

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԸ ՀՐԱՎԻՐՈՒՄ Է ԱՃՈՒՐԴԻ

Այն տեղի կունենա Վաղարշապատի համայնքապետարանի շենքում /Հասցեն՝ ք.Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոց փող. 0 շենք/: Աճուրդով վաճառվելու են Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը.

Լոտը՝ ԷՔ 29

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 10:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ, 38 հողամաս /04-002-0001-0004/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0352

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 8 599 325 դրամ

Նախավճար՝ 4 299 662 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 429 966 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 85 993 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 30

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 10:20
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 40 հողամաս /04-002-0001-0050/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0301

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 7 353 400 դրամ

Նախավճար՝ 3 676 700 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 367 670 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 73 534 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 31

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 10:40
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 44 հողամաս /04-002-0001-0048/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0353

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 8 623 755 դրամ

Նախավճար՝ 4 311 877 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 431 188 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 86 238 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 32

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 11:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ, 46 հողամաս /04-002-0001-0047/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0405

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 9 894 110 դրամ

Նախավճար՝ 4 947 055 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 494 705 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 98 941 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 33

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 11:20
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին
քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 50 հողամաս /04-002-0001-0042/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0273

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության
հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 6 669 362 դրամ

Նախավճար՝ 3 334 681 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 333 468 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 66 693 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 34

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 11:40
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին
քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 56 հողամաս /04-002-0001-0039/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0268

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության
հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 6 547 213 դրամ

Նախավճար՝ 3 273 607 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 327 360 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 65 472 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 35

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 12:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին
քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 58 հողամաս /04-002-0001-0038/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0266

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության
հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 6 498 353 դրամ

Նախավճար՝ 3 249 177 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 324 917 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 64 984 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 36

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 12:20
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին
քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ 60 հողամաս /04-002-0001-0017/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0264

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության
հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 6 449 494 դրամ

Նախավճար՝ 3 224 747 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 322 475 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 64 495 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 37

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 7-ին ժամը 12:40
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին
քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ 62 հողամաս /04-002-0001-0036/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0244

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության Մեկնարկային գնը՝ 5 960 896 դրամ
Նախավճար՝ 2 980 448 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 298 045 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 59 607 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 38

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 10:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 64 հողամաս /04-002-0001-0035/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0241

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության Մեկնարկային գնը՝ 5 887 606 դրամ
Նախավճար՝ 2 943 803 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 294 380 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 58 876 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 39

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 10:20
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի հ 66 /04-002-0001-0034/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0222

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության Մեկնարկային գնը՝ 5 423 438 դրամ
Նախավճար՝ 2 711 719 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 271 172 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 54 234 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 40

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 10:40
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 68 հողամաս /04-002-0001-0059/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0203

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության Մեկնարկային գնը՝ 4 959 270 դրամ
Նախավճար՝ 2 479 635 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 247 963 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 49 593 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 41

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 11:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ, 70 հողամաս /04-002-0001-0022/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0183

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության Մեկնարկային գնը՝ 4 470 672 դրամ
Նախավճար՝ 2 235 336 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 223 534 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 44 707 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 42

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 11:20
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 72 հողամաս /04-002-0001-0025/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0153
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության
Մեկնարկային գնը՝ 3 737 775 դրամ
Նախավճար՝ 1 868 887 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 186 889 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 37 378 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 43

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 11:40
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 74 հողամաս /04-002-0001-0026/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0136
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության
Մեկնարկային գնը՝ 3 322 466 դրամ
Նախավճար՝ 1 661 233 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 166 123 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 33 225 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 44

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 12:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 76 հողամաս /04-002-0001-0027/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0143
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության
Մեկնարկային գնը՝ 3 493 476 դրամ
Նախավճար՝ 1 746 738 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 174 674 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 34 935 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ 45

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի հունիսի 8-ին ժամը 12:20
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ 92 հողամաս /04-002-0072-0041/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0351
Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության
Մեկնարկային գնը՝ 8 574 895 դրամ
Նախավճար՝ 4 287 447 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 428 745 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 85 749 դրամ

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան /ներառյալ սերվիտուտ/, հողամասերում բացակայում են նաև ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի և ճանապարհների առկայությունը: Աճուրդում հաղթող կհամարվի վաճառվող հողամասին առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Յուրաքանչյուր աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել առաջարկած ողջ գումարը և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ոչ ուշ քան աճուրդի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ, աճուրդային հանձնաժողովին պետք է ներկայացնեն աճուրդին մասնակցության հայտը, մուծված

մասնակցության վճարի անդորրագիրը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900325151356 հաշվեհամարին/ և անձնագիրը, իսկ աճուրդի անցկացման օրը մուծել աճուրդի նախավճարը: Հայտերն ընդունվում են ամեն օր (բացի շաբաթ և կիրակի օրերից) ժամը 9օօ-18օօ: Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ:

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎՐ ՀՐԱՎԻՐՈՒՄ Է ԱՃՈՒՐԴԻ

Այն տեղի կունենա 2023թ. հունիսի 8-ին սկիզբը ժամը 12:40-ին Վաղարշապատի համայնքապետարանի շենքում /Հասցեն՝ ք.Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոց փող. 0 շենք/: Աճուրդով վաճառվելու է Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող ծառայողական տրանսպորտային միջոցը.

Լոտ՝ ԷՔ 46, GAZ 3102 թեթև մարդատար ավտոմեքենա, թափքը՝ սեղան, գույնը՝ ավանտյուրա (սև), թողարկման տարեթիվը 2007թ., նույնականացման համար-X9631020071373045, վազքը՝ 236927կմ, փոխանցման տուփը մեխանիկական, վառելիքը՝ բենզին:

Վիճակը՝ տեղագնության դրությամբ գտնվել է բավարար վիճակում, թափքի վրա առկա են մանր վնասվածքներ, քերծվածքներ, շարժիչի ծածկոցի ներկային մասը քայքայված է, շարժիչը գործարկվում է:

Մեկնարկային գինը՝ 584 585 /հինգ հարյուր ութսունչորս հազար հինգ հարյուր ութսունհինգ/ ՀՀ դրամ:

Նախավճարի չափը՝ 292 292 /երկու հարյուր ինսուներկու հազար երկու հարյուր ինսուներկու/ ՀՀ դրամ:

աճուրդային քայլի չափ՝ 29 229 /քսանինը հազար երկու հարյուր քսանինը/ ՀՀ դրամ:

Մասնակցության վճարը 5 846/հինգ հազար ութ հարյուր քառասունվեց/ ՀՀ դրամ:

Մահմանափակումներ չկան: Աճուրդում հաղթող կհամարվի առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել առաջարկած ողջ գումարը և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ոչ ուշ քան աճուրդի անցկացման օրվանից 3 աշխատանքային օր առաջ աճուրդային հանձնաժողովին պետք է ներկայացնեն՝ աճուրդին մասնակցության հայտը, անձնագիրը, մուծված մասնակցության վճարի անդորրագիրը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900325151356 հաշվեհամարին/, իսկ աճուրդի անցկացման օրը մուծել աճուրդի նախավճարը: Հայտերն ընդունվում են ամեն օր (բացի շաբաթ և կիրակի օրերից) ժամը 9:00-18:00: Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ:

Վաճառվելիք լոտին մասնակիցները կարող են ծանոթանալ մինչև աճուրդի բացման նախորդող օրը՝ յուրաքանչյուր երեքշաբթի, չորեքշաբթի և ուրբաթ օրերին՝ ժամը 10:00-17:00 ընկած ժամանակահատվածում (բացառությամբ 13:00-14:00 ընկած ժամանակահատվածի):