# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2481-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԵԼԻՔ ՄՈՒՇԵՂԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մելիք Մուշեղի Հակոբյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նորապատ բնակավայրում Մելիք Մուշեղի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 042427X4E5HU, կադ. ծածկագիր՝ 04-075-0024-0017/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նորապատ բնակավայր, 22-րդ փողոց, 24 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մելիք Մուշեղի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2482-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՅԻՍ ՀՆՈՅԻ ՀՈՎԵՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մայիս Հնոյի Հովեյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տարոնիկ բնակավայրում Մայիս Հնոյի Հովեյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04302ZZDNKUK, կադ. ծածկագիր՝ 04-093-0039-0019/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Տարոնիկ բնակավայր, Մ. Մելքոնյան փողոց, 2-րդ նրբանցք, 14 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մայիս Հնոյի Հովեյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2483-Ա

## ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 02-Ի N 0235-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Ուժը կորցրած ճանաչել Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի փետրվարի 02-ի «Քաղաքացի Եղիկ Ատոմի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը հասցե տրամադրելու մասին» N 0235-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2484-Ա

## ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 02-Ի N 0236-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Ուժը կորցրած ճանաչել Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի փետրվարի 02-ի «Քաղաքացի Եղիկ Ատոմի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակին հասցե տրամադրելու մասին» N 0236-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2485-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԵՂԻԿ ԱՏՈՄԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Եղիկ Ատոմի Առաքելյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Մարգարա բնակավայրում Եղիկ Ատոմի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04182YZH6KLB կադ. ծածկագիր՝ 04-063-0026-ից կադաստրային ծածկագրով՝ 0.1586 հա մակերեսով, առանձնացվող հատված 1/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մարգարա, 7-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Եղիկ Ատոմի Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2486-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԵՂԻԿ ԱՏՈՄԻ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Եղիկ Ատոմի Առաքելյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Մարգարա բնակավայրում Եղիկ Ատոմի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ավտոտնակին /ծածկագիր՝ 04182MUXV8YD կադ. ծածկագիր՝ 04-063-0026-ից կադաստրային ծածկագրով՝ 0,1142 հա մակերեսով, առանձնացվող հատված 1/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մարգարա, 7-րդ փողոց, 2/1 ավտոտնակ:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Եղիկ Ատոմի Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2487-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՔՆԱՐԻԿ ՎԱՍԻԼԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Քնարիկ Վասիլի Գևորգյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նորապատ բնակավայրում Քնարիկ Վասիլի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը/ծածկագիր՝ 04242ZAX7VEE, կադ. ծածկագիր՝ 04-075-0064- կադաստրային ծածկագրով՝ 0,1220հա մակերեսով, առանձնացվող հատված 1/ տրամադրել գույքի բաժանումից առաջացող հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նորապատ բնակավայր, 7-րդ փողոց, 30 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Քնարիկ Վասիլի Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2488-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՔՆԱՐԻԿ ՎԱՍԻԼԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի՝ Քնարիկ Վասիլի Գևորգյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նորապատ բնակավայրում Քնարիկ Վասիլի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04242Q6C5TYH, կադ. ծածկագիր՝ 04-075-0064- կադաստրային ծածկագրով՝ 0,0647հա մակերեսով, առանձնացվող հատված 2/ տրամադրել գույքի բաժանումից առաջացող հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նորապատ բնակավայր, 7-րդ փողոց, 30/1 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Քնարիկ Վասիլի Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2489-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԱՀԱԿԱՆՈՒՀԻ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սահականուշ Անդրանիկի Գրիգորյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրում Սահականուշ Անդրանիկի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04262BESW8TZ, կադ. ծածկագիր՝ 04-083-0098-0012/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ջանֆիդա բնակավայր, 53-րդ փողոց, 11 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սահականուշ Անդրանիկի Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2490-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՄՈ ԱՎԵՏԻՔԻ ԱՆՏՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կամո Ավետիքի Անտոնյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Արմավիր բնակավայրում Կամո Ավետիքի Անտոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04092Z2C4TZA, կադ. ծածկագիր՝ 04-020-0014-0013 տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արմավիր, 31-րդ փողոց, 59 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կամո Ավետիքի Անտոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2491-Ա

## ՎԱՍՊՈՒՐԱԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏԻ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով,որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Վասպուրակ Հայրապետի Հայրապետյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նոր Կեսարիա բնակավայրի 15-րդ փողոց, 13 հասցեում գտնվող՝ Վասպուրակ Հայրապետի Հայրապետյանին /ծնված՝ 09.01.1981թ./, Արմեն Հայրապետի Հայրապետյանին /ծնված՝ 15.08.1976թ./, Կարինե Հայրապետի Հայրապետյան /ծնված՝ 19.11.1977թ./ ընհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-073-0019-0007 կադաստրային ծածկագրով՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում՝ առանձնացվող 1-ին հատվածում 2010, 2018, 2019 թվականներին ինքնակամ կառուցված 185,3 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 34,5 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը, 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 1,8քմ արտաքին մակերեսով զուգարանը, 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 12,8 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը, 2018 թվականին ինքնակամ կառուցված 6,6 քմ արտաքին մակերեսով թռչնանոցը, 2018 թվականին ինքնակամ կառուցված 77,1 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 0,3 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը՝ համաձայն

«ԱՐՏՊՐՈՋԵՔՏ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի / ծածկագիր՝ 2026TVYKRW/: Նույն հողամասի առանձնացվող 2-րդ հատվածում 2010, 2011 թվականներին ինքնակամ կառուցված 46,5 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 37,3 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը, 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 70,1 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 4,3 քմ արտաքին մակերեսով թռչնանոցը, 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 44,8 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը՝ համաձայն «ԱՐՏՊՐՈՋԵՔՏ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի / ծածկագիր՝ 2026KLBKJQ/:

2. Առանձնացվող 1-ին հատված.

Բնակելի տուն՝ 185,3 x 0,0874 x 10000 = 161960 / մեկ հարյուր վաթսունմեկ հազար ինը հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 34,5 x 0,0874 x 6000 = 18090 / տասնութ հազար իննսուն/ ՀՀ դրամ,

Ջուգարան՝ 1,8 x 0,0874 x 6000 = 950 / ինը հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 12,8 x 0,0874 x 6000 = 6710 / վեց հազար յոթ հարյուր տասը/ ՀՀ դրամ,

Թռչնանոց՝ 6,6 x 0,0874 x 6000 = 3460 / երեք հազար չորս հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ,

Անասնաշենք՝ 77,1 x 0,0874 x 6000 = 40430 / քառասուն հազար չորս հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ,

Պարիսպ՝ 0,3x 0,0874 x 6000 = 160 /մեկ հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ,

Առանձնացվող 2-րդ հատված.

Բնակելի տուն՝ 46,5 x 0,0874 x 10000 = 40640 / քառասուն հազար վեց հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 37,3 x 0,0874 x 6000 = 19560 / տասնինը հազար հինգ հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ,

Անասնաշենք՝ 70,1 x 0,0874 x 6000 = 36760 / երեսունվեց հազար յոթ հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ,

Թռչնանոց՝ 4,3 x 0,0874 x 6000 = 2260 / երկու հազար երկու հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 44,8 x 0,0874 x 6000 = 23500 / քսաներեք հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ,

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 354480 / երեք հարյուր հիսունչորս հազար չորս հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վասպուրակ Հայրապետի Հայրապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2492-Ա

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով և հիմք ընդունելով «Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման համակարգող նախարարի 2025 թվականի հոկտեմբերի 30-ի թիվ 27-Ն հրամանով հաստատված կարգի 2-րդ կետը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.2026 թվականի նոյեմբերի 26-ին ժամը 10:00-ին նշանակել և անցկացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի զարգացման ծրագրերի, տուրիզմի, առևտրի սպասարկման և գովազդի բաժնի 1-ին կարգի մասնագետ (ծածկագիր 3.2-35)՝ թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ:

2.Աշխատակազմի ղեկավարին՝ սահմանված կարգով ապահովել սույն հրամանի 2-րդ և 3-րդ կետերում նշված մրցույթի անցկացման մասին հայտարարության հրապարակումը և նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2493-Ա

## ՄԱՍԻՍ ՍԱՆԱՍԱՐԻ ԳՈՄՑՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Նոր Կեսարիա բնակավայրի բնակիչ Մասիս Գոմցյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նոր Կեսարիա բնակավայրի բնակիչ Մասիս Սանասարի Գոմցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-073-0103-0013/ 0,9 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 3-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգիներ (0,5 հա դեղձենի, 0,4 հա սալորենի):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մասիս Գոմցյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2494-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԲԻՆԲԱՇ ԲՐՈՒ ԴԱՎՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Բինբաշ Բրոի Դավոյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արազափ բնակավայրում գտնվող՝ Բինբաշ Բրոի Դավոյանին /ծնված՝ 13.01.1952թ./, Ռաշե Էլոյի Նադոյանին /ծնված՝ 28.10.1956թ./, Զարիկ Բիմբաշի Դավոյանին /ծնված՝ 03.08.1978թ./, Համլետ Բինբաշի Դավոյանին /ծնված՝ 05.05.1980թ./ և Գոհար Բինբաշի Դավոյանին /ծնված՝ 03.12.1983թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04062CY65PAB, կադ. ծածկագիր՝ 04-015-0013-0014/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Արազափ բնակավայր, 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք, 1 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բինբաշ Բրոի Դավոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2495-Ա

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արազափ բնակավայրի բնակիչ՝ Բինբաշ Բրոի Դավոյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արազափ բնակավայրի 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք, 1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ 0,2181 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1999 թվականին կառուցված 155,60 քմ բնակելի տան, 1998 թվականին կառուցված 33,60 քմ անասնաշենքի նկատմամբ Բինբաշ Բրոի Դավոյանի /ծնված՝ 13.01.1952թ./, Ռաշե Էլոյի Նադոյանի /ծնված՝ 28.10.1956թ./, Զարիկ Բիմբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 03.08.1978թ./, Համլետ Բինբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 05.05.1980թ./ և Գոհար Բինբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 03.12.1983թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Բինբաշ Բրոի Դավոյանի /ծնված՝ 13.01.1952թ./, Ռաշե Էլոյի Նադոյանի /ծնված՝ 28.10.1956թ./, Զարիկ Բիմբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 03.08.1978թ./, Համլետ Բինբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 05.05.1980թ./ և Գոհար Բինբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 03.12.1983թ./

սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. 2019 թվականին կառուցված 85.60քմ մակերեսով ծածկը, 2019 թվականին կառուցված 34,60 քմ մակերեսով անասնաշենքը և 2023 թվականին կառուցված 1,30քմ մակերեսով համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություններ:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բինբաշ Բրոի Դավոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2496-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՌԼԵՆ ԱՇՈՏԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մառլեն Աշոտի Վարդանյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Մառլեն Աշոտի Վարդանյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04192NXDHZTMկադ. ծածկագիր՝ 04-067-0119-0005/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 9-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մառլեն Աշոտի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2497-Ա

## ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրում գտնվող՝ Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին /ծնված՝ 06.08.1978թ/ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,1 հա օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,1165 հա, հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0165 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0165 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-057-0027-0010/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին /ծնված՝ 06.08.1978թ./:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի /ծնված՝ 06.08.1978թ./, սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2498-Ա

## ՀԱՄԼԵՏ ԱՐԱՄԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայականական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով,որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Համլետ Արամի Գևորգյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նոր Արտագերս բնակավայրի 5-րդ փողոց, 21 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Համլետ Արամի Գևորգյանի /ծնված 25.06.1968թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-072-0015-0010/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրինպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 77,37 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 30,66 քմ արտաքին մակերեսով տան կցակառույցը, 2011 թվականին ինքնակամ կառուցված 33,52 քմ արտաքին մակերեսով անավարտ կիսակառույցը, 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 42,38 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 2010 թվականին ինքնակամ կառուցված 4 քմ մակերեսով հավաբունը, 2010 թվականին ինքնակամ կառուցված 7,8 քմ մակերեսով ծածկը, 1993 թվականին ինքնակամ կառուցված 46,72 քմ մակերեսով նկուղը, 1993 թվականին ինքնակամ կառուցված 4,41 քմ մակերեսով աստիճանը և 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 4,41 քմ մակերեսով աստիճանը՝ համաձայն «Ջեմա Վարդանյան Նորայրի» ԱՁ

ընկերության կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի / ծածկագիր՝ 2026SBA6DY/:

2. Բնակելի տուն՝ 77,37 x 0,0874 x 10000 = 67620/ վաթսունյոթ հազար վեց հարյուր քսան / ՀՀ դրամ,

Տուն կցակառույց ՝ 30,66 x 0,0874 x 10000 = 26800 / քսանվեց հազար ութ հարյուր / ՀՀ դրամ,

Կիսակառույց՝ 33,52 x 0,0874 x 6000 = 17580 / տասնյոթ հազար հինգ հարյուր ութսուն / ՀՀ դրամ,

Անասնաշենք՝ 42,38 x 0,0874 x 6000 = 22230 / քսաներկու հազար երկու հարյուր երեսուն / ՀՀ դրամ,

Հավաբուն ՝ 4,0 x 0,0874 x 6000 = 2100 / երկու հազար մեկ հարյուր / ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 7,8 x 0,0874 x 6000 = 4090 /չորս հազար իննսուն/ ՀՀ դրամ,

Նկուղ ՝ 46,72 x 0,0874 x 6000 = 24500 / քսանչորս հազար հինգ հարյուր /ՀՀ դրամ,

Աստիճան՝ 4,41 x 0,0874 x 6000 = 2310 / երկու հազար երեք հարյուր տասը /ՀՀ դրամ,

Աստիճան ՝ 4,41 x 0,0874 x 6000 = 2310 /երկու հազար երեք հարյուր տասը/ՀՀ դրամ,

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 169540 / մեկ հարյուր վաթսունինը հազար հինգ հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Արամի Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2499-Ա

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրի բնակիչ՝ Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրի 17-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,1165 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա՝ 1991 թվականին կառուցված 120,90 քմ բնակելի տան, 1991 թվականին կառուցված 14,25 քմ բնակելի տան նկուղի, 1991 թվականին կառուցված 40,21 քմ ավտոտնակի նկատմամբ Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի / ծնված՝ 06.08.1978թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի / ծնված՝ 06.08.1978թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0165 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-057-0027-0010/ նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին / ծնված՝ 06.08.1978թ./:

4. 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 40,21 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը, 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 20,47 քմ մակերեսով լողավազանը, 1991 թվականին ինքնակամ կառուցված 10,09 քմ մակերեսով ծածկը, 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 14,26 քմ մակերեսով ծածկը և 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 8,87 քմ մակերեսով պարիսպը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություններ:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2500-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԷԴՈՒԱՐԴ ՄԱՐԱՏԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրում Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր 04172KGL5RZ3, կադ. ծածկագիր՝ 04-057-0027-0010/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Հայկավան բնակավայր, 17-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2501-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՐԱԶԴԱՏ ՎԱՉԱԳԱՆԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Վարազդատ Վաչագանի Պողոսյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրում գտնվող՝ Վարազդատ Վաչագանի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 042624PJ6AMH, կադ. ծածկագիր՝ 04-083-0042-0010/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ջանֆիդա բնակավայր, 42-րդ փողոց, 18 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարազդատ Վաչագանի Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2502-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՌԼԵՆ ԱՇՈՏԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մառլեն Աշոտի Վարդանյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Մառլեն Աշոտի Վարդանյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04192GBNMMS6 կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0019-0020/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, Նոր գյուղատեղ թաղամաս 8-րդ փողոց, 23 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մառլեն Աշոտի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2503-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՆՎԵԼ ՍԱՐԳՍԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԱՌԿԱ ՀԱՍՑԵԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մանվել Սարգսի Բարսեղյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն բնակավայրում Մանվել Սարգսի Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 042825EZSYY5, կադ. ծածկագիր՝04-090-0016-0003/ տրամադրել առկա հասցեի փոփոխություն՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Վարդանաշեն բնակավայր, 7-րդ փողոց, 4-րդ նրբանցք, 4 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մանվել Սարգսի Բարսեղյանինորոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2504-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳՈՒԼԵ ՖԱՏՈՅԻ ՌԶԳՈՅԱՆԻ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գուլե Ֆատոյի Ռզգոյանի կողմից լիազորված անձ Ռոստամ Շամոյի Ֆարոյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում գտնվող՝ Գուլե Ֆատոյի Ռզգոյանին /ծնված՝02.08.1966թ./, Վեզիր Ֆատոյի Ռզգոյանին /ծնված՝ 10.09.1970թ./ և Թեմուր Ֆատոյի Ռզգոյանին /ծնված ՝ 20.02.1973թ./ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04192E7GMSCG/, կադ. /ծածկագիր՝ 04-067-0148-0012/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 14-րդ փողոց, 13 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գուլե Ֆատոյի Ռզգոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2505-Ա

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ Գուլե Ֆատոյի Ռզգոյանի կողմից լիազորված անձ Ռոստամ Շամոյի Ֆարոյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 14-րդ փողոց, 13 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,2281 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա՝ 1970 թվականին կառուցված 169,10 քմ բնակելի տան, 1970 թվականին կառուցված 6,30 քմ անասնագոմի նկատմամբ Գուլե Ֆատոյի Ռզգոյանի /ծնված ՝ 02.08.1966թ./, Վեզիր Ֆատոյի Ռզգոյանի /ծնված՝10.09.1970թ. /, Թեմուր Ֆատոյի Ռզգոյանի /ծնված ՝ 20.02.1973թ./ սեփականության իրավունքը:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Գուլե Ֆատոյի Ռզգոյանի /ծնված ՝ 02.08.1966թ./, Վեզիր Ֆատոյի Ռզգոյանի /ծնված՝10.09.1970թ./, Թեմուր Ֆատոյի Ռզգոյանի / ծնված ՝ 20.02.1973թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գուլե Ֆատոյի Ռզգոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2506-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՄԼԵՏ ԼԱՄԱՐԿԻ ՍԻՐԵԿԱՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Համլետ Լամարկի Սիրեկանյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրում Համլետ Լամարկի Սիրեկանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04092ALUADPC, կադաստրային ծածկագիր՝ 04-020-0043-0019/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արմավիր բնակավայր, 20-րդ փողոց, 19 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Լամարկի Սիրեկանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2507-Ա

## ԲԻՆԲԱՇ ԲՐՈՒ ԴԱՎՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Բինբաշ Բրոի Դավոյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արազափ բնակավայրի 1-ին փողոց, 3-րդ նրբանցք, 1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Բինբաշ Բրոի Դավոյանի /ծնված՝ 13.01.1952թ./, Ռաշե Էլոյի Նադոյանի /ծնված՝ 28.10.1956թ./, Զարիկ Բիմբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 03.08.1978թ./, Համլետ Բինբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 05.05.1980թ./ և Գոհար Բինբաշի Դավոյանի /ծնված՝ 03.12.1983թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-015-0013-0014 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 37.1քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 91,2 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը՝ համաձայն «Ջեմա Վարդանյան Նորայրի» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի /ծածկագիր՝ 2026XLQDEZ/:

2. Անասնաշենք՝ 37,1 x 0,1028 x 6000 = 22880 / քսաներկու հազար ութ հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 91,2 x 0,1028 x 10000 = 93750 / իննսուներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ,

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 116630 / մեկ հարյուր տասնվեց հազար վեց հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. 2023 թվականին ինքնակամ կառուցված 1,30 քմ մակերեսով պետկարանը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություն:

5. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բինբաշ Բրոի Դավոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 26
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2508-Ա

