



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ

ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱՊԵՏԱՐԱՆ

«28» դեկտեմբերի 2013թ
գ.Նորակերտ
թիվ 130

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶՊԵՏ

ՊԱՐՈՆ Ա.ՂԱՅՐԱՄԱՆՅԱՆԻՆ

ՀԱՐԳԱՐԺԱՆ ՊԱՐՈՆ ՄԱՐԶՊԵՏ

Կից ներկայացվում է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի ղեկավարի կողմից 2013թվականի դեկտեմբեր ամսին ընդունած որոշումները:

Առդիր`11 թերթ:

Համայնքի ղեկավար  Ե.Կարապետյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«04» դեկտեմբերի 2013 թ.

N72

ՆՈՐԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ՆԻՍՏԻ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 17-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ելնելով անհրաժեշտությունից Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի ավագանու հերթական նիստը 2013թվականի դեկտեմբերի 25-ից տեղափոխել 2013 թվականի դեկտեմբերի 10-ին :
2. Որոշման մասին տեղեկացնել համայնքի ավագանու անդամներին:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Շ.ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ

2013 թվականի դեկտեմբերի 4
գ. Նորակերտ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«9» դեկտեմբերի 2013թ

N 73

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի անվանակոչված փողոցների, տների ,շենք-շինությունների, հողամասերի համարակալումն ու գրանցումը .
2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքում գտնվող բազմաբնակարան շենքի բնակիչ Գագիկ Պետրոսյանին տրամադրել Բարեկամության փողոց N 1 շենք բնակարան 1 հասցե համարանիշ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ.ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013թվական դեկտեմբերի 9
գ.Նորակերտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«11» դեկտեմբերի 2013թ

N74

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի անվանակոչված փողոցների, տների ,շենք-շինությունների, հողամասերի համարակալումն ու գրանցումը .

2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքում գտնվող 04-074-020-010 ծածկագրով շենք –շինությանը տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Թումանյան փողոց թիվ 7

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում քնդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ.ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013 թվական դեկտեմբերի 11
գ.Նորակերտ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ**

«12» դեկտեմբերի 2013թ

N75

**ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԻ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՇԵՆՔԻ
ԹԻՎ 1 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ 11,4 ՔՄ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղի Բարեկամության փողոցի 1-ին շենք թիվ 1 բնակարանի սեփականատեր Գագիկ Մեխակի Պետրոսյանը դիմել է իր կողմից Նորակերտ գյուղի Բարեկամության փողոցի 1-ին շենքի թիվ 1 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 11,4 քմ կառուցապատ մակերեսով շինությունը օրինականացնելու խնդրանքով:

Կառույցի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն և օրենքով պահպանվող շահերը:

Շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահպանելու իրավունքը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006թվականի մայիսի 18-ի N 912 որոշման պահանջներով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Նորակերտ գյուղի Բարեկամության փողոցի 1-ին շենքի թիվ 1 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 11,4 քմ մակերեսով կառույցի նկատմամբ ճանաչել Գագիկ Մեխակի Պետրոսյանի սեփականության իրավունքը:
2. Ինքնակամ կառույցի օրինականացման համար սահմանված գումարը 5814/հինգ հազար ութ հարյուր տասնչորս / ՅՅ դրամ 30 օրվա ընթացքում մուծել համայնքի բյուջե:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքների պետական գրանցման համար դիմել ՅՅ կառավարությանն առընթեր ԱԳԿՊԿ Արմավիրի մարզային ստորաբաժանում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Շ.ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013 թվական դեկտեմբերի 11
գ.Նորակերտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«13» դեկտեմբերի 2013թ

N76

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի անվանակոչված փողոցների, տների ,շենք-շինությունների, հողամասերի համարակալումն ու գրանցումը .

2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքում գտնվող 04-074-024-018 ծածկագրով շենք –շինությանը տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ Այգեգործների փողոց թիվ 10

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ.ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013 թվական դեկտեմբերի 13
գ.Նորակերտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«16» դեկտեմբերի 2013թ

N77

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի անվանակոչված փողոցների, տների ,շենք-շինությունների, հողամասերի համարակալումն ու գրանցումը .
2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքում գտնվող 04-074-002-005 ծածկագրով հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ N4 փողոց թիվ 22
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ն.ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013 թվականի դեկտեմբերի 16
գ.Նորակերտ





**ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐԱԿԵՐՏ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

18 12 2013թ.

ՈՐՈՇՈՒՄ 18

Հասցե. Արմավիրի մարզ
Նորակերտ համայնք

**ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ և ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԵՆՔ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՍԲ ԳՈՒՅՔԱՅԻՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ
ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ.**

Արմավիրի մարզի Նորակերտ համայնքի բնակիչ Գագո Խուրոյի Խուրոյանը (ծնված 28.10.1970թ.), դիմել է Արմավիրի մարզի, Նորակերտ համայնքի 4-րդ փողոց 22 հասցեում գտնվող իրեն պատկանող (ըստ հողային բարեփոխումների և սեփականաշնորհման տեղական հանձնաժողովի 13.03.1991 թիվ 3 որոշման) 0.15 հա օրինական հողամասին կից 15.0քմ ավել օգտագործվող հողամասի և օրինական հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ իրավունքները վերականգնելու խնդրանքով:

Հաշվի առնելով, որ բնակելի տունը և շենք շինությունները կառուցվել են մինչև 15.05.2001թ., հողամասը՝ ընդգրկված չէ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, «տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետով, «Հայաստանի Հանրապետության համայնքների վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Վերականգնել Արմավիրի մարզի Նորակերտ համայնքի, 4-րդ փողոց 22 հասցեում գտնվող գույքային միավորների նկատմամբ քաղաքացի Գագո Խուրոյի Խուրոյանի (ծնված 28.10.1970թ.), գույքային իրավունքները՝ ճանաչելով նրա սեփականության իրավունքը օրինական 0.15 հա հողամասի վրա կառուցված բնակելի տան և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ (անասնաշենք՝ 136.8քմ կառուցված 1992թ. մառան՝ 28,6քմ. կառուցված 1992թ, պարիսպ՝ 21,0քմ. կառուցված 1992թ.):

Բնակելի տունը և բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունները բավարարում են «ՀՀ համայնքային վարչական տարածքներում իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների կարգավիճակի մասին» ՀՀ օրենքի 1 և 2 հոդվածների պահանջները: Հողամասը չի ընդգրկված ՀՀ հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողերի ցանկում: Կառույցները չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերի, չեն առաջացնում սերվիտուս:

2. Շենքի-շինությունների մակերեսները ենթակա են ճշտման համապատասխան որակավորում ստացած անձի կողմից:

3. Առաջարկել ՀՀ ԿԱ ԱԳԿՊԿ համապատասխան մարզային ստորաբաժանմանը գրանցել Գագո Խուդոյի Խուդոյանի (ծնված 20.10.1970թ), սեփականության իրավունքը սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի, հողամասում առկա բնակելի տան, բնակելի նշանակության օժանդակ շենք-շինությունների նկատմամբ և տրամադրել անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական:

4. Բնակելի տանը տրամադրել 4-րդ փողոց 22 տուն հասցեն:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՆՈՐԱԿԵՐՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«19» դեկտեմբերի 2013թ

N79

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի անվանակոչված փողոցների, տների ,շենք-շինությունների, հողամասերի համարակալումն ու գրանցումը .

2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքում գտնվող 1360 քմ մակերեսով հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ այգեգործների փողոց թիվ 28

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ. ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013 թվական դեկտեմբերի 19
գ. Նորակերտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«19» դեկտեմբերի 2013թ

N80

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի անվանակոչված փողոցների, տների, շենք-շինությունների, հողամասերի համարակալումն ու գրանցումը.
2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքում գտնվող 1000 քմ մակերեսով հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ այգեգործների փողոց թիվ 28/1
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Շ. ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013 թվականի դեկտեմբերի 19
գ. Նորակերտ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ ՆՈՐԱԿԵՐՏԻ ԳՅՈՒՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՈՒՄ

«26» դեկտեմբերի 2013թ

N81

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 72-րդ հոդվածի 1-ին մասի բ) կետով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 32-րդ հոդվածի 16-րդ կետով.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքի անվանակոչված փողոցների, տների ,շենք-շինությունների, հողամասերի համարակալումն ու գրանցումը .

2. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Նորակերտ գյուղական համայնքում գտնվող 04-074-026-010 ծածկագրով հողամասին տալ հետևյալ հասցեավորումը՝ այգեգործների փողոց թիվ 28

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐՊԵՏՅԱՆ

2013 թվականի դեկտեմբերի 26
գ. Նորակերտ

