



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

N 182
1 նոյեմբերի 2017 թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՊԱՐՈՆ՝ Ա. ՂԱՀՐԱՍՏԱՆՅԱՆԻՆ

Հարգարժան մարզպետ

Հայտնում եմ, որ 2017 թվականի երկտեմբեր ամսվա ընթացքում Ջրառատի համայնքի ղեկավարի կարգադրությունները և որոշումները:

Ջրառատ համայնքի ղեկավար  Ս. Գալստյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԳՐԱԴԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

2 Հոկտեմբերի 2017թ.

Թիվ 8

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՐԱ և ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԵՆՔ ՇՐՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՆԿՍՏԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ԳԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

1. Արմավիրի մարզի Ջրաբքի Ա.Նաչատրյանի փող 2 շենք 2 բնակարանի բնակիչ Գոհարիկ Հակոբի Գառապարյանը(ծնված 26.11. 1957 թվականին) դիմել է 22 Արմավիրի մարզ Ջրատատ գյուղի Պողոյան փողոց 29-րդ հասցեում գտնվողի 7 քառ հողային քարտեզողումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22.05 1991թվականի թիվ 6 որոշման և քառ ժառանգության իրավունքի վկայագրի տրված 25.09 2017թ. ա/մ 6103 անամերձը 0,1460 հա օրինական հողամասում կառուցված բնակելի տունը շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և շենք շինությունը կառուցվել է մինչև 15.05.2001թ., հողամասը ընդգրկված չէ 22 հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված աահմանափակումների ցանկում, «տեղական ինքնակառավարման մասին» 22 օրենքի 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Գերականգնել 22 Արմավիրի մարզի Ջրատատ համայնքի Պողոյան փողոց 29-րդ հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Գոհարիկ Հակոբի Գառապարյանը (ծնված 26.11 1957 թվական), գույքային իրավունքները ձևաչել նրանց սեփականության իրավունքը 0,1369 հա հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ (բնակելի տուն 87.1քառ.մ. ծածկ 56 քառ. մ, ջրավազան 1,9 քառ.մ կառուցված 1965 թվականին:

Բնակելի կառույցը և շենք- շինությունը բախարարում են « 22 համայնքային վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» 22 օրենքի 1 և 2 հոդվածների պահանջները: Հողամասը չի ընդգրկված 22 հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում, կառույցները չեն հակառում քաղաքաշինական նորմերի, չեն առաջեցնում սերվետուտ:

2. Շենք շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշման համապատասխան որակավորման ստացում անձի կողմից: գրանցում և վկայակ

3. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանաներ գրանցել քաղաքացի Գոհարիկ Հակոբի Գասպարյան (ծնված 26.11.1957 թվական), սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի շենք-շինության և տրանսպորտ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի ան:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում որոշման պահից:

Ջրառատ համայնքապետ՝



Ս. Գալստյան

2. հոկտեմբերի 2017 թվական

Գյուղ Ջրառատ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐԱՌԱՏ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Զրառատ համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Զրառատ, (0231) 60575, jraratgyux@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 2017 թվականի N 9

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԶՐԱՌԱՏԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ 2016 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 11-Ի N 08-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼ**

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով ՀՀ վարչապետի 2017 թվականի մայիսի 30-ի թիվ 01/29.6/ [407372]-17 և ՀՀ տարածքային կառավարման և զարգացման նախարարի 09.10.2017թ. N 01 /18.1/ 644-17 հանձնարարականի,

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Զրառատ համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի ապրիլի 11-ի «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Զրառատի համայնքապետարանի աշխատողների ծառայության պաշտոնների անձնագիրը հաստատելու մասին» թիվ 08-Ա որոշմամբ հաստատված իրավունքներ և պարտականություններ քաժնում կատարել լրացում՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍԱՄՎԵԼ ԳԱԼՍՏՅԱՆ



Հայաստանի Հանրապետության

Արմավալիի մարզի Ջրառատի

Համայնքապետարանի 2017 թվականի

Հոկտեմբերի 10-ի թիվ 9-Ա որոշում

ԼՐԱՑՈՒՄ

Համայնքապետի 2016 թվականի ապրիլի 11-ի 09-Ա որոշման

Սահմանված կարգով արձանագրվում է Հայաստանի Հանրապետության Արմավալիի մարզի Ջրառատի համայնքապետարանի համայնքին ծառայող՝ ծածկագիրը /3.1-5/ պաշտոնի անձնագրի, բաժինն է իրավունքները և պարտականությունները բաժնում ավելացնել:

թ) <<Տեղական ինքնակարավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 16-րդ կետի և << վարչապետի իրավախախտումների մասին >> օրենքի 219 հոդվածի 2-րդ մասի դրույթներից բխող աղքատիության և սանիտարական մաքրման համապատասխան պարտականությունների կատարում:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԳԵՏԱՐԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

թիվ 10

23 Հոկտեմբերի 2017թ.

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ Ե ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕՑԱՆԴԱԿ ՇԵՆՔԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
ՎԿԱՏԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ:

1. Ո՞ր Սամարայի մարզի Խվորոսայանկա քաղաքի Ստոդեկեցի գյուղի Մարդյոժևայա փողոցի 25 տանը բնակիչ՝ Սուրիկ Իոսիֆի Գասանովը (ծնված 20.04. 1972 թվականին) դիմել է ՀՀ Արմավիրի մարզ Ջրառատ գյուղի Գ. Լճեկի փողոց 29-րդ հասցեում գտնվող / ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 22.05.1991թվականի թիվ 6 որոշման և ըստ ժառանգության իրավունքի վկայագիրի տրված 31.08. 2017թ. ա/մ 5471 տնամերձը 0,2200 հա օրինական հողամասին կից ավել օգտագործվող 0,0206 հա, հողամասում կառուցված բնակելի տունը շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով: Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և շենք շինությունը կառուցվել է մինչև 15.05.2001թ., հողամասը ընդգրկված չէ ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, «տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով:

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Վերականգնել ՀՀ Արմավիրի մարզի Ջրառատ համայնքի Գ. Լճեկի փողոց 29-րդ հասցեում գտնվող գույքային վիճակորենների նկատմամբ քաղաքացի Սուրիկ Իոսիֆի Գասանովը (ծնված 20.04.1972 թվական), գույքային իրավունքները՝ ճանաչել նրանց սեփականության իրավունքը 0,2406 հա հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ (բնակելի տուն 377,5քառ.մ, ավտոտնակ 31,9 քառ. մ, անասնաշենք 42,5 քառ.մ, թոնրատուն 14,7 քառ.մ, ջերմոց 476,4 քառ.մ, պարխապ 1,9 քառ.մ կառուցված 1971 թվականին:

Բնակելի կառույցը և շենք-շինությունը բավարարում են « ՀՀ համայնքային վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված՝ անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 1 և 2 հոդվածների պահանջները: Հողամասը չի ընդգրկված ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում, կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերի, չեն առաջեցնում սերվետուս:

2. Շենք-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշման համապատասխան որակավորման ստացում անձի կողմից:

3. Առաջարկել Հայաստանի Հանրապետության ԿԱ ԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանները գրանցել քաղաքացի Սուրբիկ Էոսիֆի Գասանովը (ծնված 20. 04.1972 թվական) : սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի շենք-շինության՝ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի :

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում որոշման պահից:

Ջրաստտ համայնքապետ՝



Ս. Գալստյան

23. հոկտեմբերի 2017 թվական

Գյուղ Ջրաստտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

9 հոկտեմբերի 2017թ.

N 20

ԿԱՐԳԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՄԱՐԻՆԵ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 209-րդ հոդվածի 1-ին կետի.

ԿԱՐԳԱԴՐՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ջրառատի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Մարինե Առաքելյանին 2017 թվականի հոկտեմբերի 9-ին գործուղել Արմավիրի մարզապետարան:
2. Սույն կարգադրությունը ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

Համայնքապետ՝

Ս.Գալստյան

2017թ. հոկտեմբերի 9ին
Գյուղ Ջրառատ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

5 հոկտեմբերի 2017թ

N 19

ԿԱՐԳԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՄԱՐԻՆԵ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 209-րդ հոդվածի 1-ին կետի.

ԿԱՐԳԱԴՐՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ջրատուտի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Մարինե Առաքելյանին 2017 թվականի հոկտեմբերի 5-ին գործուղել Արմավիրի մարզպետարան:
2. Մույն կարգադրությունը ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

Համայնքապետ

Ս.Գալստյան

2017թ. հոկտեմբերի 5-ին
Գյուղ Ջրատուտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԻՆԵ
ՋՐԱՌԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

2 հոկտեմբերի 2017թ

N 18

ԿԱՐԳԱԴՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՄԱՐԻՆԵ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 209-րդ հոդվածի 1-ին կետի.

ԿԱՐԳԱԴՐՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ջրառատի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Մարինե Առաքելյանին 2017 թվականի հոկտեմբերի 2-ին գործուղել Արմավիրի մարզապետարան:
2. Մույն կարգադրությունը ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

Համայնքապետ՝

Ա.Գայատյան

2017թ. հոկտեմբերի 2-ին
Գյուղ Ջրառատ