

ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ
ՎԱՂԱՐՇԱՊԱՏԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԸ ՀՐԱՎԻՐՈՒՄ Է ԱՃՈՒՐՆԻ

Այն տեղի կունենա Վաղարշապատի համայնքապետարանի շենքում /Հասցեն՝ ք.Էջմիածին Սուրբ Մ.Մաշտոց փող. 0 շենք/: Աճուրդով վաճառվելու են Վաղարշապատ համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հետևյալ հողամասը.

Լոտը՝ ՎՀ 1

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2025 թվականի փետրվարի 18-ին ժամը 11:00
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Ոսկեհատ գյուղ, /04-081-0712-0001/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,2016

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ գյուղատնտեսական նպատակային, այլ հողեր գործառնական նշանակության
Մեկնարկային գնը՝ 300 000 դրամ
Նախավճար՝ 150 000 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 15 000 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 3 000 դրամ

Լոտը՝ ՎՀ 2

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2025 թվականի փետրվարի 18-ին ժամը 11:20
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, /04-002-0237-0011/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,3433

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ 3-րդ կարգի գյուղատնտեսական նպատակային, կորիզավոր գործառնական նշանակության
Մեկնարկային գնը՝ 2 116 445 դրամ
Նախավճար՝ 1 058 223 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 105 822 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 21 164 դրամ

Լոտը՝ ՎՀ 3

Աճուրդի անցկացման, օրը, ամիսը, տարեթիվ, ժամը՝ 2025 թվականի փետրվարի 18-ին ժամը 11:40
Հասցեն կամ գտնվելու վայրը, ծածկագիրը՝ Արմավիրի մարզ, համայնք Վաղարշապատ, Էջմիածին քաղաք, /04-002-0234-0029/
Հողամասի չափը /հա/՝ 0,2863

Նպատակային և գործառնական նշանակությունը՝ 3-րդ կարգի գյուղատնտեսական նպատակային, կորիզավոր գործառնական նշանակության
Մեկնարկային գնը՝ 1 765 040 դրամ
Նախավճար՝ 882 520 դրամ
Աճուրդային քայլի չափ՝ 88 252 դրամ
Մասնակցության վճարը՝ 17 650 դրամ

Հողամասերի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան /ներառյալ սերվիտուտ/, հողամասերում բացակայում են նաև ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի և ճանապարհների առկայությունը: Աճուրդում հաղթող կհամարվի վաճառվող հողամասին առավելագույն գին առաջարկած մասնակիցը: Յուրաքանչյուր աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում վճարել առաջարկած ողջ գումարը և կնքել առուվաճառքի պայմանագիր: Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները 2025 թվականի փետրվարի 12-ը ներառյալ, աճուրդային հանձնաժողովին պետք է ներկայացնեն՝ աճուրդին մասնակցության հայտը, մուծված մասնակցության վճարի անդորրագիրը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900 325 151 356 հաշվեհամարին/ և անձնագիրը, իսկ մինչև աճուրդի անցկացման օրը մուծել աճուրդի նախավճարը /Վաղարշապատի համայնքապետարանի 900 325 151 166 հաշվեհամարին/: Հայտերն ընդունվում են ամեն օր (բացի շաբաթ և կիրակի օրերից) ժամը 9օօ-18օօ: Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում են աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ: