

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԸ ՀՐԱՎԻՐՈՒՄ Է ԱՃՈՒՐԴԻ**

Այն տեղի կունենա Վաղարշապատի համայնքապետարանի շենքում /Հասցեն՝ ք.Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոց փող. 0 շենք/: Աճուրդով վաճառվելու են Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասերը.

**Լոտը՝ ԷՔ 17**

Աճուրդի անցկացման, օրտ, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ին ժամը 14:30  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, Վաղարշապատ համայնք Էջմիածին քաղաք Չարենցի 1-ին թաղամաս 983, /04-002-0557-0079/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0569  
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության  
Մեկնարկային գնը՝ 4 107 469 դրամ  
Նախավճար՝ 2 053 734 դրամ  
Աճուրդային քայլի չափ՝ 205 373 դրամ  
Մասնակցության վճարը՝ 41 075 դրամ

**Լոտը՝ ԷՔ 18**

Աճուրդի անցկացման, օրտ, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ին ժամը 14:50  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, Վաղարշապատ համայնք, Էջմիածին քաղաք, Զվարթնոց թաղամաս 8/1, /04-002-0811-0014/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,00544  
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության  
Մեկնարկային գնը՝ 386 615 դրամ  
Նախավճար՝ 193 308 դրամ  
Աճուրդային քայլի չափ՝ 19 330 դրամ  
Մասնակցության վճարը՝ 3 866 դրամ

**Լոտը՝ ԷՔ 19**

Աճուրդի անցկացման, օրտ, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ին ժամը 15:10  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, Վաղարշապատ համայնք, Էջմիածին քաղաք, Ա. Մանուկյան 1-ին թղմ., թիվ 206/1, /04-002-0909-0032/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,045354  
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության  
Մեկնարկային գնը՝ 3 273 992 դրամ  
Նախավճար՝ 1 636 996 դրամ  
Աճուրդային քայլի չափ՝ 163 670 դրամ  
Մասնակցության վճարը՝ 32 740 դրամ

**Լոտը՝ ԷՔ 20**

Աճուրդի անցկացման, օրտ, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ին ժամը 15:30  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, Վաղարշապատ համայնք, Էջմիածին քաղաք, Էջմիածին-Աշտարակ խճուղի, թիվ 13, /04-002-0010-0051/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,022  
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության խառը կառուցապատման գործառնական նշանակության  
Մեկնարկային գնը՝ 1 563 514 դրամ  
Նախավճար՝ 781 757 դրամ  
Աճուրդային քայլի չափ՝ 78 176 դրամ  
Մասնակցության վճարը՝ 15 635 դրամ

## Լուտը՝ ԷՔ 21

Աճուրդի անցկացման, օրտ, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2022 թվականի մայիսի 23-ին ժամը 15:50

Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, Վաղարշապատ համայնք, Էջմիածին քաղաք, Էջմիածին-Երևան խճուղի, թիվ 5/1, /04-002-0350-0006/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,01986

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 2 007 101 դրամ

Նախավճար՝ 1 003 550 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 100 355 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 20 071 դրամ

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան /ներառյալ սերվիտուտ/, հողամասերում բացակայում են նաև ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի և ճանապարհների առկայությունը: Աճուրդում հաղթող կհամարվի վաճառվող հողամասին առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Յուրաքանչյուր աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել առաջարկած ողջ գումարը և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ոչ ուշ քան աճուրդի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ՝ 2022 թվականի մայիսի 17-ը ներառյալ, աճուրդային հանձնաժողովին պետք է ներկայացնեն՝ աճուրդին մասնակցության հայտը, մուծված մասնակցության վճարի անդորրագիրը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900325151356 հաշվեհամարին/ և անձնագիրը, իսկ աճուրդի անցկացման օրը մուծել աճուրդի նախավճարը: Հայտերն ընդունվում են ամեն օր (բացի շաբաթ և կիրակի օրերից) ժամը 9օօ-18օօ: