆ, իրավական ակտերի փորձաքննության գործակալություն: Ստացվել է՝ 26.06.2026թ. -ին: Գրություն՝ N/27.2.1/33998-2026	«Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 12-րդ հոդված	Նախագծից անհրաժեշտ է հանել «/26. ԷԴԳԱՐ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ/», ինչպես նաև «Նախագիծը պատրաստեց՝ համայնքի ղեկավար Է. Հովհաննիսյանը» բառերը:	Ընդունվել է	Նախագծի նշյալ հատվածը խմբագրվել է

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

Մ. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 118-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇՈՒՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2000 թվականի հոկտեմբերի 23-ի «Հայաստանի Հանրապետության հողային հաշվեկշիռը կազմելու կարգը հաստատելու մասին» N 656 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

- 1.Տալ համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի 2026 թվականի հողային հաշվեկշռին՝ համաձայն հավելվածի:
2. Համայնքի ղեկավար Էդգար Հովհաննիսյանին՝ հողային հաշվեկշիռը մինչև 2026 թվականի հուլիսի 15-ը ներկայացնել ՀՀ Արմավիրի մարզպետին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

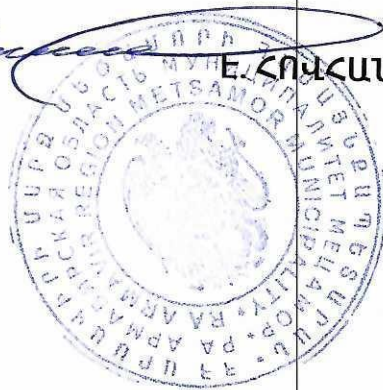
Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ	<i>[Signature]</i>
ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈԿՀԱՆՆԵՍ	<i>[Signature]</i>
ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ	<i>[Signature]</i>
ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ	<i>[Signature]</i>
ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ	<i>[Signature]</i>
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ	<i>[Signature]</i>
ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ	<i>[Signature]</i>
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ	<i>[Signature]</i>
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝	<i>[Signature]</i>
	Է. ՀՈԿՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր



[illegible]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 119-Ա

0,0048 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N828-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով Ալբերտ Սամվելի Մարտիրոսյանի 2026 թվականի հուլիսի 2-ի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

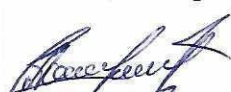
ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում Ալբերտ Սամվելի Մարտիրոսյանին /ծնված 28.08.1995թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամաս, 24/7 հողամաս հասցեում գտնվող 0,0048 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-003-0035-0070/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողատեսքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:
- Փոփոխված 0,0048 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ	
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ	
ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ	
ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷՂԳԱՐ	
ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ	
ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ	
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ	
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ	
ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ	
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ	
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ	
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ	
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ	
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝	 Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 120-Ա

0,5 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հակոբ Վոլոդյայի Մացոյանի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

- Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրում Հակոբ Վոլոդյայի Մացոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,5 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասից 0,5 հա հողամասի (սեփ. վկայական N 2545480, ծածկագիր 04-004-0166-0020) նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ գործառնական նշանակության՝ անասնազոմի, պահակատան և սեպտիկ հորի կառուցելու համար:
- Փոփոխված 0,5 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱԿԱԴԵՏ 

ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ 

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ 

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ 

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ 

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ 

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ 

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ 

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ 

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ 

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ 

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ 

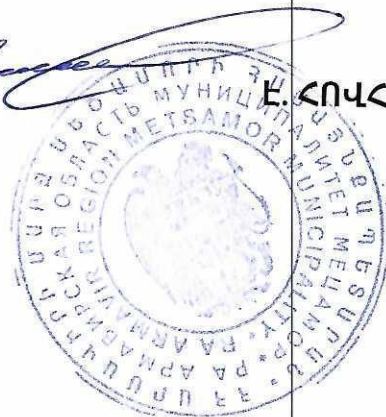
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 121-Ա

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԶԱՆՖԻԴԱ ԳՅՈՒՂԻ 04-083-5108-0001 ԵՎ 04-083-5024-
0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐԵՐՈՎ ՓՈՂՈՑՆԵՐՆ ԱՆՎԱՆԱԿՈՉԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, «Աշխարհագրական անվանումների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 6-րդ հոդվածի 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ կետով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Զանֆիդա գուղի 04-083-5108-0001 կադաստրային ծածկագրով փողոցն անվանակոչել որպես «Մեծամոր համայնք, գյուղ Զանֆիդա, 61-րդ փողոց»:
2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Զանֆիդա գուղի 04-083-5024-0001 կադաստրային ծածկագրով փողոցն անվանակոչել որպես «Մեծամոր համայնք, գյուղ Զանֆիդա, 12-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք»:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ



ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ



ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ



ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ



ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ



ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ



ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ



ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ



ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ



ԱՐԻԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ



ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ



ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ



ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ



ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

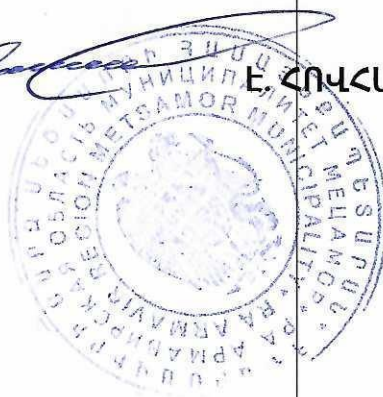


ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 122-Ա

0,0028 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒՔՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N 828-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի «Կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին» N 698-Ն որոշմամբ հաստատված N 2 Հավելվածի 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Սևակ Զանիկի Հովհաննիսյանի 2026 թվականի հուլիսի 2-ի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում Սևակ Զանիկի Հովհաննիսյանին /ծնված 11.04.1984թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող Մեծամոր քաղաքի 2-րդ թաղամաս 24/7 հողամաս հասցեում գտնվող 0,0028 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-003-0043-0044/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի հողատեսքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:
2. Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 2-րդ թաղամաս 24/7 հողամաս հասցեում գտնվող Սևակ Զանիկի Հովհաննիսյանին /ծնված 11.04.1984թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող 0,0028 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասը (կադաստրային ծածկագիր 04-003-0043-0044) սխալմամբ կադաստրային քարտեզում փոխանցվել և

հաշվառվել է որպես Մեծամոր համայնքի սեփականություն, սակայն այդ հողամասի նկատմամբ գոյություն չունեն իրավունքի ձեռքբերում հաստատող փաստաթղթեր և հողամասը հանդիսանում է որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ Սևակ Ջանիկի Հովհաննիսյանի /ծնված 11.04.1984թ./ սեփականությունը:

3.Փոփոխված 0,0028 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

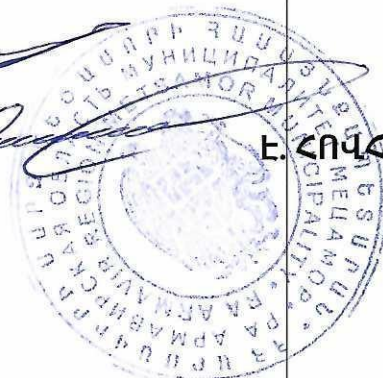
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 123-Ա

0,00012 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒՔՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N 828-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի «Կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին» N 698-Ն որոշմամբ հաստատված N 2 Հավելվածի 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Դավիթ Հարությունի Ոսկերյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում Դավիթ Հարությունի Ոսկերյանին / ծնված 24 . 01 . 1989թ . / սեփականության իրավունքով պատկանող Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամաս 8-7 խանութ հասցեում գտնվող 0,00012 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-003-0050-0018-ից/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողատեսքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:
- Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամաս 8-7 խանութ հասցեում գտնվող Դավիթ Հարությունի Ոսկերյանին / ծնված 24 . 01 . 1989թ . / սեփականության իրավունքով պատկանող 0,00012 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը (կադաստրային ծածկագիր 04-003-0050-0018-ից) սխալմամբ

կադաստրային քարտեզում փոխանցվել և հաշվառվել է որպես Մեծամոր համայնքի սեփականություն, սակայն այդ հողամասի նկատմամբ գոյություն չունեն իրավունքի ձեռքբերում հաստատող փաստաթղթեր և հողամասը հանդիսանում է որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամաս՝ Դավիթ Հարությունի Ոսկերչյանի / ծնված 24.01.1989թ./ սեփականությունը:

3.Փոփոխված 0,00012 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱԾՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 124-Ա

1,0725 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի «Կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին» N698-Ն որոշմամբ հաստատված N 2 Հավելվածի 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Արմեն Մկրտիչի Գաբրիելյանի 2026 թվականի մայիսի 22-ի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրում գտնվող Արմեն Մկրտիչի Գաբրիելյանին /ծնված 05.02.1966թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող 1,0725 հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը (կադաստրային ծածկագիր 04-070-0201-0006) սխալմամբ կադաստրային քարտեզում փոխանցվել և հաշվառվել է որպես Մեծամոր համայնքի սեփականություն, սակայն այդ հողամասի նկատմամբ գոյություն չունեն իրավունքի ձեռքբերում հաստատող փաստաթղթեր և հողամասը հանդիսանում է Արմեն Մկրտիչի Գաբրիելյանին /ծնված 05.02.1966թ./ սեփականություն:
2. Կադաստրային քարտեզում ուղղված 1,0725 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈԿԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

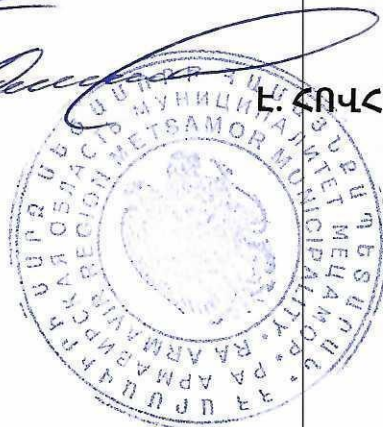
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈԿԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 125-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 14-Ի N 177-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԵՎ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածով, <<Տեղական տուրքերի և վճարների մասին>> ՀՀ օրենքում լրացում և փոփոխություն կատարելու մասին N140-Ն ՀՀ օրենքով, <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզպետի 2026 թվականի մայիսի 7-ի թիվ 01/10,1/03351-2026 գրությունը և Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի նոյեմբերի 14-ի N 177-Ն որոշման N 2 հավելվածում կատարել լրացում և փոփոխություն՝ համաձայն հավելվածի:

2 Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից և տարածվում դրանից հետո ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

Կողմ -15

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ 

ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ 

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈԿԱՆՆԵՍ 

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ 

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ 

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ 

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ 

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ 

ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ 

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ 

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ 

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ 

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է. ՀՈԿԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր



Հավելված 1
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի
ավագանու 2026թ. հուլիսի 10-ի
N 125-Ն որոշման

Հավելված 2
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի
ավագանու 2025թ. սեպտեմբերի 14-ի
N 177-Ն որոշման



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ
14-Ի N 177 -Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄ ԵՎ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքում սահմանվում են տեղական տուրքերի հետևյալ դրույքաչափերը.

1) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի, շինությունների և ոչ հիմնական շինությունների շինարարության (տեղադրման) (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար.

ա. հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝

- մինչև 300 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող անհատական բնակելի, այդ թվում՝ այգեգործական (ամառանոցային) տների համար՝ 15000 ՀՀ դրամ.

- մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների համար (բացառությամբ ջերմոցների (ջերմատների) ու գյուղատնտեսական նպատակներով կառուցվող ջրավազանների)՝ 15000 ՀՀ դրամ.

բ. սույն կետի «ա» ենթակետով չնախատեսված և Կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված՝ սահմանամերձ բնակավայրերից տարբերվող բնակավայրերի տարածքում կառուցվող շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) համար՝

-200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար (բացառությամբ ջերմոցների (ջերմատների) ու գյուղատնտեսական նպատակներով կառուցվող ջրավազանների)՝ 30000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

-501-ից մինչև 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար բացառությամբ ջերմոցների (ջերմատների) ու գյուղատնտեսական նպատակներով կառուցվող ջրավազանների՝ 100000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

-1001-ից մինչև 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար (բացառությամբ ջերմոցների (ջերմատների) ու գյուղատնտեսական նպատակներով կառուցվող ջրավազանների)՝ 200000 ՀՀ դրամի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

-3001-ից և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ (բացառությամբ ջերմոցների (ջերմատների) ու գյուղատնտեսական նպատակներով կառուցվող ջրավազանների)՝ 1000000 ՀՀ դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար մեկ միլիոն դրամի հանրագումարի ու շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող սույն կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը, գոտիականության գործակցի արտադրյալը:

- ջերմոցների (ջերմատների) ու գյուղատնտեսական նպատակներով կառուցվող ջրավազանների համար՝ 1 հա (10000 քառակուսի մետր) ընդհանուր մակերեսի հաշվով՝ 400 հազար դրամի, իսկ այլ մակերեսի դեպքում՝ 1 հա-ի (10000 քառակուսի մետրի) հաշվով՝ 400 հազար դրամ գումարի նկատմամբ համամասնորեն հաշվարկված գումարի և շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ սույն կետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը:

Սույն կետի համաձայն՝ շենքերի և շինությունների շինարարության թույլտվության համար տեղական տուրքի դրույքաչափի հաշվարկման նպատակով հիմք ընդունել Կառավարության որոշմամբ սահմանված՝ շինությունների տարածագնահատման գոտիականությանը համապատասխանող հետևյալ գործակիցները.

Բնակավայրը	Գոտի	Գոտիականության գործակից
Նորապատ, Ակնալիճ, Մրգաշատ, Բամբակաշատ, Ալաշկերտ, Արտաշատ, Նոր Արմավիր, Վարդանաշեն, Այգեշատ, Արևիկ, Երասխահուն, Զրաշեն, Արագափ, Մարգարա, Նալբանդյան, Արգավանդ, Հայկավան, Զարթոնք, Տանձուտ, Եղեգնուտ, Տարոնիկ, Փշատավան, Ջանֆիդա, Նոր Արտագերս, Արմավիր, Ամասիա, Նոր	13-16	2.0

Կեսարիա, Շենավան		
Գետաշեն, Բերքաշատ	17-20	1.0
Մեծամոր	9-12	3.0

գ. ոչ հիմնական շենքերի և շինությունների համար՝

- մինչև 20 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 5000 ՀՀ դրամի և սույն ենթակետի «բ» պարբերությամբ սահմանված՝ շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

- 20 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 10000 ՀՀ դրամի և սույն կետի երկրորդ ենթակետով սահմանված՝ շենքի (շինության) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

2) Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան՝ համայնքի վարչական տարածքում նոր շենքերի և շինությունների շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար՝

ա. այլ շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ հասարակական և արտադրական նշանակության շենքերի և շինությունների) շինարարության թույլտվության ժամկետների երկարաձգման յուրաքանչյուր տարվա (այդ թվում՝ ոչ ամբողջական) համար՝

- 200-ից 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 60000 /վաթսուն հազար/ ՀՀ դրամի և շենքի կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ 1-ին ենթակետի «բ» պարբերությամբ սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

- 501-ից 1000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 200000 /երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի և շենքի կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ 1-ին կետի «բ» ենթակետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

- 1001-ից 3000 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ 400000 /չորս հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի և շենքի կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող՝ 1-ին կետի «բ» ենթակետով սահմանված գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

- 3001 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող շենքերի և շինությունների համար՝ երկու միլիոն դրամի և 3000 քառակուսի մետրը գերազանցող մինչև յուրաքանչյուր 3000 քառակուսի մետրի համար երկու միլիոն դրամի հանրագումարի ու 1-ին կետի «բ» ենթակետով սահմանված՝ շենքի կամ շինության (անհատական բնակելի տան) կառուցման վայրի գոտիականությանը համապատասխանող գոտիականության գործակցի արտադրյալը.

3) Համայնքի վարչական տարածքում գոյություն ունեցող շենքերի և շինությունների վերակառուցման, վերականգնման, ուժեղացման, արդիականացման և բարեկարգման աշխատանքների (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված շինարարության թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար, եթե սահմանված կարգով հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծով՝

ա. չի նախատեսվում կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն՝ 3000 ՀՀ դրամ.

բ. բացի շենքերի և շինությունների վերակառուցման, ուժեղացման, վերականգնման կամ արդիականացման աշխատանքներից, նախատեսվում է նաև կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի տրամաչափային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) հետևանքով օբյեկտի ընդհանուր մակերեսի ավելացում կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, և, բացի սույն ենթակետի <<ա>> պարբերությամբ սահմանված դրույքաչափից, կիրառվում են նաև նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը՝ շենքերի և շինությունների ընդհանուր մակերեսի ավելացման կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխության մասով,

գ. նախատեսվում է միայն կցակառույցների, վերնակառույցների, շենքի գաբարիտային չափերն ընդլայնող այլ կառույցների (այդ թվում՝ ստորգետնյա) շինարարության կամ շենքերի գործառական նշանակության փոփոխություն, ապա, սույն որոշման իմաստով, այն համարվում է նոր շինարարություն, որի նկատմամբ կիրառվում են նոր շինարարության համար սույն հավելվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետով սահմանված նորմերը և դրույքաչափերը.

4) համայնքի վարչական տարածքում շենքերի, շինությունների և քաղաքաշինական այլ օբյեկտների քանդման (բացառությամբ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված քանդման թույլտվություն չպահանջվող դեպքերի) թույլտվության համար՝ 5000 ՀՀ դրամ.

5) համայնքի վարչական տարածքում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 200000 ՀՀ դրամ.

6) համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում սեղմված

բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 200000 ՀՀ դրամ.

7) համայնքի վարչական տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 200000 ՀՀ դրամ.

8) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 100000 ՀՀ դրամ.

9) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում բնական գազի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 100000 ՀՀ դրամ.

10) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ բնակավայրերի տարածքում օրենքով և այլ իրավական ակտերով սահմանված պահանջները բավարարող լցավորման յուրաքանչյուր կայանում հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 100000 ՀՀ դրամ.

11) համայնքի վարչական տարածքում գտնվող խանութներում և կրպակներում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի, մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 60000 ՀՀ դրամ.

12) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության սահմանած ցանկում ընդգրկված սահմանամերձ և բարձրլեռնային բնակավայրերի տարածքում գտնվող խանութներում, կրպակներում, հեղուկ վառելիքի կամ սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կետերում, ավտոլվացման կետերում, ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և նորոգման ծառայության օբյեկտներում տնտեսավարողի գործունեության յուրաքանչյուր վայրում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 20000 ՀՀ դրամ.

13) համայնքի վարչական տարածքում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի որոշակի վայրում մանրածախ առք ու վաճառք իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 50000 ՀՀ դրամ.

14) համայնքի վարչական տարածքում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների կամ օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար՝

ա. ոգելից և ալկոհոլային խմիչքի վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝

-մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 10000 ՀՀ դրամ,

-26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 13000 ՀՀ դրամ,

-50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 20000 ՀՀ դրամ,

-100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 25000 ՀՀ դրամ,

-200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 30000 ՀՀ դրամ,

-500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 50000 ՀՀ դրամ.

բ. օրենքով սահմանված սահմանափակումներին համապատասխան ծխախոտային արտադրատեսակների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների փոխարինիչների կամ ծխախոտային արտադրատեսակների նմանակների վաճառքի թույլտվության համար՝ յուրաքանչյուր եռամսյակի համար՝

-մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 10000 ՀՀ դրամ,

-26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 13000 ՀՀ դրամ,

-50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 20000 ՀՀ դրամ,

-100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 25000 ՀՀ դրամ,

-200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 30000 ՀՀ դրամ,

-500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հիմնական և ոչ հիմնական շինությունների ներսում վաճառքի կազմակերպման դեպքում՝ 50000 ՀՀ դրամ.

15) իրավաբանական անձանց և անհատ ձեռնարկատերերին համայնքի վարչական տարածքում, «Առևտրի և ծառայությունների մասին» օրենքով սահմանված բացօթյա առևտրի կազմակերպման թույլտվության համար յուրաքանչյուր օրվա համար՝ մեկ քառակուսի մետրի համար 350 ՀՀ դրամ.

16) համայնքի վարչական տարածքում առևտրի, հանրային սննդի, զվարճանքի, շահումով խաղերի և վիճակախաղերի կազմակերպման օբյեկտների, խաղատների և բաղնիքների (սաունաներին) ժամը 24.00-ից հետո աշխատելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝

ա. առևտրի օբյեկտների համար՝ 50000 ՀՀ դրամ,

բ. հանրային սննդի և զվարճանքի օբյեկտների համար՝ 100000 ՀՀ դրամ,

գ. բաղնիքների (սաունաների) համար՝ 200000 ՀՀ դրամ,

դ. խաղատների համար՝ 500000 ՀՀ դրամ,

ե. շահումով խաղերի համար՝ 500000 ՀՀ դրամ,

զ. վիճակախաղերի համար՝ 150000 ՀՀ դրամ.

17) համայնքի վարչական տարածքում, համայնքային կանոններին համապատասխան, հանրային սննդի կազմակերպման և իրացման թույլտվության համար տեղական տուրքը յուրաքանչյուր եռամսյակի համար սահմանվում է՝

ա. հիմնական շինությունների ներսում՝

- մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հարային սննդի օբյեկտի համար՝ 5000 ՀՀ դրամ,

- 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 10000 ՀՀ դրամ,

- 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 15000 ՀՀ դրամ,

- 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հարային սննդի օբյեկտի համար՝ 20000 ՀՀ դրամ,

- 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 30000 ՀՀ դրամ,

- 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հարային սննդի օբյեկտի համար՝ 50000 ՀՀ դրամ,

բ. ոչ հիմնական շինությունների ներսում՝

- մինչև 26 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հարային սննդի օբյեկտի համար՝ 1000 ՀՀ դրամ,

- 26-ից մինչև 50 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 2000 ՀՀ դրամ,

- 50-ից մինչև 100 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 4000 ՀՀ դրամ,

- 100-ից մինչև 200 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 8000 ՀՀ դրամ,

- 200-ից մինչև 500 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հանրային սննդի օբյեկտի համար՝ 15000 ՀՀ դրամ,

- 500 և ավելի քառակուսի մետր ընդհանուր մակերես ունեցող հարային սննդի օբյեկտի համար՝ 25000 ՀՀ դրամ,

18) քաղաքային բնակավայրերում ավագանու որոշմամբ սահմանված տնային կենդանիներ պահելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 5000 ՀՀ դրամ.

19) ավագանու սահմանած կարգին ու պայմաններին համապատասխան համայնքի վարչական տարածքում արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար, բացառությամբ միջպետական ու հանրապետական նշանակության ավտոմոբիլային ճանապարհների օտարման շերտերում և պաշտպանական գոտիներում տեղադրվող գովազդների թույլտվությունների, յուրաքանչյուր ամիսը մեկ քառակուսի մետրի համար՝ ա. ավտոմոբիլային սպիրտի պարունակությունը մինչև 20 ծավալային տոկոս արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 2000 ՀՀ դրամ,

բ. թունդ ավտոմոբիլային (սպիրտի պարունակությունը 20 և ավելի ծավալային տոկոս) արտադրանք գովազդող արտաքին գովազդի համար՝ 3500 ՀՀ դրամ,

գ. սոցիալական գովազդի համար՝ 0 ՀՀ դրամ,

դ. այլ արտաքին գովազդի համար՝ 1500 ՀՀ դրամ,

ե. դատարկ գովազդային վահանակների համար՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 25% -ի չափով

զ. եթե արտաքին գովազդ տարածող գովազդակիրը տեղաբաշխել և տարածել է իր կազմակերպության գովազդը՝ համայնքի վարչական տարածքում այլ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար սահմանված տուրքի 10%-ի չափով.

20) Հայաստանի Հանրապետության համայնքների կամ համայնքի կազմում ընդգրկված բնակավայրերի խորհրդանիշերը (զինանշան, անվանում և այլ), որպես օրենքով գրանցված ապրանքային նշան, ապրանքների արտադրության, աշխատանքների կատարման, ծառայությունների մատուցման գործընթացներում, ինչպես նաև ֆիրմային անվանումներում օգտագործելու թույլտվության համար օրացուցային տարվա համար՝ 100000 ՀՀ դրամ.

21) համայնքի վարչական տարածքում մարդատար-տաքսու (բացառությամբ երթուղային տաքսիների՝ միկրոավտոբուսների) ծառայություն իրականացնելու թույլտվության համար՝ օրացուցային տարում յուրաքանչյուր մեքենայի համար՝ 10000 ՀՀ դրամ.

22) համայնքի վարչական տարածքում քաղաքացիական հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և (կամ) մատուցման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ 500000 ՀՀ դրամ.

23) համայնքի վարչական տարածքում մասնավոր գերեզմանատան կազմակերպման և շահագործման թույլտվության համար՝ օրացուցային տարվա համար՝

ա. 3 հա-ից մինչև 5 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ 2500000 ՀՀ դրամ,

բ. 5 հա-ից մինչև 7 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ 5000000 ՀՀ դրամ,

գ. 7 հա -ից մինչև 10 հա մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ 7000000 ՀՀ դրամ,

դ. 10 հա-ից ավել մակերես ունեցող գերեզմանատների համար՝ 10000000 ՀՀ դրամ:

24) համայնքի տարածքում սահմանափակման ենթակա ծառայության օբյեկտի գործունեության թույլտվության համար՝
ա. կարաուկեի, դիսկոտեկի, բաղնիքի, սաունայի, շոգեբաղնիքի և մերսման սրահի (բացառությամբ բուժական մերսման սրահների) համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ համայնքի վարչական տարածքում 20000 ՀՀ դրամ,

բ. հեստապարային ակումբի համար՝ օրացուցային տարվա համար՝ համայնքի վարչական տարածքում 300000 ՀՀ դրամ,

25) համայնքի տարածքում հանրային սննդի ծառայություն մատուցող անձանց՝ տվյալ օբյեկտին հարակից ընդհանուր օգտագործման տարածքներում ամառային (մայիսի 1-ից հոկտեմբերի 31-ը ներառյալ) և ձմեռային (նոյեմբերի 1-ից ապրիլի 30-ը ներառյալ) սեզոններին հանրային սննդի ծառայության կազմակերպման թույլտվության համար՝ 10000 հազար դրամ՝ մեկ քառակուսի մետրի համար:

2. Սահմանել գոտիավորում համայնքի վարչական տարածքում գտնվող բնակավայրերի համար հետևյալ կերպ՝
Առաջին գոտի- քաղաքային բնակավայրեր
Երկրորդ գոտի-գյուղական բնակավայրեր
Երրորդ գոտի-սահմանամերձ բնակավայրեր

3. Սույն որոշման առաջին կետով սահմանված դրույքաչափերը (բացառությամբ սույն որոշման առաջին կետի չորրորդ ենթակետի) հաշվարկել՝

Առաջին գոտի -1,0 գործակցի կիրառմամբ,
Երկրորդ գոտի -0,5 գործակցի կիրառմամբ
Երրորդ գոտի -0,3 գործակցի կիրառմամբ

Աշխատակազմի քարտուղար՝



Ս. Հովհաննիսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 126-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հարկային օրենսգրքի 230-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2017 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N 1213-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի անշարժ գույքի հարկի և փոխադրամիջոցի գույքահարկի արտոնությունների տրամադրման փաստաթղթերի ուսումնասիրման հանձնաժողովի 2026 թվականի հուլիսի 6-ի թիվ 04 արձանագրությունը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի բնակիչներին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքի մասով սահմանել անշարժ գույքի հարկի արտոնություններ՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

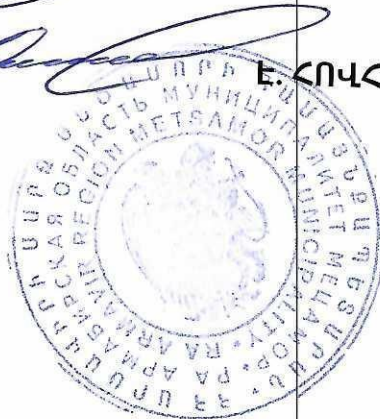
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ	<i>[Signature]</i>
ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ	<i>[Signature]</i>
ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ	<i>[Signature]</i>
ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ	<i>[Signature]</i>
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ	<i>[Signature]</i>
ԱՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ	<i>[Signature]</i>
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ	<i>[Signature]</i>
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ	<i>[Signature]</i>
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝	<i>[Signature]</i>
	Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





Հավելված
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր
համայնքի ակազանու 2026 թվականի
հունիսի 10-ի N 126-Ա որոշման

ՑԱՆԿ

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆԻ ՑԳՏՎՈՂ
ԲՆԱԿԻԶՆԵՐԻ

h/h	Ազգանուն Անուն	ՀԾՀ	Անշարժ գույքի գրանցման հասցե	Անշարժ գույքի կարաստորային ծածկագիր	Հարկի նվազեցման չափը/դրամ/	Նախաձեռնությունը
1	Կարեն Հակոբյան	3907750284	ՀՀ Արմավիրի մարզ Մեծամոր համայնք Բամբակաշատ բնակավայր	04-031-0048-0001	2937/Երկու հազար ինը հարյուր երեսունյոթ/	հանձնաժողով
2	Կարեն Հակոբյան	3907750284	ՀՀ Արմավիրի մարզ Մեծամոր համայնք Բամբակաշատ բնակավայր	04-031-0158-0008	20953/քսան հազար ինը հարյուր հիսուներեք/	հանձնաժողով

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Մ. Հովհաննիսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 127-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2027-2029 ԹՎԱԿԱՆՆԵՐԻ ՄԻՋՆԱԺԱՄԿԵՏ ԾԱԽՍԵՐԻ ԾՐԱԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և «Բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 27.1-րդ հոդվածի պահանջներով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի 2027-2029 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը՝
 - 1) Եկամուտները և ծախսային քաղաքականությունը շարադրող մասեր՝ համաձայն N1 հավելվածի.
 - 2) Վարչական և ֆոնդային մասերի եկամուտներ, ըստ ձևավորման աղբյուրների՝ համաձայն N2 հավելվածի.
 - 3) Պակասուրդի (դեֆիցիտի) ֆինանսավորման աղբյուրները՝ համաձայն N3 հավելվածի.
 - 4) Վարչական և ֆոնդային մասերի տարեկան հատկացումներն՝ ըստ բյուջետային ծախսերի գործառական դասակարգման բաժինների, խմբերի, դասերի և տնտեսագիտական դասակարգման հոդվածների՝ համաձայն N4 հավելվածի:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ համայնքի կարճաժամկետ խնդիրները դիտարկվում են արդեն միջնաժամկետ (ՄԺԾԾ երեք տարվա կտրվածքով) կանխատեսումների

համատեքստում, եկամուտները կանխատեսվում են համայնքային բյուջեին ամրագրված եկամուտներին առնչվող հարաբերությունները կարգավորող ՀՀ օրենսդրությամբ, ծախսերը հստակ արտացոլում են համայնքի զարգացման առաջնահերթություններն ու գերակայություններն ըստ գործառնական ոլորտների:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք.Մեծամոր





Մեծամորի համայնքապետարան

**Մեծամոր համայնքի 2027-2029 թվականների
միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիր**

**Մեծամոր համայնքի 2027-2029 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի
ծրագրի եկամուտները և ծախսային քաղաքականությունը շարադրող
մասեր**

Բովանդակություն

1. Ներածություն-----	3
2. Զարգացման հիմնական ուղղությունները և սկզբունքները-----	4
3. Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. կանխատեսվող եկամուտները-----	5
4. Եկամուտների վերծանումն ըստ առանձին տեսակների-----	7
5. Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. կանխատեսվող ծախսերը-----	8
6. Բյուջետային ծախսերի կանխատեսումը -----	9

Ներածություն

Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը (այսուհետ՝ ՄԺԾԾ) հանդիսանում է Մեծամոր համայնքի զարգացման հեռանկարի թվային արտացոլումը և համայնքի միջնաժամկետ կտրվածքով գլխավոր ֆինանսական փաստաթուղթը, որը և հանդիսանում է ելակետ՝ նախագծելու համապատասխան տարվան հաջորդող տարեկան բյուջեն:

ՄԺԾԾ-ով ներկայացվում է Մեծամոր համայնքի կանխատեսվող 3 տարիների եկամուտները, դեֆիցիտի ֆինանսավորման աղբյուրները, ծախսային ուղղությունները ըստ ոլորտների, որոնք բերելու են Մեծամոր համայնքի կայուն և համաչափ զարգացմանը, ինչպես նաև կընձեռնեն համայնքին առավել արդյունավետ գեներացնել եկամուտները, մասնավորապես միջնաժամկետ կտրվածքով կմշակվեն մեխանիզմներ դրանք ավելացնելու ուղղությամբ, որն իր հերթին կբերի համայնքի զարգացմանը միտված ծախսերի ավելացմանը:

ՄԺԾԾ-ն կնպաստի ավելի լայն և հեռանկարային ծախսերի քաղաքականության մշակմանը, որի շնորհիվ համայնքի զարգացման հեռանկարը կստանա բյուջետային ձևաչափ և որն ըստ էության հասանելի կդարձնի բոլորին՝ այդ թվում քաղաքացիներին, ուսումնասիրելու միջնաժամկետ կտրվածքով համայնքի կողմից նախատեսվող ծախսերի բաշխումը ըստ ոլորտների՝ թվային տեսքով, ընդ որում սույն ֆինանսական փաստաթղթով առավել կընդգծվի բյուջետային ծրագրերի շարունակականության ապահովման ֆինանսական մեխանիզմները:

Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. միջնաժամկետ ծախսերի ծրագիրը նախագծվել է ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության բյուջետային համակարգի մասին» և «Հայաստանի Հանրապետության տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքներով:

Զարգացման հիմնական ուղղությունները և սկզբունքները

Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. համար նախանշված ծրագրերի իրականացումը խարսխվելու է համաչափ և կայուն զարգացման սկզբունքի վրա, որի նպատակային իրագործման համար առաջնահերթ և գերակա են համարվելու՝

1. Կառավարման արդյունավետության բարձրացումը, համայնքապետարանի գործունեության թափանցիկությունը և բնակչությանը լիարժեք հաշվետու լինելը:
2. Հանրային տարածքների, շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային ժառանգության պաշտպանությունը:
3. Մարդու իրավունքների պաշտպանության գերակա սկզբունքներով որոշումների կայացումը:
4. Համայնքի մասնակցային կառավարման մշակույթի ձևավորումը՝ բնակչությանը մասնակից դարձնելով հանրային նշանակություն ունեցող և բնակչությանը հուզող որոշումների կայացմանը՝ հարցումների, քննարկումների և քվեարկությունների միջոցով:
5. Իրավահավասար ու ներդաշնակ համակեցության մշակույթի ձևավորումը:
6. Անվտանգ, առողջ և հարմարավետ ապրելու և գործելու կենսամիջավայրի ստեղծումը:
7. Աղբահանության կազմակերպման և կարգավորման, նոր աղբավայրի և աղբի վերամշակման գործարանի ստեղծման մեկնարկի ապահովումը:
8. Երիտասարդական և սպորտային ծրագրերի միջոցով բնակիչների շրջանում առողջ ապրելակերպի գաղափարի խթանումը:
9. Զբոսաշրջության ենթակառուցվածքների զարգացման խթանումը:
10. Համայնքային ենթակայության առողջապահական հիմնարկների սպասարկման որակի բարելավման մեխանիզմների ներդրումը, ինչպես դրանց հիմնանորոգումը և ժամանակակից ստանդարտներին հասցնելը:
11. Նախադպրոցական հաստատությունների և դպրոցների մատչելիության և ներառականության հնարավորությունների ապահովումը:
12. Նախադպրոցական և արտադպրոցական կազմակերպությունների հիմնանորոգումը:
13. Մշակույթի ոլորտի ենթակառուցվածքների զարգացում, մշակութային ծառայություններից օգտվելու ներառականության ապահովումը:

14. Համայնքում գազաֆիկացման աշխատանքների իրականացումը:
15. Համայնքում ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի կառուցում և վերանորոգում:
16. Համայնքի տարբեր միջազգային ծրագրերին և միություններին մասնակցության ապահովումը, ինչպես նաև արտաքին հարաբերությունների հաստատումը:
17. Մեծամոր համայնքում ճանապարհաշինարարական լայնածավալ ծրագրերի շարունակականության ապահովումը:
18. Փողոցային լուսավորության համակարգի արդիականացումը, էներգախնայող համակարգերի ներդրումը:
19. Շենքերի և բակային տարածքների բարեկարգումն ու բնակչության անվտանգ տեղաշարժի ապահովումը:
20. Բնակելի ֆոնդի վերանորոգումն և պահպանումը, հարթ և թեք տանիքների, ջրամատակարարման և ջրահեռացման ներքին ցանցի, վթարային պատշգամբների վերանորոգման շարունակականության ապահովումը:
21. Հանգստի գոտիների ստեղծումը, միջազգային չափանիշներին համապատասխան կանաչապատման աշխատանքների իրականացումը:
22. Նախակրթական, կրթական, մշակութային և սպորտային օբյեկտների հիմնանորոգման աշխատանքների շարունակականության ապահովումը:
23. Բնակիչների սոցիալական պաշտպանվածության ապահովումն ու այդ նպատակով հաշմանդամություն ունեցող անձանց, ծնողազուրկ երեխաների, բազմազավակ և անապահով ընտանիքների կենսական ապահովմանն ուղղված սոցիալական ծրագրերի արդյունավետ իրականացումը:

Մեծամոր համայնքի 2027-2029թ. կանխատեսվող եկամուտները

Մեծամոր համայնքի 2027-2029 թվականների եկամուտները կանխատեսվել են համապատասխանաբար՝ 5802611.0, 5837684.9 և 5861984.9 հազ. դրամ:

Հատկանշական է, որ ընդամենը եկամուտների կազմում աճ է նախատեսվում գրեթե բոլոր բյուջետային բաժիններում և խմբերում, մասնավորապես հարկ է նկատել Մեծամոր

համայնքի սեփական եկամուտների դինամիկան, որը հիմնականում պայմանավորված է ՀՀ Հարկային օրենսգրքի 233-րդ հոդվածի 7-րդ մասով սահմանված դրույթների կիրառմամբ, որի արդյունքում միջնաժամկետ կտրվածքով սեփական եկամուտների կազմում հիմնական աճը նախատեսվում է գույքահարկ փոխադրամիջոցների մասով եկամտատեսակներից ինչպես նաև տեղական վճարների գանձումներից, մասնավորապես՝ համայնքի կողմից աղբահանության վճար վճարողների համար աղբահանության աշխատանքները կազմակերպելու համար գանձումներից (նկար 1):

Մեծամորի համայնքապետարանի 2027-2029 թվականների եկամուտներ

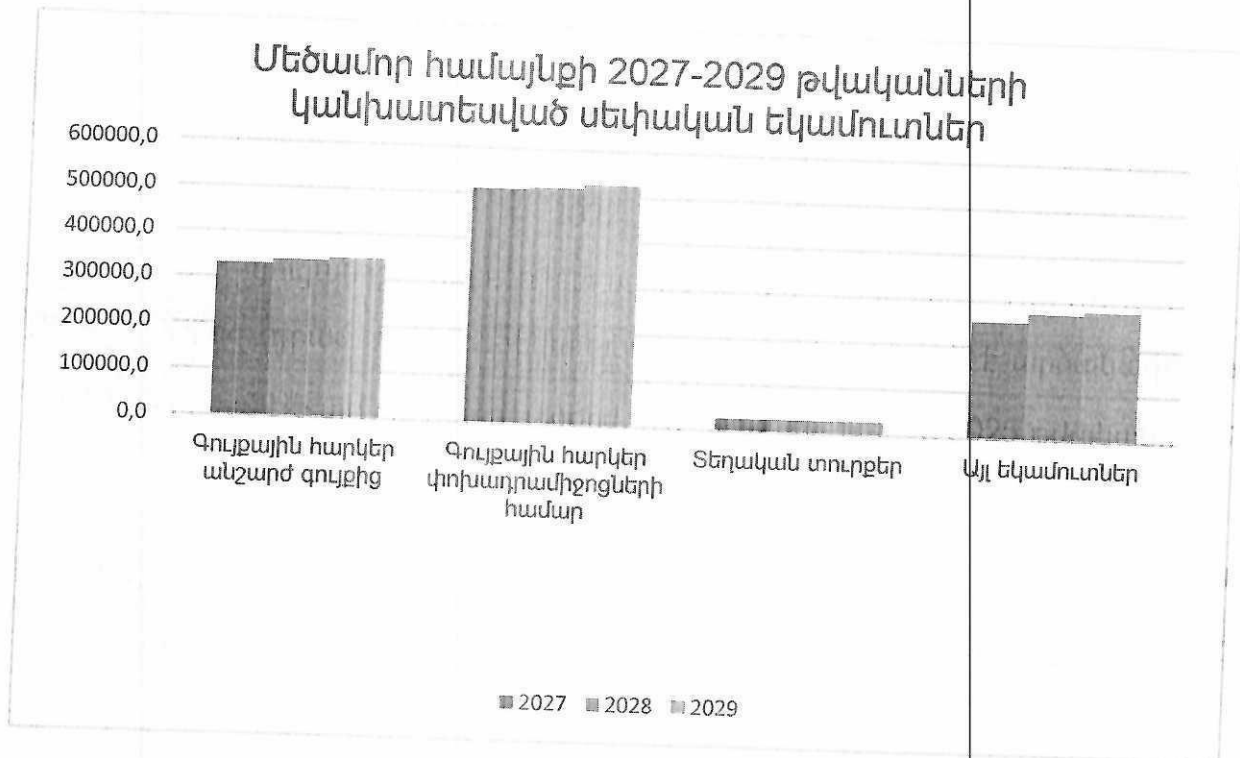
Նկար 1



Եկամուտների վերծանումը ըստ առանձին տեսակների

Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. եկամուտների կազմում՝ սեփական եկամուտների ցուցանիշը համապատասխանաբար կազմում է 1132101.1, 1167175.0 և 1191475.0 հազ. դրամ, և սույն դինամիկան դիտարկելիս հարկ է արձանագրել, որ աճը կանխատեսվում է 5 տարվա կտրվածքով, հաշվի առնելով նաև 2025 թվականը՝ 1370770.0 հազ. դրամ և 2026 թվականը՝ 1134577.0 հազ. դրամ (նկար 2):

Նկար 2



2027-2029թթ. ՄԺԾԾ-ով սեփական եկամուտների կազմում էապես աճող եկամտատեսակներն են՝

- Գույքահարկ անշարժ գույքի մասով համապատասխանաբար՝ 330000.0, 340000.0 և 346000.0 հազ. դրամ,
- Գույքահարկ փոխադրամիջոցների մասով՝ 510000.0, 515000.0 և 525000.0 հազ. դրամ,
- Տեղական տուրքեր՝ 26101.0 , 27175.0 և 27475.0 հազ. դրամ,
- Այլ եկամուտներ՝ 255000.0, 274000.0 և 282000.0 հազ. դրամ, որից
 - ✓ Գույքի վարձակալությունից եկամուտներ՝ 55000.0, 65000.0 և 65000.0 հազ. դրամ,

- ✓ Համայնքի բյուջեի եկամուտներ ապրանքների մատակարարումից և ծառայությունների մատուցումից՝ 32000.0, 35000.0 և 40000.0 հազ. դրամ,
- ✓ Վարչական գանձումներ՝ 167000.0, 173000.0 և 176000.0 հազ. դրամ,
- ✓ Այլ եկամուտներ՝ 1000.0, 1000.0 և 1000.0 հազ. դրամ:

Պետության կողմից տրամադրվող հատկացվող շնորհները՝ այդ թվում ֆինանսական համահարթեցման սկզբունքով տրվող դոտացիան՝ 4670509.9, 4670509.9 և 4670509.9 հազ. դրամ, նախնական կանխատեսմամբ նախատեսվում է մնալ անփոփոխ:

Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. կանխատեսվող ծախսերը

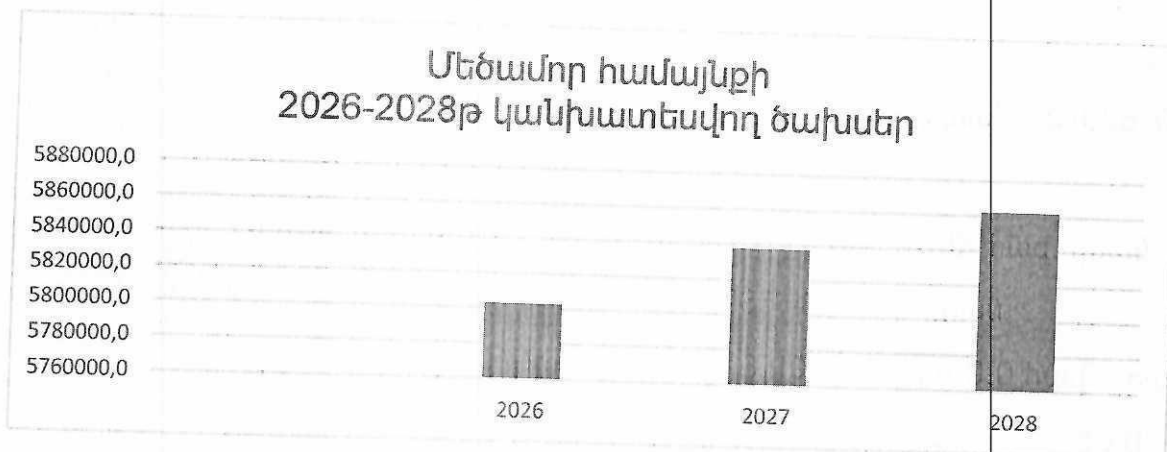
Մեծամոր համայնքի 2027-2029թթ. ծախսերը կանխատեսվում են համապատասխանաբար՝ 5802611.0, 5837684.9 և 5861984.9 հազ. դրամ և միտված են համայնքի համաչափ և կայուն զարգացմանը: Ծախսերի քաղաքականության և նպատակներին հասնելու սկզբնաղբյուրն է հանդիսանում Մեծամորի համայնքի պահպանման ծախսերի համատեքստում ստանալ այնպիսի մարդկային ռեսուրս, որն ի վիճակի կլինի համապատասխան ծառայությունները մատուցել համայնքին՝ լուծելով համայնքի առջև դրված կայուն զարգացման պահանջը՝ մշակելով և կատարելով դրա իրագործմանն ուղղված բյուջետային ծրագրերը: Ծախսային մասը նախագծվել է հետևելով բյուջետային հաշվեկշռվածության սկզբունքին՝ ապահովելով բյուջեների կառուցման ստանդարտները:

Բյուջետային ծախսերի կանխատեսումը ըստ ոլորտների

Կանխատեսվող բյուջետային ծախսերի բաշխման ոլորտային սկզբունքը կայանում է Մեծամոր համայնքի համաչափ զարգացման և ոլորտային ուսումնասիրությունների արդյունքում ծագած խնդիրների լուծման տեսլականներով, և այն առավել մատչելի ձևով ներկայացված է բյուջետային դասակարգման գործառական խմբերում, մասնավորապես դրանք ըստ բաժինների բաշխված են հետևյալ կերպ (նկար 3).

- Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ համապատասխանաբար՝ 1201900.0, 1201900.0, 1201900.0 հազ. դրամ
- Տնտեսական հարաբերություններ՝ 148010.0, 148010.0, 148010.0 հազար ՀՀ դրամ, որում ընդգրկված են հետևյալ ծրագրերը.
 - ✓ Գյուղատնտեսություն՝ 32000.0, 32000.0, 32000.0 հազար ՀՀ դրամ,
 - ✓ Տրանսպորտ՝ 166010.0, 166010.0, 166010.0 հազար ՀՀ դրամ,
 - ✓ Ոչ ֆինանսական ակտիվներից մուտքեր՝ -50000.0, -50000.0, -50000.0 հազար ՀՀ դրամ
- Շրջակա միջավայրի պաշտպանություն՝ 378568.0, 403122.5, 420132.5 հազ. դրամ
- Բնակարանային շինարարություն և կոմունալ ծառայություն՝ 1054658.0, 1054658.0 և 1054658.0 հազ. դրամ
- Հանգիստ, մշակույթ և կրոն՝ 215311.0, 215311.0 և 215311.0 հազ. դրամ
- Կրթություն՝ 1031283.4, 1031283.4 և 1031283.4 հազ. դրամ
- Սոցիալական պաշտպանություն՝ 32100.0, 32100.0 և 32100.0 հազ. դրամ
- Հիմնական բաժիններին չդասվող պահուստային ֆոնդեր՝ 1740780.0, 1751300.0, 1758590.0 հազ. դրամ:

Նկար 3



Մեծամոր համայնքի 2027-2029 թվականների միջնաժամկետ ծախսերի խոշոր, նշանակալից և շարունակական ծախսային ծրագրերից են՝ համապատասխան ֆինանսական միջոցների առկայության դեպքում, նախադպրոցական հաստատությունների կառուցում և վերանորոգումը՝ համապատասխանաբար՝ 300000.0, 500000.0 և 300000.0 հազար ՀՀ դրամ, որի շրջանակներում նախատեսվում է կառուցել թվով 4 մանկապարտեզ և հիմնանորոգել թվով 1 մանկապարտեզ:

Հանգստի գոտիների և զբոսայգիների, ավտոկայանատեղիների կառուցումն ու պահպանումը՝ համապատասխանաբար՝ 150000.0, 150000.0 և 150000.0 հազար ՀՀ դրամ, որի շրջանակներում նախատեսվում է հիմնանորոգել և վերակառուցել թվով 5 այգիներ, պուրակներ:

Համայնքային նշանակության ճանապարհների և փողոցների վերակառուցումն և հիմնանորոգումը՝ 2300000.0, 2300000.0 և 2300000.0 հազար ՀՀ դրամ՝ փոսալցման աշխատանքները համապատասխանաբար 40000.0, 40000.0 և 50000.0 հազար ՀՀ դրամ, որի շրջանակներում նախատեսվում է թվով 30 բնակավայրերի երկրորդական փողոցներում իրականացնել ընթացիկ նորոգման աշխատանքներ շուրջ 20000 քմ փոսալցման աշխատանքներ և գլխավոր փողոցների շուրջ 50 կմ միջին նորոգման աշխատանքներ: Բազմաբնակարան շենքերի տանիքների վերանորոգումները՝ համապատասխանաբար՝ 200000.0, 100000.0, 50000.0 հազար ՀՀ դրամ, որոնց շրջանակներում կվերանորոգվեն բազմաբնակարան շենքերի շուրջ 10000 քմ հարթ տանիքներ՝ թվով 15 հատ:

30 բնակավայրի գազաֆիկացման աշխատանքների համար կանխատեսվում են համապատասխանաբար՝ 100000.0, 100000.0 և 50000.0 հազար ՀՀ դրամ:

Համայնքի մի քանի բնակավայրերում խմելու ջրամատակարարման ցանցի կառուցման համար՝ համապատասխանաբար՝ 300000.0, 400000.0 և 50000.0 հազար ՀՀ դրամ:

Արտադպրոցական կազմակերպությունների հիմնանորոգում և վերանորոգումը՝ համապատասխանաբար՝ 1000000.0, 800000.0 և 500000.0

հազար ՀՀ դրամ, որի շրջանակում միջնաժամկետ կտրվածքով նախատեսվում է կառուցել թվով 1 մարզադպրոց:

Մշակույթի տների հիմնանորոգում և կառուցում՝ համապատասխանաբար 100000.0, 100000.0 և 50000.0 հազար ՀՀ դրամ, որով նախատեսվում է գործող մշակույթի տների նորոգման և բարեկարգման աշխատանքների կատարման համար:

Մեծամոր համայնքը 2025 թվականից ի վեր մասնակցում է մասնակցային բյուջետավորման գործընթացին. համապատասխանաբար՝ 2025թ կամավորության սկզբունքով, 2026թ՝ համայնք-պետություն համամասնությամբ: Նախատեսվում է 2027-2029 թվականներին համայնքի մասնակցությունը 100000.0 հազար ՀՀ դրամ գումարի սահմաններում:

Աշխատակազմի քարտուղար՝



Մ. Հովհաննիսյան

ՀՀ համայնքների սիջեսառավարող ծախսերի ծրագրի 2027-2029թթ. վարչական և ֆոնդային մասերի եկամուտները՝ ըստ ձևավորման աղբյուրների

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ՀՀ համայնքների 2027-2029թթ. միջամասնվետ ծախսերի պակացույթի (դեֆիցիտի) ֆինանսավորումը ըստ աղբյուրների

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 128-Ն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 19-Ի N 215-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 19-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի 2026 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 215-Ն որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) Եկամտային մասով.

ա) Կապիտալ ծախսերի ֆինանսավորման նպատակային հատկացումներին /սուբվենցիաներ/ ավելացնել 81490.6 հազար ՀՀ դրամով:

2) Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդը ավելացնել 151292.5 հազար ՀՀ դրամով:

3) Վարչական բյուջեի պահուստային ֆոնդից 369292.5 հազար ՀՀ դրամ հատկացնել ֆոնդային բյուջե:

4) Ծախսային մասով.

01-1-1 (Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ) նախահաշվի

4111 (Աշխատողների աշխատավարձեր և հավելավճարներ) հոդվածից պակասեցնել 20000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4112 (Պարգևատրումներ, դրամական խրախուսումներ և հատուկ վճարներ) հոդվածից պակասեցնել 30000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4222 (Արտասահմանյան գործուղումների գծով ծախսեր) հոդվածից պակասեցնել 8000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4252 (Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում) հոդվածից պակասեցնել 6000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4261 (Գրասենյակային նյութեր և հագուստ) հոդվածից պակասեցնել 2000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4262 (Գյուղատնտեսական ապրանքներ) հոդվածից պակասեցնել 600.0 հազար ՀՀ դրամ,

4267 (Կենցաղային և հանրային սննդի նյութեր) հոդվածից պակասեցնել 1000.0 հազար ՀՀ դրամ,

5122 (վարչական սարքավորումներ) հոդվածին ավելացնել 5000.0 հազար ՀՀ դրամ:

01-6-1 (Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ) նախահաշվի

4216 (Գույքի և սարքավորումների վարձակալություն) հոդվածից պակասեցնել 1900.0 հազար ՀՀ դրամ,

4239 (Ընդհանուր բնույթի այլ ծառայություններ) հոդվածից պակասեցնել 4100.0 հազար ՀՀ դրամ,

4269 (Հատուկ նպատակային այլ նյութեր) հոդվածից պակասեցնել 5000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4823 (Պարտադիր վճարներ) հոդվածին ավելացնել 164197.5 հազար ՀՀ դրամ:

04-2-1 (Գյուղատնտեսություն) նախահաշվի

4269 (Հատուկ նպատակային այլ նյութեր) հոդվածին ավելացնել 2300.0 հազար ՀՀ դրամ,

5129 (Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ) հոդվածին ավելացնել 13000.0 հազար ՀՀ դրամ:

04-2-4 (Ոռոգում) նախահաշվի

4252 (Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում) հոդվածից պակասեցնել 15000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4269 (Հատուկ նպատակային այլ նյութեր) հոդվածից պակասեցնել 2300.0 հազար ՀՀ դրամ,

5113 (Շենքերի և շինությունների կապիտալ վերանորոգում) հողվածին ավելացնել 100.0 հազար ՀՀ դրամ,

5122 (Վարչական սարքավորումներ) հողվածին ավելացնել 404.0 հազար ՀՀ դրամ,

5129 (Այլ մեքենաներ և սարքավորումներ) հողվածից պակասեցնել 1300.0 հազար ՀՀ դրամ:

04-5-1 (Ճանապարհային տրանսպորտ) նախահաշվի

5112 (Շենքերի և շինությունների կառուցում) հողվածին ավելացնել 271088,5 հազար ՀՀ դրամ:

05-1-1 (Աղբահանում) նախահաշվի

4264 (Տրանսպորտային նյութեր) հողվածից պակասեցնել 7000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4511 (Սուբսիդիաներ ոչ ֆինանսական պետական /համայնքային/ կազմակերպություններին) հողվածից պակասեցնել 24000.0 հազար ՀՀ դրամ:

06-1-1 (Բնակարանային շինարարություն) նախահաշվի

4251 (Շենքերի և կառույցների ընթացիկ նորոգում և պահպանում) հողվածին ավելացնել 5000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4511 (Սուբսիդիաներ ոչ ֆինանսական պետական /համայնքային/ կազմակերպություններին) հողվածից պակասեցնել 40900.0 հազար ՀՀ դրամ:

06-3-1 (Ջրամատակարարում) նախահաշվի

4212 (Էներգետիկ ծառայություններ) հողվածից պակասեցնել 30000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4252 (Մեքենաների և սարքավորումների ընթացիկ նորոգում և պահպանում) հողվածից պակասեցնել 25000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4511 (Սուբսիդիաներ ոչ ֆինանսական պետական /համայնքային/ կազմակերպություններին) հողվածից պակասեցնել 75500.0 հազար ՀՀ դրամ,

5112 (Շենքերի և շինությունների կառուցում) հողվածին ավելացնել 81000.0 հազար ՀՀ դրամ:

08-2-3 (Մշակույթի տներ, ակումբներ, կենտրոններ) նախահաշվի

4511 (Սուբսիդիաներ ոչ ֆինանսական պետական /համայնքային/ կազմակերպություններին) հողվածից պակասեցնել 10610.0 հազար ՀՀ դրամ,

08-2-4 (Այլ մշակութային կազմակերպություններ) նախահաշվի

4267 (Կենցաղային և հանրային սննդի նյութեր) հողվածին ավելացնել 2000.0 հազար ՀՀ դրամ:

09-1-1 (Նախադպրոցական կրթություն) նախահաշվի

4269 (Հատուկ նպատակային այլ նյութեր) հողվածին ավելացնել 3620.0 հազար ՀՀ դրամ,

5112 (Շենքերի և շինությունների կառուցում) հողվածին ավելացնել 81490.6 հազար ՀՀ դրամ:

09-2-2 (Միջնակարգ (լրիվ) ընդհանուր կրթություն) նախահաշվի

4637 (ընթացիկ դրամաշնորհներ պետական և համայնք. ոչ առևտրային կազմակերպություններին) հողվածից պակասեցնել 2000 . 0 հազար ՀՀ դրամ:

10-7-1 (Սոցիալական հատուկ արտոնություններ) նախահաշվի

4729 (Այլ նպաստներ բյուջեից) հողվածից պակասեցնել 16000.0 հազար ՀՀ դրամ,

4819 (Նվիրատվություններ այլ շահույթ չհետապնդող կազմակերպություններին) հողվածից պակասեցնել 1500.0 հազար ՀՀ դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման հաջորդող օրվանից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

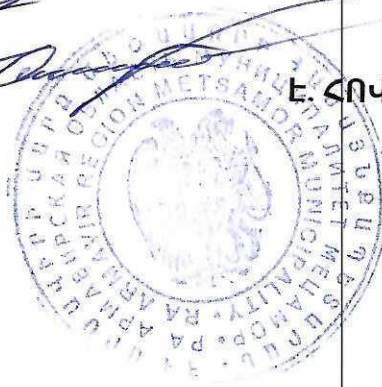
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 129-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԵՐԿՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով, «Բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 3-րդ կետով.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

- Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի 2026 թվականի բյուջեի կատարման երկրորդ եռամսյակի հաշվետվությունը՝ համաձայն՝ NN 1-5 հավելվածների:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՑԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

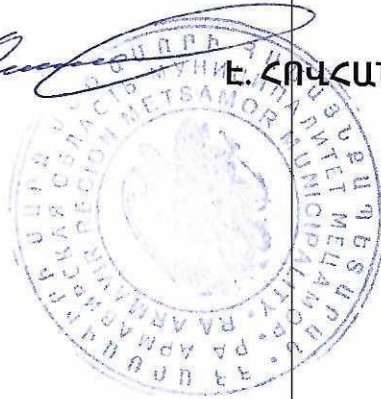
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր



**ՀԱՂՈՐԴՈՒՄՆԵՐ ԱՎԱԳԱՆՈՒՆ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
2026 ԹՎԱԿԱՆԻ 2-ՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԲՅՈՒՋԵԻ
ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԵՎ ԾԱԽՍԵՐԻ ԿԱՏԱՐՈՂԱԿԱՆԻ ՄԱՍԻՆ**

Մեծամոր համայնքի 2026 թվականի 2-րդ եռամսյակի բյուջեի ընդհանուր փաստացի հավաքագրված եկամուտները կազմել են 3095200,6 հազար դրամ, որը տարեկան ծրագրի նկատմամբ կատարվել է 53,9 %-ով: Վարչական բյուջեի եկամտային մասով փաստացի հավաքագրված եկամուտը կազմել է 2972185,1 հազար դրամ, որը տարեկան ծրագրի նկատմամբ (5686195,2 հազար դրամ) կատարվել է 52,3 %-ով (տե՛ս հատված 1):

Սեփական եկամուտների մասով 2-րդ եռամսյակում փաստացի հավաքագրվել է 995194,0 հազար դրամ, որը տարեկան ծրագրի նկատմամբ (1736042,2 հազար դրամ) կատարվել է 57,3 %-ով:

Ըստ հարկատեսակների կատարողականը ունի հետևյալ տեսքը .

