ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

N 120
2 օգոստոսի 2017 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՊԱՐՈՆ Ա. ՂԱՀՐԱՄԱՆՅԱՆԻՆ

Հարգարժան մարզպետ

Հայտնում ենք, որ 2017 թվականի հուլիս ամսվա ընթացքում Ջրառատի համայնքի ղեկավարի որոշումներն իսկ կարգադրություն չի արձակվել

Ջրառատ համայնքի ղեկավար Ս. Գալստյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

25 Հուլիսի 2017թ. Թիվ 4

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ և ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԵՆՔ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ։

1. Արմավիրի մարզի Ջրառատ գյուղի բնակիչ՝ Վազիր Ջամալի Խուդոյանը(ծնված 20.04 1961 թվականին) դիմել է ՀՀ Արմավիրի մարզ Ջրառատ գյուղի Վ. Մամիկոնյանի փողոց 28-րդ հասցեում գտնվողի / ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22.05 1991թվականի թիվ 6 որոշման, տնամերձը 0,1400 հա օրինական հողամասում կառուցված բնակելի տունը շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով։
   Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և շենք շինությունը կառուցվել է մինչև 15.05.2001թ., հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, <<տեղական ինքնակառավարման մասին>>ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով,<<Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>>Հայաստանի Հանրապետության օրենքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել ՀՀ „Արմավիրի մարզի Ջրառատ համայնքի Վ. Մամիկոնյանի 28-րդ հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի՝ Վազիր Ջամալի Խուդոյանը (ծնված 20.04 .1961 թվական), Խուդոյան Խաթուն Դրբոյի /ծնվ. 1.10. 1967թ./, Խուդոյան Ռուստամ Վազիրի /8.10. 1995թ/ , Խուդոյան Վալերիկ Վազիրի /23.12.187թ/, Խուդոյան Սյուզաննա Վազիրի/ 7.11.1985թ/, Խուդոյան Ռուզաննա Վազիրի /24.101986թ/ գույքային իրավունքները՝ ճանաչել նրանց սեփականության իրավունքը 0,1397 հա հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք- շինությունների նկատմամբ (բնակելի տուն 125,6 քառ.մ, կառուցված 1989 թվականին:
.Բնակելի կառույցը և շենք- շինությունը բավարարում են << ՀՀ համայնքային վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին>> ՀՀ օրենքի 1 և 2 հոդվածների պահանջները։ Հողամասը չի ընդգրկված ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում, կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերի, չեն առաջացնում սերվիտուտ։

2. Շենք_շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորման ստացած անձի կողմից։

գրանցմա և վկայակ

3.Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանմանը գրանցել քաղաքացի Վազիր Ջամալի Խուդոյան (ծնված 20. 04..1961 թվական) , սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի շենք-շինության և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի ան:

4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում որոշման պահից:

Ջրառատ համայնքապետ Ս.Գալստյան

25. հուլիսի 2017թվական

Գյուղ Ջրառատ