

**ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ**  
**ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԸ ՀՐԱՎԻՐՈՒՄ Է ԱՃՈՒՐԴԻ**

Այն տեղի կունենա Վաղարշապատի համայնքապետարանի շենքում /Հասցեն՝ ք.Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոց փող. 0 շենք/: Աճուրդով վաճառվելու են Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը.

**Լոտը՝ ՎՀ 27**

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 3-ին ժամը 11:00  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 44 հողամաս /04-002-0001-0048/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0353

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 8 623 755 դրամ

Նախավճար՝ 4 311 877 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 431 188 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 86 238 դրամ

**Լոտը՝ ՎՀ 28**

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 3-ին ժամը 11:20  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 72 հողամաս /04-002-0001-0025/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0153

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 3 737 775 դրամ

Նախավճար՝ 1 868 887 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 186 889 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 37 378 դրամ

**Լոտը՝ ՎՀ 29**

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 3-ին ժամը 11:40  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 74 հողամաս /04-002-0001-0026/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0136

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 3 322 466 դրամ

Նախավճար՝ 1 661 233 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 166 123 դրամ

Մասնակցության վճարը՝ 33 225 դրամ

**Լոտը՝ ՎՀ 30**

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2024 թվականի դեկտեմբերի 3-ին ժամը 12:00  
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, Երևան-Արմավիր մայրուղի 76 հողամաս /04-002-0001-0027/  
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,0143

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ բնակավայրերի նպատակային նշանակության հասարակական կառուցապատման գործառնական նշանակության

Մեկնարկային գնը՝ 3 493 476 դրամ

Նախավճար՝ 1 746 738 դրամ

Աճուրդային քայլի չափ՝ 174 674 դրամ

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան /ներառյալ սերվիտուտ/, հողամասերում բացակայում են նաև ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի և ճանապարհների առկայությունը: Աճուրդում հաղթող կհամարվի վաճառվող հողամասին առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Յուրաքանչյուր աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել առաջարկած ողջ գումարը և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները 2024 թվականի նոյեմբերի 28-ը ներառյալ, աճուրդային հանձնաժողովին պետք է ներկայացնեն՝ աճուրդին մասնակցության հայտը, մուծված մասնակցության վճարի անդորրագիրը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900 325 151 356 հաշվեհամարին/ և անձնագիրը, իսկ մինչև աճուրդի անցկացման օրը մուծել աճուրդի նախավճարը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900 325 151 166 հաշվեհամարին/: Հայտերն ընդունվում են ամեն օր (բացի շաբաթ և կիրակի օրերից) ժամը 9օօ-18օօ: Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ: