



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 455-Ա

ՎԱՀԱՆ ՍԱՄՎԵԼԻ ՆԱՐԻԲԵԿՅԱՆԻ ԵՎ ՎԱՐԴՈՒՀԻ ՎԱԶԱԳԱՆԻ ՆԱՐԻԲԵԿՅԱՆԻ
ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՏԱՐԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերով, 13-րդ կետի բ) ենթակետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընգրկված է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված է քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով ՀՀ քաղաքաշինության, տեխնիկական և հրդեհային անվտանգության տեսչական մարմնի ղեկավարի տեղակալի 03.10.2022թ.-ի N ՔՏՄ/09.2.4/15620-22 գրությունը, ՀՀ Արմավիրի մարզպետի 16.11.2022թ.-ի N 02/7/07017-22 գրությունը, ՀՀ քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 15.11.2022թ.-ի N 01/11.1/12702-22 գրությունը, «ՀՈՎԱՐՍ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից 2022 թվականի մարտի 11-ին տրված շենքի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից 2022 թվականի մարտի 15-ին տրված հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2022KAYC3C), համասեփականատեր Վահան Սամվելի Նարիբեկյանին 2022 թվականի մարտի 11-ի դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով գյուղի Մայրաքաղաքային փողոցի 214 հասցեում գտնվող Վահան Սամվելի Նարիբեկյանին և Վարդուհի Վաչագանի Նարիբեկյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-0158-0015 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության 0,012 հա մակերեսով հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 404,8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով խանութը, համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ «ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ» Ա/Ձ-ի կողմից տրված հողամասի և շինության հատակագծի:

2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար վճարը 1 քառակուսի մետր խանութի համար կազմում է 5450 դրամ, վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 2 206 160 (երկու միլիոն երկու հարյուր վեց հազար հարյուր վաթսուն) ՀՀ դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Փարաքար համայնքի 900325191154 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 456-Ա

ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ կետի 1-3-րդ ենթակետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 37-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Նորակերտ գյուղի բնակիչներ Շոթա Կարապետի Անտոնյանի և Արևհատ Կարապետի Անտոնյանի 06.06.2022թ-ի դիմումը, 11.05.1994թ-ի թիվ 5 որոշման մասին 29.08.2022թ.-ին տրված քաղվածքը, ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիրը (գրանցված է սեղանամատյանում 4461-ով), «ԱՍՏՂԻԿ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ» Ա/Ձ-ի կողմից 2022 թվականի հունիսի 2-ին տրված հողամասի և շինության հատակագիծը, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Նորակերտ գյուղում գտնվող կառույցներն իրականացվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը, կատուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և չեն գտնվում ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, առաջին պետական գրանցման աշխատանքների իրականացման ընթացքում կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված փաստացի օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, ընդգրկված չէ ինժինեռատրանսպորտային օբյեկտների օտարման և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում. **որոշում եմ՝**

1. Վերականգնել Շոթա Կարապետի Անտոնյանի (ծնված 28.09.1957 թվականին) և Արևհատ Կարապետի Անտոնյանի (ծնված 03.05.1965 թվականին) սեփականության

իրավունքները Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Նորակերտ գյուղում գտնվող գույքային միավորի՝ 1965 թվականին կառուցված բնակելի տան, 1987 թվականին կառուցված պահեստի, 0.1 հա բնակավայրերի նպատակային նշանակության, գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ, իսկ ավալ 0.0229 հա մակերեսով հողամասը, հատկացնել նրան, որից 0.0045 հա մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժն սեփականություն համաձայն «ԱՍՏՂԻԿ ԳՈՒՐԳԵՆԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ» Ա/Զ-ի կողմից տրված հատակագծի:

2. Հողատարածքին և շինությանը տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Նորակերտ, Շինարարների փողոց թիվ 13 բնակելի տուն:

3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2022 թ. նոյեմբերի
գ. Փարաքար

25



ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 457-Ա

ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ԹԱՓՈՒՐ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՑՆԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ
ՄՐՑՈՒՅԹ ԱՆՑԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Համայնքային ծառայության մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 3-րդ գլխով և Հայաստանի Հանրապետության Տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարի 2006 թվականի օգոստոսի 29-ի <<Համայնքային ծառայության թափուր պաշտոն զբաղեցնելու համար մրցույթ անցկացնելու կարգը սահմանելու մասին>> N 13-Ն հրամանի 11 կետով. **որոշում եմ՝**

1. ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի առաջին կարգի մասնագետի (3.2-4) համայնքային ծառայության թափուր պաշտոնը զբաղեցնելու համար 2022 թվականի դեկտեմբերի 27-ին ժամը 11:00 -ին անցկացնել մրցույթ:
2. Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Գայանե Մանուկյանին՝ կազմել մրցույթի հայտարարության տեքստը և այն հրապարակել azdarar.am ինտերնետային կայքում:
3. Մրցույթների անցկացման տեխնիկական սպասարկումն իրականացնելու համար լիազորված անձ նշանակել Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղարության, անձնակազմի կառավարման, հասարակայնության, տեղեկատվական տեխնոլոգիաների բաժնի առաջատար մասնագետ Աիդա Սարգսյանին:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՂԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի 25
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 458-Ա

ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 25-Ի N 402-Ա
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 2022 թվականի հոկտեմբերի 31-ի N Կ-31102022-04-0185 որոշումը և Քնարիկ Մուրադի Սանամյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 3-ի թիվ 3174 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հոկտեմբերի 25-ի «Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի հուլիսի 26-ի N 234-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին» N 402-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) Որոշման առաջին կետում «Վերականգնել Քնարիկ Մուրադի Սանամյանի (ծնված՝ 10.10.1952թ.), Նորիկ Վարազդատի Սանամյանի (ծնված 05.01.1977թ.) և Էրիկ Վարազդատի Սանամյանի (ծնված 30.09.1975թ.) սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մերձավան գյուղի Սևանի փողոցի 19 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 04-065-0045-0016 կադաստրային ծածկագրով՝ 0,0249 հա օրինական հողամասի վրա 1976թ. կառուցված 73,5 քմ բնակելի տան, 1976թ. կառուցված 33,6 քմ բնակելի տան (նկուղ), 1990թ. կառուցված 9,7 քմ մակերեսով կիսակառույցի, 2,7 քմ մակերեսով զուգարանի և 2,7 քմ մակերեսով պարսպի նկատմամբ» նախադասությունը փոխարինել «Վերականգնել Քնարիկ Մուրադի Սանամյանի (ծնված՝ 10.10.1952թ.), Նորիկ Վարազդատի Սանամյանի (ծնված 05.01.1977թ.) և Էրիկ Վարազդատի Սանամյանի (ծնված 30.09.1975թ.) սեփականության իրավունքը Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մերձավան գյուղի Սևանի փողոցի 19 հասցեում գտնվող գույքային միավորների՝ 04-065-0045-0016 կադաստրային ծածկագրով՝ 0,0249 հա, որից 0,00159 հա հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր

համատեղ սեփականություն, օրինական հողամասի վրա 1976թ. կառուցված 73,5 քմ բնակելի տան, 1976թ. կառուցված 33,6 քմ բնակելի տան (նկուղ), 1990թ. կառուցված 9,7 քմ մակերեսով կիսակառույցի, 2,7 քմ մակերեսով զուգարանի և 2,7 քմ մակերեսով պարսպի նկատմամբ» նախադասությամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2022 թ. նոյեմբերի
գ. Փարաքար

25



ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 459-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ
ՏՐԱՍՏԴԴԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 606-619-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով Փարաքար համայնքի ավագանու 2022 թվականի հոկտեմբերի 18-ի թիվ 69-Ա որոշումը. Որոշումեմ՝

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող՝

- 1) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, գյուղ Մերձավան, Երիտասարդության փողոց, 39 հասցեում գտնվող՝ մշակույթի տան վարչական շենքի /հիմք սեփականության իրավունքի վկայական՝ 2682037, տրված՝ 17.01.2010թ. Մերձավանի գյուղական համայնք/ առաջին հարկի տարածքից /այսուհետ՝ գույք/ 64,7 քմ մակերեսով և 34,4 քմ մակերեսով տարածքները՝ արտադպրոցական ուսումնական ծրագրերի իրականացման նպատակով, 1 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել համաձայն սույն որոշման անբաժանելի մաս կազմող հավելված 1-ի:
- 2) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Նաիրի փողոց, 40 հասցեում գտնվող՝ մշակույթի տան վարչական շենքի /հիմք սեփականության իրավունքի վկայական՝ 2542293, տրված՝ 03.06.2008թ. Փարաքար համայնք/ առաջին հարկի տարածքից 240,6 քմ մակերեսով տարածքը և երկրորդ հարկի տարածքից 48,3 քմ մակերեսով տարածքը՝ /այսուհետ՝ գույք/ արտադպրոցական ուսումնական ծրագրերի իրականացման նպատակով, 1 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել համաձայն սույն որոշման անբաժանելի մաս կազմող հավելված 2-ի:
- 3) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, գյուղ Նորակերտ, Կոմիտասի փողոց, 47 հասցեում գտնվող՝ մշակույթի տան վարչական շենքի /հիմք սեփականության

տարածքից /այսուհետ՝ գույք/՝ արտադրողական ուսումնական ծրագրերի իրականացման նպատակով, 1 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել համաձայն սույն որոշման անբաժանելի մաս կազմող հավելված 3-ի:

- 4) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, գյուղ Արևաշատ, Երևանյան խճուղի, 16 հասցեում գտնվող՝ մշակույթի տան վարչական շենքի/հիմք սեփականության իրավունքի վկայական՝ 26122018-04-0034, տրված՝ 26.12.2018թ. Փարաքար համայնք /1-ին հարկի տարածքից/ այսուհետ՝ գույք/ 90,0 քմ մակերեսով տարածքը՝ արտադրողական ուսումնական ծրագրերի իրականացման նպատակով, 1 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել համաձայն սույն որոշման անբաժանելի մաս կազմող հավելված 4-ի:
- 5) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, գյուղ Փարաքար, Մայրաքաղաքային փողոց, 106 հասցեում գտնվող՝ մշակույթի տան վարչական շենքի/հիմք սեփականության իրավունքի վկայական՝ 07022020-04-0052, տրված՝ 07.02.2020թ. Փարաքար համայնքի /տարածքից/այսուհետ՝ գույք/ 102,0 քմ մակերեսով տարածքը՝ արտադրողական ուսումնական ծրագրերի իրականացման նպատակով, 1 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել համաձայն սույն որոշման անբաժանելի մաս կազմող հավելված 5-ի:
- 6) Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզ, գյուղ Փարաքար, Այգեստան 31 հասցեում գտնվող՝ մարզադպրոցի վարչական շենքում /հիմք սեփականության իրավունքի վկայական՝ 2542294, տրված՝ 03.06.2008թ. Փարաքար համայնք/ /այսուհետ՝ գույք/ արտադրողական ուսումնական ծրագրերի իրականացման նպատակով, 1 տարի ժամկետով, վարձակալությամբ տրամադրել համաձայն սույն որոշման անբաժանելի մաս կազմող հավելված 6-ի:
2. Գույքի վարձակալության վճար սահմանել՝ համապատասխան խմբակ հաճախող յուրաքանչյուր սանից գանձվող վճարի 15 տոկոսի չափով, իսկ ջեռուցման ընթացքում՝ 20 տոկոսի չափով:
3. Սահմանել, որ պարապմունքների արդյունավետ կազմակերպման նպատակով կողմերը պարտավոր են կազմել ժամանակացույց:
4. ՀՀ օրենքով սահմանված կարգով Վարձակալների հետ կնքել անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրեր, պայմանագրերում ներառել նաև պայմանագիրը միակողմանի վաղաժամկետ լուծելու և պայմանագրի պայմանների խախտման դեպքում՝ տույժերի կիրառման վերաբերյալ դրույթներ:
5. Սույն որոշման գործողությունը տարածվում է 2022 թվականի հունիսի 1-ից ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022թ. նոյեմբերի 28
գ.Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 460-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2010 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 19-Ի ԹԻՎ 56 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹ -րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2010 թվականի նոյեմբերի 19-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 56 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2010 թվականի նոյեմբերի 23-ին կնքված և սեղանամատյանում 5746-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2010 թվականի նոյեմբերի 19-ի թիվ 56 որոշման 1-ին կետում «25 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2010 թվականի նոյեմբերի 23-ին կնքված և սեղանամատյանում 5746-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 25 /քսանհինգ/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնություններ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 461-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 25 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 25 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2983-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 25 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2983-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը » բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնություններ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 462-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 19 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 19 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2981-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 19 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2981-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնություններ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՂԱՎԻԹ ՄԻՆԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 463-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 21 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 21 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2982-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 21 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2982-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը » բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնություններ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՂԱԿԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 464-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱԿԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 18 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ԿՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 18 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2984-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 18 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2984-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթներ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն նստադրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 465-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 20 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 20 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2980-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 20 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2980-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը » բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնություններ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՂԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք

ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 466-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 24 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 24 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2979-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 24 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2979-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը » բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթներ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 467-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒԼԱԿԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 22 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 22 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2985-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 22 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2985-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթներ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 468-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2011 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 20-Ի ԹԻՎ 23 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2011 թվականի հունիսի 20-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 23 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2978-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2011 թվականի հունիսի 20-ի թիվ 23 որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը՝ հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2011 թվականի հունիսի 24-ին կնքված և սեղանամատյանում 2978-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:
2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթներ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 469-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 04-Ի ԹԻՎ 42-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2014 թվականի օգոստոսի 04-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 42-Ա որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2014 թվականի օգոստոսի 21-ին կնքված և սեղանամատյանում 4615-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2014 թվականի օգոստոսի 04-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 42-Ա որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2014 թվականի օգոստոսի 21-ին կնքված և սեղանամատյանում 4615-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթներ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 470-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2014 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 04-Ի ԹԻՎ 44-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹-րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2014 թվականի օգոստոսի 04-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 44-Ա որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2014 թվականի օգոստոսի 21-ին կնքված և սեղանամատյանում 4614-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2014 թվականի օգոստոսի 04-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 44-Ա որոշման 1-ին կետում «10 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2014 թվականի օգոստոսի 21-ին կնքված և սեղանամատյանում 4614-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 10 /տասը/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառույթներ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, Նաիրի փ. 42, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԹԻՎ 471-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԻ 2010 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 19-Ի ԹԻՎ 55 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԵՎ ԴՐԱ ՀԻՄԱՆ ՎՐԱ ԿՆՔՎԱԾ ՊԱՅՄԱՆԱԳՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 48¹ -րդ, 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 466, 467 և 468 հոդվածների 1-ին մասերով, 616-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 624-րդ հոդվածով, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշման 46-րդ կետի «դ» և 46.2 կետի «ա» ենթակետերով, հիմք ընդունելով «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ի տնօրեն Ա. Կարապետյանի 2022 թվականի օգոստոսի 24-ի թիվ 2295 դիմումը՝ **ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի 2010 թվականի նոյեմբերի 19-ի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» թիվ 55 որոշման և դրա հիման վրա Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2010 թվականի նոյեմբերի 23-ին կնքված և սեղանամատյանում 5745-ով գրանցված պայմանագրում կատարել հետևյալ փոփոխությունները.

1.1 Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի գյուղապետի «Գովազդային վահանակ տեղադրելու նպատակով տարածք հատկացնելու մասին» 2010 թվականի նոյեմբերի 19-ի թիվ 55 որոշման 1-ին կետում «25 տարի ժամկետով հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով տարեկան 30 000 դրամ վարձավճար» բառերը և թվերը փոխարինել «մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը հանձնել «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ-ին՝ սահմանելով 1 քմ-ի համար ամսական 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ վարձավճար» բառերով և թվերով:

1.2 Փարաքար գյուղական համայնքի և «ԻՄԻՋ Մ.Գ» ՍՊԸ միջև համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի կառուցապատման իրավունքի տրամադրման մասին 2010 թվականի նոյեմբերի 23-ին կնքված և սեղանամատյանում 5745-ով գրանցված պայմանագրի՝

1) 2-րդ կետում «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է 25 /քսանհինգ/ տարի» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ժամկետը սահմանվում է մինչև 2024 թվականի ապրիլի 28-ը» բառերով:

2) 5.1 կետում «կառուցապատման իրավունքի տարեկան վճարը կազմում է 30000 /երեսուն հազար/ դրամ» բառերը փոխարինել «կառուցապատման իրավունքի ամսական վճարը կազմում է 1 քմ-ի համար 5000 /հինգ հազար/ ՀՀ դրամ» բառերով:

2. Հանձնարարել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժնին՝ իրականացնել սույն որոշումից բխող գործառնություններ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում այն ստորագրելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՂԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 472-Ա

ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ *OK*

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի բաժանման սխեման տրված 2022 թվականի նոյեմբերի 23-ին «Ավագ Ավագյան Գագիկի» Ա/Ձ-ի կողմից, սեփականատեր՝ Աշոտ Թորոսյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 25-ի դիմումը. **որոշում են՝**

1. Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Բաղրամյան գյուղի վարչական սահմաններում գնտվող Աշոտ Թորոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-030-0040-0006 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի կողմ 1-ին (Առանձնացվող հատված 1)՝ 0.0879 հա մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Այգեգործների փողոց N 13 բնակելի տուն:
2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Առանձնացվող հատված 2)՝ 0.04 հա մակերեսով հողամասին տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Այգեգործների փողոց N 13/1 հողամաս:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2022 թ. նոյեմբերի 29
գ. Փարաքար



ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 473-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 49-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հաշվի առնելով, որ Ջուլետա Սաթումյանը /ծնված՝ 21.02.1955թ., անձնագիր՝ AT 0233380, տրված՝ 29.07.2019թ. 057-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Պտղունք գյուղ, Երիտասարդական փողոց 24 հասցեում/2022թվականի նոյեմբերի 28-ին առձեռն՝ ստորագրությամբ հանձնելու միջոցով ստացել է համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 28-ի թիվ 2640 ծանուցումը և 2022թվականի նոյեմբերի 29-ին ներկայացել է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժին վարչական լուսմներին, մասնակի կատարել է պարտավորությունը /հիմք՝ 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի 67254417 և 6725641 դրամարկղի մուտքի օրդերները/, հիմք ընդունելով Ջ. Սաթումյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի 3453 դիմումը և 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի վարչական վարույթի քննարկման մասին արձանագրությունը. **որոշում եմ՝**

1. Ջուլետա Սաթումյանի հետ կնքել պարտավորությունների աստիճանական մարման ժամանակացույց՝ 6 ամիս ժամկետով, համաձայն հավելվածի:
2. Ջուլետա Սաթումյանի նկատմամբ 170098 /մեկ հարյուր յոթանասուն հազար իննսունութ/ ՀՀ դրամ հողի հարկը և անշարժ գույքի հարկը գանձելու համար հարուցված վարչական վարույթը կասեցնել 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ին կազմված ժամանակացույցի վերջնաժամկետով՝ մինչև 2023 թվականի մայիսի 6-ը:
3. Ժամանակացույցով սահմանված վճարման ժամկետները խախտելու դեպքում վերսկսել վարույթը:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման մասին Ջ. Սաթումյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 474-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹԸ ԿԱՍԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 49-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջներով, հաշվի առնելով, որ Սամվել Արտավազդի Սաֆարյանը /ծնված՝ 14.04.1946թ., անձնագիր՝ AS 0445773, տրված՝ 21.12.2018թ. 008-ի կողմից, հաշվառված՝ ՀՀ Արագածոտնի մարզ, Ծաղկահովիտ համայնք, գ. Գեղաձոր, 1 փողոց, 31 տուն հասցեում/ 2022թվականի նոյեմբերի 28-ին առձեռն՝ ստորագրությամբ հանձնելու միջոցով ստացել է համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի թիվ 2655 ծանուցումը և 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ին ներկայացել է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի իրավաբանական բաժին վարչական լուսմներին, մասնակի կատարել է պարտավորությունը /հիմք՝ 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի 67254158 դրամարկղի մուտքի օրդերը/, հիմք ընդունելով Ս. Սաֆարյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի 3454 դիմումը և 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ի վարչական վարույթի քննարկման մասին թիվ 2 արձանագրությունը. **որոշում եմ՝**

1. Սամվել Սաֆարյանի հետ կնքել պարտավորությունների աստիճանական մարման ժամանակացույց՝ 6 ամիս ժամկետով, համաձայն հավելվածի:
2. Սամվել Սաֆարյանի նկատմամբ 76435 /յոթանասունվեց հազար չորս հարյուր երեսունհինգ/ ՀՀ դրամ գույքահարկի 2011-2020թվականների համար հաշվարկված պարտավորությունները գանձելու համար հարուցված վարչական վարույթը կասեցնել 2022 թվականի նոյեմբերի 29-ին կազմված ժամանակացույցի վերջնաժամկետով՝ մինչև 2023 թվականի մայիսի 6-ը:
3. Ժամանակացույցով սահմանված վճարման ժամկետները խախտելու դեպքում վերսկսել վարույթը:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման մասին Ս.Սաֆարյանին պատշաճ իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022թվականի N 475-Ա

ՀԱՐԱԶԱՏԻՆ ԿՈՐՑՐԱԾ ԸՆՏԱՆԻՔՆԵՐԻՆ ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 11-ի թիվ 39-Ա որոշմամբ հաստատված կարգի 14-րդ կետով և հիմք ընդունելով համայնքի բնակիչների դիմումները. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ընտանիքի անդամին կորցրած բնակիչներ՝ Ալին Շավարշի Շահինեանին, Միքայել Սերյոժայի Ղազարյանին և Լուիզա Մելիքի Քամալյանին ցուցաբերել դրամական օգնություն, յուրաքանչյուրին 40 000 (քառասուն հազար) ՀՀ դրամի չափով:
2. Ֆինանսատնտեսագիտական, գնումների, եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնին՝ կատարել համապատասխան ձևակերպում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԴԱՎԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ

2022 թ. նոյեմբերի 29
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 0231 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2022 թվականի N 476-Ա

ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի բաժանման սխեման տրված 2022 թվականի նոյեմբերի 14-ին «Ավագ Ավագյան Գագիկի» Ա/Ձ-ի կողմից, սեփականատեր՝ Արսեն Գրիգորյանի 2022 թվականի նոյեմբերի 24-ի դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղի վարչական սահմաններում գնտվող Արսեն Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-127-002 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի կողմ 1-ին (Առանձնացվող հատված 2)՝ 0.032 հա մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Հ. Աճառյան փողոց 2-րդ նրբանցք N 4 բնակելի տուն:
2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Առանձնացվող հատված 1)՝ 0.043 հա մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տալ հասցե. Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Հ. Աճառյան փողոց N 11 բնակելի տուն:
3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

2022 թ. նոյեմբերի 29
գ. Փարաքար



ԴԱԿԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