## ԱՐՍԵՆ ԳԱՌՆԻԿԻ ՄԻՆԱՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրի բնակիչ Արսեն Մինասյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրի բնակիչ Արսեն Գառնիկի Մինասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-079-0110-0003/ 0,6 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 2-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես խաղողի այգի:

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում փոփոխություն չկատարել:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արսեն Մինասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2509-Ա

## «ԱՐՄԱՆԱԹ» ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԿՈՈՊԵՐԱՏԻՎԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավար Տիգրան Մկրտչյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվին վարձակալության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Այգեշատ բնակավայրում գտնվող /ծածկագիր 04-010-0103-0051/ 1,3524 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 5-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգիներ (ընկուզենի - հնդավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավարին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2510-Ա

## «ԱՐՄԱՆԱԹ» ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԿՈՈՊԵՐԱՏԻՎԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավար Տիգրան Մկրտչյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվին վարձակալության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Այգեշատ բնակավայրում գտնվող /ծածկագիր 04-010-0103-0050/ 1,7309 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 5-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգիներ (ընկուզենի - հնդավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավարին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2511-Ա

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ՝ Սարգիս Կարապետի Մարությանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 9-րդ փողոց, 35 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,28214 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1966 թվականին կառուցված 16,8 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 83,0 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 33,8 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 41,5 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 8,2 քմ բնակելի տան աստիճանահարթակի, 1966 թվականին կառուցված 47,2 քմ ծածկի, 1966 թվականին կառուցված 60,9 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 62.9 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 6,2 քմ բնակելի տան աստիճանահարթակի և 1990 թվականին կառուցված 5,9 քմ պարսպի նկատմամբ Սարգիս Կարապետի Մարությանի /ծնված ՝ 23.05.1966թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Սարգիս Կարապետի Մարությանի /ծնված՝ 23.05.1966թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 9-րդ փողոց, 35 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,28214 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1966 թվականին կառուցված 16,8 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 83,0 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 33,8 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 41,5 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 8,2 քմ բնակելի տան աստիճանահարթակի, 1966 թվականին կառուցված 47,2 քմ ծածկի, 1966 թվականին կառուցված 60,9 քմ բնակելի տան,1966 թվականին կառուցված 62.9 քմ բնակելի տան, 1966 թվականին կառուցված 6,2 քմ բնակելի տան աստիճանահարթակի և 1990 թվականին կառուցված 5,9 քմ պարսպի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,03214 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0116-0027/ նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Սարգիս կարապետի Մարությանին /ծնված՝23.05.1966թ./:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Կարապետի Մարությանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2512-Ա

## ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում գտնվող՝ Սարգիս Կարապետի Մարությանին /ծնված՝ 23.05.1966թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,25 հա օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,28214 հա, հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,03214 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերին կից՝ ավել զբաղեցված 0,03214հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0116-0027/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Սարգիս Կարապետի Մարությանին /ծնված՝ 23.05.1966թ./:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Սարգիս Կարապետի Մարությանի /ծնված՝23.05.1966թ./ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Կարապետի Մարությանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2513-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԱՐԳԻՍ ԿԱՐԱՊԵՏԻ ՄԱՐՈՒԹՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սարգիս Կարապետի Մարությանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում գտնվող՝ Սարգիս Կարապետի Մարությանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04192LQGGNKK, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0116-0027/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 9-րդ փողոց, 35 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Կարապետի Մարությանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2514-Ա

**ՎԱԼՏԵՐ ՏԱՃԱՏԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ, ՇՈՂԻԿ ԱՐԱՄԱՅԻՍԻ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻՆ, ԿԱՐԻՆԵ ՎԱԼՏԵՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ, ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՎԱԼՏԵՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ, ՎԱՀԱՆ ՎԱԼՏԵՐԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի բնակիչ Վալտեր Գրիգորյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի բնակիչներ Վալտեր Տաճատի Գրիգորյանին, Շողիկ Արամայիսի Միրզոյանին, Կարինե Վալտերի Գրիգորյանին, Քրիստինե Վալտերի Գրիգորյանին, Վահան Վալտերի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-070-0212-0007/ 0,95 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 3-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես խաղողի այգի:
2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում փոփոխություն չկատարել:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արսեն Մինասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2515-Ա

## ԳԱԳԻԿ ՆՇԱՆԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Գագիկ Գևորգյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Գագիկ Նշանի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-092-0087-0026/ 0,2 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 3-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգի (ծիրանենի - կորիզավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Ե.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2516-Ա

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՅԿԱՎԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՐՄԵՆ ԹԱԴԵՎՈՍԻ ՓԻԼՈՅԱՆԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 12-րդ հոդված 1-ին մասի 7-րդ կետով, 47-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N254 որոշման N3 հավելվածը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրի բնակիչ՝ Արմեն Թադևոսի Փիլոյանին տրամադրել դրամական պարգևատրում 200.000 /երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով՝ 2026 թվականի հոկտեմբերին աշխարհի առաջնությունում Մուայ Թայի K-1 ոճում առաջին տեղը զբաղեցնելու համար:

2.Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների բաժին՝ կատարել համապատասխան ձևակերպում և գումարը փոխանցել 1510042150508000 հաշվեհամարին (գումարը ստացողը՝ ինքը՝ Արմեն Թադևոսի Փիլոյան, հանրային ծառայությունների համարանիշ՝ 3728090697):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2517-Ա

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՆԱԼԲԱՆԴՅԱՆ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԷՄՄԱ ԱՐԱՅԻ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 12-րդ հոդված 1-ին մասի 7-րդ կետով, 47-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N254 որոշման N3 հավելվածը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի բնակիչ Էմմա Արայի Պողոսյանին տրամադրել դրամական պարգևատրում 200.000 /երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով՝ 2026 թվականի հոկտեմբերի 18-ին Ալբանիայի Դուրես քաղաքում անցկացված ծանրամարտի Եվրոպայի առաջնությունում չեմպիոն դառնալու համար:

2.Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների բաժին՝ կատարել համապատասխան ձևակերպում և գումարը փոխանցել 163006894766 հաշվեհամարին (գումարը ստացողը՝ ինքը՝ Էմմա Արայի Պողոսյանը, հանրային ծառայությունների համարանիշ՝ 7628060250, անձնագրային տվյալներ՝ AX0255892, 048 տրված՝ 14.05.2024թ.):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2518-Ա

## ԳԱԳԻԿ ՆՇԱՆԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Գագիկ Գևորգյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Գագիկ Նշանի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-092-0087-0021/ 0,31 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 3-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգի (ծիրանենի - կորիզավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2519-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՄԼԵՏ ԱՐԱՄԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Համլետ Արամի Գևորգյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նոր Արտագերս բնակավայրում գտնվող՝ Համլետ Արամի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04222DT7LDTH, կադ. ծածկագիր՝ 04-072-0015-0010/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նոր Արտագերս բնակավայր, 5-րդ փողոց, 21 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Արամի Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 27
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2520-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ՉԱՔԱՐԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արթուր Չաքարի Բարսեղյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն բնակավայրում Արթուր Չաքարի Բարսեղյանին /ծնված՝ 18.09.1980թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04282J8FAQXD, կադ. ծածկագիր՝ 04-090-0002-0003/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Վարդանաշեն բնակավայր, 6-րդ փողոց, 29 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Չաքարի Բարսեղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2521-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՉԻԿ ԱՐԱՄԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Վաչիկ Արամի Հովհաննիսյանի կողմից լիազորված անձ՝ Ռուդիկ Արամի Հովհաննիսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրում Վաչիկ Արամի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04032H9SJQMY, կադ. ծածկագիր՝ 04-004-0032-0075/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ակնալիճ բնակավայր, Ազատամարտիկների փողոց, 37/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչիկ Արամի Հովհաննիսյանի կողմից լիազորված անձ՝ Ռուդիկ Արամի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2522-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՅԻԿ ԵՐՎԱՆԴԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արայիկ Երվանդի Ասատրյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրում Արայիկ Երվանդի Ասատրյանին առուվաճառքի պայմանագրով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04202SXBCGAZ/ կադ. ծածկագիր՝ 04-070-0040-0009/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Նալբանդյան բնակավայր, 1-ին թաղամասի 15-րդ փողոց, 1 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արայիկ Երվանդի Ասատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Ե. ՀՈՒՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2523-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՄ ՍՈՒՐԻԿԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արամ Սուրիկի Պետրոսյանի դիմումը.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Արտաշար բնակավայրում Արամ Սուրիկի Պետրոսյանինժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04102EZHZJUK, կադ. ծածկագիր՝ 04-024-0016-0007/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Արտաշար բնակավայր, 5-րդ փողոց, 2 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արամ Սուրիկի Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2524-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԶԵՆՖԵՐԱ ԿԵՍԱՐԻ ՄԱՐԿՈՍՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Զենֆերա Կեսարի Մարկոսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրում գտնվող՝ Զենֆերա Կեսարի Մարկոսյանինընդհանուր համատեղսեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04032X34DTAS, կադ. ծածկագիր՝ 04-004-0024-0013/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ակնալիճ բնակավայր, Շիրակի փողոց, 2 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Զենֆերա Կեսարի Մարկոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2525-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՋԵՓՅՈՒՌ ՍԱՆԱՍԱՐԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ջեփյուռ Սանասարի Հակոբյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արազափ բնակավայրում գտնվող՝ Ջեփյուռ Սանասարի Հակոբյանին /ծնված՝ 01.05.1958թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 040623DBKP7H, կադ. ծածկագիր՝ 04-015-0056-0016/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Արազափ բնակավայր, 15-րդ փողոց, 33 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ջեփյուռ Սանասարի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2526-Ա

## ՋԵՓՅՈՒՌ ՍԱՆԱՍԱՐԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Ջեփյուռ Սանասարի Հակոբյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արազափ բնակավայրի 15-րդ փողոց, 33 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Ջեփյուռ Սանասարի Հակոբյանին /ծնված՝ 01.05.1958թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-015-0056-0016 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 62,1 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ համաձայն «Արծրունի Գեղամյան» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի /ծածկագիր՝ 2026FYZSJ6 /:

2. Բնակելի տուն՝ 62,1 x 0,1028 x 10000 = 63840 / վաթսուներեք հազար ութ հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ,

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 63840 / վաթսուներեք հազար ութ հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ձեփյուռ Սանասարի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2527-Ա

## ԳԱՐԻԿ ԶՈՀՐԱԲԻ ԱՎԴԱԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով,որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Գարիկ Զոհրաբի Ավդալյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ամասիա բնակավայրի 1-ին փողոց, 2/1 հասցեում գտնվող՝ Գարիկ Զոհրաբի Ավդալյանին / ծնված՝ 20.10.1973թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-007-0101-0023 կադաստրային ծածկագրով՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասում 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 137,31 քմ արտաքին մակերեսով հացաթխման արտադրամասը և 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 27,0 քմ մակերեսով ծածկը՝ համաձայն «Գևորգ Մյասնիկի Թորոսյան» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի / ծածկագիր՝ 2026GBMYWL/:

2. Հացաթխման արտադրամաս՝ 137.31 x 0,0874 x 15000 = 180010 / մեկ հարյուր ութսուն հազար տասը/ ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 27,0 x 0,0874 x 15000 = 35400 /երեսունհինգ հազար չորս հարյուր/ ՀՀ դրամ:

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 215410 / երկու հարյուր տասնհինգ հազար չորս հարյուր տասը/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գարիկ Զոհրաբի Ավդալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2528-Ա

## ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի բնակիչներ Միշա Շոտոյի Պոլոյանին /ծնված՝ 12.06.1964թ./,Խարիվ Մրազի Մհոյանին /ծնված՝10.12.1963թ./,Փաշա Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 23.01.1986թ./,Վլադիկ Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝07.09.1988թ./ և Լիլիթ Միշայի Պոլոյանին/ծնված ՝ 02.09.1989թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող 0,12 հա օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,144 հա, հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,024 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,024 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-018-0004-0018/ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Միշա Շոտոյի Պոլոյանին /ծնված՝ 12.06.1964թ./, Խարիվ Մրազի Մհոյանին /ծնված՝ 10.12.1963թ./, Փաշա Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 23.01.1986թ./, Վլադիկ Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 07.09.1988թ./ և Լիլիթ Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 02.09.1989թ./:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Միշա Շոտոյի Պոլոյանին /ծնված՝ 12.06.1964թ./, Խարիվ Մրազի

Միոյանին /ծնված՝ 10.12.1963թ./, Փաշա Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 23.01.1986թ./, Վլադիկ Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 07.09.1988թ./ և Լիլիթ Միշայի Պոլոյանին /ծնված ՝ 02.09.1989թ./ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Միշա Շոտոյի Պոլոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2529-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԻՇԱ ՇՈՏՈՅԻ ՊՈԼՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Միշա Շոտոյի Պոլոյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրում Միշա Շոտոյի Պոլոյանին /ծնված՝ 12.06.1964թ./, Խարիվ Մրազի Միոյանին/ ծնված՝ 10.12.1963թ./, Փաշա Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 23.01.1986թ./, Վլադիկ Միշայի Պոլոյանին /07.09.1988թ./ և Լիլիթ Միշայի Պոլոյանին /ծնված՝ 02.09.1989թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04072JG3J2BE, կադ. ծածկագիր՝ 04-018-0004-0018/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արգավանդ բնակավայր, 14-րդ փողոց, 9 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Միշա Շոտոյի Պոլոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2530-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԵՆ ԱՐՄԻԿԻ ՄԱՂԱՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կարեն Արմիկի Մաղաքյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Կարեն Արմիկի Մաղաքյանին /ծնված ՝ 03.04.1968թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04192VW7PGGS, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0190-0004/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 17-րդ փողոց, 23/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Արմիկի Մաղաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Ե. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2531-Ա

## ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ Կարեն Արմիկի Մաղաքյանին /ծնված՝ 03.04.1968թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող 0,12 հա օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 012938 հա, հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,00938 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,00938 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0190-0004/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Կարեն Արմիկի Մաղաքյանին /ծնված՝ 03.04.1968թ./,
2.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Կարեն Արմիկի Մաղաքյանին /ծնված՝ 03.04.1968թ./, սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Արմիկի Մաղաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2532-Ա

## ԱՐԹՈՒՐ ՄԻՇԱՅԻ ԱՂԱՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայականական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով,որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 29032023-04-0103 վկայականը, «ԽԱՉՎԱՀԱՆ» ՍՊԸ-ի կողմից տրված շենքի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը և Արթուր Միշայի Աղայանի դիմումը:

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Մրգաշատ բնակավայրի 12-րդ փողոց, 38/1 հասցեում գտնվող Արթուր Միշայի Աղայանին /ծնված 22.08.1965թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-067-0151-0044/ կադաստրային ծածկագրով հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 78,1 քմ արտաքին մակերեսով կիսակառույց շինությունը, և 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 76,8 քմ արտաքին մակերեսով կիսակառույց շինությունը՝ համաձայն «ԷՔՍՊԵՐՏ ԴԻԱԼՈԳ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի:

2. Կիսակառույց շինություն՝ 78,1 x 0,1209 x 20000 = 188850 / մեկ հարյուր ութսունութ հազար ութ հարյուր հիսուն / ՀՀ դրամ,

Կիսակառույց շինություն՝ 76,8 x 0,1209 x 20000 = 185700 / մեկ հարյուր ութսունհինգ հազար յոթ հարյուր / ՀՀ դրամ,

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 374550 / երեք հարյուր յոթանասունչորս հազար հինգ հարյուր հիսուն / ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Միշայի Աղայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 28
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2533-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԻՆԵ ՍԱՐԳՍԻ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կարինե Սարգսի Գալստյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրում Կարինե Սարգսի Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04072QBB7QW7, կադ. ծածկագիր՝ 04-018-0049-0005/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արգավանդ բնակավայր, 32-րդ փողոց, 10 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարինե Սարգսի Գալստյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2534-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԵՎՈՐԳ ՍԱՐԳԻՍԻ ՍԱՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գևորգ Սարգսի Սարգսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն բնակավայրում գտնվող՝ Գևորգ Սարգսի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04282RHCCWQP, կադ. ծածկագիր՝ 04-090-0029-0007/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Վարդանաշեն բնակավայր, 9-րդ փողոց, 15 բնակելի տուն :

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Սարգսի Սարգսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2535-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՄԵ ԱԽՄԵԴԻ ՍՆՋՈՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մամե Ախմեդի Սնջոյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Արևիկ բնակավայրում Մամե Ախմեդի Սնջոյանինժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04082GAJUSCH, կադ. ծածկագիր՝ 04-027-0032-0031/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Արևիկ բնակավայր, 32-րդ փողոց, 1-ին փակուղի, 2 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մամե Ախմեդի Սնջոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2536-Ա

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ սահմանված կարգով և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով, և հաշվի առնելով, որ բնակելի նշանակության օժանդակ շենք շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի 12-րդ փողոցի 20 բնակելի տան հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,2069 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1991 թվականին կառուցված 101.0 քմ բնակելի տան, 1991 թվականին կառուցված 21.2 քմ նկուղի, 1991 թվականին կառուցված 17.9 քմ ավտոտնակի, 1991 թվականին կառուցված 12.2 քմ թռչնանոցի նկատմամբ Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանի / ծնված 21.09.1963թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանի / ծնված 21.09.1963թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի 12-րդ

փողոցի 20 բնակելի տան հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,2069 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա 1991 թվականին կառուցված 101.0 քմ բնակելի տան, 1991 թվականին կառուցված 21.2 քմ նկուղի, 1991 թվականին կառուցված 17.9 քմ ավտոտնակի, 1991 թվականին կառուցված 12.2 քմ թռչնանոցի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2537-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԺԻՐԱ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ժիրա Սերյոժայի Գևորգյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Հայկավան բնակավայրում Ժիրա Սերյոժայի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող խանութին /ծածկագիր՝ 04172HQDXH7C, կադ. ծածկագիր՝ 04-057-0034-0002 տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Հայկավան, 1-ին փողոց, 7 խանութ:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ժիրա Սերյոժայի Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2538-Ա

## ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանի /ծնված՝ 21.09.1963թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող 0,16 հա օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,2069 հա հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,032 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,032 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-092-0017-0008/ բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասը անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանին / ծնված 21.09.1963թ./:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանի / ծնված 21.09.1963թ./ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2539-Ա

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՅԳԵՇԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԱՍԼԱՆ ԽԴՐԻ ՀԱՍՈՅԱՆԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 12-րդ հոդված 1-ին մասի 7-րդ կետով, 47-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N254 որոշման N3 հավելվածը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Այգեշատ բնակավայրի բնակիչ՝ Ասլան Խդրի Հասոյանին տրամադրել դրամական պարգևատրում 200.000 /երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով՝ 2026 թվականի հոկտեմբերին Մուայ Թայի աշխարհի առաջնությունում առաջին տեղը զբաղեցնելու համար:

2.Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների բաժին՝ կատարել համապատասխան ձևակերպում և գումարը փոխանցել 220038109959000 հաշվեհամարին (գումարը ստացողը՝ հայրը՝ Հասոյան Խդր Մահմադի, հանրային ծառայությունների համարանիշ՝ 2602770523):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2540-Ա

## ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՁԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ 20%-ԻՑ ԱՎԵԼ ՁԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ 30%-Ի ՉԱՓՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ 0,16 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,0469 հա հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրի բնակիչ՝ Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. 0,16 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,032հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-092-0017-0008) տնամերձ հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել, իսկ տնամերձ հողամասին կից 20%-ից ավել զբաղեցրած 0,0149 հա հողամասն ուղիղ վաճառքի կարգով՝ կադաստրային արժեքի 30%-ի՝ 36000 /երեսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ գումարի չափով օտարել քաղաքացի Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանին / ծնված 21.09.1963թ./:
2.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանի / ծնված 21.09.1963թ./ սեփականության իրավունքը, սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3.Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239134 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Արշալույսի Վիրաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2541-Ա

## ԳԱՐԵԳԻՆ ՄԵՐԳՈՒՇԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով,որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Գարեգին Մերգուշի Մարտիրոսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի 10-րդ փողոց, 7 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Գարեգին Մերգուշի Մարտիրոսյանին, Անուշ Մակարյանին, Արմինե Մարտիրոսյանին, Արմեն Մարտիրոսյանին և Կարեն Մարտիրոսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-018-0012-0021 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 155.0 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ համաձայն «Արայիկ Հակոբյան» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի / ծածկագիր՝ 2022NEM9FY/:

2. Բնակելի տուն՝ 155.0 x 0,1028 x 10000 = 159340 / մեկ հարյուր հիսունինը հազար երեք հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ: 1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 159340 / մեկ հարյուր հիսունինը հազար երեք հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գարեգին Մերգուշի Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՈՍԿԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2542-Ա

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ՝ Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանի կողմից լիազորված անձ Էդվարդ Մանվելի Պետրոսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 6-րդ փողոց, 3 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,15576 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1986 թվականին կառուցված 62,5քմ բնակելի տան, 1965 թվականին կառուցված 99,7քմ բնակելի տան, 1986 թվականին կառուցված 24,7 քմ անասնաշենքի,1986 թվականին կառուցված 4,1 քմ օժանդակ շինության, 1986 թվականին կառուցված 1,5 քմ օժանդակ շինության աստիճանահարթակի, 1986 թվականին կառուցված 5,9քմ հարթակի նկատմամբ Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանի /ծնված՝ 28.05.1964թ./սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28.05.1964թ./սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 6-րդ փողոց, 3 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,15576 հա բնակավայրերի

նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1986 թվականին կառուցված 62,5քմ բնակելի տան, 1965 թվականին կառուցված 99,7քմ բնակելի տան, 1986 թվականին կառուցված 24,7 քմ անասնաշենքի, 1986 թվականին կառուցված 4,1քմ օժանդակ շինության նկուղի, 1986 թվականին կառուցված 1,5քմ օժանդակ շինության աստիճանահարթակի, 1986 թվականին կառուցված 5,9 քմ հարթակի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,0200 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0184-0007/ նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28.05.1964թ./:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2543-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱՐԵԳԻՆ ՄԵՐԳՈՒՇԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գարեգին Մերգուշի Մարտիրոսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրում Գարեգին Մերգուշի Մարտիրոսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04072VTSUPQY, կադ. ծածկագիր՝ 04-018-0012-0021/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արգավանդ բնակավայր, 10-րդ փողոց, 7 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գարեգին Մերգուշի Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գարեգին Մերգուշի Մարտիրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2544-Ա

### ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Մրգաշատբնակավայրի բնակիչ Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28 . 05 . 1964թ . /սեփականությանիրավունքով պատկանող 0,1հա օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակությանհողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,15576 հա, հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0200հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0200 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0184-0007/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28.05.1964թ./:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28.05.1964թ./, սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրացույցից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2545-Ա

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ 20%-ԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ 30%-Ի ՉԱՓՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ 0,1 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0357,6 հա հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատբնակավայրի բնակիչ՝ Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանի կողմից լիաղորված անձ Էդվարդ Մանվելի Պետրոսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.0,1 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0200հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0184-0007) տնամերձ հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել, իսկ տնամերձ հողամասին կից 20%-ից ավել զբաղեցված 0,03576 հա հողամասն ուղիղ վաճառքի կարգով՝ կադաստրային արժեքի 30%-ի՝ 130990 /մեկ հարյուր երեսուն հազար ինը հարյուր իննսուն/ ՀՀ դրամ գումարի չափով օտարել քաղաքացի Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին / ծնված 28.05.1964թ./:

2.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Մարգարիտ Ստեփանի Հավոհաննիսյանին /ծնված ՝ 28.05.1964թ./ սեփականության իրավունքը, սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239134 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2546-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՍՄԻԿ ՀՈՎՍԵՓԻ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հասմիկ Հովսեփի Դավթյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրում Հասմիկ Հովսեփի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 041129PKXMEE, կադ. ծածկագիր՝ 04-031-0034-0004/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Բամբակաշատ բնակավայր, 13-րդ փողոց, 6-րդ նրբանցք, 8 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հասմիկ Հովսեփի Դավթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2547-Ա

## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԻ ԲՆԱԿԻՉ ԳՐԻԳՈՐ ԱՎԵՏԻՍԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՊԱՐԳԵՎԱՏՐՈՒՄ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 12-րդ հոդված 1-ին մասի 7-րդ կետով, 47-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N254 որոշման N3 հավելվածը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրի բնակիչ՝ Գրիգոր Ավետիսի Ավագյանին տրամադրել դրամական պարգևատրում 200.000 /երկու հարյուր հազար/ ՀՀ դրամի չափով՝ 2026 թվականի հոկտեմբերին Մուայ Թայի աշխարհի առաջնությունում առաջին տեղը զբաղեցնելու համար:

2.Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի ֆինանսատնտեսագիտական և գնումների բաժին՝ կատարել համապատասխան ձևակերպում և գումարը փոխանցել 2470096720460000 հաշվեհամարին (գումարը ստացողը՝ ինքը՝ Գրիգոր Ավետիսի Ավագյան, հանրային ծառայությունների համարանիշ՝ 2421080142):

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2548-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԱՐԱՏ ՑՈԼԱԿԻ ՄԱՀՏԵՍՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արարատ Ցոլակի Մահտեսյանի դիմումը.

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տարոնիկ բնակավայրում Արարատ Ցոլակի Մահտեսյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 043028CH2AYN, կադաստրային ծածկագիր՝ 04-093-0013-0016/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Տարոնիկ բնակավայր, Հ. Բաղրամյան փողոց, 1-ին փակուղի, 16 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արարատ Ցոլակի Մահտեսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2549-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՐԳԱՐԻՏ ՍՏԵՓԱՆԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանի կողմից լիազորված անձ Էդվարդ Մանվելի Պետրոսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 28 . 05 . 1964թ/ ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04192YUA5WMR, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0184-0007/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 6-րդ փողոց, 3 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարգարիտ Ստեփանի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Ե.ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 29
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2550-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԵԽԱԿ ԱՆՈՒՇԱՎԱՆԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ԱՌԿԱ ՀԱՍՑԵԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մեխակ Անուշավանի Ղազարյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրում Մեխակ Անուշավանի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝04262R7UF5U5, կադ. ծածկագիր՝ 04-083-0016-0037/ տրամադրել առկա հասցեի փոփոխություն՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ջանֆիդա բնակավայր, Ռ. Գասպարյան փողոց, 4 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մեխակ Անուշավանի Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2551-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՅՈՒԶԱՆ ԿԱՄՈՅԻ ԱՇՈՒՂՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սյուզան Կամոյի Աշուղյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրում Սյուզան Կամոյի Աշուղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04202MCBZEHG կադ. ծածկագիր՝ 04-070-0112-0027/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նալբանդյան բնակավայր, 3-րդ փողոց, 21/1 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սյուզան Կամոյի Աշուղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2552-Ա

## ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՁԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Արմավիր մարզի Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրում՝ Լալա Սիրակի Կարապետյանին /ծնված՝ 23.03.1958թ./, Սերգեյ Վրեժի Վենյամինովի /ծնված՝ 27.06.1955թ./, Վահե Վրեժի Վենյամինովի /ծնված՝ 31.08.1981թ./ և Վիգեն Վրեժի Վենյամինովի /ծնված՝ 07.07.1983թ./սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,88 հա օրինական գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 1,0500 հա, հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,1700 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական գյուղատնտեսական հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,1700 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-083-00254-0016/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակությանհողամասնանհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել՝ Լալա Սիրակի Կարապետյանին /ծնված՝ 23.03.1958թ./ Սերգեյ Վրեժի Վենյամինովին /ծնված՝ 27.06.1955թ./, Վահե Վրեժի Վենյամինովին /ծնված՝ 31.08.1981թ./ և Վիգեն Վրեժի Վենյամինովին /ծնված ՝ 07.07.1983թ./:

2.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Լալա Սիրակի Կարապետյանին /ծնված՝ 23.03.1958թ./, Սերգեյ Վրեժի Վենյամինովին /ծնված՝ 27.06.1955թ./, Վահե Վրեժի Վենյամինովին /ծնված՝ 31.08.1981թ./ և Վիգեն Վրեժի Վենյամինովին /ծնված՝ 07.07.1983թ./սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լալա Սիրակի Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ե. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2553-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԱՊԵՏ ԵՓՐԵՄԻ ԵՍԱՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կարապետ Եփրեմի Եսայանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Նոր Արմավիր բնակավայրում Կարապետ Եփրեմի Եսայանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04212EPXJJYS, կադ. ծածկագիր՝ 04-071-0028-0013/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նոր Արմավիր, 12-րդ փողոց, 6 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարապետ Եփրեմի Եսայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2554-Ա

## ՎՈԼՈԴՅԱ ԿԱՌԼԵՆԻ ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N88 որոշմամբ «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 7-րդ հոդվածի 4-րդ կետով, 10-րդ հոդվածի 5-րդ կետով, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Վոլոդյա Կառլենի Եղիազարյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Բամբակաշատ բնակավայրի Կենտրոնական փողոց, 42 հասցեում գտնվող Վոլոդյա Կառլենի Եղիազարյանին /ծնված՝ 06.01.1957թ. /, Լաուրա Հեներիկի Եղիազարյանին / ծնված՝ 07.09.1962թ /, Կառլեն Վոլոդյայի Եղիազարյանին / ծնված՝ 09.03.1980թ. /,Արբակ Եղիազարյանին /ծնված 18.07.1981թ./ բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող /04-031-0026-0005/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 84,76 քմ արտաքին մակերեսով առևտրի սրահը, 2012

թվականին ինքնակամ կառուցված 159,33 քմ արտաքին մակերսով օժանդակ շինությունը համաձայն «Ջեմա Վարդանյան Նորայրի» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի՝ ծածկագիր 2023ERL8XJ:

2. Առևտրի սրահ ՝ 84,76 x 0,1209 x 20000 = 204950 / երկու հարյուր չորս հազար իննը հարյուր հիսուն / ՀՀ դրամ,

Օժանդակ շինություն՝ 159,33 x 0,1209 x 6000 = 115580 / մեկ հարյուր տասնհինգ հազար հինգ հարյուր ութսուն / ՀՀ դրամ:

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 320530 / երեք հարյուր քսան հազար հինգ հարյուր երեսուն / ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. 04-031-0026-0005 կադաստրային ծածկագրով հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 84,76 քմ արտաքին մակերեսով շինության գործառնական նշանակությունը փոխել որպես՝ հասարակական առևտրի սրահ:

5. 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 37,15 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը, 2015 թվականին ինքնակամ կառուցված 30,09 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը, 2023 թվականին ինքնակամ կառուցված 58,55 քմ մակերեսով ծածկը, 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 231,25 մակերեսով ջերմոցը, ըստ կադաստրային գործի ինքնակամ կառուցված 6,52 քմ մակերեսով պարիսպը, 2017 թվականին ինքնակամ կառուցված 2,21 քմ մակերեսով պարիսպը և 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 15,91 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություններ:

6. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2555-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆՎԵՐ ԵՂԻՇԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Նվեր Եղիշի Ստեփանյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տարոնիկ բնակավայրում գտնվող՝ Նվեր Եղիշի Ստեփանյանինընդհանուր համատեղսեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04302KSMMXHZ, կադ. ծածկագիր՝ 04-093-0004-0016/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Տարոնիկ բնակավայր, Վ. Մամիկոնյան փողոց, 62 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նվեր Եղիշի Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2556-Ա

## ՇԵՆՔԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ԵՎ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N88 որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ՝ Թևոս Ներսեսի Կարապետյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Թևոս Ներսեսի Կարապետյանին /ծնված՝ 20.06.1953թ./, Ժաննա Թևոսի Կարապետյանին /ծնված՝ 08.11.1979թ./ և Անահիտ Հայկի Կիրակոսյանին /ծնված՝ 15.01.1958թ./ ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ Մրգաշատ բնակավայրի 18-րդ փողոց, 7 բնակելի տուն հասցեում գտնվող 0,1907 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-067-0180-0008/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված՝ 23,9 քմ մակերեսով/ թիվ 1 շինության նպատակային նշանակությունը համարել որպես հասարակական, գործառնական նշանակությունը՝ որպես ատամնատեխնիկական լաբարատորիա:
2. Շինության համար չի պահանջվում շինարարության և /կամ/ քանդման թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Թևոս Ներսեսի Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2026 թվականի N 2557-Ա

## ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՄԱՆ ԼԵՎՈՆԻ ԹԱԴԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արման Լևոնի Թադևոսյանի դիմումը.

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Արման Լևոնի Թադևոսյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04192FZFRW9E, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0167-0002 տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 19-րդ փողոց, 27 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արման Լևոնի Թադևոսյանիորոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝** **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի հոկտեմբերի 30
ք.Մեծամոր