ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 սեպտեմբերի 2023 թվական N 965-Ա

ՄԻՀՐԱՆ ԳԱՐՈՒՇԻ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, Միհրան Գարուշի Սիմոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0204-0031 /0.6133 հա/, 04-012-0135-0003 /0.41 հա/, 04-012-0135-0004 /0.4108հա/, կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Միհրան Գարուշի Սիմոնյանը / հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Մեծամոր համայնք, գ. Արտաշար, 3փ., 13տ. / թույլ է տվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Միհրան Գարուշի Սիմոնյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին տրված LO111012058AM ստացականը և 2023 թվականի սեպտեմբերի 8-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 29-ի Միհրան Գարուշի Սիմոնյան ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 20-ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Միհրան Գարուշի Սիմոնյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0204-0031 /0.6133 հա/, 04-012-0135-0003 /0.41 հա/, 04-012-0135-0004 /0.4108հա/ կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Միհրան Գարուշի Սիմոնյանը, լինելով պատշաճ ծանուցված, չի ներկայացել վարույթի լսմանը:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտող Միհրան Գարուշի Սիմոնյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի վերը նշված դրույթների խախտման չափերով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում Միհրան Գարուշի Սիմոնյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0204-0031 /0.6133 հա/, 04-012-0135-0003 /0.41 հա/, 04-012-0135-0004 /0.4108հա/ կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ է օգտագործվում, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով: Հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտող Միհրան Գարուշի Սիմոնյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0204-0031 /0.6133 հա/ կադաստրային ծածկագրով հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Իրավախախտող Միհրան Գարուշի Սիմոնյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0135-0003 /0.41 հա/ կադաստրային ծածկագրով հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
3. Իրավախախտող Միհրան Գարուշի Սիմոնյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0135-0004 /0.4108հա/ կադաստրային ծածկագրով հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
4. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
5. Իրավախախտող Միհրան Գարուշի Սիմոնյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ,

հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:

6. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

7. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

8. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 սեպտեմբերի 2023 թվական N 966-Ա

ՀՐԱՉՅԱ ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄԻ ՕՀԱՆՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-013-0059-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0.222 հա հողամասը, ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է փայտամշակման արտադրություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանը /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Առատաշեն, Շիրազի փողոց, 17 տ./ թույլ է տվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Համբարձում Հարությունի Կարապետյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին տրված LO111011645AM ստացականը և 2023 թվականի սեպտեմբերի 2-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 3-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 24-ի Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 19-ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-013-0059-0001 կադաստրային ծածկագրով 0.222 հա հողամասը, օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է առևտրային գործունեություն:

Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանը, լինելով պատշաճ ծանուցված, չի ներկայացել էր վարչական վարույթի լսմանը:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտող Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի վերը նշված դրույթների խախտման չափերով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով

վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-013-0059-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0.222 հա հողամասը, ոչ նպատակային նշանակությամբ է օգտագործվում, այն է՝ իրականացվում է փայտամշակման արտադրություն:

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով: Հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ

և 5–րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ պարբերություններով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9–րդ հոդվածներով, 43–րդ հոդվածի 2–րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտող Հրաչյա Համբարձումի Օհանյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0.222 հա, 04–013-0059–0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտող Համբարձում Հարությունի Կարապետյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73–րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ

2023 թվականի սեպտեմբերի 20
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023թվականի N 967-Ա

ԲԵՆԻԿ ԳՎԻԴՈՆԻ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Խորոնք գյուղի բնակիչ Բենիկ Գվիդովի Գաբրիելյանի 2023 թվականի սեպտեմբերի 14-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի բնակիչ Բենիկ Գվիդովի Գաբրիելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /04-050-0027-0003/ ծածկագրով տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված 178,7քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 34,8քմ արտաքին մակերեսով նկուղը՝ համաձայն «Ավագ Ավագյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված շինությունների և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 20232H8XUH:

2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը կազմում է բնակելի նշանակության շինությունների 1քմ-ի համար 1028 Հայաստանի Հանրապետության դրամ.

1028*213.5քմ=219478 /երկու հարյուր տասնհինը հազար չորս հարյուր յոթանասունութ/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3.Ինքնակամ կառուցված շենք-շինության օրինականացման համար հաշվարկված վճարը՝ 219478 Հայաստանի Հանրապետության դրամ գումարը պետք է վճարվի Խորոնք գյուղի N900325192152 հաշվեհամարին:
4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրվա ընթացքում օրինականացնելու համար սահմանված վճարը չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
5.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:
6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱՋԱՐ ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023 թվական N 968-Ա

ԱՐՏՈՒՐ ԱՎԱԳԻ ՀԱԿՈԲՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, Արթուր Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0204-0020 կադաստրային ծածկագրով, 0.52 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Արտուր Հակոբյանը / հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Ջրառատ, Իսահակյան փ., 36տ./ թույլ է տվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Արտուր Հակոբյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ Արտուր Հակոբյանի կողմից ծանուցագրի մեկ օրինակի վրա 2023 թվականի օգոստոսի 28-ին արված գրառումը և ստորագրությունը /:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի Արտուր Հակոբյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 20-ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Արտուր Հակոբյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0204-0020 կադաստրային ծածկագրով, 0.52 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Արտուր Հակոբյանը, լինելով պատշաճ ծանուցված, չի ներկայացել վարույթի լսմանը:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտող Արտուր Հակոբյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի վերը նշված դրույթների խախտման չափերով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող

հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում Արտուր Հակոբյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0204-0020 կադաստրային ծածկագրով, 0.52 հա կադաստրային ծածկագրերով հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ է օգտագործվում, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով: Հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հինգապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով, Հայաստանի Հանրապետության հողային

օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտող Արտուր Հակոբյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0204-0020 կադաստրային ծածկագրով, 0.52 հա հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հինսապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտող Արտուր Հակոբյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 969-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Ռոման Բաբաջանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-086-0004-0026 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Ջրարբի, Հ. Թումանյան փողոց, 5 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 970-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Հրաչյա Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-013-0059-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Առատաշեն, Հ. Շիրազի փողոց, 17 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 սեպտեմբերի 2023 թվական N 971-Ա

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՐԻԲՈՅԵԴՈՎ ԳՅՈՒՂԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ ՎԱՀԵ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 31–րդ հոդվածի 9–րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 158-րդ հոդվածով, 161–րդ, 163-րդ և 164–րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11–ի N 1384-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված N 1-ի 18.1–րդ կետը և Վահե Գրիգորյանի 2023 թվականի սեպտեմբերի 18–ի դիմումը.

Որոշում եմ՝

1. Արաքս համայնքի Գրիբոյեդով գյուղի վարչական ղեկավար Վահե Գրիգորյանին տրամադրել 2023 թվականի ամենամյա արձակուրդի մի մասը՝ 14 աշխատանքային օր տևողությամբ, 2023 թվականի սեպտեմբերի 25–ից հոկտեմբերի 12-ը ներառյալ:
2. Գրիբոյեդով գյուղի վարչական ղեկավարի պարտականությունները ժամանակավորապես կատարող նշանակել Խորոնք գյուղի վարչական ղեկավար Սերյոժա Ամիրյանին:

3. Վահե Գրիգորյանին աշխատանքի մեջ համարել 2023 թվականի հոկտեմբերի 13–ից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22

Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023թվականի N 972-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 18-Ի N946-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի սեպտեմբերի 18-ի «Արայիկ Լևիկի Կարապետյանի կողմից կառուցված ինքնակամ շինությունները օրինականացնելու մասին» N946-Ա որոշման հղման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

««կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված N 27082018-04-0042 սեփականության վկայականը» բառերը և թվերը փոխարինել «կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 2023WRLFYL»» բառերով և թվերով:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 973-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Լուսագյուղ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 04-048-0201-0005 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Լուսագյուղ, Էջմիածնի խճուղի, 1/3 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023 թվական N 974-Ա

ՎԱՐԴԱՆ ՄԿՐՏՉԻ ԹԵՄՈՒՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-086-0003-0030 կադաստրային ծածկագրով, 0.0884 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ավտոտեխսպասարկման և առևտրային գործունեություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանը / հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Ջրարբի, Ս. Խաչատրյան փ., 3 փկղ., 4/2տ./ թույլ է տվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին տրված LO111011729AM ստացականը և 2023 թվականի սեպտեմբերի 1-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց /:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի հուլիսի 14 -ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 24-ի Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 20-ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-086-0003-0030 կադաստրային ծածկագրով, 0.0884 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանը, լինելով պատշաճ ծանուցված, ներկայացել՝ է վարույթի լսմանը և իրազեկվել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքով սահմանված տուգանքի մասին:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտող Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի վերը նշված դրույթների խախտման չափերով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-086-0003-0030 կադաստրային ծածկագրով, 0.0884 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ է օգտագործվում, այն է՝ իրականացվում է ավտոտեխսպասարկման և առևտրային գործունեություն :

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով: Հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտող Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-086-0003-0030 կադաստրային ծածկագրով, 0.0884 հա հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտող Վարդան Մկրտչի Թեմուրյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց

վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023 թվական N 975-Ա

ՎՈԼՈԴՅԱ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0134-0008 /0.37հա/, 04-012-0134-0005 /0.15հա/ կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանը /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Ապագա, Էջմիածնի խճղ., 40 տ./ թույլ է տվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի

54–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին տրված LO111011945AM ստացականը և 2023 թվականի օգոստոսի 31-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9–ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 22–ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04–012–0134–0008 /0.37հա/, 04-012-0134-0005 /0.15հա/ կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը օգտագործվում են ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանը, լինելով պատշաճ ծանուցված, չի ներկայացել վարչական վարույթի լսմանը :

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտող Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի վերը նշված դրույթների խախտման չափերով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հինսապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43–րդ հոդվածի 1–ին մասի 4–րդ և 5–րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8–րդ հոդվածի 1–ին մասի, 9–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43–րդ հոդվածի 2–րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող գտնվող 04–012–0134–0008 /0.37հա/, 04-012-0134-0005 /0.15հա/ կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը օգտագործվում են ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով: Հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի

նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտող Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0134-0008 /0.37հա/ կադաստրային ծածկագրով հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Իրավախախտող Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0134-0005 /0.15հա/ կադաստրային ծածկագրով հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
3. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
4. Իրավախախտող Վոլոդյա Գուրգենի Ասատրյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասերը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
5. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ

հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերի 2023 թվական N 976-Ա

ՎԵՐԳՈՒՇ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳԱՅԱՆԵ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Վերգուշ Ասատրյանի և Գայանե Ասատրյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0134-0004 /0.06 հա/ կադաստրային ծածկագրով, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Վերգուշ Ասատրյանի և Գայանե Ասատրյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Ապագա, Էջմիածնի խճղ., 40 տ./ կողմից թույլ է տրվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի

54–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Վերգուշ Ասատրյանը և Գայանե Ասատրյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էին վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին տրված LO111011550AM ստացականը և 2023 թվականի օգոստոսի 31-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9–ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի Վերգուշ Ասատրյանին և Գայանե Ասատրյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 22–ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Վերգուշ Ասատրյանի և Գայանե Ասատրյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04–012–0134–0004 /0.06 հա/ կադաստրային ծածկագրով, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Վերգուշ Ասատրյանը և Գայանե Ասատրյանը, լինելով պատշաճ ծանուցված, չեն ներկայացել վարչական վարույթի լսմանը :

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտողներին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի վերը նշված դրույթների խախտման չափերով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հինգապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում Վերգուշ Ասատրյանի և Գայանե Ասատրյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող գտնվող 04-012-0134-0004 /0.06 հա/ կադաստրային ծածկագրով, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով: Հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի

նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտողներ Վերգուշ Ասատրյանի և Գայանե Ասատրյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0134-0004 /0.06 հա/ կադաստրային ծածկագրով, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը ոչ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով՝ 150.000 /մեկ հարյուր հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտողներ Վերգուշ Ասատրյանին և Գայանե Ասատրյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասերը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր

կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերիի 2023 թվական N 977-Ա

ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ, ՍՈՖԻԿ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ, ԼՈՒՍԻՆԵ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ ԵՎ ՋՈՆ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Խաչատուր Խոստեխյանի, Սոֆիկ Խոստեխյանի, Լուսինե Խոստեխյանի և Ջոն Խոստեխյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0131-0003 կադաստրային ծածկագրով, 0.29 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Խաչատուր Խոստեխյանի, Սոֆիկ Խոստեխյանի, Լուսինե Խոստեխյանի և Ջոն Խոստեխյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Ապագա, 22 փ., 8 տ./ կողմից թույլ է տրվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով

սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Խաչատուր Խոստեխյանը, Սոֆիկ Խոստեխյանը, Լուսինե Խոստեխյանը և Ջոն Խոստեխյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էին վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 28-ին տրված LO111006759AM ստացականը և 2023 թվականի օգոստոսի 31-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9–ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի Խաչատուր Խոստեխյանին, Սոֆիկ Խոստեխյանին, Լուսինե Խոստեխյանին և Ջոն Խոստեխյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 22–ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Խաչատուր Խոստեխյանի, Սոֆիկ Խոստեխյանի, Լուսինե Խոստեխյանի և Ջոն Խոստեխյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04–012–0131–0003 /0.29 հա/ կադաստրային ծածկագրով, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Իրավախախտողները, լինելով պատշաճ ծանուցված, ներկայացել են վարչական վարույթի լսմանը, որի ընթացքում պարզ է դարձել, որ նշված հողամասը նրանց կողմից չի օգտագործվում ոչ նպատակային նշանակությամբ, մինչդեռ առկա է գործառնական նշանակության և հողատեսքի ինքնակամ փոփոխում:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտողներին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2–րդ պարբերությամբ

սահմանված դրույթների խախտման չափով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով՝ 50.000 / հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում իրավախախտողների կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող գտնվող 04-012-0131-0003 կադաստրային ծածկագրով, 0.29 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերը ինքնակամ փոփոխվել են :

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ 2-րդ պարբերությամբ սահմանված խախտում, այն է՝ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում

է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտողներ Խաչատուր Խոստեխյանի, Սոֆիկ Խոստեխյանի, Լուսինե Խոստեխյանի և Ջոն Խոստեխյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0131-0003 կադաստրային ծածկագրով, 0.29 հա կադաստրային ծածկագրով հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքը ինքնակամ փոփոխելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով՝ 50.000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտողներ Խաչատուր Խոստեխյանի, Սոֆիկ Խոստեխյանի, Լուսինե Խոստեխյանի և Ջոն Խոստեխյանի տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր

կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերիի 2023 թվական N 978-Ա

ԳԵՂԵՑԻԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ, ԱՄԱԼՅԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ, ՌԱՖԻԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳԵՎՈՐԳ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Գեղեցիկ Խաչատրյանի, Ամալյա Խաչատրյանի, Ռաֆիկ Խաչատրյանի և Գևորգ Խաչատրյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0131-0007 կադաստրային ծածկագրով, 0.53 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Գեղեցիկ Խաչատրյանի, Ամալյա Խաչատրյանի, Ռաֆիկ Խաչատրյանի և Գևորգ Խաչատրյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Ապագա, 5 փ., 10 տ./ կողմից թույլ է տրվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով

սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Գեղեցիկ Խաչատրյանը, Ամալյա Խաչատրյանը, Ռաֆիկ Խաչատրյանը և Գևորգ Խաչատրյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էին վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 28-ին տրված LO111006892AM ստացականը և 2023 թվականի օգոստոսի 31-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի Գեղեցիկ Խաչատրյանին, Ամալյա Խաչատրյանին, Ռաֆիկ Խաչատրյանին և Գևորգ Խաչատրյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 22-ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Գեղեցիկ Խաչատրյանի, Ամալյա Խաչատրյանի, Ռաֆիկ Խաչատրյանի և Գևորգ Խաչատրյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0131-0007 /0.53 հա/ կադաստրային ծածկագրով, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Իրավախախտողները, լինելով պատշաճ ծանուցված, ներկայացել են վարչական վարույթի լսմանը, որի ընթացքում պարզ է դարձել, որ նշված հողամասը նրանց կողմից չի օգտագործվում ոչ նպատակային նշանակությամբ, մինչդեռ առկա է գործառնական նշանակության և հողատեսքի ինքնակամ փոփոխում:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտողներին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ

սահմանված դրույթների խախտման չափով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով՝ 50.000 / հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում իրավախախտողների կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող գտնվող 04-012-0131-0007 կադաստրային ծածկագրով, 0.53 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերը ինքնակամ փոփոխվել են :

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ 2-րդ պարբերությամբ սահմանված խախտում, այն է՝ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում

է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտողներ Գեղեցիկ Խաչատրյանի, Ամալյա Խաչատրյանի, Ռաֆիկ Խաչատրյանի և Գևորգ Խաչատրյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0131-0007 կադաստրային ծածկագրով, 0.53 հա կադաստրային ծածկագրով հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքը ինքնակամ փոփոխելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով՝ 50.000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտողներ Գեղեցիկ Խաչատրյանին, Ամալյա Խաչատրյանին, Ռաֆիկ Խաչատրյանին և Գևորգ Խաչատրյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր

կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

22 սեպտեմբերիի 2023 թվական N 979-Ա

ՆԱԻՐԻ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ, ԱՆԺԵԼԱ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ, ՍԱՅԱԹ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ ԵՎ ԳՈՌ ԽՈՍՏԵԽՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Նաիրի Խոստեխյանի, Անժելա Խոստեխյանի, Սայաթ Խոստեխյանի և Գոռ Խոստեխյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0131-0005 կադաստրային ծածկագրով, 0.42հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Նաիրի Խոստեխյանի, Անժելա Խոստեխյանի, Սայաթ Խոստեխյանի և Գոռ Խոստեխյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Ապագա, 15 փ., 51 տ./ կողմից թույլ է տրվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով

սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Նաիրի Խոստեխյանի, Անժելա Խոստեխյանի, Սայաթ Խոստեխյանի և Գոռ Խոստեխյանի «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էին վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 28-ին տրված LO111007057AM ստացականը և 2023 թվականի սեպտեմբերի 11-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի Նաիրի Խոստեխյանին, Անժելա Խոստեխյանին, Սայաթ Խոստեխյանին և Գոռ Խոստեխյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 22-ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները և հիմք ընդունելով վերոհիշյալ փաստերը վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Նաիրի Խոստեխյանի, Անժելա Խոստեխյանի, Սայաթ Խոստեխյանի և Գոռ Խոստեխյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0131-0005 /0.42 հա/ կադաստրային ծածկագրով, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Իրավախախտողները, լինելով պատշաճ ծանուցված, ներկայացել են վարչական վարույթի լսմանը, որի ընթացքում պարզ է դարձել, որ նշված հողամասը նրանց կողմից չի օգտագործվում ոչ նպատակային նշանակությամբ, մինչդեռ առկա է գործառնական նշանակության և հողատեսքի ինքնակամ փոփոխում:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտողներին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությամբ

սահմանված դրույթների խախտման չափով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով՝ 50.000 / հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43–րդ հոդվածի 1–ին մասի 4–րդ և 5–րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8–րդ հոդվածի 1–ին մասի, 9–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43–րդ հոդվածի 2–րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում իրավախախտողների կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող գտնվող 04–012–0131–0005 կադաստրային ծածկագրով, 0.42 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերը ինքնակամ փոփոխվել են :

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54–րդ 2–րդ պարբերությամբ սահմանված խախտում, այն է՝ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում

է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով,

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտողներ Նաիրի Խոստեխյանի, Անժելա Խոստեխյանի, Սայաթ Խոստեխյանի և Գոռ Խոստեխյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրենց ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-012-0131-0005 կադաստրային ծածկագրով, 0.42 հա կադաստրային ծածկագրով հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքը ինքնակամ փոփոխելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով՝ 50.000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտողներ Նաիրի Խոստեխյանին, Անժելա Խոստեխյանին, Սայաթ Խոստեխյանին և Գոռ Խոստեխյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր

կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 22
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 980-Ա

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԽՈՒՄԲ ՍՏԵՂԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Արցախի Հանրապետությունից բռնի տեղահանված և ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք ժամանած ընտանիքների առաջնային կարիքները գնահատելու, ինչպես նաև նրանց բնակարանային պայմաններով ապահովելու, քաղաքացիների տարհանման աշխատանքների կազմակերպմանն աջակցելու նպատակով.

Որոշում եմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք ժամանած ընտանիքների առաջնային կարիքները գնահատելու, ինչպես նաև նրանց բնակարանային պայմաններով ապահովելու, քաղաքացիների տարհանման աշխատանքների կազմակերպմանն աջակցելու նպատակով՝ ստեղծել աշխատանքային խումբ՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշմամբ ստեղծված աշխատանքային խմբի աշխատանքներին մասնակից դարձնել նաև ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի վարչական շրջանների ղեկավարներին՝ ըստ անհրաժեշտության:
3.Աշխատանքային խմբի ղեկավարին՝ նախատեսված աշխատանքներն իրականացնել ամենօրյա պարբերականությամբ և արդյունքների մասին զեկուցել համայնքի ղեկավարին:
4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ

2023 թ. սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՎԵԼՎԱԾ

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի

ղեկավարի 2023 թվականի սեպտեմբերի 25-ի

N 980-Ա որոշման

ԿԱԶՄ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԽՈՒՄԲ

Խմբի նախագահ՝

Պետրոս Ավագյան-Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի տեղակալ

Անդամներ՝

Շանթ Ավդալյան-Արաքսի համայնքապետարանի աշխատատակազմի կրթության,մշակույթի,սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետ.

Մարինե Թեմուրյան-Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի գլխավոր մասնագետ /սոց. աշխատող/.

Շուշանիկ Հարությունյան-Արաքսի համայնքապետարանի աշխատատակազմի կրթության,մշակույթի,սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի առաջին կարգի մասնագետ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվական N981-Լ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի 1017-Լ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի դեկտեմբերի 26-ի «Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի 2023 թվականի գնումների պլանը հաստատելու մասին» N 1017-Լ որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

   Որոշման 1-ին կետով հաստատված հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

Հավելված
Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի
Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի
սեպտեմբերի 25-ի N 981-Լ որոշման

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 26-Ի N 1017-Լ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԿԱՏԱՐՎՈՂ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Անվանումը՝ 2023 թվականի գնումների պլան -փոփոխություն 6

Պատվիրատու՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարան

Հոդված	Գնման առարկայի միջանցիկ ծածկագիրը՝ ըստ ԳՄԱ դասակարգման	Գնման առարկայի անվանումը	Գնման ձևը /ընթացակարգ/	Չափման միավորը	Միավորի գինը / ՀՀ դրամ/	Քանակը	Ընդամենը ծախսեր /հազար դրամ/
	1	2	3	4	5	7	6
1. Տեղական ինքնակառավարման մարմիններ - 0111 ծրագիր							
		1. Ծառայություններ՝					
4212	65311100	Էլեկտրաէներգիայի բաշխման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	35000000	1	35000,0
	65211100	բնական գազի մատակարարում	ՄԱ	դրամ	5000000	1	5000,0
4214	72411100	Ինտերնետ ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2238000	1	2238,0
	72411700	Դոմենային անվանումներ	ՄԱ	դրամ	15000	1	15,0
	72411100	Ներցանցային միացման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	100000	1	100,0
	32541500	Ներքին հեռախոսային ցանցի ծառայություն	ՄԱ	հատ	36000	10	360,0
4215	66511170	Ավտոտրանսպորտային միջոցների ապահովագրություն	ՄԱ	դրամ	100000	1	100,0
4232	72261160	Կառավարման տեղեկատվական համակարգի սպասարկում	ՄԱ	հատ	95000	12	1140,0
	72211110	E-Community համայնքների եկամուտների կառավարման էլեկտրոնային համակարգի տեխնիկական սպասարկում	ՄԱ	հատ	132000	12	1584,0
4234	92410000	Թերթերի բաժանորդագրություն	ՄԱ	հատ	4800	100	480,0
	92220000/1	Տեսանկարահանման ծառայություններ	ՄԱ	հատ	40000	17	680,0
	52111100	Տեսահսկման ծառայություններ	ՄԱ	հատ	34800	10	348,0

4239	48822100	Կայք էջի պատրաստման, սպասարկման ծառայություն						
	79991220	Սկանավորման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	200000	1	200,0	
	90911110	Պատերի մաքրման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	400000	1	400,0	
4241	45311125	Հեռախոսային ներքին ցանցի տեղադրում	ՄԱ	դրամ	300000	1	300,0	
4252	50311250	Պատճենահանման սարքերի պահպանման և վերանորոգման ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	100 000	1	100,0	
	50311250	Պատճենահանման սարքերի պահպանման և վերանորոգման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	900000	1	900,0	
	50311120	Համակարգչային սարքավորումների պահպանման և վերանորոգման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,0	
	50111130	Ավտոմեքենայի վերանորոգման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1000000	1	1000,0	
5134	71241200	Արարատ համայնքի Արտիմետ գյուղի վարչական ղեկավարի նստավայրի շենքի վերանորոգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	290000	0	290,0	
5113	71351540/1	Արարատ համայնքի Գայ գյուղի համայնքապետարանի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա համայնք/	ԳՀ	դրամ	284500	1	284,5	
	71351540/2	Արարատ համայնքի Գայ գյուղի համայնքապետարանի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա պետութ./	ԳՀ	դրամ	283500	1	283,5	
	98111140/1	Արարատ համայնքի Գայ գյուղի համայնքապետարանի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա համայնք/	ՄԱ	դրամ	133200	1	133,2	
	98111140/2	Արարատ համայնքի Գայ գյուղի համայնքապետարանի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա պետություն/	ՄԱ	դրամ	71725	1	71,7	
		2. Ապրանքներ						
4261	30197622	Թուղթ A4 ֆորմատի	ԳՀ	դրամ	1900	600	1140,0	
	30197234	Թղթապանակ կոշտ կազմով՝ ռեգիստր - 8սմ	ԳՀ	դրամ	800	300	252,0	
	30197234	Թղթապանակ կոշտ կազմով՝ռեգիստր - 5սմ	ԳՀ	դրամ	790	300	237,0	

30197234	Թղթապանակ կոշտ կազմով զսպանակով 2 սմ	ԳՀ	դրամ	420	200	84,0	
30197231	թղթապանակ պոլիմերային՝ ֆայլ	ՄԱ	հատ	10	5000	50,0	
30197230	թղթապանակ պոլիէթիլային կոճկովի	ՄԱ	հատ	300	50	15,0	
30141200	հաշվիչ	ՄԱ	հատ	3000	20	60,0	
30192121	գրիչ	ՄԱ	հատ	100	500	50,0	
30192130	մատիտ	ՄԱ	հատ	100	200	20,0	
30192128	գելային գրիչ	ՄԱ	հատ	150	50	7,5	
30192210	պոլիմերային ինքնակպչուն ժապավեն, 48մմx100մ տնտեսական, մեծ	ՄԱ	հատ	450	10	4,5	
30192220	պոլիմերային ինքնակպչուն ժապավեն, 19մմx36մ գրասենյակային, փ	ՄԱ	հատ	150	30	4,5	
30192230	սքոչ երկկողմանի	ՄԱ	հատ	350	20	7,0	
30192700	կարիչ/ստեպլեռ/	ՄԱ	հատ	1000	10	10,0	
30192700	կարիչ/ստեպլեռ/	ՄԱ	հատ	6200	1	6,2	
30192700	կարիչ/ստեպլեռ/	ՄԱ	հատ	3600	2	7,2	
30197100	կարիչի մետաղալարե կապեր մեծ	ՄԱ	հատ	650	10	6,5	
30197111	կարիչի մետաղական ամրակ փոքր	ՄԱ	հատ	80	40	3,2	
30197112	կարիչի մետաղական ամրակ	ՄԱ	հատ	150	20	3,0	
30197120	կոճգամ	ՄԱ	հատ	150	10	1,5	
30192114	թանաք՝ կնիքի բարձիկի համար	ՄԱ	հատ	250	20	5,0	
30192160	շտրիխ-գրիչ	ՄԱ	հատ	250	20	5,0	
30192160	շտրիխ վրձնով	ՄԱ	հատ	250	40	10,0	
30192111	թանաքի բարձիկներ	ՄԱ	հատ	450	20	9,0	
30199232	ծրար A4 չափի	ՄԱ	հատ	60	150	9,0	
30199232	ծրար փոքր	ՄԱ	հատ	20	100	2,0	
30197332	Դակիչ միջին	ՄԱ	հատ	2500	10	25,0	
30192133	սրիչ մատիտի	ՄԱ	հատ	200	30	6,0	
39263400	թղթի ամրակ միջին	ՄԱ	հատ	50	20	1,0	
39263420	թղթի ամրակ մեծ	ՄԱ	հատ	70	10	0,7	
39263410	թղթի ամրակ փոքր	ՄԱ	հատ	40	20	0,8	
39263521	թղթի սեղմակ-ամրակ միջին	ՄԱ	հատ	50	25	1,3	
39263530	թղթի սեղմակ-ամրակ մեծ	ՄԱ	հատ	70	50	3,5	
39263510	թղթի սեղմակ-ամրակ փոքր	ՄԱ	հատ	100	15	1,5	

	39292500	քաղոց	ՄԱ	հատ	200	10	2,0	
	39263200	գրասենյակային գիրք 70-200 էջ	ՄԱ	հատ	2000	4	8,0	
	39263310	սեղանի օրացույց	ՄԱ	հատ	2200	10	22,0	
	39263320	պատի օրացույց	ՄԱ	հատ	150	10	1,5	
	39263320	պատի օրացույց	ՄԱ	հատ	1800	5	9,0	
	39241141	Գրասենյակային դանակ	ՄԱ	հատ	550	10	5,5	
	39241210	Գրասենյակային մկրատ	ՄԱ	հատ	350	10	3,5	
	30234300	CD դիսկ՝ դատարկ, ծրարով	ՄԱ	հատ	200	160	32,0	
	24910000	Սոսինձ՝ չոր	ՄԱ	հատ	300	100	30,0	
	24911200	Սոսինձ-էմուլսիա	ՄԱ	հատ	350	20	7,0	
	22810000	թղթե կամ ստվարաթղթե գրանցամատյան	ՄԱ	հատ	700	30	21,0	
	22811150	Նոթատետր	ՄԱ	հատ	800	50	40,0	
	22811150	Նոթատետր	ՄԱ	հատ	3500	5	17,5	
	22820000	Գրանցման մատյան	ՄԱ	հատ	1500	10	15,0	
	22850000	Արագակարներ թղթե	ՄԱ	հատ	100	900	90,0	
	34511000	Բույսեր	ՄԱ	հատ	8000	10	80,0	
	30199420	նշումի թուղթ սոսնձված	ՄԱ	հատ	400	50	20,0	
	30199431	Նշումի թուղթ գունավոր	ՄԱ	հատ	900	50	45,0	
	09132200	Բենզին ռեգուլյար	ԳՀ	լիտր	350	700	245,0	
4264	09411600	Բութան գազ	ԳՀ	կգ	250	880	220,0	
	09411710	Սեղմված բնական գազ	ԳՀ	կգ	280	6250	1750,0	
	19641000	**Աղբի տոպրակ**	ՄԱ	հատ	520	48	24,96	
	33141118	**Անձեռոցիկ**	ՄԱ	հատ	500	20	10,00	
	33141118	**Անձեռոցիկ**	ՄԱ	հատ	450	100	45,00	
	39221490	**Ամանի սպունգ**	ՄԱ	հատ	300	30	9,00	
	39221500	**Ամանի սպունգ-սպիռալ, մետաղական**	ՄԱ	հատ	350	30	10,50	
	33761100	**Զուգարանի թուղթ**	ՄԱ	հատ	130	200	26,00	
	39831281	**Ապակի մաքրելու շոր**	ՄԱ	հատ	500	50	25,00	
	39831241	**Ձեռքի հեղուկ օճառ**	ՄԱ	հատ	720	48	34,56	
	39832247	**Ժավել 5լ**	ՄԱ	հատ	750	50	37,50	
4267	39831282	**Կահույք մաքրելու շոր**	ՄԱ	հատ	450	70	31,50	

	39831276	**Մաքուր միջոց**	ՄԱ	հատ	1250	50	62,50	
	39831278	**Սպասք լվանալու հեղուկ՝ 1լ**	ՄԱ	հատ	1000	20	20,00	
	39811300	**Հոտազերծիչ օդի**	ՄԱ	հատ	950	20	**19,00**	
	39831280	**Ապակի մաքրելու հեղուկ**	ՄԱ	հատ	**750**	40	**30,00**	
	39812410	**Կահույքի մաքրող միջոց**	ՄԱ	հատ	900	30	27,00	
	39836000	**Ավել**	ՄԱ	հատ	1300	50	65,00	
	39839200	**Գոգաթիակ**	ՄԱ	հատ	200	20	4,00	
	39224342	**Աղբարկղ մետաղական**	ՄԱ	հատ	7500	5	37,50	
	39224341	**Աղբարկղ պլաստմասե**	ՄԱ	հատ	500	20	10,00	
	39837000	**Ցախավել**	ՄԱ	հատ	500	30	15,00	
	39835000	**Հատակ մաքրող ձող**	ՄԱ	հատ	1200	10	12,00	
	18141100	**Ձեռնոցներ տնտեսական**	ՄԱ	հատ	450	50	22,50	
4269	35821400/1	ՀՀ դրոշ	ՄԱ	հատ	6000	80	480,0	
	64211280/1	IP հեռախոսներ	ՄԱ	հատ	24000	25	600,0	
	35121320	Տեսախցիկներ	ՄԱ	դրամ			890,0	
	42121190	Պոմպ	ՄԱ	հատ	18000	1	18,0	
5121	34331300/1	Անվադողեր	ՄԱ	դրամ	41000	4	164,0	
	31442100	Մարտկոց	ՄԱ	հատ	62000	1	62,0	
	34331300/2	Տրանսպորտային նյութեր	ՄԱ	դրամ	336000	1	336,0	
5122	30211280	Համակարգչային հավաքածու	ԳՀ	դրամ	225000	5	1125,0	
	30239130/1	Տպիչ	ԳՀ	դրամ	74000	1	74,0	
	30239130/2	Տպիչ-սքաներ	ԳՀ	դրամ	108000	3	324,0	
	42911150	Օդաքարշ պահարան	ԳՀ	դրամ	60000	1	60,0	
	39711350	Մսաղաց	ԳՀ	դրամ	50000	1	50,0	
	64211280/2	IP հեռախոս	ՄԱ	հատ	80000	1	80,0	
	32324900	Հեռուստացույց	ՄԱ	հատ	250000	1	250,0	
	32331600	Նվագարկիչ բարձրախոսով	ՄԱ	հատ	132000	1	132,0	
	33141186	Հենակ խոսափողի	ՄԱ	հատ	12400	1	12,4	
	32341100/1	Խոսափող	ՄԱ	հատ	17600	1	17,6	
	32341100/2	Խոսափող լարով	ՄԱ	հատ	8000	1	8,0	
	30239130/3	Տպիչ-սքաներ	ԳՀ	հատ	104000	3	312,0	

		3. Աշխատանք						
5113	45611300/1	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի համայնքապետարանի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա համայնք/	ԳՀ	դրամ	12374400	1	12374,4	
	45611300/2	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի համայնքապետարանի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա պետ./	ԳՀ	դրամ	14483814	1	14483,8	
		ԸՆդամենը - 0111 ծրագիր					**88827,5**	
		2. Ոռոգում - 0424 ծրագիր						
		1. Աշխատանք						
5112	45231133	Արաքս համայնքի Լուսագյուղ գյուղի պոմպակայանի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	12 439 600	1	12439,6	
	45231133	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի պոմպակայանի կառուցման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	26087000	1	26087,0	
		2. Ծառայություններ						
5112	71351540/3	Արաքս համայնքի Լուսագյուղ գյուղի պոմպակայանի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	171000	1	171,0	
	98111140/3	Արաքս համայնքի Լուսագյուղ գյուղի պոմպակայանի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	34600	1	34,6	
	71351540/4	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի պոմպակայանի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն	ԳՀ	դրամ	300000	1	300,0	
	98111140/4	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի պոմպակայանի կառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	68200	1	68,2	
		1. Ապրանքներ						
4269	44531191	Խողովակներ՝ 89մմ	ՄԱ	մետր	2000	128	256,0	
	44531191	Խողովակներ՝ 420մմ	ՄԱ	մետր	17000	4	68,0	
	44163130	Խողովակներ՝ազբեստի 500մմ	ՄԱ	մետր	8000	4	32,0	
	42121190	Պոմպ shp 20a shimge	ՀՄԱ	հատ	175000	3	525,0	
		Ընդամենը - 0424 ծրագիր					**39981,4**	

3. Աղբահանության ծառայություններ - 0511 ծրագիր

		1.Ծառայություններ						
4213	90511150/3	Աղբի հավաքման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	25 000 000	1	25000,0	
	90511150/2	Աղբի հավաքման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	7 900 000	1	7900,0	
	90511150/1	Աղբահանության ծառայություններ	ԳՀ	հատ	2 500 000	6	15000,0	
4239	90600000	Սանիտարական մաքրման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	14 300 000	1	14300,0	
		2. Ապրանքներ						
5122	44611310/1	Կենցաղային թափոնների կոնտեյներներ	ԳՀ	դրամ	109722	72	7900,0	
	44611310/2	Կենցաղային թափոնների կոնտեյներներ	ԳՀ	դրամ	67182	148	9942,9	
	44611310/3	Կենցաղային թափոնների կոնտեյներներ	ԳՀ	դրամ	78924	30	2367,7	
	44611310/4	Կենցաղային թափոնների կոնտեյներներ	ԳՀ	դրամ	78924	30	2367,7	
		Ընդամենը -0511 ծրագիր					84778,3	

4. Ընդհանուր բնույթի հանրային ծառայություններ - 0161 ծրագիր

		1. Ապրանքներ						
4237	03121210	Ծաղկեպսակ	ԳՀ	հատ	16000	210	3360,0	
	03121200	Մեխակ	ԳՀ	հատ	180	2000	360,0	
	03121210	Ծաղկային փունջ	ԳՀ	հատ	4800	70	336,0	
	03121210	Վարդեր	ԳՀ	հատ	570	350	199,5	
		2.Ծառայություններ						
4239	45500000	Տեխնիկայով կատարվող ծառայություն	ԳՀ	դրամ	12000000	1	12000,0	
	60181100	Բեռնատար ինքնաթափով կատարվող ծառայություն	ԳՀ	դրամ	3000000	1	3000,0	
	50111480	Ավտոաշտարակով կատարվող ծառայություն	ԳՀ	դրամ	2500000	1	2500,0	
4241	90921200	Թափառող կենդանիների ստերիլիզացման ծառայություն	ՄԱ	դրամ			1000,0	
5113	71351540/5	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի այգու կառուցապատման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն /2022թ սուբվենցիա -համայնք./	ԳՀ	դրամ	67500	1	67,5	
	98111140/5	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի այգու կառուցապատման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն /2022թ սուբվենցիա -համայնք./	ՄԱ	դրամ	21870	1	21,9	

	71351540/6	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի այգու կառուցապատման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն /2022թ սուբվենցիա -պետ./	ԳՀ	դրամ	82500	1	82,5	
	98111140/6	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի այգու կառուցապատման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն /2022թ սուբվենցիա -պետ./	ՄԱ	դրամ	26730	1	26,7	
		3.Աշխատանք						
5113	45611300/1	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի այգու կառուցապատման աշխատանքներ /2022թ սուբվենցիա -պետութ./	ԳՀ	դրամ	5132474	1	**5132,5**	
	Ընդամենը -0161 ծրագիր						**28086,6**	
		5. Նավթամթերք և բնական գազ- 0432 ծրագիր						
		1,Աշխատանք						
5112	45231116	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մանկապարտեզի գազաֆիկացման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	2394500	1	2394,5	
	45231116	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մանկապարտեզի գազաֆիկացման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	9678500	1	9678,5	
	45231116	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի Թումանյան, Վ.Մամիկոնյան, Իսահակյան փողոցների գազաֆիկացման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա պետ./	ԳՀ	դրամ	29592000	1	29592,0	
		2.Ծառայություններ						
5112	71351540/7	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի Թումանյան, Վ.Մամիկոնյան, Իսահակյան փողոցների գազաֆիկացման աշխատանքների որակի տեխն. հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա պետ./	ԳՀ	դրամ	495000	1	495,0	
	98111140/7	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի Թումանյան, Վ.Մամիկոնյան, Իսահակյան փողոցների գազաֆիկացման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա համայնք./	ՄԱ	դրամ	207889	1	207,9	
	98111140/8	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի Թումանյան, Վ.Մամիկոնյան, Իսահակյան փողոցների գազաֆիկացման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա պետ./	ՄԱ	դրամ	170091	1	170,1	

5134	71241200	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մանկապարտեզի գազաֆիկացման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություններ	ԳՀ	դրամ	190000	1	190,0	
		Ընդամենը -0432 ծրագիր					**42728,0**	
		6. Ճանապարհային տրանսպորտ - 0451 ծրագիր						
		1. Աշխատանք						
4251	45231188	Արաքս համայնքի ճանապարհների ասֆալտբետոնե ծածկույթի փոսային վերանորոգման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	11000000	1	11000,0	
5113	45231187	Գրիբոյեդով գյուղի Խորոնք տանող ճանապարհի ասֆալտապատման աշխատանքներ	ԲՄ	դրամ			19000,0	
		2.Ծառայություններ						
5134	71241200/1	Գրիբոյեդով գյուղի Խորոնք տանող ճանապարհի ասֆալտապատման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի ձեռքբերման և ծախսերի գնահատման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	750000	1	750,0	
	71241200/2	Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի կենտրոնական ճանապարհի մայթեզրերի կառուցման և սալարկման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	670000	1	670,0	
	71241200/3	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի կենտրոնական ճանապարհի մայթեզրերի սալարկման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	820000	1	820,0	
		Ընդամենը -0451 ծրագիր					**32240,0**	
		7. Ջրամատակարարում - 0631 ծրագիր						
		1. Ապրանքներ						
	44163180	Խողովակ ցինկապատ- 250	ՄԱ	մետր	3500	40	140,0	
	44531191	Խողովակ մետաղական-273	ՄԱ	մետր	10000	10	100,0	
	44163420	Խողովակ անկյունային -273	ՄԱ	հատ	10000	1	10,0	
	44161270/1	Խողովակ 63մմ	ԳՀ	մետր	519	2500	1297,5	
	44161270/2	Խողովակ 90 մմ	ԳՀ	մետր	1100	550	605,0	

	34221160/1	Կցորդ 63 մմ	ԳՀ	հատ	1890	28	52,9	
	34221160/2	Կցորդ 90 մմ	ԳՀ	հատ	6184.6	13	80,4	
	42130000/1	Խցան 90մմ	ԳՀ	հատ	**3200**	**1**	**3,2**	
	42130000/2	**Խցան 63մմ**	ԳՀ	հատ	1988.57	7	13,9	
	42130000/3	Փական 63մմ	ԳՀ	հատ	5485.71	7	38,4	
	42130000/4	Փական 90մմ	ԳՀ	հատ	18000	1	18,0	
	44531191/1	**Խողովակ 32մմ**	ԳՀ	գծմ	**650**	**24**	**15,6**	
4269	44531191/2	Խողովակ 89մմ	ԳՀ	գծմ	2784	264	735,0	
	44161270/3	Խողովակ 32 մմ	ԳՀ	մետր	250	400	100,0	
	44161270/4	Խողովակ 50 մմ	ԳՀ	մետր	550	280	154,0	
	44161270/5	Խողովակ 63 մմ	ԳՀ	մետր	630	2450	1543,5	
	44161270/6	Խողովակ 90 մմ	ԳՀ	մետր	1400	1450	2030,0	
	34221160/3	Կցորդ 63 մմ	ԳՀ	հատ	2000	23	46,0	
	34221160/4	Կցորդ 90 մմ	ԳՀ	հատ	9500	34	323,0	
	42130000/5	Փական 63մմ	ԳՀ	հատ	7000	13	91,0	
	42130000/6	Փական 90մմ	ԳՀ	հատ	20000	6	120,0	
	42130000/3	Խցան 63մմ	ԳՀ	հատ	2100	13	27,3	
	42130000/4	Խցան 90մմ	ԳՀ	հատ	3200	6	19,2	
	44161270/7	Խողովակ 90 մմ	ՀՄԱ	մետր	1380	350	483,0	
	44163111	Խողովակ	ՄԱ	մետր	30000	6	180,0	
5122	42121190/1	Պոմպ	ՄԱ	հատ	45000	1	45,0	
	42121190/2	Պոմպ	ՄԱ	հատ	410000	1	410,0	
	42121190/3	Պոմպ	ՄԱ	հատ	112000	1	112,0	
	42121190/4	Պոմպ	ՀՄԱ	հատ	55000	1	55,0	
		2.Ծառայություններ						
4239	65000000	Խմելու ջրի սպասարկման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	785300	1	785,3	
	98111140/9	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրամատակարարման ցանցի վերակառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվ. համայնք/	ՄԱ	դրամ	28280	1	28,3	
	71351540/8	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի մի մասի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	108000	1	108,0	

	71351540/9	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի մի մասի կառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվ. պետ/	ԳՀ	դրամ	162000	1	162,0	
	98111140/10	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի մի մասի կառուցման աշխատանքների հեղ. հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվ. համայնք/	ՄԱ	դրամ	31680	1	31,7	
	98111140/11	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի մի մասի կառուցման աշխատանքների հեղ. հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվ. պետ/	ՄԱ	դրամ	47520	1	47,5	
	71351540/10	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	27000	1	27,0	
	71351540/10	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. պետութ/	ԳՀ	դրամ	63000	1	63,0	
5112	98111140/12	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների հեղին. հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. համայնք/	ՄԱ	դրամ	8526	1	8,5	
	98111140/12	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների հեղին. հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. պետություն/	ՄԱ	դրամ	19895	1	19,9	
	71351540/11	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	60000	1	60,0	
	71351540/11	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. պետութ/	ԳՀ	դրամ	140000	1	140,0	
	98111140/13	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների հեղին. հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. համայնք/	ՄԱ	դրամ	18545	1	18,5	

	98111140/13	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների հեղին. հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. պետութ/	ՄԱ	դրամ	43270	1	**43,3**	
	71351540/12	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	150000	1	**150,0**	
	98111140/14	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվ. համայնք/	ՄԱ	դրամ	295309	1	**295,4**	
	71241200/4	Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման և ջրահեռացման համակարգերի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	630000	1	**630,0**	
	71241200/5	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	180000	1	**180,0**	
	71241200/6	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	540000	1	**540,0**	
	71241200/7	Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի ջրահեռացման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	380000	1	**380,0**	
5134	71241200/8	Արաքս համայնքի Լուսագյուղ գյուղի ջրահեռացման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	710000	1	**710,0**	
	71241200/9	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	380000	1	**380,0**	

	71241200/10	Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի ջրահեռացման համակարգի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	280000	1	**280,0**	
	71241200/11	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի ջրահեռացման համակարգերի վերակառուցման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	270000	1	**270,0**	
		3. Աշխատանք						
5112	45241170/1	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի ջրամատակարարման ցանցի վերակառուցման աշխատանքներ / 2022թ սուբվ. պետ/	ԳՀ	դրամ	1873510	1	**1873,5**	
	45231116	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի մի մասի կառուցման աշխատանքներ / 2022թ սուբվ. պետություն/	ԳՀ	դրամ	9576000	1	**9576,0**	
	45241170/2	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքներ / 2023թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	1685460	1	1685,5	
	45241170/3	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքներ / 2023թ սուբվ. -պետութ/	ԳՀ	դրամ	3932741	1	3932,7	
	45241170/4	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքներ / 2023թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	3550320	1	3550,3	
	45241170/5	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրի ջրամատակարարման համակարգի վերակառուցման աշխատանքներ / 2023թ սուբվ. պետութ/	ԳՀ	դրամ	8284080	1	8284,1	
	45231116	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի ջրահեռացման համակարգի վերակառուցման աշխատանքներ / 2023թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	48 172 517	1	48172,5	
	45241138	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի խմելու ջրերի ներտնտեսային ցանցի խորքային հորին միացման աշխատանքներ	ԳՀ	դրամ	715 000	1	715,0	
		Ընդամենը -0631 ծրագիր					**91996,9**	
		8. Փողոցների լուսավորում - 0641 ծրագիր						
		1. Ապրանքներ						

	31512360/2	Լեդ լուսատու		հատ	2497.5	80	199,8	
	31321280/1	Հաղորդալար	ԳՀ	հատ	8300	300	**2490,0**	
	31321280/2	Հաղորդալար	ԳՀ	գծմ	70,042	19000	1330,8	
	31321252	Մետաղալար, վառված	ԳՀ	գծմ	67	20000	**1340,0**	
4269	31321260/1	Մալուխ	ՄԱ	կգ	650	25	16,25	
	31321260/2	Մալուխ	ԳՀ	գծմ	90	480	43,2	
	31341100	Մեկուսիչ	ՄԱ	գծմ	100	550	55,0	
	44210000	Հենակ լույսի	ԳՀ	հատ	829,2	500	**414,6**	
	44163111	Խողովակ	ՄԱ	հատ	2300	332	763,6	
		2. Ծառայություններ	ՄԱ	դրամ			195,0	
4239	50231100	Փողոցային լուսավորության ցանցի վերանորոգման ծառայություն	ՄԱ	դրամ		1	1000,0	
		Ընդամենը -0641 ծրագիր					**7848,3**	

9. Այլ մշակութային կազմակերպություններ - 0824 ծրագիր

		1. Ապրանքներ						
	37520000/1	Խաղալիք՝ ավտոմեքենա	ԳՀ	հատ	2266.6	225	510,0	
	37520000/2	Խաղալիք՝ տիկնիկ	ԳՀ	հատ	2382.2	225	536,0	
	33700000	Նվերներ	ՄԱ	դրամ			80,0	
	15811210/1	Տորթ մեծ	ՄԱ	հատ	9500	34	323,0	
	15811210/2	Տորթ փոքր	ՄԱ	հատ	7500	14	105,0	
	15842110	Շոկոլադե կոնֆետների հավաքածու	ՄԱ	հատ	3900	46	179,4	
	15931800	Փրփրուն գինի, հայկական շամպայն	ՄԱ	հատ	1800	78	140,4	
	22451280	Տոմսեր	ՄԱ	հատ	18000	6	108,0	
	18931210	Թղթյա տոպրակներ՝ նվերի	ՄԱ	հատ	650	46	29,9	
	30193400	Գրքի հենակ	ԳՀ	հատ	370	310	114,7	
	30192700/1	Պլաստիրինի տախտակ	ԳՀ	հատ	244.7	310	75,9	
	30192770	Պլաստիրին	ԳՀ	հատ	210	310	65,1	
	30192700/2	Գրքի կազմ	ԳՀ	հատ	119.3	310	37,0	
	39263600	Գրչման	ԳՀ	հատ	684	310	212,0	
	22811180	Օրագիր	ԳՀ	հատ	117.7	310	36,5	
	37821132	Գունավոր մատիտ	ԳՀ	հատ	480	310	148,8	

	30192700/3	Տետրի կազմ	ԳՀ	հատ	9.9	1240	11,2	
	30192700/4	Նկարչական տետր	ԳՀ	հատ	210	310	65,1	
	30192700/5	Ներկիր ինքդ թվերով	ԳՀ	հատ	67.7	310	21,0	
	90192700/6	Ներկիր ինքդ հեքիաթ	ԳՀ	հատ	80.6	310	25,0	
4237	90192700/7	Ներկիր ինքդ	ԳՀ	հատ	80.6	310	25,0	
	30192700/8	Տառադարան	ԳՀ	հատ	382.2	310	118,5	
	90192700/9	Թվադարան	ԳՀ	հատ	382.2	310	118,5	
	30192739	Գունավոր թուղթ	ԳՀ	հատ	173.5	310	53,8	
	22811130/1	Տետր 12 թերթ	ԳՀ	հատ	20.2	620	12,5	
	22811130/2	Տետր 12 թերթ	ԳՀ	հատ	20.2	620	12,5	
	30192121/1	Գրիչ կապույտ	ԳՀ	հատ	24	620	14,9	
	30192121/2	Գրիչ կարմիր	ԳՀ	հատ	24	310	7,4	
	30192133	Սրիչ	ԳՀ	հատ	90	310	27,9	
	30192100	Ռետին	ԳՀ	հատ	45	310	14,0	
	30193100	Հաշվիչ ձողիկներ	ԳՀ	հատ	80.6	310	25,0	
	24910000	Սոսինձ	ԳՀ	հատ	140	310	43,4	
	39292510	Ռեզինե քանոն	ԳՀ	հատ	79	310	24,5	
	30192130	Մատիտ	ԳՀ	հատ	23	310	7,1	
	30192780	Էջանիշ	ԳՀ	հատ	148	310	45,9	
	39241210	Մկրատ	ԳՀ	հատ	195	310	60,5	
	30193100	Փայտե քանոն	ԳՀ	հատ	75	310	23,3	
	44811500/1	Ջրաներկ	ԳՀ	հատ	205	310	63,6	
	44811500/2	Ջրաներկի աման	ԳՀ	հատ	97	310	30,1	
	30192750	Ֆլոմաստեր	ԳՀ	հատ	780	310	241,8	
	30192700/10	Պայուսակ	ԳՀ	հատ	4750	310	1472,5	
	39281100	Հուշանվեր՝ նուռ փայտյա	ՄԱ	հատ	4380	8	35,0	
		2. Ծառայություններ						
	60111100	Ավտոբուսով տեղափոխման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	425000		425,0	
4239	79951100	Միջոցառումների հետ կապված ծառայություններ	ՄԱ	դրամ	800000	1	800,0	
	92220000/2	Նկարահանման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	100000	1	100,0	
	79951110	Մշակույթային միջոցառումների կազմ. ծառայություն	ՄԱ	դրամ	85000	1	85,0	
		Ընդամենը - 0824 ծրագիր					**6711,7**	

10. Հանգստի և սպորտի ծառայություններ- 0811 ծրագիր

		1. Ապրանքներ						
	37451820	Ֆուտբոլի գնդակ	ՄԱ	հատ	10000	11	110,0	
	37451820/1	Գավաթ	ՄԱ	հատ	11000	1	11,0	
	37451820/2	Գավաթ	ՄԱ	հատ	13000	1	13,0	
	37451820/3	Գավաթ	ՄԱ	հատ	15000	1	15,0	
	37451580	Գնդակ-վոլեյբոլի	ՄԱ	հատ	8000	8	64,0	
	37451830	Ցանց-վոլեյբոլի	ՄԱ	հատ	10000	2	20,0	
	37451820/4	Գավաթ	ՄԱ	հատ	10000	1	10,0	
	37451820/5	Գավաթ	ՄԱ	հատ	8000	1	8,0	
	37451820/6	Գավաթ	ՄԱ	հատ	7000	1	7,0	
	37311190	Սուլիչ	ՄԱ	հատ	500	2	1,0	
	18521400	Վարկյանաչափ	ՄԱ	հատ	3000	1	3,0	
	18511180	Մեդալ	ՄԱ	հատ	700	72	**50,4**	
	18331300/1	Ֆուտբոլի ժիլետ	ՄԱ	հատ	2000	20	40,0	
	18331300/2	Մայկա	ՄԱ	հատ	7000	9	63,0	
	18331300/3	Մայկա	ՄԱ	հատ	10000	3	30,0	
	18331300/4	Մայկա	ՄԱ	հատ	12000	6	72,0	
	18331300/3	Մայկա	ՄԱ	հատ	6000	12	72,0	
	18331300/4	Մայկա	ՄԱ	հատ	8000	3	24,0	
4269	18811180	Հողաթափ	ՄԱ	զույգ	3000	12	36,0	
	18931120/1	Պայուսակ	ՄԱ	հատ	4500	9	40,5	
	18931120/2	Պայուսակ	ՄԱ	հատ	8000	3	**24,0**	
	18441100	Գլխարկ	ՄԱ	հատ	3000	9	27,0	
	18231300	Կիսավարտիկ	ՄԱ	հատ	7500	12	90,0	
	18411910/1	ֆուտբոլային մարզահագուստ	ԳՀ	հատ	10000	22	220,0	
	18411910/2	ֆուտբոլային մարզահագուստ	ԳՀ	հատ	10000	22	220,0	
	18821300	Մարզական կոշիկներ	ԳՀ	զույգ	18000	33	594,0	
	18821500	ֆուտբոլային կոշիկներ	ԳՀ	զույգ	16000	22	352,0	
	18411300	Մարզահագուստ	ԳՀ	հատ	13000	33	429,0	
	18411210	Սպորտային հագուստ	ԳՀ	հատ	20000	33	660,0	
	18311160	Գուլպաներ	ԳՀ	հատ	2000	22	44,0	
	18441160	Գլխարկ	ԳՀ	հատ	3000	33	99,0	
	22451210	Դիպլոմ	ՄԱ	հատ	500	9	**4,5**	

	44423400/1	Բանեռ 100*100սմ	ՄԱ	հատ	7800	1	**7,8**	
	44423400/2	Բանեռ 50*500սմ	ՄԱ	հատ	1500	4	**6,0**	
	44423400/3	Բանեռ 200*150սմ	ՄԱ	հատ	20000	1	**20,0**	
	35821400/2	ՀՀ դրոշ փոքր	ՄԱ	հատ	1200	36	**43,2**	
	35821400/3	ՀՀ դրոշ մեծ	ՄԱ	հատ	25000	1	25,0	
	39111320	Նստարան	ԳՀ	գծմ	7028.17	71	499,0	
	39121360	Տնօրենի սեղան	ԳՀ	հատ	59000	1	59,0	
	39151150	Սեղան խորհրդակցությունների	ԳՀ	հատ	24500	2	49,0	
	39141350	Փոքր սեղան	ԳՀ	հատ	19000	1	19,0	
5122	39132220/1	Կախիչ	ԳՀ	գծմ	11750	16	188,0	
	39132220/2	Կախիչ հայելիով	ԳՀ	հատ	37000	1	37,0	
	39121520	Գրապահարան	ԳՀ	հատ	61980	1	61,98	
	39111230	Բազմոց	ԳՀ	հատ	139800	1	139,8	
	39111170	Աթոռ	ԳՀ	հատ	8333,33	12	100,0	
		2. Ծառայություններ						
	77321100	Սպորտային դաշտերի պահպանման ծառայություն	ՄԱ	դրամ	1000000	1	1000,0	
4239	92620000	Սպորտային մարզչական ծառայություն	ՄԱ	դրամ	840000	1	840,0	
	60141100	Ուղևորափոխադրության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	330000	1	330,0	
	71351540/13	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի մարզադպրոցի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	179300	1	179,3	
	71351540/14	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի մարզադպրոցի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվ. պետ./	ԳՀ	դրամ	155750	1	155,8	
5113	98111140/15	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի մարզադպրոցի վերանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայության / 2022թ սուբվ. համայնք/	ՄԱ	դրամ	73300	1	73,3	
	98111140/16	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի մարզադպրոցի վերանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայության / 2022թ սուբվ. պետ/	ՄԱ	դրամ	39480	1	39,5	
		3. Աշխատանք						
	45611300/1	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի մարզադպրոցի վերանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվ. համայնք/	ԳՀ	դրամ	7364400	1	7364,4	

5113	45611300/2	Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի մարզադպրոցի վերանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվ. պետ./	ԳՀ	դրամ	6428234	1	6428,2	
	Ընդամենը - 0811 ծրագիր						**21118,7**	
11. Մշակույթի տներ, ակումբներ, կենտրոններ - 0823 ծրագիր								
		1. Ծառայություններ						
5113	71631140	Գայ գյուղի մշակույթի տան տեխնիկական վիճակի զննության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	150000	1	150,0	
	71631140	Արաքս գյուղի մշակույթի տան տեխնիկական վիճակի զննության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	150000	1	150,0	
	71631140	Հայկաշեն գյուղի մշակույթի տան տեխնիկական վիճակի զննության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	100000	1	100,0	
	71631140	Ջրառատ գյուղի մշակույթի տան տեխնիկական վիճակի զննության ծառայություն	ՄԱ	դրամ	150000	1	150,0	
	71351540/15	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մշակույթի տան հարակից այգու բարեկարգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն /2022թ սուբվենցիա -համայնք /	ԳՀ	դրամ	72000	1	72,0	
	98111140/17	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մշակույթի տան հարակից այգու բարեկարգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն /2022թ սուբվենցիա -համայնք/	ՄԱ	դրամ	23220	1	23,2	
5134	71241200/6	Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի մշակույթի տան տանիքի վերանորոգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	550000	1	550,0	
	71241200/7	Արաքս համայնքի Ակնաշեն գյուղի մշակույթի տան վերանորոգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	2300000	1	2300,0	
	71241200/8	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի կենտրոնական այգու բարեկարգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	1300000	1	1300,0	
	71241200/9	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մշակույթի տան հարակից տարածքի բարեկարգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	500000	1	500,0	

	71241200/10	Արաքս համայնքի Գրիգորյանով գյուղի կամարակապ այգու բարեկարգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	600000	1	600,0	
	71241200/11	Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի Սուրբ Աստվածածին եկեղեցու տարածքի բարեկարգման աշխատանքների նախագծա-նախահաշվային փաստաթղթերի մշակման և ծախսերի գնահատման ծառայություն / 2024թ սուբվ. /	ԳՀ	դրամ	550000	1	550,0	
		2. Աշխատանք						
	45611200	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մշակույթի տան վերանորոգման աշխատանքներ /2023թ սուբվենցիա -համայնք/	ԳՀ	դրամ	10000000	1	10000,0	
	45611200	Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի մշակույթի տան վերանորոգման աշխատանքներ /2023թ սուբվենցիա -համայնք/	ԳՀ	դրամ	12000000	1	12000,0	
	45611200	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մշակույթի տան 2-րդ հարկի վերանորոգման աշխատանքներ /2022թ սուբվենցիա -համայնք/	ԳՀ	դրամ	11000000	1	11000,0	
	45611200	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մշակույթի տան 2-րդ հարկի վերանորոգման աշխատանքներ /2023թ սուբվենցիա -համայնք	ԳՀ	դրամ	10000000	1	10000,0	
5113	45211122	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մշակույթի տան հարակից այգու բարեկարգման աշխատանքներ /2023թ սուբվենցիա -համայնք/	ԳՀ	դրամ	3974400	1	3974,4	
		Ընդամենը - 0823 ծրագիր					**53419,6**	
12. Նախադպրոցական ուսուցում - 0911 ծրագիր								
		1. Աշխատանք						
	45611300/2	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մանկապարտեզի շենքի վերանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ԳՀ	դրամ	44993815	1	44993,8	
	45611300/2	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մանկապարտեզի շենքի վերանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-պետություն/	ԳՀ	դրամ	131880000	1	**131880,0**	
	45611100	Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-պետ./	ԳՀ	դրամ	30408000	1	**30408,0**	
	45611300/3	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման 2-րդ փուլի՝ տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ԳՀ	դրամ	12476100	1	12476,1	

5113	45611300/3	[illegible] փուլի՝ տարածքի բարեկարգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-պետություն/	ԳՀ	դրամ	45696000	1	**45696,0**	
	45611300/4	Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ԳՀ	դրամ	9149300	1	9149,3	
	45611300/4	Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-պետություն/	ԳՀ	դրամ	107184000	1	**107184,0**	
	45211122	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ / 2022թ սուբվենցիա-պետ/	ԳՀ	դրամ	5827800	1	5827,8	
	45611300/5	Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	7105845	1	7105,8	
	45611300/6	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	8877802	1	8877,8	
	45611300/7	Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	11639783	1	11639,8	
	45611300/8	Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	9751133	1	9751,1	
		2. Ծառայություններ						
	71351540/16	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մանկապարտեզի շենքի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ԳՀ	դրամ	525000	1	525,0	
	71351540/16	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մանկապարտեզի շենքի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետություն/	ԳՀ	դրամ	1225000	1	1225,0	
	98111140/18	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մանկապարտեզի շենքի վորանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ՄԱ	դրամ	284000	1	284,0	
	98111140/18	Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի մանկապարտեզի շենքի վորանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետութ/	ՄԱ	դրամ	662620	1	662,6	
	71351540/17	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի մանկապարտեզի երկհարկանի մասնաշենքի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ԳՀ	դրամ	120000	1	120,0	

20

	71351540/18	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի մանկապարտեզի երկհարկանի մասնաշենքի վերանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետ/	ԳՀ	դրամ	280000	1	280,0	
	98111140/19	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի մանկապարտեզի երկհարկանի մասնաշենքի վերանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա- համայնք./	ՄԱ	դրամ	56010	1	56,0	
	98111140/20	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի մանկապարտեզի երկհարկանի մասնաշենքի վերանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա- պետութ./	ՄԱ	դրամ	130690	1	130,7	
	71351540/19	Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետ./	ԳՀ	դրամ	350000	1	350,0	
	98111140/21	Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի մանկապարտեզի շենքի վերանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետ/	ՄԱ	դրամ	150570	1	150,6	
5113	71351540/20	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետ/	ԳՀ	դրամ	99000	1	99,0	
	98111140/22	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա- համայնք/	ՄԱ	դրամ	25785	1	25,8	
	98111140/23	Արաքս համայնքի Արաքս գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա- պետ/	ՄԱ	դրամ	31515	1	31,5	
	71351540/21	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման 2-րդ փուլի՝ տարածքի բարեկարգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ԳՀ	դրամ	138000	1	138,0	
	71351540/21	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման 2-րդ փուլի՝ տարածքի բարեկարգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետութ/	ԳՀ	դրամ	322000	1	322,0	
	98111140/24	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման 2-րդ փուլի՝ տարածքի բարեկարգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ՄԱ	դրամ	96000	1	96,0	

21

	98111140/24	Արաքս համայնքի Գայ գյուղի մանկապարտեզի շենքի կառուցման 2-րդ փուլի՝ տարածքի բարեկարգման աշխատանքների հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետութ/	ՄԱ	դրամ	224000	1	224,0	
	71351540/22	Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ԳՀ	դրամ	510000	1	510,0	
	71351540/22	Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների որակի տեխնիկական հսկողություն ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետութ/	ԳՀ	դրամ	1190000	1	1190,0	
	98111140/25	Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողություն ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-համայնք/	ՄԱ	դրամ	243090	1	243,1	
	98111140/25	Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի մանկապարտեզի շենքի հիմնանորոգման աշխատանքների հեղինակային հսկողություն ծառայություն / 2022թ սուբվենցիա-պետութ/	ՄԱ	դրամ	567210	1	567,2	
	71351540/23	Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	88500	1	88500.0	
	71351540/24	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	119400	1	119,4	
	71351540/25	Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	135	1	135,0	
	71351540/26	Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ որակի տեխնիկական հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ԳՀ	դրամ	134,4	1	134,4	
	98111140/26	Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ՄԱ	դրամ	35630	1	35,6	
	98111140/27	Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ՄԱ	դրամ	50384	1	50,4	
	98111140/28	Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ՄԱ	դրամ	57,615	1	57,6	22

	98111140/29	Արաքս համայնքի Սեծամոր գյուղի մանկապարտեզի բակի բարեկարգման աշխատանքներ հեղինակային հսկողության ծառայություն / 2023թ սուբվենցիա-համայնք./	ՄԱ	դրամ	51780	1	51,8	
		3. Ապրանքներ						
5122	39141130	Կահույք խոհանոցի	ԳՀ	մ2	39920	12,5	499,0	
	39121500	Պահարան	ԳՀ	հատ	47000	4	188,0	
	39141310/1	Սեղան աթոռներով՝ խոհանոցի	ԳՀ	հատ	33000	1	33,0	
	39141310/2	Սեղան՝ խոհանոցային	ԳՀ	հատ	22000	4	88,0	
	44481300	Հակահրդեհային անվտանգության համակարգ	ԳՀ	հատ	800000	1	800,0	
	Ընդամենը - 0911 ծրագիր						**522669,1**	

Գնումների համակարգող՝ Լուսիկ Աղաջանյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվական N 982-Ա

ՀԱՍՄԻԿ ՎԻԼԻԿԻ ԱՎԱԳՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավար Ղազար Ղազարյանս ուսումնասիրելով Հասմիկ Վիլիկի Ավագյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթի գործը ***պարզեցի՝***

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից Հասմիկ Վիլիկի Ավագյանի /հասցե՝ ՀՀ, ք. Երևան, Ջրվեժ համայնք, Նոր-Արեշ 14 փ., 33տ./ նկատմամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ, քանի որ վերջինիս կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-056-0111-0040 կադաստրային ծածկագրով հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ:

Անձի կողմից իրականացվել է ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված խախտումներ, որոնք առաջացնում են տուգանքի նշանակումներ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հինսապատիկի չափերով:

Վարույթի հարուցման համար հիմք էր հանդիսացել ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի կողմից 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 23-ին կազմված արձանագրությունը:

Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը հասմիկ Վիլիկի Ավագյանին ուղարկվել է փոստային առաքմամբ 2023 թվականի սեպտեմբերի 1-ին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի սեպտեմբերի 1-ին տրված N LO111075096AM ստացականը և 2023 թվականի սեպտեմբերի 6-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց:

Հասմիկ Վիլիկի Ավագյանը, լինելով պատշաճ ծանուցված, ներկայացել է վարույթի լսմանը, որի ընթացքում իր կողմից ներկայացվել է հայտարարություն այն մասին, որ իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-056-0111-0040 կադաստրային ծածկագրով, 6.0383 հա հողամասը իր կողմից գնվել է 2010 թվականին՝ ներկայիս տեսքով, հողամասը իր կողմից երբևէ չի օգտագործվել ոչ նպատակային նշանակությամբ, ինչպես նաև ինքը չի փոփոխել հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքը:

Վարչական վարույթի շրջանակներում հայտարարություն է ներկայացվել նաև Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի վարչական ղեկավար Վարշամ Հովհաննիսյանի կողմից, համաձայն որի Հասմիկ Վիլիկի Ավագյանը 04-056-0111-0040 կադաստրային ծածկագրով հողամասը ձեռք է բերել 2010 թվականից և նշված ժամանակահատվածից ի վեր սեփականատերը որևէ փոփոխության չի ենթարկել հողատեսքը և չի օգտագործել հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 50-րդ հոդվածի 2-րդ մասի «բ» ենթակետով, հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից 2023 թվականի սեպտեմբերի 22-ին ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հասմիկ Վիլիկի Ավագյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կարճել :
2. Հասմիկ Վիլիկի Ավագյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:

3. Վարչական վարույթը կարճելու մասին որոշումը կարող է բողոքարկվել «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված ընդհանուր կարգով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, կամ հրապարակման պահից՝ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով, կամ ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում հրապարակելու միջոցով:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվական N 983-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 38–րդ հոդվածի 1–ին մասի 7–րդ կետով, «Գնումների մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, լույսի հենակներ ձեռք բերելու նպատակով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի 2023 թվականի բյուջեի 6.4.1–ի (արտաքին լուսավորություն) 4269 հոդվածից հատկացնել 179.400 (հարյուր յոթանասունինը հազար չորս հարյուր) ՀՀ դրամ:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 984-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35–րդ հոդվածի 1–ին մասի 22–րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29–ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50–րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Հելբերտ Խաչիկի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-023-0006-0009 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Արտիմետ, 6-րդ փողոց, 31 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱՋԱՐ ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 985-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35–րդ հոդվածի 1–ին մասի 22–րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29–ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50–րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Խաժակ Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-013-0076-0001 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Առատաշեն, Հ. Թումանյան փողոց, 65 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 986-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Հեղնար Թորոսի Կյուրեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-085-0069-0004 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Ջրառատ, Վ. Մամիկոնյան փողոց, 18/1 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱՋԱՐ ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
25 սեպտեմբերի 2023թվականի N 987-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԵՆՔ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի բնակիչ է Զավեն Աշոտի Ղազարյանը /ծնվ. 1958թ./ դիմել է Արաքսի համայնքապետարան՝ Հայկաշեն գյուղի 6-րդ փողոց 5 հասցեում գտնվող, իրեն պատկանող /ըստ օրենքի ժառանգության վկայագրի՝ 2023թ-ի թիվ 8474 և թիվ 8475 սեղանամատյանի/ 0,15 հա օրինական հողամասի և բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով:

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և օժանդակ շենք շինությունները կառուցվել են մինչև 2001թվականի մայիսի 15-ը, հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի 6-րդ փողոց 5 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Զավեն Աշոտի Ղազարյանի /ծնվ. 1958թ./ գույքային իրավունքները՝ ճանաչել նրա սեփականության իրավունքը 0,15հա օրինական հողամասի և բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ՝ /բնակելի տուն՝ 28,3քմ կառուցված 1960թ, բնակելի տուն՝ 38,2քմ կառուցված 1960թ, բնակելի տուն՝ 47,5քմ կառուցված 1960թ, ջրավազան՝ 0,9քմ կառուցված 1980թ., սանհանգույց՝ 5,3քմ կառուցված 1980թ., պարիսպ՝ 7,2քմ

կառուցված 1990թ., պարիսպ՝ 1,5քմ կառուցված 1993թ./: Կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ:
2.Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:
3.Առաջարկել ՀՀ ԿԱԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանմանը գրանցել Զավեն Աշոտի Ղազարյանի /ծնվ. 1958թ./ սեփականության իրավունքները սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի գրանցման վկայական:
4.Բնակելի տանը տալ Հայաստանի Հանրապետություն, Արաքս համայնք, գյուղ Հայկաշեն, 6-րդ փողոց թիվ 5 հասցե:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

25 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 988-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Արարատ Ինջիղուլյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-033-0212-0038 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Գայ, Երևանյան փողոց, 39/3 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

25 սեպտեմբերի 2023 թվական N 989-Ա

ԱՐՏԱՇԵՍ ՆՈՐԻԿԻ ԻՍՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավար Ղազար Ղազարյանս ուսումնասիրելով Արտաշես Նորիկի Իսոյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթի գործը ***պարզեցի՝***

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից Արտաշես Նորիկի Իսոյանի /հասցե՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Ջրվեժ համայնք, Մելքոնյան փ., 2 փկղ. ,34/1տ./ նկատմամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ, քանի որ անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0204-0030, 04-012-0204-0008 կադաստրային ծածկագրերով հողամասերը օգտագործվում են ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Անձի կողմից իրականացվել է ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված խախտումներ, որոնք առաջացնում են տուգանքի նշանակումներ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հիսնապատիկի չափերով:

Վարույթի հարուցման համար հիմք էր հանդիսացել ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի կողմից 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը Արտաշես Նորիկի Իսոյանին ուղարկվել է փոստային առաքմամբ 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29–ին տրված N LO111012204AM ստացականը/, սակայն նշված բեռնային համարով առաքանու էլեկտրոնային տվյալների համաձայն՝ Արտաշես Նորիկի Իսոյանն այն դեռևս չի ստացել :

Վերոգրյալից և վարչական վարույթի շրջանակներում լսում իրականացնելու անհրաժեշտությունից ելնելով, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1–ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 49-րդ հոդվածի 2–րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, որի համաձայն՝ «Վարչական վարույթը կարող է կասեցվել նաև օրենքով նախատեսված այլ դեպքերում:», «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջի կատարումն ապահովելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արտաշես Նորիկի Իսոյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կասեցնել՝ մինչև վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցումը ստանալուց հետո ծանուցմամբ սահմանված լսում իրականացնելու ժամկետի ավարտը:

2. Վարչական վարույթը կասեցնելու մասին որոշումը կարող է բողոքարկվել «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված ընդհանուր կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, կամ հրապարակման պահից՝ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով, կամ ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում հրապարակելու միջոցով:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 25
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 սեպտեմբերի 2023թվականի N 990-Ա

ԼՈՒՍՎԱՐԴ ԱԲՐԱՀԱՄԻ ՄԵԼԻՔՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայանական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով սեփականատեր Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի բնակիչ Լուսվարդ Աբրահամի Մելքիյանի 2023 թվականի օգոստոսի 18-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի բնակիչ Լուսվարդ Աբրահամի Մելքիյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /04-012-0042-0020/ ծածկագրով տնամերձ հողամասում ինքնակամ կառուցված 220,6քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը՝ համաձայն «Կարեն Մաչանյան» ԱՁ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 20227SYCVN:
2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը կազմում է բնակելի շինությունների 1քմ-ի համար 1209 ՀՀ դրամ, 1209*220.6քմ=266705 /երկու հարյուր վաթսունվեց հազար յոթ հարյուր հինգ/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ:
3.Ինքնակամ կառուցված շենք-շինությունների օրինականացման հաշվարկված վճարը՝ 266705 Հայաստանի Հանրապետության դրամ գումարը պետք է վճարվի Ապագա գյուղի N900325162155 հաշվեհամարին:

4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրվա ընթացքում օրինականացման համար սահմանված վճարը չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած :
5. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի միասնական ստորաբաժանումում:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 26
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվական N991-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, Արաքս համայնքի Գայ գյուղի սեփականությունը հանդիսացող 0.026 հա հողամասի /ծածկագիր՝ 04-033-0046-0010, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման/ պետական տուրքի և պետական գրանցման համար գումար փոխանցելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի 2023 թվականի բյուջեի 01.1.1-ի (Արաքսի համայնքապետարան) 4823 հոդվածից 1.000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ փոխանցել հ/հ 900005016176 հաշվեհամարին:
2. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի 2023 թվականի բյուջեի 01.1.1-ի (Արաքսի համայնքապետարան) 4823 հոդվածից 25.000 (քսանհինգ հազար) ՀՀ դրամ փոխանցել հ/հ 900013220018 հաշվեհամարին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

27 սեպտեմբերի 2023 թվական N992-Ա

ԳՈՒՄԱՐ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետով, Արաքս համայնքի Լուսագյուղ գյուղի սեփականությունը հանդիսացող 0.0148 հա հողամասի /ծածկագիր՝ 0201-0005, նպատակային նշանակությունը՝ արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների/ պետական տուրքի և պետական գրանցման համար գումար փոխանցելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի 2023 թվականի բյուջեի 01.1.1-ի (Արաքսի համայնքապետարան) 4823 հոդվածից 1.000 (մեկ հազար) ՀՀ դրամ փոխանցել հ/հ 900005016176 հաշվեհամարին:
2. ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի 2023 թվականի բյուջեի 01.1.1-ի (Արաքսի համայնքապետարան) 4823 հոդվածից 25.000 (քսանհինգ հազար) ՀՀ դրամ փոխանցել հ/հ 900013220018 հաշվեհամարին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 993-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Ալբերտ Թովմասի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-023-0013-0017 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Արտիմետ, Մ. Հերացու փողոց, 17 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 994-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Արմենուհի Ռազմիկի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-085-0014-0017 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Ջրառատ, Ջորավար Անդրանիկի փողոց, 6-րդ նրբանցք,12 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 995-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Ալբերտ Թովմասի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-023-0013-0016 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Արտիմետ, Մ. Հերացու փողոց, 19 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
Արաքս համայքն

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

27 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 996-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Լաուրա Նորայրի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-085-0113-0008 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Ջրառատ, Ուղեկալների փողոց, 2-րդ նրբանցք, 28 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 27
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 997-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35–րդ հոդվածի 1–ին մասի 22–րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29–ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50–րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Հրայր Նորայրի Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-085-0113-0007 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Ջրառատ, Ուղեկալների փողոց, 2-րդ նրբանցք, 26 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 սեպտեմբերի 2023 թվական N 998-Ա

ՍԱՄՎԵԼ ՋՈՆՐԵԹԻ ԽՈՍՏԵՂՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավար Ղազար Ղազարյանս ուսումնասիրելով Սամվել Ջոնրեթի Խոստեղյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթի գործը ***պարզեցի***՝

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից Սամվել Ջոնրեթի Խոստեղյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ.Ապագա, 17 փ., 31 տ./ նկատմամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ, քանի որ վերջինիս կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0131-0002 կադաստրային ծածկագրերով հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Անձի կողմից իրականացվել է ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված խախտումներ, որոնք առաջացնում են տուգանքի նշանակումներ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հինսապատիկի չափերով:

Վարույթի հարուցման համար հիմք էր հանդիսացել ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի կողմից 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը Սամվել Ջոնրեթի Խոստեղյանին ուղարկվել է փոստային առաքմամբ 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29–ին տրված N LO111012274AM ստացականը/, սակայն նշված բեռնային համարով առաքանու էլեկտրոնային տվյալների համաձայն՝ Սամվել Ջոնրեթի Խոստեղյանն այն դեռևս չի ստացել :

Վերոգրյալից և վարչական վարույթի շրջանակներում լսում իրականացնելու անհրաժեշտությունից ելնելով, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1–ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 49-րդ հոդվածի 2–րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, որի համաձայն՝ «Վարչական վարույթը կարող է կասեցվել նաև օրենքով նախատեսված այլ դեպքերում:», «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջի կատարումն ապահովելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Սամվել Ջոնրեթի Խոստեղյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կասեցնել՝ մինչև վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցումը ստանալուց հետո ծանուցմամբ սահմանված լսում իրականացնելու ժամկետի ավարտը:

2. Վարչական վարույթը կասեցնելու մասին որոշումը կարող է բողոքարկվել «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված ընդհանուր կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, կամ հրապարակման պահից՝ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով, կամ ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում հրապարակելու միջոցով:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 999-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35–րդ հոդվածի 1–ին մասի 22–րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29–ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50–րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 04-023-0039-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Արտիմետ, Ե. Չարենցի փողոց, 35 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1000-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35–րդ հոդվածի 1–ին մասի 22–րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29–ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50–րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Կարինե Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-050-0005-0028 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Խորոնք Սևահողեր թաղամաս 2-րդ փողոց, 64 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 սեպտեմբերի 2023 թվական N 1001-Ա

ՍԱՄՎԵԼ ԽՈՍՏԵՂՅԱՆԻ ԵՎ ԱՆՈՒՇ ԽՈՍՏԵՂՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավար Ղազար Ղազարյանս ուսումնասիրելով Սամվել Խոստեղյանի և Անուշ Խոստեղյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթի գործը ***պարզեցի՝***

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից Սամվել Խոստեղյանի և Անուշ Խոստեղյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ.Ապագա, 17 փ., 31 տ./ նկատմամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ, քանի որ վերջինիս կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0037-0001 կադաստրային ծածկագրերով հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Անձի կողմից իրականացվել է ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված խախտումներ, որոնք առաջացնում են տուգանքի նշանակումներ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հինսապատիկի չափերով:

Վարույթի հարուցման համար հիմք էր հանդիսացել ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի կողմից 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը Սամվել Ջոնրեթի Խոստեղյանին ուղարկվել է փոստային առաքմամբ 2023 թվականի օգոստոսի 29-ին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 29–ին տրված N LO111019284AM ստացականը/, սակայն նշված բեռնային համարով առաքանու էլեկտրոնային տվյալների համաձայն՝ հասցեատերերն այն դեռևս չեն ստացել :

Վերոգրյալից և վարչական վարույթի շրջանակներում լսում իրականացնելու անհրաժեշտությունից ելնելով, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1–ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 49-րդ հոդվածի 2–րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, որի համաձայն՝ «Վարչական վարույթը կարող է կասեցվել նաև օրենքով նախատեսված այլ դեպքերում:», «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջի կատարումն ապահովելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Սամվել Խոստեղյանի և Անուշ Խոստեղյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կասեցնել՝ մինչև վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցումը ստանալուց հետո ծանուցմամբ սահմանված լսում իրականացնելու ժամկետի ավարտը:

2. Վարչական վարույթը կասեցնելու մասին որոշումը կարող է բողոքարկվել «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված ընդհանուր կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, կամ հրապարակման պահից՝ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով, կամ ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում հրապարակելու միջոցով:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1002-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամաբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով և հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականների՝ N 27072023-04-0065 տրված 27 հուլիսի 2023 թվականին և N 2492840 տրված 31 հունվարի 2008 թվականին և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հասցեի հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 0408634GAULJ.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրարբի գյուղի վարչական տարածքում գտնվող Ռոման Բաբաջանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-086-0004-0026, հողամասի չափը 0.0242 հա և 04-086-0004-0038 հողամասի չափը 0.0633 հա կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքերի միավորումից տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ Արաքս համայնք, գյուղ Ջրարբի, Հ. Թումանյան փողոց, 5 հասցե:
2. Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1003-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ 04-064-0007-0002 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Մեծամոր, Ե. Չարենցի փողոց, 1 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱՋԱՐ ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 28
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1004-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Վանուշ Մխիթարի Դունամալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-064-0017-0010 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Մեծամոր, Ա. Խաչատրյան փողոց, 20 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2023թվականի N 1005-Ա

ԱՐԱՅԻԿ ՍՈՒՐԵՆԻ ՏՈՆՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Ջրառատ գյուղի բնակիչ Արայիկ Սուրենի Տոնոյանի 2023 թվականի սեպտեմբերի 5-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի բնակիչ Արայիկ Սուրենի Տոնոյանի կողմից Ջրառատ գյուղի Երկաթուղայինների փողոցի 6 հասցեում գտնվող տանը կից ինքնակամ կառուցված 26.3քմ մակերեսով կցակառույցը /բնակարան՝ 22,2քմ, աստիճան՝ 4,1քմ/ ՝համաձայն «Ավագ Ավագյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 2023KVTZEX:
2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը կազմում է բնակելի նշանակության շինությունների 1քմ-ի համար 1209 Հայաստանի Հանրապետության դրամ. 1209*26,3քմ=31797 /երեսունմեկ հազար յոթ հարյուր իննսունյոթ/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3.Ինքնակամ կառուցված շենք-շինության օրինականացման համար հաշվարկված վճարը՝ 31797 Հայաստանի Հանրապետության դրամ գումարը պետք է վճարվի Ջրառատ գյուղի N900325182153 հաշվեհամարին:
4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրվա ընթացքում օրինականացնելու համար սահմանված վճարը չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
5.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:
6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվական N 1006-Ա

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԱՏԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂԻ ԲՆԱԿԻՉ ՌՈՄԻԿ ՄՐԱԶԻ ԳԵԼՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ՎԵՐՍԿՍԵԼՈՒ ԵՎ ԿԱՐՃԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավար Ղազար Ղազարյանս քննության առնելով վարչական վարույթի գործը՝ Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի բնակիչ Ռոմիկ Մրազի Գելոյանի կողմից իրեն ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի(երի)/հողամասի(երի) նկատմամբ հարկային պարտավորությունները չկատարելու մասին ***պարզեցի***՝

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից Ռոմիկ Գելոյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Առատաշեն, Այգեստան փ.6/ նկատմամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1–ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ վերջինիս ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-013-0003-0026,04-013-0121-0066 կադաստրային ծածկագրերով անշարժ գույքի(երի)/հողամասի(երի) նկատմամբ հարկային պարտավորությունները չկատարելու մասին,որի արդյունքում կուտակվել էր ≈ 116.000 ՀՀ դրամ պարտք:

Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը Ռոմիկ Գելոյանին է հանձնվել առձեռն 2023 թվականի մայիսի 12-ին /հիմք՝ Ռոմիկ Գելոյանի կողմից ծանուցագրի մեկ օրինակի վրա 2023 թվականի մայիսի 12-ին արված գրառումը և ստորագրությունը/:

Ռոմիկ Մրազի Գելոյանը 22.05.2023թ.-ին ներկայացել է ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարան:Արաքսի համայնքապետարանի և Ռոմիկ Մրազի

Գելոյանի միջև 22.05.2023թ.-ին կնքվել է վճարման պլան-ժամանակացույց՝ չորս ամիս ժամկետով:

Արդյունքում Ռոմիկ Մրազի Գելոյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կասեցվել է համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 492-Ա որոշմամբ

Հաշվի առնելով, որ Ռոմիկ Մրազի Գելոյանն ամբողջությամբ կատարել է գույքահարկի գծով հարկային պարտավորությունները /հիմք՝ վճարման անդորրագրերը/ և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1–ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 50-րդ հոդվածի 2–րդ մասի «ա» ենթակետով, 51-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի բնակիչ Ռոմիկ Մրազի Գելոյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կարճել:
2. Վարչական վարույթը կարճելու մասին որոշումը կարող է բողոքարկվել «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված ընդհանուր կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշոփվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվական N 1007-Ա

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՕԳՆԱԿԱՆ ՆԱՐԻՆԵ ԴԱՎԹՅԱՆԻՆ ԱՐՁԱԿՈՒՐԴ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի, 158–րդ, 161-րդ և 164–րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի օգոստոսի 11–ի N 1384-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված N 1-ի 19–րդ կետը, Արաքս համայնքի ղեկավարի օգնական Նարինե Դավթյանի 2023 թվականի սեպտեմբերի 26–ի դիմումը.

Որոշում եմ՝

1. Արաքս համայնքի ղեկավարի օգնական Նարինե Դավթյանին տրամադրել 2023 թվականի ամենամյա արձակուրդն ամբողջությամբ՝ 24 աշխատանքային օր տևողությամբ, 2023 թվականի հոկտեմբերի 2–ից նոյեմբերի 2-ը ներառյալ:
2. Արաքս համայնքի ղեկավարի օգնական Նարինե Դավթյանի պարտականությունները ժամանակավորապես վերապահել Արաքս համայնքի ղեկավարի օգնական Միսակ Միսակյանին:
3. Նարինե Դավթյանին աշխատանքի մեջ համարել 2023 թվականի նոյեմբերի 3–ից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2022 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1008-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Ալվարդ Գրիշայի Մելքոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-085-0002-0007 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Ջրառատ, Ջորավար Անդրանիկի փողոց, 8-րդ նրբանցք, 35 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱՋԱՐ ՂԱՋԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1009-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Ասատուր Թադևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-050-0053-0010 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Խորոնք, Է. Սրապիոնյան փողոց, 20 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2023 թվականի N 1010-Ա

ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող՝ Արամ Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-085-0014-0018 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին տալ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գյուղ Ջրառատ, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 6-րդ նրբանցք, 14 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարության կադաստրի պետական կոմիտե՝ պետական գրանցում տալու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ
29 սեպտեմբերի 2023թվականի N 1011-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թվականի դեկտեմբերի 29-ի N1920-Ն որոշման 24-րդ, 25-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2003թվականի դեկտեմբերի 24-ի N1920-Ն որոշմամբ, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզպետի 2023թվականի օգոստոսի 29-ի N01/7/05313-2023 գրությունը, անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի N 24052012-04-0130 վկայականը և Արման Անդրեասյանի 2023 թվականի մարտի 30-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Արման Ապրեսիկի Անդրեասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի Վ. Տերյան փողոցի 2 հասցեում գտնվող 0.12 հա բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել որպես բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հող:
2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել փոփոխություն՝ սույն 1200 քմ մակերեսով հողամասը հանել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հաշվեկշռից և ներառել բնակավայրերի հասարակական կառուցապատման հողերի հաշվեկշռում:
3. Հողամասին տալ հասցե՝ Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, Առատաշեն գյուղ, Վ. Տերյան փողոց 2:
4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արաքս համայնք, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, 093554477
araqs.hamaynq@gmail.com

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2023թվականի N 1012-Ա

ԱՐՄԱՆ ԱՊՐԵՍԻԿԻ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածով, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N1023-Ն և 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշումներով, նկատի ունենալով, որ կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով Առատաշեն գյուղի բնակիչ Արման Ապրեսիկի Անդրեասյանի 2023 թվականի մարտի 30-ի դիմումը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղի բնակիչ Արման Ապրեսիկի Անդրեասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /04-013-0042-0001/ ծածկագրով բնակելի հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 136,0քմ արտաքին մակերեսով խանութը, 55,8քմ արտաքին մակերեսով պահեստը, 58,8քմ արտաքին մակերեսով ավտոլվացման կետը, 63,3քմ մակերեսով ծածկը, 176,2քմ արտաքին մակերեսով հիմքը, 0,7քմ արտաքին մակերեսով զուգարանը, 13,1քմ արտաքին մակերեսով պահեստը, 0,3քմ պարիսպը՝ համաձայն «Ավագ Ավագյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված շինությունների և հողամասի հատակագծերի և կադաստրի կոմիտեի կողմից հաստատված հայտի քաղվածքի ծածկագիրը՝ 2023SGEPLT:
2. Ինքնակամ կառույցների օրինականացման համար վճարը կազմում է հասարակական նշանակության շինությունների 1քմ-ի համար՝ 2056 Հայաստանի Հանրապետության դրամ, օժանդակ շինությունների 1քմ-ի համար՝ 616,8 Հայաստանի Հանրապետության դրամ, 2056*503,9քմ=1036018 /մեկ միլիոն երեսունվեց հազար

տասնութ/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ,616,8*0,3քմ=185 /մեկ հարյուր ութսունհինգ/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ: Ընդամենը 1036018+185=1036203 /մեկ միլիոն երեսունվեց հազար երկու հարյուր երեք/ Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3.Ինքնակամ կառուցված շենք-շինության օրինականացման համար հաշվարկված վճարը՝ 1036203 Հայաստանի Հանրապետության դրամ գումարը պետք է վճարվի Առատաշեն գյուղի N900325153162 հաշվեհամարին:

4.Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60-օրվա ընթացքում օրինականացնելու համար սահմանված վճարը չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

5.Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

6.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **ՂԱԶԱՐ ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2023 թվական N 1013-Ա

ՆԱՐԵԿ ԳԵՎՈՐԳԻ ԵՆՈՔՅԱՆԻՆ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱՐԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարը քննության առնելով վարչական գործը՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, Նարեկ Գևորգի Ենոքյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-056-0037-0013, կադաստրային ծածկագրերով 0.135 հա հողամասը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելու վերաբերյալ, այն է՝ իրականացվում է ձկնաբուծություն, ***պարզեց հետևյալը.***

Նարեկ Գևորգի Ենոքյանը/ հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ. Հայկաշեն, 3փ., 25տ. / թույլ է տվել Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով խախտումներ, այն է՝ հողամասերը ոչ նպատակային նշանակությամբ օգտագործելը, որն առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի չափով, իսկ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հինսնապատիկի չափով:

Վերը նշվածի կապակցությամբ Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից հարուցվել է վարչական վարույթ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի և նույն օրենքի 34-րդ հոդվածով

սահմանված կարգով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54–րդ հոդվածի 1–ին և 2–րդ պարբերություններով սահմանված պահանջների խախտման փաստով:

Նարեկ Գևորգի Ենոքյանը «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի համաձայն, պատշաճ ծանուցված էր վարչական վարույթի անցկացման վայրի և ժամանակի մասին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի սեպտեմբերի 1-ին տրված LO111076534AM ստացականը և 2023 թվականի սեպտեմբերի 7-ին առաքանին հանձնված լինելու վերաբերյալ էլեկտրոնային ապացույց/:

Վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 9–ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 23-ին կազմված արձանագրությունը:

Արաքս համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի օգոստոսի 31-ի Նարեկ Գևորգի Ենոքյանին ուղղված Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը և այն ստացած լինելու փաստը հավաստող ապացույց:

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի 2023 թվականի սեպտեմբերի 28–ի զեկուցագիրը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

Նշված հողամասը Նարեկ Գևորգի Ենոքյանի կողմից չի օգտագործվում ոչ նպատակային նշանակությամբ, մինչդեռ առկա է գործառնական նշանակության և հողատեսքի ինքնակամ փոփոխում:

Արդյունքում Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից զեկուցագիր է ներկայացվել Արաքս համայնքի ղեկավարին և առաջարկվել՝ իրավախախտողին ենթարկել վարչական պատասխանատվության և նշանակել վարչական տուգանք ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2–րդ պարբերությամբ սահմանված դրույթների խախտման չափով՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հինգապատիկի չափով՝ 50.000 / հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի առաջին մասի 26-րդ կետի՝ համայնքի ղեկավարը, օրենքով նախատեսված դեպքերում և կարգով անձանց ենթարկում է վարչական պատասխանատվության:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 43–րդ հոդվածի 1–ին մասի 4–րդ և 5–րդ կետերի՝ համայնքի ղեկավարը օրենքով սահմանված կարգով վերահսկողություն է իրականացնում համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող

հողերի նպատակային օգտագործման, հողօգտագործողների կողմից հողային օրենսդրության պահանջների պահպանման նկատմամբ: Օրենքով սահմանված դեպքերում և կարգով կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումները:

Համաձայն ՀՀ հողային օրենսգրքի 8-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 9-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերի պահանջների՝ հողամասի թույլատրված օգտագործումը հողամասի օգտագործումն է դրա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ, ներառյալ՝ սահմանված իրավունքները և սահմանափակումները: Հողամասի թույլատրված օգտագործումը սահմանվում է նորմատիվ իրավական ակտերի, հողերի օգտագործման սխեմաների, հողաշինարարական այլ փաստաթղթերի, գլխավոր հատակագծերի ու քաղաքաշինական գոտիավորման նախագծերի հիման վրա: Գյուղատնտեսական նշանակության հողեր են համարվում գյուղատնտեսական կարիքների համար առանձնացված և գյուղատնտեսական գործունեություն ծավալելու նպատակով գյուղատնտեսական մշակաբույսերի մշակման, բազմամյա տնկարկների հիմնման, խոտհնձի, անասունների արածեցման, ինչպես նաև գյուղատնտեսական այլ նպատակների համար նախատեսված հողատեսքերը: Գյուղատնտեսական նշանակության հողերը, ըստ հողատեսքերի, բաժանվում են՝ վարելահողերի, բազմամյա տնկարկների, խոտհարքների, արոտավայրերի, այլ հողատեսքերի: Նույն օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն՝ համայնքի ղեկավարը կանխարգելում, կասեցնում և վերացնում է ապօրինի հողօգտագործումը համայնքի վարչական սահմաններում, օրենքով սահմանված դեպքերում ու կարգով հողային օրենսդրության պահանջները խախտողների նկատմամբ կիրառում է վարչական տույժեր, ինչպես նաև իրավասու մարմիններ է ներկայացնում հաղորդումներ՝ իրավախախտում թույլ տված անձանց՝ օրենքով սահմանված պատասխանատվության ենթարկելու վերաբերյալ:

Տվյալ պարագայում Նարեկ Գևորգի Ենոքյանի կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող, իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող 04-056-0037-0013 կադաստրային ծածկագրով 0.135 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերը ինքնակամ փոփոխվել են :

Արդյունքում տեղի է ունեցել ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ 2-րդ պարբերությամբ սահմանված խախտում, այն է՝ հողամասերի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքերի ինքնակամ փոփոխելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում քաղաքացիների նկատմամբ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ և 5-րդ կետերով, ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 2-րդ պարբերությունով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 8-րդ և 9-րդ հոդվածներով, 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածներով,

հիմք ընդունելով Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի առաջատար մասնագետի կողմից ներկայացված զեկուցագիրը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Իրավախախտող Նարեկ Գևորգի Ենոքյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-056-0037-0013 /0.135 հա/ կադաստրային ծածկագրով հողամասի գործառնական նշանակությունը և հողատեսքը ինքնակամ փոփոխելու համար՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափով՝ 50.000 /հիսուն հազար/ ՀՀ դրամ:
2. Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն՝ տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարողի կողմից իրազեկվելուց ոչ ուշ քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ ֆինանսների նախարարության 900325165232 հաշվեհամարին, ստացող՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք:
3. Իրավախախտող Նարեկ Գևորգի Ենոքյանին տալ պարտադիր ցուցում՝ երկամսյա ժամկետում իրականացնել հողամասերի նպատակային և գործառնական նշանակության փոփոխմանն ուղղված աշխատանքներ, հակառակ պարագայում հողամասը բերել նախնական տեսքին և համապատասխանեցնել նպատակային և գործառնական նշանակությանը:
4. Սույն որոշումը կարող է դատական կարգով բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 70-րդ և ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ, 73-րդ հոդվածներով նախատեսված կարգով՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում:
5. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմերին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից կամ սույն որոշմամբ ուղղակիորեն շոշափվող անձանց վերաբերյալ տեղեկությունները հայտնի չլինելու դեպքում հրապարակման պահից՝ Համայնքապետարանի և Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, araqs.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (093)554477

ՈՐՈՇՈՒՄ

29 սեպտեմբերի 2023 թվական N 1014-Ա

ԳՆԵԼ ԽՈՍՏԵՂՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀԱՐՈՒՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավար Ղազար Ղազարյանս ուսումնասիրելով Գնել Խոստեղյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթի գործը ***պարզեցի***՝

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքսի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի կողմից Գնել Խոստեղյանի /հասցե՝ ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Արաքս համայնք, գ.Ապագա, 17 փ., 31 տ./ նկատմամբ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով հարուցվել է վարչական վարույթ, քանի որ վերջինիս կողմից ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 04-012-0131-0002 կադաստրային ծածկագրերով հողամասը օգտագործվում է ոչ նպատակային նշանակությամբ, այն է իրականացվում է ձկնաբուծություն:

Անձի կողմից իրականացվել է ՀՀ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 54-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ պարբերություններով սահմանված խախտումներ, որոնք առաջացնում են տուգանքի նշանակումներ՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկի և հինսապատիկի չափերով:

Վարույթի հարուցման համար հիմք էր հանդիսացել ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ղեկավարի կողմից 2023 թվականի հունվարի 9-ի N 4-Ա կարգադրությամբ ստեղծված հանձնաժողովի կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 22-ին կազմված արձանագրությունը:

Վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցագիրը Գնել Խոստեղյանին ուղարկվել է փոստային առաքմամբ 2023 թվականի օգոստոսի 30-ին /հիմք՝ «Հայփոստ» ՓԲ ընկերության կողմից 2023 թվականի օգոստոսի 30–ին տրված N LO111042840AM ստացականը/, սակայն նշված բեռնային համարով առաքանու էլեկտրոնային տվյալների համաձայն՝ Գնել Խոստեղյանն այն դեռևս չի ստացել :

Վերոգրյալից և վարչական վարույթի շրջանակներում լսում իրականացնելու անհրաժեշտությունից ելնելով, ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1–ին մասի 24-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 49-րդ հոդվածի 2–րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, որի համաձայն՝ «Վարչական վարույթը կարող է կասեցվել նաև օրենքով նախատեսված այլ դեպքերում:», «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 46-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջի կատարումն ապահովելու նպատակով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Գնել Խոստեղյանի նկատմամբ հարուցված վարչական վարույթը կասեցնել՝ մինչև վարչական վարույթ հարուցելու մասին ծանուցումը ստանալուց հետո ծանուցմամբ սահմանված լսում իրականացնելու ժամկետի ավարտը:

2. Վարչական վարույթը կասեցնելու մասին որոշումը կարող է բողոքարկվել «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքով սահմանված ընդհանուր կարգով:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում կողմին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից, կամ հրապարակման պահից՝ համայնքապետարանի տեղեկագրերում հրապարակելու միջոցով, կամ ՀՀ հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում հրապարակելու միջոցով:

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ **Ղ. ՂԱԶԱՐՅԱՆ**

2023 թվականի սեպտեմբերի 29
Արաքս համայնք