



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՃՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանճուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանճուտ, 098432032, tandzut.armavir@mta.gov.am

**Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 27

**ՍԻՐԱԿ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 112-րդ հոդվածի առաջին մասով և հիմք ընդունելով Սիրակ Պողոսյանի հուլիսի 30-ի դիմումը

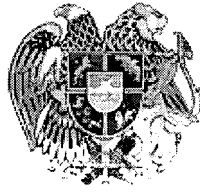
1.Լուծել Սիրակ Պողոսյանի հետ 2013 թվականի ապրիլի 1-ին կնքված թիվ 37 աշխատանքային պայմանագիրը:

2.Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:



**ՄԵՆԻԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ**

2016թ.  
գ.Տանճուտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանձուտ, 098432032, tandzut.armavir@mta.gov.am

**Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**  
01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 28

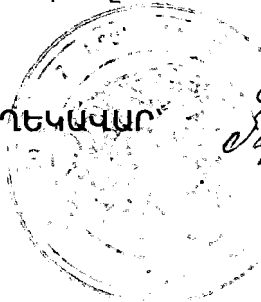
**ՄԱՆՈՒԿ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածով  
,91-րդ հոդվածի առաջին կետով և հիմք ընդունելով Մանուկ Հայրապետյանի 2016 թվականի  
հուլիսի 30-ի դիմումը

Կարգադրում եմ՝

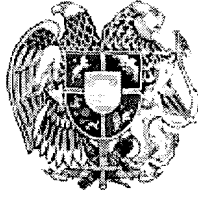
- 1.Մանուկ Հայրապետյանի հետ կնքել աշխատանքային պայմանագիր 3 ամիս փորձաշրջանով  
կշանակելով որպես աղբահանության կազմակերպիչ:
- 2.Համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետին/ Փ.Ավետիսյան/  
պաշտոնական դրույթաչափը սահմանել համաձայն հաստիքացուցակի՝ 1 դրույթ 103000 դրամ/  
մեկ հարյուր երեք հազար/:
- 3.Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



**ՄԻԻԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ**

2016թ.  
գ.Տանձուտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ Տանձուտ, 098432032 tandzut.armavir@mta.gov.am

**Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**  
01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 29

**ՌՈԼԱՆԴ ՄԱՆԳԱՍՐՅԱՆԻ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 112-րդ հոդվածի առաջին մասով և հիմք ընդունելով Ռոլանդ Մանգասարյանի դիմումը

Կարգադրում եմ՝

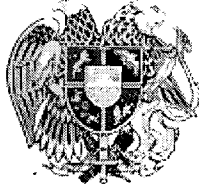
1. Լուծել Ռոլանդ Մանգասարյանի հետ 2014 թվականի հուլիսի 1-ին կնքված թիվ 36 աշխատանքային պայմանագիրը:
2. Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ՄԽԻԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ



2016թ.  
գ.Տանձուտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանձուտ, 098432032, tandzut.armavir@mta.gov.am

**Կ Ա Ր Գ Ա Դ Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն**  
01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 90

**Մ Յ Ե Ր Ռ Ո Լ Ա Ն Դ Ի Մ Ա Ն Գ Ա Ս Ա Ր Յ Ա Ն Ի**

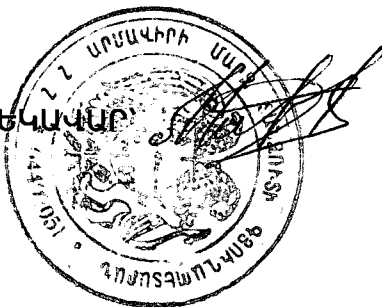
Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության աշխատանքային օրենսգրքի 94-րդ հոդվածով և հիմք ընդունելով Մհեր Մանգասարյանի 2016 թվականի հուլիսի 29 -ի դիմումը

**Կարգադրում եմ՝**

- 1.Մհեր Մանգասարյանին հետ կկթել աշխատանքային պայմանագիր նշանակելով նրան որպես խմելու ջրի վարձավճարների գանձող:
- 2.Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտի համայնքապետարանի աշխատակազմի առաջատար մասնագետին/Փ.Ավետիսյան/ պաշտոնային դրույթաչափը սահմանել N 1 պայմանագրով:
- 3.Սույն կարգադրությունն ուժի մեջ է մտնում արձակման պահից

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ՄԻՒԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ**



2016թ.  
գ.Տանձուտ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆԶՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնքի ղեկավար  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ Տանձուտ, 098432032 | andzul.am@mail.ru | 010 432032

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 49

**ՄԻԱՑՅԱԼ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48-րդ կետով, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2006թվականի օգոստոսի 18-ի թիվ 2 որոշումը, Տանձուտ համայնքի բնակիչ Սինամ Միրզոյանի 2016 թվականի օգոստոսի 1-ի դիմումը

Որոշում եմ՝

1.Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնքի բնակիչ Սինամ Միրզոյանին 25022016-04-0028 և 04072016-04-0014 սեփականության իրավունքի վկայականներով պատկանող հողամասերին /ծածկագիր 04-092-032-035 և 04-092-035-042/

տալ հասցե Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնքի 1 փողոց 38/1 հասցե:

2.Սույն որոշումը ներկայացնել անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի Արմավիրի մարզային ստորաբաժանում՝ պետական գրանցման համար:

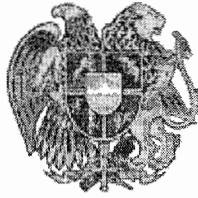
3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՄԻԻԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

20 16 թ Օգոստոսի 01  
գ Տանձուտ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԳԻ ՏԱՆՃՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանճուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանճուտ, 098432032, tandzut.armavir@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՕԳՈՆՏՈՍԻ 2016թվականի N 50

### ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԵՅՊԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԾԵՆՔ, ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Տանճուտ համայնքի բնակիչ Երվանդ Հակոբյանի Նժված 1957 թվականին, դիմել է Տանճուտ համայնքի 12 փողոց 1 նրբանցք թիվ 4 հասցեում գտնվող ժառանգության իրավունքով ձեռք բերված բնապատկերի 0,2114 հա օրինական տնամերձ հողամասի վրա կառուցված բնակելի տուն և շենք-շինությունների վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով որ,կառույցը իրականացվել է սիլիչև 15.05.2001 թ. և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահանջվող ջահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկապետի սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը կամապատասխան անում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ 1995 թվականի օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված ստանանադատագրման ցանկում, դեկլարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով ՀՀ կառավարության 18,05,2006թ թիվ 912-Ն որոշման կարգով և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով,«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով,«Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով:

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնել Արմավիրի մարզի Տանճուտ համայնքի 12 փողոց 1 նրբանցք թիվ 4 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Երվանդ Հակոբյանի Նժված 1957 թվականին գույքային իրավունքները ձեռնադրելով նրա սեփականության իրավունքը 0,2114 հա օրինական տնամերձի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք-շինությունների նկատմամբ կառուցված 1956 թվականին՝ բնակելի տուն նյութ տարածք 23.3 քմ.մ. և շենք-շինություն տարածք 74.6 քմ կառուցված 1960 թվականին, բնակելի տուն տարածք 33.3, 4.3 և 20.0 քմ կառուցված 1995 թվականին, ծածկ 75.6 քմ կառուցված 1995 թվականին, և 1995 թվականին կառուցված 1995 թվականին, սանհանգույց 8.9ք.մ կառուցված 1995 թվականին, և 1995 թվականին կառուցված 1995 թվականին:

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան օրենսդրության հարցեր, Երվանդ Հակոբյանի Նժված 1957 թվականին, Երվանդ Հակոբյանի վրա կարող է փոխանցվել սույն որոշման 1-ին կետով:





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՃՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանճուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանճուտ, 098432032, tandzut.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

05 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 51

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱԿԵԼ ՉԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տանճուտ համայնքի բնակիչ՝ Մանուկ Թաղևոսյանին 08.12.2008 թվականի սեփականության իրավունքի վկայականով հատկացվել է 0.22 հա տնամերձ հողամաս :Քարտեզագրման և գույքագրման ժամանակ տնամերձի փաստացի մակերեսը կազմել է 0.2299 հա :Տնամերձին կից ավել գբաղեցրած 0.0099 հա հողը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով խատեսված հողամասերի ցանկում ,չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, ՏԻՄ -ի ՀՀ օրենքի 17-րդ հոդվածի 32-րդ և հիմք ընդունելով Մանուկ Թաղևոսյանի դիմումը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

- 1.Օրինական տնամերձին կից ավել գբաղեցրած 0.0099 հա հողը սեփականության իրավունքով տրամադրել Մանուկ Թաղևոսյանին ծածկագիր 04-092-035-012:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմաը գրանցել Մանուկ Թաղևոսյանի ՝ ծնված 1952 թվականին, սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
- 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**  **ՄԽԻԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ**



2016 թ.  
գ.Տանճուտ







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՁՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱԿԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանձուտ, 098432032, tandzut.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 53

**ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Տանձուտ համայնքի բնակիչ՝ Երվանդ Հակոբյանին ժառանգության իրավունքով անցնող 0.21 հա տնամերձ հողամասի՝ քարտեզագրման և գույքագրման ժամանակ տնամերձի փաստացի մակերեսը կազմել է 0.2114 հա :Տնամերձին կից ավել զբաղեցրած 0.0014 հա հողը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում ,չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով,ՏԻՄ -ի ՀՀ օրենքի 17-րդ հոդվածի 32-րդ և հիմք ընդունելով Երվանդ Հակոբյանի դիմումը

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝**

- 1.Օրինական տնամերձին կից ավել զբաղեցրած 0.0014 հա հողը սեփականության իրավունքով տրամադրել Երվանդ Հակոբյանին ծածկագիր 04-092-018-021:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Երվանդ Հակոբյանյանի ՝ ծնված 1957 թվականին, սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
- 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ**

**ՄԻՒԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ**



2016թ.  
գ.Տանձուտ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՃՈՒՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանճուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանճուտ, 098432032, tandzut\_armavir@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 54

### ՕՐԻՆԱԿԱՆ ՏՆԱՄԵՐԶ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱԿԵԼ ՉԲԱՂԵՑՐԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՆՀԱՏՈՒՅՑ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱՏՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Քանի որ Տանճուտ համայնքի բնակիչ՝ Երվանդ Հակոբյանին ժառանգության իրավունքով անցնող 0.21 հա սեփականաշնորհված հողամասի վկայականում առանց գծային չափերը փոփոխելու հողամասի մակերեսը կազմում է 0.2781 հա :Հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման հանձնաժողովի որոշմամբ հատկացվել է0.20հա , ավել զբաղեցրած 0.0781 հա հողը չի գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում ,չի խախտում անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, ՏԻՄ -ի ՀՀ օրենքի 17-րդ հոդվածի 32-րդ և հիմք ընդունելով Երվանդ Հակոբյանի դիմումը

## ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

- 1.Օրինական սեփականաշնորհմանը կից կից ավել զբաղեցրած 0.0781 հա հողը սեփականության իրավունքով տրամադրել Երվանդ Հակոբյանին ծածկագիր 04-092-0079-018:
2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմանը գրանցել Երվանդ Հակոբյանյանի՝ ծնված 1957 թվականին, սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողի նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:
- 3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ՄԻՆԻՔԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

2016թ.  
գ.Տանճուտ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԳԻ ՏԱՆՃՈՒՄ ՏԱՆՁՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.Տանձուտ, 098432032, tandzut.armavir@mta.gov.am

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թվականի N 55

### ԻՐԱՎՈՒՄԸ ՀԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ՉՊԱՐԴԱՆՎԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՇԵՆՔ\_ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնքի բնակիչ Ղազար Միքայելյանի ծնված 1937 թվականին և Անդրանիկ Միքայելյանի ծնված 1962 թվականին, դիմել են Տանձուտ համայնքի 5 փողոց թիվ 9/2 հասցեում գտնվող ժառանգության իրավունքով ձեռք բերված իրենց պատկանող 0,1 հա օրինական տնամերձ հողամասի վրա կառուցված բնակելի տուն և շենք -շինությունների վերականգնելու խնդրանքով, որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով որ,կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001 թ, և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով, ՀՀ Կառավարության 18,05,2006թ թիվ 912-Ն որոշման կարգով և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով:

### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնելով Արմավիրի մարզի Տանձուտ համայնքի 5 փողոց թիվ 9/2 հասցեում գտնվող գույքային միավորի Ղազար Միքայելյանը՝ ծնված 1937 թվականին և Անդրանիկ Միքայելյանի ծնված 1962 գույքային իրավունքները ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0,1 հա օրինական տնամերձի վրա գտնվող բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ կառուցված 1960 թվականին՝ բնակելի տուն նկուղ տարածք 19,1 քմ,բնակելի տուն տարածք 58,7 քմ կառուցված 1960 թվականին, բնակելի տուն տարածք 22,9 քմ,կառուցված 1960 թվականի, բնակելի տուն տարածք 6.7.8 36,7 քմ կառուցված 1999 թվականին, ծածկ 59,2 քմ կառուցված 1980 թվականին, ծածկ 33 քմ ,կառուցված 1980 թվականին , ջրավազան 5,2 քմ, կառուցված 1980 թվականին, կաթսայատուն նկուղ 4 քմ կառուցված 1980 թվականի, աստիճանավ 3,3 քմ ,կառուցված 1980 թվականի . ծածկ 11,3 քմ կառուցված 1999 թվականին .խորդանոց 7,9 քմ կառուցված 1999 թվականին.ծածկ 10,2 քմ կառուցված 1980 թվականի.ծածկ

16,8 քմ կառուցված 1980 թվականի. անասնաշենք 15,9 քմ կառուցված 1980 թվականին.  
պարիսպ 1,2 քմ կառուցված 1980 թվականին.

2. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ համապատասխան ստորաբաժանմաը գրանցել Ղազար Միքայելյանի ՝ ծնված 1937 թվականին, սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

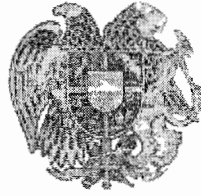
3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



ՄԻՆԻՍՏԵՐՈՍՅԱՆ

2016թ.  
գ.Տանձուտ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՏԱՆՃՈՒՄ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի ՏանՃուտ համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ.ՏանՃուտ, 098432032, tandzut.amravir@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 ՕԳՈՍՏՈՍԻ 2016թ.գրական N 56

### ԻՐԱԿՈՒՄԶ ԲԱՍՏԱՏՈՂ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ ԶՊԵՐՊԱՆԿԱԾ ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԾԵՆՔ ԾԵՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Արմավիրի մարզի ՏանՃուտ համայնքի բնակիչ Մանուկ Թադևոսյանի 'ծնված 1952 թվականին՝ դիմել է ՏանՃուտ համայնքի 7 փողոց թիվ 13/1 հասցեում գտնվող ժառանգության իրավունքով, ձեռք բերված բնակավայրի 0,1061 հա օրինական տնամերձ հողամասի վրա կառուցված բնակելի տուն և շենք -շինությունների վերականգնելու ընդգրանցով , որը օրենքի ուժով կարող է փոխանցվել անհատույց սեփականության իրավունքով:

Հաշվի առնելով որ,կառույցը իրականացվել է մինչև 15.05.2001 թ. և դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները ու օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադրո սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հողամասը համապատասխանում է ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1,2,3 ենթակետերով սահմանված պահանջներին և ընդգրկված չէ նույն օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ղեկավարվելով ՀՀ հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 8-րդ կետով ՀՀ կառավարության 18,05,2006թ թիվ 912-Ն որոշման կարգով և սույն որոշման 22-րդ կետի 1-ին ենթակետով,«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով,«Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատուկաձև բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով:

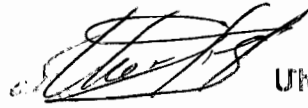
### ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1.Վերականգնելով Արմավիրի մարզի ՏանՃուտ համայնքի 7 փողոց թիվ 13/1 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ Մանուկ Թադևոսյանի 'ծնված 1952 թվականին, գույքավիճ իրավունքները ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը 0,1061 հա օրինական տնամերձ վրա գտնվող բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ կառուցված 1966 թվականին՝ բնակելի տուն տարածք 94,8 քմ կառուցված 1950 թվականին, բնակելի տուն տարածք 55,4 քմ կառուցված 1966 թվականին, ծածկ 33,4 քմ կառուցված 1956 թվականին, ծածկ հնգնսևուտ 29,5ք.մ. կառուցված 2009 թվականին, բաց պատշաճա՝ 28,9ք.մ. կառուցված 1966թ թվականին:

2. Առաջարկել ՀՀ ՎԱ ԱԳԿ ՊԿ համաաաաաաաաաա ստորաբաժնում հանրը գրանցել Մանուկ Թադևոսյանի 'ծնված 1952 թվականին սեփականության իրավունքը՝ սույն որոշման 1-ին կետով նշված բնակելի տան և շենք շինությունների նկատմամբ սրբամտորդել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքը գրանցման վկայական:

3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝



ՄԱԿԹԱՐ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ

20 16թ. Օգոստոսի 16  
գ.Տանձուտ