Հաշվետու ժամանակաշրջանում գույքային հարկեր անշարժ գույքի փաստացի եկամուտը կազմել է 89961,7 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 3,0 %-ը, իսկ տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 26,4 %-ով: Գույքային հարկեր այլ գույքից (փոխադրամիջոցների) գծով փաստացի եկամուտը կազմել է 169937,1 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 5,7 %-ը, իսկ տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 34,0 %-ով:

Տեղական տուրքերի գծով փաստացի եկամուտը կազմել է 18683,0 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 0,6 %-ը, տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 71,6 %-ով:

Պետական բյուջեից ֆինանսական համահարթեցման սկզբունքով տրամադրվող դոտացիայի մասով նախատեսված 1972570,8 հազար դրամը հատկացվել է: Պետական բյուջեից տրամադրվող նպատակային հատկացման՝ սուբվենցիայի մասով հատկացվել է 4420,3 հազար դրամ:

Գույքի վարձակալությունից եկամուտների գծով փաստացի եկամուտը կազմել է 20603,0 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 0.7 %-ը, իսկ տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 37,5 %-ով:

Օրենքով սահմանված դեպքերում համայնքային հիմնարկների կողմից առանց տեղական տուրքի գանձման մատուցվող ծառայությունների կամ կատարվող գործողությունների դիմաց ստացվող (գանձվող) այլ վճարներից եկամուտը կազմել է 8200,4 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 0,3 %-ը, իսկ տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 23,4%-ով:

Վարչական գանձումներից փաստացի եկամուտը կազմել է 87946,1 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 3,0 %-ը, տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 49,8 %-ով, այդ թվում տեղական վճարներից փաստացի եկամուտը կազմել է 79254,3 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 2,7 %-ը, իսկ տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 46,2 %-ով:

Համայնքի վարչական տարածքում ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների օրինականացման համար վճարներից եկամուտների մուտքը կազմում է 8691,8 հազար դրամ, որը կազմում է վարչական բյուջեի եկամուտների 0,3 %-ը, իսկ տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 173,8 %-ով:

Տույժերից և տուգանքներից փաստացի եկամուտը կազմել է 2276,6 հազար դրամ, վարչական բյուջեի հավաքագրված եկամուտների նկատմամբ կատարվելով 0,08 %-ով:

Այլ եկամուտների գծով փաստացի եկամուտը կազմել է 597586,1 հազար դրամ որը կազմում է վարչական բյուջեի հավաքագրված եկամուտների նկատմամբ կատարվելով 20,1 %-ով, իսկ տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 99,2 %-ով:

Ծախսերի գծով կատարողականը ունի հետևյալ տեսքը .

Հաշվետու ժամանակաշրջանում փաստացի ընդհանուր ծախսը կազմել է 3174488,6 հազար դրամ, տարեկան պլանի նկատմամբ այն կատարվել է 41,5 % -ով (տես հատված 2): Վարչական բյուջեի փաստացի ծախսը կազմել է 2396867,1 հազար դրամ, տարեկան պլանի նկատմամբ կատարվել է 40,9 % -ով :

Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայությունների հատվածին հատկացվել է 491071,0 հազար դրամ, որը կազմում է փաստացի կատարված ծախսերի 15,5 %-ը:

Տնտեսական հարաբերությունների գծով հատվածին հատկացվել է 1458519,6 հազար դրամ, որը կազմում է փաստացի կատարված ծախսերի 45,9 %-ը: Ոչ ֆինանսական ակտիվների իրացումից մուտքերը բյուջեում արտացոլվում են տնտեսական հարաբերություններ մասում, բացասական նշանով և հաշվետու ժամանակաշրջանում կազմում են 39528,9 հազար դրամ:

Շրջակա միջավայրի պաշտպանության համար հատկացվել է 126064,8 հազար դրամ, որը կազմում է փաստացի կատարված ծախսերի 4,0 %-ը:

Բնակարանային շինարարության և կոմունալ ծառայության համար հատկացվել է 546570,6 հազար դրամ, որը կազմում է փաստացի կատարված ծախսերի 17,2 %-ը:

Առողջապահության համար հատկացվել է 1000,0 հազար դրամ, որը կազմում է փաստացի ծախսերի 0,03 %-ը:

Հանգիստ, մշակույթ և կրոն ոլորտի պահպանման համար հատկացվել է 89136,5 հազար դրամ, կազմելով փաստացի կատարված ծախսերի 2,8 %-ը:

Կրթության համար հատկացվել է 457376,2 հազար դրամ, որը կազմում է փաստացի կատարված	ծախսերի	14,4	%-ը
---	---------	------	-----

Սոցիալական պաշտպանություն ոլորտի համար հաշվետու ժամանակաշրջանում հատկացվել է 4750,0 հազար դրամ:

Հաշվետու ժամանակաշրջանում ընթացիկ ծախսերի (վարչական բյուջե) ֆինանսավորմանը հատկացվել է 2396867,1 հազար դրամ, որը կազմում է փաստացի կատարված ծախսերի 75,5 %-ը:

Ընթացիկ ծախսերից աշխատանքի վարձատրությանը հատկացվել է 15,5 %-ը, ծառայությունների և ապրանքների ձեռք բերմանը՝ 20,4 %-ը: Սուբսիդիաների տեսքով ոչ ֆինանսական պետական (համայնքային) կազմակերպություններին է հատկացվել համայնքի վարչական բյուջեի փաստացի կատարված ծախսերի 33,7 %-ը կամ 808532,1 հազար դրամ, դրամաշնորհներ հատկացվել է 5650,0 հազար դրամ, կամ ընթացիկ ծախսերի 0,2 %-ը : Սոցիալական նպաստներ հատկացվել է համայնքի վարչական բյուջեի փաստացի կատարված ծախսերի 30,1 %-ը, կամ 721361,3 հազար դրամ: Այլ ծախսերի համար հատկացվել է 1424,1 հազար դրամ, կամ ընթացիկ ծախսերի 0,06 %-ը :

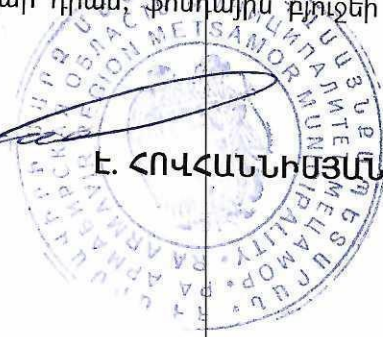
Հաշվետու ժամանակաշրջանում համայնքային բյուջեի ծախսերի 25,7 %-ը կամ 817150,5 հազար դրամը ուղղվել է ոչ ֆինանսական ակտիվների գծով ծախսերի ֆինանսավորմանը, այդ թվում մեքենաների և սարքավորումների համար հատկացվել է 1800,4 հազար դրամը կամ 0,2 %-ը, իսկ նախագծահետազոտական աշխատանքների և աճեցվող ակտիվների համար հատկացվել է 61578,7 հազար դրամը կամ 7,5 %-ը, շենքերի և շինությունների կառուցման և կապիտալ վերանորոգմանը համար հատկացվել է 753771,4 հազար դրամը կամ 92,3 %-ը (տես հատված 3):

Մեծամոր համայնքի տարեսկզբի մնացորդը կազմել է 1911419,7 հազար դրամ, որից վարչական բյուջեի մնացորդը կազմել է 172265,0 հազար դրամ, ֆոնդային բյուջեի մնացորդը՝ 1739154,7 հազար դրամ (տես հատված 4, 5):

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 130-Ա

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ԶԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ 1 (ՄԵԿ) ԱՆՈՒՆ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 77-րդ հոդվածի 3-րդ կետով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

- Հաստատել սեփականության իրավունքով ձեռքբերված 1 (մեկ) անուն գույքը և ընդգրկել հիմնական միջոցների ցուցակում՝ համաձայն հավելվածի:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

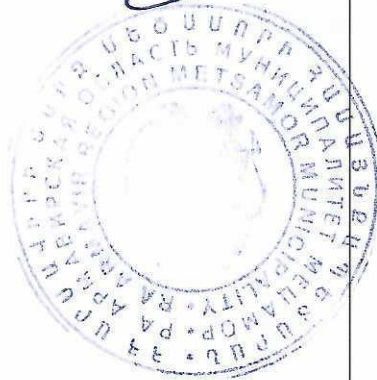
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր



ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի
ավագանու 2026 թվականի հուլիսի 10-ի
N 130-Ա որոշման



ՑԱՆԿ

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՁԵՌՔ ԲԵՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԻ

Հ/Հ	Ձեռք բերման ամսաթիվ	Անվանում	Չափման միավորը	քանակ	գինը	գումարը
1	16.06.2026թ.	Հոսքաչափ, TEM-1-KDN 100	հատ	1	404000	404000

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Մ. Հովհաննիսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 131-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ «ՄԵԾԱՄՈՐԻ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ-ԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ԵՎ ԱՆԺԱՄԿԵՏ ԱՄՐԱԿՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 5-րդ հոդվածի 1-ին կետով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը,

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

1. Հայաստանի Հանրապետության Մեծամոր համայնքի սեփականություն հանդիսացող գույքը անհատույց և անժամկետ ամրակցել «Մեծամորի առողջապահություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

Harper



Mund

Beaufort

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Dir



[Signature]

[Signature]

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԻՆԻՍՏԵՐԱՆ
Ե. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք.Մեծամոր

ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի
 ավագանու 2026 թվականի հունիսի 10-ի
 N 131-Ա որոշման



ՑԱՆԿ

«ՄԵԾԱՄՈՐԻ ԱՌՈՂՋԱՊԱՀՈՒԹՅՈՒՆ» ՀՈԱԿ-ԻՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ԵՎ ԱՆԺԱՄԿԵՏ
 ԱՄՐԱՑՎՈՂ ԳՈՒՅՔԻ

Գ/Գ	Անվանում	քանակ	Թափքի համարը
1	INFINITI Qx4 3.5, ՊԵՏ. ՀԱՄ. 100 CM 61	1	JNRDR09Y73W302385

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Մ. Հովհաննիսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 132-Ա

0,1 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 15-րդ կետով, հիմք ընդունելով Սերոբ Քոչարի Ավետիսյանի 2026 թվականի հուլիսի 8-ի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է

- Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրում Սերոբ Քոչարի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,1 հա գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասից 0,1 հա հողամասի (սեփ. վկայական N 27052026-04-0027, ծածկագիր 04-018-0119-0050) նպատակային և գործառնական նշանակությունները փոխել արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտներ գործառնական նշանակության՝ անասնագոմի, պահակատան և սեպտիկ հորի կառուցելու համար:
- Փոփոխված 0,1 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

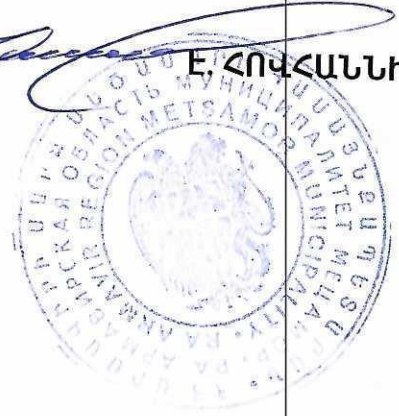
Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ 
 ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ 
 ԵՐԿԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ 
 ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ 
 ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ 
 ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ 
 ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ 
 ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ 
 ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ 
 ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ 
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ 
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ 
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ 
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
 ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 133-Ա

0,149 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏԻ ՈՒՂՂՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N 828-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2021 թվականի ապրիլի 29-ի «Կադաստրային քարտեզներում հայտնաբերված սխալների ուղղման կարգը սահմանելու մասին» N 698-Ն որոշմամբ հաստատված N 2 Հավելվածի 39-րդ կետի 1-ին ենթակետով և հիմք ընդունելով Մշիր Լադիկի Սադիյանի 2026 թվականի հուլիսի 8-ի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

- Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արտաշար բնակավայրում Մշիր Լադիկի Սադիյանին / ծնված 05 . 10 . 1987թ . / ժառանգության իրավունքով պատկանող Արտաշար բնակավայրի 14-րդ փողոց 10 տան հասցեում գտնվող 0,149 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-024-0001-0026/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասի հողատեսքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:
- Մեծամոր համայնքի Արտաշար բնակավայրի 14-րդ փողոց 10 տան հասցեում գտնվող Մշիր Լադիկի Սադիյանին / ծնված 05.10.1987թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող 0,149 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր գործառնական նշանակության հողամասը (կադաստրային ծածկագիր 04-024-0001-0026) սխալմամբ կադաստրային քարտեզում փոխանցվել և հաշվառվել է որպես

Մեծամոր համայնքի սեփականություն, սակայն այդ հողամասի նկատմամբ գոյություն
չունեն իրավունքի ձեռքբերում հաստատող փաստաթղթեր և հողամասը հանդիսանում
է որպես բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման
գործառնական նշանակության հողամաս՝ Մշիւր Լադիկի Սադիյանի / ծնված 24.01.
1989թ./ սեփականությունը:

3. Փոփոխված 0,149 հա հողամասը արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ
հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում :

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

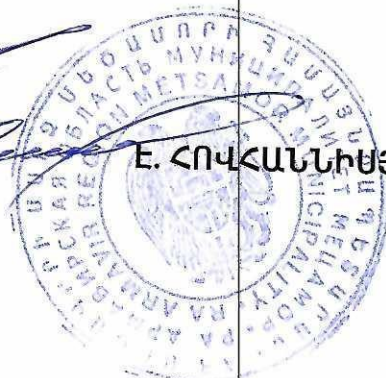
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 134-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 17-Ի N 65-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով և հաշվի առնելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 17-ի «0,3866 հա հողամասի սուբյեկտի ուղղման մասին» N 65-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն.

1) Որոշման 1-ին կետում «վարելահող» բառը փոխարինել «կորիզավոր» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

[Signature]

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

[Signature]

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

[Signature]

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

[Signature]

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

[Signature]

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

[Signature]

ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

[Signature]

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

[Signature]

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

[Signature]

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

[Signature]

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

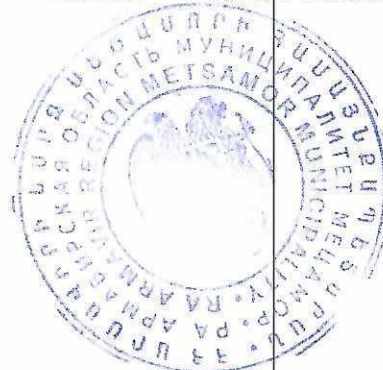
[Signature]

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 135-Ա

ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 48.¹-րդ, 60-րդ, 76-րդ հոդվածների դրույթներով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

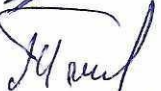
ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Մեծամոր համայնքի սեփականությունը հանդիսացող (սեփ. վկայական N 29052026-04-0067) Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերից Մեծամոր քաղաքի 5-րդ թաղամաս 5/43 հասցեի 04-003-0061-0058 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության ընդհանուր օգտագործման գործառնական նշանակության 0,1068 հա հողամասը կառուցապատման իրավունքով, մրցութային կարգով տրամադրել 25 տարի ժամկետով՝ տարեկան վճար սահմանել 60 . 000 ՀՀ դրամ՝ հասարակական նշանակության օբյեկտ կառուցելու համար:
2. Տրամադրված հողամասի նկատմամբ կնքել հողամասի կառուցապատման իրավունքի պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

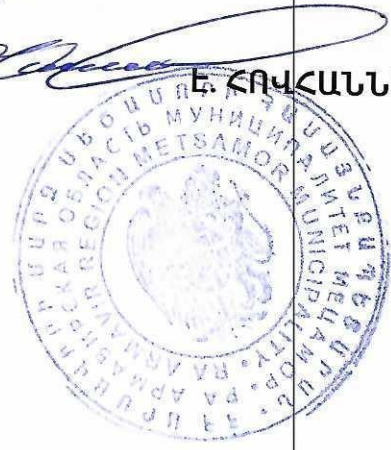
Կողմ -15

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ	
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ	
ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ	
ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈԿՀԱՆՆԵՍ	
ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ	
ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ	
ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ	
ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ	
ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ	
ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ	
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ	
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ	
ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ	
ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ	
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝	
	Է. ՀՈԿՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
ք. Մեծամոր





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 136-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 21-Ի N029-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

Համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի փետրվարի 21-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը աճուղային կարգով օտարելու մասին» N 029 -Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն.

1) Որոշմամբ հաստատված N1 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

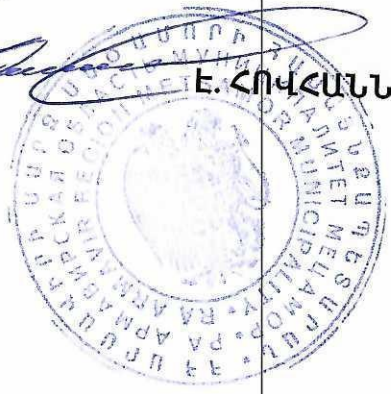
ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ *[Signature]*
 ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈԿԱՆՆԵՍ *[Signature]*
 ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ *[Signature]*
 ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ *[Signature]*
 ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ *[Signature]*
 ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ *[Signature]*
 ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ *[Signature]*
 ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ *[Signature]*
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ *[Signature]*
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ *[Signature]*
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ *[Signature]*
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ *[Signature]*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

[Signature]

Է. ՀՈԿԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հուլիսի 10
 ք. Մեծամոր



Հավելված
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի
ավագանու 2026 թվականի
Հուլիսի 10-ի N 136-Ա որոշման



ՑՈՒՑԱԿ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՇԱՐԺԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻ

h/h	Անվանումը /մակնիշը	Պետհամար անիշը	Նույնական ացման համարը	Քանակը /հատ/	Արտադրման տարեթիվը	Միավորի շուկայական արժեքը /ՀՀ դրամ/	Մեկնարկային գինը/ ՀՀ դրամ
1	HUNDAI ELANTRA 1,6	546 CL 61	KMHDT41B P8U417400	1	2008թ.	1950000	1950000
2	JEEP CHEROKK E V6 3,7 LIMITED	545 CL 61	1J8GLB8K22 W153303	1	2002թ.	2000000	2000000
3	NISSAN X- TERRA 4,0	639 CF 61	5N1AN08W 16C508141	1	2005թ.	1900000	1900000
4	NISSAN X- TRAIL 2,0	002 CV 61	NT30- 125925	1	2004թ.	1900000	1900000
5	NISSAN X- TRAIL 2,0	089 CM 61	NT3002581 6	1	2003թ.	1600000	1600000
6	VAZ 2106	017 LS 28	XIK210600 50121084	1	2005թ.	530000	530000
7	VAZ 21074-110- 30	103 CM 61	XTA210740 82835864	1	2008թ.	650000	650000
8	VAZ 21214	548 CL 61	XTA2121404 1759958	1	2004թ.	350000	350000
9	VAZ 2106	016 LS 28	XIK210600 50121118	1	2005թ.	530000	530000

Աշխատակազմի քարտուղար՝

Մ. Հովհաննիսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 137-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻՑ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԱՊՕՐԻՆԻ ԾԱԳՈՒՄ ՈՒՆԵՑՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԲՈՒՆԱԳԱՆՁՄԱՆ ԵՎ ՀԱՏՈՒԿ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ԴԵՊՈԶԻՏԱՅԻՆ ՀԱՇՎԻՆ ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, <<Կատարողական վարույթի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 6-րդ հոդվածով և 112-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, <<Հայաստանի Հանրապետության Բյուջետային համակարգի մասին>> ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության ապօրինի ծագում ունեցող գույքի բռնագանձման և հատուկ նշանակության բաժնի 2026 թվականի հունիսի 18-ի թիվ 14998791 << Կատարողական վարույթ հարուցելու և արգելանք դնելու մասին>> որոշումը, ինչպես նաև համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Տալ համաձայնություն՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի 2026 թվականի բյուջեի վարչական ֆոնդից՝ <<Մեծամորի բարեկարգում>> Հոսկ-ի նկատմամբ թիվ ՎԴ/10713/05/26 վարչական գործի շրջանակում կայացված թիվ 4261727 կատարման ենթակա ակտի համաձայն ընդամենը՝ 170 197 493 /հարյուր յոթանասուն միլիոն հարյուր ինսուներորդ հազար չորս հարյուր ինսուներեք/ ՀՀ դրամ գումար փոխանցելու Հայաստանի Հանրապետության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Ապօրինի ծագում ունեցող գույքի բռնագանձման և հատուկ նշանակության բաժնի թիվ 900018007956 գանձապետական հաշվին /դեպոզիտային հաշվին/ :

2. Համայնքի ղեկավար Է. Հովհաննիսյանին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնությունները:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄՎԵԼ

ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ

ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ

ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ

ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ

ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 հուլիսի 2026 թվականի N 138-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՆԴԱՄ ՆՈՒՆԵ ՄԵԼՔՈՆՅԱՆԻ ԼԻԱԶՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՎԱՂԱԺԱՄԿԵՏ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Վաղաժամկետ դադարեցնել ավագանու անդամ Նունե Մելքոնյանի լիազորությունները՝ մեկ հերթական նստաշրջանի ընթացքում ավագանու նիստերի ավելի քան կեսից անհարգելի բացակայելու պատճառով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Կողմ -15

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

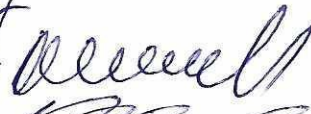
ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ԷԴԳԱՐ

ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ԱՇՈՏ

ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ՆԱՀԱՊԵՏ

ԵՐՎԱՆԴՅԱՆ ԱՆԴՐԱՆԻԿ

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ

ԱՍՏՏՐՅԱՆ ԷԴԳԱՐ 
 ԶԱՔԱՐՅԱՆ ՍԱՄԿԵԼ 
 ՄԱՅԱԿՅԱՆ ՏՈՆԻԿ 
 ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԳԱՅԱՆԵ 
 ՄԽԻԹԱՐՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ 
 ԱՐՐԱՀԱՄՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿ 
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՏԻԳՐԱՆ 
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍ 
 ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ 
 ՍԱՐԳՍՅԱՆ ԿԱՐԱՊԵՏ 

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝  Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

