ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2698-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԼՈՒՍԻՆԵ ՍՏԵՓԱՆԻ ՍՏԵՓԱՆՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Լուսինե Ստեփանի Ստեփանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրում Լուսինե Ստեփանի Ստեփանյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04092RMEALQW, կադ. ծածկագիր՝ 04-020-0019-0037/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Արմավիր բնակավայր, 14-րդ փողոց, 42 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լուսինե Ստեփանի Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2699-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՍԵՆ ՄԱԼԻԿԻ ԹԵԼՈՒՆՑԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով «ԽՈՅԻ ՓԱՐԱՋՈՒԿ» ՍՊԸ-ի կողմից 2026 թվականի նոյեմբերի 11-ին տրված անշարժ գույքի բաժանման սխեման և քաղաքացի Արսեն Մալիկի Թելունցի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տարոնիկ բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Արսեն Մալիկի Թելունցին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-093-0021-0008-ից կադաստրային ծածկագրով հողամասի կողմ 1-ին՝ (տարանջատված հատված 1) 0.03459 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Տարոնիկ բնակավայր, Դրոյի փողոց, 4/2 հողամաս /ծածկագիր՝ 04302RRSLYRH/ :
2.Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին՝ (տարանջատված հատված 2) 0.04184 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Տարոնիկ բնակավայր, Դրոյի փողոց, 4/1 հողամաս /ծածկագիր՝ 04302C8UCLDD/:
3.Նույն հողատարածքի՝ կողմ 3-ին՝ (տարանջատված հատված 3) 0.04777 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Տարոնիկ բնակավայր, Դրոյի փողոց, 4 հողամաս /ծածկագիր՝ 04302TMZTZVF/:
4. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արսեն Մալիկի Թելունցին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2700-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱԿՈԲ ԳԵՎՈՐԳԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հակոբ Գևորգի Գևորգյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Փշատավան բնակավայրում Հակոբ Գևորգի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04312YW2RWDA, կադ. ծածկագիր՝ 04-095-0045-0007/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Փշատավան, 12-րդ փողոց, 12 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հակոբ Գևորգի Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2701-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՄԵՍՏ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Համեստ Վարազդատի Թովմասյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Վարդանաշեն բնակավայրում Համեստ Վարազդատի Թովմասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04282MJKFTXX կադ. ծածկագիր՝ 04-090-0026-0001/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Վարդանաշեն բնակավայր, 1-ին փողոց, 18 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համեստ Վարազդատի Թովմասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2702-Ա

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՂԵԳՆՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ՄՍՈՒՐ-ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՎՃԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 5-ի N 205-Ա որոշումը, ինչպես նաև «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Շուշաննա Մարգարյանի 2026 թվականի նոյեմբերի 13-ի N21 գրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ գյուղի մսուր-մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ հաճախող սաների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի 2026 թվականի համար սահմանված դրույքաչափի նկատմամբ սույն թվականի նոյեմբեր ամսից կիրառել արտոնություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

Հավելված
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի
ղեկավարի 2026թ. սեպտեմբերի 16-ի
№2702-Ա որոշման

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՂԵԳՆՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ

N	Ծնողի ազգանուն-անուն	Երեխայի ազգանուն-անուն-հայրանուն	Հասցե	Կարգավիճակ	Զեղչվող վարձավճարի չափ	
					100%	50%
1	Զաքարյան Սարգիս	Զաքարյան Էլեն Սարգիսի	գ. Վարդանաշեն, 8-րդ փ. 34 տ.	ազատամարտիկի երեխա	7000	
2	Խլղաթյան Լուսինե	Վարդանյան Ալին Հովհաննեսի	գ. Եղեգնուտ, 2-րդ փ. տ.10	երկու և ավելի երեխա		3500
3	Խլղաթյան Լուսինե	Վարդանյան Էրիկ Հովհաննեսի	գ. Եղեգնուտ, 2-րդ փ. տ.10	երկու և ավելի երեխա		3500
Ընդամենը					**7000**	**7000**
Ընդհանուր					**14000**	

Աշխատակազմի ղեկավար՝ **Մ. Հովհաննիսյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2703-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՔԱՋԻԿ ՄԱՐՏՈՒՆԻԿԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Քաջիկ Մարտունիկի Ավետիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Գետաշեն բնակավայրում Քաջիկ Մարտունիկի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 041328UXFELL կադ. ծածկագիր՝ 04-034-0029-0006/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Գետաշեն բնակավայր, 17-րդ փողոց, 37 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Քաջիկ Մարտունիկի Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2704-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԲԱԼԳՈ ՌԱՇՈՅԻ ԱՄՈՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Բալգո Ռաշոյի Ամոյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրում Բալգո Ռաշոյի Ամոյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04142KXP9J5P, կադ. ծածկագիր՝ 04-039-0131-0010 տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Եղեգնուտ բնակավայր, Արևիկ-Երասխահուն խճուղի, 1-ին փակուղի, 2/1 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բալգո Ռաշոյի Ամոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2705-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՌՈՒԴԻԿ ՎԱՆՈՒՇԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Ռուդիկ Վանուշի Նազարյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Ռուդիկ Վանուշի Նազարյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 041927YGBMQM, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0120-0019/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 2-րդ փողոց, 17 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռուդիկ Վանուշի Նազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2706-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՆՆԱ ԼԵՎԻԿԻ ՆԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ԴԱՏԱՐԱՆԻ ՎՃՌՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով,Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Աննա Լևիկի Նազարյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրում Աննա Լևիկի Նազարյանին դատարանի վճռով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04092LJPKQZE, կադ. ծածկագիր՝ 04-020-0025-0011/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արմավիրբնակավայր, 22-րդ փողոց, 35 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աննա Լևիկի Նազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2707-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳՈՀԱՐԻԿ ՀՐԱՉԻ ԱՄԻՐԽԱՆՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գոհարիկ Հրաչի Ամիրխանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրում Գոհարիկ Հրաչի Ամիրխանյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04262KFVFFMH, կադ. ծածկագիր՝ 04-083-0086-0006/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ջանֆիդա բնակավայր, 6-րդ փողոց, 1 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գոհարիկ Հրաչի Ամիրխանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2708-Ա

ՆԱՐԵԿ ՍԵՐԳԵՅԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ <<ՄԵԾԱՄՈՐԻ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ>> ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՀԻՄՆԱՐԿԻ ՏՆՕՐԵՆԻ ՊԱՇՏՈՆՈՒՄ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 11-րդ կետով և 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի նոյեմբերի 13-ի N200-Ա որոշումը, Նարեկ Սերգեյի Խաչատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Նարեկ Սերգեյի Խաչատրյանին 2026 թվականի նոյեմբերի 16-ից նշանակել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի << Մեծամորի Ջրամատակարարում>> համայնքային հիմնարկի տնօրեն:

2. Նարեկ Խաչատրյանի հետ կնքել աշխատանքային պայմանագիր:

3.Նարեկ Խաչատրյանի աշխատավարձը սահմանել Մեծամոր համայնքի ավագանու որոշմամբ հաստատված դրուքաչափին համապատասխան:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2709-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Փշատավան բնակավայրի բնակիչ Գառնիկ Աշոտի Ավետիսյանին /ծնված՝ 08.01.1966թ./սեփականության իրավունքով պատկանող 0,15 հա օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,1797 հա, հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0297 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0297 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-095-0046-0001/ օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Գառնիկ Աշոտի Ավետիսյանին /ծնված՝ 08.01.1966թ./:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Գառնիկ Աշոտի Ավետիսյանի /ծնված՝ 08.01.1966թ./, սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գառնիկ Աշոտի Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2710-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱՌՆԻԿ ԱՇՈՏԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գառնիկ Աշոտի Ավետիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Փշատավան բնակավայրում Գառնիկ Աշոտի Ավետիսյանին /ծնված՝ 08.01.1966թ/ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04312FZF4R4X, կադ. ծածկագիր՝ 04-095-0046-0001/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Փշատավան բնակավայր, 12-րդ փողոց, 1 հողամաս:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գառնիկ Աշոտի Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2711-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2025 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 8-Ի N 2313-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2025 թվականի դեկտեմբերի 8-ի «Օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցրած հողամասը անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրելու, տնամերձ հողամասին կից 20%-ից ավել զբաղեցրած հողամասը կադաստրային արժեքի 30%-ի չափով օտարման և հողամասերի կարգավիճակի մասին» N 2313-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ՝

1) Որոշման նախաբանում « 0,17» թվերը փոխարինել «0,12» թվերով և « 0,1528» թվերը փոխարինել «0,114» թվերով:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2712-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԿՐՏԻՉ ԱՂԱՍՈՒ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով Մկրտիչ Աղասու Մկրտչյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրում Մկրտիչ Աղասու Մկրտչյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04142USCA5XP, կադ. Ծածկագիր 04-039-0022-0014/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Եղեգնուտ բնակավայր, 2-րդ փողոց, 14 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մկրտիչ Աղասու Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2713-Ա

ԱՐՏԱԿ ՍՊԱՐՏԱԿԻ ՄԱԿՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N21102026-04-0109 վկայականը, Արտակ Սպարտակի Մակյանի կողմից լիազորված անձ Էդգար Մակյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքի 1-ին թաղամաս 5/1 խանութ հասցեում գտնվող՝ Արտակ Սպարտակի Մակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-003-0050-0430 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում ինքնակամ կառուցված 25,8 քմ արտաքին մակերեսով խանութը:

2. Խանութ՝ 25,8 x 0,1673 x 20000 = 86 330 /ութսունվեց հազար երեք հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ,

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 86 330 /ութսունվեց հազար երեք հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտակ Սպարտակի Մակյանի կողմից լիազորված անձ Էդգար Մակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2714-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆԱՇՆՈՐՀՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրում գտնվող՝ Արշակ Մարտիրոսի Բաբայանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0,09հա օրինական գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խաղող գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,10800 հա, հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,018 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,018 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-057-0109-0019/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խաղող գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Արշակ Մարտիրոսի Բաբայանին /ծնված՝ 09.01.1954թ./,
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի բնակիչ Արշակ Մարտիրոսի Բաբայանի /ծնված՝ 09.01.1954թ./ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արշակ Մարտիրոսի Բաբայանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2715-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՇՈՏ ՄՈՒԽԱԵԼԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՀԱՄԱՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԿԻՍԱԿԱՌՈՒՅՑԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Աշոտ Մուխաելի Խաչատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրում Աշոտ Մուխաելի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04092NQSWTMC, կադ. ծածկագիր՝ 04-020-0043-0018/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Արմավիր բնակավայր, 20-րդ փողոց, 21 կիսակառույց:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Մուխաելի Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2716-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, հաշվի առնելով, այն հանգամանքը, որ Արմավիր մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրում գտնվող՝ Աշոտ Մուխաելի Խաչատրյանին /ծնված՝ 05.02.1949թ./, Ալիսա Սուրիկի Ղազարյանին /ծնված՝ 15.04.1956թ./, Լուսինե Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 30.06.1977թ./ Վարդուհի Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 10.05.1979թ./, Արուսյակ Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 13.12.1986թ./ և Սոնա Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 11.02.1988թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,20 հա օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,2026 հա, հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0026 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինական տնամերձ հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0026 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-020-0043-0018/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Աշոտ Մուխաելի Խաչատրյանին /ծնված՝ 05.02.1949թ./, Ալիսա Սուրիկի Ղազարյանին /ծնված՝ 15.04.1956թ./, Լուսինե Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 30.06.1977թ./ Վարդուհի Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 10.05.1979թ./, Արուսյակ Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 13.12.1986թ./ և Սոնա Աշոտի Խաչատրյանին /ծնված՝ 11.02.1988թ./:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացիներ Աշոտ Մուխաելի Խաչատրյանի /ծնված՝ 05.02.1949թ./, Ալիսա Սուրիկի Ղազարյանի /ծնված՝ 15.04.1956թ./, Լուսինե Աշոտի Խաչատրյանի /ծնված՝ 30.06.1977թ./ Վարդուհի Աշոտի Խաչատրյանի /ծնված՝ 10.05.1979թ./, Արուսյակ Աշոտի Խաչատրյանի /ծնված՝ 13.12.1986թ./ և Սոնա Աշոտի Խաչատրյանի /ծնված՝ 11.02.1988թ./ սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Մուխաելի Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 16
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2717-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ ԳՐԻԳՈՐԻ ԹՈՐՈՍՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Համբարձում Գրիգորի Թորոսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Տանձուտ բնակավայրում Համբարձում Գրիգորի Թորոսյանինժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04292RE5FPBR, կադ. ծածկագիր՝ 04-092-0037-0014/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Տանձուտ բնակավայր, 5-րդ փողոց, 7 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համբարձում Գրիգորի Թորոսյանինորոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2718-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆԱԶԻԿ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Նազիկ Համբարձումի Գրիգորյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում Նազիկ Համբարձումի Գրիգորյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04011PFWTM7F, կադ. ծածկագիր՝ 04-003-0024-0008/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, ք. Մեծամոր, 3-րդ թաղամաս, 4-րդ փողոց, 2-րդ նրբանցք, 5 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նազիկ Համբարձումի Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2719-Ա

<<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲ ընկերության գործադիր տնօրեն՝ Լյուդվիգ Ազատի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲԸ-ԻՆ պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04011BS5LQNC, կադ. ծածկագիր՝ 04-003-0108-0030 կադաստրային ծածկագրով/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մեծամոր քաղաք, 8 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲ ընկերության գործադիր տնօրեն՝ Լյուդվիգ Ազատի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2720-Ա

<<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՊԱՀԱԿԱՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲ ընկերության գործադիր տնօրեն՝ Լյուդվիգ Ազատի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲԸ-ԻՆ պատկանող պահակատանը/ծածկագիր՝ 040115CELPGJ, կադ. ծածկագիր՝ 04-003-0502-0012 կադաստրային ծածկագրով/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մեծամոր քաղաք, 5-րդ թաղամաս, 98 պահակատուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲ ընկերության գործադիր տնօրեն՝ Լյուդվիգ Ազատի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2721-Ա

<<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲԸ-ԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲ ընկերության գործադիր տնօրեն՝ Լյուդվիգ Ազատի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲԸ-ԻՆ պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04011PCSX4LW, կադ. ծածկագիր՝ 04-003-0108-0031 կադաստրային ծածկագրով/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մեծամոր քաղաք, 11 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՖԵՐՄԵՐ>> ՓԲ ընկերության գործադիր տնօրեն՝ Լյուդվիգ Ազատի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2722-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, այն հանգամանքը, որ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրի Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանին /ծնված ՝ 27.01.1974թ./սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,00147 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,00147հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-004-0017-0028/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանին /ծնված՝ 27.01.1974թ/:
2.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանի /ծնված ՝ 27.01.1974թ./սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2723-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՏՅՈՄ ՄԻՇԱՅԻ ՏԵՓԱՆՈՍՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրում Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանին /ծնված՝ 27 . 01 . 1974թ . / ժառանգությանիրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04032NFU82VG, կադ. ծածկագիր՝ 04-004-0017-0028/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ակնալիճ բնակավայր, Ազատամարտիկների փողոց, 26 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2724-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ՝ Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 6-րդ փողոց, 28 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,18 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1973 թվականին կառուցված 41,04 քմ բնակելի տան , 1965 թվականին կառուցված 58,26 քմ բնակելի տան, 1965 թվականին կառուցված 44,84 քմ ծածկոցի , 1965 թվականին կառուցված 23,24 քմ բնակելի տան, 1965 թվականին կառուցված 50,45 քմ բնակելի տան , 1975 թվականին կառուցված 13,43 բնակելի տան , 1973 թվականին կառուցված 60,34 քմ բաց պատշգամբի և 1965 թվականին կառուցված 5,50 քմ աստիճանի նկատմամբ Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանի /ծնված՝ 15.09.1964թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 15.09.1964թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 6-րդ փողոց, 28 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,18 հա բնակավայրերի նպատակային

նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1973 թվականին կառուցված 41,04 քմ բնակելի տան , 1965 թվականին կառուցված 58,26 քմ բնակելի տան, 1965 թվականին կառուցված 44,84 քմ ծածկոցի , 1965 թվականին կառուցված 23,24 քմ բնակելի տան, 1965 թվականին կառուցված 50,45 քմ բնակելի տան , 1975 թվականին կառուցված 13,43 բնակելի տան , 1973 թվականին կառուցված 60,34 քմ բաց պատշգամբի և 1965 թվականին կառուցված 5,50 քմ աստիճանի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,0200 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0145-0015/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին/ծնված՝15.09.1964թ./: :

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ե.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2725-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 15.09.1964թ. /սեփականության իրավունքով պատկանող 0,16հա օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,18 հա, հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0200 հա հողամասը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0200 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0145-0015/ օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին /ծնված՝ 15.09.1964թ./,
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանի /ծնված՝ 15.09.1964թ./, սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2726-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՆՎԵՐ ՄԵԽԱԿԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին /ծնված ՝ 15.09.1964թ./ ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04192LEMTSK6, կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0145-0015/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 6-րդ փողոց, 28 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նվեր Մեխակի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2727-Ա

ՄԻՀՐԱՆ ԳԵՂԱՄԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Միհրան Գեղամի Հակոբյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տարոնիկ բնակավայրի, Հ. Բաղրամյան փողոցի 2-րդ փակուղի, 4 հողամաս հասցեում գտնվող՝ Միհրան Գեղամի Հակոբյանին /ծնված՝ 07.03.1964թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-093-0012-0008 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2003 թվականներին ինքնակամ կառուցված 64,0 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան կիսանկուղը, 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 188,9 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 36,1 քմ արտաքին մակերեսով թռչնանոցը ՝ համաձայն «ԱՎԱԳ ԱՎԱԳՅԱՆ ԳԱԳԻԿԻ» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի /ծածկագիր՝ 2022WZDFXB/:

2. Բնակելի կիսանկուղ տուն՝ 64,0 x 0,1028 x 10000 = 65790 / վաթսունհինգ հազար յոթ հարյուր իննսուն/ ՀՀ դրամ

Բնակելի տուն՝ 188,9 x 0,1028 x 10000 = 194190 / մեկ հարյուրն իննսունչորս հազար մեկ հարյուր իննսուն/ ՀՀ դրամ

Թռչնանոց՝ 36,1 x 0,1028 x 6000 = 22270 / քսաներկու հազար երկու հարյուր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 282250 / երկու հարյուր ութսուներկու հազար երկու հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 29,2 քմ մակերեսով ծածկը, 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 27,6 քմ մակերեսով լողավազանը և 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 1,8 քմ մակերեսով զուգարանը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինությունները:

5. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Միհրան Գեղամի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2728-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԻՀՐԱՆ ԳԵՂԱՄԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Միհրան Գեղամի Հակոբյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տարոնիկ բնակավայրում Միհրան Գեղամի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04302DKJPASZ, կադ. ծածկագիր 04-093-0012-0008/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Տարոնիկ բնակավայր, Հ. Բաղրամյան փողոց, 2-րդ փակուղի, 4 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Միհրան Գեղամի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2729-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՐԴԱՆ ՍԱՇԱՅԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Վարդան Սաշայի Խաչատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ալաշկերտ բնակավայրում Վարդան Սաշայի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04022NTHUATY, կադ. ծածկագիր՝ 04-088-0136-0011/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ալաշկերտ բնակավայր, 27-րդ փողոց, 22 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդան Սաշայի Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2730-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրի բնակիչ՝ Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրի Ազատամարտիկներիփողոց, 26 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,07147 հա /որից 0,00827 հա-ն հանդիսանում է Օնիկ Մարտիրոսի Մարգարյանի / ծնված ՝ 28.07.1962/, Մելինե հարությունի Սարգսյան /ծնված ՝ 08.04.1966թ./, Արա Օնիկի Սարգսյանի / ծնված ՝ 20.05.1985թ./,Թեհմինե Օնիկի Ֆիդանյանի /ծնված ՝ 20. 01 . 1987թ . / և Էվելինա Օնիկի Սարգսյանի /ծնված ՝ 21 . 05 . 1990թ . /ընհանուր բաժնային սեփականությունը / բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1964 թվականին կառուցված 18,50քմ բնակելի տան, 1964 թվականին կառուցված 44,1քմ բնակելի տան, 1964 թվականին կառուցված 20,10քմ բնակելի տան, 1970 թվականին կառուցված 28,90քմ բնաելի տան, 1970 թվականին կառուցված 4,40քմ բնակելի տան, 1970 թվականին կառուցված 11,00քմ հարթակի, 1998 թվականին կառուցված 13,10քմ մառանի, 1998 թվականին կառուցված 21,20քմ

ավտոտնակի, 1998 թվականին կառուցված 28,30 քմ անասնաշենքի. 1998 թվականին կառուցված 4,60 քմ օժանդակ շինությանև 1998թվականին կառուցված 1,60քմ պարսպի նկատմամբ Օնիկ Մարտիրոսի Մարգարյանի/ ծնված ՝ 28.07.1962/,Մելինե հարությունի Սարգսյան /ծնված ՝ 08.04.1966թ./,Արա Օնիկի Սարգսյանի / ծնված ՝ 20. 05.1985թ./,Թեհմինե Օնիկի Ֆիդանյանի /ծնված ՝ 20.01.1987թ./ և Էվելինա Օնիկի Սարգսյանի /ծնված ՝ 21.05.1990թ./ընդհանուր սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանի / ծնված ՝ 27.01.1974թ./, սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ակնալիճ բնակավայրի Ազատամարտիկներիփողոց, 26բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,007147հա /որից 0,00827 հա-ն հանդիսանում է Օնիկ Մարտիրոսի Մարգարյանի/ ծնված ՝ 28.07.1962/,Մելինե Հարությունի Սարգսյան /ծնված ՝ 08.04.1966թ./,Արա Օնիկի Սարգսյանի / ծնված ՝ 20.05.1985թ./,Թեհմինե Օնիկի Ֆիդանյանի /ծնված ՝ 20. 01.1987թ./ և Էվելինա Օնիկի Սարգսյանի /ծնված ՝ 21.05.1990թ. ընհանուր բաժնային սեփականությունը/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1964 թվականին կառուցված 18,50քմ բնակելի տան, 1964 թվականին կառուցված 44,1քմ բնակելի տան, 1964 թվականին կառուցված 20,10քմ բնակելի տան, 1970 թվականին կառուցված 28,90քմ բնաելի տան, 1970 թվականին կառուցված 4,40քմ բնակելի տան, 1970 թվականին կառուցված 11,00քմ հարթակի, 1998 թվականին կառուցված 13,10քմ մառանի, 1998 թվականին կառուցված 21,20քմ ավտոտնակի, 1998 թվականին կառուցված 28,30 քմ անասնաշենքի. 1998 թվականին կառուցված 4,60 քմ օժանդակ շինությանև 1998 թվականին կառուցված 1,60քմ պարսպինկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտյոմ Միշայի Տեփանոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 17
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2731-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՊԵՐՃ ՀԱԿՈԲԻ ՊՈՂՈՇՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Պերճ Հակոբի Պողոշյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրում Պերճ Հակոբի Պողոշյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04112FWFJEZF, կադ. ծածկագիր՝ 04-031-0050-0005/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Բամբակաշատ բնակավայր, 13-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 3 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Պերճ Հակոբի Պողոշյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ե.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2732-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀԱՄԼԵՏ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՂԱՆԴԻԼՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Համլետ Անդրանիկի Ղանդիլյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Նոր Արմավիր բնակավայրում Համլետ Անդրանիկի Ղանդիլյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04212TD59MAL, կադ. ծածկագիր՝ 04-071-0042-0004/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նոր Արմավիր բնակավայր, 10-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համլետ Անդրանիկի Ղանդիլյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2733-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրի բնակիչ Արթուր Արտավազդի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրի 15-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ 04-031-0056-0024 կադաստրային ծածկագրով 0,2280 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1950 թվականին կառուցված 80,08քմ բնակելի տան նկատմամբ Արթուր Արտավազդի Հովհաննիսյանի / ծնված՝ 06.12.1966թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Արթուր Արտավազդի Հովհաննիսյանի / ծնված՝ 06.12.1966թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրի 15-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 1 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ 04-031-0056-0024 կադաստրային ծածկագրով 0,2280 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1950 թվականին կառուցված 80,08քմ բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Արտավազդի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք. Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2734-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐԹՈՒՐ ԱՐՏԱՎԱԶԴԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արթուր Արտավազդի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրում Արթուր Արտավազդի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04112RPYDQYC, կադ. ծածկագիր՝ 04-031-0056-0024/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Բամբակաշատ բնակավայր, 15-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 1 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Արտավազդի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2735-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱԳԻԿ ԳԵՎՈՐԳԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գագիկ Գևորգի Մխիթարյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Ալաշկերտ բնակավայրում Գագիկ Գևորգի Մխիթարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04022MDFUARJ, կադ. ծածկագիր՝ 04-088-0001-0005/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ալաշկերտ, 20-րդ փողոց, 41 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Գևորգի Մխիթարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2736-Ա

ԳԱԳԻԿ ԳԵՎՈՐԳԻ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով,որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Գագիկ Գևորգի Մխիթարյանիդիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ալաշկերտ բնակավայրի 20-րդ փողոց, 41 հողամաս հասցեում գտնվող՝ Գագիկ Գևորգի Մխիթարյանին / ծնված՝ 21.05.1958թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-088-0001-0005 կադաստրային ծածկագրով՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 173,6 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 41,3 քմ մակերեսով բաց պատշգամբ, 2006 թվականին ինքնակամ կառուցված 1,2 քմ մակերեսով աստիճանները, 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 21,9 քմ մակերեսով նկուղը , 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 3,6 քմ մակերեսով աստիճանները և 2007 թվականին ինքնակամ կառուցված 4,2 քմ մակերեսով պարիսպը՝ համաձայն «Լևոն Ստեփանյան»ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի / ծածկագիր՝ 2026PDPE82/:

2. Բնակելի տուն՝ 173,6 x 0,1028 x 10000 = 178470 / մեկ հարյուր յոթանասունութ հազար չորս հարյուր յոթանասուն /ՀՀ դրամ, Բաց պատշգամբ՝ 41,3 x 0,1028 x 10000 = 42460 /քառասուներկու հազար չորս հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ:

Աստիճաններ՝ 1,2 x 0,1028 x 10000 = 1240 /մեկ հազար երկու հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

Նկուղ՝ 21,9 x 0,1028 x 10000 = 22520 /քսաներկու հազար հինգ հարյուր քսան/ ՀՀ դրամ:

Աստիճաններ՝ 3,6 x 0,1028 x 10000 = 3710 /երեք հազար յոթ հարյուր տասը/ ՀՀ դրամ:

Պարիսպ՝ 4,2 x 0,1028 x 6000 = 2560/ երկու հազար հինգ հարյուր վաթսուն/ ՀՀ դրամ:

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 251000 / երկու հարյուր հիսունմեկ հազար / ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Գևորգի Մխիթարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2737-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՈՒՐԻԿ ԳՐԻՇԱՅԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սուրիկ Գրիշայի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Մեծամոր քաղաքում Սուրիկ Գրիշայի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հասարակական կառուցապատման ավտոտնակին /ծածկագիր՝ 04011V8H6VKU/ կադ. ծածկագիր՝ 04-003-0101-0013/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մեծամոր քաղաք, 2-րդ թաղամասի 1-ին փողոց, 2 ավտոտնակ:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուրիկ Գրիշայի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2738-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՐԱՉՅԱ ԶԱՎԵՆԻ ՄԱՆԱՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հրաչյա Զավենի Մանասյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում գտնվող՝ Հրաչյա Զավենի Մանասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 041923QLU428, կադ. ծածկագիր՝ 04-067-0141-0011/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, 6-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 19 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաչյա Զավենի Մանասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2739-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի բնակիչ՝ Հրաչյա Զավենի Մանասյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 6-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 19 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,1060 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1976 թվականին կառուցված 110,79 քմ բնակելի տան, 1976 թվականին կառուցված 5,10 քմ աստիճանի, 1976 թվականին կառուցված 27,40 քմ բնակելի տան, 1976 թվականին կառուցված 1,0 քմ աստիճանի, 1982 թվականին կառուցված 19,30 քմ անասնաշենքի նկատմամբ Հրաչյա Զավենի Մանասյանի /ծնված՝ 22.04.1962թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Հրաչյա Զավենի Մանասյանի /ծնված՝ 22.04.1962թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրի 6-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք, 19 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,1060 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական

նշանակության հողամասի վրա 1976 թվականին կառուցված 110,79 քմ բնակելի տան, 1976 թվականին կառուցված 5,10 քմ աստիճանի, 1976 թվականին կառուցված 27,40 քմ բնակելի տան, 1976 թվականին կառուցված 1,0 քմ աստիճանի, 1982 թվականին կառուցված 19,30 քմ անասնաշենքի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0060 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0141-0011/ նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Հրաչյա Զավենի Մանասյանի /ծնված՝ 22.04.1962թ./:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաչյա Զավենի Մանասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2740-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ Արմավիրի մարզի, Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում գտնվող՝ Հրաչյա Ձավենի Մանասյանին /ծնված՝ 22.04.1962թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,1 հա օրինական բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի փաստացի չափը կազմում է 0,1060 հա, հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0060 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասերին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0060հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-067-0141-0011/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Հրաչյա Ձավենի Մանասյանին /ծնված՝ 22.04.1962թ./:

2.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Հրաչյա Ձավենի Մանասյանի /ծնված՝ 22.04.1962թ./ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաչյա Ձավենի Մանասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2741-Ա

ԱՐՄԱՆ ՌՈՒԲԵՆԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայականական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետություն կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով,որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 21022020-04-0076վկայականը և Արման Ռուբենի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի, Ամասիաբնակավայրի 8-րդ փողոց ,2 բնակելի տունհասցեում գտնվող Արման Ռուբենի Հովհաննիսյան /ծնված 09.10.1984թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող /04-007-0101-0010/ կադաստրային ծածկագրով բնակավայրի բնակելի կառուցապատման հողամասում առկա ինքնակամ կառուցված 139,3 քմ մակերեսով շինությունները:

2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճարը 1 քառակուսի մետր անասնաշենքի և ծածկի համար կազմում է 874 Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

1)Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 121750 /մեկ հարյուր քսանմեկ հազար յոթ հարյուր հիսուն / ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. 2022 թվականին կառուցված 22,60 քմ ամառային խոհանոցը և 2024 թվականին կառուցված 7,30քմ ծածկը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություններ:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արման Ռուբենի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2742-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՔՐԻՍՏԻՆԵ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Քրիստինե Գուրգենի Բարեղամյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Երասխահուն բնակավայրում Քրիստինե Գուրգենի Բարեղամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04152PM2QF68, կադ. ծածկագիր՝ 04-088-0001-0005/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Երասխահուն, 37-րդ փողոց, 9 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Քրիստինե Գուրգենի Բարեղամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2743-Ա

0,006143 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N828-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով Սամվել Անդրյուշայի Ենոքյանի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի նոյեմբերի 13-ի N237-Ա որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արևիկ բնակավայրի Վ. Ազատյան փողոց 24/1 հասցեում գտնվող՝ Սամվել Անդրյուշայի Ենոքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,006143 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-027-0075-0016/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողատեսքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:

2. Փոփոխված 0,006143 հա հողամասն արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Անդրյուշայի Ենոքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 18
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2744-Ա

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՎՃԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 5-ի N205-Ա որոշումը, ինչպես նաև «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր գյուղի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ-ի տնօրենի պարտականությունները կատարող Ռեբեկա Եղիազարյանի 2026 թվականի նոյեմբերի 18-ի N17 գրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր գյուղի արվեստի դպրոց» ՀՈԱԿ հաճախող երեխաների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի 2026 թվականի համար սահմանված դրույքաչափի նկատմամբ սույն թվականի նոյեմբեր ամսից կիրառել արտոնություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

Հավելված
ՀՀ Արմավիրի մարզի
Մեծամոր համայնքի ղեկավարի
2026 թ. նոյեմբերի 19-ի N2744-Ա որոշման

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ԳՅՈՒՂԻ ԱՐՎԵՍՏԻ ԴՊՐՈՑ» ՀՈԱԿ

N	Ծնողի ազգանուն-անուն	Երեխայի ազգանուն-անուն-հայրանուն	Հասցե	Կարգավիճակ	Ձեղչվող վարձավճարի չափ	
					100%	50%
1	Սիրագանյան Սվետլանա	Մովսիսյան Մարիամ Գոռի	գ. Այգեշատ 19 փ., 18 տ.	նպաստառու	3000	
2	Մանուկյան Էդգար	Մանուկյան Գևորգ Էդգար	գ. Արգավանդ 5-րդ փողոց, 17 տուն	երեք և ավելի երեխա		1500
3	Մանուկյան Էդգար	Մանուկյան Արմեն Էդգար	գ. Արգավանդ 5-րդ փողոց, 17 տուն	երեք և ավելի երեխա		1500
4	Մանսուրյան Քրիստինե	Վարդանյան Արինա Արամայիսի	գ. Արմավիր 1փ., 3 տ.,	երեք և ավելի երեխա		1500
5	Մանսուրյան Քրիստինե	Վարդանյան Քնարիկ Արամայիսի	գ. Արմավիր 1փ., 3 տ.,	երեք և ավելի երեխա		1500
6	Բաղդասարյան Ջուլիետա	Բաղդասարյան Գևորգ Սուրենի	գ. Արգավանդ 1-րդ փողոց, 47 տուն	երեք և ավելի երեխա		1500
7	Բաղդասարյան Ջուլիետա	Բաղդասարյան Անի Սուրենի	գ. Արգավանդ 1-րդ փողոց, 47 տուն	երեք և ավելի երեխա		1500
Ընդամենը՝					**3000**	**9000**
Ընդհանուր՝					**12000**	

Աշխատակազմի ղեկավար՝ **Մ. Հովհաննիսյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2745-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՄԱՅԱԿ ՀԱՅԿԱԶԻ ԳԱՌՆԻԿՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Հմայակ Հայկազի Գառնիկյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Երասխահուն բնակավայրում Հմայակ Հայկազի Գառնիկյանին /ծնված՝ 05.07.1972թ./, սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 041527C7FUL8, կադ. ծածկագիր՝ 04-040-0045-0004/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Երասխահուն բնակավայր, 7-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հմայակ Հայկազի Գառնիկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2746-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Երասխահուն բնակավայրի բնակիչ՝ Հմայակ Հայկազի Գառնիկյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Երասխահուն բնակավայրի 7-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,1909 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1960 թվականին կառուցված 69,0 քմ բնակելի տան և 1960 թվականին կառուցված 25,1 քմ խորդանոցի նկատմամբ Հմայակ Հայկազի Գառնիկյանի /ծնված՝ 05.07.1972թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Հմայակ Հայկազի Գառնիկյանի /ծնված ՝ 05.07.1972թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Երասխահուն բնակավայրի 7-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,1909 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1960 թվականին կառուցված 69,0 քմ բնակելի տան և

1960 թվականին կառուցված 25,1 քմ խորդանոցի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. 2022 և 2023 թվականներին կառուցված 79,3 քմ բնակելի տունը համարել որպես ինքնակամ շինություն:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հմայակ Հայկազի Գառնիկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2747-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՈՖՅԱ ՌՈՒԲԻԿԻ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սոֆյա Ռուբիկի Սիմոնյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Նոր Արմավիր բնակավայրում Սոֆյա Ռուբիկի Սիմոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04212ZET7RGS, կադ. ծածկագիր՝ 04-071-0073-0018/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Նոր Արմավիր, 34-րդ փողոց, 9 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սոֆյա Ռուբիկի Սիմոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2748-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՅՈՒՐԱՆԻՀ ԹԱԴԵՎՈՍԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրում Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 040729LLQH86, կադ. ծածկագիր՝ 04-018-0028-0034/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արգավանդ բնակավայր, 5-րդ փողոց, 22 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2749-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի բնակիչ՝ Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի 5-րդ փողոց, 22 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,2330 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1980 թվականին կառուցված 96,20 քմ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 145,70 քմ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 6,40 քմ բնակելի տան բաց բատշգամբի կամ աստիճանահարթակի, 1990 թվականին կառուցված 27,50 քմ ավտոտնակի և 1980 թվականին կառուցված 27,50 քմ դալանի նկատմամբ Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանի /ծնված ՝ 15.06.1940թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանի /ծնված ՝ 15.06.1940թ ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի 5-րդ փողոց, 22 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,2330 հա բնակավայրերի

նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1980 թվականին կառուցված 96,20 քմ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 145,70 քմ բնակելի տան, 1980 թվականին կառուցված 6,40 քմ բնակելի տան բաց բատշգամբի կամ աստիճանահարթակի, 1990 թվականին կառուցված 27,50 քմ ավտոտնակի և 1980 թվականին կառուցված 27,50 քմ դալանի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,0130 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-018-0028-0034/ նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին/ծնված՝15.06.1940թ./:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2750-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՏԱԿ ՎՐԵԺԻ ԶԱՔԱՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արտակ Վրեժի Զաքարյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ալաշկերտ բնակավայրում՝ Արտակ Վրեժի Զաքարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերին/ կադ. ծածկագիր՝ 04-088-0039-0029, 0,024612 հա մակերեսով, կադ. ծածկագիր՝ 04-088-0039-0020, 0,11 հա մակերեսով և կադ. ծածկագիր՝ 04-088-0039-0026, 0,222 հա մակերեսով,ծածկագիր՝ 04022SQ2U6VP/ տրամադրել անշարժ գույքերի միավորումից առաջացող հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ալաշկերտ, 24-րդ փողոց, 8-10 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտակ Վրեժի Զաքարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2751-Ա

ՅՈՒՐԱՆԻՉ ԹԱԴԵՎՈՍԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի 5-րդ փողոց, 22 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին /ծնված՝ 15.06.1940թ./սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-018-0028-0034 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2002 թվականներին ինքնակամ կառուցված 56,4 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը և 2001 թվականին ինքնակամ կառուցված 5,9 քմ արտաքին մակերեսով թռչնանոցը ՝ համաձայն «ԳԵՈ ՄԵՓ ՓՐՈՋԵՔԹ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի /ծածկագիր՝ 2026UBQCKE/:

2. Անասնաշենք ՝ 56,4 x 0,1028 x 6000 = 34800 / երեսունչորս հազար ութ հարյուր / ՀՀ դրամ,

Թռչնանոց՝ 5,9 x 0,1028 x 6000 = 3640 / երեք հազար վեց հարյուր քառասուն / ՀՀ դրամ,

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 38440 /երեսունութ հազար չորս հարյուր քառասուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2752-Ա

ՀՐԱԹԵՎ ՀՐԱԶԴԱՆԻ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Հրաթև Հրազդանի Հովհաննիսյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Տարոնիկ բնակավայրի, Արարատյան փողոցի 4 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Հրաթև Հրազդանի Հովհհաննիսյանին /ծնված՝ 15.09.1951թ./սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-093-0042-0005 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 18,5 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 2013 թվականին ինքնակամ կառուցված 9,8 քմ արտաքին մակերեսով չրանոցը,2004 և 2013 թվականներին ինքնակամ կառուցված 71,5 քմ մակերեսով ծածկերը,2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 12,7 քմ արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը,2006 թվականին ինքնակամ կառուցված 32,8 քմ արտաքին մակերեսով լողավազանը և 2006 թվականին ինքնակամ կառուցված 18,8 քմ մակերեսով պարիսպը ՝ համաձայն «ԳԵՈԼԵՆԴ ՊՐՈՋԵՔՏ» ՍՊ ընկերության կողմից տրված շինությունների , հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի /ծածկագիր՝ 2026VBNPCJ/:

2. Բնակելի տուն ՝ 18,5 x 0,1028 x 10000 = 19020 / տասնինը հազար քսան / ՀՀ դրամ,

Չրանոց ՝ 9,8 x 0,1028 x 6000 = 6045 / վեց հազար քառասունհինգ / ՀՀ դրամ,

Ծածկեր ՝ 71,5 x 0,1028 x 6000 = 44100 / քառասունչորս հազար մեկ հարյուր / ՀՀ դրամ

Օժանդակ շինություն ՝ 12,7 x 0,1028 x 6000 = 7835 / յոթ հազար ութ հարյուր երեսունհինգ/ ՀՀ դրամ

Լողավազան ՝ 32,8 x 0,1028 x 6000 = 20230 / քսան հազար երկու հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ

Պարիսպ ՝ 18,8 x 0,1028 x 6000 = 11600 / տասնմեկ հազար վեց հարյուր / ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 108830 /մեկ հարյուր ութ հազար ութ հարյուր երեսուն/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. 2022 թվականին ինքնակամ կառուցված 22,9 քմ մակերեսով ծածկը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություն:

5. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաթև Հրազդանի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2753-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, այն հանգամանքը, որ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդբնակավայրի Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին /ծնված ՝ 15.06.1940թ. /սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0130 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0130 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-018-0028-0034/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին /ծնված՝ 15.06.1940թ/

2.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին /ծնված՝ 15.06.1940թ/ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Յուրանիչ Թադևոսի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2754-Ա

«ԱՐՄԱՆԱԹ» ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԿՈՈՊԵՐԱՏԻՎԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N 1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավար Տիգրան Մկրտչյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվին վարձակալության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Այգեշատ բնակավայրում գտնվող /ծածկագիր 04-010-0104-0011/ 0,8838 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 5-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգիներ (ընկուզենի - հնդավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավարին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2755-Ա

«ԱՐՄԱՆԱԹ» ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԿՈՈՊԵՐԱՏԻՎԻՆ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավար Տիգրան Մկրտչյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվին վարձակալության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Այգեշատ բնակավայրում գտնվող /ծածկագիր 04-010-0104-0003/ 0,8102 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 5-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգիներ (ընկուզենի - հնդավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԱՐՄԱՆԱԹ» գյուղատնտեսական կոոպերատիվի գործադիր մարմնի ղեկավարին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2756-Ա

ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՀԱԿՈԲԻ ԿԱՍՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Բերքաշատ բնակավայրի բնակիչ Հովհաննես Կասրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բերքաշատ բնակավայրի բնակիչ Հովհաննես Հակոբի Կասրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-034-0113-0004/ 1,4238 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 4-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգի (1,1238 հա դեղձենի-կորիզավոր, 0,3 հա սալորենի-կորիզավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում կատարել համապատասխան փոփոխություն:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հովհաննես Կասրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2757-Ա

ԼԱԼԱ ՍԻՐԱԿԻ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ՎՐԵԺ ՍԵՐԳԵՅԻ ՎԵՆՅԱՄԻՆՈՎԻՆ, ՎԱՀԵ ՎՐԵԺԻ ՎԵՆՅԱՄԻՆՈՎԻՆ, ՎԻԳԵՆ ՎՐԵԺԻ ՎԵՆՅԱՄԻՆՈՎԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՑԱԾՐԱՐԺԵՔ ՀՈՂԱՏԵՍՔ ՎԱՐԵԼԱՀՈՂԸ ԲԱՐՁՐԱՐԺԵՔԻ ՓՈԽԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի N1066-Ն որոշմամբ և հիմք ընդունելով Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրի բնակիչ Լալա Կարապետյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրի բնակիչներ Լալա Սիրակի Կարապետյանին, Վրեժ Սերգեյի Վենյամինովին, Վահե Վրեժի Վենյամինովին, Վիգեն Վրեժի Վենյամինովին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 04-083-0254-0016/ 1,0500 հա հողամասի ցածրարժեք հողատեսք՝ 5-րդ կարգի վարելահողը փոխադրել բարձրարժեք բազմամյա տնկարկի՝ որպես պտղատու այգի (կորիզավոր):

2. 2026 թվականի հողային հաշվեկշռում փոփոխություն չկատարել:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լալա Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2758-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՇՈՒՇԱՆ ՌԱՖԻԿԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Շուշան Ռաֆիկի Հակոբյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Մեծամոր քաղաքում Շուշան Ռաֆիկի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 040116NQDP28, կադ. ծածկագիր՝ 04-003-0022-0006/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մեծամոր քաղաք, 3-րդ թաղամասի 6-րդ փողոց, 9 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Շուշան Ռաֆիկի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2759-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՏԱՐԻԵԼԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով «ԳԵՈ ՄԵՓ ՓՐՈՋԵՔԹ» ՍՊԸ-ի կողմից 2026 թվականի սեպտեմբերի 25-ին տրված անշարժ գույքի բաժանման սխեման և քաղաքացի Հովհաննես Տարիելի Ասատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Հովհաննես Տարիելի Ասատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-083-0044-0009-ից կադաստրային ծածկագրով բնակելի տան կողմ 1-ին՝ (առանձնացվող հատված 1) 0.18440 հա մակերեսով բնակելի տանը տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ջանֆիդա բնակավայր, 4-րդ փողոց, 17/1 բնակելի տուն /ծածկագիր՝ 04262TKABSEW/ :
2.Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին՝ (առանձնացվող հատված 2) 0.16160 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ջանֆիդա բնակավայր, 4-րդ փողոց, 17 հողամաս /ծածկագիր՝ 04262VJ3Y9JY/:
3. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:
4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հովհաննես Տարիելի Ասատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2760-Ա

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 16-Ի N 2712-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ուժը կորցրած ճանաչել Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի նոյեմբերի 16-ի «Քաղաքացի Մկրտիչ Աղասու Մկրտչյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը հասցե տրամադրելու մասին» N 2712-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2761-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԿՐՏԻՉ ԱՂԱՍՈՒ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով Մկրտիչ Աղասու Մկրտչյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Եղեգնուտ բնակավայրում Մկրտիչ Աղասու Մկրտչյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 04142USCA5XP, կադ. ծածկագիր 04-039-0022-0014/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Եղեգնուտ բնակավայր, 2-րդ փողոց, 14 բնակելի տուն:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մկրտիչ Աղասու Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2762-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԱՐԳԻՍ ՌԱՖԻԿԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՄՐԳԱՇԱՏ ԲՆԱԿԱՎԱՅՐՈՒՄ 11-ՐԴ ՓՈՂՈՑ, 39 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԿԻՆՈՒՄ ՏՐՎԱԾ N ՇՍՏ/359/31388-25 ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՕԲՅԵԿՏԸ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՈՂ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ ԱԿՏԸ ԵՎ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) N ԱՇԹԴ/359/13151-25 ՉԵՂՅԱԼ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» 38.1 1-ին մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ, Մեծամոր համայնքի ավագանու 2022 թվականի նոյեմբերի 18-ի N237-Ն որոշմամբ և հաշվի առնելով քաղաքացի Սարգիս Ռաֆիկի Սարգսյանի դիմումը և նախկինում կատարած ավարտական ակտի վճարը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Չեղյալ համարել քաղաքացի Սարգիս Ռաֆիկի Սարգսյանին Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր 11-րդ փողոց, 39 բնակելի տուն հասցեում նախկինում տրված NՇUS/359/31388-25 ավարտված շինարարական օբեկտը ընդունող հանձնաժողովի (շահագործման թույլտվություն) N ԱՇԹԴ/359/13151-25 ակտերը, քանի որ նախագծող կազմակերպությունը թյուրիմացաբար նախագծի շինարարության թույլտվության և նախագծի փոփոխության թվայնացման ժամանակ կատարել է վրիպակ, ինչի պատճառով կադաստրի կոմիտեում առաջացել է անհամապատասխանություն:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ԷԴԳԱՐ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2763-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՏԱԿ ՄԱՄԻԿՈՆԻ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՈՒՄԻՑ ԱՌԱՋԱՑՈՂ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արտակ Մամիկոնի Խաչատրյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ բնակավայրում՝ Արտակ Մամիկոնի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքերին/ կադ. ծածկագիր՝ 04-031-0032-0010, 0.12հա մակերեսով, և կադ. ծածկագիր՝ 04-031-0032-0009, 0.12հա մակերեսով ծածկագիր՝ 041129NA7THP/ տրամադրել անշարժ գույքերի միավորումից առաջացող հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Բամբակաշատ բնակավայր, 7-րդ փողոց, 5-րդ նրբանցք, 18-20 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտակ Մամիկոնի Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2764-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍՈՒՍԱՆՆԱ ՅՈՒՐԻԿԻ ԹԱՄՐԱԶՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սուսաննա Յուրիկի Թամրազյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Շենավան բնակավայրում Սուսաննա Յուրիկի Թամրազյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04252E3G3DFU, կադ. ծածկագիր՝ 04-079-0002-0009/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Շենավան բնակավայր, 15-րդ փողոց, 22հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուսաննա Յուրիկի Թամրազյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 19
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2765-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Համայնքային ծառայության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով և հիմք ընդունելով «Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը հաստատելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարար 2025 թվականի հոկտեմբերի 30-ի N27-Ն հրամանով հաստատված կարգի 2-րդ կետը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.2026 թվականի դեկտեմբերի 22-ին, ժամը 10:00-ին նշանակել և անցկացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնի առաջատար մասնագետի (ծածկագիր 3.1-56)՝ թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ:
2.Աշխատակազմի ղեկավարին՝ սահմանված կարգով ապահովել սույն հրամանի 2-րդ և 3-րդ մասերով նշված մրցույթի անցկացման մասին հայտարարության հրապարակումը և նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը:
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2766-Ա

ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 18-Ի N 2742-Ա ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Ուժը կորցրած ճանաչել Մեծամոր համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի փետրվարի 02-ի «Քաղաքացի Քրիստինե Գուրգենի Բարեղամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին հասցե տրամադրելու մասին» N 2742-Ա որոշումը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2767-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՔՐԻՍՏԻՆԵ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԲԱՐԵՂԱՄՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Քրիստինե Գուրգենի Բարեղամյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Երասխահուն բնակավայրում Քրիստինե Գուրգենի Բարեղամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04152PM2QF68, կադ. ծածկագիր՝ 04-040-0014-0008/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Երասխահուն, 37-րդ փողոց, 9 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Քրիստինե Գուրգենի Բարեղամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2768-Ա

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԴԻՄԱՑ ՓՈԽՀԱՏՈՒՑՄԱՆ ՎՃԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԴՐՈՒՅՔԱՉԱՓԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ավագանու 2025 թվականի դեկտեմբերի 5-ի N205-Ա որոշումը, ինչպես նաև «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն Ամալյա Եղիազարյանի 2026 թվականի նոյեմբերի 20-ի թիվ 16 գրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.«Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Բամբակաշատ գյուղի մանկապարտեզ» ՀՈԱԿ հաճախող սաների համար՝ համայնքի կողմից կամ համայնքի պատվերով մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման վճարի 2026 թվականի համար սահմանված դրույքաչափի նկատմամբ սույն թվականի նոյեմբեր ամսից կիրառել արտոնություն՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

Հավելված
ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի
ղեկավարի 2026թ. նոյեմբերի 20-ի
N 2768-Ա որոշման

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱՄԲԱԿԱՇԱՏ ԳՅՈՒՂԻ ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ

N	Ծնողի ազգանուն-անուն	Երեխայի ազգանուն-անուն-հայրանուն	Հասցե	Կարգավիճակ	Զեղչվող վարձավճարի չափ	
					100%	50%
1	Այվազյան Ռազմիկ	Այվազյան Մնացական Ռազմիկի	գ. Նոր Արմավիր 9 փ., 7 տ.,	ազատամարտիկի երեխա	7000	
2	Մնացականյան Օնիկ	Մնացականյան Նարեկ Օնիկի	գ. Բամբակաշատ 3 փ., 2 տ	ազատամարտիկի երեխա	7000	
3	Ղազարյան Ժաննա	Ղազարյան Մարիամ Սարգիսի	գ. Բամբակաշատ 17 փ., 5 նրբ., 5 տնակ	երեք և ավելի երեխա		3500
4	Ղազարյան Ժաննա	Ղազարյան Մարի Սարգիսի	գ. Բամբակաշատ 17 փ., 5 նրբ., 5 տնակ	երեք և ավելի երեխա		3500
Ընդամենը					**14000**	**7000**
Ընդհանուր					**21000**	

Աշխատակազմի ղեկավար՝ **Մ. Հովհաննիսյան**

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2769-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի բնակիչ՝ Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի, առաջին թաղամասի 7-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,34072 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1974 թվականին կառուցված 137,70 քմ բնակելի տան, 1995 թվականին կառուցված 12,70 քմ մառանի, 1995 թվականին կառուցված 13,30 քմ թոնրատան, 1989 թվականին կառուցված 39,60 քմ անասնաշենքի,1974 թվականին կառուցված 40,00 քմ նկուղը, 1986 թվականին կառուցված 0,60 քմ պարսպի, 1986 թվականին կառուված 66,00 քմ ծածկի նկատմամբ Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանի /ծնված ՝ 11.12.1973թ./ սեփականության իրավունքը:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանի /ծնված ՝ 11.12.1973թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի,

առաջին թաղամասի 7-րդ փողոց, 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,34072 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա 1974 թվականին կառուցված 137,70 քմ բնակելի տան, 1995 թվականին կառուցված 12,70 քմ մառանի, 1995 թվականին կառուցված 13,30 քմ թոնրատան,1989 թվականին կառուցված 39,60 քմ անասնաշենքի,1974 թվականին կառուցված 40,00 քմ նկուղը,1986 թվականին կառուցված 0,60 քմ պարսպի,1986 թվականին կառուցված 66,00 քմ ծածկը և 2020 թվականին կառուցված 6,00 քմ շվաքարանի նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցրած 0,0400 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-070-0012-0001/բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանի /ծնված՝ 11.12.1973թ./:

