



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2026 թվականի N 571-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ՄԻՋՈՑՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ին ընդունված N 286 որոշմամբ, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2016 թվականի մայիսի 26-ին ընդունված N 550-Ն որոշմամբ, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների կազմում, հիմք ընդունելով Փարաքար համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 23-ի թիվ 95-Ա որոշումը և քաղաքացի Վարդան Մովսեսի Սելիմյանի 2026 թվականի մարտի 9-ի N 1179 դիմումը, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված ԱՏ -17062026-04-0470 տեղեկանքը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Նորակերտ գյուղում գտնվող, 04-074-0118-0007 կադաստրային ծածկագրով, /վկայականը՝ 19082020-04-0044/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության 0.1828 հա մակերեսով հողամասին կից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 04-074-0118-0078 կադաստրային ծածկագրով, /վկայականը՝ 20052026-04-0104/ գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության, վարելահող գործառնական նշանակության 0.0586 հա մակերեսով հողամասն ուղղակի վաճառքի միջոցով՝ ընդլայնման նպատակով օտարել Վարդան Մովսեսի Սելիմյանին:

2. Մեկ քառակուսի մետր հողամասի օտարման վճարը կազմում է 574 դրամ, որը 586.0 քառակուսի մետրի համար կկազմի 336 364 (երեք հարյուր երեսունվեց հազար երեք հարյուր վաթսուինչորս) Հայաստանի Հանրապետության դրամ, որը ենթակա է վճարման Փարաքար համայնքի Նորակերտ գյուղի ֆոնդային եկամուտների 900325181130 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:

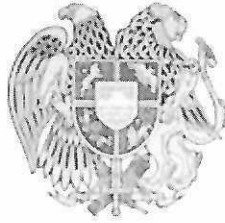
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 02

գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 572-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Աշոտ Սևակի Սահակյանի 2026 թվականի հունիսի 11-ի N 3260 դիմումը և Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 25-ի N 538-Ա որոշումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մուսալեռ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Աշոտ Սևակի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-069-0051-0048 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մուսալեռ, Նաիրիի փողոց, 3 հողամաս:

2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ



Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 03
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 573-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Զորիկ Զորիկի Մանուկյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 9-ի N 6160 դիմումը և Փարաքար համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 84-Ա որոշումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Զորիկ Զորիկի Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-0520-0015 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Թաիրով, Ե. Քոչարի փողոց, 2-րդ նրբանցք, 6 հողամաս:

2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ



Ա. ԱՃԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 03
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 574-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի համասեփականատերեր՝ Ռոբերտ Աշոտի Առաքելյանի և Արմեն Աշոտի Առաքելյանի 2026 թվականի ապրիլի 21-ի N 2182 դիմումը և Փարաքար համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 89-Ա. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Ռոբերտ Աշոտի Առաքելյանին և Արմեն Աշոտի Առաքելյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-0505-0003 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Դ. Վարուժանի փողոց, 9 հողամաս:
2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ՝

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 03
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

03 հուլիսի 2026 թվականի N 575-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ, ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՅԵ ՏՐՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 3-րդ, 53-րդ և 60-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի հատակագիծը՝ տրված «Արսեն Մելքոնյան Արթուրի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից և հողամասի սեփականատեր Գրիգոր Արամայիսի Գրիգորյանի 2026 թվականի հունիսի 26-ի N 3592 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Սահմանել, որ Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող, Գրիգոր Արամայիսի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության իրավունքի վկայական՝ թիվ 2632649) 04-094-0033-0012 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սահմանները որոշվում են 0,067 հա՝ մակերեսի համար սահմանված կարգով հաստատված հատակագծով:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Արցախ թաղամասի 1-ին փողոց, 3 հողամաս:
3. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գրիգոր Արամայիսի Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ, ՏԵՂԱԿԱՆ,
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ՝



Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 576-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 20-Ի ԹԻՎ 288-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով, հիմք ընդունելով ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին Կ-29062026-04-0017 որոշումը և գույքի սեփականատեր Եղիշե Վարուժանի Աբրահամյանի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի N 3740 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի ապրիլի 20-ի «Անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 288-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1) Որոշման 1-ին կետում «նպատակային նշանակության» բառերից հետո «բնակելի» բառը փոխարինել «հասարակական» բառով,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում դիմումատուին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ՝

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 577-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3707 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Տարոն Հայրիկի Սիմոնյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0039 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:

2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Տարոն Հայրիկի Սիմոնյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տարոն Հայրիկի Սիմոնյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿՆԵԼՈՒ Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 578-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3708 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Գայանե Գագիկի Տիրանյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0038 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:

2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Գայանե Գագիկի Տիրանյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գայանե Գագիկի Տիրանյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ ՍԱՖԱՐՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 07

գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 579-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3718 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Կարապետ Գևորգի Մովսեսյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0030 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:

2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Կարապետ Գևորգի Մովսեսյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարապետ Գևորգի Մովսեսյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 580-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՅԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3691 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Մարիետա Էդուարդի Հակոբյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0032 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լուծ 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Մարիետա Էդուարդի Հակոբյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարիետա Էդուարդի Հակոբյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 581-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3693 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Տիրուն Հովհաննեսի Ղալաչյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0523-0022 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Տիրուն Հովհաննեսի Ղալաչյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տիրուն Հովհաննեսի Ղալաչյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 582-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3692 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Էդգար Արթուրի Հարությունյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0523-0023 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Էդգար Արթուրի Հարությունյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդգար Արթուրի Հարությունյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 583-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3716 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Սևակ Յուսեֆի Խաչատուրի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0033 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:

2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Սևակ Յուսեֆի Խաչատուրին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սևակ Յուսեֆի Խաչատուրին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ  Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 584-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3690 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Արտեմ Միքայելի Պետրոսյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0036 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Արտեմ Միքայելի Պետրոսյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտեմ Միքայելի Պետրոսյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 585-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 25-Ի ԹԻՎ 542-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով, հիմք ընդունելով ՀՀ Կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի (սահմանափակման) պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին Կ-02072026-04-0130 որոշումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 25-ի «Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին» N 542-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1) Որոշման 1-ին կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ հետևյալ բովանդակությամբ. «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-094-0002-0016-ից կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, այլ հող գործառնական նշանակության, 0.00306 հեկտար մակերեսով հողամասի գործառնական նշանակությունը փոփոխել որպես բնակելի կառուցապատման հող:»,

2) Որոշման 2-րդ կետը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ հետևյալ բովանդակությամբ. «Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի հողային հաշվեկշռում կատարել փոփոխություն, սույն՝ 0.00306 հեկտար մակերեսով հողամասը, հանել բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հող գործառնական նշանակության հողերի հաշվեկշռից և ներառել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողերի հաշվեկշռում:»

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում դիմումատուին որոշման ընդունման մասին
իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ,
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ



Handwritten signature in blue ink.

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 586-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 3674 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Մարսելա Սամվելի Հակոբյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0017 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լուծ 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Մարսելա Սամվելի Հակոբյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարսելա Սամվելի Հակոբյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 587-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 30-ի թիվ 3717 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Էդգար Սամվելի Բարոյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0031 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լուծ 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Էդգար Սամվելի Բարոյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդգար Սամվելի Բարոյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 588-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 3675 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Էդգար Սամվելի Բարոյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0027 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Էդգար Սամվելի Բարոյանին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդգար Սամվելի Բարոյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

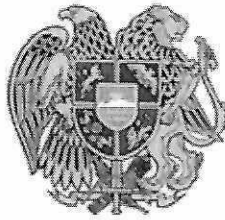
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 589-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 3677 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

- Այս Սուրենի Մալաքյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0523-0021 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լուծ 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:
- Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Այս Սուրենի Մալաքյանին:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Այս Սուրենի Մալաքյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 590-Ա

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՎԱՐՈՒՅԹ ՀԱՐՈՒՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, հիմք ընդունելով ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմի Քաղաքաշինության, հողաշինության, գյուղատնտեսության և բնապահպանության բաժնի պետ Հ.Միքայելյանի 2026 թվականի հունիսի 29-ի թիվ 3678 զեկուցագիրը և կից փաստաթղթերը, «Տեղական հարկի պարտավորությունների վերաբերյալ» 2026 թվականի հուլիսի 7-ի տեղեկանքը. Որոշում եմ՝

1. Աստղիկ Ալբերտի Ներսիսյանի կողմից իրեն սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով բնակավայրի 04-094-0521-0040 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության հողամասում մետաղական կոնստրուկցիաներով և քարե հիմքերով կիսակառույց շինության կառուցման փաստի առթիվ հարուցել վարչական վարույթ և իրականացնել վարչական լսում 2026 թվականի հուլիսի 16-ին ժամը 11:00-ին ՀՀ, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Փարաքար բնակավայր, Նաիրի փողոց շենք 42 հասցեում, Փարաքարի համայնքապետարանի շենքում:

2. Հարուցված վարչական վարույթի մասին ծանուցել Աստղիկ Ալբերտի Ներսիսյանին:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աստղիկ Ալբերտի Ներսիսյանին պատշաճ իրազեկելու պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Կ,

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՌԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱԼ

Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 հուլիսի 2026 թվականի N 591-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Ավետ Յակոպի Մուրադյանի 2026 թվականի հունիսի 11-ի N 3261 դիմումը և Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 25-ի N 536-Ա որոշումը . **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մուսալեռ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Ավետ Յակոպի Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-069-0108-0021 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և առկա շինությանը տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մուսալեռ, Արշակունյաց փողոց, 13 հողամաս:

2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԱՐԱՋԻՆ ՏԵՂԱԿԱՆ,
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ Պ/Գ



Ա. ՍԱՖԱՐՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 07
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 592-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Ավետ Յակոպի Մուրադյանի 2026 թվականի հունիսի 11-ի N 3259 դիմումը և Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 25-ի N 537-Ա որոշումը . **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մուսալեռ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Ավետ Յակոպի Մուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-069-0108-0022 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մուսալեռ, Արշակունյաց փողոց, 11 հողամաս:

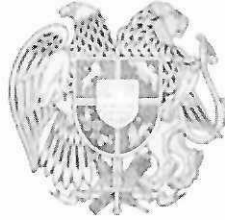
2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 08
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 593-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Արտուշ Անդրանիկի Զաքևոսյանի 2026 թվականի հունիսի 12-ի N 3322 դիմումը և Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 18-ի N 516-Ա որոշումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մուսալեռ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Արտուշ Անդրանիկի Զաքևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-069-0107-0063 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մուսալեռ, Արշակունյաց փողոց, 2 հողամաս:

2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 08
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 594-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Արտուշ Անդրանիկի Զաքևոսյանի 2026 թվականի հունիսի 12-ի N 3321 դիմումը և Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 18-ի N 515-Ա որոշումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մուսալեռ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Արտուշ Անդրանիկի Զաքևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-069-0108-0050 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մուսալեռ, Արշակունյաց փողոց, 1 հողամաս:

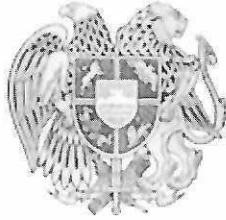
2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 08
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 595-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Սվետլաննա Սլավիկի Սեյրանյանի 2025 թվականի դեկտեմբերի 12-ի N 6140 դիմումը և Փարաքար համայնքի ավագանու 2026 թվականի ապրիլի 15-ի N 56-Ա որոշումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Սվետլաննա Սլավիկի Սեյրանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-0507-0021 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքագտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Փարաքար, Ե. Չարենցի փողոց, 20 հողամաս:

2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 08
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 596-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Ջիվան Հարությունյան Արսենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2026 թվականի հունիսի 25-ին տրված հողամասի բաժանման սխեման և հողամասի սեփականատեր Մասիս Վոլոդյայի Հարությունյանի 2026 թվականի հունիսի 26-ի N 3662 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Բաղրամյան գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Մասիս Վոլոդյայի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-030-0002-0014 կադաստրային ծածկագրով հողամասի կողմ 1-ին՝ (Առանձնացվող հատված 1) 0.0497 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Սայաթ-Նովայի փողոց, 21 հողամաս:

2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Առանձնացվող հատված 2) 0.0496 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Բաղրամյան, Սայաթ-Նովայի փողոց, 21/1 հողամաս:

3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 597-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՅՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Սևան Թովմասյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2026 թվականի հունիսի 6-ին տրված հողամասի բաժանման սխեման և հողամասի համասեփականատեր Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի N 3737 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Պտղունք գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանին և մյուսներին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-082-0007-0030 կադաստրային ծածկագրով հողամասի կողմ 1-ին՝ (Առանձնացվող հատված 1) 0.04 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Պտղունք, Մոնթեի փողոց, 10 հողամաս:

2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին (Առանձնացվող հատված 2) 0.061 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Պտղունք, Մոնթեի փողոց, 10/1 հողամաս:

3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 598-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով «Կարեն Մաչանյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2026 թվականի մայիսի 27-ին տրված հողամասի բաժանման սխեման և հողամասի սեփականատեր Արտեմիս Ռոստոմի Մաճկալյանի ներկայացուցիչ Սիրուշ Արսենի Հարությունյանի 2026 թվականի հունիսի 3-ի N 3097 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Արևաշատ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Արտեմիս Ռոստոմի Մաճկալյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-026-0005-0027 կադաստրային ծածկագրով հողամասի կողմ 1-ին՝ (Առանձնացվող հատված 1) 0.0403 հեկտար մակերեսով հողամասին և առկա շինությանը տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Արևաշատ, Երևանյան խճուղի, 1-ին նրբանցք, 1 բնակելի տուն:

2. Նույն հողատարածքի՝ կողմ 2-ին՝ (Առանձնացվող հատված 2) 0.0161 հեկտար մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Արևաշատ, Երևանյան խճուղի, 1-ին նրբանցք, 1/2 հողամաս:

3. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 599-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԵԿ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման N 16122021-04-0076 և N 17112022-04-0052 վկայականները և հողամասերի սեփականատեր Պողոս Խաչիկի Կույումջյանի 2026 թվականի մայիսի 18-ի N 2743 դիմումը, որոշում եմ՝

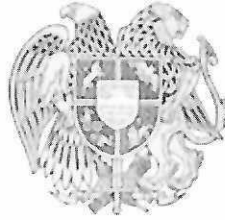
1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Մուսալեռ գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող Պողոս Խաչիկի Կույումջյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-069-0102-0016 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասի և 04-069-0102-0017 կադաստրային ծածկագրով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշանակության, գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասի միավորումից առաջացած անշարժ գույքին տրամադրել մեկ միասնական հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Մուսալեռ, Վ. Համբարձումյան փողոց, 22 հողամաս:

2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 600-Ա

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՆՈՐ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 50-րդ կետով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատեր՝ Մինաս Շմավոնի Մկրտումյանին 2026 թվականի հունիսի 29-ի N 3671 դիմումը. **որոշում եմ՝**

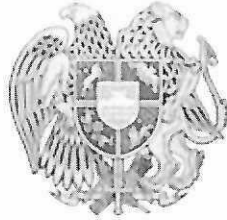
1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Թաիրով գյուղի վարչական սահմաններում գտնվող՝ Մինաս Շմավոնի Մկրտումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 04-094-0079-0046 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասին և առկա շինությանը տրամադրել հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն, Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գյուղ Թաիրով, Մայրաքաղաքային փողոց, 61 բնակելի տուն:
2. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 08
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 601-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 30-Ի ԹԻՎ 558-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի «Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 558-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1) Որոշման 2-րդ կետում «գործառնական վարչության» բառերից հետո «900325191154» թվերը փոխարինել «900325191139» թվերով,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Օ. ԱՆԿԵՐԴՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 08
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 հուլիսի 2026 թվականի N 602-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 1-Ի ԹԻՎ 563-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի «Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 563-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1) Որոշման 2-րդ կետում «գործառնական վարչության» բառերից հետո «900325191154» թվերը փոխարինել «900325191139» թվերով,

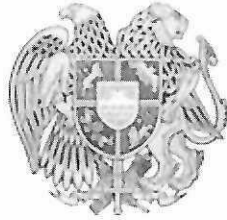
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում դիմումատուին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 08
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 603-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 1-Ի ԹԻՎ 562-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի «Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 562-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1) Որոշման 2-րդ կետում «գործառնական վարչության» բառերից հետո «900325191154» թվերը փոխարինել «900325191139» թվերով,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում դիմումատուին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 09
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 604-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2026 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 30-Ի ԹԻՎ 557-Ա ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 33-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետով, 34-րդ հոդվածի 1-ին մասով. **որոշում եմ՝**

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 30-ի «Հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու և անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N 557-Ա որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1) Որոշման 2-րդ կետում «գործառնական վարչության» բառերից հետո «900325191154» թվերը փոխարինել «900325191139» թվերով,

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում դիմումատուին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 09
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 605-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆՆԵՐԻ ՃՇՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման» մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետով, 2001 թվականի մայիսի 2-ին ընդունված Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 59-րդ հոդվածով, 2004 թվականի փետրվարի 18-ին ընդունված «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 3-րդ, 53-րդ և 60-րդ հոդվածներով, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման թիվ N 2125986 վկայականը, համապատասխան որակավորում ունեցող չափագրողի կողմից տրված հողամասի հատակագիծը և հողամասի սեփականատեր Արթուր Այոշայի Հայրապետյանի 2026 թվականի հուլիսի 1-ի թիվ N 3744 դիմումը՝

1. Սահմանել, որ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Այգեկ գյուղում գտնվող, Արթուր Այոշայի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-009-0023-0004 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սահմանները որոշվում են 0.15 հա՝ մակերեսի համար սահմանված կարգով հաստատված հատակագծով:

2. Սույն որոշումը ենթակա է պետական գրանցման ՀՀ կադաստրի կոմիտեում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է Արթուր Այոշայի Հայրապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Օ. ԱՆՎԵՐԴՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 09
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 606-Ա

ՄԱՐՏՈՒՆ ՄԱՆՎԵԼԻ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱՏԱՐԱԾ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ին ընդունված N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերով, 13-րդ կետի ա) և բ) ենթակետերով, նկատի ունենալով, որ հողամասն ընգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված սահմանափակումների կազմում, կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները, օրենքով պահպանող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոններ էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով, «ՍԵՅՍՄՇԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2026 թվականի մարտի 13-ին տրված շենքի տեխնիկական վիճակի վերաբերյալ եզրակացությունը, Հայաստանի Հանրապետության Կադաստրի կոմիտեի կողմից 2024 թվականի հուլիսի 30-ին տրված հաշվառման տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը (չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր՝ 2024VTMS3D) և քաղաքացի Մարտուն Մանվելի Գրիգորյանի 2026 թվականի հունիսի 1-ի N 3009 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1. Օրինականացնել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Այգեկ գյուղի 6-րդ փողոց թիվ 28 հասցեում գտնվող՝ Մարտուն Մանվելի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 04-009-0011-0024 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասի վրա կառուցված՝ 32.6 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով նկուղը, 97.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հիմքը, 8.7 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկը, 10.2 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը՝ համաձայն համապատասխան որակավորում ունեցող անձի՝ «Ավագ Ավագյան Գագիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ՝ կողմից տրված հողամասի և շինությունների հատակագծերի, իսկ նույն հողամասում առկա 53.4 քմ արտաքին մակերեսով պահեստը, 53.0 քմ մակերեսով ծածկը, 9.2 քմ, 4.8 քմ և 3.3 քմ արտաքին մակերեսներով թռչնանոցները թողնել ինքնակամ:

2. Ինքնական կառույցի օրինականացման համար վճարը 1 քառակուսի մետր նկուղի և հիմքի համար կազմում է 1422 Հայաստանի Հանրապետության դրամ, 1 քառակուսի մետր պարսպի և ծածկի համար կազմում է 853.2 Հայաստանի Հանրապետության դրամ: Վճարման ենթակա ընդհանուր գումարը կազմում է 200 702 (երկու հարյուր հազար յոթ հարյուր երկու) Հայաստանի Հանրապետության դրամ:

3. Օրինականացման համար սահմանված վճարը որոշման ընդունման օրվանից 60-օրյա ժամկետում պետք է վճարվի Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գործառական վարչության Փարաքար համայնքի Այգեկ բնակավայրի 900325155175 հաշվեհամարին, չվճարելու դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:

4. Սույն որոշումից բխող գույքային իրավունքները ենթակա են գրանցման Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանումում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱԽՎԵՐԴՅԱՆ

2026 թ. հուլիսի 09
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 607-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍՈՒՐՅԵԿՏԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ին ընդունված N 286 և 2016 թվականի մայիսի 26-ին ընդունված N 550-Ն որոշումներով, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի 2026 թվականի հուլիսի 6-ին տրված գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին Կ-06072026-04-0252 որոշումը, քաղաքացի Բորիս Էդուարդի Մաթևոսյանի կողմից տրված լիազորագիրը և լիազորված անձ՝ Արտաշես Յուրիկի Պողոսյանի 2026 թվականի հուլիսի 7-ի N 3908 դիմումը. **որոշում եմ՝**

1.Տալ համաձայնություն Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Փարաքար գյուղում գտնվող, համայնքային սեփականություն հանդիսացող՝ 04-094-0002-0023 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության 0.0223 հեկտար մակերեսով հողամասի սուբյեկտի փոփոխություն՝ Բորիս Էդուարդի Մաթևոսյանի կողմից պետական գրանցում ստանալու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Օ. ԱՄԱՎԵՐԴՅԱՆ



2026 թ. հուլիսի 09
գ. Փարաքար



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 հուլիսի 2026 թվականի N 608-Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԵՎ ՍԱՐՄԵՆ ՇՄԱՎՈՆԻ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻ ՄԻՋԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐ ԿՆՔԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 13-րդ հոդվածի 12-րդ մասով, 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Փարաքար համայնքի Պտղունք բնակավայրի վարչական ղեկավարի 2026 թվականի հունիսի 2-ի թիվ 60 զեկուցագիրը, Փարաքար համայնքի ավագանու <<Քաղաքաշինության, հողօգտագործման և անշարժ գույքի հարցերի>> մշտական հանձնաժողովի 2026 թվականի հունիսի 12-ի թիվ 70 որոշումը և Փարաքար համայնքի ավագանու 2026 թվականի հունիսի 23-ի N 98-Ա որոշումը.
որոշում եմ՝

- Կնքել՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Պտղունք գյուղի Երևան-Էջմիածին 63/1 հասցեում գտնվող՝ 04-082-0045-0025 կադաստրային ծածկագրով, 0.0214 հեկտար մակերեսով հողամասը՝ առկա շինություններով (այսուհետ՝ Անշարժ գույք) անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագիր՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի և Սարմեն Շմավոնի Գևորգյանի միջև:
- Անշարժ գույքի վարձավճարի գինը սահմանել ամսական 165.000 (հարյուր վաթսուհինգ հազար) ՀՀ դրամ:
- Վարձակալության պայմանագիրը կնքել 6 ամիս ժամկետով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Օ. ԱՆՎԵՐԴՅԱՆ