



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 ՄԱՅԻՍԻ 2022 թվականի N 140-Ա

ՀԱՐԱՋԱՏԻՆ ԿՈՐՑՐԱԾ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 39-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 14-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի բնակիչների դիմումները, **որոշում եմ**.

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ընտանիքի անդամին կորցրած 3 ընտանիքի տրամադրել դրամական օգնություն՝ յուրաքանչյուր ընտանիքին 40 000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամ՝ համաձայն հավելվածի, ընդամենը 120 000 ՀՀ դրամ:

2. Ֆինանսական բաժնին՝ կատարել համապատասխան ձևակերպում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. մայիսի 30
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 141-Ա

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԼԻԱՆԱ ՄԱՐՏԻԿԻ ԳՈՐՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈԳԱԲԱՐԶՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 35-րդ, 36-րդ, 37-րդ և 38-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 134-րդ հոդվածի առաջին կետով, 135-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության 9-րդ կետի երկրորդ ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մերձավան բնակավայրի Կոմիտաս փողոցի 10 տան բնակիչ Նարինե Մաթևոսյանի 2022թվականի մայիսի 3-ի թիվ 1017 դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության Փարաքար համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 2022թվականի մայիսի 25-ի թիվ 4-րդ նիստի արձանագրությունը. Որոշում եմ՝

1. Անչափահաս Լիանա Մարտիկի Գորոյանի /ծնված 02.04.2006թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԱ101955/ նկատմամբ սահմանել հոգաբարձություն՝ հոգաբարձու նշանակելով նրա մայրիկին՝ Նարինե Արարատի Մաթևոսյանին/ ծնված 09.04.1983թ. ՆԲ՝ 001519974, տրված 26.03.2015թ. 057-ի կողմից/:
2. Հսկողություն սահմանել անչափահաս Լիանա Մարտիկի Գորոյանի հոգաբարձու Նարինե Արարատի Մաթևոսյանի գործունեության նկատմամբ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՊԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. հունիս 1
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 142-Ա

ԱՆՉԱՓԱՀԱՍ ԱՐԱ ԱՐԹՈՒՐԻ ՄՈՒՔԱԵԼՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈԳԱՔԱՐԶՈՒԹՅՈՒՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 33-րդ, 35-րդ, 36-րդ, 37-րդ և 38-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության ընտանեկան օրենսգրքի 134-րդ հոդվածի առաջին կետով, 135-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի հունիսի 02-ի N 631-Ն որոշմամբ հաստատված կանոնադրության 9-րդ կետի երկրորդ ենթակետով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Բաղրամյան բնակավայրի Բարեկամության փողոցի 4-րդ շ. 15 տան բնակիչ Լաուրա Պատվականի Մուքաեյանի 2022 թվականի ապրիլի 25-ի թիվ 873 դիմումը, Հայաստանի Հանրապետության Փարաքար համայնքի «Խնամակալության և հոգաբարձության» հանձնաժողովի 2022 թվականի մայիսի 25-ի թիվ 4-րդ նիստի թիվ 7 արձանագրությունը **Որոշում եմ՝**

1. Անչափահաս Արա Արթուրի Մուքաեյանի /ծնված 13.03.2006թ., ծննդյան վկայական՝ ԱԲ 554349/ նկատմամբ սահմանել հոգաբարձություն՝ հոգաբարձու նշանակելով նրա տատիկին՝ Լաուրա Պատվականի Մուքաեյանին /ծնված 03.19.1955թ. անձնագիր՝ AR0695077, տրված 18.05.2018թ. 057-ի կողմից/:

2. Հսկողություն սահմանել անչափահաս Արա Արթուրի Մուքաեյանի հոգաբարձու Լաուրա Պատվականի Մուքաեյանի գործունեության նկատմամբ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. հունիսի 1
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 143-Ա

ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի բաժանման սխեման՝ տրված 2022 թվականի մայիսի 13-ին «Մելկար» ՍՊԸ-ի կողմից և համասեփականատեր Սարգիս Պետրոսի Ավետիսյանի և մյուսների 2022 թվականի մայիսի 27-ի դիմումը. **որոշում են՝**

1. Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Պտղունք գյուղի վարչական սահմաններում գնտվող՝ Սարգիս Պետրոսի Ավետիսյանին, Ատլաս Արարատի Ավետիսյանին և Վառվառա Պետրոսի Ավետիսյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 04-082-0036-0002 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի կողմ 1-ին (Մնացող հողամաս)՝ 0.1284 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Պտղունք, Մ. Մաշտոց փողոց 1-ին փակուղի N 16 բնակելի տուն:
2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Առանձնացվող հողամաս)՝ 0.0557 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Պտղունք, Մ. Մաշտոց փողոց 1-ին փակուղի N 16/1 հողամաս:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2022 թ. հունիսի
գ. Փարաքար

01



ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 144-Ա

ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի բաժանման սխեման՝ տրված 2022 թվականի մայիսի 23-ին «ՊՐՈՖ-ԷՔՍՊԵՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից և սեփականատեր՝ Ալվարդ Գառնիկի Այվազյանի 2022 թվականի մայիսի 27-ի դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մերձավան գյուղի վարչական սահմաններում գնտվող՝ Ալվարդ Գառնիկի Այվազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-065-0056-0019 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի կողմ 1-ին (Տարանջատվող հատված 1)՝ 0.0450 հա մակերեսով հողամասին և շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մերձավան, 1-ին փողոց N 22 բնակելի տուն:
2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Տարանջատվող հատված 2)՝ 0.0370 հա մակերեսով հողամասին և շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մերձավան, 1-ին փողոց N 22/1 շինություն:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. հունիսի
գ. Փարաքար

02





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 145

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ԳՈՐԾԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի պահանջներով, որոշում եմ.

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի գործավարության կարգը՝ համաձայն հավելվածի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



2022 թ. հունիսի 2
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 146-Ա

ԳԱԳԻԿ ՎԱՆԻԿԻ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՏԱՐԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 11-րդ կետով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով «ՍԵՅՍՄՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից 2022 թվականի ապրիլի 5-ին տրված շենքի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից 2022 թվականի մարտի 31-ին տրված հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2022KTPJHB), սեփականատեր Գագիկ Վանիկի Ղազարյանի 2022 թվականի ապրիլի 6-ի դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մերձավան գյուղի 2-րդ փողոց թիվ 66 հասցեում գտնվող Գագիկ Վանիկի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-065-0019-0014 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված 105.4 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ «Կարեն Մաչանյան» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծի:

2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճարը 1 քառակուսի մետր բնակելի տան համար կազմում է 1969 դրամ, վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 207 532,6 (երկու հարյուր յոթ հազար հինգ հարյուր երեսուներկու դրամ վաթսու լումա) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Փարաքար համայնքի Մերձական գյուղի 900325175157 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԴԱԿԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. հունիսի
գ. Փարաքար

03





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 147-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵԻ ԾԱԽՍԵՐԻ ՆԱԽԱՀԱՇՎՈՒՄ ՎԵՐԱԲԱՇԽՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հայաստանի Հանրապետության Բյուջետային համակարգի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 3-րդ մասով հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ավագանու 2022 թվականի «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի 2022 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» 38-Ն որոշման 4-րդ կետը և Համայնքների միության նախագահ Է.Երիցյանի կողմից առաջարկությունը Ֆրանսիայի Լիոն քաղաքում կազմակերպվող հայ-ֆրանսիական ապակետրոնացված համագործակցության 4-րդ համաժողովին և ուղեկցող միջոցառումներին Փարաքար համայնքի ներկայացուցիչների՝ համայնքի ղեկավար Դավիթ Մինասյանի, համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալ Լյուդվիգ Գյուլնազարյանի և համայնքի ղեկավարի տեղակալ Գոռ Սարիբեկյանի մասնակցության, 2022թվականի հունիսի 27-ից առ հուլիսի 1-ը ճամփորդության և կեցության ծախսերը ֆինանսավորելու նպատակով. **Որոշում եմ՝**

1. Բաժին 01 Խումբ 1 Դաս 1 «Օրենսդիր և գործադիր մարմիններ, պետական կառավարում» ծախսերի նախահաշվի «Արտասահմանյան գործուղումներ» 4222 հոդվածի ֆինանսական պարտավորությունների կատարման ժամանակացույցով 3-րդ եռամսյակի նախատեսված գումարից 600.0 հազ. դրամ գումարը տեղափոխել 2-րդ եռամսյակ:
2. Միաժամանակ եռամսյակային եկամուտները և ծախսերը հավասարակշռելու համար եկամուտների մասով՝ 1) Ինքնակամ կառույցների օրինականացման թույլտվության գծով 3-րդ եռամսյակի նախատեսված գումարից 600.0 հազ. դրամ գումարը տեղափոխել 2-րդ եռամսյակ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. հունիսի 3
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 148-Ա

ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի բաժանման սխեման՝ տրված 2022 թվականի հունիսի 2-ին «ՊՐՈՑ-ԷՔՍՊԵՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից և սեփականատեր Արտակ Ալբերտի Զաքարյանի 2022 թվականի հունիսի 3-ի դիմումը. որոշում եմ՝

1. Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղի վարչական սահմաններում գնտվող Արտակ Ալբերտի Զաքարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-0066-0002 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի կողմ 1-ին (Տարանջատվող հատված 1)՝ 0.0260 հա մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Նաիրի փողոց, N 3 շինություն:
2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Տարանջատվող հատված 2)՝ 0.0617 հա մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Նաիրի փողոց N 3/1 բնակելի տուն:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2022 թ. հունիսի
գ. Փարաքար

08



ՊԱԿԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022թվականի N 149-Ա

ՔՐԻՍՏԻՆԵ ՍԱՄՎԵԼԻ ԲԱՂԴԱՍԱՐՅԱՆԻ ԵՎ ԲՈՒՐԱՍՏԱՆ ԱՍՔԱՆԱԶԻ
ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ԳՈՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ԵՎ ԻՐԵՆՑ ԿՈՂՄԻՑ
ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1-3-րդ ենթակետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով նկատի ունենալով, որ կառույցն իրականացվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, հողամասն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանափակումների ցանկում, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով հողամասի և շինությունների հատակագիծը, տրված 2022 թվականի ապրիլի 27-ին «Սասուն Ասատրյան» Ա/Զ-ի կողմից, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը, տրված 2022 թվականի մարտի տասնյոթին և համասեփականատեր Քրիստինե Բաղդասարյան 2022 թվականի մայիսի 23-ի դիմումը. **ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Բաղրամյան գյուղում Քրիստինե Սամվելի Բաղդասարյանի (ծնված 16.07.1981 թ.) և Բուրաստան Ասքանազի Ավետիսյանի (ծնված 20.05.1949 թ.) գույքային իրավունքները՝ ճանաչել նրանց սեփականության իրավունքը 04-030-0011-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.13553 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի (որից 1160.0 հատկացում, 195.5 քմ ավել օգտագործվող) և հողամասում առկա 327.0 քառակուսի մետր շինությունների նկատմամբ:

2. Հողատարածքին և շինությանը տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Ջորավար Անդրանիկի փողոց թիվ 14 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱԿԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. հունիսի 8
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 ՀՈՒՆԻՍԻ 2022 թվականի N 150-Ա

ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի բաժանման սխեման՝ տրված 2022 թվականի մայիսի 30-ին «Կարեն Մաչանյան» Ա/Զ-ի կողմից և սեփականատեր՝ Գևորգ Ալվարոյի Բաբախանյանի 2022 թվականի մայիսի 31-ի դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղի վարչական սահմաններում գնտվող՝ Գևորգ Ալվարոյի Բաբախանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-0125-0018 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի կողմ 1-ին (Առանձնացվող հատված 1)՝ 0.0648 հա մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Սիամանթոյի փողոց 1-ին նրբանցք N 5/1 բնակելի տուն:
2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Առանձնացվող հատված 2)՝ 0.0853 հա մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Լ. Շանթի փողոց N 9 բնակելի տուն:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ԴԱԿԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. հունիսի
գ. Փարաքար

09