4. 2020 թվականին կառուցված 6,00 քմ շվաքարանը, 2023 թվականին 7,40 քմ մակերեսով կառուցված նկուղի բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը և 2023 թվականին 74,20 քմ մակերեսով կառուցված հարթակը համարել որպես ինքնակամ շինություններ:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բագարատ Անուշավանի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2770-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, այն հանգամանքը, որ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի բնակիչ՝ Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանին /ծնված՝ 11.12.1973թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0400 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0400 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-070-0012-0001/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել՝ Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանին /ծնված՝ 11.12.1973թ./

2.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի՝ Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանի /ծնված՝ 11.12.1973թ./ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2771-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ՁԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ 20%-ԻՑ ԱՎԵԼ ՁԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ 30%-Ի ՉԱՓՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ 0,2 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,10072 հա հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նալբանդյան բնակավայրի բնակիչ՝ Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. 0,2 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0400 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-070-0012-0001) տնամերձ հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել, իսկ տնամերձ հողամասին կից 20%-ից ավել զբաղեցված 0,10072 հա հողամասն ուղիղ վաճառքի կարգով՝ կադաստրային արժեքի 30%-ի՝ 239311 /երկու հարյուր երեսուն ինը հազար երեք հարյուր տասնմեկ/ ՀՀ դրամ գումարի չափով օտարել քաղաքացի Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանին / ծնված 11.12.1973թ./:

2. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի քաղաքացի Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանին /ծնված 11.12.1973թ. /սեփականության իրավունքը, սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239134 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բագրատ Անուշավանի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2772-Ա

0,04 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N828-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով Հովսեփ Սարգսի Բաղդասարյանի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի նոյեմբորի 13-ի N 224-Ա որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի ք. Մեծամոր 1-ին թաղամաս, 1/17 հասցեում գտնվող՝ Հովսեփ Սարգսի Բաղդասարյանին, Մարտա Հովսեփի Բաղդասարյանին և Սեդա Սահակի Բաբայանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,04 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-003-0031-0036/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողատեսքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:

2.Փոփոխված 0,04հա հողամասն արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հովսեփ Սարգսի Բաղդասարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2773-Ա

0,025 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով,Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N828-Ն, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշումներով և հիմք ընդունելով Էդիկ Անդրանիկի Ղազարյանի դիմումը, ինչպես նաև Մեծամոր համայնքի ավագանու 2026 թվականի նոյեմբորի 13-ի N 246-Ա որոշումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Նորապատ բնակավայրի 6-րդ փողոց 17/1 հողամաս հասցեում գտնվող՝ Էդիկ Անդրանիկի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 0,025 հա /կադաստրային ծածկագիր 04-075-0070-0009/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի հողատեսքը փոխադրել բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի:

2.Փոփոխված 0,025 հա հողամասն արտացոլել համայնքի հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդիկ Անդրանիկի Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2774-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԿԱՐԻՆԵ ՖԵՐԴԻՆԱՆՏԻ ԱՀԱՐՈՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Կարինե Ֆերդինանտի Ահարոնյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրում Կարինե Ֆերդինանտի Ահարոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04172HMEXXVN, կադ. ծածկագիր՝ 04-057-0029-0012/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Հայկավան բնակավայր, 22-րդ փողոց, 33 հողամաս:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարինե Ֆերդինանտի Ահարոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2775-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳԱԼԻՆԱ ՄԻՔԱՅԵԼԻ ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գալինա Միքայելի Միքայելյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում Գալինա Միքայելի Միքայելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04011QCPZYFF, կադ. ծածկագիր 04-003-0017-0017/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մեծամոր քաղաք, 3-րդ թաղամասի 9-րդ փողոց, 8 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գալինա Միքայելի Միքայելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2776-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍ ՄԱՔՍԻՄԻ ԲԱԲԱՅԱՆԻՑ ՓՈԽԱԴՐԱՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳԾՈՎ ՉԿԱՏԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման ծրագրերի կազմման և համակարգման բաժնի պետի 2026 թվականի նոյեմբերի 20–ի թիվ 3 զեկուցագիրը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արմավիր բնակավայրի 1–ին փողոցի թիվ 33 տան բնակիչ Հովհաննես Մաքսիմի Բաբայանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող փոխադրամիջոցների գույքահարկի գծով 2026 թվականի նոյեմբերի 20–ի դրությամբ հաշվարկված 5.874.474 /հինգ միլիոն ութ հարյուր յոթանասունչորս հազար չորս հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ հարկային պարտավորությունները չկատարելու վերաբերյալ, և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35–րդ հոդվածի 1–ին մասի 24–րդ կետով, 38–րդ հոդվածի 1–ին մասի 4–րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 244–րդ, 251–րդ, 401–րդ, 403–րդ հոդվածներով, ինչպես նաև «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30–րդ հոդվածի 1–ին մասի «բ» կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Քաղաքացի Հովհաննես Մաքսիմի Բաբայանից փոխադրամիջոցների գույքահարկի գծով չկատարված 5.874.474 /հինգ միլիոն ութ հարյուր յոթանասունչորս հազար չորս հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ հարկային պարտավորությունը գանձելու վերաբերյալ հարուցել վարչական վարույթ:

2.Վարչական վարույթի շրջանակում գործի փաստական հանգամանքների քննարկման /լսումների/ օր և ժամ նշանակել 2026 թվականի նոյեմբերի 27–ին՝ ժամը 12:00–ին, Մեծամորի համայնքապետարանի վարչական շենքում /հասցե՝ ք.Մեծամոր, Վարչական կենտրոն, շենք 4/

3.Հանձնարարել Մեծամորի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի գլխավոր մասնագետ–իրավաբան Է. Ադամյանին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 29.1–րդ և 38–րդ հոդվածներով սահմանված կարգով ապահովել վարչական վարույթի մասնակից քաղաքացի Հովհաննես Մաքսիմի Բաբայանի պատշաճ ծանուցումը սույն որոշման և լսումների անցկացման տեղի ու ժամանակի մասին:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2777-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՄԱՐԳԱՐ ՆՈՐԱՅՐԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Մարգար Նորայրի Հակոբյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջրաշենբնակավայրում Մարգար Նորայրի Հակոբյանին առուվաճառքի պայմանագրով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04272JK42YP3/ կադ. ծածկագիր՝ 04-084-0029-0003/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ջրաշենբնակավայր, 10-րդ փողոց, 16հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարգար Նորայրի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2778-Ա

ՀԱՄԱՋԱՍՊ ՊԵՏՐՈՍԻ ԽԼՂԱԹՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 24122018-04-0023 վկայականը և Համազասպ Պետրոսի Խլղաթյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջանֆիդա բնակավայրի, 22 փողոց 10 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Համազասպ Պետրոսի Խլղաթյանին /ծնված՝ 28.06.1999 թ./սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-083-0090-0002 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 111,3 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տան, 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 1,4 քմ արտաքին մակերեսով ծածկը և 2020 թվականին ինքնակամ կառուցված 39,3 քմ մակերեսով կիսակառույցը ՝ համաձայն «Լևոն Ստեփանյան» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի /ծածկագիր՝ 2026UUSL69/:

2. Բնակելի տուն ՝ 111,3 x 0,1028 x 10000 = 114416 / մեկ հարյուր տասնչորս հազար չորս հարյուր տասնվեց / ՀՀ դրամ,

Ծածկ՝ 1,4 x 0,1028 x 6000 = 864 /ութ հարյուր վաթսունչորս / ՀՀ դրամ,

Կիսակառույց ՝ 39,3 x 0,1028 x 6000 = 24241 / քսանչորս հազար երկու հարյուր քառասունմեկ / ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 139521 /մեկ հարյուր երեսունինը հազար հինգ հարյուր քսանմեկ/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Համազասպ Պետրոսի Խլղաթյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2779-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԴԵՐԵՆԻԿ ՀՈՒՍԻԿԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԽԱՆՈՒԹԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Դերենիկ Հուսիկի Այվազյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Մեծամոր համայնքի, Ջանֆիդա բնակավայրում Դերենիկ Հուսիկի Այվազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող խանութին /ծածկագիր՝ 04262A8VCJJC, կադ. ծածկագիր՝ 04-083-0058-0009 տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Ջանֆիդա, Ռ. Գասպարյան փողոց, 33/6 խանութ:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դերենիկ Հուսիկի Այվազյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2780-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ, ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ 20%-ԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԱՐԺԵՔԻ 30%-Ի ՉԱՓՈՎ ՕՏԱՐՄԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, որ 0,22 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,03525 հա հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի բնակիչ՝ Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանի դիմումը.

Որոշում եմ՝

1. 0,22 հա օրինական տնամերձ հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0440 հա (կադաստրային ծածկագիր՝ 04-018-0031-0004) տնամերձ հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել, իսկ տնամերձ հողամասին կից 20%-ից ավել զբաղեցված 0,03525 հա հողամասն ուղիղ վաճառքի կարգով՝ կադաստրային արժեքի 30%-ի՝ 83754 /ութ հարյուր երեսուն յոթ հազար հիսունչորս / ՀՀ դրամ գումարի չափով օտարել քաղաքացի Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին / ծնված 20.02.1954թ/:

2.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի քաղաքացի Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին / ծնված 20.02.1954թ . /սեփականության իրավունքը, սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335239134 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2781-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՎԱՉԱԳԱՆ ՎԱՐԴԳԵՍԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԺԱՌԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրում Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին ժառանգության իրավունքով պատկանող բնակելի տանը /ծածկագիր՝ 040727AWZAWX, կադ. ծածկագիր՝ 04-018-0031-0004/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Արգավանդ բնակավայր, 5-րդ փողոց , 9 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2782-Ա

ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ, 3-րդ և 6-րդ կետերով, հաշվի առնելով, այն հանգամանքը, որ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին /ծնված ՝ 20.02. 1954թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0440 հա հողը չի գտնվում Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ ՝

1.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից՝ ավել զբաղեցված 0,0440 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-018-0031-0004/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել ՎաչագանՎարդգեսի Հարությունյանին /ծնված՝20.02.1954թ/ :

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին /ծնված՝20.02.1954թ/ սեփականության իրավունքը և սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2783-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի բնակիչ՝ Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արգավանդ բնակավայրի 5-րդ փողոց, 9 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,29926 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա՝1955 թվականին կառուցված 70,60 քմ բնակելի տան նկուղի և 1955 թվականին կառուցված 69,70 քմ բնակելի տան նկատմամբ Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանի/ծնված՝20.02.1954թ./սեփականության իրավունքը:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանի / ծնված՝ 20.02.1954թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցված 0,0440 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-018-0031-0004/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանի /ծնված՝ 20.02.1954թ./:

4. 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 36,40 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 28,50 քմ մակերեսով սառնարանը, 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 141,80 քմ մակերեսով ծածկը և 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 3,70 քմ մակերեսով պարիսպը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություններ:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վաչագան Վարդգեսի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է.ՉՈՒՀՋՅԱՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2784-Ա

ՍԵՐԳԵՅ ՄԻԽԱՅԻԼԻ ՄԱՂԱՔՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի թիվ 1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք հիմք ընդունելով N 03112025-04-0049 և Սերգեյ Միխայիլի Մաղաքյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք Մեծամոր քաղաք, 3-րդ թաղամաս 11-րդ փողոց 79 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ Սերգեյ Միխայելի Մաղաքյանին /ծնված՝ 02.03.1980թ./ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-003-0005-0006 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասում 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 33,80 քմ մակերեսով բնակելի տան, 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 42,20 քմ մակերեսով բնակելի տան, 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 8,70 քմ մակերեսով բնակելի տան, 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 15,40 քմ մակերեսով բնակելի տան, 2012 թվականին ինքնակամ կառուցված 0,50 քմ մակերեսով բնակելի տան բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը , 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 7,00 քմ մակերեսով հիմքը և 2021 թվականին ինքնակամ կառուցված 5,90 քմ մակերեսով լողավազանը ՝ համաձայն «Ռաֆայել Մարգարյան Նորայրի» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի

հատակագծերի և հաշվառման (չափագրման) տվյալների մուտքագրման տեղեկանքի /ծածկագիր՝ 2025Y2FFAR/:

2. Բնակելի տուն ՝ 33,80 x 0,1673 x 10000 = 56550 /հիսունվեց հազար հինգ հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ,

Բնակելի տուն ՝ 42,20 x 0,1673 x 10000 = 70600 / յոթանասուն հազար վեց հարյուր / ՀՀ դրամ,

Բնակելի տուն ՝ 8,70 x 0,1673 x 10000 = 14555 / տասնչորս հազար հինգ հարյուր հիսունհինգ / ՀՀ դրամ

Բնակելի տուն ՝ 15,40 x 0,1673 x 10000 = 25765 / քսանհինգ հազար յոթ հարյուր վաթսունհինգ / ՀՀ դրամ

Բնակելի տուն բ/պ կամ ա/հ ՝ 0,50 x 0,1673 x 10000 = 840 / ութ հարյուր քառասուն / ՀՀ դրամ

Հիմք ՝ 7,00 x 0,1673 x 6000 = 7030 / յոթ հազար երեսուն / ՀՀ դրամ

Լողավազան ՝ 5,90 x 0,1673 x 6000 = 5925 / հինգ հազար ինը հարյուր քսանհինգ / ՀՀ դրամ

1) Վճարման ենթակա գումարը կազմում է 181265 /հարյուր ութսունմեկ հազար երկու հարյուր վաթսունհինգ/ ՀՀ դրամ:

3. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60 օրյա ժամկետում Մեծամորի համայնքապետարանի 900335003407 հաշվեհամարին չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. 2025 թվականին ինքնակամ կառուցված 9,10 քմ մակերեսով բնակելի տան բաց պատշգամբը կամ աստիճանահարթակը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություն:

5. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սերգեյ Միխայիլի Մաղաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ե. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2785-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջրաշենբնակավայրում Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանինառուվաճառքի պայմանագրով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04272XRDQWWY/ կադ. ծածկագիր՝ 04-084-0029-0021/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ջրաշենբնակավայր, 11-րդ փողոց, 25 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2786-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջրաշեն բնակավայրում Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանինառուվաճառքի պայմանագրով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04272CSDLGVU/ կադ. ծածկագիր՝ 04-084-0029-0020/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ջրաշենբնակավայր, 11-րդ փողոց, 27 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է.ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2787-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԱՐՇԱԿ ՀՈՎՀԱՆՆԵՍԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԱՌՈՒՎԱՃԱՌՔԻ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆԸ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Ջրաշենբնակավայրում Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանինառուվաճառքի պայմանագրով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 042728ZHMRUY/ կադ. ծածկագիր՝ 04-084-0029-0019/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, Ջրաշենբնակավայր, 11-րդ փողոց, 29 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արշակ Հովհաննեսի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2788-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՀՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՆԵՐԻ ԿԱՐԳԱՎԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, հողամասը համապատասխանում է Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում և հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրի բնակիչ՝ Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի դիմումը:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Հայկավան բնակավայրի 17-րդ փողոց, 10 բնակելի տուն հասցեում գտնվող՝ փաստացի 0,1165 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա՝ 1991 թվականին կառուցված 120,90 քմ բնակելի տան, 1991 թվականին կառուցված 14,25 քմ բնակելի տան նկուղի,1991 թվականին կառուցված 5,32 քմ նկուղի աստիճանահարթակի,1991 թվականին կառուցված 20,52 քմ ավտոտնակի և 1991 թվականին կառուցված 10,09 քմ ծածկի նկատմամբ Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի/ ծնված՝ 06.08.1978թ./ սեփականության իրավունքը:
2.Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Էդուարդ Մարատի Վարդանյանի / ծնված՝ 06.08.1978թ./ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տան նկատմամբ սեփականության իրավունքը և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
3.Օրինական բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին կից ավել զբաղեցված

0,0165 հա /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-057-0027-0010/ նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասն անհատույց սեփականության իրավունքով տրամադրել Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին/ծնված՝06.08.1978թ./:

4. 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 40,21 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունը, 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 20,47 քմ մակերեսով լողավազանը, 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 14,26 քմ մակերեսով ծածկը և 2004 թվականին ինքնակամ կառուցված 8,87 քմ մակերեսով պարիսպը համարել որպես ինքնակամ կառուցված շինություններ:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդուարդ Մարատի Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2789-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ԳՈՒՐԳԵՆ ՌԱԶՄԻԿԻ ՍԱՆՈՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Գուրգեն Ռազմիկի Սանոյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մրգաշատ բնակավայրում Գուրգեն Ռազմիկի Սանոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 04192ZHYKVGX, կադ. ծածկագիր 04-067-0018-0017/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք, Մրգաշատ բնակավայր, Նոր գյուղատեղ թաղամասի 5-րդ փողոց, 64 հողամաս:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գուրգեն Ռազմիկի Սանոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՄԵԾԱՄՈՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնք
ք.Մեծամոր, 060900303 info.metsamor@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2026 թվականի N 2790-Ա

ՔԱՂԱՔԱՑԻ ՍԵՐԳԵՅ ՄԻԽԱՅԻԼԻ ՄԱՂԱՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով քաղաքացի Սերգեյ Միխայիլի Մաղաքյանի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Մեծամոր քաղաքում ՝ Սերգեյ Միխայիլի Մաղաքյանին /ծնված՝ 02.03.1980թ./, սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասին /ծածկագիր՝ 2025Y2FFAR, կադ. ծածկագիր՝ 04-003-0005-0006/ տրամադրել հասցե՝ Հայաստանի Հանրապետություն, Մեծամոր համայնք Մեծամոր քաղաք, 3-րդ թաղամաս ,11-րդ փողոց, 79 բնակելի տուն:

2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սերգեյ Միխայիլի Մաղաքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Է. ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ**

2026 թվականի նոյեմբերի 20
ք.Մեծամոր