



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ  
ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Նոր Արտագերս, norartagers.armavir@mta.gov.am

N 105  
22 հունիս 2020թ.

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ  
ՄԱՐԶՊԵՏ  
ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄ ՄԱԹԵՎՈՍՅԱՆԻՆ

ՀԱՐԳԱՐԺԱՆ ՊԱՐՈՆ ՄԱՐԶՊԵՏ

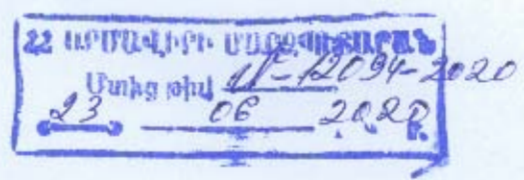
Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերսի համայնքապետարանը Ձեզ է ներկայացնում համայնքի ավագանու 2020 թվականի հունիսի 19-ի թիվ 2 հերթական նիստի որոշումները:

Առդիր՝ 57 թերթ:

ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ



Կ. ԶԱՆԱԶՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերս համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Նոր Արտագերս, norartagers.armavir@mta.gov.am

## ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունիսի 2020 թվականի թիվ 11

### ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասով՝

### ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերս համայնքի ավագանու 2020 թվականի հունիսի 19-ի թիվ 2 հերթական նիստի օրակարգը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Մույն որոշումն ուժի մեջ է՝ մտնում ընդունման պահից:

Ավագանու անդամներ՝	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
1. ԱՎԴԻՇՅԱՆ ԲԵՆՅԱՄԻՆ			
2. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ			
3. ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ			
4. ԱԶԻՆՅԱՆ ԱՐՄԱՆ			
5. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՇԱԿԵՆ			
6. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏ			
7. ԶԱԿՈՅԱՆ ԶԱՐԵ			



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱԶՄԱՏՈՒՐ ԶԱՆԱԶՅԱՆ

ՕՐԱԿԱՐԳ

Ժամը 12.00

11. ՕՐԱԿԱՐԳԻ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ:

Ձեկ.՝ /Խ. ԶԱՆԱԶՅԱՆ/ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ/

12. ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԸ

ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ձեկ.՝ /Խ. ԶԱՆԱԶՅԱՆ/ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ/


13. ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱԿԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՈՐ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ձեկ.՝ /Խ. ԶԱՆԱԶՅԱՆ/ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ/

14. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՆՅԱՅՄԱՆ,  
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՉԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ  
/ԿԱՌՈՒՅԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ/ ՄՐՅՈՒՅԹՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԸ  
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ձեկ.՝ /Խ. ԶԱՆԱԶՅԱՆ/ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ/

ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ



Ս. ՓԻՐՈՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերս համայնք

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունիսի 2020 թվականի թիվ 12

ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ  
ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի  
Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի առաջին մասի 42-րդ կետով.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է:

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր  
Արտագերս համայնքի 2020 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը /ՏԱՊ/  
համաձայն հավելվածի:

2. Մույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Ավագանու անդամներ՝	կողմ	դեմ	ձեռնպահ
1. ԱՎԴԻՇՅԱՆ ԲԵՆՅԱՄԻՆ			
2. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ՍՍՏԴԻԿ			
3. ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԳԵԿՈՐԳ			
4. ԱԶԻՆՅԱՆ ԱՐՄԱՆ			
5. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ԵԱԿԵՆ			
6. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏ			
7. ԶԱՎՈՅԱՆ ԶԱՐԵ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ ԿԱԶՄԱՏՈՒՐ ԶԱՆԱԶՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերս համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Նոր Արտագերս, norartagers.amvair@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունիսի 2020 թվականի թիվ 13

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՂԱՅԻՆ ՀԱՇՎԵԿՇԻՌԸ ՀԱՍՏԱՏՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային հաշվեկշիռը կազմելու կարգը հաստատելու մասին Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2000 թվականի հոկտեմբերի 23-ի թիվ 656 որոշմամբ և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերս համայնքի 2020 թվականի հողային հաշվեկշիռը համաձայն հավելվածի:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ /Խ. Ջանազյան/ սահմանված կարգով հողային բալանսը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության պետական և տեղական ինքնակառավարման կադաստրի կոմիտեի Արմավիրի տարածքային ստորաբաժանում՝ հաստատման:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

Ավագանու անդամներ՝	կողմ	դեմ	ծեռնակահ
1. ԱՎԴԻՇՅԱՆ ԲԵՆՅԱՄԻՆ			
2. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱՍՏԴԻԿ			
3. ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ			
4. ԱՁԻՆՅԱՆ ԱՐՄԱՆ			
5. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՇԱՀԵՆ			
6. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏ			
7. ԶԱԿՈՅԱՆ ԶԱԴԵ			

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ԱՐՏԱԳԵՐՍԻ ԶԱՆԱԶՅԱՆ



հողային ֆոնդի առկայության և բաշխման

(ըստ նպատակային նշանակության, հողատեսքերի ու գործառնական նշանակության և սեփականության սուբյեկտների, առ 01.07.2019թ.)

Մարզ

Արմավիր  
(անվանում)

4  
(Կող)

Համայնք

Նոր Արտագերս  
(անվանում)

296  
(Կող)

(հեկտարներով)

NN	Նպատակային նշանակություն	Հողատեսք, գործառնական նշանակություն	Կողի NN	Ընդամենը (2+3+4+8+12)	Սեփականության սուբյեկտ												
					ՀՀ բաղաբաղկանի	ՀՀ իրավաբանական անձանց	համայնքային					պետական				Օտար պետույթ-ի, կազմ-ի և ՀՀ-ում կազմ-ի հատուկ	12
							ընդամենը (5+6+7)	տրված օտարազոր-ման օտարազոր-ման	տրված վարձակալության	օգտագործ ման և վարձակալության չտրված	ընդամենը (9+10+11)	տրված օտարազոր-ման	տրված վարձակալության օգտագործման և վարձակալության	ստանդարտ			
Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
1.1	1. Գյուղատնտեսական	վարելահող		241.98	196.21	12.88	32.89		32.89	0.20							
1.2		բազմ տնկարկներ,		137.89	132.26		5.63		5.63								
1.2.1		այդ թվում՝ պտղատու		93.76	88.13		5.63		5.63								
1.2.2		խաղողի այգի		44.13	44.13												
1.2.3		այլ բազմամյա															
1.3	խոտհարք																
1.4	արոտ																
1.5	այլ հողատեսքեր			73.70	8.30		65.40			65.40							
1	Ընդամենը			453.57	336.77	12.88	103.97	0.00	38.52	65.65							
2.1	2. Բնակավայրերի	բնակելի		135.47	135.47												
2.1.1		այդ թվում՝ տնամերձ		135.47	135.47												
2.1.2		այգեգործական (ամառ-ն															
2.2		հասարակական		2.45			0.80			0.80	1.65			1.65			
2.3		խառը կառուցապատման															
2.4		ընդհանուր		20.62			20.62			20.62							
2.5		այլ հողեր		5.54			5.54			5.54							
2	Ընդամենը		164.08	135.47		26.96			26.96	1.65			1.65				
3.1	3. Արդյունաբ. ընդերքագ	արդյունաբերության		0.07			0.07			0.07							
3.2		գյուղատնտեսական,		10.72	1.88		8.84			8.84							
3.3		պահեստարանների		0.39			0.39			0.39							
3.4		ընդերք օգտագործման															
3	Ընդամենը		11.18	1.88		9.30			9.30								
4.1	4. Բնակավայրերի	Էներգետիկայի		0.03			0.03			0.03							
4.2		կապի								1.09			1.09				
4.3		տրանսպորտի		1.09													
4.4		կոմունալ		0.01			0.01			0.01							
4	Ընդամենը		1.13			0.04			0.04	1.09			1.09				
5.1	5. Հատուկ պահպանվող տարածքների	բնապահպանական															
5.1.1		այդ թվում՝ արգելոցներ															
5.1.2		արգելավայրեր															
5.1.3		ազգային															
5.2		առողջարարական															
5.3	հանգստի									2.67			2.67				
5.4	պատմական և		2.67			2.67			2.67								
5	Ընդամենը		2.67			2.67			2.67								
6	6. Հատուկ նշանակություն	Ընդամենը		22.68						22.68			22.68				
7.1	7. Անտառային	անտառ															
7.2		թփուտ															
7.3		վարելահող															
7.4		խոտհարք															
7.5		արոտ															
7.6		այլ հողեր															
7		Ընդամենը															
8.1	8. Զբոսային	զետեր															
8.2		ջրամբարներ															
8.3		լճեր		8.11			0.35		7.76								
8.4		ջրանցքներ		10.34			7.47			7.47	2.87			2.87			
8.5		հիդրոտեխ. և ջրտնտ. այլ		0.75			0.75			0.75				2.87			
8	Ընդամենը		19.20			16.33			16.33	2.87			2.87				
9.1	9. Պաշտպանական	աղուտներ															
9.2		ավազուտներ															
9.3		ձահիճներ															
9.4																	
9.5		այլ անօգտագործելի															
9	Ընդամենը												28.29				
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՀՈՂԵՐ (1+2+3+4+5+6+7+8+9)					814.56	484.22	161.99		38.32	123.67	28.29			28.29			

Համայնքի ղեկավար՝

*(Ստորագրություն)*  
 Ստորագրողի անունը, ընդհանուր անունը և ազգանունը

կատարող՝

քարտուղար՝

Ս. Փիլիպյան

/ստորագրություն/

*(Ստորագրություն)*

ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Ձև 22ա

Հայաստանի Հանրապետության ոռոգվող հողերի առկայության և բաշխման

և նպատակային նշանակության, հողատեսքերի ու գործառնական նշանակության և սեփականության տարբերակների, առ 01.07.20

Մարզ՝ Արմավիր 4  
(անվանումը) (կոդ)

Համայնք՝ Նոր Արտագերս 296  
(անվանումը) (կոդ)

NN	Նպատակային նշանակություն	Գործառնական նշանակություն, հողատեսք	կոդ NN	Ընդամենը ոռոգվող հողեր (2+3+4+5+6)	Սեփականության տարբերակ					
					ՀՀ բաղաձայնացիների	ՀՀ հրավիրված համայնքային	համայնքային	անտառային	Օտար ընդհանուր	
Ա	Բ	Գ	1	2	3	4	5	6		
1.1	1. Գյուղատնտեսական	վարելահող		242.00	196.2	12.9	32.90			
1.2		բազալտա տազարկատ, ընդհանուր		137.83	132.26		5.63			
1.2.1		այդ թվում անտառային		93.70	88.1		5.63			
1.2.2		խաղողի այգի		44.13	44.13					
1.2.3		այլ								
1.3		խտուհարք								
1.4		արոտ								
1.5		այլ հողատեսքեր								
1		Ընդամենը (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5)			379.8	328.5		38.52		
2.1		2. Բնակավայրերի	բնակելի		125.1	125.1				
2.1.1			այդ թվում տնային		125.1	125.1				
2.1.2			հողեր (անտառային)							
2.2			ընդհանուր							
2.3			տնային տնային							
2			Ընդամենը (2.1+2.2+2.3)			125.1	125.1			
3	3. Արդյունաբ., ընդերքագտ., և այլ արտ. նշանակության									
4	4. Ընդգծող (տնային, անտառային, կառուցվածքային)									
5	5. Հատուկ նշանակություն									
6	6. Հատուկ նշանակության									
7.1	7. Անտառային	անտառ								
7.2		թփուտ								
7.3		վարելահող								
7.4		խտուհարք								
7.5		արոտ								
7.6		այլ հողեր								
7		Ընդամենը (7.1+7.2+7.3+7.4+7.5+7.6)								
8	8. Զրային									
9	9. Պահուստային									
ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՈՐՈՂՎՈՂ ՀՈՂԵՐ (1+2+3+4+5+6+7+9)				505.0	453.6	12.9	38.52			

Համայնքի ղեկավար՝   Քանազյան  
 Բարսուղար՝ Ս. Փիրոյան  
 /ստորագրություն/ 



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱԿԻՐ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱԳԵՐՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերս համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Նոր Արտագերս, norartagers.armavir@mfa.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 հունիսի 2020 թվականի թիվ 14

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՈՒՅՔԻ ԱՃՈՒՐԴԻ ԱՆՑԿԱՅՄԱՆ,  
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՎԱՃԱՌԵԼՈՒ ԿԱՄ ՎԱՐՁԱԿԱՆՈՒԹՅԱՄԲ  
ԿԱՌՈՒՑԱՊԱՏՄԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ/ ՄՐՅՈՒՅԹՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԿԱՆՈՆԱԿԱՐԳԸ  
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

Համաձայն «Հրապարակային սակարկությունների մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի և հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը.

## ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻՆ ՈՐՈՇՈՒՄ Է՝

1. Հաստատել «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքի աճուրդի անցկացման, հողամասերի ուղղակի վաճառքով վաճառելու կամ վարձակալությամբ / կառուցապատման իրավունքով/ մրցույթով տրամադրելու կանոնակարգը»՝ ըստ հավելվածի:
  2. Մույն որոշման կատարման հսկողությունը վերապահել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նոր Արտագերս համայնքի ղեկավար Խաչատուր Զանազյանին:
  3. Մույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման հաջորդող 10-րդ օրը:
- Ավագանու անդամներ՝ կողմ դեմ ձեռնպահ

1. ԱԿՂԻՇՅԱՆ ԲԵՆՅԱՄԻՆ
2. ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱՍՏՂԻԿ
3. ԹՈՐՈՍՅԱՆ ԳԵԿՈՐԳ
4. ԱԶԻՆՅԱՆ ԱՐՄԱՆ
5. ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ ՇԱՀԵՆ
6. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ ՀԱՍԼԵՏ
7. ԶԱԿՈՅԱՆ ԶԱԴԵ




ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԶԱՆԱԶՅԱՆ