

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԸ ՀՐԱՎԻՐՈՒՄ Է ԱՃՈՒՐՆԻ**

Այն տեղի կունենա Վաղարշապատի համայնքապետարանի շենքում /Հասցեն՝ ք.Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոց փող. 0 շենք/: Աճուրդով վաճառվելու են Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը.

**Լոտը՝ ՎՀ12**

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2024 թվականի հունիսի 24-ին ժամը 11:20  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ թիվ 60 /04-002-0001-0017/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0264

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 6 449 494 դրամ

Նախավճար՝ 3 224 747 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 322 475 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 64 495 դրամ

**Լոտը՝ ՎՀ13**

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2024 թվականի հունիսի 24-ին ժամը 11:40  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 20-22կմ թիվ 62 /04-002-0001-0036/

Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0244

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 5 960 896 դրամ

Նախավճար՝ 2 980 448 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 298 045 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 59 607 դրամ

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան /ներառյալ սերվիտուտ/, հողամասերում բացակայում են նաև ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի և ճանապարհների առկայությունը: Աճուրդում հաղթող կհամարվի վաճառվող հողամասին առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Յուրաքանչյուր աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել առաջարկած ողջ գումարը և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները 2024 թվականի հունիսի 18-ը ներառյալ, աճուրդային հանձնաժողովին պետք է ներկայացնեն՝ աճուրդին մասնակցության հայտը, մուծված մասնակցության վճարի անդորրագիրը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900 325 151 356 հաշվեհամարին/ և անձնագիրը, իսկ մինչև աճուրդի անցկացման օրը մուծել աճուրդի նախավճարը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900 325 151 166 հաշվեհամարին/: Հայտերն ընդունվում են ամեն օր (բացի շաբաթ և կիրակի օրերից) ժամը 9օօ-18օօ: Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ: