

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԸ ՀՐԱՎԻՐՈՒՄ Է ԱՃՈՒՐԴԻ

Այն տեղի կունենա Վաղարշապատի համայնքապետարանի շենքում /Հասցեն՝ ք.Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոց փող. 0 շենք/: Աճուրդով վաճառվելու են Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը.

Լոտը՝ ԷՔ62

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ին ժամը 10:30
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք Զվարթնոց ԳԿՏ, /04-002-0203-0001/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0.173

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության, իսկառը կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 11 526 471 դրամ

Նախավճար՝ 5 763 236 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 576 323 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 115 265 դրամ

Լոտը՝ ԷՔ63

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 5-ին ժամը 11:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Մր. Հռիփսիմե փող., թիվ 1/4, /04-002-0082-0032/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0.0027

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ Բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 299 822 դրամ

Նախավճար՝ 149 911 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 14 991 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 2 998 դրամ

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան /ներառյալ սերվիտուտ/, հողամասերում բացակայում են նաև ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի և ճանապարհների առկայությունը: Աճուրդում հաղթող կհամարվի վաճառվող հողամասին առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Յուրաքանչյուր աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել առաջարկած ողջ գումարը և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ա/թ նոյեմբերի 29-ը ներառյալ, աճուրդային հանձնաժողովին պետք է ներկայացնեն՝ աճուրդին մասնակցության հայտը, մուծված մասնակցության վճարի անդորրագիրը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900325151356 հաշվեհամարին/ և անձնագիրը, իսկ աճուրդի անցկացման օրը մուծել աճուրդի նախավճարը: Հայտերն ընդունվում են ամեն օր (բացի շաբաթ և կիրակի օրերից) ժամը 9⁰⁰-18⁰⁰: Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ: